

## 上海浦东建设股份有限公司

### 2022 年前三季度业绩预告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

#### 重要内容提示：

● 上海浦东建设股份有限公司（以下简称“公司”）预计 2022 年前三季度实现归属于上市公司股东的净利润为 41,500.00 万元到 43,500.00 万元，比上年同期增加 8,989.42 万元至 10,989.42 万元，同比增长 27.65%至 33.80%。

● 公司预计 2022 年前三季度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为 33,000.00 万元到 35,000.00 万元，比上年同期增加 6,255.39 万元至 8,255.39 万元，同比增长 23.39%至 30.87%。

#### 一、本期业绩预告情况

##### （一）业绩预告期间

2022 年 1 月 1 日至 2022 年 9 月 30 日。

##### （二）业绩预告情况

1、经公司财务部门初步测算，公司预计 2022 年前三季度实现归属于上市公司股东的净利润为 41,500.00 万元到 43,500.00 万元，比上年同期增加 8,989.42 万元至 10,989.42 万元，同比增长 27.65%至 33.80%。

2、公司预计 2022 年前三季度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为 33,000.00 万元到 35,000.00 万元，比上年同期增加 6,255.39 万元至 8,255.39 万元，同比增长 23.39%至 30.87%。

##### （三）本次业绩预告未经注册会计师审计。

#### 二、上年同期业绩情况

(一) 归属于上市公司股东的净利润为 32,510.58 万元；归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为 26,744.61 万元。

(二) 每股收益：0.3351 元。

### 三、本期业绩预增的主要原因

(一) 报告期内，公司在落实疫情常态化防控工作的同时，抓好市场开拓和在建项目施工。自 6 月份以来，公司生产秩序恢复情况良好，累计实现的施工工作量多于上年同期，助推主业利润稳中有进。

(二) 报告期内，公司完成对上海浦东建筑设计研究院有限公司的收购。在合并日，原采用权益法核算的长期股权投资账面价值与可辨认净资产公允价值之间的差异确认投资收益。

(三) 报告期内，公司理财产品收益情况良好，产品投资收益及公允价值变动收益高于去年同期。

### 四、风险提示

本期业绩预告是公司财务部门基于自身专业判断进行的初步核算，尚未经注册会计师审计。公司不存在影响本期业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

### 五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的 2022 年第三季度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海浦东建设股份有限公司

董事会

二〇二二年十月十九日