

公司代码：600825

公司简称：新华传媒

上海新华传媒股份有限公司 2022 年年度报告

重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、立信会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

四、公司负责人陈启伟、主管会计工作负责人刘航及会计机构负责人（会计主管人员）蒋玲英声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

公司 2022 年度不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。上述预案尚需提交公司股东大会审议

六、前瞻性陈述的风险声明

适用 不适用

本报告中所涉及的未来计划、发展战略等前瞻性描述不构成公司对投资者的实质承诺，敬请投资者注意投资风险。

七、是否存在被控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

否

八、是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况

否

九、是否存在半数以上董事无法保证公司所披露年度报告的真实性、准确性和完整性

否

十、重大风险提示

报告期内，不存在对公司经营产生实质性影响的特别重大风险。公司已在本报告中详细阐述公司在经营过程中可能面对的风险，敬请查阅第三节管理层讨论与分析中“可能面对的风险”部分。

十一、其他

适用 不适用

目录

第一节	释义	3
第二节	公司简介和主要财务指标.....	4
第三节	管理层讨论与分析.....	8
第四节	公司治理.....	28
第五节	环境与社会责任.....	43
第六节	重要事项.....	45
第七节	股份变动及股东情况.....	57
第八节	优先股相关情况.....	61
第九节	债券相关情况.....	62
第十节	财务报告.....	63

备查文件目录	载有公司负责人、主管会计工作的负责人、会计主管人员签名并盖章的会计报表；
	载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件；
	报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

第一节 释义

一、 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
公司、本公司、新华传媒	指	上海新华传媒股份有限公司（股票代码：600825）
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所、交易所	指	上海证券交易所
股东大会	指	上海新华传媒股份有限公司股东大会
董事会	指	上海新华传媒股份有限公司董事会
监事会	指	上海新华传媒股份有限公司监事会
新华连锁	指	上海新华传媒连锁有限公司
中润解放	指	上海中润解放传媒有限公司
解放教育	指	上海解放教育传媒有限公司
房报传媒	指	上海房报传媒经营有限公司
新华置城	指	上海新华置城文化传媒有限公司
新华文化传播	指	上海新华传媒文化传播有限公司
元、万元、亿元	指	如无特别说明，指人民币元、人民币万元、人民币亿元
报告期	指	2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日

第二节 公司简介和主要财务指标

一、 公司信息

公司的中文名称	上海新华传媒股份有限公司
公司的中文简称	新华传媒
公司的外文名称	Shanghai Xinhua Media Co., Ltd.
公司的外文名称缩写	Xinhua Media
公司的法定代表人	陈启伟

二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	陈榕	赵忠森
联系地址	上海市漕溪北路331号中金国际广场A楼8层	上海市漕溪北路331号中金国际广场A楼8层
电话	021-60376284	021-60376284
传真	021-60376284	021-60376284
电子信箱	xhcmpublic@xhmedia.com	xhcmpublic@xhmedia.com

三、 基本情况简介

公司注册地址	上海市闵行区剑川路951号5号楼1层西侧
公司注册地址的历史变更情况	2014年11月26日，注册地址由上海市浦东新区高桥镇石家街127号-131号变更为上海市闵行区剑川路951号5号楼1层西侧
公司办公地址	上海市漕溪北路331号中金国际广场A楼7-8层
公司办公地址的邮政编码	200030
公司网址	http://www.xhmedia.com

电子信箱	xhcmpublic@xhmedia.com
------	------------------------

四、信息披露及备置地点

公司披露年度报告的媒体名称及网址	上海证券报（www.cnstock.com）、证券时报（www.stcn.com）
公司披露年度报告的证券交易所网址	http://www.sse.com.cn
公司年度报告备置地点	公司董事会办公室

五、公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	新华传媒	600825	华联超市

六、其他相关资料

公司聘请的会计师事务所（境内）	名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
	办公地址	上海南京东路 61 号新黄浦金融大厦 4 楼
	签字会计师姓名	陈蕾、张洪

七、近三年主要会计数据和财务指标

（一）主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2022年	2021年	本期比上年同期增减(%)	2020年
营业收入	1,259,466,477.19	1,284,302,559.30	-1.93	1,292,840,218.40
归属于上市公司股东的净利润	8,780,239.93	33,409,095.84	-73.72	-291,363,218.19
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	14,947,162.29	21,268,299.48	-29.72	-279,042,005.09
经营活动产生的现金流量净额	243,834,590.74	525,940,836.15	-53.64	366,273,721.30
	2022年末	2021年末	本期末比上年同期末增减(%)	2020年末
归属于上市公司股东的净资产	2,499,098,533.26	2,609,656,169.84	-4.24	2,406,147,034.36
总资产	3,966,373,387.33	4,153,282,371.86	-4.50	3,699,302,524.90

(二) 主要财务指标

主要财务指标	2022年	2021年	本期比上年同期增减(%)	2020年
基本每股收益(元/股)	0.01	0.03	-66.67	-0.28
稀释每股收益(元/股)	0.01	0.03	-66.67	-0.28
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.01	0.02	-50.00	-0.27
加权平均净资产收益率(%)	0.35	1.29	减少0.94个百分点	-11.39
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	0.60	0.82	减少0.22个百分点	-10.9

报告期末公司前三年主要会计数据和财务指标的说明

适用 不适用

八、境内外会计准则下会计数据差异

(一) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

(二) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

(三) 境内外会计准则差异的说明:

适用 不适用

九、2022年分季度主要财务数据

单位:元 币种:人民币

	第一季度 (1-3月份)	第二季度 (4-6月份)	第三季度 (7-9月份)	第四季度 (10-12月份)
营业收入	181,237,045.26	348,253,994.54	227,342,337.00	502,633,100.39
归属于上市公司股东的净利润	-1,697,034.01	5,065,549.57	-7,478,727.01	12,890,451.38
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	744,381.59	14,541,452.19	1,939,267.03	-2,277,938.52
经营活动产生的现金流量净额	15,739,214.04	100,475,863.72	-46,767,842.96	174,387,355.94

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

十、非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

非经常性损益项目	2022年金额	附注 (如适)	2021年金额	2020年金额

		用)		
非流动资产处置损益	1,280,384.92		146,393.86	-191,861.37
计入当期损益的政府补助, 但 与公司正常经营业务密切相 关, 符合国家政策规定、按照 一定标准定额或定量持续享受 的政府补助除外	1,990,455.62		2,013,101.85	14,833,532.98
委托他人投资或管理资产的损 益				6,678,844.67
除同公司正常经营业务相关的 有效套期保值业务外, 持有交 易性金融资产、衍生金融资 产、交易性金融负债、衍生金 融负债产生的公允价值变动损 益, 以及处置交易性金融资 产、衍生金融资产、交易性金 融负债、衍生金融负债和其他 债权投资取得的投资收益	4,647,168.76		11,205,066.23	21,307,600.29
单独进行减值测试的应收款 项、合同资产减值准备转回	55,000.00		70,000.00	
除上述各项之外的其他营业外 收入和支出	1,888,372.78		2,263,426.68	420,672.08
其他符合非经常性损益定义的 损益项目	- 25,380,875.58		-1,442,237.29	-6,020,409.27
减: 所得税影响额	-9,477,974.87		2,061,706.25	6,628,081.49
少数股东权益影响额(税 后)	125,403.73		53,248.72	106,310.41
合计	-6,166,922.36		12,140,796.36	12,321,213.10

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目, 以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目, 应说明原因。

适用 不适用

十一、 采用公允价值计量的项目

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目名称	期初余额	期末余额	当期变动	对当期利润的影响金额
交易性金 融资产	682,899,280.83	481,465,835.61	- 201,433,445.22	15,444,802.07
其他权益 工具投资	751,012,086.28	555,316,519.89	- 195,695,566.39	-10,285,275.93
其他非流 动金融资 产	295,850,227.41	315,052,594.10	19,202,366.69	-10,597,633.31
合计	1,729,761,594.52	1,351,834,949.60	- 377,926,644.92	-5,438,107.17

十二、 其他

适用 不适用

第三节 管理层讨论与分析

一、经营情况讨论与分析

2022 年，公司立足上海“十四五”文化发展规划，以三年行动计划为指导，推动“1+3”业务布局夯实落地。现就 2022 年工作总结汇报如下：

一、以公司三年行动计划为指导，推动“1+3”业务布局夯实落地

今年是公司三年行动计划的第二年，也是至关重要的一年。公司上下一心，围绕“1+3”业务布局，全面量化、压实工作进度，推动各项转型发展目标落到实处。

（一）书店业务板块

1、推进“5+5+1+N”书店网点布局建设

紧紧围绕公司三年行动计划，推进中心城区五大书城、五个新城“江南书局”、“书香公园”及特色书店的建设落成或选址定型。

（1）中心城区五大书城

福州路上海书城改造项目：上海书城改造作为公司重点项目，根据整体改建定下“三变”“三不变”目标，即保持上海文化地标的社会地位不变；保持图书规模包括图书品种和陈列册数不减，品牌效应不变；保持作为上海文化历史缩影及重要组成部分的社会地位和价值不变；“三变”，首先是对硬件功能进行现代化升级，运用数字化科技的手段服务读者；其次是升级顾客文化体验感，通过多样的媒介表达及可深度参与的文化活动提供沉浸式文化体验；最后是打造友好型休闲场所，尤其针对老年人及儿童提供更多便民设施及阅读空间，营造文化街区氛围。

2022 年，项目进度按照既定时间节点稳步推进。截至 9 月，完成室内拆除工程，确定投资监理、室内施工监理单位，项目外立面方案经多轮完善取得区规划局方向性认可，施工现场完成占路申报、围挡搭设、现场安全措施筹备等工作，各项施工条件已基本具备。10 月，已确定上海书城（1-7 层裙楼）改造项目经济效益测算及总投资概算，施工总包单位公开招标相关信息已在招标平台发布。福州路上海书城预计将于 2023 年下半年重装亮相。

“东”书城九六广场店：2022 年 1 月 30 日，上海书城九六广场店正式开业，营业面积近 1,500 平方米，提供各品类图书近三万种，书籍达十万余册，取得良好社会反响。9 月 30 日至 10 月 10 日，2022 上海书展“童书嘉年华”在上海书城九六广场店举办，有 21 家国内重点童书出版社参展，展陈童书品种近万种，累计开展读书分享活动 11 场。

“北”书城五角场店：为配合五角场万达广场改造，上海书城五角场店于 2022 年 8 月重装开业。门店设有咖啡休闲、新潮文创、电子数码等服务区域，为广大读者提供了多元融合、舒适惬意的购书环境。

“南”书城、“西”书城的选址和合作模式正在与相关方商洽论证过程中。

（2）五个新城“江南书局”

江南书局·书的庭院：2022年11月底试营业，书店整体以中式江南庭院为主题、竹子为主要元素将图书、建筑、音乐、饮食文化等多种元素融为一体，通过营造丰富多元的文化体验，助推社区文化与当代气息交融，力争打造为“南上海”文化地标。

江南书局嘉定门店：现选址嘉定新城远香湖畔的建筑小品“蝶坞”，定名“江南书局·嚉城之瞳”，目前已形成概念设计方案，将与嘉定方面进一步磋商合作细节，计划于2023年下半年开业。

青浦江南书局、松江江南书局：正积极推动选址落地及概念设计方案定型。

（3）特色书店

1927·鲁迅与内山纪念书局：内山书店是在中国近代思想史和文化史上留下重要一页的地标。在原内山书店旧址上重装开业的“1927·鲁迅与内山纪念书局”是新华连锁2022年的重点项目。项目运营团队全力推进筹备工作，完成了书局深化设计、施工安排、主题策划、活动开发及文史资料的收集整理等各项工作。“1927·鲁迅与内山纪念书局”于2022年11月正式与读者见面，与不远处的“1925书局”形成四川北路上的两座文化地标。

新华书店逆光226店：新华连锁联合瑞金二路街道、上海残疾人联合会共同推动在黄浦区南昌路226号开设了非视觉文化书店“逆光226店”。项目以“非视觉文化”为核心理念，以关爱残障人士公益试点为内核，提升文化引领作用，以书店活动空间打造党建引领下的红色文化传承、人文关怀归属、科技创新沉浸与群众共创互动的四维一体的新时代书店风貌。

临港科技智慧图书馆：临港科技智慧图书馆系“世界顶尖科学家论坛”常设会场的配套设施，自立项以来，新华连锁经过多轮接洽和磨合，成功与相关方签署了委托运营协议。新华连锁将通过深度解读临港产业优势和未来城市功能特点，以数字化融合基础设施为依托，以文化全民共享、激发文化创新及活力为目标，努力将临港科技智慧图书馆打造成为集丰富阅读体验、完整科技信息、通畅国际协同的“图书馆综合体”。

（4）书香公园

积极推进项目选址工作，实地调研了宝山南大、G60科创云廊、闵行“未来之舟”公园等潜在选址。目前，正与相关方围绕选址及建设方案进行深化讨论。

（5）网点布局调整优化

公司按照书店网点布局规划，共计完成5家门店的歇业调整工作，分别为新华书店凉城路店、大华路店、黄浦教材店（小学部）、江桥万达店，并对山阴店进行整体调整。

2、稳固三类重点图书发行业务盘面

（1）全力推动重点主题图书发行

今年，为做好《习近平在上海》《当好改革开放的排头兵——习近平上海足迹》《习近平谈治国理政》第四卷等重点主题图书发行工作，公司自上而下形成合力，统筹发行工作，层层下达、压实发行任务和责任。据统计，截至12月31日，《习近平在上海》到货75.71万册，已销

售 71.44 万册；《习近平上海足迹》到货 74.56 万册，已销 69.81 万册；《习近平谈治国理政》第四卷到货 65.25 万册，已销售 54.15 万册。2022 全年实现主题图书销售码洋 13,647.8 万元、实洋 10,545.37 万元的成绩。

（2）大力开拓团购馆配市场

为尽力回补本年度产生的业务缺口，书店板块积极开拓团购馆配市场，积极挖掘团购馆配增量，全力以赴争取大客户新订单。2022 年初，新华连锁被《图书馆报》授予“2021 全国优秀馆配商”荣誉称号及 2021 年全国优秀教材经销商称号。

（3）全力以赴做好中小学课本发行各项工作

2022 年，新华连锁克服了教材内容改版、征订启动日期延后等诸多因素，最终圆满实现“课前到书、人手一册”的承诺。

（二）金融投资板块

1、存量股权处置工作

推进相关存量股权的层级调整、清算关闭事宜，新华传媒文化传播股权层级调整（协议转让）、地铁时代传媒破产清算等工作已完成。

2、对外投资拓展工作

（1）积极开展项目储备工作

关注文化传媒、教育、医疗行业动向，积极接触潜在投资项目，挖掘数字广告、出版传媒行业潜在投资机会，研判目标公司具体情况，为公司后续资本运作、产业转型做储备。

（2）收购上报传悦坊房产

2022 年 3 月，为推进公司书店业务战略落地，公司以 1,823.67 万元购买上报传悦坊 202 室房产，面积 561.74 m²，用于开设新华书店南上海旗舰店“江南书局·书的庭院”。

2022 年 12 月，为充分享受奉贤区发展和政策红利，在上报传悦坊引入更多与书店相关的文化业态，打造综合文化空间，公司以 10,458.06 万元增购上报传悦坊 5 处总计 2,097.22 平方米的商业物业。

3、投后跟踪管理工作

积极了解被投资企业的动态信息，对被投资企业的各项需决议事项进行研判；持续重视对已投各支产业基金的投后管理并关注项目回报。继续保持对被投基金运作的日常沟通及跟踪，并做好风险防控；继续保持与基金管理人的日常沟通，开展信息获取、投后跟踪及净值跟踪分析，持续做好风险研判。

（三）房产及物业运营板块

1、加强存量房产管理盘活

今年，全新组建的房报传媒以“做好存量、拓展增量”为抓手，统筹管理运营新华传媒旗下存量房产。上半年，房报传媒完成了与股份公司、新华连锁、中润解放及新华置城等公司所持物业的承租合同签约，并基本完成与原承租户的《三方变更协议》签署，为 2022 年租赁业务的展

开打下了坚实的基础，并在物业续租、新增出租及二房东清理等方面取得良好效果，同比均有所增长。

同时，根据沪国资委相关文件的要求，开展租金减免工作。公司成立了租金减免联合工作小组，编制了《小微企业、个体工商户房屋租金减免执行办法》及相关工作机制，严格按照政策要求执行。

2、择机拓展优质新项目

以新华置城为平台，统筹做好房产代销包销等业务。充分利用公司在房产服务领域深耕多年的业务积淀和房企合作资源，择机拓展优质新项目。

（四）广告活动营销板块

1、谋划数字广告业务阵地

响应上海推动数字广告业发展政策指引，继续推动与上海市广告协会深化合作，谋划具备清晰盈利模式、有助稳健开源增收的数字广告业务阵地。近期，正深化论证将有关物业改造为数字广告创意中心，并结合户外裸眼 3D 广告屏，形成数字广告相关创意人才、团队、初创企业的聚集地。目前正会同相关产业合作资源，拟订项目可行性方案。

2、拓展咖啡业态及文创业务

今年 2 月和 7 月，申活馆分别完成了浦发银行三亚和深圳私行咖啡馆的开业服务，并以此衍生出文创产品的设计开发、企业文化活动的策划执行等定制合作。借鉴“团长”思维，将团购深化发展，在中国银行上海市分行营业部开设第一家申活馆虚拟门店，将图书、文创产品甚至餐饮产品全部复刻到虚拟门店。8 月，申报传媒与百联集团合作策划举办“与城市共美好—2022 世博仲夏夜城市露营节”主题活动，被列入第三届“五五购物节”系列活动。

3、探索教育传媒内容及数字化转型

在已有产品线基础上，解放教育积极研究应对酝酿出台中的新版义务教育阶段新课标要求（英语方向），推动内容改版及 6 份新刊物研发，目前共计 37 个不同定位的细分出版产品，覆盖中小学各年龄段市场。着力拓展、构建起了学校教师群体的运营体系，进一步夯实主营业务在学校通道内的发展，实现教师产品销售体系、服务体系的建立。

同时，将线下报刊用户迁移至线上（微信公众号、项目社群、小鹅通、有赞等），形成 C 端用户流量池。目前，解放教育微信号累计用户数约 70 万，在线第三方销售平台累计用户 30 万。探索建立视频号及直播项目平台，已开展 40 余场直播活动。

4、持续深化品牌文化活动，不断创新跨界合作、营销模式

新华连锁积极发挥旗下“全国新书发布厅”、“申学课堂”等文化品牌资源，积极参与文化“六进”活动，策划开展 4.23 世界读书日主题活动、“评弹中的江南文化”红色党课系列等多项文化品牌活动，以其丰富的策划内容和紧贴主题的主题内涵吸引了大批市民读者参与，积极营造全民阅读的浓厚氛围。

同时，不断创新跨界合作、营销模式，提升公司品牌影响力。3月，申活馆在辰山植物园以“樱花树下的第一杯咖啡”为主题，打造了一家快闪店。6月初，新华连锁联合奉贤新城公司、奉贤区团委、上海师范大学团委、奉贤区博物馆、贤创公益在奉贤“上海之鱼”公园小木屋携手打造新华书店5.0快闪空间。国庆前夕，新华连锁携手长宁区新华路街道、中国电信，在上海第一花园马路“新华路”沿街，限时开启了公益快闪书店“新华路上的新华书店”。

二、以“整合、优化”为抓手，加快推动公司内部管理提质增效

（一）加快数字化转型

新华文化传播于2022年1月正式启动运营，负责整合新华传媒及下属公司IT运营及管理工作，切实保障数字化转型工作有效推进，完善运作架构及管理机制。开展新华传媒IT基础资源整合工作，提升IDC机房系统管理水平、优化网络宽带资源架构、深化超融合平台应用、优化市民文化客厅系统网络、提升信息安全防护水平。

通过一系列内外部业务和技术调研工作，了解业务需求与市场情况，从数字化转型角度开展图书业态系统运营流程调研。根据前期调研梳理新华连锁现有核心业务流程中存在的业务难点和技术缺陷，规划图书供应链系统升级方案。目前，“新华连锁门店E-shop”系统已在“1925书局”正式上线运行，“新华连锁教材中心ERP”已完成项目系统整体开发测试，“房报传媒房产物业管理系统开发”项目也已正式上线。

同时，围绕“5+5+1+N”门店布局规划，规划建设“书城”线上应用项目。通过线上应用与线下门店有效联动，构建以客户服务为核心的门店新零售业态，承载新华传媒主营图书和新业态服务内容，为客户提供优质的文化消费服务，重塑新华传媒服务品牌。

（二）加强制度建设

2022年7月，为了进一步加强制度建设和风险防控工作的要求，公司决策启动2022版制度汇编工作。公司成立了领导小组及工作小组，经各部门共同努力，对现有117项制度规范进行了梳理完善。该项工作历时近3个月，终止执行制度27项，新增制度10项，修订制度33项，最终形成88项制度的内控体系。此次制度汇编修订范围涵盖上市公司所有制度，时间跨度覆盖过往逾十年至今执行中的各项制度，取得显著成效。

（三）强化队伍建设

公司坚持党管人才原则，加强人才队伍建设，积极探索人才工作制度和机制创新。今年，为了增强青年员工归属感、获得感，激发工作积极性、创造性，公司组织开展了“新华下午茶”系列活动。公司党委书记等领导与各职能部门、子公司青年员工面对面座谈，在轻松愉悦的氛围中展开头脑风暴，集思广益，助推公司主业发展迈上新台阶。迄今为止已举办6期活动，话题涵盖书店经营、数字化改造、创新项目探索等多方面。

二、报告期内公司所处行业情况

按照中国证监会行业分类，公司属于新闻和出版业。根据 Wind 数据，目前 A 股新闻和出版业上市公司共 29 家，2022 年前三季度营业收入合计 1,001.97 亿元，同比上升 4.30%，净利润合计 113.23 亿元，同比下降 8.47%。

据图书行业咨询机构《北京开卷》发布的报告显示，2022 年图书零售市场较 2021 年同比下降了 11.77%，市场规模降至 871 亿元。2022 年大厂裁员、居民收入下降等因素依然存在，这在一定程度上都影响了大众消费的意愿。从不同渠道零售图书市场看，实体店渠道零售图书市场同比下降了 37.22%，降幅超过 2020 年下降水平。和 2019 年相比，同比下降了 56.7%，实体店零售形势依然比较严峻。平台电商同比下降了 16.06%，垂直及其他电商降幅相对较小，同比下降了 2.43%。短视频电商实现正增长，同比上升 42.86%。

三、报告期内公司从事的业务情况

公司是横跨图书发行和报刊经营两大领域、国内第一家实现上市的文化传媒企业，也是 2013 年 10 月组建的上海报业集团旗下唯一上市公司和主要资本平台。公司已形成图书发行、报刊经营、广告代理及传媒投资等业务板块，旗下图书发行业务主体上海新华传媒连锁有限公司是上海地区唯一使用“新华书店”集体商标的企业，拥有位于上海的所有新华书店、上海书城，直营网点六十家，同时还拥有上海市幼儿园教材、中小学教材和中专职业学校教材的发行权；公司还拥有《上海学生英文报》的经营权，在沪具有较高知名度和影响力。

1、主要业务的经营模式

公司主营业务类型分为图书、文教用品和其他，其中图书和文教用品构成公司主要的收入和利润来源，其他主营业务收入主要是新华连锁其他商品销售收入以及原广告业务延伸后会计分类为其他业务的销售收入。

2、主要业务的经营状况

公司主营业务收入主要来自于图书和文教用品。图书是公司最主要的传统主营业务，近年来受到数字化图书、网上书店迅猛发展的影响，业务规模增长减缓，但主营业务收入走势整体平稳；文教用品也是公司传统的主营业务之一，由于文教用品消费对象的特定性以及该业务领域的特殊性，公司文教用品业务收入总体保持平稳。

3、各业务板块间的协同效应

公司主要业务板块之间的专业相关性较强，具有一定的协同效应，有助于公司业务的稳定发展。公司拥有较发达的实体门店系统，与广告代理业务联系紧密，能较好地相互促进。

四、报告期内核心竞争力分析

√适用 □不适用

支撑公司主营业务发展的资源和能力，包括忠诚的读者群、庞大的分销网络和优越的网点地理位置所带来的连锁渠道优势、中小学教材发行的业务资源优势等。公司积极推进战略转型，努力培育和打造商业运作能力、资源整合能力、品牌塑造能力和风险管理能力等四大核心竞争力。

五、报告期内主要经营情况

报告期内，公司实现营业收入 1,259,466,477.19 元，同比下降 1.93%；利润总额 10,126,180.70 元，同比下降 70.32%；归属于母公司所有者的净利润 8,780,239.93 元，同比下降 73.72%。

截至 2022 年 12 月 31 日，公司总资产 3,966,373,387.33 元，归属于母公司所有者权益 2,499,098,533.26 元。

(一) 主营业务分析

1. 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	1,259,466,477.19	1,284,302,559.30	-1.93
营业成本	874,418,626.09	866,861,401.61	0.87
销售费用	275,782,852.39	332,306,509.22	-17.01
管理费用	104,172,800.77	90,650,506.21	14.92
财务费用	-13,458,445.06	-24,700,800.42	不适用
经营活动产生的现金流量净额	243,834,590.74	525,940,836.15	-53.64
投资活动产生的现金流量净额	76,652,098.18	-412,414,535.51	不适用
筹资活动产生的现金流量净额	-66,188,579.53	-33,178,271.57	不适用

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系报告期企业间往来及其他暂收款较上年同期大幅减少所致。

本期公司业务类型、利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

适用 不适用

2. 收入和成本分析

适用 不适用

单位：元

项目	2022 年		2021 年	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,154,131,454.75	839,901,727.52	1,163,560,902.14	838,288,786.01
其他业务	105,335,022.44	34,516,898.57	120,741,657.16	28,572,615.60
合计	1,259,466,477.19	874,418,626.09	1,284,302,559.30	866,861,401.61

(1). 主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况

单位：元 币种：人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减	营业成本比上年增减	毛利率比上年增减

				(%)	(%)	(%)
图 书	1,078,038,820.71	802,534,276.89	25.56	2.47	2.24	增加 0.17 个 百分点
文教用品	26,008,419.07	19,024,733.40	26.85	-41.38	-41.52	增加 0.17 个 百分点
报刊及广 告收入	24,306,805.46	4,735,241.78	80.52	-39.48	1.56	减少 7.87 个 百分点
其 他	25,777,409.51	13,607,475.45	47.21	-4.53	-15.88	增加 7.12 个 百分点
合 计	1,154,131,454.75	839,901,727.52	27.23	-0.81	0.19	减少 0.72 个 百分点
主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利 率 (%)	营业收 入比上 年增减 (%)	营业成 本比上 年增减 (%)	毛利率 比上年 增减 (%)
上海地区	991,673,686.91	702,124,472.11	29.20	-8.92	-10.29	增 加 1.08 个 百分点
其他地区	162,457,767.84	137,777,255.41	15.19	117.30	147.64	减 少 10.39 个 百分点
合 计	1,154,131,454.75	839,901,727.52	27.23	-0.81	0.19	减 少 0.72 个 百分点

主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况的说明

- (1) 文教用品收入和成本下降，主要系报告期受需求萎缩及场地改造影响，导致销售下降；
- (2) 报刊及广告收入下降 39.48%，主要系报告期受需求萎缩影响，有关项目广告收入下降所致；
- (3) 其他地区收入和成本上升，系报告期外地图书销售投标及中标数量均较上年同期增加所致。

(2). 产销量情况分析表

适用 不适用

(3). 重大采购合同、重大销售合同的履行情况

适用 不适用

(4). 成本分析表

单位：元

分行业情况							
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例(%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例(%)	本期金额较上年同期变动比例(%)	情况说明
图书	营业成本	802,534,276.89	95.55	784,920,018.19	93.63	2.24	
文教用品	营业成本	19,024,733.40	2.27	32,530,163.81	3.88	-41.52	收入下降导致
广告报刊	营业成本	4,735,241.78	0.56	4,662,638.51	0.56	1.56	
其他	营业成本	13,607,475.45	1.62	16,175,965.50	1.93	-15.88	
合计	营业成本	839,901,727.52	100.00	838,288,786.01	100.00	0.19	

成本分析其他情况说明

文教用品营业成本下降 41.52%，主要系收入同比下降所致。

(5). 报告期主要子公司股权变动导致合并范围变化

适用 不适用

(6). 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用 不适用

(7). 主要销售客户及主要供应商情况

A. 公司主要销售客户情况

适用 不适用

前五名客户销售额 3,501.72 万元，占年度销售总额 2.78%；其中前五名客户销售额中关联方销售额 0 万元，占年度销售总额 0%。

报告期内向单个客户的销售比例超过总额的 50%、前 5 名客户中存在新增客户的或严重依赖于少数客户的情形

适用 不适用

B. 公司主要供应商情况

适用 不适用

前五名供应商采购额 35,057.88 万元，占年度采购总额 39.53%；其中前五名供应商采购额中关联方采购额 0 万元，占年度采购总额 0%。

报告期内向单个供应商的采购比例超过总额的 50%、前 5 名供应商中存在新增供应商的或严重依赖于少数供应商的情形

适用 不适用

其他说明

无

3. 费用

适用 不适用

单位：元

项目	本年金额	上年金额	变动额	变动比例
----	------	------	-----	------

销售费用	275,782,852.39	332,306,509.22	56,523,656.83	-17.01%
管理费用	104,172,800.77	90,650,506.21	13,522,294.56	14.92%
财务费用	-13,458,445.06	-24,700,800.42	11,242,355.36	不适用
合计	366,497,208.10	398,256,215.01	31,759,006.91	-7.97%

4. 研发投入

(1). 研发投入情况表

适用 不适用

(2). 研发人员情况表

适用 不适用

(3). 情况说明

适用 不适用

(4). 研发人员构成发生重大变化的原因及对公司未来发展的影响

适用 不适用

5. 现金流

适用 不适用

单位：元

项目	本年金额	上年金额	变动额	变动比例
经营活动产生的现金流量净额	243,834,590.74	525,940,836.15	282,106,245.41	-53.64%
投资活动产生的现金流量净额	76,652,098.18	412,414,535.51	489,066,633.69	不适用
筹资活动产生的现金流量净额	-66,188,579.53	-33,178,271.57	-33,010,307.96	不适用

(1) 经营活动产生的现金流量净额变动，主要系报告期企业间往来及其他暂收款较上年同期大幅减少所致；

(2) 投资活动产生的现金流量净额变动，主要系报告期理财产品到期赎回，上年同期为净购买；

(3) 筹资活动产生的现金流量净额变动，系报告期支付的租赁负债本金及利息较上年同期增加所致；

(二) 非主营业务导致利润重大变化的说明

适用 不适用

(三) 资产、负债情况分析

适用 不适用

1. 资产及负债状况

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资	上期期末数	上期期末数占总资	本期期末金额较上期期末变	情况说明

		产的比例 (%)		产的比例 (%)	动比例 (%)	
应收票据	1,000,000.00	0.03	0.00	0.00	100.00	主要系报告期收到银行承兑汇票所致
应收账款	51,610,177.95	1.30	26,338,628.00	0.63	95.95	主要系报告期教材及主题图书销售应收款增加所致
预付款项	2,758,382.95	0.07	7,268,527.22	0.18	-62.05	主要系采购商品结算转出所致
其他应收款	243,483,920.92	6.14	364,908,245.44	8.79	-33.28	主要系报告期收回部分房产包销项目保证金所致
投资性房地产	363,867,403.34	9.17	249,442,422.51	6.01	45.87	主要系报告期购买上报传悦坊房产所致
在建工程	13,737,169.54	0.35	0.00	0.00	100.00	主要系报告期上海书城改造工程等装修支出所致
长期待摊费用	18,163,560.45	0.46	1,774,644.46	0.04	923.50	主要系报告期公司新增五个新城及特色书店装修所致
其他非流动资产	35,824.76	0.00	311,400.00	0.01	-88.50	主要系收到购置的固定资产，预付款转出所致
预收款项	12,743,559.51	0.32	8,870,441.63	0.21	43.66	主要系报告期预收房租增加所致
应交税费	6,557,539.87	0.17	2,823,486.34	0.07	132.25	主要系期末应交企业所得税及增值税余额增加所致
其他应付款	95,867,999.70	2.42	238,304,601.42	5.74	-59.77	主要系报告期将销售一城卡备付金转付杉德公司备付金监管账户所致
租赁负债	137,979,803.21	3.48	97,749,492.51	2.35	41.16	主要系报告期使用权资产增加对应负债增加所致。
递延所得税负债	57,882,723.03	1.46	94,986,078.37	2.29	-39.06	主要系报告期公允价值变动形成的递延所得税负债所致
其他综合收益	171,175,687.74	4.32	280,064,685.75	6.74	-38.88	主要系报告期其他权益工具投资公允价值变动影

						响所致
少数股东权益	173,017.37	0.00	87,384.68	0.00	98.00	系报告期控股子公司经营盈利所致

其他说明

无

2. 境外资产情况

适用 不适用

(1) 资产规模

其中：境外资产 1,279,370.71（单位：元 币种：人民币），占总资产的比例为 0.03%。

(2) 境外资产占比较高的相关说明

适用 不适用

3. 截至报告期末主要资产受限情况

适用 不适用

4. 其他说明

适用 不适用

(四) 行业经营性信息分析

适用 不适用

参见第三节“管理层讨论与分析”-“二、报告期内公司所处行业情况”。

新闻出版行业经营性信息分析

1. 主要业务板块概况

√适用 □不适用

参见第三节“管理层讨论与分析”-“三、报告期内公司从事的业务情况”。

√适用 □不适用

主要业务板块经营概况

单位：万元 币种：人民币

	销售量(万册)			销售码洋			营业收入			营业成本			毛利率(%)		
	去年	本期	增长率	去年	本期	增长率	去年	本期	增长率	去年	本期	增长率	去年	本期	增长率
发行业务：															
教材及 课外读 物	6,280.00	6,468.00	2.99%	52,351.45	57,959.19	10.71%	52,367.45	57,688.94	10.16%	37,060.38	41,085.65	10.86%	29.23	28.78	减少 0.45个 百分点
一般图 书	2,035.00	1,932.00	-5.06%	69,165.81	69,891.49	1.05%	52,835.52	50,114.94	-5.15%	41,431.62	39,167.78	-5.46%	21.58	21.84	增加 0.26个 百分点

注：销售码洋系已扣除退货码洋后结算。

2. 各业务板块经营信息

(1). 出版业务

适用 不适用

教材教辅出版业务

适用 不适用

一般图书出版业务

适用 不适用

(2). 发行业务

教材教辅发行业务

适用 不适用

主要业务资质：在上海市教育委员会与上海市新闻出版局联合发文的沪教委基系列红头文件中，明确“教学用书发行工作委托上海新华书店负责”。

结算政策：各区县及不同属性（如公办和民办，小学、初中和高中等）的学校所执行的结算方式略有不同，一般由以下的几种组成：

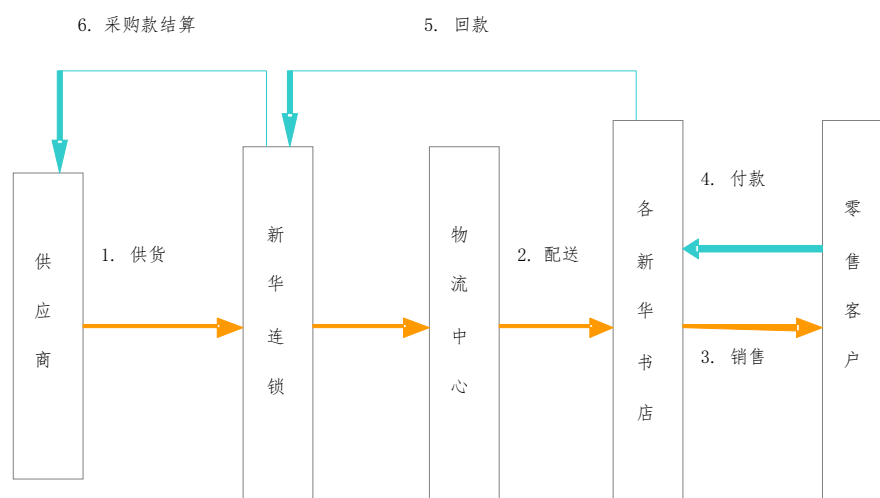
- (1) 由区教育局、区计账中心将财政拨款划入学校，由学校汇入新华书店；
- (2) 全部由区教育局或其下属单位统一与新华书店结算；
- (3) 全部由学校直接与新华书店结算；
- (4) 部分学校由区教育局或其下属单位统一与新华书店结算，部分学校直接与新华书店结算。

收入确认时点：春季教材及课外读物收入通常在 6 月份之前确认，秋季教材及课外读物收入通常在 12 月份之前确认。

一般图书发行业务

适用 不适用

图书、音像制品发行业务流程如下：



公司图书和音像制品发行业务由下属的新华连锁营运。图书的采购付款模式：新华连锁收到供应商供货后由下属物流中心发送至各新华书店门店，由门店进行终端销售。对于实现终端销售的图书，按照实销实结的原则，由新华连锁与供应商进行货款结算；对于没有实现终端销售的图书，可以向供应商全数退回或作为存货留存。

新华连锁具有出版物的总发行、批发、零售、连锁经营的业务资质，主要包括一般图书、教材的批发与零售，其服务是面向读者提供出版物产品。其中一般图书上游采购主要客户为国内各大出版社，下游主要销售对象为零售客户；教材发行上下游客户稳定，上游主要采购客户为有教材出版资质的各大出版社，下游主要销售客户为除大学以外的市内各类学校及外省省店。公司下属全资子公司新华连锁具有出版物的总发行、批发、零售、连锁经营的业务资质，主要包括一般图书、教材的批发与零售，其服务是面向读者提供出版物产品。

公司一般图书发行业务主要依赖线下销售门店，近年来也逐步尝试通过电商平台如亚马逊网、天猫网等和自建平台“新华一城书集”开展一般图书的线上销售业务，但该等业务尚处在培育期，未形成规模，所实现的营业收入占比较低。

销售网点相关情况

√适用 □不适用

公司一般图书的线下销售渠道主要包括上海新华传媒连锁有限公司经营的大型书城和新华书店。

	区域分布	网点数量（家）		网点面积（平方米）				平均租金	2023 年度网点建设计划
		年末数量	年内增减	年末经营面积	年内经营面积增加	年内经营面积减少	年内改作他用面积增减		
社会租赁	上海	21	减 4	35,484.30		1,771.81			
租赁集团	上海	23	减 1	13,419.12		2,686.45			
自有产权	上海	11	加 1	21,227.79	1820.35				
汇总	/	55	减 4	70,131.21		2,637.91	注 ¹	注 ²	

2022 年关闭新华书店绿凯店、吾悦广场店、百联南桥店、大华店、凉城店、江桥万达店、广东路小学部、传悦坊概念店合计 8 家店；新开上海书城东方路店、江南书局-书的庭院、新华书店逆光 226 店、七莘路店 4 家门店。

注 1：租金有固定租金和扣点提成形式，所以无法精确统计。

注 2：2023 年上海书城福州路店将完成改造，重新开业；计划建设青浦江南书局、松江江南书局、嘉定江南书局。

(3). 新闻传媒业务**报刊业务**

□适用 √不适用

主要报刊情况

□适用 √不适用

报刊出版发行的收入和成本构成

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

	报纸		
	去年	本期	增长率 (%)
营业收入：			
报刊经营收入	1,749.97	1,585.11	-9.42
营业成本：			
报刊经营	367.42	398.15	8.36
毛利率	79.00%	74.88%	减少 4.12 个百分点

注：目前公司旗下经营的报刊为《上海学生英文报》。

广告业务

√适用 □不适用

报告期内，公司自营广告营业收入 845.57 万元，营业成本 75.38 万元，毛利率 91.09%。

注：公司自营广告主要通过内部各业务板块部联动协同，利用内部资源发布，成本较低所致。

(4). 其他业务

□适用 √不适用

3. 其他说明

□适用 √不适用

(五) 投资状况分析**对外股权投资总体分析**

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

报告期内投资额	3,000
投资额增减变动数	-1,200
上年同期投资额	4,200
投资额增减变动幅度（%）	-28.57

公司于 2021 年 1 月 14 日召开第九届董事会第三次会议审议通过了《关于参与设立众源文化产业投资基金二期暨关联交易的议案》，同意公司以自有资金出资 1.2 亿元认购上海众源二期私募投资基金（有限合伙）的有限合伙份额，并签署合伙协议，成为众源基金的有限合伙人。具体内容详见公司 2021 年 1 月 15 日和 2021 年 7 月 2 日披露在《上海证券报》、《证券时报》和上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）上的《关于参与设立众源文化产业投资基金二期暨关联交易的公告》（公告编号：临 2021-001）和《关于参与设立众源文化产业投资基金二期暨关联交易的进展公告》（公告编号：临 2021-018）。

2021 年 5 月，公司已缴付首期出资款 3,000 万元；2022 年 1 月 17 日，公司第二期出资人民币 3,000 万元。

1. 重大的股权投资

□适用 √不适用

2. 重大的非股权投资

□适用 √不适用

3. 以公允价值计量的金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

资产类别	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售/赎回金额	其他变动	期末数
理财产品	682,899,280.83	-1,433,445.22			2,080,000,000.00	2,280,000,000.00		481,465,835.61
海通创意私募基金管理有限公司	21,528,398.83		5,575,462.40					23,575,462.40
上海文化产业股权投资基金（一期）	80,623,961.42		-50,896,570.46			50,524,018.78		22,057,356.78
苏州工业园区八二五二期新媒体投资企业（有限合伙）	466,866,077.93		252,474,740.77					393,274,940.77
上海瑞力文化并购股权投资基金合伙企业（有限合伙）	2,308,055.09		-1,216,524.94					2,355,301.95
苏州工业园区八二五新媒体投资企业（有限合伙）	178,874,172.88		24,647,387.08					113,283,387.08
新华互联电子商务有限责任公司	811,420.13		-593,565.09					770,070.91
上海众源二期私募投资基金（有限合伙）	30,000,000.00	1,961,609.53			30,000,000.00			61,961,609.53
杨浦科创小额贷款有限公司	10,922,523.27	231,995.98						11,154,519.25
汇添富新华传媒绝对收益 1 号单一资产管理计划	203,679,044.86	-13,079,044.86						190,600,000.00
中译语通科技（北京）有限公司	37,687,084.80	-						37,687,084.80
上海故事会文化传媒有限公司	13,561,574.48	87,806.04						13,649,380.52
合计	1,729,761,594.52	-12,231,078.53	229,990,929.76	-	2,110,000,000.00	2,330,524,018.78	-	1,351,834,949.60

证券投资情况

适用 不适用

私募基金投资情况

适用 不适用

衍生品投资情况

适用 不适用

4. 报告期内重大资产重组整合的具体进展情况

适用 不适用

(六) 重大资产和股权出售

适用 不适用

(七) 主要控股参股公司分析

适用 不适用

单位：万元

公司名称	业务性质	主要产品服务	注册资本	总资产	净资产	净利润
上海新华传媒连锁有限公司（合并）	图书报刊	图书、音像制品等	22,332.00	224,223.92	96,568.32	266.11
上海中润解放传媒有限公司（合并）	广告代理	广告制作、代理	17,400.00	28,397.98	26,903.99	-310.33
上海新华置城文化传媒有限公司	传媒服务	传媒、营销	10,000.00	47,004.69	7,943.71	1,156.68
上海申报传媒经营有限公司（合并）	报刊经营	广告制作、代理	2,150.00	1,144.33	-1,187.36	12.26
上海解放教育传媒有限公司	报刊经营	广告制作、代理	1,000.00	2,852.42	1,511.69	76.88
上海新华传媒资产管理有限公司（合并）	资产管理	资产管理	5,000.00	6,475.56	4,777.90	-0.19
上海房报传媒经营有限公司	报刊经营	报刊经营	1,000.00	82,940.26	4,022.30	2,522.30

(八) 公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

六、公司关于公司未来发展的讨论与分析

(一) 行业格局和趋势

适用 不适用

媒体走向深度融合。中共中央发布的“十四五”规划和2035年远景目标的建议提出，推进媒体深度融合由“推动”到“推进”，从“融合发展”到“深度融合”，国家政策成为了传媒转型发展的重要推动力，传媒业正在从早期的物理形式的媒介融合向化学裂变的机构融合转变。

数字经济引领文化产业。随着数字技术逐渐成熟，数字产业化和产业数字化在出版发行领域得到了规模化的应用，新闻、教育和广告等内容的数字出版和发行市场迅速扩大，数字产业成为引领增长的新风向、新动能。

文化与商业的不断融合，正在推进实体书店经营模式的变革。实体书店被誉为“城市夜空里的一盏明灯”，象征着书籍和知识对于人类的指引作用。而在中国，实体书店已经不仅仅是一盏明灯，很多书店已经成为城市的文化地标，不仅受到本地市民的喜爱，也为旅游人群所追捧。

(二) 公司发展战略

√适用 □不适用

公司定位于多元化的现代传媒企业集团，依托深化文化体制改革的发展契机，顺应文化传媒行业发展的潮流，以传媒服务、文化空间、新媒体平台为三大转型方向，加快打造商业运作能力、资源整合能力、品牌塑造能力和风险管理能力等四大核心竞争力，努力成为产业链更全、业态更具竞争力、盈利能力更强的上市文化传媒企业。

公司控股股东上海报业集团进一步明确了公司作为集团资本运作平台的战略定位，公司将进一步增强与集团间良性协同互动，依托集团品牌、资源优势发挥好上市公司资本功能。

(三) 经营计划

√适用 □不适用

2023 年是新华传媒 2021-2023 三年行动计划冲刺收官之年。新华传媒将全力推动既定战略坚实落地。

着力推动“数字文化传媒”创新发展，开拓增量收入。以 2023 年进入实质性建设阶段的临港科技智慧图书馆为先导项目，积极谋划模式复制推广；以数字广告为拓展方向，2023 年内推进建设数字广告创意中心及户外裸眼 3D 广告屏建设，打造数字广告新渠道。

以发力全年书店重大项目为抓手，推进“5+5+1+N”文化空间建设。（1）中心城区五大书城方面，倾力提速全年“头号工程”新上海书城建设，计划年初完成设计、报批等各项工程前期准备，正式启动改造工程，于 2023 年下半年重装回归、焕新亮相，呈现“以书为上海”全新业态，以城市文化新地标形象惊艳申城；（2）五个新城“江南书局”方面，将积极锤炼品牌样板、复制推陈，以 2022 年底开业的奉贤上报传悦坊“江南书局·书的庭院”为旗舰门店，致力挖掘当地资源、营造多元体验、提升运营能力，打造为“南上海文化地标”，同步推动嘉定新城江南书局——“嚳城之瞳”项目实质落地、启动建设，推进青浦、松江选址磋商及方案定型；

（3）“书香公园”方面，继续推动选址工作，争取实质性落地，助推全民阅读、书香上海建设；（4）“N”系列特色书店方面，继续推动特色主题书店、社区书店、“城市书房”等新型文化空间转型发展。

(四) 可能面对的风险

√适用 □不适用

除本报告提供的各项资料外，投资者应注意认真考虑下述各项风险因素：

（一）财务风险

1、投资收益波动风险

公司 2020-2022 年度合并报表投资收益分别为 4,441.46 万元、2,269.43 万元和 491.94 万元，投资收益主要来源于银行理财收益及分红，投资收益增减变动较大，存在一定的投资收益波动风险。

2、经营活动净现金流波动风险

公司 2020-2022 年度经营活动产生的现金流量净额分别为 36,627.37 万元、52,594.08 万元和 24,383.46 万元，波动较大。公司近年处在业务转型和新媒体业务发展阶段，主营业务市场占有率仍较高，经营活动中货币资金回笼情况正常。若公司经营活动现金流发生重大不利波动，可能导致偿债能力受到一定影响。

（二）经营风险

1、新媒体业态冲击

随着手持终端设备和网络的普及，各类应运而生的新兴媒体传播形态对公司传统图书发行和广告经营模式产生了持续较大的冲击。公司实体书店运营及平面媒体广告经营等传统业务面临较大的下行压力。

2、业务转型的风险

公司虽已顺应趋势通过内生自建、外延并购等方式积极谋划转型拓展，但该等新业务仍未形成成熟的商业模式和实现规模效应，可能由于体制、机制、人才、技术等方面的原因以及在新进入领域运营经验不足导致转型失败，此外投资的新业务与原有业务的整合协同效果也存在不确定性。

（三）政策风险

1、行业政策风险

依据现行国家政策规定，媒体内容的采编业务不能进入上市公司，允许进入上市公司的资产和业务也要求国有资本控股。公司目前从事的文化传媒领域业务系控股股东根据中央文化体制改革政策的要求，按照《中共中央国务院关于深化文化体制改革的若干意见》（中发〔2005〕14号）以及《国务院关于非公有资本进入文化产业的若干决定》（国发〔2005〕10号）的精神，将政策许可的业务注入上市公司，而政策限制的业务目前仍由上海报业集团运作。如果未来相关行业政策调整，公司的业务结构和运作模式也将相应做出调整。

2、税收政策风险

公司部分重要子公司根据国家现行税收优惠政策在一定期限内享有增值税和所得税减免，如果未来国家相关税收政策发生变化，将对公司的盈利水平产生一定的影响。

（五）其他

适用 不适用

七、公司因不适用准则规定或国家秘密、商业秘密等特殊原因，未按准则披露的情况和原因说明

适用 不适用

第四节 公司治理

一、公司治理相关情况说明

适用 不适用

公司治理与法律、行政法规和中国证监会关于上市公司治理的规定是否存在重大差异；如有重大差异，应当说明原因

适用 不适用

二、公司控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面独立性的具体措施，以及影响公司独立性而采取的解决方案、工作进度及后续工作计划

适用 不适用

1、上海报业集团于 2007 年 5 月 23 作出长期承诺：按照有关法律法规的要求，保证新华传媒与解放日报报业集团及附属公司、企业（包括解放日报报业集团目前或将来有直接或间接控制权的任何附属公司或企业、控股子公司及该等附属公司或企业、控股子公司的任何下属企业）在人员、资产、财务、机构和业务等方面的独立。上海报业集团于 2014 年 2 月 12 日向本公司出具承诺函，将继续履行上述承诺。

2、上海新华发行集团于 2006 年 8 月 12 日作出长期承诺：(一)保证本公司与上海新华发行集团之间人员独立。(1)保证本公司的总经理、副总经理、财务总监、董事会秘书等高级管理人员不在上海新华发行集团及其全资附属企业或控股公司之间担任除董事之外的任何职务。(2)保证本公司的劳动、人事及工资管理与上海新华发行集团完全独立。(二)保证本公司资产独立完整。(1)保证本公司具有独立完整的资产。(2)保证本公司不存在资金、资产被上海新华发行集团占用的情形。(3)保证本公司的住所独立于上海新华发行集团。(三)保证本公司的财务独立。(1)保证本公司建立独立的财务部门和独立的财务核算体系。(2)保证本公司具有规范、独立的财务会计制度和对分公司、子公司的财务管理制度。(3)保证本公司独立在银行开户，不与上海新华发行集团共用一个银行账户。(4)保证本公司的财务人员不在上海新华发行集团兼职。(5)保证本公司依法独立纳税。(6)保证本公司能够独立做出财务决策，上海新华发行集团不干预本公司的资金使用。(四)保证本公司机构独立。保证本公司拥有独立、完整的组织机构，与上海新华发行集团的机构完全分开。(五)保证本公司业务独立。保证本公司拥有独立开展经营活动的资产、人员、资质和能力，具有面向市场自主经营的能力。

控股股东、实际控制人及其控制的其他单位从事与公司相同或者相近业务的情况，以及同业竞争或者同业竞争情况发生较大变化对公司的影响、已采取的解决措施、解决进展以及后续解决计划
适用 不适用

三、股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期	会议决议
2021 年年度股东大会	2022 年 4 月 28 日	上海证券交易所网站《2021 年年度股东大会决议公告》(公告编号: 2022-015)	2022 年 4 月 29 日	审议通过: 1) 202 年度董事会工作报告; 2) 2021 年度监事会工作报告; 3) 2021 年度财务决算报告; 4) 2021 年年度利润分配方案; 5) 关于 2022 年度经常性关联交易的议案; 6) 关于聘请审计机构的议案。

表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

股东大会情况说明

适用 不适用

四、董事、监事和高级管理人员的情况

(一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

√适用 □不适用

单位：股

姓名	职务(注)	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	年度内股份增减变动量	增减变动原因	报告期内从公司获得的税前报酬总额(万元)	是否在公司关联方获取报酬
陈启伟	董事长	男	59	2017/09/04		0	0	0	无	0	是
程峰	董事	男	51	2014/07/15		0	0	0	无	0	是
	常务副董事长			2017/09/04							
吴晓晖	副董事长	男	56	2008/02/20		0	0	0	无	0	是
李翔	董事	男	51	2017/09/04		0	0	0	无	0	是
李爽	董事	女	52	2018/06/15		0	0	0	无	0	是
刘航	董事	男	53	2017/06/16		93,360	93,360	0	0	100.08	否
	总裁			2018/06/07							
	财务负责人			2020/10/28							
王悦	独立董事	女	45	2017/9/4		0	0	0	无	7.14	否
钱翊樑	独立董事	男	67	2020/10/28		0	0	0	无	7.14	否
袁华刚	独立董事	男	50	2020/10/28		0	0	0	无	7.14	否
刘可	监事会主席	女	48	2017/6/16		0	0	0	无	0	是
陈贤	监事	女	47	2014/7/15		0	0	0	无	0	是
唐莉娜	职工代表监事	女	46	2020/10/28		0	0	0	无	48.93	否
岳昕	副总裁	女	48	2017/8/17		0	0	0	无	79.31	否
李鹏程	副总裁	男	51	2021/7/9		0	0	0	无	68.29	否
陈榕	董事会秘	男	42	2016/7/18		0	0	0	无	79.31	否

	书										
合计	/	/	/	/	/	93,360	93,360	0	/	397.34	/

姓名	主要工作经历
陈启伟	曾任职文汇报要闻部编辑、副主任、主任、副总编辑，上海市委外宣办（市府新闻办）副主任，中共上海市委宣传部秘书长，新民晚报党委副书记、总编辑，新民晚报社党委书记、总编辑，新民晚报社党委书记、社长。现任上海报业集团党委副书记、总经理、副社长，上海新华发行集团有限公司董事长，本公司董事长。
程峰	曾任职上海市外经贸委外经处科员，上海市外经贸委团委干事、委员、副书记、书记，上海机械进出口（集团）有限公司副总裁（挂职锻炼），上海市外经贸委技术进口处副处长、科技发展与技术贸易处副处长、处长，上海国际集团有限公司办公室、信息中心主任、行政管理总部总经理，上海国际集团金融服务有限公司党委书记、董事长，上海国有资产经营有限公司党委书记、董事长。现任上海报业集团党委委员、副总经理，上海上报资产管理有限公司、上海瑞力投资基金管理有限公司、上海文化产权交易所股份有限公司、上海东方报业集团、上海上报悦置业发展有限公司董事长，上海界面财联社科技股份有限公司监事会主席，上海申闻实业有限公司、上海房地产时报社有限公司、上海文汇新民实业有限公司、上海解放传媒信息发展有限公司执行董事，上海东方明珠房地产有限公司、东方证券股份有限公司、汇添富基金管理股份有限公司董事，本公司常务副董事长。
吴晓晖	曾任职上海市公安局交通处、政治处、教育训练处、徐汇队民警、科员，上海市公安局交警总队事故处科长、副处长，上海市公安局交警总队政治处主任兼监察室主任，上海市人大常委会内务司法委员会主任委员助理，上海市人大常委会主任秘书。现任绿地控股集团股份有限公司副总裁，绿地能源集团有限公司、上海绿地申花足球俱乐部有限公司董事长，上海新华发行集团有限公司副董事长，本公司副董事长。
李翔	曾任职文汇报经济部记者、副主任，专刊部主任，文汇新民联合报业集团经济管理部副主任、主任，上海文新投资有限公司、上海新民传媒有限公司、上海文汇新民实业有限公司、汇添富基金管理股份有限公司董事，上海报业集团经营管理党委书记，经营管理办公室主任，本公司总裁。现任东方证券股份有限公司、上海东方明珠房地产有限公司、上海上报资产管理有限公司、上海阅客信息科技有限公司、上海东方报业集团、华夏城视网络电视股份有限公司董事，上海东方网股份有限公司、上海新闻晚报传媒有限公司、上海解放置业有限公司董事长，上海新融资产管理有限公司、上海新华金融投资有限公司、上海新华传媒交流中心有限公司、上海新融文化产业服务有限公司和上海怡成房产有限公司执行董事，本公司董事。
李爽	曾任职山东财政学院讲师、助教，上海市信息投资股份有限公司财务部经理，加拿大嘉汉林业国际有限公司中国总部财务部总经理，上海实业集团联合药业有限公司财务总监，上海宏普投资公司财务、行政总监，上海新华发行集团有限公司财务总监、副总裁、常务副总裁。现任上海新华发行集团有限公司党委书记、总裁，上海书城杂志社有限公司社长、总经理，上海新华金融投资有限公司总经理，上海华添国际旅行社有限公司董事长，中译语通科技股份有限公司董事，上海真融文化传媒有限公司执行董事兼法定代表人，上海思博教育发展有限公司执行董事兼法人代表，上海融博会展览有限公司董事长兼法定代表人，本公司董事。
刘航	曾任职上海浦东美术广告公司广告部经理兼媒介部经理，上海新大陆传播有限公司总经理助理兼户外总监，上海东外滩逸飞文化公司副

	总经理，上海陆家嘴装潢有限公司副总经理兼财务总监，上海陆家嘴建材发展有限公司总经理助理，上海陆家嘴房产开发有限公司总经理助理兼销售总监，上海陆家嘴东外滩花园经营中心副总经理，上海白玉兰婚典有限公司常务副总经理，东海文化影视娱乐公司董事副总经理，上海杨航文化传媒有限公司总经理，上海中润解放传媒有限公司总经理。现任本公司董事、总裁兼财务负责人。
王悦	先后在香港理工大学、中欧国际工商学院担任研究助理，2012年至2013年赴美国伊利诺伊斯大学香槟分校，在会计系齐默尔曼研究中心做访问学者。曾发表国际顶级期刊论文两篇，国内权威期刊论文数篇，主持国家自然科学基金课题两项，参与国家级课题四项，参与省部级课题四项。研究成果获国际奖项一项，省部级奖项三项。2009年至今在上海财经大学会计学院担任副教授、博士生导师、会计与财务研究院研究员。现开设本科生、硕士生和博士生财务会计、管理会计及成本会计方面的课程。现任珠海市乐通化工股份有限公司、江苏宏德特种部件股份有限公司、广东扬山联合精密制造股份有限公司、江铃汽车股份有限公司和本公司独立董事。
钱翎樑	曾先后任职于宝山区物资局、中国国际商会上海宝山分会、上海市天云律师事务所和上海钱翎樑律师事务所主任、第九届上海市律师协会副会长、第十届上海市律师协会监事长以及上海市第十三、十四、十五届人民代表大会代表、上海市人大法律专家库成员、上海市检察院第三分院特约监督员、上海市公安局特约监督员。现任上海市百汇律师事务所管理合伙人、上海市第十六届人民代表大会代表、本公司独立董事。
袁华刚	曾任国泰君安证券股份有限公司投资银行部执行董事、董事总经理、副总经理职务、保荐代表人，现任浙江民营企业联合投资股份有限公司管理合伙人、本公司独立董事。
刘可	曾任上海市委外宣办（市府新闻办）秘书处处长，市委宣传部办公室主任，虹口区区委常委、区委宣传部部长等职。现任中共上海报业集团党委委员、纪律检查委员会书记，上海东方报业有限公司、上海上报资产管理有限公司监事会主席，本公司监事会主席。
陈贤	曾任职安永华明会计师事务所，文汇新民联合报业集团财务中心会计、主任助理、财务会计部副主任、主任、财务管理部副主任、主任，上海印刷（集团）有限公司监事会主席。现任上海报业集团财务管理部主任，上海东方报业有限公司、上海新华发行集团有限公司、上海东杰广告传媒有限公司、上海界面财联社科技股份有限公司、上海财联社金融科技有限公司、上海上报资产管理有限公司董事，上海阅客信息科技有限公司、上海众源资本管理有限公司、上海晨昕文化传媒有限公司、上海源本投资管理有限公司、上海报业集团文化新媒体投资管理有限公司和本公司监事。
唐莉娜	曾任上海新华发行集团西区分公司办公室副主任（主持工作），上海新华发行集团党群工作部工会干事，上海新华发行集团行政中心办公室副主任等职。现任上海新华传媒股份有限公司办公室主任、公司直属部门党支部书记、上海新华传媒股份有限公司工会委员（女工委员会主任）。
岳昕	曾任职四川省绵阳市金鑫房地产有限责任公司，文汇新民联合报业集团国资管理部投资管理主管、主任助理，经济管理部主任助理，战略运营部副主任，经济管理部副主任，上海报业集团资产运营部副主任、经营管理办公室副主任。现任本公司副总裁。
李鹏程	曾任农工商上海聚隆经济发展有限公司销售主管、上海元一置业有限公司副总经理、总经理、世纪华丰控股集团有限公司投资公司总经理、华丰置业股份有限公司总裁助理、上海鼎盟资产管理有限公司副总经理、上海新华发行集团有限公司投资部总经理、上海新华发行集团有限公司总裁助理兼投资部总经理、上海新华发行集团有限公司总裁助理兼投资管理总部总经理及园区事业部副总经理、上海新华发行集团有限公司副总裁兼投资管理总部总经理，现任本公司副总裁。
陈榕	曾任职中共上海市委宣传部国有资产监督管理办公室副主任科员、主任科员，上海尚世影业有限公司总经理助理（挂职锻炼），上海新

华发行集团有限公司办公室副主任。现任本公司董事会秘书、工会主席。

其它情况说明

适用 不适用

(二) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员的任职情况**1. 在股东单位任职情况**

√适用 □不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
陈启伟	上海报业集团	党委副书记、总经理、副社长	2017年6月	
陈启伟	上海新华发行集团有限公司	董事长	2021年1月	
程峰	上海报业集团	党委委员、副总经理	2013年10月	
吴晓晖	上海新华发行集团有限公司	副董事长	2017年11月	
李翔	上海报业集团	副总经理	2017年10月	
李爽	上海新华发行集团有限公司	总裁	2017年11月	
刘可	上海报业集团	党委委员、纪委书记	2016年9月	
陈贤	上海报业集团	财务管理部主任	2013年10月	
陈贤	上海新华发行集团有限公司	董事	2017年11月	
在股东单位任职情况的说明	无			

2. 在其他单位任职情况

√适用 □不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
程峰	上海东方明珠房地产有限公司	董事	2014年10月	
程峰	上海界面财联社科技股份有限公司	监事会主席	2016年11月	
程峰	上海东方报业有限公司	董事长	2017年3月	
程峰	上海上报资产管理有限公司	董事长	2015年9月	
程峰	上海文汇新民实业有限公司	执行董事	2016年9月	
程峰	上海申闻实业有限公司	执行董事	2016年8月	
程峰	上海文化产权交易所股份有限公司	董事长	2016年2月	
程峰	上海瑞力投资基金管理有限公司	董事长	2015年7月	
程峰	上海上报传悦置业发展有限公司	董事长	2014年8月	
程峰	上海房地产时报社有限公司	执行董事	2016年2月	
程峰	汇添富基金管理股份有限公司	董事	2016年11月	
程峰	上海解放传媒信息发展有限公司	执行董事	2016年4月	
吴晓晖	绿地控股集团股份有限公司	副总裁	2007年8月	
李翔	上海上报资产管理有限公司	董事	2015年9月	
李翔	上海东方网股份有限公司	董事长	2021年3月	
李翔	上海东方报业有限公司	董事	2017年3月	
李翔	上海新闻晚报传媒有限公司	董事长	2017年11月	

李翔	东方证券股份有限公司	董事	2014年12月	
李翔	上海东方明珠房地产有限公司	董事	2015年7月	
李翔	上海对外信息服务热线有限公司	董事	2009年7月	
李翔	上海阅客信息科技有限公司	董事	2016年5月	
李翔	上海新融资产管理有限公司	执行董事、法定代表人	2018年1月	
李翔	上海新华金融投资有限公司	执行董事、法定代表人	2018年1月	
李翔	上海新华传媒交流中心有限公司	执行董事、法定代表人	2018年1月	
李翔	上海新融文化产业服务有限公司	执行董事、法定代表人	2018年1月	
李翔	上海怡成房产有限公司	执行董事、法定代表人	2018年1月	
李翔	上海解放置业有限公司	董事长、法定代表人	2018年1月	
李翔	华夏城视网络电视股份有限公司	董事	2018年1月	
李爽	上海思博职业技术学院	董事长	2016年7月	
李爽	解放传媒（英国）公司	董事长	2010年7月	
李爽	上海书城杂志社有限公司	董事长	2013年7月	
李爽	上海真融文化传媒有限公司	执行董事	2018年2月	
李爽	上海融博会展有限公司	董事长	2018年4月	
李爽	上海思博教育发展有限公司	执行董事	2016年3月	
李爽	中译语通科技股份有限公司	董事	2017年9月	
王悦	珠海市乐通化工股份有限公司	独立董事	2017年4月	
王悦	江苏宏德特种部件股份有限公司	独立董事	2017年6月	
王悦	广东扬山联合精密制造股份有限公司	独立董事	2020年3月	
王悦	江铃汽车股份有限公司和本公司	独立董事	2020年6月	
刘可	上海上报资产管理有限公司	监事会主席	2017年3月	
刘可	上海东方报业有限公司	监事会主席	2017年3月	
陈贤	上海上报资产管理有限公司	董事	2015年9月	
陈贤	上海界面财联社科技股份有限公司	董事	2015年12月	
陈贤	上海报业集团文化新媒体投资管理有限公司	监事	2016年1月	
陈贤	上海晨昕文化传媒有限公司	监事	2016年1月	
陈贤	上海阅客信息科技有限公司	监事	2016年5月	
陈贤	上海东方报业有限公司	董事	2017年3月	
陈贤	新民国际有限公司	董事	2016年5月	
陈贤	新民国际（香港）有限公司	董事	2016年6月	
陈贤	上海众源资本管理有限公司	监事	2017年7月	
陈贤	上海源本投资管理有限公司	监事	2017年7月	
岳昕	上海东方票务有限公司	董事	2017年2月	
岳昕	上海东杰广告传媒有限公司	监事	2016年6月	
岳昕	海通创意资本管理有限公司	董事	2019年5月	
陈榕	上海新闻晚报传媒有限公司	董事	2018年3月	
在其他单位任	无			

职情况的说明	
--------	--

(三) 董事、监事、高级管理人员报酬情况

适用 不适用

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	董事、监事的薪酬标准由股东大会审议决定，高级管理人员的薪酬标准由董事会审议决定，均实行年薪制。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	高级管理人员的薪酬由基本年薪和绩效年薪两部分组成。基本年薪按月平均发放，绩效年薪由薪酬与考核委员会按年度对各高管的绩效和履职情况进行考评后提出具体的方案并报董事会审议确定后一次性发放。独立董事津贴按月发放。职工监事的年度报酬根据其任在公司担任除监事以外的其他职务确定。
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	公司 2020 年第一次临时股东大会审议通过，公司第九届董事会董事和第九届监事会监事的薪酬标准为：（1）公司董事分为执行董事、非执行董事和独立非执行董事。其中：非执行董事不以董事职务取得报酬；执行董事的年度基本薪酬根据其所兼任的高管职务确定，年度绩效薪酬提请股东大会授权董事会考核确定，此外不再以董事职务取得报酬；独立非执行董事的年度工作津贴为人民币 6 万元（税后）。（2）公司第九届监事会监事的薪酬标准为：公司监事分为非职工代表监事和职工代表监事。其中：非职工代表监事不以监事职务取得报酬；职工代表监事的年度报酬根据其任的公司其他职务确定，此外不再以监事职务取得报酬。（3）公司第九届董事会第十次会议审议通过公司高级管理人员的薪酬标准为：公司总裁基本年薪为 60 万元（税前），常务副总裁基本年薪为 55 万元（税前），副总裁、财务负责人、董事会秘书基本年薪为 50 万元（税前），绩效年薪标准由薪酬与考核委员会提出方案报董事会批准。（4）公司第九届董事会第十次会议审议通过《关于高管基本薪酬调整与年度考核的议案》，其中同意设立管理层年度激励基金，授权董事长根据各高级管理人员的年度工作完成情况，给予适当奖励。
报告期末全体董事、监事和高级管理人员实际获得的报酬合计	397.34 万元

(四) 公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

(五) 近三年受证券监管机构处罚的情况说明

适用 不适用

(六) 其他

适用 不适用

五、报告期内召开的董事会有关情况

会议届次	召开日期	会议决议
第九届董事会第十次会议	2022 年 3 月 24 日	审议通过：1) 2021 年度董事会工作报告；2) 2021 年度总裁工作报告暨 2022 年度工作计划；3) 2021 年年度报告及其摘要；4) 2021 年度财务决算暨 2022 年度财务预算报告；5) 2021 年年度利润分配方案；6) 关于 2022 年度经常性关联交易的议案；7) 关于确定 2021 年度审计报酬的议案；8) 关于聘请审计机构的议案；

		9) 关于高管基本薪酬调整与年度考核的议案; 10) 2021 年度内部控制评价报告; 11) 2021 年度内部控制审计报告; 12) 2021 年度独立董事述职报告; 13) 董事会审计委员会 2021 年度履职情况报告; 14) 关于购买银行理财产品的议案; 15) 关于坏账核销的议案; 16) 关于召开 2021 年年度股东大会的议案。
第九届董事会第十一次会议	2022 年 4 月 28 日	审议通过 2022 年第一季度报告。
第九届董事会第十二次会议	2022 年 6 月 28 日	审议通过关于支持小微企业及个体工商户减免租金的议案。
第九届董事会第十三次会议	2022 年 8 月 29 日	审议通过 2022 年半年度报告及其摘要。
第九届董事会第十四次会议	2022 年 10 月 28 日	审议通过: 1) 2022 年第三季度报告; 2) 关于修订《投资管理制度》的议案; 3) 关于修订《财务管理制度》和《会计核算制度》的议案; 4) 关于修订《融资管理制度》和《委托贷款管理制度》的议案; 5) 关于福州路上海书城更新改造的议案。
第九届董事会第十五次会议	2022 年 12 月 5 日	审议通过: 1) 关于购买房产暨关联交易的议案; 2) 关于上海瑞力文化并购股权投资基金合伙企业(有限合伙)延期的议案。

六、董事履行职责情况

(一) 董事参加董事会和股东大会的情况

董事姓名	是否独立董事	参加董事会情况						参加股东大会情况
		本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议	出席股东大会的次数
陈启伟	否	6	6	6	0	0	否	0
程峰	否	6	6	6	0	0	否	0
吴晓晖	否	6	6	6	0	0	否	0
李翔	否	6	6	6	0	0	否	0
李爽	否	6	6	6	0	0	否	0
刘航	否	6	6	6	0	0	否	1
王悦	是	6	6	6	0	0	否	1
钱翊樑	是	6	6	6	0	0	否	1
袁华刚	是	6	6	6	0	0	否	0

连续两次未亲自出席董事会会议的说明

适用 不适用

年内召开董事会会议次数	6
其中：现场会议次数	0
通讯方式召开会议次数	6
现场结合通讯方式召开会议次数	0

(二) 董事对公司有关事项提出异议的情况

适用 不适用

(三) 其他

□适用 √不适用

七、董事会下设专门委员会情况

√适用 □不适用

(1). 董事会下设专门委员会成员情况

专门委员会类别	成员姓名
审计委员会	刘航、钱翎樑、王悦(主任)
提名委员会	陈启伟、李翔、袁华刚(主任)、钱翎樑、王悦
薪酬与考核委员会	程峰、钱翎樑(主任)、王悦
战略委员会	陈启伟(主任)、程峰、吴晓晖、李翔、袁华刚

(2). 报告期内审计委员会召开 5 次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2022 年 1 月 11 日	交流生产经营情况和重大事项的进展情况并就预审中关注的问题、年报审计的时间及工作配合、内部控制工作情况和内部控制自我评价情况等进行了沟通。	/	/
2022 年 3 月 14 日	年度会议, 审议会计报告、财务预算、内控报告等内容。	审议通过	/
2022 年 4 月 25 日	审议 2022 年第一季度报告	审议通过	/
2022 年 8 月 22 日	审议 2022 年半年度报告	审议通过	/
2022 年 10 月 25 日	审议 2022 年第三季度报告	审议通过	

(3). 报告期内薪酬与考核委员会召开 1 次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2022 年 3 月 24 日	审议关于高管基本薪酬调整与年度考核的议案	审议通过	

(4). 存在异议事项的具体情况

□适用 √不适用

八、监事会发现公司存在风险的说明

□适用 √不适用

监事会对报告期内的监督事项无异议。

九、报告期末母公司和主要子公司的员工情况**(一) 员工情况**

母公司在职员工的数量	53
主要子公司在职员工的数量	1,280
在职员工的数量合计	1,333
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数	
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
销售人员	737

技术人员	73
财务人员	61
行政人员	326
其他人员	136
合计	1,333
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
博士	2
硕士/研究生	36
学士/本科	481
大专/高职	536
中专/技校/高中	170
初中及以下	108
合计	1,333

(二) 薪酬政策

适用 不适用

公司实行以“评估定级、级差管理、同等福利”为原则，执行岗位级别工资制的薪酬制度。岗位级别工资制即对每一岗位在企业里承担的职责以及相应能力要求进行客观的评估后定级；员工薪酬构成为基本薪酬、考核奖励、福利补贴三部分。考核奖励结合公司整体效益完成情况及员工述职评价，按系数和考核结果，核发员工考核奖励。

(三) 培训计划

适用 不适用

2022年，人力资源部积极通过线上线下相结合的形式，根据公司管理和业务发展需要，适时组织一些专项培训。1) 本年度有多人次通过网络授课的形式完成系统内专业知识的学习。例如，法务人员的新公司法培训、国有企业合规管理体系建设培训等；财务管理部门通过购买学习包，为条线内员工的能力提升做好了储备。2) 延续每年职业发展培训计划，安排相关人员参加线上或线下各类相关职业技术继续教育培训以及职业资格知识更新培训等。3) 除了常态化培训学习外，积极配合上级单位对公司管理层的培训工作，例如“干部在线学习城”的培训、“得到”APP在线学习平台的培训等工作。

(四) 劳务外包情况

适用 不适用

十、利润分配或资本公积金转增预案

(一) 现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用 不适用

公司重视给予投资者合理的投资回报，《公司章程》中的利润分配政策具有连续性和稳定性，且分红标准和比例清晰明确，符合中国证监会《关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知》（证监发[2012]37号）、《上市公司监管指引第3号——上市公司现金分红》以及《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》的相关规定。

公司利润分配政策的执行情况亦符合股东大会决议的要求，相关的决策程序和机制完备，独立董事尽职履责并发挥了应有的作用，中小股东有充分表达意见和诉求的机会，中小股东的合法权益能得到充分维护。

公司第九届董事会第十六次会议审议通过 2022 年度利润分配预案为：公司 2022 年度不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。上述预案尚需提交公司股东大会审议。

(二) 现金分红政策的专项说明

适用 不适用

是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
分红标准和比例是否明确和清晰	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
相关的决策程序和机制是否完备	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

(三) 报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正，但未提出现金利润分配方案预案的，公司应当详细披露原因以及未分配利润的用途和使用计划

适用 不适用

报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正，但未提出现金利润分配方案预案的原因	未分配利润的用途和使用计划
鉴于公司目前正处于转型发展关键阶段，需要预留一定的资金保障公司未来业务的落地和发展，公司 2022 年度拟不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。	公司 2022 年度未分配利润累积滚存至下一年度，将主要用于公司日常经营发展、流动资金需要及投资需求，以保障公司正常生产经营和业务拓展，为公司及股东谋求利益最大化。

(四) 本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用 不适用

十一、 公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

(一) 相关激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

适用 不适用

(二) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

员工持股计划情况

适用 不适用

其他激励措施

适用 不适用

(三) 董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用

(四) 报告期内对高级管理人员的考评机制，以及激励机制的建立、实施情况

适用 不适用

公司根据业务开拓和发展规划的需要，制定了高级管理人员的选择、考评以及激励和约束机制。

根据公司发展的实际需要，经董事会提名委员会任职资格审查并提出相关建议后，由董事会决定公司高级管理人员的聘任。

公司成立了独立董事占多数并担任召集人的董事会薪酬与考核委员会，制定了《董事会薪酬与考核委员会实施细则》，严格依据相关指标和标准对公司高级管理人员实行年度目标考核。公司于每年年初确定高管人员经济责任财务指标与发展质量目标，并依据年度经济目标的完成情况对高管进行奖惩，进一步完善了公司的绩效评价与激励约束机制。

公司对高级管理人员实行年薪制。薪酬与考核委员会按年度对公司高级管理人员的绩效和履职情况进行考评并根据考评结果及薪酬分配政策提出高级管理人员的报酬数额和奖励方式。

此外，公司还通过《公司章程》、签订《劳动合同》以及财务、人事管理等内部管理制度对高级管理人员的履职行为、权限、职责等作了相应的约束。

十二、 报告期内的内部控制制度建设及实施情况

适用 不适用

报告期内内部控制存在重大缺陷情况的说明

适用 不适用

十三、 报告期内对子公司的管理控制情况

适用 不适用

十四、 内部控制审计报告的相关情况说明

适用 不适用

公司聘请的立信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2022 年 12 月 31 日财务报告内部控制的有效性进行了审计并出具《2022 年度内部控制审计报告》认为，公司于 2022 年 12 月 31 日按照《企业内部控制基本规范》和相关规定在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。全文详见上海证券交易所网站 www.sse.com.cn。

是否披露内部控制审计报告：是

内部控制审计报告意见类型：标准的无保留意见

十五、 上市公司治理专项行动自查问题整改情况

不适用

十六、 其他

适用 不适用

第五节 环境与社会责任

一、环境信息情况

是否建立环境保护相关机制	否
报告期内投入环保资金（单位：万元）	0

(一) 属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其主要子公司的环保情况说明

适用 不适用

(二) 重点排污单位之外的公司环保情况说明

适用 不适用

(三) 有利于保护生态、防治污染、履行环境责任的相关信息

适用 不适用

(四) 在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

是否采取减碳措施	否
减少排放二氧化碳当量（单位：吨）	/
减碳措施类型（如使用清洁能源发电、在生产过程中使用减碳技术、研发生产助于减碳的新产品等）	/

具体说明

适用 不适用

二、社会责任工作情况

(一) 是否单独披露社会责任报告、可持续发展报告或 ESG 报告

适用 不适用

详见公司于 2023 年 3 月 31 日披露在上海证券交易所网站上的《社会责任报告》。

(二) 社会责任工作具体情况

适用 不适用

对外捐赠、公益项目	数量/内容	情况说明
总投入（万元）	5.48	希望小学结对帮扶及善款捐赠
其中：资金（万元）	5.48	

具体说明

适用 不适用

上海新华希望小学援建助学项目

2001 年，在上海市希望工程办公室的牵线搭桥下，公司（前身为上海新华发行集团）出资 27 万元援建开办了云南腾冲上海新华希望小学。由此开始，公司持续捐资用于学校基础及教学设施建设和学生文教生活用品捐赠，极大地改善了学校教学条件与环境、丰富了师生学习和生活。从 2002 年至今，公司发动党员干部与学校品学兼优的贫困生开展一对一结对助学，每人每

年捐赠结对学生助学金 1,000 元，直至其小学毕业。从 2014 年起，公司每年在“3.5”学雷锋日组织开展爱心义卖，义卖品包括手工艺品、生活实用用品等，全部由公司员工捐赠，义卖所得款项用于购买文教生活用品，捐赠希望小学学生。2014 年开始，公司所属《上海学生英文报》小记者团，利用暑期开展短期支教助学，为山区学生开拓眼界，打开通往山外世界的窗口。

在 2022 年“3.5”学雷锋日，首次通过线上直播形式，成功举办了“以爱之名，传递希望——新华 e 启爱直播间”义卖活动，大受员工欢迎，所得 4,828.1 元善款连同公司 5 万元捐款继续援助云南腾冲新华希望小学；10 月，组织党员干部 10 人与学校品学兼优的贫困生开展一对一结对，助学筑梦。

三、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴等工作具体情况

适用 不适用

具体说明

适用 不适用

第六节 重要事项

一、承诺事项履行情况

(一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
与重大资产重组相关的承诺	解决同业竞争	上海新华发行集团有限公司	上海新华发行集团有限公司及其现有或将来成立的全资子公司、附属公司和其它受其控制的公司将不直接或间接参与经营任何与新华传媒主营业务有竞争或可能有竞争的业务；如上海新华发行集团或其下属公司从任何第三者获得的任何商业机会与新华传媒主营业务有竞争或可能有竞争，则上海新华发行集团将立即通知上市公司，并尽力将该商业机会给予上市公司。不使用“新华书店”品牌经营与新华传媒相同的业务。	2006年8月12日-长期	是	是		
	解决关联交易	上海新华发行集团有限公司	上海新华发行集团有限公司承诺：(1)不利用自身对本公司的第一大股东地位及控制性影响谋求本公司在业务合作等方面给予优于市场第三方的权利；(2)不利用自身对本公司的第一大股东地位及控制性影响谋求与本公司达成交易的优先权利；(3)以市场公允价格与本公司进行交易，不利用该类交易从事任何损害本公司利益的行为。上海新华发行集团保证本公司在对待将来可能与其产生的关联交易时可采取如下措施规范可能发生的关联交易：(1)若有关联交易，均履行合法程序，及时详细进行信息披露；(2)对于原材料采购、产品销售等均严格按照市场经济原则，采用公开招标或者市场定价等方式。	2006年8月12日-长期	是	是		

	其他	上海新华发行集团有限公司	(一)保证本公司与上海新华发行集团之间人员独立。(1)保证本公司的总经理、副总经理、财务总监、董事会秘书等高级管理人员不在上海新华发行集团及其全资附属企业或控股公司之间担任除董事之外的任何职务。(2)保证本公司的劳动、人事及工资管理与上海新华发行集团完全独立。(二)保证本公司资产独立完整。(1)保证本公司具有独立完整的资产。(2)保证本公司不存在资金、资产被上海新华发行集团占用的情形。(3)保证本公司的住所独立于上海新华发行集团。(三)保证本公司的财务独立。(1)保证本公司建立独立的财务部门和独立的财务核算体系。(2)保证本公司具有规范、独立的财务会计制度和对分公司、子公司的财务管理制度。(3)保证本公司独立在银行开户，不与上海新华发行集团共用一个银行账户。(4)保证本公司的财务人员不在上海新华发行集团兼职。(5)保证本公司依法独立纳税。(6)保证本公司能够独立做出财务决策，上海新华发行集团不干预本公司的资金使用。(四)保证本公司机构独立。保证本公司拥有独立、完整的组织机构，与上海新华发行集团的机构完全分开。(五)保证本公司业务独立。保证本公司拥有独立开展经营活动的资产、人员、资质和能力，具有面向市场自主经营的能力。	2006年8月12日-长期	是	是		
与再融资相关的承诺	解决同业竞争	解放日报报业集团（现因整合重组更名为上海报业集团）	解放日报报业集团承诺将所拥有的消费服务类、专业类报刊的经营业务和人员全部注入新华传媒；并承诺在持有新华传媒股份期间，解放日报报业集团及解放日报报业集团控股的公司、企业或其他法人单位未来不再从事与新华传媒在消费服务类、专业类报刊经营领域有竞争或可能有竞争的业务。	2007年5月23日-长期	是	是	公司已在2014年6月4日公告中披露《关于股东履行承诺事项的公告》并于2014年6月27日召开股东大会履行决策程序。	
与再融资相关的承诺	解决同业竞争	解放日报报业集团	对于解放日报报业集团下属党报、党刊和时政类报刊经营业务，解放日报报业集团承诺在政策允许的条件下，将该等业务注入新	2007年5月23	是	是		

		(现因整合重组更名为上海报业集团)	华传媒。上海报业集团于 2014 年 2 月 12 日向本公司出具承诺函，在相关行业监管政策出台后的两年内，若新华传媒认为有利于维护上市公司权益，将该等业务注入新华传媒。	日-在相关行业监管政策出台后的两年内				
--	--	-------------------	---	--------------------	--	--	--	--

(二) 公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目是否达到原盈利预测及其原因作出说明

已达到 未达到 不适用

(三) 业绩承诺的完成情况及其对商誉减值测试的影响

适用 不适用

二、报告期内控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

适用 不适用

三、违规担保情况

适用 不适用

四、公司董事会对会计师事务所“非标准意见审计报告”的说明

□适用 √不适用

五、公司对会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正原因和影响的分析说明**(一) 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明**

□适用 √不适用

(二) 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

□适用 √不适用

(三) 与前任会计师事务所进行的沟通情况

□适用 √不适用

(四) 其他说明

□适用 √不适用

六、聘任、解聘会计师事务所情况

单位：万元 币种：人民币

	现聘任
境内会计师事务所名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬	190
境内会计师事务所审计年限	23
境内会计师事务所注册会计师姓名	陈蕾、张洪
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	陈蕾 1 年、张洪 4 年

	名称	报酬
内部控制审计会计师事务所	立信会计师事务所（特殊普通合伙）	60

聘任、解聘会计师事务所的情况说明

√适用 □不适用

公司于 2022 年 4 月 28 日召开的 2021 年年度股东大会审议通过继续聘任立信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2022 年度审计机构（含财务报告审计和内控审计），并授权董事会决定其 2022 年度的业务报酬。

审计期间改聘会计师事务所的情况说明

□适用 √不适用

七、面临退市风险的情况**(一) 导致退市风险警示的原因**

□适用 √不适用

(二) 公司拟采取的应对措施

□适用 √不适用

(三) 面临终止上市的情况和原因

□适用 √不适用

八、破产重整相关事项

□适用 √不适用

九、重大诉讼、仲裁事项

□本年度公司有重大诉讼、仲裁事项 √本年度公司无重大诉讼、仲裁事项

十、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人涉嫌违法违规、受到处罚及整改情况

□适用 √不适用

十一、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

√适用 □不适用

报告期内，公司及控股股东、实际控制人不存在未履行法院生效判决、所负数额较大的债务到期未清偿等情况。

十二、重大关联交易**(一) 与日常经营相关的关联交易****1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

□适用 √不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

√适用 □不适用

单位：万元

关联交易内容	关联交易类型	关联交易方	关联关系	关联交易定价原则	2022 年预计总金额	实际发生额	占同类交易金额的比例(%)	结算方式
房产租赁	其它流出	上海新华发行集团有限公司及其所属单位	母公司	协议价	2,500.00	2,159.28	62.44	定期结算
	其它流出	上海报业集团所属单位	控股股东的子公司	协议价	500.00	110.05	3.18	定期结算
	其他流入	上海天下一家置业有限公司	董事任职的公司	协议价	200.00	104.41	1.31	定期结算
广告代理	接受代理	上海报业集团及其所属单位	控股股东	市场价或协议价	200.00	70.00	53.70	定期结算
	提供代理	上海报业集团及其所属单位	控股股东	协议价	200.00	-	-	定期结算
报刊印刷、物业管理、商品采购等	接受劳务	上海报业集团所属单位	控股股东	市场价或协议价	300.00	228.83	0.56	定期结算
报刊发行、报刊	提供劳务	上海报业集团所属单位	控股股东的子公司	市场价或协议价	200.00	216.54	8.52	定期结算

服务、商品销售等		上海新华发行集团有限公司及其所属单位	母公司	市场价或协议价	800.00	369.57	0.74	定期结算
房产代理销售	提供代理	上海上报传悦置业发展有限公司	控股股东的子公司	市场价	100.00	25.81	100.00	定期结算
合计					5,000.00	3,284.49	--	--

(1)公司向新华发行集团租赁房产是因为 2006 年与其进行重大资产重组时，考虑到一方面经营网点数量太多，全部进入公司需要比较大的资金，将给公司造成比较大的资金压力，另一方面也由于历史原因，不少房产可能在权属关系上需要进一步梳理，因此，重大资产重组时只有其中一部分房产进入公司体内，其余网点由公司向其租赁并支付适当的租金。

(2)公司向特定对象发行股票购买资产后，鉴于报刊经营“两分开”的政策要求，公司在报刊经营、广告代理以及报刊发行等业务环节中，与公司的关联单位解放日报报业集团（2013 年 10 月 28 日与文汇新民联合报业集团整合重组并更名为上海报业集团）及其下属单位存在不可避免或者有合理原因而发生的关联交易。上述关联交易系由双方遵循等价、有偿、公平交易的原则，依据规范性文件及《公司章程》的有关规定履行合法程序并订立相关协议的方式而进行的。

(3)公司下属全资子公司上海新置华城房地产经纪有限公司成为上海上报传悦置业发展有限公司房产销售代理商之一。其代理销售的定价符合独立、公平、合理的市场定价原则。

公司的关联交易按照公开、公正、公平的原则进行交易，不存在损害交易双方利益的行为。该等关联交易对公司本期以及未来的财务状况、经营成果不会产生不利的影响。公司对关联方不存在依赖，不会对公司独立性产生影响。

上述与关联方的交易是各方以效益最大化、经营效率最优化为基础所做的市场化选择，充分体现了专业协作、优势互补的合作原则。《公司章程》及《关联交易管理制度》对关联交易的决策、回避表决、信息披露的程序做了规定，已有必要的措施和程序保护其他股东的合法利益。

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(二) 资产或股权收购、出售发生的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

事项概述	查询索引
2022 年 3 月，公司以 1,823.67 万元购买上报传悦坊 202 室房产，用于开设新华书店南上海旗舰店“江南书局·书的庭院”。	《关于购买房产暨关联交易的公告》（公告编号：临 2022-011）
2022 年 12 月，公司以 10,458.06 万元增购上报传悦坊 5 处总计 2,097.22 平方米的商业物业，引入更多与书店相关的文化业态，打造综合文化空间。	《关于购买房产暨关联交易的公告》（公告编号：临 2022-023）

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项适用 不适用**3、临时公告未披露的事项**适用 不适用**4、涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况**适用 不适用**(三)共同对外投资的重大关联交易****1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**适用 不适用**2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**适用 不适用**3、临时公告未披露的事项**适用 不适用**(四)关联债权债务往来****1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**适用 不适用**2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**适用 不适用**3、临时公告未披露的事项**适用 不适用**(五)公司与存在关联关系的财务公司、公司控股财务公司与关联方之间的金融业务**适用 不适用**(六)其他**适用 不适用**十三、重大合同及其履行情况****(一) 托管、承包、租赁事项****1、 托管情况**适用 不适用**2、 承包情况**适用 不适用**3、 租赁情况**适用 不适用

(二) 担保情况

适用 不适用

(三) 委托他人进行现金资产管理的情况**1. 委托理财情况****(1) 委托理财总体情况**

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

类型	资金来源	发生额	未到期余额	逾期未收回金额
银行理财产品	自有资金	70,000	48,000	0
添富基金定制理财产品	自有资金	20,000	20,000	0

其他情况

√适用 □不适用

1) 公司于 2022 年 3 月 24 日召开的第九届董事会第十次会议审议通过《关于购买银行理财产品的议案》，为充分利用公司的闲置资金，进一步提高资金的使用效率，同意公司在确保公司日常运营和资金安全的前提下，以闲置的流动资金购买银行理财产品，资金使用余额不超过人民币 7 亿元，在上述额度内资金可以滚动使用。授权公司经营层根据公司流动资金情况具体实施投资理财事宜，授权期限为董事会审议通过之日起 12 个月。

2) 公司于 2021 年 2 月 26 日召开第九届董事会第四次会议和 2021 年 3 月 15 日召开的 2021 年第一次临时股东大会审议通过了《关于购买汇添富基金定制理财产品暨关联交易的议案》，同意公司出资 2 亿元认购汇添富新华传媒绝对收益 1 号单一资产管理计划。

目前该基金产品正在正常运作中。

(2) 单项委托理财情况

□适用 √不适用

其他情况

□适用 √不适用

(3) 委托理财减值准备

□适用 √不适用

2. 委托贷款情况**(1) 委托贷款总体情况**

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

类型	资金来源	发生额	未到期余额	逾期未收回金额
其他	自有资金	0	0	5,743.09

其他情况

□适用 √不适用

(2) 单项委托贷款情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

受托人	委托贷款类型	委托贷款金额	委托贷款起始日期	委托贷款终止日期	资金来源	资金投向	报酬确定方式	年化收益率	预期收益(如有)	实际收益或损失	实际收回情况	是否经过法定程序	未来是否有委托贷款计划	减值准备计提金额(如有)
上海悦合置业有限公司	其他	5,743.09		2014年8月14日	自有资金	房地产开发	合同约定	18%			未收回	是	否	5,743.09

其他情况

√适用 □不适用

截至本年末，本公司全资子公司上海中润解放房地产营销策划有限公司向上海悦合置业公司提供委托贷款余额为 57,430,930.00 元，于 2014 年 8 月 14 日到期。2020 年 3 月 3 日，经上海市第三中级人民法院（以下简称“上海三中院”）（2020）沪 03 破 54 号《民事裁定书》裁定悦合置业进入破产重整。

2020 年 7 月 15 日，经悦合置业第一次债权人会议确认房产营销委托贷款本金 57,430,930.00 元及利息 66,065,394.35 元为有财产担保债权，违约金 19,823,242.67 元为普通债权。已获得法院确认。

根据 2021 年 7 月 1 日（2020）沪 03 破 54 号之五《民事裁定书》，悦合置业重整计划已获法院批准。

(3) 委托贷款减值准备

√适用 □不适用

公司向上海悦合置业有限公司提供委托贷款余额 5,743.09 万元，截止本年度末已按公司会计政策针对本金累计计提了 100% 的资产减值准备。

3. 其他情况

□适用 √不适用

(四) 其他重大合同

□适用 √不适用

十四、其他对投资者作出价值判断和投资决策有重大影响的重大事项的说明

适用 不适用

第七节 股份变动及股东情况

一、股本变动情况

(一) 股份变动情况表

1、股份变动情况表

报告期内，公司股份总数及股本结构未发生变化。

2、股份变动情况说明

适用 不适用

3、股份变动对最近一年和最近一期每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

适用 不适用

4、公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

(二) 限售股份变动情况

适用 不适用

二、证券发行与上市情况

(一) 截至报告期内证券发行情况

适用 不适用

截至报告期内证券发行情况的说明（存续期内利率不同的债券，请分别说明）：

适用 不适用

(二) 公司股份总数及股东结构变动及公司资产和负债结构的变动情况

适用 不适用

(三) 现存的内部职工股情况

适用 不适用

三、股东和实际控制人情况

(一) 股东总数

截至报告期末普通股股东总数(户)	35,329
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)	48,434
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

(二) 截至报告期末前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

前十名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内增 减	期末持股数量	比例 (%)	持有有 限售条 件股份 数量	质押、标记或 冻结情况		股东性质
					股份状 态	数 量	
上海新华发行集团有限公司	0	292,533,681	28.00	0	无		国有法人
上海报业集团	0	245,486,319	23.49	0	无		国家
夏重阳	5,480,000	9,670,000	0.93	0	无		境内自然人
上海九百(集团)有限公司	0	8,286,480	0.79	0	无		国有法人
陈宣炳	7,371,700	7,971,700	0.76	0	无		境内自然人
危焕琴	3,108,200	6,556,400	0.63	0	无		境内自然人
UBS AG	3,472,308	3,978,624	0.38	0	无		境外法人
九洲瑞盈控股有限公司	0	3,710,645	0.36	0	无		境内非国有法人
李建军	0	3,500,005	0.33	0	无		境内自然人
中国民生银行股份有限公司 一金元顺安元启灵活配置混 合型证券投资基金	3,470,550	3,470,550	0.33	0	无		其他
前十名无限售条件股东持股情况							
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量					
		种类	数量				
上海新华发行集团有限公司	292,533,681	人民币普通股	292,533,681				
上海报业集团	245,486,319	人民币普通股	245,486,319				
夏重阳	9,670,000	人民币普通股	9,670,000				
上海九百(集团)有限公司	8,286,480	人民币普通股	8,286,480				
陈宣炳	7,971,700	人民币普通股	7,971,700				
危焕琴	6,556,400	人民币普通股	6,556,400				
UBS AG	3,978,624	人民币普通股	3,978,624				
九洲瑞盈控股有限公司	3,710,645	人民币普通股	3,710,645				
李建军	3,500,005	人民币普通股	3,500,005				
中国民生银行股份有限公司 一金元顺安元启灵活配置混 合型证券投资基金	3,470,550	人民币普通股	3,470,550				
前十名股东中回购专户情况 说明	不适用						

上述股东委托表决权、受托表决权、放弃表决权的说明	不适用
上述股东关联关系或一致行动的说明	上海新华发行集团有限公司与上海报业集团存在关联关系且为一致行动人。此外，未知前十名无限售条件股东之间，以及前十名无限售条件股东和前十名股东之间存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

适用 不适用

(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东

适用 不适用

四、控股股东及实际控制人情况

(一) 控股股东情况

1 法人

适用 不适用

名称	上海报业集团
单位负责人或法定代表人	李芸
成立日期	2013 年 10 月 28 日
主要经营业务	出版解放日报、支部生活、报刊文摘、上海小说等报刊，出版互联网报纸、互联网杂志、手机出版物。
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	截至 2022 年 12 月 31 日，上海报业集团持有东方证券 309,619,060 股，其中 A 股 309,561,060 股，H 股 58,000 股，占比 3.64%；持有海通证券 48,530,357 股。
其他情况说明	上海报业集团成立于 2013 年 10 月 28 日，由上海两家主流媒体集团解放日报报业集团和文汇新民联合报业集团整合重组而成。集团旗下拥有包括历史悠久、影响力大的三张报纸——《解放日报》、《文汇报》、《新民晚报》在内的 20 多家报刊杂志、出版社，以及新华发行集团等集团化子公司，控股上市公司新华传媒。集团主要业务范围包括报业、新媒体以及文化产业。目前在集团层面已建成文化与新媒体投资管理平台和地产、金融股权投资管理平台等两大产业平台。集团成立后推出的上海观察、澎湃、界面三大标志性新媒体，已成为国内同类新媒体中备受瞩目的标志性项目。

2 自然人

适用 不适用

3 公司不存在控股股东情况的特别说明

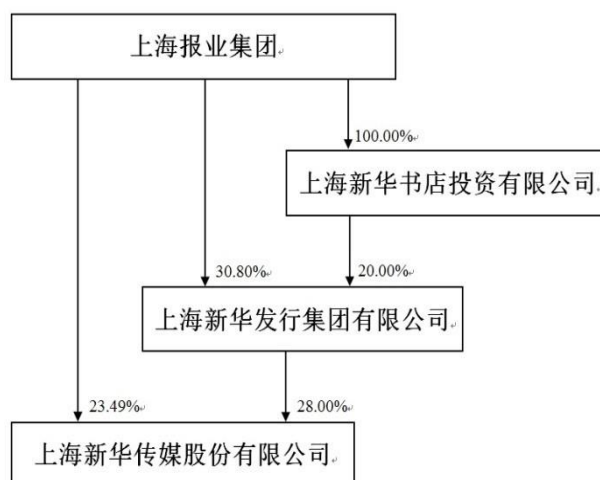
适用 不适用

4 报告期内控股股东变更情况的说明

适用 不适用

5 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



(二) 实际控制人情况

1 法人

√适用 □不适用

名称	上海市国有资产监督管理委员会
----	----------------

2 自然人

□适用 √不适用

3 公司不存在实际控制人情况的特别说明

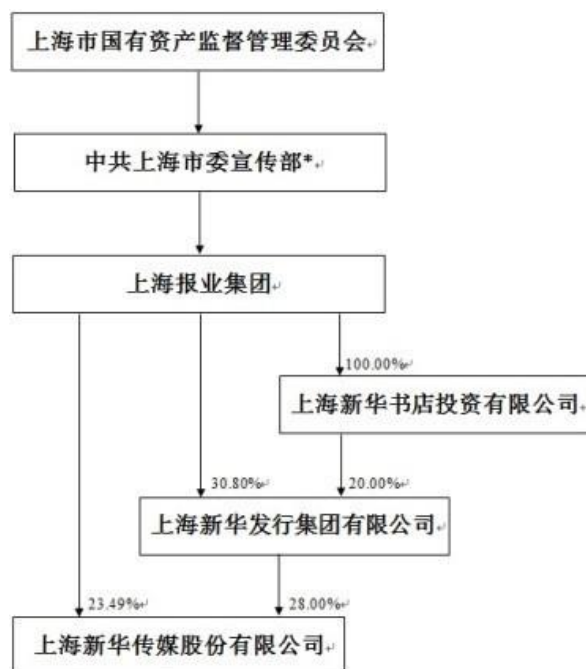
□适用 √不适用

4 报告期内公司控制权发生变更的情况说明

□适用 √不适用

5 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



*中共上海市委宣传部根据上海市国有资产监督管理委员会的委托对上海报业集团的国有资产实施监督管理。上海报业集团的最终控制人为上海市国有资产监督管理委员会。

6 实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

(三) 控股股东及实际控制人其他情况介绍

适用 不适用

五、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%以上

适用 不适用

六、其他持股在百分之十以上的法人股东

适用 不适用

七、股份限制减持情况说明

适用 不适用

八、股份回购在报告期的具体实施情况

适用 不适用

第八节 优先股相关情况

适用 不适用

第九节 债券相关情况

一、企业债券、公司债券和非金融企业债务融资工具

适用 不适用

二、可转换公司债券情况

适用 不适用

第十节 财务报告

一、审计报告

√适用 □不适用

审计报告

信会师报字[2023]第 ZA10623 号

上海新华传媒股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了上海新华传媒股份有限公司（以下简称新华传媒）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2022 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了新华传媒 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2022 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于新华传媒，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

我们在审计中识别出的关键审计事项汇总如下：

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
(一) 收入确认	
新华传媒公司及其重要子公司主要从事图书出版物、课本教材的发行；音像制品及文化用品销售等。本年度教材、课外读物发行实现汇总销售收入人民币 57,688.94 万元，占新华传媒合并主营业务收入比例为 49.98%。	审计应对 我们针对教材、课外读物发行收入确认实施的主要审计程序如下： (1) 了解和评价管理层与图书及教材、课外读物发行收入确认相关的关键内部控制的设计和运行的有效性；
由于教材、课外读物发行收入金额较大，占比较高，是新华传媒公司利润的重要来源，影响关键业绩指标，因此我们将教材、课外读物发	(2) 对教材、课外读物发行收入结合行业特点执行分析性程序，检查是否存在异常情况；

行收入确认作为关键审计事项。

(3) 对本年记录的教材、课外读物出版发行收入交易选取样本，检查收入确认依据，包括征订表、发货单、验收证明等。

四、其他信息

新华传媒管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括新华传媒 2022 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估新华传媒的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督新华传媒的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对新华传媒持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致新华传媒不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就新华传媒中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

立信会计师事务所
（特殊普通合伙）

中国注册会计师：
（项目合伙人）

中国注册会计师：

中国·上海

二〇二三年三月二十九日

二、财务报表

合并资产负债表

2022 年 12 月 31 日

编制单位：上海新华传媒股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金	(一)	1,146,174,639.56	1,023,308,744.22
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	(二)	481,465,835.61	682,899,280.83
衍生金融资产			
应收票据	(三)	1,000,000.00	
应收账款	(四)	51,610,177.95	26,338,628.00
应收款项融资			
预付款项	(五)	2,758,382.95	7,268,527.22
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	(六)	243,483,920.92	364,908,245.44
其中：应收利息			306,027.67
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	(七)	317,949,534.45	301,945,421.30
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(八)	13,725,062.84	15,124,833.56
流动资产合计		2,258,167,554.28	2,421,793,680.57
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(九)	89,986,899.30	92,111,352.86
其他权益工具投资	(十)	555,316,519.89	751,012,086.28
其他非流动金融资产	(十一)	315,052,594.10	295,850,227.41
投资性房地产	(十二)	363,867,403.34	249,442,422.51
固定资产	(十三)	151,739,545.67	173,668,537.33
在建工程	(十四)	13,737,169.54	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十五)	175,743,274.77	141,895,386.40
无形资产	(十六)	24,563,041.23	25,422,634.04
开发支出			
商誉	(十七)		

长期待摊费用	(十八)	18,163,560.45	1,774,644.46
递延所得税资产	(十九)		
其他非流动资产	(二十)	35,824.76	311,400.00
非流动资产合计		1,708,205,833.05	1,731,488,691.29
资产总计		3,966,373,387.33	4,153,282,371.86
流动负债：			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	(二十一)	458,368,352.73	491,735,952.25
预收款项	(二十二)	12,743,559.51	8,870,441.63
合同负债	(二十三)	535,959,660.00	449,619,082.90
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	(二十四)	73,781,876.16	64,805,915.14
应交税费	(二十五)	6,557,539.87	2,823,486.34
其他应付款	(二十六)	95,867,999.70	238,304,601.42
其中：应付利息			
应付股利		916,314.66	915,215.00
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(二十七)	44,055,016.83	46,126,621.76
其他流动负债	(二十八)	43,905,305.66	48,517,145.02
流动负债合计		1,271,239,310.46	1,350,803,246.46
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	(二十九)	137,979,803.21	97,749,492.51
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	(十九)	57,882,723.03	94,986,078.37

其他非流动负债			
非流动负债合计		195,862,526.24	192,735,570.88
负债合计		1,467,101,836.70	1,543,538,817.34
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	（三十）	1,044,887,850.00	1,044,887,850.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	（三十一）	556,435,765.49	556,435,765.49
减：库存股			
其他综合收益	（三十二）	171,175,687.74	280,064,685.75
专项储备			
盈余公积	（三十三）	194,508,982.75	194,508,982.75
一般风险准备			
未分配利润	（三十四）	532,090,247.28	533,758,885.85
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		2,499,098,533.26	2,609,656,169.84
少数股东权益		173,017.37	87,384.68
所有者权益（或股东权益）合计		2,499,271,550.63	2,609,743,554.52
负债和所有者权益（或股东权益）总计		3,966,373,387.33	4,153,282,371.86

公司负责人：陈启伟

主管会计工作负责人：刘航

会计机构负责人：蒋玲英

母公司资产负债表

2022 年 12 月 31 日

编制单位：上海新华传媒股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金		668,384,782.87	627,652,434.41
交易性金融资产		365,946,397.26	296,495,390.41
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款			
应收款项融资			
预付款项			
其他应收款	（一）	1,140,123,608.78	1,037,960,945.49
其中：应收利息			
应收股利			
存货			
合同资产			
持有待售资产			

一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		7,914,280.94	3,363,974.54
流动资产合计		2,182,369,069.85	1,965,472,744.85
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(二)	1,520,673,744.83	1,590,409,484.79
其他权益工具投资		554,546,448.98	750,200,666.15
其他非流动金融资产		301,403,213.58	282,288,652.93
投资性房地产		173,580,228.84	62,446,205.43
固定资产		1,964,719.13	1,467,762.94
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		1,327,364.67	4,274,930.57
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		2,553,495,720.03	2,691,087,702.81
资产总计		4,735,864,789.88	4,656,560,447.66
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬		12,818,040.16	9,076,005.20
应交税费		254,842.15	161,762.14
其他应付款		2,163,338,872.86	1,907,372,810.96
其中：应付利息			
应付股利		916,314.66	915,215.00
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		1,384,723.08	3,045,805.47
其他流动负债			
流动负债合计		2,177,796,478.25	1,919,656,383.77
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			1,311,401.49
长期应付款			

长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债		57,882,723.03	94,986,078.37
其他非流动负债			
非流动负债合计		57,882,723.03	96,297,479.86
负债合计		2,235,679,201.28	2,015,953,863.63
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		1,044,887,850.00	1,044,887,850.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		671,361,563.15	671,361,563.15
减：库存股			
其他综合收益		171,769,252.83	280,616,901.62
专项储备			
盈余公积		184,413,767.65	184,413,767.65
未分配利润		427,753,154.97	459,326,501.61
所有者权益（或股东权益）合计		2,500,185,588.60	2,640,606,584.03
负债和所有者权益（或股东权益）总计		4,735,864,789.88	4,656,560,447.66

公司负责人：陈启伟

主管会计工作负责人：刘航

会计机构负责人：蒋玲英

合并利润表

2022 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2022 年度	2021 年度
一、营业总收入		1,259,466,477.19	1,284,302,559.30
其中：营业收入	（三十五）	1,259,466,477.19	1,284,302,559.30
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		1,244,743,218.75	1,271,518,238.67
其中：营业成本	（三十五）	874,418,626.09	866,861,401.61
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	（三十六）	3,827,384.56	6,400,622.05

销售费用	(三十七)	275,782,852.39	332,306,509.22
管理费用	(三十八)	104,172,800.77	90,650,506.21
研发费用			
财务费用	(三十九)	-13,458,445.06	-24,700,800.42
其中：利息费用		8,100,066.04	7,034,959.76
利息收入		21,630,132.86	32,053,710.97
加：其他收益	(四十)	1,110,455.62	973,101.85
投资收益（损失以“-”号填列）	(四十一)	4,919,363.63	22,694,285.81
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-1,873,607.73	1,196,947.44
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	(四十二)	-12,231,078.53	3,773,497.24
信用减值损失（损失以“-”号填列）	(四十三)	-1,923,881.73	-4,994,388.29
资产减值损失（损失以“-”号填列）	(四十四)	-520,694.43	-4,564,771.37
资产处置收益（损失以“-”号填列）	(四十五)	1,280,384.92	146,393.86
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		7,357,807.92	30,812,439.73
加：营业外收入	(四十六)	2,945,252.72	3,505,274.26
减：营业外支出	(四十七)	176,879.94	201,847.58
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		10,126,180.70	34,115,866.41
减：所得税费用	(四十八)	1,260,308.08	1,034,844.14
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		8,865,872.62	33,081,022.27
(一) 按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		8,865,872.62	33,081,022.27
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
(二) 按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		8,780,239.93	33,409,095.84

2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		85,632.69	-328,073.57
六、其他综合收益的税后净额		-108,888,998.01	170,100,039.64
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-108,888,998.01	170,100,039.64
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		-108,888,998.01	170,100,039.64
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			-1,169,118.32
（3）其他权益工具投资公允价值变动		-108,888,998.01	171,269,157.96
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-100,023,125.39	203,181,061.91
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		-100,108,758.08	203,509,135.48
（二）归属于少数股东的综合收益总额		85,632.69	-328,073.57
八、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)	（四十九）	0.01	0.03
（二）稀释每股收益(元/股)	（四十九）	0.01	0.03

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

公司负责人：陈启伟

主管会计工作负责人：刘航

会计机构负责人：蒋玲英

母公司利润表

2022 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2022 年度	2021 年度
一、营业收入	（三）	1,584,399.37	2,265,495.27
减：营业成本	（三）	2,075,240.93	1,767,729.36
税金及附加		177,814.21	183,121.98

销售费用			
管理费用		43,746,139.50	40,163,769.89
研发费用			
财务费用		-19,837,907.35	-10,509,012.95
其中：利息费用		138,580.62	279,447.61
利息收入		19,984,120.35	10,801,421.78
加：其他收益		21,063.52	21,416.26
投资收益（损失以“-”号填列）	（四）	14,136,830.36	27,758,350.72
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		216,862.89	-104,548.60
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-11,434,432.50	3,542,645.05
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-24,108.00	-70,433.57
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-20,739.34	23,685.24
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-21,898,273.88	1,935,550.69
加：营业外收入		3,000.00	2,215.96
减：营业外支出		50,000.00	50,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-21,945,273.88	1,887,766.65
减：所得税费用		-820,805.74	878,515.26
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-21,124,468.14	1,009,251.39
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-21,124,468.14	1,009,251.39
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-108,847,648.79	170,334,252.51
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-108,847,648.79	170,334,252.51
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			-1,169,118.32
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-108,847,648.79	171,503,370.83
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			

7. 其他			
六、综合收益总额		-129,972,116.93	171,343,503.90
七、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)			
（二）稀释每股收益(元/股)			

公司负责人：陈启伟

主管会计工作负责人：刘航 会计机构负责人：蒋玲英

合并现金流量表
2022 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2022年度	2021年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,188,839,771.41	1,309,795,936.89
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		12,225,731.27	2,345,202.49
收到其他与经营活动有关的现金	(五十)	398,485,038.54	718,686,094.41
经营活动现金流入小计		1,599,550,541.22	2,030,827,233.79
购买商品、接受劳务支付的现金		891,836,647.08	912,152,468.77
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		249,024,975.97	276,164,951.57
支付的各项税费		8,388,656.75	17,450,259.45
支付其他与经营活动有关的现金	(五十)	206,465,670.68	299,118,717.85
经营活动现金流出小计		1,355,715,950.48	1,504,886,397.64
经营活动产生的现金流量净额		243,834,590.74	525,940,836.15
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		2,320,357,301.36	823,082,155.70
取得投资收益收到的现金		17,968,841.52	22,328,264.35
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		403,613.89	665,813.17
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			

投资活动现金流入小计		2,338,729,756.77	846,076,233.22
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		152,077,658.59	6,490,768.73
投资支付的现金		2,110,000,000.00	1,252,000,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		2,262,077,658.59	1,258,490,768.73
投资活动产生的现金流量净额		76,652,098.18	-412,414,535.51
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		10,440,870.81	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	(五十)	55,747,708.72	33,178,271.57
筹资活动现金流出小计		66,188,579.53	33,178,271.57
筹资活动产生的现金流量净额		-66,188,579.53	-33,178,271.57
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		108,836.66	-34,741.98
五、现金及现金等价物净增加额		254,406,946.05	80,313,287.09
加：期初现金及现金等价物余额		889,118,653.51	808,805,366.42
六、期末现金及现金等价物余额		1,143,525,599.56	889,118,653.51

公司负责人：陈启伟

主管会计工作负责人：刘航 会计机构负责人：蒋玲英

母公司现金流量表

2022 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2022年度	2021年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		586,989.75	2,388,204.00
收到的税费返还		5,038,817.02	352,248.23
收到其他与经营活动有关的现金		283,223,372.15	691,683,304.57
经营活动现金流入小计		288,849,178.92	694,423,756.80
购买商品、接受劳务支付的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		26,321,244.73	24,592,619.00
支付的各项税费		219,522.19	1,259,493.19
支付其他与经营活动有关的现金		53,256,139.67	609,975,751.90
经营活动现金流出小计		79,796,906.59	635,827,864.09
经营活动产生的现金流量净额		209,052,272.33	58,595,892.71

二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		1,165,238,742.85	698,082,155.70
取得投资收益收到的现金		59,674,694.99	28,649,853.98
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		17,000.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		1,224,930,437.84	726,732,009.68
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		124,403,268.75	146,715.00
投资支付的现金		1,255,047,397.15	886,641,337.33
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,379,450,665.90	886,788,052.33
投资活动产生的现金流量净额		-154,520,228.06	-160,056,042.65
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		10,440,870.81	
支付其他与筹资活动有关的现金		3,358,825.00	3,374,246.00
筹资活动现金流出小计		13,799,695.81	3,374,246.00
筹资活动产生的现金流量净额		-13,799,695.81	-3,374,246.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额			
		40,732,348.46	-104,834,395.94
加：期初现金及现金等价物余额		627,652,434.41	732,486,830.35
六、期末现金及现金等价物余额			
		668,384,782.87	627,652,434.41

公司负责人：陈启伟

主管会计工作负责人：刘航 会计机构负责人：蒋玲英

合并所有者权益变动表
2022 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	2022 年度													少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益														
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
	优先股	永续债	其他												
一、上年年末余额	1,044,887,850.00				556,435,765.49		280,064,685.75		194,508,982.75		533,758,885.85		2,609,656,169.84	87,384.68	2,609,743,554.52
加:会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	1,044,887,850.00				556,435,765.49		280,064,685.75		194,508,982.75		533,758,885.85		2,609,656,169.84	87,384.68	2,609,743,554.52
三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列)							-108,888,998.01				-1,668,638.57		-110,557,636.58	85,632.69	-110,472,003.89
(一)综合收益总额							-108,888,998.01				8,780,239.93		-100,108,758.08	85,632.69	-100,023,125.39
(二)所有者投入和减少资本															

1. 所有者投入的普通股																
2. 其他权益工具持有者投入资本																
3. 股份支付计入所有者权益的金额																
4. 其他																
(三) 利润分配																
1. 提取盈余公积																
2. 提取一般风险准备																
3. 对所有者(或股东)的分配																
4. 其他																
(四) 所有者权益内部结转																
1. 资本公积转增资本(或股本)																
2. 盈余公积转增资本(或股本)																
3. 盈余公积弥补亏损																
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																
5. 其他综合收益结																

转留存收益															
6. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
(六) 其他															
四、本期末余额	1,044,887,850.00				556,435,765.49		171,175,687.74		194,508,982.75		532,090,247.28		2,499,098,533.26	173,017.37	2,499,271,550.63

项目	2021 年度													少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益														
	实收资本 (或股本)	其他权益 工具			资本公积	减： 库存 股	其他综合收益	专项 储备	盈余公积	一 般 风 险 准 备	未分配利润	其他	小计		
优 先 股		永 续 债	其 他												
一、上年年末余额	1,044,887,850.00				556,435,765.49		109,964,646.11		194,408,057.61		500,450,715.15		2,406,147,034.36	415,458.25	2,406,562,492.61
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	1,044,887,850.00				556,435,765.49		109,964,646.11		194,408,057.61		500,450,715.15		2,406,147,034.36	415,458.25	2,406,562,492.61
三、本期增减变动金额（减少以							170,100,039.64		100,925.14		33,308,170.70		203,509,135.48	- 328,073.57	203,181,061.91

“一”号填列)														
(一) 综合收益总额						170,100,039.64				33,409,095.84		203,509,135.48	-328,073.57	203,181,061.91
(二) 所有者投入和减少资本														
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
(三) 利润分配								100,925.14		-100,925.14				
1. 提取盈余公积								100,925.14		-100,925.14				
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)的分配														
4. 其他														
(四) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														

3. 盈余公积弥补亏损																								
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																								
5. 其他综合收益结转留存收益																								
6. 其他																								
(五) 专项储备																								
1. 本期提取																								
2. 本期使用																								
(六) 其他																								
四、本期期末余额	1,044,887,850.00				556,435,765.49		280,064,685.75		194,508,982.75		533,758,885.85		2,609,656,169.84		87,384.68								2,609,743,554.52	

公司负责人：陈启伟

主管会计工作负责人：刘航

会计机构负责人：蒋玲英

母公司所有者权益变动表

2022 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	2022 年度										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	1,044,887,850.00				671,361,563.15		280,616,901.62		184,413,767.65	459,326,501.61	2,640,606,584.03
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,044,887,850.00				671,361,563.15		280,616,901.62		184,413,767.65	459,326,501.61	2,640,606,584.03
三、本期增减变动金额（减少以“—”号填列）							-108,847,648.79			-31,573,346.64	-140,420,995.43

(一) 综合收益总额						-108,847,648.79				-21,124,468.14	-129,972,116.93
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配										-10,448,878.50	-10,448,878.50
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者(或股东)的分配										-10,448,878.50	-10,448,878.50
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	1,044,887,850.00				671,361,563.15		171,769,252.83		184,413,767.65	427,753,154.97	2,500,185,588.60

项目	2021 年度										
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减: 库 存股	其他综合收益	专项 储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续 债	其他							
一、上年年末余额	1,044,887,850.00				671,361,563.15		110,282,649.11		184,312,842.51	458,418,175.36	2,469,263,080.13
加: 会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,044,887,850.00				671,361,563.15		110,282,649.11		184,312,842.51	458,418,175.36	2,469,263,080.13
三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列)							170,334,252.51		100,925.14	908,326.25	171,343,503.90

(一) 综合收益总额						170,334,252.51			1,009,251.39	171,343,503.90	
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配								100,925.14	-100,925.14		
1. 提取盈余公积								100,925.14	-100,925.14		
2. 对所有者(或股东)的分配											
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	1,044,887,850.00				671,361,563.15		280,616,901.62		184,413,767.65	459,326,501.61	2,640,606,584.03

公司负责人：陈启伟

主管会计工作负责人：刘航

会计机构负责人：蒋玲英

三、公司基本情况

1. 公司概况

√适用 □不适用

上海新华传媒股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）系于1993年12月9日经上海市人民政府财贸办公室沪府财贸（93）第314号文批准成立的股份有限公司。

公司的营业执照统一社会信用代码：91310000132205681G。1994年2月4日在上海证券交易所上市交易。公司所属行业：传播与文化产业。

截至2022年12月31日，本公司累计发行股本总数1,044,887,850股，注册资本为1,044,887,850.00元，注册地：上海市闵行区剑川路951号5号楼一层西侧，总部办公地址：上海市漕溪北路331号中金国际广场A座7-8层。

本公司主要经营活动为：图书报刊、电子出版物零售（连锁经营），图书报刊、电子出版物批发、零售和网上发行，网上音像制品零售、音像制品连锁零售出租、音像制品批发，文教用品的批发、零售，实业投资，广告设计、制作、发布，国内贸易（除专项规定），物业管理，经济贸易咨询，家用电器，电子产品，仓储，寄递服务（不含信件）（涉及行政许可的凭许可证经营）。

本公司的母公司为上海新华发行集团有限公司，本公司的最终控制人为上海市国有资产监督管理委员会。

本财务报表业经公司全体董事（董事会）于2023年3月29日批准报出。

2. 合并财务报表范围

√适用 □不适用

截至2022年12月31日，本公司合并财务报表范围内子公司如下

子公司名称
上海新华传媒连锁有限公司
上海书城图书有限公司
上海中润解放传媒有限公司
上海新华传媒文化传播有限公司
上海房报传媒经营有限公司
上海申报传媒经营有限公司
上海申活馆文化创意有限公司
上海晨刊传媒经营有限公司
上海人报传媒经营有限公司
上海解放教育传媒有限公司
上海新华传媒电子商务有限公司
上海新华城融实业有限公司

嘉时国际有限公司（香港）

上海新华传媒资产管理有限公司

上海风火龙物流有限公司

上海新华置城文化传媒有限公司

上海中润解放房地产营销策划有限公司

上海杨航文化传媒有限公司

本期合并财务报表范围及其变化情况详见本附注“六、合并范围的变更”和“七、在其他主体中的权益”。

四、财务报表的编制基础

1. 编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》的相关规定编制。

2. 持续经营

√适用 不适用

公司自本报告期末至少12个月内具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

√适用 不适用

以下披露内容已涵盖了本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计。详见本附注（十）金融工具、本附注（二十五）收入。

1. 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2022年12月31日的合并及母公司财务状况以及2022年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

2. 会计期间

本公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3. 营业周期

√适用 不适用

本公司营业周期为12个月。

4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

√适用 □不适用

同一控制下企业合并：合并方在企业合并中取得的资产和负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉），按照合并日被合并方资产、负债在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下企业合并：合并成本为购买方在购买日为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。在合并中取得的被购买方符合确认条件的各项可辨认资产、负债及或有负债在购买日按公允价值计量。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

6. 合并财务报表的编制方法

√适用 □不适用

1、合并范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公司。控制，是指公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

2、合并程序

本公司将整个企业集团视为一个会计主体，按照统一的会计政策编制合并财务报表，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响予以抵销。内部交易表明相关资产发生减值损失的，全额确认该部分损失。如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

（1）增加子公司或业务

在报告期内，因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，将子公司或业务合并当期期初至报告期末的经营成果和现金流量纳入合并财务报表，同时对合并财务报表的期初数和比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础自购买日起纳入合并财务报表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益。

(2) 处置子公司

① 一般处理方法

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益。

② 分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明该多次交易事项为一揽子交易：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

(3) 购买子公司少数股权

因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

(4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

7. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

√适用 □不适用

合营安排分为共同经营和合营企业。

共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

- (1) 确认本公司单独所持有的资产，以及按本公司份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认本公司单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，详见本附注“三、（十四）长期股权投资”。

8. 现金及现金等价物的确定标准

现金，是指本公司的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

9. 外币业务和外币报表折算

√适用 □不适用

1、外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

2、外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

10. 金融工具

√适用 □不适用

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

1、金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

- 1) 该项指定能够消除或显著减少会计错配。
- 2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。
- 3) 该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

2、金融工具的确认依据和计量方法

- (1) 以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

(3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

(4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

(5) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

(6) 以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

3、金融资产终止确认和金融资产转移

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

- 收取金融资产现金流量的合同权利终止；
- 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；
- 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

(1) 所转移金融资产的账面价值；

(2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

(1) 终止确认部分的账面价值；

(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4、金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

5、金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

6、金融资产减值的测试方法及会计处理方法

(1) 金融工具减值计量和会计处理

本公司以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的预期信用损失进行估计。

预期信用损失的计量取决于金融资产自初始确认后是否发生信用风险显著增加。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》(2017)规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

(2) 按组合评估预期信用风险和计量预期信用损失的金融工具

项目	确定组合依据	计量预期信用损失的方法
其他应收款—信用风险特征组合	账龄及其他组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款—合并范围内关联往来组合	合并范围内关联方	不计算预期信用损失

(3) 按组合计量预期信用损失的应收款项

(3.1) 具体组合及计量预期信用损失的方法

项目	确定组合依据	计量预期信用损失的方法
应收票据—银行承兑汇票	承兑票据出票人	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
应收账款—信用风险特征组合	账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
应收票据—商业承兑汇票		
应收账款—合并范围内关联往来组合	合并范围内关联方	不计算预期信用损失

(3.2) 应收账款—信用风险特征组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

① 图书连锁及其他板块

账龄	应收账款预期信用损失率(%)
一年以内(含1年)	5
一至二年	10
二至三年	20
三至五年	40
五年以上	100

② 广告板块

账龄	应收账款预期信用损失率(%)
半年以内(含半年)	1
半年至一年	50
一至二年	80

账 龄	应收账款预期信用损失率 (%)
二年以上	100

11. 应收票据

应收票据的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

12. 应收账款

应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

13. 应收款项融资

适用 不适用

14. 其他应收款

其他应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

15. 存货

适用 不适用

1、存货的分类和成本

存货分类为：原材料、周转材料、库存商品、发出商品等。

2、发出存货的计价方法

日常核算取得时按实际成本计价；发出时按零售价法计价（库存商品和发出商品按码价核算，其商品进销差价按月平均商品进销差价率在月末进行调整）。

3、不同类别存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础

计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

其中：图书连锁板块的库存商品

分为可退货和不可退货两大类。其中：图书中的包发书和课本及课外读物为不可退类，其他库存商品为可退类。期末，对库存商品进行全面清查后，实行分年核价，不可退类采用按版（库）龄分析法并结合个别认定法计提存货跌价准备，具体提取比例如下：

(1) 图书和纸质报刊

版 龄	不可退货存货计提比例	可退货存货计提比例
当年出版（含当年）	不计提	不计提
前一年出版	按总定价提取 10%	不计提
前二年出版	按总定价提取 20%	不计提
前三年及三年以上出版	按总定价提取 40%	不计提

(2) 音像制品和电子出版物和文教用品

库 龄	计提比例
一年以内（含一年）	不计提
一至二年	不计提
二至三年	不计提
三年以上	不计提

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

4、存货的盘存制度

采用永续盘存制

5、低值易耗品和包装物的摊销方法

- (1) 低值易耗品采用一次转销法
- (2) 包装物采用一次转销法

16. 合同资产

(1). 合同资产的确认方法及标准

适用 不适用

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。

本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

(2). 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“（十）6、金融资产减值的测试方法及会计处理方法”。

17. 持有待售资产

适用 不适用

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

- （1）根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；
- （2）出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求本公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

18. 债权投资

(1). 债权投资预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

19. 其他债权投资

(1). 其他债权投资预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

20. 长期应收款

(1). 长期应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

21. 长期股权投资

适用 不适用

1、共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

2、初始投资成本的确定

(1) 企业合并形成的长期股权投资

对于同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付对价账面价值之间的差额，调整资本公积中的股本溢价；资本公积中的股本溢价不足冲减时，调整留存收益。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，按上述原则确认的长期股权投资的初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

对于非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和作为初始投资成本。

(2) 通过企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

3、后续计量及损益确认方法

(1) 成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，除非投资符合持有待售的条件。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

(2) 权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（简称“其他所有者权益变动”），调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

（3）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转，因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动按比例结转入当期损益；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，确认为金融资产，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，属于一揽子交易的，各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应得长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中，先确认为其他综

合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。

22. 投资性房地产

(1). 如果采用成本计量模式的：

折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。

与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠的计量时，计入投资性房地产成本；否则，于发生时计入当期损益。

本公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产—出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

23. 固定资产

(1). 确认条件

√适用 □不适用

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- （1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- （2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

(2). 折旧方法

√适用 □不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20—40	5%	2.375%—4.75%
专用设备	年限平均法	5—10	5%	9.5%—19%
运输工具	年限平均法	5—8	5%	11.875%—19%
办公电子设备	年限平均法	3	5%	31.67%

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据

尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

(3). 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

适用 不适用

(4). 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

24. 在建工程

适用 不适用

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

25. 借款费用

适用 不适用

1、借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

2、借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

(1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

(2) 借款费用已经发生；

(3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

3、暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4、借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

26. 生物资产

适用 不适用

27. 油气资产

适用 不适用

28. 使用权资产

适用 不适用

29. 无形资产

(1). 计价方法、使用寿命、减值测试

适用 不适用

1、无形资产的计价方法

(1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

(2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

2、使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	摊销方法	残值率	依据
土地使用权	按权利期限	土地使用权	按权利期限	土地使用权
商标权	10 年	商标权	10 年	商标权
电脑软件	2-5 年	电脑软件	2-5 年	电脑软件

3、使用寿命不确定的无形资产的判断依据以及对其使用寿命进行复核的程序

截止本年末，公司无使用寿命不确定的无形资产。

(2). 内部研究开发支出会计政策

适用 不适用

30. 长期资产减值

适用 不适用

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、油气资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

对于因企业合并形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

31. 长期待摊费用

适用 不适用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

1、摊销方法

长期待摊费用在受益期内平均摊销

2、摊销年限

项目	受益期限
经营租赁方式租入的固定资产改良支出	剩余租赁期
房产使用权	使用权房产租赁期

32. 合同负债

(1). 合同负债的确认方法

√适用 不适用

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

33. 职工薪酬

(1). 短期薪酬的会计处理方法

√适用 不适用

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

(2). 离职后福利的会计处理方法

√适用 不适用

(1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

(3). 辞退福利的会计处理方法

适用 不适用

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4). 其他长期职工福利的会计处理方法

适用 不适用

34. 租赁负债

适用 不适用

35. 预计负债

适用 不适用

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本公司承担的现时义务；
- (2) 履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- 或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- 或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

36. 股份支付

适用 不适用

37. 优先股、永续债等其他金融工具

适用 不适用

38. 收入

(1). 收入确认和计量所采用的会计政策

适用 不适用

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。

• 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。
- 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- 客户已接受该商品或服务。

(2). 同类业务采用不同经营模式导致收入确认会计政策存在差异的情况

适用 不适用

39. 合同成本

适用 不适用

合同成本包括合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，不属于存货、固定资产或无形资产等相关准则规范范围的，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

- 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关。
- 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。
- 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司在发生时将其计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- 1、因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- 2、为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本公司转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

40. 政府补助

√适用 □不适用

类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

确认时点

与资产相关的政府补助确认时点按照所建造或购买的资产使用年限分期计入损益；

与收益相关的政府补助确认时点按照补偿相关费用或损失的发生时点计入损益。

会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

41. 递延所得税资产/递延所得税负债

√适用 □不适用

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

- 商誉的初始确认；
- 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)的交易或事项。

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

42. 租赁

(1). 经营租赁的会计处理方法

适用 不适用

(2). 融资租赁的会计处理方法

适用 不适用

(3). 新租赁准则下租赁的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

对于就现有租赁合同达成的租金减免、延期支付等租金减让，同时满足下列条件的，本公司对所有租赁选择采用简化方法不评估是否发生租赁变更，也不重新评估租赁分类：

- 减让后的租赁对价较减让前减少或基本不变，其中，租赁对价未折现或按减让前折现率折现均可；
- 综合考虑定性和定量因素后认定租赁的其他条款和条件无重大变化。

1、本公司作为承租人

(1) 使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 本公司发生的初始直接费用；
- 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照本附注“三、（二十）长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

(2) 租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

- 固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；
- 购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；
- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

- 当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；

- 当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

（3）短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

（4）租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

（5）租金减让

对于采用相关租金减让简化方法的，本公司不评估是否发生租赁变更，继续按照与减让前一致的折现率计算租赁负债的利息费用并计入当期损益，继续按照与减让前一致的方法对使用权资产进行计提折旧。发生租金减免的，本公司将减免的租金作为可变租赁付款额，在达成减让协议等解除原租金支付义务时，按未折现或减让前折现率折现金额冲减相关资产成本或费用，同时相应调整租赁负债；延期支付租金的，本公司在实际支付时冲减前期确认的租赁负债。

对于短期租赁和低价值资产租赁，本公司继续按照与减让前一致的方法将原合同租金计入相关资产成本或费用。发生租金减免的，本公司将减免的租金作为可变租赁付款额，在减免期间冲

减相关资产成本或费用；延期支付租金的，本公司在原支付期间将应支付的租金确认为应付款项，在实际支付时冲减前期确认的应付款项。

2、本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

(1) 经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

(2) 租金减让

对于相关租金减让简化方法的经营租赁，本公司继续按照与减让前一致的方法将原合同租金确认为租赁收入；发生租金减免的，本公司将减免的租金作为可变租赁付款额，在减免期间冲减租赁收入；延期收取租金的，本公司在原收取期间将应收取的租金确认为应收款项，并在实际收到时冲减前期确认的应收款项。

43. 其他重要的会计政策和会计估计

适用 不适用

44. 重要会计政策和会计估计的变更

(1). 重要会计政策变更

适用 不适用

其他说明

财政部于 2022 年 5 月 19 日发布了财会〔2022〕13 号通知，再次对允许采用简化方法相关租金减让的适用范围进行调整，取消了原先“仅针对 2022 年 6 月 30 日前的应付租赁付款额的减让”才能适用简化方法的限制。对于 2022 年 6 月 30 日之后应付租赁付款额的减让，承租人和出租人可以继续选择采用相关简化方法进行会计处理，其他适用条件不变。

本公司对适用范围调整前符合条件的租赁合同已全部选择采用简化方法进行会计处理，对适用范围调整后符合条件的类似租赁合同也全部采用简化方法进行会计处理，并对通知发布前已采用租赁变更进行会计处理的相关租赁合同进行追溯调整，但不调整前期比较财务报表数据；对

2022 年 1 月 1 日至该通知施行日之间发生的未按照该通知规定进行会计处理的相关租金减让，根据该通知进行调整。

(2). 重要会计估计变更

适用 不适用

(3). 2022 年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

适用 不适用

45. 其他

适用 不适用

六、税项

1. 主要税种及税率

主要税种及税率情况

适用 不适用

税种	计税依据	税率
增值税	销售图书、纸质书刊、音像制品(电子出版物)的收入	9%
	销售文教用品及其他商品的收入	13%
	物流运输收入、租金收入等	9%
	广告收入等其他服务业收入等	6%
	不动产租赁收入按简易办法征收	5%
	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础按简易办法计提	3%
消费税		
营业税		
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	1%、5%、7%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	25%
文化事业建设费	应税广告营业额(注)	3%

注：提供广告服务取得的全部含税价款和价外费用，减除支付给其他广告公司或广告发布者的含税广告发布费后的余额。

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

适用 不适用

2. 税收优惠

适用 不适用

(一) 流转税税收政策及优惠批文

公司全资子公司上海新华传媒连锁有限公司和上海新华城融实业有限公司、控股子公司上海申活馆文化创意有限公司，根据财政部国家税务总局于 2021 年 3 月 22 日联合发布了《关于延续

宣传文化增值税优惠政策的公告》(财政部 税务总局公告 2021 年第 10 号)文件中第二条规定,自 2021 年 1 月 1 日起至 2023 年 12 月 31 日,免征图书批发、零售环节增值税。

(二) 企业所得税税收政策及优惠批文

1、公司全资子公司上海解放教育传媒有限公司取得上海市地方税务局闵行区分局签发的:编号为 3101121501015121 的企业所得税优惠事先备案结果通知书,根据《财政部、国家税务总局关于文化体制改革中经营性文化事业单位转制为企业的若干税收优惠政策的通知》(财税[2009]34 号)规定,同意减免企业所得税的申请,免征期为从 2014 年 1 月 1 日至 2018 年 12 月 31 日。

根据财税[2019]16 号《财政部 税务总局 中央宣传部 关于继续实施文化体制改革中经营性文化事业单位转制为企业的若干税收优惠政策的通知》规定,2018 年 12 月 31 日之前已完成转制的企业,自 2019 年 1 月 1 日起可继续免征五年企业所得税。本公司延续企业所得税减免政策,免征期限自 2019 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日。

2、公司全资子公司上海人报传媒经营有限公司、上海房报传媒经营有限公司、上海申报传媒经营有限公司和上海晨刊传媒经营有限公司分别取得上海市自由贸易试验区国家税务局签发的:沪税自贸九所备(2015)004 号-007 号《企业所得税优惠审批结果通知书》,根据财税[2009]34 号《财政部、国家税务总局关于文化体制改革中经营性文化事业单位转制为企业的若干税收优惠政策的通知》规定,同意减免企业所得税的申请,免征期限从 2014 年 1 月 1 日至 2018 年 12 月 31 日。

根据财税[2019]16 号《财政部 税务总局 中央宣传部 关于继续实施文化体制改革中经营性文化事业单位转制为企业的若干税收优惠政策的通知》规定,2018 年 12 月 31 日之前已完成转制的企业,自 2019 年 1 月 1 日起可继续免征五年企业所得税。本公司延续企业所得税减免政策,免征期限自 2019 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日。

3、公司全资子公司上海新华城融实业有限公司和上海书城图书有限公司根据《国家税务总局关于落实支持小型微利企业和个体工商户发展所得税优惠政策有关事项的公告》(国家税务总局公告 2021 年第 8 号)规定,小微企业年度应纳税所得额不超过 100 万元的部分,减按 12.5% 计入应纳税所得额,按 20% 税率缴纳企业所得税;根据《财政部 税务总局关于进一步实施小微企业所得税优惠政策的公告》(财政部 税务总局公告 2022 年第 13 号)规定,对小微企业年度应纳税所得额超过 100 万元不超过 300 万元的部分,减按 25% 计入应纳税所得额,按 20% 税率缴纳企业所得税。执行期限自 2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日

4、公司全资子公司嘉时国际有限公司(香港)注册于中国香港,缴纳的利得税税率为 16.5%,缴纳的利得税是根据全年度企业在香港境内经营活动中产生的收入减去可扣减的支出所得的净额以及规定税率计算征收。

5、合并范围内除上述公司以外其他控股子公司本年度执行的企业所得税率为 25%。

(三) 其他税费政策及优惠批文

本公司根据沪财税〔2019〕19号《关于本市减半征收文化事业建设费有关事项的通知》规定，自2019年7月1日至2024年12月31日减半征收文化事业建设费。

3. 其他

适用 不适用

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金		492.00
银行存款	1,142,815,270.96	1,019,546,788.28
其他货币资金	2,717,878.66	3,761,463.94
数字货币	1,899.94	
应收存款利息	639,590.00	
合计	1,146,174,639.56	1,023,308,744.22
其中：存放在境外的款项总额		
存放财务公司存款		

其他说明

其中受到限制的货币资金明细如下

项目	期末余额	上年年末余额
存放央行结算备付金		131,311,090.71
履约保证金	2,009,450.00	2,879,000.00
合计	2,009,450.00	134,190,090.71

2、交易性金融资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	481,465,835.61	682,899,280.83
其中：		
其他	481,465,835.61	682,899,280.83
指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
其中：		
合计	481,465,835.61	682,899,280.83

其他说明：

适用 不适用

3、衍生金融资产

适用 不适用

4、 应收票据

(1). 应收票据分类列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	1,000,000.00	
商业承兑票据		
合计	1,000,000.00	

(2). 期末公司已质押的应收票据

□适用 √不适用

(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

□适用 √不适用

(4). 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

□适用 √不适用

(5). 按坏账计提方法分类披露

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：

□适用 √不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

□适用 √不适用

(6). 坏账准备的情况

□适用 √不适用

(7). 本期实际核销的应收票据情况

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

5、 应收账款

(1). 按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
6 个月以内	1,169,863.01
1 年以内	56,134,611.72
1 年以内小计	57,304,474.73

1 至 2 年	2,958,695.25
2 至 3 年	1,108,418.42
3 年以上	47,432,541.16
3 至 4 年	
4 至 5 年	
5 年以上	14,416,658.22
合计	123,220,787.78

(2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	16,982,681.43	13.78	16,982,681.43	100.00		9,562,408.27	10.50	9,562,408.27	100.00	
其中：										
按组合计提坏账准备	106,238,106.35	86.22	54,627,928.40	51.42	51,610,177.95	81,551,411.13	89.50	55,212,783.13	67.70	26,338,628.00
其中：										
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	106,238,106.35	86.22	54,627,928.40	51.42	51,610,177.95	81,551,411.13	89.50	55,212,783.13	67.70	26,338,628.00
合计	123,220,787.78	/	71,610,609.83	/	51,610,177.95	91,113,819.40	/	64,775,191.40	/	26,338,628.00

按单项计提坏账准备:

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
济宁市技师学院	3,400,006.33	3,400,006.33	100.00	预计无法收回
上海国美电器有限公司	3,367,110.25	3,367,110.25	100.00	预计无法收回
上海悦合置业有限公司	2,144,393.19	2,144,393.19	100.00	预计无法收回
济南文汇图书有限公司	1,787,711.71	1,787,711.71	100.00	预计无法收回
永乐(中国)电器销售有限公司	1,575,096.38	1,575,096.38	100.00	预计无法收回
上海三集网络技术有限公司	689,289.25	689,289.25	100.00	预计无法收回
山东第一医科大学	600,000.00	600,000.00	100.00	预计无法收回
恒大新能源汽车(江苏)有限公司	485,400.00	485,400.00	100.00	预计无法收回
山东农业工程学院	400,000.32	400,000.32	100.00	预计无法收回
中国石油大学	334,384.47	334,384.47	100.00	预计无法收回
恒大新能源汽车(河南)有限公司	300,000.00	300,000.00	100.00	预计无法收回
临沂职业学院	274,996.76	274,996.76	100.00	预计无法收回
潍坊医学院	250,000.01	250,000.01	100.00	预计无法收回
山东大学	239,221.47	239,221.47	100.00	预计无法收回
哈尔滨工业大学	197,364.14	197,364.14	100.00	预计无法收回
聊城大学东昌学院	191,176.08	191,176.08	100.00	预计无法收回
山东中医药大学	147,398.39	147,398.39	100.00	预计无法收回
上海穗华置业有限公司	133,000.00	133,000.00	100.00	预计无法收回
上海皓冉广告设计中心	110,516.80	110,516.80	100.00	预计无法收回
启东勤盛置业有限公司	80,000.00	80,000.00	100.00	预计无法收回
萌盟珑珑文化传媒(上海)有限公司	79,451.96	79,451.96	100.00	预计无法收回
中国石油大学胜利学院	64,324.48	64,324.48	100.00	预计无法收回
恒大新能源汽车(广东)有限公司	42,000.00	42,000.00	100.00	预计无法收回
恒大地产集团有限公司	38,400.00	38,400.00	100.00	预计无法收回
上海东方书报刊服务有限公司	30,439.44	30,439.44	100.00	预计无法收回
上海丰涛置业有限公司	21,000.00	21,000.00	100.00	预计无法收回
合计	16,982,681.43	16,982,681.43	100.00	/

按单项计提坏账准备的说明:

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备:

√适用 □不适用

组合计提项目: 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

单位: 元 币种: 人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
连锁以及其他板块			
其中: 1年以内	48,248,027.56	2,412,401.38	5.00
1至2年	2,958,695.25	295,869.53	10.00
2至3年	1,108,418.42	221,683.68	20.00
3至5年	1,778,044.88	711,217.95	40.00
5年以上	13,586,412.73	13,586,412.73	100.00
小计	67,679,598.84	17,227,585.27	
广告板块			
其中: 6个月以内	1,169,863.01	11,698.63	1.00
2年以上	37,388,644.50	37,388,644.50	100.00

小 计	38,558,507.51	37,400,343.13	
合计	106,238,106.35	54,627,928.40	

按组合计提坏账的确认标准及说明：

适用 不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

适用 不适用

(3). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提坏账准备	9,562,408.27	7,886,584.16	55,000.00	411,311.00		16,982,681.43
按组合计提坏账准备	55,212,783.13	2,909,076.26	1,032,233.57	2,461,697.42		54,627,928.40
合计	64,775,191.40	10,795,660.42	1,087,233.57	2,873,008.42		71,610,609.83

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	收回或转回金额	收回方式
上海大立国际旅行社有限公司	127,795.56	现金收回
萌盟珑珑文化传媒（上海）有限公司	55,000.00	现金收回
合计	182,795.56	/

(4). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的应收账款	2,873,008.42

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
上海开辰广告传播有限公司	广告款	550,011.00	长期无业务往来	注	否
上海虹口金逸电影院有限公司	广告款	218,732.00	长期无业务往来	注	否
上海博道广告有限公司	广告款	202,200.00	公司已吊销	注	否
合计	/	970,943.00	/	/	/

注：上述应收账款经股份公司总裁办公会议决议审批，并由上海公信会计师事务所出具资产损失财务核销专项审计报告【公信业（2022）IV第798号】。

应收账款核销说明：

适用 不适用

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
第一名	15,298,539.59	12.42	15,298,539.59
第二名	13,154,657.65	10.68	13,154,657.65
第三名	8,992,720.03	7.30	449,636.00
第四名	3,400,006.33	2.76	3,400,006.33
第五名	3,367,110.25	2.73	3,367,110.25
合计	44,213,033.85	35.88	35,669,949.82

(6). 因金融资产转移而终止确认的应收账款

□适用 √不适用

(7). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

6、应收款项融资

□适用 √不适用

7、预付款项

(1). 预付款项按账龄列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	2,257,380.60	81.84	5,043,359.06	69.39
1至2年	79,938.25	2.90	1,358,478.76	18.69
2至3年	193,784.10	7.03	862,579.42	11.87
3年以上	227,280.00	8.23	4,109.98	0.05
合计	2,758,382.95	100.00	7,268,527.22	100.00

(2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

√适用 □不适用

单位名称	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
第一名	227,280.00	8.24
第二名	193,784.10	7.03
第三名	175,852.33	6.38
第四名	143,297.28	5.19
第五名	37,200.23	1.35

合计	777,413.94	28.19
----	------------	-------

其他说明

适用 不适用

8、其他应收款

项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		306,027.67
应收股利		
其他应收款	243,483,920.92	364,602,217.77
合计	243,483,920.92	364,908,245.44

其他说明：

适用 不适用

应收利息

(1). 应收利息分类

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
定期存款		306,027.67
委托贷款		
债券投资		
合计		306,027.67

(2). 重要逾期利息

适用 不适用

(3). 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

应收股利

(4). 应收股利

适用 不适用

(5). 重要的账龄超过1年的应收股利

适用 不适用

(6). 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

其他应收款

(7). 按账龄披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
1 年以内	126,189,074.75
1 年以内小计	126,189,074.75
1 至 2 年	13,946,345.30
2 至 3 年	20,478,839.90
3 年以上	118,819,098.89
3 至 4 年	
4 至 5 年	
5 年以上	65,130,090.33
合计	344,563,449.17

(8). 按款项性质分类情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金	1,261,739.45	1,123,930.90
项目保证金等	232,521,414.37	354,979,846.74
垫付款及其他	110,780,295.35	117,652,286.89
合计	344,563,449.17	473,756,064.53

(9). 坏账准备计提情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2022年1月1日余额	9,284,144.19	90,826,642.03	9,043,060.54	109,153,846.76
2022年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段	-591,841.44	591,841.44		
--转入第三阶段	-93,751.22	-397,736.14	491,487.36	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	8,837,829.71	3,107,694.09	5,367,054.73	17,312,578.53
本期转回	11,310,997.82	12,580,222.22	1,495,677.00	25,386,897.04
本期转销				

本期核销				
其他变动				
2022年12月31日余额	6,125,383.42	81,548,219.20	13,405,925.63	101,079,528.25

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

适用 不适用

(10). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按单项计提坏账准备	6,346,552.34	5,802,495.44				12,149,047.78
按组合计提坏账准备	102,807,294.42	11,510,083.09	25,386,897.04			88,930,480.47
合计	109,153,846.76	17,312,578.53	25,386,897.04			101,079,528.25

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	转回或收回金额	收回方式
上海利特曼置业有限公司	9,956,800.00	现金收回
苏州绿铭置业有限公司	7,500,000.00	现金收回
上海交通大学出版社	3,200,000.00	现金收回
合计	20,656,800.00	/

(11). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

(12). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
第一名	保证金	111,093,150.69	3至4年	32.24	15,050,000.00
第二名	保证金	100,000,000.00	1年以内	29.02	5,000,000.00
第三名	往来款	57,430,930.00	5年以上	16.67	57,430,930.00
第四名	往来款	11,748,016.08	1年以内、1-2年、2-3年、3-5年	3.41	1,878,609.49
第五名	往来款	10,898,812.09	2至3年、3至4年	3.16	2,625,577.66

合计	/	291,170,908.86	/	84.50	81,985,117.15
----	---	----------------	---	-------	---------------

(13). 涉及政府补助的应收款项

适用 不适用

(14). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

适用 不适用

(15). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债的金额

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

9、存货

(1). 存货分类

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值
原材料						
在产品						
库存商品	349,000,677.70	32,095,738.72	316,904,938.98	336,519,864.68	35,736,594.09	300,783,270.59
周转材料	1,044,595.47		1,044,595.47	1,162,150.71		1,162,150.71
消耗性生物资产						
合同履约成本						
合计	350,045,273.17	32,095,738.72	317,949,534.45	337,682,015.39	35,736,594.09	301,945,421.30

(2). 存货跌价准备及合同履约成本减值准备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料						
在产品						
库存商品	35,736,594.09	628,986.03		4,269,841.40		32,095,738.72
周转材料						
消耗性生物资产						
合同履约成本						
合计	35,736,594.09	628,986.03		4,269,841.40		32,095,738.72

注：2023年1月，根据关于同意上海新华传媒连锁有限公司2022年度商品报废的批复，对本公司子公司上海新华传媒连锁有限公司账面金额

4,161,549.80元的报废图书进行存货跌价准备的转销处理

(3). 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

适用 不适用

(4). 合同履约成本本期摊销金额的说明

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

10、合同资产

(1). 合同资产情况

适用 不适用

(2). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

适用 不适用

(3). 本期合同资产计提减值准备情况

适用 不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

11、持有待售资产

适用 不适用

12、一年内到期的非流动资产

适用 不适用

期末重要的债权投资和其他债权投资：

适用 不适用

13、其他流动资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
合同取得成本		
应收退货成本	34,753.93	30,318.09
置换物品	1,035,048.46	1,039,578.70
增值税进项留抵/待抵税额	12,655,260.45	13,825,960.07
预交所得税		228,976.70
合计	13,725,062.84	15,124,833.56

14、 债权投资

(1). 债权投资情况

适用 不适用

(2). 期末重要的债权投资

适用 不适用

(3). 减值准备计提情况

适用 不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

15、 其他债权投资

(1). 其他债权投资情况

适用 不适用

(2). 期末重要的其他债权投资

适用 不适用

(3). 减值准备计提情况

适用 不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

16、 长期应收款

(1). 长期应收款情况

适用 不适用

(2). 坏账准备计提情况

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

(3). 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

适用 不适用

(4). 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

17、长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
上海新华网尚影院视听馆投资有限公司											
新华乐舍（上海）文化发展有限公司											
小计											
二、联营企业											
（香港）胜南实业有限公司											
上海地铁时代传媒发展有限公司（注1）			10,526,691.21						10,526,691.21		
上海久远出版服务有限公司（注2）											
上海书刊交易市场经营管理有限公司	290,909.28			7,278.47			5,361.71			292,826.04	
上海新华解放数字阅读传媒有限公司											
上海天下一家置业有限公司	13,547,366.81			-2,343,233.21						11,204,133.60	

上海新闻晚报传媒有限公司	136,183,525.17			210,585.97						136,394,111.14	69,777,098.86
上海晨昕文化传媒有限公司	11,866,650.46			6,276.92						11,872,927.38	
小计	161,888,451.72		10,526,691.21	-2,119,091.85			5,361.71		10,526,691.21	159,763,998.16	69,777,098.86
合计	161,888,451.72		10,526,691.21	-2,119,091.85			5,361.71		10,526,691.21	159,763,998.16	69,777,098.86

其他说明

注 1：2022 年 10 月 21 日，根据上海市嘉定区人民法院民事裁定书【（2018）沪 0114 破 10 号之四】，终结上海地铁时代传媒发展有限公司（以下简称“地铁时代”）终结程序。2022 年 12 月，地铁时代完成工商及税务注销手续。

注 2：经上海久远出版服务有限公司（以下简称“久远出版”）股东会决议通过，截至年末，相关注销工作正在推进中。

18、其他权益工具投资

(1). 其他权益工具投资情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
苏州工业园区八二五二期新媒体投资企业（有限合伙）	393,274,940.77	466,866,077.93
苏州工业园区八二五新媒体投资企业（有限合伙）	113,283,387.08	178,874,172.88
上海文化产业股权投资基金（一期）	22,057,356.78	80,623,961.42
海通创意私募基金管理有限公司	23,575,462.40	21,528,398.83
上海瑞力文化并购股权投资基金合伙企业（有限合伙）	2,355,301.95	2,308,055.09
新华互联电子商务有限责任公司	770,070.91	811,420.13
合计	555,316,519.89	751,012,086.28

(2). 非交易性权益工具投资的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因
苏州工业园区八二五二期新媒体投资中心（有限合伙）		252,474,740.77			根据管理层持有意图	
苏州工业园区八二五新媒体投资企业（有限合伙）		24,647,387.08			根据管理层持有意图	
上海文化产业股权投资基金（一期）			-50,896,570.46		根据管理层持有意图	
海通创意私募基金管理有限公司		5,575,462.40			根据管理层持有意图	
上海瑞力文化并购股权投资基金合伙企业（有限合伙）			-1,216,524.94		根据管理层持有意图	
新华互联电子商务有限责任公司			-593,565.09		根据管理层持有意图	

其他说明：

□适用 √不适用

19、其他非流动金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
权益工具投资	124,452,594.10	92,171,182.55
基金投资	190,600,000.00	203,679,044.86
合计	315,052,594.10	295,850,227.41

其他说明：

□适用 √不适用

20、投资性房地产

投资性房地产计量模式

(1). 采用成本计量模式的投资性房地产

单位：元 币种：人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	333,497,070.01			333,497,070.01
2. 本期增加金额	135,356,796.26			135,356,796.26
(1) 外购	113,209,264.34			113,209,264.34
(2) 存货\固定资产\ 在建工程转入	22,147,531.92			22,147,531.92
(3) 企业合并增加				
3. 本期减少金额	9,578,425.61			9,578,425.61
(1) 处置				
(2) 其他转出	9,578,425.61			9,578,425.61
4. 期末余额	459,275,440.66			459,275,440.66
二、累计折旧和累计摊销				
1. 期初余额	84,054,647.50			84,054,647.50
2. 本期增加金额	17,381,806.45			17,381,806.45
(1) 计提或摊销	9,182,920.67			9,182,920.67
(2) 固定资产转入	8,198,885.78			8,198,885.78
3. 本期减少金额	6,028,416.63			6,028,416.63
(1) 处置				
(2) 其他转出	6,028,416.63			6,028,416.63
4. 期末余额	95,408,037.32			95,408,037.32
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额				
四、账面价值				

1. 期末账面价值	363,867,403.34			363,867,403.34
2. 期初账面价值	249,442,422.51			249,442,422.51

(2). 未办妥产权证书的投资性房地产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
望园南路 1799 弄 2 幢 11 号 1 层商铺	26,237,141.28	产权证书正在办理中
望园南路 1799 弄 2 幢 16 号 1 层商铺	19,614,223.85	产权证书正在办理中
望园南路 1799 弄 2 幢 15 号 1 层商铺	18,276,648.62	产权证书正在办理中
望园南路 1799 弄 2 幢 18 号 201 商铺	18,194,522.94	产权证书正在办理中
望园南路 1799 弄 2 幢 20 号 1 层商铺	13,622,938.53	产权证书正在办理中

其他说明

□适用 √不适用

21、固定资产**项目列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
固定资产	151,739,545.67	173,668,537.33
固定资产清理		
合计	151,739,545.67	173,668,537.33

其他说明：

□适用 √不适用

固定资产**(1). 固定资产情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	专用设备	办公设备	合计
一、账面原值：						
1. 期初余额	355,712,599.22		13,857,855.81	35,045,421.87	41,417,829.06	446,033,705.96
2. 本期增加金额	9,578,425.61		875,212.54		1,989,320.64	12,442,958.79
(1) 购置			875,212.54		1,929,143.65	2,804,356.19
(2) 在建工程转入					60,176.99	60,176.99
(3) 企业合并增加						
(4) 投资性房地产转入	9,578,425.61					9,578,425.61

3. 本期减少金额	54,941,835.46		1,964,190.09	54,250.00	3,674,297.56	60,634,573.11
(1) 处置或报废	32,794,303.54		1,964,190.09	54,250.00	3,674,297.56	38,487,041.19
(2) 转出至投资性房地产	22,147,531.92					22,147,531.92
4. 期末余额	310,349,189.37		12,768,878.26	34,991,171.87	39,732,852.14	397,842,091.64
二、累计折旧						
1. 期初余额	192,898,472.47		11,073,745.88	32,885,533.11	35,507,417.17	272,365,168.63
2. 本期增加金额	16,695,995.97		755,537.29	87,078.62	2,280,954.08	19,819,565.96
(1) 计提	10,667,579.34		755,537.29	87,078.62	2,280,954.08	13,791,149.33
(2) 投资性房地产转入	6,028,416.63					6,028,416.63
3. 本期减少金额	40,993,189.32		1,871,045.58	51,537.50	3,166,416.22	46,082,188.62
(1) 处置或报废	32,794,303.54		1,871,045.58	51,537.50	3,166,416.22	37,883,302.84
(2) 转出至投资性房地产	8,198,885.78					8,198,885.78
4. 期末余额	168,601,279.12		9,958,237.59	32,921,074.23	34,621,955.03	246,102,545.97
三、减值准备						
1. 期初余额						
2. 本期增加金额						
(1) 计提						
3. 本期减少金额						
(1) 处置或报废						
4. 期末余额						
四、账面价值						
1. 期末账面价值	141,747,910.25		2,810,640.67	2,070,097.64	5,110,897.11	151,739,545.67
2. 期初账面价值	162,814,126.75		2,784,109.93	2,159,888.76	5,910,411.89	173,668,537.33

(2). 暂时闲置的固定资产情况

□适用 √不适用

(3). 通过融资租赁租入的固定资产情况

□适用 √不适用

(4). 通过经营租赁租出的固定资产

□适用 √不适用

(5). 未办妥产权证书的固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
金山朱泾镇东风路 33 弄 22 号	3,744,881.04	产权证书正在办理中

其他说明：

□适用 √不适用

固定资产清理

□适用 √不适用

22、在建工程**项目列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
在建工程	13,737,169.54	
工程物资		
合计	13,737,169.54	

其他说明：

□适用 √不适用

在建工程**(1). 在建工程情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
上海书城改造项目	13,737,169.54		13,737,169.54			
合计	13,737,169.54		13,737,169.54			

(2). 重要在建工程项目本期变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
上海书城改造项目	147,786,300.00		13,737,169.54			13,737,169.54	9.30	9.30%				自有
合计	147,786,300.00		13,737,169.54			13,737,169.54	/	/			/	/

(3). 本期计提在建工程减值准备情况

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

工程物资

(4). 工程物资情况

□适用 √不适用

23、生产性生物资产**(1). 采用成本计量模式的生产性生物资产**

□适用 √不适用

(2). 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

24、油气资产

□适用 √不适用

25、使用权资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	182,231,916.21	182,231,916.21
2. 本期增加金额	114,749,946.22	114,749,946.22
— 新增租赁	114,749,946.22	114,749,946.22
3. 本期减少金额	41,192,897.58	41,192,897.58
— 处置	41,192,897.58	41,192,897.58
4. 期末余额	255,788,964.85	255,788,964.85
二、累计折旧		
1. 期初余额	40,336,529.81	40,336,529.81
2. 本期增加金额	50,205,900.32	50,205,900.32
(1) 计提	50,205,900.32	50,205,900.32
3. 本期减少金额	10,496,740.05	10,496,740.05
(1) 处置	10,496,740.05	10,496,740.05
4. 期末余额	80,045,690.08	80,045,690.08
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
(1) 计提		
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	175,743,274.77	175,743,274.77
2. 期初账面价值	141,895,386.40	141,895,386.40

26、无形资产

(1). 无形资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	商标权	软件	合计
一、账面原值						
1. 期初余额	37,578,029.00			115,800.00	9,442,963.73	47,136,792.73
2. 本期增加金额						
(1) 购置						
(2) 内部研发						
(3) 企业合并增加						
3. 本期减少金额					1,785,832.89	1,785,832.89
(1) 处置					1,785,832.89	1,785,832.89
4. 期末余额	37,578,029.00			115,800.00	7,657,130.84	45,350,959.84
二、累计摊销						
1. 期初余额	12,368,379.68			115,800.00	9,229,979.01	21,714,158.69
2. 本期增加金额	730,714.56				128,878.25	859,592.81
(1) 计提	730,714.56				128,878.25	859,592.81
3. 本期减少金额					1,785,832.89	1,785,832.89
(1) 处置					1,785,832.89	1,785,832.89
4. 期末余额	13,099,094.24			115,800.00	7,573,024.37	20,787,918.61
三、减值准备						
1. 期初余额						
2. 本期增加金额						
(1) 计提						
3. 本期减少金额						
(1) 处置						
4. 期末余额						
四、账面价值						
1. 期末账面价值	24,478,934.76				84,106.47	24,563,041.23
2. 期初账面价值	25,209,649.32				212,984.72	25,422,634.04

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.00%

(2). 未办妥产权证书的土地使用权情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

27、开发支出

□适用 √不适用

28、商誉**(1). 商誉账面原值**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
上海中润解放传媒有限公司	496,481,666.27					496,481,666.27
上海杨航文化传媒有限公司	28,152,402.09					28,152,402.09
合计	524,634,068.36					524,634,068.36

(2). 商誉减值准备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
上海中润解放传媒有限公司	496,481,666.27					496,481,666.27
上海杨航文化传媒有限公司	28,152,402.09					28,152,402.09
合计	524,634,068.36					524,634,068.36

(3). 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

√适用 □不适用

(1) 商誉形成过程

收购方	上海中润解放传媒有限公司	上海杨航文化传媒有限公司
收购日被收购方可辨认净资产公允价值 a	107,467,408.28	7,782,282.73
购买股权比例 b	45.00%	70.00%
确认的被收购方可辨认净资产公允价值份额 c=a*b	48,360,333.73	5,447,597.91
实际购买成本 d	544,842,000.00	33,600,000.00
商誉 e=d-c	496,481,666.27	28,152,402.09

2008年1月1日，公司以同一控制下企业合并方式并购上海中润解放传媒有限公司（以下简称“中润解放”）的同时收购该公司45%的少数股东股权，2008年9月1日，以非同一控制下企业合并方式购买上海杨航文化传媒有限公司（以下简称“杨航文化”）70%的股权，公司将合并成本大于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。

(2) 资产组认定:

本次资产组认定为中润解放和杨航文化整体资产，不存在和其他资产组需要分摊的情况。本年末商誉所在资产组与收购日形成商誉时所确定的资产组一致，其构成未发生变化。

(4). 说明商誉减值测试过程、关键参数（例如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等，如适用）及商誉减值损失的确认方法

适用 不适用

(1) 中润解放

2020 年末，公司经测试已对中润解放 49,648.17 万元商誉进行全额计提减值准备，本年度不再进行减值计提测试。

(2) 杨航文化

2015 年末，公司经测试已对杨航文化 2,815.24 万元商誉进行全额计提减值准备，本年度不再进行减值计提测试。

(5). 商誉减值测试的影响

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

29、长期待摊费用

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费	1,774,644.46	17,957,203.62	1,568,287.63		18,163,560.45
合计	1,774,644.46	17,957,203.62	1,568,287.63		18,163,560.45

30、递延所得税资产/递延所得税负债

(1). 未经抵销的递延所得税资产

适用 不适用

(2). 未经抵销的递延所得税负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债

非同一控制企业合并资产评估增值				
其他债权投资公允价值变动				
其他权益工具投资公允价值变动	230,584,494.84	57,646,123.71	379,944,313.48	94,986,078.37
交易性金融资产公允价值变动	946,397.28	236,599.32		
合计	231,530,892.12	57,882,723.03	379,944,313.48	94,986,078.37

(3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

□适用 √不适用

(4). 未确认递延所得税资产明细

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	286,071,459.13	283,577,569.33
可抵扣亏损	71,091,117.32	111,995,146.97
合计	357,162,576.45	395,572,716.30

(5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

31、其他非流动资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同取得成本						
合同履约成本						
应收退货成本						
合同资产						
预付设备采购款	35,824.76		35,824.76	311,400.00		311,400.00
合计	35,824.76		35,824.76	311,400.00		311,400.00

32、短期借款

(1). 短期借款分类

□适用 √不适用

(2). 已逾期未偿还的短期借款情况

□适用 √不适用

其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

33、交易性金融负债

□适用 √不适用

34、衍生金融负债

□适用 √不适用

35、应付票据**(1). 应付票据列示**

□适用 √不适用

36、应付账款**(1). 应付账款列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付货款及标的款	458,368,352.73	491,735,952.25
合计	458,368,352.73	491,735,952.25

(2). 账龄超过1年的重要应付账款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
上海科技教育出版社	11,135,946.86	未到结算期限
人民出版社	8,260,122.68	未到结算期限
上海书画出版社	4,734,072.35	未到结算期限
上海人民出版社有限责任公司	4,001,974.36	未到结算期限
学习出版社	3,542,178.95	未到结算期限
合计	31,674,295.20	/

其他说明

□适用 √不适用

37、预收款项**(1). 预收账款项列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
各项预收款	12,743,559.51	8,870,441.63
合计	12,743,559.51	8,870,441.63

(2). 账龄超过1年的重要预收款项

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

38、合同负债**(1). 合同负债情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收商品款	521,627,925.68	433,175,884.57
预收广告报刊款	11,435,540.25	9,176,961.89
预收活动款	2,896,194.07	7,266,236.44
合计	535,959,660.00	449,619,082.90

(2). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

√适用 □不适用

本年度，公司因业务拓展，导致合同负债较往年有所增加

其他说明：

□适用 √不适用

39、应付职工薪酬**(1). 应付职工薪酬列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	62,266,918.50	231,057,772.06	221,229,843.24	72,094,847.32
二、离职后福利-设定提存计划	230,357.55	24,474,403.09	24,326,370.89	378,389.75
三、辞退福利	2,308,639.09	2,877,446.40	3,877,446.40	1,308,639.09
四、一年内到期的其他福利				
合计	64,805,915.14	258,409,621.55	249,433,660.53	73,781,876.16

(2). 短期薪酬列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	41,196,964.37	177,080,919.93	169,504,849.11	48,773,035.19
二、职工福利费		17,498,435.56	17,498,435.56	
三、社会保险费	67,638.95	15,812,461.48	15,444,820.70	435,279.73
其中：医疗保险费	63,720.28	13,754,193.95	13,419,057.22	398,857.01
工伤保险费	650.20	350,056.95	348,581.93	2,125.22
生育保险费	3,268.47	1,393,265.38	1,362,236.35	34,297.50
其他		314,945.20	314,945.20	
四、住房公积金	193,082.00	15,642,450.54	15,534,263.54	301,269.00
五、工会经费和职工教育经费	20,809,233.18	5,023,504.55	3,247,474.33	22,585,263.40
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
合计	62,266,918.50	231,057,772.06	221,229,843.24	72,094,847.32

(3). 设定提存计划列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	220,553.17	23,748,260.63	23,605,723.56	363,090.24
2、失业保险费	9,804.38	726,142.46	720,647.33	15,299.51
3、企业年金缴费				
合计	230,357.55	24,474,403.09	24,326,370.89	378,389.75

其他说明：

□适用 √不适用

40、应交税费

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	2,401,862.34	447,049.61
消费税		
营业税		
企业所得税	2,081,113.82	119,482.69
个人所得税	709,534.81	656,320.65
城市维护建设税	97,592.34	22,352.48

教育费附加	96,858.25	22,232.76
房产税	806,905.29	1,456,454.71
土地使用税	27,431.52	27,371.56
印花税	234,139.50	72,221.88
文化事业建设费	102,102.00	
合计	6,557,539.87	2,823,486.34

41、其他应付款

项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付利息		
应付股利	916,314.66	915,215.00
其他应付款	94,951,685.04	237,389,386.42
合计	95,867,999.70	238,304,601.42

其他说明：

适用 不适用

应付利息

(1). 分类列示

适用 不适用

应付股利

(2). 分类列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
普通股股利	916,314.66	915,215.00
划分为权益工具的优先股\永续债股利		
优先股\永续债股利-XXX		
优先股\永续债股利-XXX		
应付股利-XXX		
应付股利-XXX		
合计	916,314.66	915,215.00

其他应付款

(1). 按款项性质列示其他应付款

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

项目押金保证金	41,390,286.08	39,727,327.83
风险准备金		5,211,236.74
往来暂收及其他	53,561,398.96	192,450,821.85
合计	94,951,685.04	237,389,386.42

(2). 账龄超过 1 年的重要其他应付款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
上海永绿置业有限公司	1,300,000.00	租房押金
上海尚峰实业发展有限公司	1,065,944.67	租房押金
上海和百瑞商业有限公司	500,000.00	广告保证金
合计	2,865,944.67	/

其他说明：

□适用 √不适用

42、持有待售负债

□适用 √不适用

43、1 年内到期的非流动负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1 年内到期的长期借款		
1 年内到期的应付债券		
1 年内到期的长期应付款		
1 年内到期的租赁负债	44,055,016.83	46,126,621.76
合计	44,055,016.83	46,126,621.76

44、其他流动负债

其他流动负债情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
短期应付债券		
应付退货款	324,902.49	52,735.62
预提房租及其他费用	41,019,762.32	44,831,707.02
增值税待转销项税额	2,560,640.85	3,632,702.38
合计	43,905,305.66	48,517,145.02

短期应付债券的增减变动：

□适用 √不适用

其他说明：

适用 不适用

45、长期借款

(1). 长期借款分类

适用 不适用

其他说明，包括利率区间：

适用 不适用

46、应付债券

(1). 应付债券

适用 不适用

(2). 应付债券的增减变动：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

适用 不适用

(3). 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

适用 不适用

(4). 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

47、租赁负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
租赁付款额	154,997,201.95	106,935,210.23
未确认融资费用	-17,017,398.74	-9,185,717.72
合计	137,979,803.21	97,749,492.51

48、长期应付款**项目列示**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

长期应付款**(1). 按款项性质列示长期应付款**

□适用 √不适用

专项应付款**(2). 按款项性质列示专项应付款**

□适用 √不适用

49、长期应付职工薪酬

□适用 √不适用

50、预计负债

□适用 √不适用

51、递延收益

递延收益情况

□适用 √不适用

涉及政府补助的项目：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

52、其他非流动负债

□适用 √不适用

53、股本

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,044,887,850.00						1,044,887,850.00

其他说明：

截至本年末，公司实收资本为 1,044,887,850.00 元，业经上海伟庆会计师事务所出具的伟庆事
验字（2010）第 0058 号验资报告验证，本期股本未发生变动。

54、其他权益工具

(1). 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

(2). 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

55、资本公积

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	523,441,661.34			523,441,661.34
其他资本公积	32,994,104.15			32,994,104.15
合计	556,435,765.49			556,435,765.49

56、库存股

适用 不适用

57、其他综合收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期发生金额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	280,064,685.75	- 145,171,547.61			- 36,282,549.60	- 108,888,998.01		171,175,687.74
其中：重新计量设定受益计划变动额								
权益法下不能转损益的其他综合收益	-1,169,118.32							-1,169,118.32
其他权益工具投资公允价值变动	281,233,804.07	- 145,171,547.61			- 36,282,549.60	- 108,888,998.01		172,344,806.06
企业自身信用风险公允价值变动								
二、将重分类进损益的其他综合收益								
其中：权益法下可转损益的其他综合收益								

其他债权投资公允价值变动									
金融资产重分类计入其他综合收益的金额									
其他债权投资信用减值准备									
现金流量套期储备									
外币财务报表折算差额									
其他综合收益合计	280,064,685.75	-	145,171,547.61		-	36,282,549.60	-	108,888,998.01	171,175,687.74

58、专项储备

适用 不适用

59、盈余公积

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	185,000,948.91			185,000,948.91
任意盈余公积	9,508,033.84			9,508,033.84
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合计	194,508,982.75			194,508,982.75

60、未分配利润

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	533,758,885.85	500,450,715.15
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	533,758,885.85	500,450,715.15
加：本期归属于母公司所有者的净利润	8,780,239.93	33,409,095.84
减：提取法定盈余公积		100,925.14
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利	10,448,878.50	
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	532,090,247.28	533,758,885.85

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

61、营业收入和营业成本

(1). 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,154,131,454.75	839,901,727.52	1,163,560,902.14	838,288,786.01
其他业务	105,335,022.44	34,516,898.57	120,741,657.16	28,572,615.60
合计	1,259,466,477.19	874,418,626.09	1,284,302,559.30	866,861,401.61

(2). 营业收入扣除情况表

单位：万元 币种：人民

币

项目	本年度	具体扣除情况	上年度	具体扣除情况
营业收入金额	125,946.65		128,430.26	
营业收入扣除项目合计金额				
营业收入扣除项目合计金额占营业收入的比重（%）		/		/
一、与主营业务无关的业务收入				
1. 正常经营之外的其他业务收入。如出租固定资产、无形资产、包装物，销售材料，用材料进行非货				

币性资产交换，经营受托管理业务等实现的收入，以及虽计入主营业务收入，但属于上市公司正常经营之外的收入。				
2. 不具备资质的类金融业务收入，如拆出资金利息收入；本会计年度以及上一会计年度新增的类金融业务所产生的收入，如担保、商业保理、小额贷款、融资租赁、典当等业务形成的收入，为销售主营产品而开展的融资租赁业务除外。				
3. 本会计年度以及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入。				
4. 与上市公司现有正常经营业务无关的关联交易产生的收入。				
5. 同一控制下企业合并的子公司期初至合并日的收入。				
6. 未形成或难以形成稳定业务模式的业务所产生的收入。				
与主营业务无关的业务收入小计				
二、不具备商业实质的收入				
1. 未显著改变企业未来现金流量的风险、时间分布或金额的交易或事项产生的收入。				
2. 不具有真实业务的交易产生的收入。如以自我交易的方式实现的虚假收入，利用互联网技术手段或其他方法构造交易产生的虚假收入等。				
3. 交易价格显失公允的业务产生的收入。				
4. 本会计年度以显失公允的对价或非交易方式取得的企业合并的子公司或业务产生的收入。				
5. 审计意见中非标准审计意见涉及的收入。				
6. 其他不具有商业合理性的交易或事项产生的收入。				
不具备商业实质的收入小计				
三、与主营业务无关或不具备商业实质的其他收入				
营业收入扣除后金额	125,946.65		128,430.26	

(3). 合同产生的收入的情况

□适用 √不适用

合同产生的收入说明：

□适用 √不适用

(4). 履约义务的说明

□适用 √不适用

(5). 分摊至剩余履约义务的说明

□适用 √不适用

62、税金及附加

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

消费税		
营业税		
城市维护建设税	267,310.79	307,628.68
教育费附加	265,153.24	299,171.93
资源税		
房产税	2,725,617.32	5,543,504.76
土地使用税	76,146.12	108,976.98
车船使用税	4,350.00	6,180.00
印花税	369,220.74	135,159.70
文化事业建设费	119,586.35	
合计	3,827,384.56	6,400,622.05

63、销售费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
工资薪酬	183,731,925.30	207,209,875.40
租赁费及物业费	9,183,996.53	30,924,347.92
使用权资产折旧	19,954,555.15	22,022,892.23
固定资产折旧	11,028,286.44	11,306,981.86
运杂费	9,224,610.03	10,761,030.38
水电燃气	3,796,043.03	8,770,275.23
长期待摊费用摊销	1,289,354.33	711,528.81
其他	37,574,081.58	40,599,577.39
合计	275,782,852.39	332,306,509.22

64、管理费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
工资薪酬	74,317,702.09	61,550,822.96
租赁费及物业费	1,804,240.70	1,832,521.47
中介机构费	8,996,593.72	6,658,677.53
信息系统维护费	3,558,981.56	3,551,013.37
固定资产折旧	2,674,653.83	3,454,362.82
使用权资产折旧	4,317,621.65	4,202,485.16
办公费	1,849,292.97	2,633,053.66
其他	6,653,714.25	6,767,569.24
合计	104,172,800.77	90,650,506.21

65、研发费用

□适用 √不适用

66、财务费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息费用	8,100,066.04	7,034,959.76
利息收入	-21,630,132.86	-32,053,710.97
汇兑损益	-108,836.66	34,741.98
手续费	180,458.42	283,208.81
合计	-13,458,445.06	-24,700,800.42

67、其他收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
宣传文化事业增值税先征后返	378,861.00	433,295.00
个税手续费返还	105,896.28	98,335.27
进项税加计抵减	625,698.34	186,915.58
政府补助		254,556.00
合计	1,110,455.62	973,101.85

68、投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-1,873,607.73	1,196,947.44
处置长期股权投资产生的投资收益		
交易性金融资产在持有期间的投资收益	200,000.00	600,000.00
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入		13,465,769.38
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益	6,592,971.36	7,431,568.99
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益		
合计	4,919,363.63	22,694,285.81

69、净敞口套期收益

□适用 √不适用

70、公允价值变动收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	-1,433,445.22	1,026,130.15
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益		

交易性金融负债		
按公允价值计量的投资性房地产		
其他非流动金融资产	-10,797,633.31	2,747,367.09
合计	-12,231,078.53	3,773,497.24

71、信用减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失		-810,700.00
应收账款坏账损失	-9,708,200.24	3,134,140.51
其他应收款坏账损失	7,784,318.51	-7,317,828.80
债权投资减值损失		
其他债权投资减值损失		
长期应收款坏账损失		
合同资产减值损失		
合计	-1,923,881.73	-4,994,388.29

72、资产减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失		
二、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-520,694.43	-4,312,159.35
三、长期股权投资减值损失		
四、投资性房地产减值损失		
五、固定资产减值损失		
六、工程物资减值损失		
七、在建工程减值损失		
八、生产性生物资产减值损失		
九、油气资产减值损失		
十、无形资产减值损失		
十一、商誉减值损失		
十二、其他		-252,612.02
合计	-520,694.43	-4,564,771.37

73、资产处置收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
固定资产处置利得	234,311.93	492,992.48
固定资产处置损失	-178,264.81	-417,179.70

使用权资产处置利得	1,224,337.80	70,581.08
合计	1,280,384.92	146,393.86

74、营业外收入

营业外收入情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计			
其中：固定资产处置利得			
无形资产处置利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			
政府补助	880,000.00	1,040,000.00	880,000.00
违约金收入		1,297,918.85	
无需支付款项	1,323,893.11	232,692.62	1,323,893.11
扶持基金	364,000.00	260,000.00	364,000.00
废品销售收入	29,438.80	35,481.37	29,438.80
其他	347,920.81	639,181.42	347,920.81
合计	2,945,252.72	3,505,274.26	2,945,252.72

计入当期损益的政府补助

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

补助项目	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
上海市浦东新区贸易发展推进中心镇级补贴	880,000.00	1,040,000.00	与收益相关

其他说明：

适用 不适用

75、营业外支出

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计			
其中：固定资产处置损失			
无形资产处置损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠	50,000.00	53,357.31	50,000.00
罚款、赔偿和违约支出	126,371.05	148,390.24	126,371.05
其他	508.89	100.03	508.89

合计	176,879.94	201,847.58	176,879.94
----	------------	------------	------------

76、所得税费用

(1). 所得税费用表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	2,081,113.82	287,952.78
递延所得税费用	-820,805.74	746,891.36
合计	1,260,308.08	1,034,844.14

(2). 会计利润与所得税费用调整过程

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	10,126,180.70
按法定/适用税率计算的所得税费用	2,531,545.18
子公司适用不同税率的影响	-7,602,757.28
调整以前期间所得税的影响	
非应税收入的影响	1,323,026.36
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	-5,784,641.92
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-8,340,017.10
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	19,337,008.11
加计扣除费用的影响	-203,855.27
所得税费用	1,260,308.08

其他说明：

□适用 √不适用

77、其他综合收益

√适用 □不适用

详见第十节、七、57

78、现金流量表项目

(1). 收到的其他与经营活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
租金收入	97,731,946.17	156,597,660.48
收到其他业务收入	28,692,948.29	13,193,583.52
利息收入	16,085,320.64	33,958,535.14
扶持基金以及补贴收入	1,222,956.47	1,577,110.64
保证金、押金及备用金收回	251,843,838.66	49,766,009.87

企业间往来及其他暂收款	2,908,028.31	463,593,194.76
合计	398,485,038.54	718,686,094.41

(2). 支付的其他与经营活动有关的现金√适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
销售费用支出	60,205,568.67	97,181,419.68
管理费用支出	21,000,670.18	19,963,867.18
手续费支出	180,450.42	290,438.80
保证金、押金及备用金支付	116,564,900.60	169,008,544.40
企业间往来及其他支付款	8,514,080.81	12,674,447.79
合计	206,465,670.68	299,118,717.85

(3). 收到的其他与投资活动有关的现金 适用 不适用**(4). 支付的其他与投资活动有关的现金** 适用 不适用**(5). 收到的其他与筹资活动有关的现金** 适用 不适用**(6). 支付的其他与筹资活动有关的现金**√适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付租赁负债本金及利息	55,747,708.72	33,178,271.57
合计	55,747,708.72	33,178,271.57

79. 现金流量表补充资料**(1). 现金流量表补充资料**√适用 不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	8,865,872.62	33,081,022.27
加：资产减值准备	520,694.43	4,564,771.37
信用减值损失	1,923,881.73	4,994,388.29
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	23,219,554.12	23,870,446.05
使用权资产摊销	50,205,900.32	41,461,812.64

无形资产摊销	859,592.81	934,002.68
长期待摊费用摊销	1,568,287.63	976,070.45
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-1,280,384.92	-146,393.86
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	12,231,078.53	-3,773,497.24
财务费用（收益以“-”号填列）	7,991,229.38	7,069,701.74
投资损失（收益以“-”号填列）	-4,919,363.63	-22,694,285.81
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-820,805.74	746,891.36
存货的减少（增加以“-”号填列）	-16,524,807.58	5,291,485.00
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	231,451,866.78	394,226,253.67
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-71,458,005.74	35,338,167.54
其他		
经营活动产生的现金流量净额	243,834,590.74	525,940,836.15
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	1,143,525,599.56	889,118,653.51
减：现金的期初余额	889,118,653.51	808,805,366.42
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	254,406,946.05	80,313,287.09

(2). 本期支付的取得子公司的现金净额

□适用 √不适用

(3). 本期收到的处置子公司的现金净额

□适用 √不适用

(4). 现金和现金等价物的构成

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	1,143,525,599.56	889,118,653.51
其中：库存现金		492.00
可随时用于支付的银行存款	1,142,815,270.96	888,235,697.57
可随时用于支付的其他货币资金	708,428.66	882,463.94
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
可随时用于支付的数字货币	1,899.94	

二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	1,143,525,599.56	889,118,653.51
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

其他说明：

适用 不适用

80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

适用 不适用

81、所有权或使用权受到限制的资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	2,009,450.00	详见附注五（一）
应收票据		
存货		
固定资产		
无形资产		
合计	2,009,450.00	/

82、外币货币性项目

(1). 外币货币性项目

适用 不适用

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	-	-	1,279,370.71
其中：美元			
欧元			
港币	1,432,232.93	0.89327	1,279,370.71
应收账款	-	-	
其中：美元			
欧元			
港币			
长期借款	-	-	
其中：美元			
欧元			
港币			

(2). 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因

适用 不适用

83、套期

□适用 √不适用

84、政府补助**(1). 政府补助基本情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
上海市浦东新区财政局补贴	880,000.00	营业外收入	880,000.00
宣传文化事业增值税先征后返	378,861.00	其他收益	378,861.00
个税手续费返还	105,896.28	其他收益	105,896.28
进项税加计扣除	625,698.34	其他收益	625,698.34

(2). 政府补助退回情况

□适用 √不适用

85、其他

√适用 □不适用

租赁**1、作为承租人**

项目	本期金额	上期金额
租赁负债的利息费用	8,100,066.04	7,034,959.76
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用	3,866,429.77	19,690,610.74
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的低价值资产租赁费用（低价值资产的短期租赁费用除外）		
计入相关资产成本或当期损益的未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额		
转租使用权资产取得的收入	57,589,680.95	63,448,887.69
与租赁相关的总现金流出	58,043,068.12	53,668,883.07
售后租回交易产生的相关损益		
售后租回交易现金流入		
售后租回交易现金流出		

本公司不存在已承诺但尚未开始的租赁。

2、作为出租人**(1) 经营租赁**

	本期金额	上期金额
经营租赁收入	79,759,841.39	108,212,800.88
其中：与未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入		

于资产负债表日后将收到的未折现的租赁收款额如下

剩余租赁期	本期金额	上期金额
1 年以内	103,083,836.90	114,462,444.85
1 至 2 年	92,201,067.00	83,820,978.17
2 至 3 年	76,963,165.81	74,219,084.56
3 至 4 年	10,259,984.87	64,098,655.91
4 至 5 年	2,055,238.54	5,910,893.00
5 年以上		
合计	284,563,293.12	342,512,056.49

3、对于满足条件的租金减免、延期支付租金等租金减让，本公司选择采用简化方法进行会计处理。

本公司作为承租人采用上述简化方法处理相关租金减让冲减销售费用合计人民币 929,338.61 元；

本公司作为出租人采用上述简化方法处理相关租金减让冲减本期营业收入人民币 26,310,214.19 元。

八、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

适用 不适用

2、同一控制下企业合并

适用 不适用

3、反向购买

适用 不适用

4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

适用 不适用

6、其他

适用 不适用

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1). 企业集团的构成

√适用 □不适用

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
上海新华传媒连锁有限公司	上海	上海	图书报刊	100.00		设立
上海书城图书有限公司	上海	上海	图书等零售	100.00		设立
上海中润解放传媒有限公司	上海	上海	广告代理	100.00		同一控制下并购
上海新华传媒文化传播有限公司	上海	上海	广告代理	100.00		设立
上海房报传媒经营有限公司	上海	上海	报刊经营	100.00		同一控制下并购
上海申报传媒经营有限公司	上海	上海	报刊经营	100.00		同一控制下并购
上海申活馆文化创意有限公司	上海	上海	商品销售等	67.14		设立
上海晨刊传媒经营有限公司	上海	上海	报刊经营	100.00		同一控制下并购
上海人报传媒经营有限公司	上海	上海	报刊经营	100.00		同一控制下并购
上海解放教育传媒有限公司	上海	上海	报刊经营	100.00		同一控制下并购
上海新华传媒电子商务有限公司	上海	上海	电子商务	100.00		设立
上海新华城融实业有限公司	上海	上海	电子商务	100.00		设立
嘉时国际有限公司(香港)	香港	香港	文化传媒	100.00		设立
上海新华传媒资产管理有限公司	上海	上海	资产管理	100.00		设立
上海风火龙物流有限公司	上海	上海	发行业务	100.00		同一控制下并购
上海新华置城文化传媒有限公司	上海	上海	文化服务	100.00		设立
上海中润解放房地产营销策划有限公司	上海	上海	房产经纪	100.00		设立
上海杨航文化传媒有限公司	上海	上海	广告代理	100.00		非同一控制下并购

(2). 重要的非全资子公司

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
上海申活馆文化创意有限公司	32.86%	85,632.69		173,017.37

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明:

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

(3). 重要非全资子公司的主要财务信息

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
上海申活馆文化创意有限公司	1,279,859.91	429,012.11	1,708,872.02	1,038,733.21	143,609.98	1,182,343.19	2,496,218.84	261,963.13	2,758,181.97	2,492,251.72		2,492,251.72

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
上海申活馆文化创意有限公司	5,936,959.31	260,598.58	260,598.58	- 634,544.62	9,138,626.45	- 998,397.96	- 998,397.96	- 971,833.83

(4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

□适用 √不适用

(5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

适用 不适用

3、在合营企业或联营企业中的权益

适用 不适用

(1). 重要的合营企业或联营企业

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
上海新华网尚影院视听馆投资有限公司	上海	上海	实业投资	50.00		权益法
新华乐舍(上海)文化发展有限公司	上海	上海	营销策划	50.00		权益法
(香港)胜南实业有限公司	香港	香港	实业投资	40.00		权益法
上海地铁时代传媒发展有限公司(注1)	上海	上海	报刊经营	51.00		权益法
上海久远出版服务有限公司(注2)	上海	上海	出版服务	49.00		权益法
上海书刊交易市场经营管理有限公司	上海	上海	图书报刊	20.00		权益法
上海新华解放数字阅读传媒有限公司(注3)	上海	上海	电子出版物	58.75		权益法
上海天下一家置业有限公司	上海	上海	房地产开发	40.00		权益法
上海新闻晚报传媒有限公司	上海	上海	图书报刊	34.00		权益法
上海晨昕文化传媒有限公司	上海	上海	健康咨询服务	23.0769		权益法

注1: 详见本附注五(九)注1。

注2: 详见本附注五(九)注2。

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明:

注3: 2011年10月, 公司子公司上海新华传媒连锁有限公司对上海新华解放数字阅读传媒有限公司增资人民币500万元, 增资后公司持股比例为58.75%。根据该公司章程, 公司董事会共4名, 本公司委派2名, 故本公司对上海新华解放数字阅读传媒有限公司仅有重大影响无控制权, 采用权益法核算。

(2). 重要合营企业的主要财务信息

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

	期末余额/ 本期发生额		期初余额/ 上期发生额	
	上海新华网尚影院视听馆投资有限公司	新华乐舍(上海)文化发展有限公司	上海新华网尚影院视听馆投资有限公司	新华乐舍(上海)文化发展有限公司
流动资产	1,034,565.34	204,253.07	1,035,259.28	242,681.91

其中：现金和现金等价物	797,065.34	2,189.97	797,759.28	40,618.81
非流动资产		618,956.90		624,476.90
资产合计	1,034,565.34	823,209.97	1,035,259.28	867,158.81
流动负债	20,370,848.02	5,965,631.86	20,375,486.22	6,003,631.86
非流动负债				
负债合计	20,370,848.02	5,965,631.86	20,375,486.22	6,003,631.86
少数股东权益				
归属于母公司股东权益	19,336,282.68	5,142,421.89	19,340,226.94	5,136,473.05
按持股比例计算的净资产份额	-9,668,141.34	2,571,210.95	-9,670,113.47	2,568,236.53
调整事项	-9,668,141.34	2,571,210.95	-9,670,113.47	2,568,236.53
--商誉				
--内部交易未实现利润				
--其他	-9,668,141.34	2,571,210.95	-9,670,113.47	2,568,236.53
对合营企业权益投资的账面价值				
存在公开报价的合营企业权益投资的公允价值				
营业收入			998,323.67	
财务费用	-4,103.47		-899.54	
所得税费用	125.76	303.10		
净利润	3,944.26	-5,948.84	-3,825,483.40	9,096,004.08
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额	3,944.26	-5,948.84	-3,825,483.40	9,096,004.08
本年度收到的来自合营企业的股利				

(3). 重要联营企业的主要财务信息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	期末余额/ 本期发生额		期初余额/ 上期发生额	
	上海天下一家置业有限公司	上海晨昕文化传媒有限公司	上海天下一家置业有限公司	上海晨昕文化传媒有限公司
流动资产	81,470,039.43	16,289,781.70	86,365,133.45	17,945,962.10
非流动资产	61,585,391.43	963,138.65	60,314,260.89	544,242.89

资产合计	143,055,430.86	17,252,920.35	146,679,394.34	18,490,204.99
流动负债	123,044,758.33	486,340.32	120,810,638.77	1,747,280.65
非流动负债				
负债合计	123,044,758.33	486,340.32	120,810,638.77	1,747,280.65
少数股东权益				
归属于母公司股东权益	20,010,672.53	16,766,580.03	25,868,755.57	16,742,924.34
按持股比例计算的净资产份额	8,004,269.04	3,869,206.91	10,347,502.25	3,863,747.91
调整事项	3,199,864.56	8,003,720.47		8,002,902.55
—商誉				
—内部交易未实现利润				
—其他	3,199,864.56	8,003,720.47		8,002,902.55
对联营企业权益投资的账面价值	11,204,133.60	11,872,927.38	10,347,502.25	11,866,650.46
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值				
营业收入	2,450,246.08	13,713,410.80	94,153,623.33	13,404,878.67
净利润	-5,858,083.04	23,655.69	2,626,685.98	19,882.16
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额	-5,858,083.04	23,655.69	2,626,685.98	19,882.16
本年度收到的来自联营企业的股利				

	期末余额/ 本期发生额		期初余额/ 上期发生额	
	(香港) 胜南实业有限公司	上海新闻晚报传媒有限公司	(香港) 胜南实业有限公司	上海新闻晚报传媒有限公司
流动资产	7,853.28	173,458,822.87	7,864.67	170,785,257.15
非流动资产		26,954,496.03		28,912,081.23
资产合计	7,853.28	200,413,318.90	7,864.67	199,697,338.38
流动负债	16,506,498.58	4,095,701.68	16,433,836.57	4,384,319.83
非流动负债		96,035.85		
负债合计	16,506,498.58	4,191,737.53	16,433,836.57	4,384,319.83
少数股东权益				
归属于母公司股东权益	16,498,645.30	196,221,581.37	16,425,971.90	195,313,018.55

按持股比例计算的净资产份额	-6,599,458.12	66,715,337.67	-6,570,388.76	66,406,426.31
调整事项	-6,599,458.12	-98,325.39	-6,570,388.76	
—商誉				
—内部交易未实现利润				
—其他	-6,599,458.12	-98,325.39	-6,570,388.76	
对联营企业权益投资的账面价值		66,617,012.28		66,406,426.31
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值				
营业收入		2,953,026.00		139,047.61
净利润	-72,673.40	619,370.50	-34,239.90	229,575.80
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额	-72,673.40	619,370.50	-34,239.90	229,575.80
本年度收到的来自联营企业的股利				

	期末余额/ 本期发生额		期初余额/ 上期发生额	
	上海新华解放数字阅读传媒有限公司	上海书刊交易市场经营管理有限公司	上海新华解放数字阅读传媒有限公司	上海书刊交易市场经营管理有限公司
流动资产	142,923.70	1,452,592.16	143,170.53	1,433,238.36
非流动资产		35,944.69		35,944.69
资产合计	142,923.70	1,488,536.85	143,170.53	1,469,183.05
流动负债	1,696,600.70	30,788.44	1,696,600.70	21,018.44
非流动负债				
负债合计	1,696,600.70	30,788.44	1,696,600.70	21,018.44
少数股东权益				
归属于母公司股东权益	1,553,677.00	1,457,748.41	1,553,430.17	1,448,164.61
按持股比例计算的净资产份额	-912,785.24	291,549.68	-912,640.22	289,632.92
调整事项	-912,785.24	291,549.68	-912,640.22	289,632.92
—商誉				
—内部交易未实现利润				
—其他	-912,785.24	291,549.68	-912,640.22	289,632.92
对联营企业权益投资的账面价值		292,826.04		290,909.28

存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值				
营业收入		1,960,682.10		2,237,877.67
净利润	-246.83	36,392.36	-1,140.99	26,771.19
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额	-246.83	36,392.36	-1,140.99	26,771.19
本年度收到的来自联营企业的股利				

(4). 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

□适用 √不适用

(5). 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

□适用 √不适用

(6). 合营企业或联营企业发生的超额亏损

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计的损失	本期未确认的损失(或本期分享的净利润)	本期末累积未确认的损失
上海新华网尚影院视听馆投资有限公司	-9,670,113.47	1,972.13	-9,668,141.34
新华乐舍(上海)文化发展有限公司	-2,568,236.53	-2,974.42	-2,571,210.95
上海新华解放数字阅读传媒有限公司	-912,640.22	-145.01	-912,785.24
(香港)胜南实业有限公司	-6,570,388.76	-29,069.36	-6,599,458.12

(7). 与合营企业投资相关的未确认承诺

□适用 √不适用

(8). 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

□适用 √不适用

4. 重要的共同经营

□适用 √不适用

5. 在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明:

□适用 √不适用

6、其他

适用 不适用

十、与金融工具相关的风险

适用 不适用

本公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、市场风险和流动性风险。公司董事会全面负责风险管理目标和政策的确定，并对风险管理目标和政策承担最终责任，但是董事会已授权本公司管理层设计和实施能确保风险管理目标和政策得以有效执行的程序。董事会通过财务中心递交的月度报告来审查已执行程序的有效性以及风险管理目标和政策的合理性。本公司的内部审计师也会审计风险管理的政策和程序，并且将有关发现汇报给审计委员会。

本公司风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低风险的风险管理政策。

(一) 信用风险

信用风险是指交易对手未能履行合同义务而导致本公司发生财务损失的风险。

本公司主要面临赊销导致的客户信用风险。在签订新合同之前，本公司会对新客户的信用风险进行评估，包括外部信用评级和在某些情况下的银行资信证明（当此信息可获取时）。公司对每一客户均设置了赊销限额，该限额为无需获得额外批准的最大额度。

公司通过对已有客户信用评级的季度监控以及应收账款账龄分析的月度审核来确保公司的整体信用风险在可控的范围内。在监控客户的信用风险时，按照客户的信用特征对其分组。被评为“高风险”级别的客户会放在受限制客户名单里，并且只有在额外批准的前提下，公司才可在未来期间内对其赊销，否则必须要求其提前支付相应款项。

二、流动性风险

流动性风险是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。

本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来 12 个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。

三、市场风险

金融工具的市场风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

利率风险

利率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。

汇率风险

汇率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司面临的汇率风险主要来源于以港币计价的金融资产和金融负债，外币金融资产和外币金融负债折算成人民币的金额列示如下：

项目	期末数		期初数	
	币别	合计	币别	合计
货币资金	港币	1,432,232.93	港币	1,444,208.08

于 2022 年 12 月 31 日，在所有其他变量保持不变的情况下，如果人民币对美元升值或贬值 5%，则公司将增加或减少净利润 6.40 万元（2021 年 12 月 31 日： 5.90 万元）。管理层认为 5% 合理反映了下一年度人民币对美元可能发生变动的合理范围。

十一、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量				
（一）交易性金融资产	190,600,000.00	481,465,835.61	124,452,594.10	796,518,429.71
1. 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产	190,600,000.00	481,465,835.61		672,065,835.61
（1）债务工具投资				0
（2）权益工具投资	190,600,000.00			190,600,000.00
（3）衍生金融资产				0
（4）理财产品		481,465,835.61		481,465,835.61
2. 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			124,452,594.10	124,452,594.10
（1）债务工具投资				0
（2）权益工具投资			124,452,594.10	124,452,594.10
（二）其他债权投资				0

（三）其他权益工具投资			555,316,519.89	555,316,519.89
（四）投资性房地产				0
1. 出租用的土地使用权				0
2. 出租的建筑物				0
3. 持有并准备增值后转让的土地使用权				0
（五）生物资产				0
1. 消耗性生物资产				0
2. 生产性生物资产				0
持续以公允价值计量的资产总额	190,600,000.00	481,465,835.61	679,769,113.99	1,351,834,949.60
（六）交易性金融负债				
1. 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
其中：发行的交易性债券				
衍生金融负债				
其他				
2. 指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
持续以公允价值计量的负债总额				
二、非持续的公允价值计量				
（一）持有待售资产				
非持续以公允价值计量的资产总额				
非持续以公允价值计量的负债总额				

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

√适用 □不适用

对于持有的基金类产品公允价值，以能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价确定其公允价值。

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

√适用 □不适用

对于持有的理财产品的公允价值，根据本金加上截至资产负债表日的预期收益市场价值确定其公允价值。

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

√适用 □不适用

公司持有的第三层次公允价值计量的其他权益工具及其他非流动金融资产系本公司持有的基金合伙企业及非上市公司股权投资，本公司采用估值技术确定其公允价值；对在有限的情况下，用以确定公允价值的近期信息不足，或者公允价值的可能估计金额分布范围很广，而成本代表了该范围内对公允价值的最佳估计的，以成本作为对公允价值的估值。

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

□适用 √不适用

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

□适用 √不适用

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

□适用 √不适用

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

√适用 □不适用

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括：应收账款、应收票据、其他应收款、应付账款、其他应付款等。

9、其他

□适用 √不适用

十二、关联方及关联交易**1、本企业的母公司情况**

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例(%)	母公司对本企业的表决权比例(%)

上海新华发行集团有限公司	上海	图书、报刊等	26,644	28.00	28.00
上海报业集团	上海	报刊出版等	4,910	23.49	23.49

本企业的母公司情况的说明

本公司的母公司为上海报业集团的子公司上海新华发行集团有限公司。中共上海市委宣传部根据上海市国有资产监督管理委员会的委托对上海报业集团的国有资产实施监督管理。

本企业最终控制方是上海市国有资产监督管理委员会。

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注

适用 不适用

本公司子公司的情况详见本附注“七、在其他主体中的权益”。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注

适用 不适用

本公司重要的合营或联营企业详见本附注“七、在其他主体中的权益”。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

适用 不适用

合营或联营企业名称	与本企业关系
上海新华网尚影院视听馆投资有限公司	合营企业
新华乐舍（上海）文化发展有限公司	合营企业
上海新闻晚报传媒有限公司	联营企业
上海新华解放数字阅读传媒有限公司	联营企业
上海天下一家置业有限公司	联营企业
上海晨昕文化传媒有限公司	联营企业

其他说明

适用 不适用

4、其他关联方情况

适用 不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
中国科技图书公司	集团兄弟公司
上海新融文化产业服务有限公司	集团兄弟公司
上海思博职业技术学院	集团兄弟公司
解放日报社	其他
上海日报社	其他
新闻报社	其他
新民晚报社	其他
解放报业（上海）文化传播有限公司	母公司的控股子公司
上海东方报业有限公司	母公司的控股子公司
上海灏丰资产管理有限公司	母公司的控股子公司

上海解放广告有限公司	母公司的控股子公司
上海解放日报物业管理有限公司	母公司的控股子公司
上海三联文化传播有限公司	母公司的控股子公司
上海上报传悦置业发展有限公司	母公司的控股子公司
上海申闻实业有限公司	母公司的控股子公司
上海文汇新民物业管理有限公司	母公司的控股子公司
上海瑞力创新股权投资基金合伙企业（有限合伙）	母公司的控股子公司
上海报业集团文化新媒体投资管理有限公司	母公司的控股子公司
上海新华书店投资有限公司	母公司的控股子公司
上海申阁资产管理有限公司	母公司的控股子公司
上海申磐资产管理有限公司	母公司的控股子公司
上海新闻晨报社区传媒有限公司	母公司的控股子公司
上海蒸蒸日上文化传媒有限公司	母公司的控股子公司
上海新民传媒有限公司	母公司的控股子公司
上海九久读书人文化实业有限公司	其他
绿地控股集团有限公司	其他
汇添富基金管理股份有限公司	其他

5、关联交易情况

(1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度（如适用）	是否超过交易额度（如适用）	上期发生额
新闻报社	广告代理成本				0.47
上海蒸蒸日上文化传媒有限公司	广告代理成本	32.26			69.41
上海新民传媒有限公司	广告代理成本	37.74			
上海报业集团	印刷成本	86.12			81.00
上海三联文化传播有限公司	图书采购	69.30			
上海灏丰资产管理有限公司	物业管理费				6.12
上海文汇新民物业管理有限公司	物业管理费	42.00			42.00
上海解放日报物业管理有限公司	物业管理费	31.41			47.12

出售商品/提供劳务情况表

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
上海蒸蒸日上文化传媒有限公司	广告收入	6.79	3.40
上海元真文化传媒有限公司	商品销售		229.28

上海三联文化传播有限公司	商品销售	42.11	81.92
上海报业集团	商品销售	7.22	20.55
解放报业（上海）文化传播有限公司	商品销售	3.21	16.02
解放日报社	商品销售	3.51	7.46
上海解放广告有限公司	商品销售	1.61	
上海思博职业技术学院	商品销售	369.57	602.90
上海日报社	商品销售	1.34	1.55
新民晚报社	商品销售		20.38
上海报业集团	服务收入	123.98	22.90
上海东方报业有限公司	服务收入	18.26	21.49
解放日报社	服务收入	13.00	19.50
上海上报传悦置业发展有限公司	服务收入	25.81	8.47
上海天下一家置业有限公司	服务收入	2.69	3.40
上海日报社	服务收入	0.50	1.55
新民晚报社	服务收入	1.80	1.38

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

适用 不适用

(2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表:

适用 不适用

关联托管/承包情况说明

适用 不适用

本公司委托管理/出包情况表

适用 不适用

关联管理/出包情况说明

适用 不适用

(3). 关联租赁情况

本公司作为出租方:

适用 不适用

单位: 万元 币种: 人民币

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的 租赁收入	上期确认的 租赁收入
上海天下一家置业有限公司	房屋建筑物	104.41	340.73
上海新华网尚影院视听馆投资有限公司	房屋建筑物		47.29
上海嘉美信息广告有限公司	房屋建筑物	7.58	6.86
上海上报传悦置业发展有限公司	运输设备		1.06

本公司作为承租方：

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

出租方名称	租赁资产种类	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用（如适用）		未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额（如适用）		支付的租金		承担的租赁负债利息支出		增加的使用权资产	
		本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
上海新华发行集团有限公司	房屋建筑物		254.87			2,160.90	1,200.01	286.65	309.66	1,399.07	7,708.95
上海新融文化产业服务有限公司	房屋建筑物					82.03	417.92	3.42	34.55		857.96
上海申闻实业有限公司	房屋建筑物					86.51	86.51	4.86	5.67	63.07	163.70
上海新华书店投资有限公司	房屋建筑物					32.10	32.10	3.57	2.10	89.74	61.44
上海申馨资产管理有限公司	房屋建筑物		14.67			24.39	8.99	2.08	0.86	41.16	22.77
中国科技图书公司	房屋建筑物		25.66				2.50		0.21		6.91
上海申阁资产管理有限公司	房屋建筑物		15.74								

关联租赁情况说明

□适用 √不适用

(4). 关联担保情况

本公司作为担保方
适用 不适用
 本公司作为被担保方
适用 不适用
 关联担保情况说明
适用 不适用

(5). 关联方资金拆借

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆出				
上海新华网尚影院视听馆投资有限公司	750.00	2014年11月	不定期	
上海新华解放数字阅读传媒有限公司	100.00	2013年5月	2016年12月	
新华乐舍（上海）文化发展有限公司	70.00	2013年10月	2015年12月	
上海天下一家置业有限公司	150.00	2019年1月	2020年1月	已办理展期

(6). 关联方资产转让、债务重组情况

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
上海上报传悦置业发展有限公司	房屋购置	12,335.01	

(7). 关键管理人员报酬

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	397.34	285.54

(8). 其他关联交易

适用 不适用

(1) 825 基金合伙企业投资情况**①苏州工业园区八二五新媒体投资企业（有限合伙）**

2014年7月15日，公司召开的第七届董事会第一次会议审议通过《关于认购“825 新媒体产业基金”暨关联交易》的议案。上海报业集团（以下简称“上报集团”）旗下控股子公司上海报业集团文化新媒体投资管理有限公司（以下简称“文新投资”）和国创元禾创业投资基金（有限合伙）（以下简称“国创元禾”）拟作为基石投资人共同发起并签署《苏州八二五新媒体产业基金

有限合伙协议》（以下简称“《有限合伙协议》”）。公司拟出资 1.5 亿元人民币认缴“苏州八二五新媒体产业基金”（以下简称“825 基金”）的有限合伙份额，并作为“825 基金”的有限合伙人（以下简称“LP”）。自 2014 年至 2015 期间，公司累计支付投资款人民币 1.5 亿元，2016 年收回投资款 301.18 万元；2018 年收回投资款 246.42 万元；2020 年收回投资款 1,800.19 万元；2021 年收回投资款 3,788.61 万元。截至本年末，公司累计投资余额人民币 8,863.60 万元。

②苏州工业园区八二五二期新媒体投资中心（有限合伙）

公司于 2016 年 6 月 24 日召开的 2015 年度股东大会审议通过关于认购八二五二期新媒体产业基金暨关联交易的议案。上海报业集团【含旗下控股子公司上海报业集团文化新媒体投资管理有限公司、上海新华发行集团有限公司、上海瑞力创新股权投资基金合伙企业（有限合伙）和本公司】拟联合国创元禾母基金及其关联方、歌斐资产管理有限公司作为基石投资人共同发起并签署《关于苏州工业园区八二五二期新媒体投资中心（有限合伙）之有限合伙协议》。本公司拟出资 1.5 亿元人民币认缴“苏州八二五新媒体产业基金”（以下简称“825 基金 II 期”）的有限合伙份额，并作为“825 基金 II 期”的有限合伙人。

2016 年 7 月，公司支付首期投资款人民币 4,500 万元。2017 年 4 月，公司增加支付投资款人民币 6,000 万元。2018 年 4 月，公司增加支付投资款人民币 4,500 万元。2020 年度，公司收回投资款 919.98 万元。截至年末，累计投资余额 14,080.02 万元。

（2）投资中译语通情况

2016 年 6 月 8 日，公司召开了第七届董事会第十五次会议审议，同意公司出资人民币 5,000 万元投资中译语通科技（北京）有限公司（以下简称“中译语通”），其中增资款 4,081.21 万元，受让股权款 918.79 万元。公司关联方上海新华发行集团有限公司（以下简称“新华发行集团”）亦参与本次投资。2016 年 6 月，公司支付了全部投资款人民币 5,000 万元。

2018 年 9 月，经公司总裁办公会会议决议同意本公司对中译语通进行增资人民币 1,261.44 元。

2018 年 10 月，完成全部增资款支付。

截至本年末，公司累计支付投资款人民币 6,261.44 万元。

（3）上海瑞力文化并购股权投资基金合伙企业（有限合伙）（原瑞义企业管理合伙企业）投资情况

2016 年 10 月 27 日，公司召开的第七届董事会第十八次会议审议，同意公司使用不超过人民币 3,000 万元闲置自有资金认缴瑞力文化基金的有限合伙份额，并签署《瑞力文化教育产业并购投资基金（有限合伙）之有限合伙协议》，成为瑞力文化基金的有限合伙人。公司关联方上海瑞力创新股权投资基金合伙企业（有限合伙）亦参与认购瑞力文化基金的有限合伙份额。经工商核名

后，该有限合伙企业正式命名为上海瑞义企业管理合伙企业（有限合伙）。2016年11月，公司支付首期投资款人民币180万元。2017年1月，上海瑞义企业管理合伙企业（有限合伙）变更为上海瑞力文化并购股权投资基金合伙企业（有限合伙）

2018年3月，公司支付第二期投资款人民币180万元。2019年1月，公司支付第三期投资款人民币180万元。2020年公司收回投资款81.49万元；2021年公司收回投资款101.32万元。截至本年末，公司累计投资余额人民币357.18万元。

（4）关于购买汇添富基金定制理财产品情况

2021年2月26日，公司召开的第九届董事会第四次会议审议通过了《关于购买汇添富基金定制理财产品暨关联交易的议案》，同意公司出资2亿元认购汇添富新华传媒绝对收益1号单一资产管理计划。公司常务副董事长程峰先生任汇添富基金管理股份有限公司董事。2021年4月，公司支付认购款人民币2亿元。截至本年末，公司累计支付认购款2亿元。

6、关联方应收应付款项

（1）. 应收项目

√适用 □不适用

单位:万元 币种:人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
预付账款	上海报业集团	19.38		67.01	
预付账款	上海蒸蒸日上文化传媒有限公司			1.42	
应收账款	上海三联文化传播有限公司	42.09	2.10		
应收账款	上海报业集团	27.71	1.39	1.80	0.09
应收账款	解放报业（上海）文化传播有限公司	4.83	0.24		
应收账款	上海上报传悦置业发展有限公司	2.03	0.10		
应收账款	上海元真文化传媒有限公司			95.86	4.79
其他应收款	上海新融文化产业服务有限公司	104.48	37.61	104.48	35.52
其他应收款	上海上报传悦置业发展有限公司	27.93	1.40		
其他应收款	新华乐舍（上海）文化发展有限公司	59.82	59.82	59.82	59.82
其他应收款	上海天下一家置业有限公司	1,174.80	247.86	1,060.93	121.08
其他应收款	上海新华发行集团有限公司	60.39	4.81	35.88	1.79

（2）. 应付项目

√适用 □不适用

单位:万元 币种:人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	新闻报社	215.91	215.91
应付账款	上海九久读书人文化实业有限公司	73.54	50.26
应付账款	上海三联文化传播有限公司	92.95	23.25
合同负债	上海晨昕文化传媒有限公司	38.93	1.53
合同负债	上海报业集团	7.44	4.95
其他应付款	上海新闻晚报传媒有限公司	1,600.00	1,600.00
其他应付款	上海天下一家置业有限公司	70.35	212.35

其他应付款	上海新华网尚影院视听馆投资有限公司	25.54	25.10
其他应付款	上海嘉美信息广告有限公司	1.53	
其他应付款	上海解放日报物业管理有限公司		0.01
其他流动负债	上海新华发行集团有限公司	552.04	498.82
其他流动负债	上海上报传悦置业发展有限公司	5.82	
其他流动负债	中国科技图书公司	4.76	2.38

7、关联方承诺

适用 不适用

8、其他

适用 不适用

十三、股份支付**1、股份支付总体情况**

适用 不适用

2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、股份支付的修改、终止情况

适用 不适用

5、其他

适用 不适用

十四、承诺及或有事项**1、重要承诺事项**

适用 不适用

2、或有事项**(1). 资产负债表日存在的重要或有事项**

适用 不适用

(2). 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

适用 不适用

3、其他

适用 不适用

十五、 资产负债表日后事项

1、 重要的非调整事项

适用 不适用

2、 利润分配情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

2023 年 3 月 29 日，公司第九届董事会第十六会议审议通过 2022 年度利润分配预案如下：

公司 2022 年度不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。

上述预案尚需提交公司股东大会审议。

3、 销售退回

适用 不适用

4、 其他资产负债表日后事项说明

适用 不适用

十六、 其他重要事项

1、 前期会计差错更正

(1). 追溯重述法

适用 不适用

(2). 未来适用法

适用 不适用

2、 债务重组

适用 不适用

3、 资产置换

(1). 非货币性资产交换

适用 不适用

(2). 其他资产置换

适用 不适用

4、 年金计划

适用 不适用

5、 终止经营

适用 不适用

6、分部信息

(1). 报告分部的确定依据与会计政策

适用 不适用

(2). 报告分部的财务信息

适用 不适用

(3). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

适用 不适用

(4). 其他说明

适用 不适用

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

适用 不适用

8、其他

适用 不适用

(一) 截至本年末，本公司全资子公司上海中润解放房地产营销策划有限公司（以下简称“房产营销”）向上海悦合置业公司（以下简称“悦合置业”）提供委托贷款余额为 57,430,930.00 元，于 2014 年 8 月 14 日到期。

根据 2021 年 3 月 15 日（2020）沪 03 破 54 号之一《民事裁定书》，本公司委托贷款本金 57,430,930.00 元及利息 66,065,394.35 元为有财产担保债权，违约金 19,823,242.67 元为普通债权。已获得法院确认。

根据 2021 年 7 月 1 日（2020）沪 03 破 54 号之五《民事裁定书》，悦合置业重整计划已获法院批准。

(二) 截至本年末，本公司全资子公司上海中润解放房地产营销策划有限公司（以下简称“房产营销”）向悦合置业追讨应偿付的销售代理费 11,006,937.08 元及违约金等 14,786,350.91 元，根据 2021 年 3 月 15 日（2020）沪 03 破 54 号之一《民事裁定书》，房产营销公司代理费本金 11,006,937.08 元为普通债权，违约金 14,786,350.91 元为普通债权（含劣后）。已获得法院确认。

根据 2021 年 7 月 1 日（2020）沪 03 破 54 号之五《民事裁定书》，悦合置业重整计划已获法院批准。

(三) 截至本年末，本公司子公司房报传媒向上海悦合置业公司（以下简称“悦合置业”）追讨应偿付的预付房款本金 11,332,526.13 元及违约金 4,232,006.87 元。根据 2021 年 3 月 15 日（2020）沪 03 破 54 号之一《民事裁定书》，本公司预付房款本金 11,332,526.13 元为普通债权，违约金 4,232,006.87 元为普通债权（含劣后）。已获得法院确认。

根据 2021 年 7 月 1 日 (2020) 沪 03 破 54 号之五《民事裁定书》，悦合置业重整计划已获法院批准。

(四) 截至报告期末，根据本公司与上海利特曼置业有限公司（以下简称上海利特曼）签订的《“融创·浦建路 727”项目部分商品房独家包销合同》（“包销合同”）、相关补充协议及其《还款确认协议》，上海利特曼尚欠本公司款项总计 111,093,150.69 元。

包销合同约定，包销期限届满前，经双方协商同意，公司可以按剩余包销预付款价格标准将尚未实现对外销售的包销房屋过户至公司名下。

2022 年 12 月，上海利特曼同意将剩余包销房屋浦建路 727 号 201 室、301 室、302 室、402 室等 4 套房屋的产权过户给本公司，上述房屋总价双方约定为 111,093,150.69 元。

截至 2022 年 12 月 31 日，本公司与上海利特曼已完成上述房屋正式网签版《上海市房地产买卖合同》的签署。

2023 年 2 月 13 日，本公司已完成上述房屋交易过户并办妥产权证书。

十七、 母公司财务报表主要项目注释

1、 应收账款

(1). 按账龄披露

适用 不适用

(2). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

适用 不适用

(3). 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(4). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

适用 不适用

(6). 因金融资产转移而终止确认的应收账款

适用 不适用

(7). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

2、其他应收款

项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	1,140,123,608.78	1,037,960,945.49
合计	1,140,123,608.78	1,037,960,945.49

其他说明：

适用 不适用

应收利息

(1). 应收利息分类

适用 不适用

(2). 重要逾期利息

适用 不适用

(3). 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

应收股利

(4). 应收股利

适用 不适用

(5). 重要的账龄超过1年的应收股利

适用 不适用

(6). 坏账准备计提情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

其他应收款**(1). 按账龄披露**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
1 年以内	1,139,465,973.70
1 年以内小计	1,139,465,973.70
1 至 2 年	300.00
2 至 3 年	211,080.00
3 年以上	835,812.00
3 至 4 年	
4 至 5 年	
5 年以上	54,450.00
合计	1,140,567,615.70

(2). 按款项性质分类情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
子公司往来款	1,139,206,251.24	1,037,067,180.00
备用金	259,722.46	212,022.41
垫付款及其他	1,101,642.00	1,101,642.00
合计	1,140,567,615.70	1,038,380,844.41

(3). 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2022年1月1日余额	10,616.12	355,832.80	53,450.00	419,898.92
2022年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				

—转回第一阶段				
本期计提	2,725,473.41	21,123.00	600.00	2,747,196.41
本期转回	2,723,088.41			2,723,088.41
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2022年12月31日余额	12,986.12	376,570.80	54,450.00	444,006.92

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

适用 不适用

(4). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按组合计提坏账准备其他应收款	419,898.92	2,747,196.41	2,723,088.41			444,006.92
合计	419,898.92	2,747,196.41	2,723,088.41			444,006.92

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

(5). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

(6). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
第一名	合并范围内往来款	600,586,989.75	一年以内	52.66	
第二名	合并范围内往来款	349,500,000.00	一年以内	30.64	
第三名	合并范围内往来款	65,052,081.49	一年以内	5.70	
第四名	合并范围内往来款	57,430,930.00	一年以内	5.04	
第五名	合并范围内往来款	45,500,000.00	一年以内	3.99	
合计	/	1,118,070,001.24	/	98.03	

(7). 涉及政府补助的应收款项

适用 不适用

(8). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

适用 不适用

(9). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

3、长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,938,665,471.44	496,481,666.27	1,442,183,805.17	2,008,618,074.29	496,481,666.27	1,512,136,408.02
对联营、合营企业投资	78,489,939.66		78,489,939.66	78,273,076.77		78,273,076.77
合计	2,017,155,411.10	496,481,666.27	1,520,673,744.83	2,086,891,151.06	496,481,666.27	1,590,409,484.79

(1). 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
上海新华传媒连锁有限公司	915,055,624.94			915,055,624.94		
上海中润解放传媒有限公司	754,337,926.38			754,337,926.38		496,481,666.27
上海房报传媒经营有限公司	21,822,283.93			21,822,283.93		
上海申报传媒经营有限公司	26,228,990.06			26,228,990.06		
上海晨刊传媒经营有限公司	3,369,014.95			3,369,014.95		
上海人报传媒经营有限公司	5,532,846.54			5,532,846.54		
上海解放教育传媒有限公司	10,864,039.59			10,864,039.59		
上海新华传媒电子商务有限公司（注1）	100,000,000.00		100,000,000.00			
上海新华城融实业有限公司	1,000,000.00			1,000,000.00		
嘉时国际有限公司（香港）	2,203,875.00			2,203,875.00		
上海新华传媒资产管理有限公司	50,000,000.00			50,000,000.00		
上海新华置城文化传媒有限公司	91,000,000.00			91,000,000.00		
上海中润解放房地产营销策划有限公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
上海杨航文化传媒有限公司	17,203,472.90			17,203,472.90		
上海新华传媒文化传播有限公司（注2）		30,047,397.15		30,047,397.15		
合计	2,008,618,074.29	30,047,397.15	100,000,000.00	1,938,665,471.44		496,481,666.27

注 1：2022 年 12 月，根据上海新华传媒电子商务有限公司（以下简称“电子商务”）股东会决议决定，因电子商务公司持续亏损，本公司同意注销电子商务公司。2022 年 12 月 26 日，经上海市闵行区市场监督管理局批准，电子商务公司完成工商及税务注销手续。

注 2：2022 年 9 月，根据上海报业集团《关于同意协议转让上海新华传媒文化传播有限公司股权的批复》（沪报业集【2022】102 号），同意子公司上海中润解放传媒有限公司将其持有的上海新华传媒文化传播有限公司（以下简称“传媒文化”）100%股权以非公开协议转让方式转让给本公司，转让价格以 2021 年 12 月 31 日的审计净资产为依据，金额系 30,047,397.15 元。2022 年 11 月 25 日，传媒文化已完成工商变更。

(2). 对联营、合营企业投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
小计											
二、联营企业											
上海新闻晚报传媒有限公司	66,406,426.31			210,585.97						66,617,012.28	
上海地铁时代传媒发展有限公司（注）			10,526,691.21						10,526,691.21		
上海晨昕文化传媒有限公司	11,866,650.46			6,276.92						11,872,927.38	
小计	78,273,076.77		10,526,691.21	216,862.89					10,526,691.21	78,489,939.66	
合计	78,273,076.77		10,526,691.21	216,862.89					10,526,691.21	78,489,939.66	

注：2022 年 10 月 21 日，根据上海市嘉定区人民法院民事裁定书【（2018）沪 0114 破 10 号之四】，终结上海地铁时代传媒发展有限公司（以下简称“地铁时代”）终结程序。2022 年 12 月，地铁时代完成工商及税务注销手续。

4、营业收入和营业成本

(1). 营业收入和营业成本情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务				
其他业务	1,584,399.37	2,075,240.93	2,265,495.27	1,767,729.36
合计	1,584,399.37	2,075,240.93	2,265,495.27	1,767,729.36

(2). 合同产生的收入的情况

适用 不适用

(3). 履约义务的说明

适用 不适用

(4). 分摊至剩余履约义务的说明

适用 不适用

5、投资收益

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	39,975,667.95	6,987,885.52
权益法核算的长期股权投资收益	216,862.89	-104,548.60
处置长期股权投资产生的投资收益	-34,947,918.51	
交易性金融资产在持有期间的投资收益	200,000.00	600,000.00
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入		13,465,769.38
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益	8,692,218.03	6,809,244.42
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益		
合计	14,136,830.36	27,758,350.72

6、其他

适用 不适用

十八、 补充资料

1、 当期非经常性损益明细表

√适用 □不适用

项目	单位：元 币种：人民币	
	金额	说明
非流动资产处置损益	1,280,384.92	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	1,990,455.62	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	4,647,168.76	
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回	55,000.00	
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,888,372.78	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-	
	25,380,875.58	
减：所得税影响额	-9,477,974.87	
少数股东权益影响额	125,403.73	
合计	-6,166,922.36	

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

□适用 √不适用

2、净资产收益率及每股收益

√适用 □不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	0.35	0.01	0.01
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	0.60	0.01	0.01

3、境内外会计准则下会计数据差异

□适用 √不适用

4、其他

□适用 √不适用

董事长：陈启伟

董事会批准报送日期：2023 年 3 月 29 日

修订信息

□适用 √不适用