

## 上海锦江国际酒店股份有限公司 2023年半年度业绩预告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 重要内容提示:

1、上海锦江国际酒店股份有限公司（以下简称“公司”）预计2023年半年度归属于上市公司股东的净利润为50,000万元到55,000万元。

2、预计2023年半年度归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润为37,000万元到42,000万元。

### 一、本期业绩预告情况

#### （一）业绩预告期间

2023年1月1日至2023年6月30日。

#### （二）业绩预告情况

经财务部门初步测算，预计2023年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为50,000万元到55,000万元。

预计2023年半年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润为37,000万元到42,000万元。

（三）本业绩预告未经注册会计师审计。

### 二、上年同期的业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：-11,796.73万元。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：-24,747.21万元。

(二) 基本每股收益：-0.1102元/股。

### 三、本期业绩扭亏为盈的主要原因

2023年1月以来，休闲游及商务差旅消费需求明显释放，境内酒店市场信心逐步恢复，境内酒店经营显著复苏。一季度境内酒店整体RevPAR比去年同期增长41.31%，为2019年同期的103%；4、5月份境内酒店整体RevPAR比去年同期分别增长113.48%、61.63%，分别为2019年同期的116%、104%；根据BI数据显示，6月份境内酒店整体RevPAR比去年同期增长18%，为2019年同期的108%。一季度境外酒店整体RevPAR比去年同期增长37.46%，为2019年同期的110%；4、5月份境外酒店整体RevPAR比去年同期分别增长20.91%、11.44%，为2019年同期的107.03%、115.24%；预计6月份境外酒店整体RevPAR为2019年同期的114%。

在机遇与挑战并存的经营环境下，在全球经济多种变量博弈的背景下，公司继续按照“市场化改革、国际化发展、系统化治理、数字化转型、人本化管理、加强党的建设”的工作方向，坚持稳中求进，加强统筹协调，积极推进变革整合，强化创新引领，做强做优主业，不断提升核心竞争力。公司努力实现运营中主要风险的提前预警和动态防控。同时，公司立足全球战略高度，在进一步优化整合的基础上，中国区积极推动赋能体系建设，加快实施数字化转型、精细化管理和信息化赋能，着力提升品牌、质量、效益，推动实现高质量发展。卢浮集团通过继续控制成本及实现资金优化，积极推进复苏计划的各项措施；财务资金方面，通过优化债务结构、债务重组以降低流动性风险及财务费用；在战略经营方面，积极打造“一中心三平台”海外延伸能力，加强卢浮的资产运营和管理，有序推进项目拓展。

### 四、风险提示

公司本次业绩预告未经注册会计师审计。公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

## 五、其他说明事项

本次业绩预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的2023年半年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海锦江国际酒店股份有限公司董事会

2023年7月15日