

证券代码：600340

证券简称：华夏幸福

公告编号：临 2023-005

华夏幸福基业股份有限公司

2022年年度业绩预告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 预计华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“公司”）2022 年度将实现扭亏为盈，预计实现归属于上市公司股东的净利润为 11 亿元到 16 亿元。

● 预计公司 2022 年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-173 亿元到-168 亿元。

● 公司目前正在推进《华夏幸福债务重组计划》及《华夏幸福债务重组计划补充方案》，公司根据前述计划及方案与债权人签署相关协议后，涉及债权人豁免或调减公司对其的债务（包括本金、未支付利息及罚息），本次业绩预告中已考虑相关影响。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间：2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日。

（二）业绩预告情况

1、经公司财务部门初步测算，预计公司 2022 年度将实现扭亏为盈，预计实现归属于上市公司股东的净利润为 11 亿元到 16 亿元。

2、预计公司 2022 年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-173 亿元到-168 亿元。

（三）本期业绩预告是否经注册会计师审计：否。

二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润为-390.30 亿元；归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-329.49 亿元；

(二) 归属于上市公司股东的每股收益和稀释每股收益为-10.17 元和-10.17 元；归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的基本每股收益和稀释每股收益为-8.61 元和-8.61 元。

三、本期业绩预盈的主要原因

本报告期业绩较上年同期实现扭亏为盈，主要系因本报告期公司债务重组取得重大进展，基于债务重组进展而确认的债务重组收益所致，该收益为非经常性损益。扣除前述债务重组收益等非经常性损益影响后，本报告期经营业绩仍为亏损。

四、风险提示

根据《债务重组计划》，公司将对变现能力强的资产予以出售。目前，公司正就部分待出售资产与潜在交易对方进行磋商，鉴于目前就前述资产出售尚未签订约束性协议，尚无法判断资产出售事项对公司 2022 年度业绩的影响。

五、其他说明事项

以上业绩预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2022 年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2023 年 1 月 31 日