

股票代码：600383

股票简称：金地集团

公告编号：2023-026



金地（集团）股份有限公司

科学筑家

关于公司2023年6月份销售及获取项目情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2023年6月公司实现签约面积72.9万平方米，同比下降40.72%；实现签约金额134.7亿元，同比下降52.57%。

2023年1-6月公司累计实现签约面积471.1万平方米，同比上升12.37%；累计实现签约金额858.2亿元，同比下降14.70%。

公司近期新增加项目如下：

太原市小店区西吴地块，位于太原市小店区。东至坞城西路、南至中心街、西至军民南路、北至荣军北街。项目占地面积27,653平方米，容积率2.83，计算容积率建筑面积78,281平方米，地块用途为住宅兼容商业、托幼。土地使用年限为住宅70年、商业40年、托幼50年。项目成交总价3.34亿元。

太原市小店区 SWG-2318 地块，位于太原市小店区。东至山西物产民丰化工、南至规划路、西至规划路、北至路桥地产。地块占地面积35,595平方米，容积率2.53，计算容积率建筑面积为89,954平方米，地块用途为商住用地，剩余土地使用年限为70年。项目成交总价为3.51亿元。

特此公告。

金地（集团）股份有限公司董事会

2023年7月8日