

金陵饭店股份有限公司

2022年半年度业绩预减公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 本期业绩预告适用于“实现盈利，且净利润与上年同期相比下降50%以上”的情形。
- 公司预计2022年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为320万元左右，与上年同期相比将减少约1351万元，同比下降81%。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2022年1月1日至2022年6月30日

（二）业绩预告情况

经公司财务部门初步测算，预计2022年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为320万元左右，与上年同期相比将减少约1351万元，同比下降81%。

预计2022年半年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-920万元左右。

（三）本次业绩预告未经注册会计师审计。

二、上年同期经营业绩和财务状况

2021年1-6月，公司实现归属于上市公司股东的净利润1,671万元；实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润309万元；基本每股收益0.043元。

三、本期业绩变化的主要原因

2022年上半年，受奥密克戎变异毒株引发的新一轮疫情在北京、上海、江苏等区域持续蔓延，各地经济活动、商旅出行均受到大幅影响，酒店客房出租率、会议及用餐人数急剧下滑，且疫情期间大宗物资和原材料价格上涨、能源费普遍

调价，对公司业务经营造成了严重冲击，其中酒店板块经营业绩明显承压、较上年同期出现下滑。另一方面，为切实履行社会责任，根据各级政府部门关于进一步帮助市场主体纾困解难着力稳定经济增长等政策要求，公司对于写字楼、商铺、餐饮等小微企业租户给予了3个月的租金减免，导致租赁收入较上年同期有所下降。

6月份以来，随着国内疫情防控形势逐步趋于稳定，国家多部委先后发布了《关于加强疫情防控科学精准实施跨省旅游‘熔断’机制的通知》、《取消通信行程卡“星号”标记》、《新型冠状病毒肺炎防控方案（第九版）》等文件，都体现了国内疫情防控工作正逐步采取快速灵活、科学精准的综合防控措施，方便了广大消费者跨区域流动及出行，促进各地经济活动及商旅出行市场的复苏。

2022年下半年，公司一方面将充分利用国家和省市政府部门出台的纾困扶持政策，努力控制各业务板块的成本费用；另一方面积极抓住市场机遇，在疫情控制常态化下全力恢复酒店主业经营，持续做好高中端酒店连锁管理业务的多品牌、规模化发展，在预制菜、物业管理、酒类贸易等协同业务板块加大创新变革和产业链整合力度，争取公司在市场规模和发展质量上取得新突破。

四、风险提示

本次业绩预告是公司财务部门基于自身专业判断进行的初步核算，尚未经注册会计师审计。公司已就业绩预告情况与年审会计师事务所进行预沟通，公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体业绩数据将在公司2022年半年度报告中详细披露。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

金陵饭店股份有限公司董事会

2022年7月15日