

证券代码：600708 证券简称：光明地产 编号：临 2023-034

光明房地产集团股份有限公司

2023 年度第三期超短期融资券发行结果的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

光明房地产集团股份有限公司（下称“本公司”、“公司”）发行超短期融资券事项已经 2021 年 4 月 22 日召开的第八届董事会第一百九十五次会议及 2021 年 5 月 18 日召开的 2020 年年度股东大会审议批准，并于 2022 年 2 月收到中国银行间市场交易商协会（下称“交易商协会”）出具的《接受注册通知书》（中市协注[2022]SCP28 号）。具体内容分别详见 2021 年 4 月 24 日、2021 年 5 月 19 日及 2022 年 2 月 8 日在《上海证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站 www.sse.com.cn（临 2021-012）、（临 2021-022）、（临 2021-026）、（临 2022-003）。

公司于 2022 年 3 月 9 日-2022 年 3 月 10 日实施了发行光明房地产集团股份有限公司 2022 年度第一期超短期融资券（债券简称：22 光明房产 SCP001），期限为 180 天，起息日为 2022 年 03 月 11 日，实际发行总额 6 亿元，发行利率为 3.50%，发行价格为 100 元/百元面值。具体内容详见 2022 年 3 月 16 日在《上海证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 披露的（临 2022-004）。

公司于 2022 年 4 月 12 日-2022 年 4 月 13 日实施了发行光明房地产集团股份有限公司 2022 年度第二期超短期融资券（债券简称：22 光明房产 SCP002），期限为 180 天，起息日为 2022 年 04 月 14 日，实际发行总额 8 亿元，发行利率为 3.06%，发行价格为 100 元/百元面值。具体内容详见 2022 年 4 月 16 日在《上海证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 披露的（临 2022-005）。

公司于 2022 年 9 月 7 日已到期兑付总额 6 亿元的光明房地产集团股份有限公司 2022 年度第一期超短期融资券（债券简称：22 光明房产 SCP001）。

公司于 2022 年 9 月 19 日实施了发行光明房地产集团股份有限公司 2022 年度第三期超短期融资券（债券简称：22 光明房产 SCP003），期限为 170 天，起息日为 2022 年 09 月 21 日，实际发行总额 6 亿元，发行利率为 3.30%，发行价格为 100 元/百元面值。具体内容详见 2022 年 9 月 23 日在《上海证券报》、《证券时报》及

上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 披露的（临 2022-031）。

公司于 2022 年 10 月 11 日已到期兑付总额 8 亿元的光明房地产集团股份有限公司 2022 年度第二期超短期融资券（债券简称：22 光明房产 SCP002）。

公司于 2023 年 1 月 10 日-2023 年 1 月 11 日实施了发行光明房地产集团股份有限公司 2023 年度第一期超短期融资券（债券简称：23 光明房产 SCP001），期限为 180 天，起息日为 2023 年 1 月 12 日，实际发行总额 6 亿元，发行利率为 4.88%，发行价格为 100 元/百元。具体内容详见 2023 年 1 月 14 日在《上海证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 披露的（临 2023-001）。

公司于 2023 年 3 月 10 日已到期兑付总额 6 亿元的光明房地产集团股份有限公司 2022 年度第三期超短期融资券（债券简称：22 光明房产 SCP003）。

公司于 2023 年 3 月 22 日-2023 年 3 月 23 日实施了发行（光明房地产集团股份有限公司 2023 年度第二期超短期融资券（债券简称：23 光明房产 SCP002），期限为 238 日，起息日为 2023 年 3 月 24 日，实际发行总额 5.5 亿元，发行利率为 3.4%，发行价格为 100 元/百元。具体内容详见 2023 年 3 月 28 日在《上海证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 披露的（临 2023-011）。

公司本次于 2023 年 5 月 31 日实施了发行（债券名称：光明房地产集团股份有限公司 2023 年度第三期超短期融资券；债券简称：23 光明房产 SCP003），发行金额为人民币 2.5 亿元。

截止本公告日，本次募集资金已全部到账。现将发行申购、配售、分销结果公告如下：

发行要素			
名称	光明房地产集团股份有限公司 2023 年度第三期超短期融资券	简称	23 光明房产 SCP003
代码	012382056	期限	180 日
起息日	2023 年 06 月 02 日	兑付日	2023 年 11 月 29 日
计划发行总额（万元）	25,000.000000	实际发行总额（万元）	25,000.000000
发行利率（%）	2.650000	发行价格（百元面值）	100.000000

申购情况			
合规申购家数	15	合规申购金额	58,000.000000
最高申购价位	2.92	最低申购价位	2.5
有效申购家数	9	有效申购金额	31,000.000000
簿记管理人	北京银行股份有限公司		
主承销商	北京银行股份有限公司		
联席主承销商			

公司本次募集资金有关文件可以在中国货币网 www.chinamoney.com.cn 和上海清算所网站 www.shclearing.com 查询。

特此公告。

光明房地产集团股份有限公司董事会

二〇二三年六月六日