

证券代码：600048

证券简称：保利发展

公告编号：2024-015



## 关于本公司获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

自公司《关于本公司获得房地产项目的公告》（公告编号 2024-003）披露以来，公司新增加房地产项目 3 个，项目信息如下（具体位置详见附件）：

单位：平方米、万元

序号	项目名称	获取方式	土地用途	用地面积	规划容积率面积	我方需支付价款	权益比例
1	天津市津南区 雅深路南侧地块	挂牌	商住	105,898	132,394	101,941	100%
2	西安市长安区 航天大道北侧地块	挂牌	商住	81,965	232,780	218,000	100%
3	太原市小店区 龙城大街南侧地块	合作	商住	43,267	133,615	19,050	34.8%
合计		/	/	231,130	498,789	338,991	/

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司

董事会

二〇二四年三月六日

图 1：天津市津南区雅深路南侧地块



注：“★”为近期新获取项目，“★”为历史获取项目，下同。

图 2：西安市长安区航天大道北侧地块



图 3：太原市小店区龙城大街南侧地块

