

证券代码：603898

证券简称：好莱客

公告编号：2023-004

债券代码：113542

债券简称：好客转债

## 广州好莱客创意家居股份有限公司

### 2022年度业绩预告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 重要内容提示：

● 预计 2022 年度实现归属于上市公司股东的净利润 40,489.66 万元到 47,020.25 万元，与上年同期相比，将增加 33,959.07 万元到 40,489.66 万元，同比增加 520%到 620%。

● 预计 2022 年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 22,194.89 万元到 26,478.11 万元，与上年同期相比，将增加 18,301.05 万元到 22,584.27 万元，同比增加 470%到 580%。

#### 一、本期业绩预告情况

##### （一）业绩预告期间

2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日。

##### （二）业绩预告情况

● 经财务部门初步测算，预计 2022 年度实现归属于上市公司股东的净利润 40,489.66 万元到 47,020.25 万元，与上年同期相比，将增加 33,959.07 万元到 40,489.66 万元，同比增加 520%到 620%。

预计 2022 年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 22,194.89 万元到 26,478.11 万元，与上年同期相比，将增加 18,301.05 万元到 22,584.27 万元，同比增加 470%到 580%。

（三）公司已就本次业绩预告与年审会计师进行预沟通，双方不存在分歧。

#### 二、上年同期经营业绩和财务情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：6,530.59 万元。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：3,893.84 万元。

(二) 基本每股收益：0.21 元/股。

### 三、本期业绩变动的主要原因

(一) 2022 年度，面对高度不确定的外部经营环境，公司贯彻既定发展战略，持续聚焦“新原态+大家居”核心战略，稳健经营，经营质量持续恢复提升。

(二) 公司 2021 年度计提各项减值损失合计 43,721.66 万元，导致公司 2021 年度合并报表净利润基数较小。而经财务部门初步测算，公司 2022 年度预计计提各项减值损失同比大幅减少。

(三) 报告期内，湖北千川门窗有限公司（以下简称“湖北千川”）业绩承诺方回购公司所持湖北千川 51% 股权，经财务部门初步测算，本次交易事项确认投资收益税后 17,437.75 万元，导致公司报告期内非经常性损益同比大幅增加。

(四) 湖北千川自 2022 年 7 月 1 日起不再纳入公司合并报表范围，经财务部门初步测算，好莱客（不含湖北千川 2022 年上半年并表损益及回购事项损益的影响）2022 年度归属于上市公司股东的净利润同比增加 0% 到 15%，归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润同比增加 5% 到 25%。

### 四、风险提示

本次业绩预告数据仅为公司财务部门初步测算的结果，未经审计机构审计。公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素，具体的财务数据以公司正式披露的 2022 年年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

广州好莱客创意家居股份有限公司董事会

2023 年 1 月 16 日