

公司代码：600851  
900917

公司简称：海欣股份  
海欣B股

# 上海海欣集团股份有限公司

## 2022 年年度报告摘要

## 第一节 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到 <http://www.sse.com.cn> 网站仔细阅读年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 众华会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

经审计，2022年度公司实现归属于上市公司股东的净利润为164,056,061.10元，按照母公司实现的净利润提取10%的法定盈余公积金16,624,057.61元，加上年初未分配利润598,863,541.38元，扣除应付2021年普通股股利42,246,984.22元，以及处置子公司等导致未分配利润变动5,322,289.61元，本年度末未分配利润为709,370,850.26元。

公司拟定本年度利润分配预案为：以2022年12月31日的总股本1,207,056,692股为基数，每10股派发现金红利0.45元人民币(含税)，共计派发现金54,317,551.14元人民币。（现金红利占合并报表中归属于上市公司股东的净利润的比率为33.11%）

截止2022年末，公司法定资本公积为420,286,816.76元，拟定本年度资本公积金转增股本预案为：不进行资本公积转增股本。

## 第二节 公司基本情况

### 1 公司简介

公司股票简况			
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码
A股	上海证券交易所	海欣股份	600851
B股	上海证券交易所	海欣B股	900917

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	任晓威	潘荣辉
办公地址	上海市福州路666号华鑫海欣大厦18楼	上海市福州路666号华鑫海欣大厦18楼
电话	021-57698100、021-63917000	021-57698100、021-63917000
电子信箱	rxw@haixin.com	prh@haixin.com

## 2 报告期公司主要业务简介

公司所处的医药行业是我国国民经济的重要组成部分，行业整体处于持续发展阶段。公司控股的医药企业为中小型医药生产和销售企业，拥有一定的产品品牌及销售渠道。

公司所开展的厂房和物业出租，主要依托自有厂房、土地，结合区域优势，不断提升资产使用效率和收益。物业管理当前正逐步向标准化、专业化、精细化发展。

公司所处的长毛绒行业在整个纺织服装行业中属于规模较小的细分子行业，目前处于成熟期，市场竞争激烈，公司生产的长毛绒类产品在业内具有较高知名度。

公司的金融投资主要是参股长江证券和长信基金。随着资本市场不断改革深化及注册制全面推行、多层次资本市场建设不断完善，资本市场开启深化改革新时代，驱动券商和资产管理行业高质量发展。

公司所从事的主要业务有医药产品的制造和销售，园区物业出租经营，长毛绒面料及服装的生产和销售，金融投资等。报告期内公司的主营业务和经营模式没有发生重大变化。

不同业务板块有不同的经营模式：

●医药板块——包括医药制造和销售，医药制造类企业以化药生产为主，产品主要通过自己的销售平台或者各地经销商代理进行销售；医药销售类企业采购药品，再通过销售渠道开拓业务，收入来源是通过进销差价获取利润。

●工业厂房和物业出租——公司统一管理关停企业的厂房，以及存量物业，在不断提升资管物管的水平基础上通过物业租赁及物业服务的方式收取租金及物业管理费。

●纺织板块——从事长毛绒面料及服装的研发、生产和销售，国内外市场兼顾。

●金融板块——参股的证券公司及基金公司自主经营，公司通过委派董事、监事参与决策。

## 3 公司主要会计数据和财务指标

### 3.1 近3年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	2022年	2021年	本年比上年 增减(%)	2020年
总资产	4,930,064,090.03	5,325,619,470.52	-7.43	5,625,066,071.47
归属于上市公司股东的净资产	3,843,579,153.36	4,128,288,109.68	-6.90	4,189,071,328.66
营业收入	1,440,090,739.79	1,511,255,284.73	-4.71	932,727,985.27
归属于上市公司股东的净利润	164,056,061.10	132,091,780.53	24.20	119,391,753.57
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	155,822,289.93	103,858,333.22	50.03	90,558,477.79
经营活动产生的现金流量净	73,558,233.78	219,647,104.26	-66.51	122,499,034.51

额				
加权平均净资产收益率 (%)	3.92	3.12	增加0.8个百分点	2.98
基本每股收益 (元/股)	0.1359	0.1094	24.22	0.0989
稀释每股收益 (元/股)	0.1359	0.1094	24.22	0.0989

### 3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	302,754,423.45	333,757,638.51	412,389,999.84	391,188,677.99
归属于上市公司股东的净利润	27,314,934.18	97,902,901.71	45,036,006.62	-6,197,781.41
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	23,851,615.42	98,032,521.89	45,242,506.98	-11,304,354.36
经营活动产生的现金流量净额	19,097,360.28	-8,706,590.87	29,611,485.02	33,555,979.35

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

## 4 股东情况

### 4.1 报告期末及年报披露前一个月末的普通股股东总数、表决权恢复的优先股股东总数和持有特别表决权股份的股东总数及前 10 名股东情况

单位：股

截至报告期末普通股股东总数 (户)					68,401		
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数 (户)					68,059		
前 10 名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内增 减	期末持股数 量	比例 (%)	持有有限 售条 件的 股份 数量	质押、标记或冻 结情况		股东 性质
					股份 状态	数量	
1. 深圳凝瑞投资管理 企业 (有限合伙)		141,528,801	11.73	0	无	-	其他
2. 上海松江洞泾工业 公司		82,082,000	6.80	0	无	-	境内 非国 有法 人

3. 宁波梅山保税港区鑫芯股权投资合伙企业(有限合伙)－嘉兴青芯正茂股权投资合伙企业(有限合伙)		60,000,000	4.97	0	无	-	其他
4. 上海玩具进出口有限公司		39,300,000	3.26	0	无	-	国有法人
5. 湖南财信经济投资有限公司		39,288,210	3.25	0	无	-	其他
6. 申海有限公司		29,749,458	2.46	0	无	-	境外法人
7. 重庆国际信托股份有限公司	-6,300,011	27,190,924	2.25	0	无	-	未知
8. 中央汇金资产管理有限责任公司		22,597,300	1.87	0	无	-	未知
9. 重庆国际信托股份有限公司－兴国1号集合资金信托计划		21,680,049	1.80	0	无	-	未知
10. 深圳市华联发展投资有限公司	-48,118,000	11,887,808	0.98	0	无	-	其他
上述股东关联关系或一致行动的说明	深圳凝瑞投资管理企业(有限合伙)和湖南财信经济投资有限公司为一致行动人。公司未知上述其他股东间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用						

#### 4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用

#### 4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用

#### 4.4 报告期末公司优先股股东总数及前10名股东情况

适用 不适用

#### 5 公司债券情况

适用 不适用

### 第三节 重要事项

1 公司应当根据重要性原则，披露报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项。

2022 年度，公司实现合并营业收入 14.40 亿元，同比减少 4.71%；营业成本 7.75 亿元，同比减少 3.34%；实现归属于母公司的净利润 1.64 亿元，同比增长 24.20%。

截至 2022 年底，公司总资产 49.30 亿元，同比减少 7.43%，主要原因系持有的长江证券股票市值下降，减少总资产 5.48 亿元。

2022 年纳入公司财务决算的公司共计 47 家，其中纳入合并报表的母公司及控股(制)子公司共 32 家、合营及联营企业（权益法核算）7 家、参股企业（成本法核算）8 家。

医药制造及销售板块，实现合并营业收入 80,198.25 万元，同比减少 8.13%，合并净利润 1,908.80 万元，同比增长 35.12%。

物业经营板块，自营业务实现租赁收入 7,543 万元，同比增长 5.32%；实现经营净利润 4,911.09 万元，同比增长 21.32%；

纺织板块，实现营业收入 23,194.36 万元，同比上升 13.31%；合并净亏损 902.83 万元；

参股企业共实现投资收益 19,054.00 万元，同比增加 3,817.14 万元。

2 公司年度报告披露后存在退市风险警示或终止上市情形的，应当披露导致退市风险警示或终止上市情形的原因。

适用 不适用