

公司代码：600790

公司简称：轻纺城

浙江中国轻纺城集团股份有限公司 2023 年年度报告

重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、天健会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

四、公司负责人潘建华、主管会计工作负责人邬建昌及会计机构负责人（会计主管人员）邬建昌声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

经天健会计师事务所（特殊普通合伙）审计，2023年度母公司实现净利润216,409,889.60元，提取10%法定公积金计21,640,988.96元，加2023年初未分配利润1,872,198,381.45元，扣除2022年度现金分红230,845,619.02元（含税），加其他权益工具投资处置利得19,805,240.39元，2023年度合计可供股东分配的利润为1,855,926,903.46元。

公司拟以2023年末总股本1,465,790,928股为基数，扣除截止本公告日公司回购专户中股份数量107,875,522股，向全体股东每10股派发现金红利人民币1.00元（含税），合计派发现金红利135,791,540.60元（含税），分配后剩余可供股东分配的利润1,720,135,362.86元结转以后年度分配。2023年度不进行资本公积金转增股本。（如在实施权益分派的股权登记日前公司总股本及应分配股数发生变动的，维持每股分配比例不变，相应调整分配总额。）

上述预案已经公司第十届董事会第二十六次会议审议通过，尚须提交公司股东大会批准。

六、前瞻性陈述的风险声明

适用 不适用

本报告中所涉及的未来计划发展战略等前瞻性描述不构成公司对投资者的实质性承诺，敬请投资者注意投资风险。

七、是否存在被控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

否

八、是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况

否

九、是否存在半数以上董事无法保证公司所披露年度报告的真实性、准确性和完整性

否

十、 重大风险提示

无

十一、 其他

适用 不适用

目录

第一节	释义	4
第二节	公司简介和主要财务指标.....	5
第三节	管理层讨论与分析.....	9
第四节	公司治理.....	22
第五节	环境与社会责任.....	41
第六节	重要事项.....	43
第七节	股份变动及股东情况.....	59
第八节	优先股相关情况.....	64
第九节	债券相关情况.....	65
第十节	财务报告.....	68

备查文件目录	载有本公司法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的会计报表。
	载有天健会计师事务所（特殊普通合伙）盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告正文。
	报告期内在《上海证券报》、《中国证券报》公开披露过的所有本公司文件的正文及公告的原稿。

第一节 释义

一、 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
公司、本公司、轻纺城股份公司	指	浙江中国轻纺城集团股份有限公司
开发经营集团、开发公司	指	绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司
柯桥国资控股	指	绍兴市柯桥区国有资产控股集团有限公司
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
重大资产重组、本次重大资产重组	指	本公司以非公开发行股份及支付现金方式收购开发经营集团持有的东升路市场资产和北联市场资产及相应的预收租金、保证金等款项的重大资产重组事项
国际物流中心	指	绍兴中国轻纺城国际物流中心有限公司
网上轻纺城	指	浙江中国轻纺城网络有限公司
坯布市场公司	指	绍兴市柯桥区中国轻纺城坯布市场有限公司
会稽山	指	会稽山绍兴酒股份有限公司
浙商银行	指	浙商银行股份有限公司
利可达公司	指	浙江利可达物流管理有限公司
园区管理公司	指	浙江中国轻纺城园区管理有限公司
城市服务公司	指	浙江中服城市服务集团有限公司
智谷公司	指	绍兴市柯桥区智谷轻纺数字工业园区有限公司

第二节 公司简介和主要财务指标

一、 公司信息

公司的中文名称	浙江中国轻纺城集团股份有限公司
公司的中文简称	轻纺城
公司的外文名称	Zhejiang China Light&Textile Industrial City Group Co.,Ltd
公司的外文名称缩写	L&T City
公司的法定代表人	潘建华

二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	马晓峰	-
联系地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥街道鉴湖路1号中轻大厦	
电话	0575-84118279	
传真	0575-84116045	
电子信箱	mxf@qfcgroup.com	

三、 基本情况简介

公司注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥街道鉴湖路1号中轻大厦
公司注册地址的历史变更情况	2001年5月28日绍兴县柯桥镇鉴湖路1号中轻大厦 2002年4月24日绍兴县柯桥街道鉴湖路1号中轻大厦 2014年5月9日绍兴市柯桥区柯桥街道鉴湖路1号中轻大厦
公司办公地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥街道鉴湖路1号中轻大厦

公司办公地址的邮政编码	312030
公司网址	www.qfcgroup.com
电子信箱	-

四、信息披露及备置地点

公司披露年度报告的媒体名称及网址	上海证券报、中国证券报、证券日报
公司披露年度报告的证券交易所网址	http://www.sse.com.cn
公司年度报告备置地点	公司董事会办公室

五、公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	轻纺城	600790	-

六、其他相关资料

公司聘请的会计师事务所（境内）	名称	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
	办公地址	杭州市西溪路128号新湖商务大厦6-10楼
	签字会计师姓名	滕培彬、艾锋华

七、近三年主要会计数据和财务指标

（一）主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2023年	2022年	本期比上年同期增减(%)	2021年
营业收入	854,796,711.97	820,187,199.76	4.22	927,247,957.98
归属于上市公司股东的净利润	214,422,572.21	1,186,840,276.21	-81.93	431,999,273.14
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	206,967,429.94	227,873,397.09	-9.17	404,634,602.25
经营活动产生的现金流量净额	81,096,309.55	159,886,324.75	-49.28	222,451,444.31
	2023年末	2022年末	本期末比上年同期末增减(%)	2021年末
归属于上市公司股东的净资产	5,989,485,125.81	6,228,619,643.61	-3.84	5,816,673,459.76
总资产	12,407,399,153.25	10,458,127,006.40	18.64	9,171,094,789.38

(二) 主要财务指标

主要财务指标	2023年	2022年	本期比上年同期增减(%)	2021年
基本每股收益(元/股)	0.16	0.81	-80.25	0.29
稀释每股收益(元/股)	0.16	0.81	-80.25	0.29
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.15	0.16	-6.25	0.28
加权平均净资产收益率(%)	3.55	19.31	减少15.76个百分点	7.50
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	3.43	3.71	减少0.28个百分点	7.03

报告期末公司前三年主要会计数据和财务指标的说明

适用 不适用

八、境内外会计准则下会计数据差异**(一) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况**

适用 不适用

(二) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

(三) 境内外会计准则差异的说明:

适用 不适用

九、2023 年分季度主要财务数据

单位:元 币种:人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	221,948,613.31	204,824,397.42	213,464,247.17	214,559,454.07
归属于上市公司股东的净利润	70,971,920.29	132,902,995.14	37,241,113.11	-26,693,456.33
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	69,725,331.40	125,073,135.42	36,537,889.74	-24,368,926.62
经营活动产生的现金流量净额	-64,115,740.07	19,169,773.12	-15,685,557.38	141,727,833.88

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

十、非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

非经常性损益项目	2023 年金额	附注 (如适用)	2022 年金额	2021 年金额

非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	218,147.46		1,267,907,814.17	5,498,899.53
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	3,578,843.57		4,867,566.50	7,003,004.28
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	16,186.95		50,011.07	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费				
委托他人投资或管理资产的损益	9,764,657.50		5,508,417.19	23,289,853.36
对外委托贷款取得的损益				
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失				
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回				
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益				
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益				
非货币性资产交换损益				
债务重组损益				
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等				
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响				
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用				
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益				
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益				
交易价格显失公允的交易产生的收益				
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益				

受托经营取得的托管费收入				
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-2,514,863.77		-358,011.00	-18,383.74
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-68,054.43		-121,153.03	135,219.36
减：所得税影响额	3,085,393.66		318,844,114.48	7,699,558.74
少数股东权益影响额（税后）	454,381.35		43,651.30	844,363.16
合计	7,455,142.27		958,966,879.12	27,364,670.89

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益》未列举的项目认定为的非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	涉及金额	原因
2022年度归属于母公司所有者的非经常性损益净额	958,966,879.12	
2022年度按《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益（2023年修订）》规定计算的归属于母公司所有者的非经常性损益净额	956,522,292.53	
差异	2,444,586.59	与资产相关的政府补助及代扣个人所得税手续费返还

十一、 采用公允价值计量的项目

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	期初余额	期末余额	当期变动	对当期利润的影响金额
其他权益工具投资	1,480,034,159.60	1,714,185,557.89	234,151,398.29	99,465,922.75
合计	1,480,034,159.60	1,714,185,557.89	234,151,398.29	99,465,922.75

十二、 其他

□适用 √不适用

第三节 管理层讨论与分析

一、 经营情况讨论与分析

2023年，是轻纺城集团成立三十周年，纵观过去一年，公司秉持“创新担当、实干高效”的优良作风，以“开局就冲刺”的决心与毅力，紧紧围绕“市场、数字、投资”三大战略主线，在市场升级、数实融合、投资拓展、国企改革等领域联动发力，为奋力建设现代化“国际纺都”蓄势赋能。主要体现在以下四个方面：

（一）坚持靶向施策，夯实市场先天优势

以重塑实体市场优势和发展变革作为出发点，持续优化营商环境，切实抓好招商引商，推动市场转型发展、活力焕新。一是续租收费稳定有序。顺利完成东升路市场、北联市场、坯布市场、服装市场共2,800多间到期营业房的续租收费工作，收取租金2.81亿元。二是营商环境更有保障。

加快推进“水韵纺都”二期建设，深入迭代市场硬件配套。建成使用时尚发布厅，常态化举办市场配套对接、论坛及发布活动；打造设计师中心；开通运营市场环线观光车；持续开展“入商铺、访商户”活动。三是“布行天下”持续深化。全年赴外部产业集聚地开展招商 44 次；举办对接活动 43 场、新品发布 57 场；蕾丝网布专营区、绣品花边专营区、展示贸易洽谈区等市场专营区顺利开业。四是新兴业态蓬勃发展。服装市场直播电商基地正式开园，全年总计入驻 27 户 150 间，累积线上交易额突破 1.5 亿元，孵化千万级商家 3 家；启动建设新材料采购中心，助力市场业态差异化转型。

（二）推进数实共生，踏准数智转型节拍

轻纺城的数字化建设始终走在全国同类专业市场前列，公司致力打造适合自己的数实共生专属模式。一是线上拓市提质增效。与上下游平台合作互链；迭代升级“孔雀云展”、“小哥找布”、“金蚕宝宝”门店管理系统 2.0；发布“嘀嗒找布”小程序。二是智慧物流提标扩面。完善利可达平台布局，紧紧围绕“揽货、引流、促平台”工作主线，实现公司下属市场全覆盖。三是数字赋能向高攀登。与中青宝公司合作打造元宇宙线上交易平台，赋能面料产品和纺织成品线上交易。同时深挖广州深圳创意设计行业资源，启动建设以中国轻纺城面料产品为核心的设计师平台，助力线上线下载体联动。

（三）深化投融资创新，做强企业增长引擎

一是重大项目强势推进。轻纺数字物流港项目公共智能立体仓正式投运，物流仓储区预计于 6 月竣工验收。轻纺智谷数字工业园区项目一期工程已完成主体结构施工约 90%，墙体砌筑约 10%；二是外贸通道持续畅通。成立钱清多式联运物流公司，常态化开行中欧班列“柯桥号”，创新开通“市场采购贸易+海铁联运”的整合业务。三是出海阵地加速拓展。建成启用轻纺城米兰展贸中心，为市场打造起“展、仓、贸”一体化出海平台；建设运营迪拜公共海外仓，主动承接轻纺城出口货物仓储集散配送，推进双循环国际化供应链提升。四是资本运营全面铺开。完成首发总规模 12 亿元的资产担保债务融资工具（CB）。此外，公司继续以“健康、双碳、数字”等赛道为方向，不断挖掘优质股权投资项目。

（四）加速改革攻坚，增强发展内生动力

一是国企混改步伐加快。下属城市服务公司作为柯桥区第一家国有混改企业，升级为中服集团公司，协力中国轻纺城市场完成“轻纺城股份公司主导运营开发、城市服务公司承揽物业管理”的职能重整，不断扩张业务版图。二是体制机制深入转变。成立财务共享中心和启用财务预算系统，提升财务领域自我监管能力；进一步拓宽人才引进渠道，开展高层次管理、技术人才的市场化选聘工作；同时积极落实投后管理制度，全力保障投资决策的合理合规和投后进度的有效监管。

二、报告期内公司所处行业情况

根据中国证监会《上市公司行业分类指引》（2012 年修订）的定义，公司所属行业为“租赁与商务服务”（L）中的“商务服务业”（L72）。公司立足市场、物流基业，提供现代、专业、集成的纺织面料交易商务服务，并持续向产业上下游延伸。

“世界纺织看中国，中国纺织看绍兴”。绍兴现代纺织产业集群，从业机构和人数众多，平台成熟，产品丰富，已形成涵盖上游的 PTA、聚酯、纺丝，中游的织造、染整，下游的服装、服饰、家纺，以及配套的纺织印染机械、染料、纺织新材料等较为完整的全产业链，位居全国乃至世界前列。据 2023 年绍兴市国民经济和社会发展统计公报显示，2023 年绍兴市纺织品及服装出口达 1,740 亿元，同比增长达 2.9%。

全球市场贸易发展形势依旧保持复杂严峻态势，国际政治、全球经济相互交织，国际贸易不确定、不稳定、格局重组将成为新常态，世界经济下行压力增大。在国内复苏方面，经济总体景气度改善，消费行业逐步反弹，政策从供给侧改革转向扩大内需。

2024 年 3 月，全国两会政府工作报告指出，深入推进数字经济创新发展。制定支持数字经济高质量发展政策，积极推进数字产业化、产业数字化，促进数字技术和实体经济深度融合。随着数字经济、绿色消费等的兴起，为内需消费带来新的动能和增长空间。纺织面料产业也表现出巨大的发展潜力和空间，产业发展处于重要战略机遇期。随着数字经济的发展和深入，纺织面料专业市场也进入数字化时代，从以产量取胜的外延型发展向以产品质量和创意、品牌美誉度和经营管理模式取胜转变。

从《物流业发展中长期规划（2014-2020年）》到《国家物流枢纽布局和建设规划》，再到国务院《“十四五”现代物流发展规划》，国家频出重磅政策规划支持智慧物流仓储设施建设。智慧物流设施建设和升级改造已成为政府及行业的下一步重点布局。当前我国数字化专业市场及配套物流仓储设施整体仍处于升级发展期。各级政府支持政策的加持，纺织行业深厚的积淀和持续的产业升级，电商行业的稳定发展和新业态新模式的涌现，都将驱动数字化专业市场及配套物流仓储设施整体需求的增长。

三、报告期内公司从事的业务情况

报告期内，公司所从事的主要业务及经营模式未发生重大变化。公司下辖8个专业市场、2个物流园区。中国轻纺城是全国规模最大的纺织面料批发专业市场，公司拥有中国轻纺城纺织品交易区的东升路市场、东市场、联合市场、北市场、北联市场、天汇市场、坯布市场、服装市场等批发市场，上述市场主要从事纺织面料一级批发交易。

公司立足现代、专业、集成的纺织面料交易平台综合服务商的定位，积极开拓以专业市场为中心，配套商务服务向产业延伸的格局，围绕“市场、数字、投资”三大战略，不断挖掘市场增量。公司积极推动业态重塑，持续优化营商环境，专业市场功能全面提升；推动数字化建设与市场、物流发展同频共振，推动管理更加智慧化、服务更加精准化；加快“服务市场+壮大产业”一体化推进，用好投资拉动“第一引擎”，推动自身及中国轻纺城实现跨越式发展。

四、报告期内核心竞争力分析

√适用 □不适用

报告期内，公司核心竞争力未发生重大变化。主要体现在：

（一）产业集聚优势

公司所在的绍兴市柯桥区已成为全国最大的纺织印染产业集聚区之一，围绕市场形成巨大的商流、物流、资金流、信息流等资源优势、规模聚集。

（二）品牌形象优势

“轻纺城”是全国第一家以专业批发市场为主体的上市公司，被誉为“中国专业批发市场第一股”，位居第十三届中国商品市场峰会“综合百强市场”第二名，先后获得第十三届中国商品市场峰会“功勋市场”、全国商品交易市场2022年度品牌商品供应基地、2022年度中国纺织服装行业“十大科技驱动榜样”等荣誉，公司深化企业形象宣传，组织参与中国轻纺城冠名三十周年庆祝大会、绍兴中国国际纺织品博览会、世界布商大会等，多措并举发挥“轻纺城”的品牌效应，致力提升公司在行业中的影响力。

（三）数字建设先发优势

公司的数字化建设始终走在全国同类专业市场前列，致力于打造适合自己的数实共生专属模式。公司以实体市场为根基，率先推进“数字轻纺城”、“数字物流港”和“利可达智慧物流平台”、“轻纺城印染大脑”建设，实现应用场景化，物业管理、智慧用电、监控循迹等14大管理系统全面铺开，“金蚕宝宝”、“小哥找布”等自行研发软件基本做到全覆盖，以数字赋能带动新一轮产业升级。

（四）配套服务优势

1、物流配套体系

完善便捷的物流配套体系，为客商及经营户经商提供了极大的便利。海铁联运国际班列的业务开展，为深入融入“一带一路”大格局，为企业密切嵌入世界经济齿轮提供重要的通道支持。

2、会展服务支持

世界布商大会、轻纺城国际纺织品博览会等重要世界级会议，已经成为轻纺城引领行业发展、拉动城市经济、连结客商、产品的重要因素。公司利用网上轻纺城资源优势，举办自有孔雀云展等线上展会，以展促市，打破纺织品交易时空限制，塑造全新市场宣发形象。

3、管理优势

在人员、管理和技术方面，作为专业市场管理服务引领者，在多年的发展过程中，积累了丰富的市场管理运营经验，拥有较为充沛的市场管理人才队伍。公司积极探索在内控管理、国企改革方面的创新，致力于打造一支知识结构和专业结构合理、具备战略发展眼光的专业管理团队。

五、报告期内主要经营情况

2023 年公司实现营业收入 8.55 亿元，其中租赁业务收入 7.98 亿元；利润总额 2.80 亿元，实现归属于母公司股东的净利润 2.14 亿元。

(一) 主营业务分析

1. 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	854,796,711.97	820,187,199.76	4.22
营业成本	436,633,188.04	357,189,680.86	22.24
销售费用	59,610,109.81	40,929,654.86	45.64
管理费用	89,921,844.72	70,216,713.49	28.06
财务费用	25,895,697.61	-23,479,101.30	不适用
研发费用	5,988,661.92	5,059,707.41	18.36
经营活动产生的现金流量净额	81,096,309.55	159,886,324.75	-49.28
投资活动产生的现金流量净额	-1,288,918,336.50	-127,727,842.66	不适用
筹资活动产生的现金流量净额	2,043,263,430.62	247,179,077.88	726.63
投资收益	142,984,201.79	68,544,140.49	108.60
信用减值损失	-4,725,959.37	-29,400,401.42	不适用
资产处置收益	247,688.99	1,268,014,593.43	-99.98
利润总额	280,157,023.51	1,581,176,739.89	-82.28
所得税费用	52,654,531.39	388,000,026.47	-86.43
净利润	227,502,492.12	1,193,176,713.42	-80.93
归属于母公司所有者的净利润	214,422,572.21	1,186,840,276.21	-81.93
少数股东损益	13,079,919.91	6,336,437.21	106.42
其他综合收益的税后净额	-99,692,584.34	-213,188,841.01	不适用
归属于母公司所有者的综合收益总额	114,729,987.87	973,651,435.20	-88.22
归属于少数股东的综合收益总额	13,079,919.91	6,336,437.21	106.42

营业收入变动原因说明：主要系新增城市服务公司物业费收入所致。

营业成本变动原因说明：主要系城市服务公司并表导致成本增加、新增新亚大酒店折旧及市场维修费用增加的共同影响所致。

销售费用变动原因说明：主要系公司营销宣传费用增加所致。

管理费用变动原因说明：主要系人力资源费增加所致。

财务费用变动原因说明：主要系贷款利息增多所致。

研发费用变动原因说明：主要系研发人员的人力资源费增加所致。

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系收取到期营业房租金和实缴税金少于上期，支付员工薪资多于上期的共同影响所致。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系本期浙商银行配股，征收补偿款减少，工程款支付多于上期，浙商银行分红的共同影响所致。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系新增资产担保债务融资工具、银行借款增加、吸收小股东投资款、回购公司股份的综合影响所致。

投资收益变动原因说明：主要系本期浙商银行分红及上期天堂硅谷收益的共同影响所致。

信用减值损失变动原因说明：主要系子公司国际物流中心的房屋征收补偿款部分尾款未到计提坏账准备所致。

资产处置收益变动原因说明：主要系上期子公司国际物流中心房屋征收补偿款所致。

利润总额变动原因说明：主要系本期浙商银行分红及上期征迁补偿收益的共同影响所致

所得税费用变动原因说明：主要系上期子公司国际物流中心房屋征收补偿款计提企业所得税所致。

净利润变动原因说明：主要系本期浙商银行分红及上期征迁补偿收益的共同影响所致。

归属于母公司所有者的净利润变动原因说明：主要系本期浙商银行分红及上期征迁补偿收益的共同影响所致。

少数股东损益变动原因说明：主要系参股公司净利润增加所致。

其他综合收益的税后净额变动原因说明：主要系浙商银行、浦发银行、瑞丰银行按公允价值计量变动的影响所致。

归属于母公司所有者的综合收益总额变动原因说明：主要系浙商银行、浦发银行、瑞丰银行按公允价值计量变动的影响所致。

归属于少数股东的综合收益总额变动原因说明：主要系参股公司净利润增加所致。

本期公司业务类型、利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

适用 不适用

2. 收入和成本分析

适用 不适用

2023 年，公司实现营业收入 8.55 亿元，比上年同期增加 4.22%，营业成本 4.37 亿元，比上年同期增加 22.24%。

(1). 主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况

单位：元 币种：人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
租赁业	798,276,973.49	434,664,459.23	45.55	3.27	22.04	减少 8.38 个百分点
主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
国内	798,276,973.49	434,664,459.23	45.55	3.27	22.04	减少 8.38 个百分点

主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况的说明
不适用

(2). 产销量情况分析表

适用 不适用

(3). 重大采购合同、重大销售合同的履行情况

适用 不适用

(4). 成本分析表

单位：元

分行业情况							
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例 (%)	上年同期金额	上年同期占总成本比	本期金额较上年同期	情况说明

					例(%)	变动比例(%)	
租赁业务 (市场、 仓储)	人力资 源费	75,329,497.35	17.25	72,009,058.59	20.16	4.61	
租赁业务 (市场、 仓储)	折旧	206,511,286.25	47.30	200,438,502.30	56.12	3.03	
租赁业务 (市场、 仓储)	市 场 物 业支出	152,823,675.63	35.00	83,719,132.77	23.44	82.54	主要系城 市服务公 司并表导 致成本增 加及市场 维修费用 增加的共 同影响所 致。
租赁业务 (市场、 仓储)	合计	434,664,459.23	99.55	356,166,693.66	99.72	22.04	

成本分析其他情况说明
不适用

(5). 报告期主要子公司股权变动导致合并范围变化

适用 不适用

(6). 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用 不适用

(7). 主要销售客户及主要供应商情况

A. 公司主要销售客户情况

适用 不适用

报告期内向单个客户的销售比例超过总额的 50%、前 5 名客户中存在新增客户的或严重依赖于少数客户的情形

适用 不适用

B. 公司主要供应商情况

适用 不适用

报告期内向单个供应商的采购比例超过总额的 50%、前 5 名供应商中存在新增供应商的或严重依赖于少数供应商的情形

适用 不适用

其他说明

不适用

3. 费用

√适用 □不适用

- (1) 销售费用增加主要系公司营销宣传费用增加所致。
 (2) 管理费用增加主要系人力资源费增加所致。
 (3) 财务费用增加主要系贷款利息增多所致。
 (4) 研发费用增加主要系研发人员的人力资源费增加所致。

4. 研发投入

(1). 研发投入情况表

√适用 □不适用

单位：元

本期费用化研发投入	5,988,661.92
本期资本化研发投入	0
研发投入合计	5,988,661.92
研发投入总额占营业收入比例 (%)	0.70
研发投入资本化的比重 (%)	0

(2). 研发人员情况表

√适用 □不适用

公司研发人员的数量	39
研发人员数量占公司总人数的比例 (%)	4.59
研发人员学历结构	
学历结构类别	学历结构人数
博士研究生	0
硕士研究生	0
本科	38
专科	1
高中及以下	0
研发人员年龄结构	
年龄结构类别	年龄结构人数
30岁以下(不含30岁)	9
30-40岁(含30岁,不含40岁)	27
40-50岁(含40岁,不含50岁)	3
50-60岁(含50岁,不含60岁)	0
60岁及以上	0

(3). 情况说明

√适用 □不适用

本期研发投入为网上轻纺城研发投入。

(4). 研发人员构成发生重大变化的原因及对公司未来发展的影响

□适用 √不适用

5. 现金流

√适用 □不适用

经营活动产生的现金流量净额变动主要系收取到期营业房租和实缴税金少于上期,支付员工薪资多于上期的共同影响所致。

投资活动产生的现金流量净额变动主要系本期浙商银行配股,征收补偿款减少,工程款支付多于上期,浙商银行分红的共同影响所致。

筹资活动产生的现金流量净额变动主要系新增资产担保债务融资工具、银行借款增加、吸收小股东投资款、回购公司股份的综合影响所致。

(二) 非主营业务导致利润重大变化的说明

√适用 □不适用

公司 2023 年度实现归属于母公司所有者的净利润为 2.14 亿元,与上年同期相比减少 81.93%,主要系上期公司全资子公司国际物流中心收到部分房屋征迁补偿款、本期收到浙商银行分红款共同影响所致。

(三) 资产、负债情况分析

√适用 □不适用

1. 资产及负债状况

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上期期末变动比例 (%)	情况说明
货币资金	2,593,895,005.00	20.91	1,758,446,225.51	16.81	47.51	主要系收到征收补偿款、收取到期营业房租金、新增银行借款及支付工程款、公司年度分红、缴纳税金的共同影响所致。
应收账款	23,035,734.36	0.19	11,288,289.73	0.11	104.07	主要系子公司城市服务公司应收物业管理费增加所致。
预付款项	3,529,239.19	0.03	1,358,090.79	0.01	159.87	主要系子公司印染大脑新增预付软件系统款所致。
其他应收款	367,290,182.84	2.96	578,105,135.00	5.53	-36.47	主要系子公司国际物流中心收到房屋征收补偿款所致。
在建工程	2,357,389,726.46	19.00	1,123,486,844.42	10.74	109.83	主要系数字物流港工程、轻纺智谷数字工业园区项目所致。
商誉	13,015,287.43	0.10	0	0.00	不适用	主要系收购子公司新亚大酒店因确认递延所得税负债而形成的商誉所致。
长期待摊费用	9,141,506.27	0.07	19,228,714.21	0.18	-52.46	主要系市场南广场景观工程、接驳场地改造工程摊销所致。
其他非流动资产	5,635,283.02	0.05	24,097,260.33	0.23	-76.61	主要系新亚大酒店预付股权款减少所致。
应付票据	100,856,588.00	0.81	0	0.00	不适用	主要系本期新增银行承兑汇票所致。
应付账款	33,053,389.86	0.27	52,507,712.21	0.50	-37.05	主要系支付数字物流港工程款所致。
应交税费	136,182,745.62	1.10	198,379,291.81	1.90	-31.35	主要系子公司国际物流中心支付房屋征收补偿款的企业所得税所致。
长期借款	1,101,660,291.67	8.88	0	0.00	不适用	主要系本期新增银行长期借款所致。

应付债券	1,199,449,819.81	9.67	0	0.00	不适用	主要系本期新增资产担保债务融资工具所致。
库存股	481,088,322.71	3.88	342,180,584.45	3.27	40.59	主要系回购公司股份增加所致。
少数股东权益	257,194,935.92	2.07	129,472,898.66	1.24	98.65	主要系新增子公司智谷园区公司所致。

其他说明

不适用

2. 境外资产情况

适用 不适用

3. 截至报告期末主要资产受限情况

适用 不适用

4. 其他说明

适用 不适用

(四) 行业经营性信息分析

适用 不适用

详见本报告第三节管理层讨论与分析，二、报告期内公司所处行业情况。

(五) 投资状况分析

对外股权投资总体分析

√适用 □不适用

报告期内，公司围绕主业，拓宽投资思路，积极寻找新的投资项目。公司出资 2,250 万元与宁波港铁路有限公司共同设立浙江钱清多式联运物流有限公司，占比 45%；出资 1,936 万元收购绍兴柯桥中国轻纺城新东区市场开发有限公司股权，占比 16%；出资人民币 4,800 万元投资金华安芯众义产业投资基金合伙企业（有限合伙），占基金出资总额的 7.6997%；出资人民币 6,000 万元投资绍兴柯桥天堂硅谷福睿股权投资合伙企业（有限合伙），占基金出资总额的 97.8793%；公司全资子公司国际物流中心出资 1,000 万元设立浙江智港数据运营有限公司，占比 100%。

原有各项投资项目运行正常。目前公司持有浙商银行股份 587,298,906 股，报告期内使用自有资金 261,553,704.64 元，参与浙商银行配股计划，配股完成后，公司持有浙商银行 A 股股份由 457,816,874 股增至 587,298,906 股，持股比例为 2.14%，截止报告披露日已收悉浙商银行 2022 年现金分红款 96,141,543.54 元。公司持有浦发银行股份 8,796,788 股，报告期内未发生变动，截止报告披露日已收悉浦发银行 2022 年现金分红款 2,814,972.16 元。公司持有会稽山股份 102,000,000 股，报告期内未发生变动，截止报告披露日已收悉会稽山 2022 年现金分红款 30,600,000 元。公司持有瑞丰银行股份 4,414,861 股，报告期内公司收到瑞丰银行红股 1,018,814 股，截止报告披露日已收悉瑞丰银行 2022 年现金分红款 509,407.05 元。公司通过轻纺城股权投资合伙企业参股的恒煜基金所投股权完成部分退出，本年度公司收到分红款 903.55 万元，累计收到分配金额 9046.52 万元，其中本金 4,000 万元已全部收回。

1. 重大的股权投资

□适用 √不适用

2. 重大的非股权投资

√适用 □不适用

1、公司在浙江省绍兴市柯桥区（杭绍台高速东侧，钱滨线以南区块）以公开竞买的方式取得国有建设用地使用权，投资建设轻纺数字物流港项目。上述项目已经公司第九届董事会第二十一次会议、第九届监事会第十六次会议和 2021 年第二次临时股东大会审议通过。截至本报告披露日，该投资项目已完成政府项目备案、地块公开竞买和施工许可等前置审批工作（详见临 2021-011 公告）。2021 年 10 月，公司以 6,076.79 万元竞得柯桥齐贤 2021-02a 地块的国有建设用地使用权，用于投资建设轻纺数字物流港项目（详见临 2021-034 公告）；2022 年 5 月，公司以 17,683 万元的价格竞得柯桥马鞍 2021-05a 地块使用权（详见临 2022-015 公告）；2022 年 8 月，公司以 32,698 万元的价格竞得柯桥区 KQ-17-1-3-2 地块使用权（详见临 2022-027 公告）。目前，数字物流港项目 465 亩建设用地全部获得，物流仓储区 I 标、II 标已完成竣工初验，配套商务区完成项目总进度约 60%，截止 2024 年 3 月，项目累计投入 245,489.69 万元。立体仓、物流仓储区预计于 6 月完成竣工验收。

2、公司在浙江省绍兴市柯桥区滨海工业区以公开竞买的方式取得国有建设用地使用权，投资建设轻纺智谷数字工业园区项目（详见临 2022-003 公告）。为更好的推进智谷项目土地竞买、环评审批、施工许可等工作的开展，公司出资 76,920 万元与绍兴市柯桥区抱团物业经营管理有限公司共同设立智谷公司，占比 60%，用于投资建设轻纺智谷数字工业园区项目（详见临 2022-050 公告）。截至本报告披露日，该投资项目已完成政府项目备案、部分

地块公开竞买等前置审批工作。2023 年 4 月，智谷公司以 5,147.58 万元竞得柯桥马鞍 2022-23 地块的国有建设用地使用权，用于投资建设轻纺智谷数字工业园区项目（详见公司临 2023-018 公告）。目前，轻纺智谷数字工业园区项目一期工程已完成主体结构施工约 90%，墙体砌筑约 10%；二期工程已完成图纸设计及编审标工作，即将正式公告招标，截止 2024 年 3 月，累计投入 15,702.02 万元。计划于 4 月完成二期土地竞拍。

3. 以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

证券投资情况

适用 不适用

证券投资情况的说明

适用 不适用

私募基金投资情况

适用 不适用

1、2016 年 9 月，公司与绍兴市柯桥区转型升级产业投资合伙企业（有限合伙）及浙江天堂硅谷恒裕创业投资有限公司共同发起设立绍兴市柯桥区中国轻纺城天堂硅谷股权投资合伙企业（有限合伙），其中，公司出资人民币 4,000 万元认购轻纺城股权投资合伙企业有限合伙份额，占出资总额的 40%；柯桥转型升级基金出资人民币 5,000 万元认购轻纺城股权投资合伙企业有限合伙份额，占出资总额的 50%；恒裕创投出资人民币 1,000 万元，为轻纺城股权投资合伙企业普通合伙人兼执行事务合伙人，占出资总额的 10%。目前，恒煜基金所投股权部分退出，公司已累计收到分配金额 9046.52 万元，其中本金 4,000 万元已全部收回。（详见临 2016-025 公告、临 2023-017 公告）

2、2021 年 11 月，公司出资人民币 5,000 万元认购天堂硅谷领新 2C 私募股权投资基金的基金份额，占出资总额的 36.32%。领新 2C 基金参股武汉天堂硅谷恒新创业投资基金合伙企业（有限合伙），占比 23.07%。目前，领新 2C 基金所投股权完成部分退出，公司已累计收到分配金额 130.40 万元。（详见临 2021-039 公告）

3、2023 年 2 月，公司出资人民币 4,800 万元投资金华安芯众义产业投资基金合伙企业（有限合伙），占基金出资总额的 7.6997%。截止 2023 年 3 月，上述基金已完成工商登记，并在中国证券投资基金业协会完成备案手续，取得了《私募投资基金备案证明》。截至目前，公司实际出资 2,400 万元，该基金投资九未实业、谱析光晶、特思迪等项目。（详见临 2023-009 公告、临 2023-015 公告）

4、2023 年 2 月，公司出资人民币 6,000 万元设立绍兴柯桥天堂硅谷福睿股权投资合伙企业（有限合伙），占基金出资总额的 97.8793%。该基金投资上海诺生医疗科技有限公司，占比 4.3165%；投资武汉纽福斯生物科技有限公司，占比 0.6003%。截至 2023 年 3 月，上述基金已完成工商登记，并在中国证券投资基金业协会完成备案手续，取得了《私募投资基金备案证明》。（详见临 2023-011 公告、临 2023-015 公告）

衍生品投资情况

适用 不适用

4. 报告期内重大资产重组整合的具体进展情况

适用 不适用

(六) 重大资产和股权出售

适用 不适用

(七) 主要控股参股公司分析

适用 不适用

1、主要控股、全资子公司

(1) 绍兴中国轻纺城国际物流中心有限公司, 注册资本 30,000 万元人民币, 公司持有其 100% 股权, 该公司经营范围: 许可项目: 保税物流中心经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。一般项目: 国内货物运输代理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 园区管理服务; 国内集装箱货物运输代理; 互联网销售(除销售需要许可的商品); 物联网应用服务; 道路货物运输站经营; 非居住房地产租赁; 特种设备出租; 机械设备租赁; 集贸市场管理服务; 柜台、摊位出租; 租赁服务(不含许可类租赁服务); 停车场服务; 以自有资金从事投资活动; 控股公司服务。

截至本报告期末, 国际物流中心总资产 346,967.94 万元, 净资产 166,351.91 万元, 报告期内实现营业收入 8,995.44 万元、营业利润 1,551.52 万元、净利润 1,076.41 万元。

(2) 绍兴中国轻纺城物流中心开发经营有限公司, 注册资本 20,000 万元, 公司持有其 100% 股权, 该公司经营范围: 站场: 货运站(场)经营(货物集散、货运配载、货运代理、仓储理货); 海上国际货运代理、物流项目开发经营、物流信息服务、房屋租赁、物业管理、停车服务; 货物进出口。

截至本报告期末, 物流开发公司总资产 22,327.09 万元, 净资产 20,350.96 万元, 报告期内实现营业收入 2,091.44 万元、营业利润 82.01 万元、净利润 82.00 万元。

(3) 浙江中国轻纺城网络有限公司, 注册资本 14,600 万元, 公司及全资子公司国际物流中心合计持有其 96.85% 股权, 该公司经营范围: 一般项目: 第二类增值电信业务中的信息服务业务(限互联网信息服务业务)(不包含新闻、出版、教育、医疗保健、药品和医疗器械、文化和广播电视电影电视节目等内容的信息服务; 含电子公告业务); 商务信息咨询; 网站设计; 市场经营管理; 提供网上纺织交易服务; 批发、零售、网上销售; 纺织品; 计算机软件的技术开发、咨询、服务、成果转让; 计算机网络工程建设的配套设备; 设计、制作、发布、代理广告; 代理报关; 代理报检; 企业管理咨询, 会展、摄影服务; 市场营销策划、企业形象策划服务。

截至本报告期末, 网上轻纺城总资产 3,495.60 万元, 净资产 2,306.62 万元, 报告期内实现营业收入 2,193.48 万元、营业利润-549.91 万元、净利润-552.29 万元。

(4) 绍兴市柯桥区中国轻纺城坯布市场有限公司, 注册资本为 4,000 万元, 公司持有其 50.50% 股权, 该公司经营范围: 坯布市场经营; 房屋租赁; 市场物业管理; 坯布市场停车场服务经营管理; 经销: 坯布及相关辅料。

截至本报告期末, 坯布市场公司总资产 66,921.72 万元, 净资产 19,672.42 万元, 报告期内实现营业收入 6,629.24 万元、营业利润 2,648.80 万元、净利润 1,974.61 万元。

(5) 浙江中服城市服务集团有限公司, 注册资本为 5,000 万元, 公司持有其 51.00% 股权, 该公司经营范围: 许可项目: 城市生活垃圾经营性服务; 劳务派遣服务; 特种设备安装改造修理。一般项目: 物业管理; 城市绿化管理; 家政服务; 专业保洁、清洗、消毒服务; 消防技术服务; 家用电器修理; 停车场服务; 养老服务; 健康咨询服务(不含诊疗服务); 护理机构服务(不含医疗服务); 残疾康复训练服务(非医疗); 康复辅具适配服务; 建筑物清洁服务; 园林绿化工程施工; 单位后勤管理服务; 水污染治理; 餐饮管理; 非居住房地产租赁; 住房租赁; 普通机械设备安装服务; 物业服务评估; 人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务)。

截至本报告期末, 城市服务公司总资产 7,083.78 万元, 净资产 4,303.45 万元, 报告期内实现营业收入 13,377.27 万元、营业利润 1,126.07 万元、净利润 855.78 万元。

2、主要参股公司

(1) 会稽山绍兴酒股份有限公司，注册资本 47,946.34 万元，公司持有会稽山股份 10,200 万股，占总股本的 21.27%，该公司经营酒类生产、销售。

截至本报告期末，会稽山总资产 452,770.31 万元，归属于上市公司股东的净资产 364,303.66 万元，报告期内实现营业收入 141,129.85 万元、归属于上市公司股东的净利润 16,662.62 万元。

(2) 浙商银行股份有限公司，注册资本 2,126,869.68 万元，公司持有浙商银行股份 587,298,906 股，占总股本的 2.14%，该公司经营范围：经营金融业务。

截至本报告期末，浙商银行总资产 31,438.79 亿元，归属于浙商银行股东权益 1,862.45 亿元，实现营业收入 637.04 亿元、归属于上市公司股东的净利润 150.48 亿元。

(八) 公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

六、公司关于公司未来发展的讨论与分析

(一) 行业格局和趋势

适用 不适用

详见本报告第三节管理层讨论与分析，二、报告期内公司所处行业情况。

(二) 公司发展战略

适用 不适用

公司立足轻纺城主阵地，紧紧围绕“市场、数字、投资”三大战略主线，进一步夯实市场先天优势，踏准数智转型节拍，做强投资增长引擎，增强改革内生动力，抓牢安全发展底线，通过市场繁荣提升、新兴业态探索、智慧物流建设、线上平台迭代、项目投资深化、海外阵地拓展、国有企业混改等切实举措，全力打造现代、集成商务服务引领者。

公司将以纺织面料交易综合服务商为起点，积极投身纺织面料垂直供应链各领域的研究，探索产业趋势与发展方向，为纺织品供应链的完善与发展贡献既有力量。

(三) 经营计划

适用 不适用

2024 年度公司计划实现：营业收入 9.5 亿元，利润总额 3 亿元。（未考虑新设公司业务开展收入影响）

(一) 做强基业、放大优势，推进市场迭代进化

一是聚焦市场服务提级、运营升级，持续推进“水韵纺都”建设，改造焕新硬件形象，打造最优营商环境，高标办好“布行天下”活动，接洽国际国内时尚高地，实现营商环境“跃变”。二是把握市场发展趋势，持续深化划行归市，加强专营区集聚培育，高标打造新材料采购中心，打造“一市一特色”格局，促进市场业态“蝶变”。三是把握品类创新机遇期，大力引育直播电商产业，探索面料直播模式；着力发展原创设计等特色模式，打造成衣化平台。四是加大优势市场、优质商户和精选产品的宣传展示力度，引导培育“标杆商户”、“金牌商户”，全力打造纺织领域知名市场品牌，持续放大“中国轻纺城”品牌声量，实现市场品牌“裂变”。

(二) 数实并进、固本兴新，聚焦产业智变新生

一是打造纺城云上“元宇宙”，构建可触可感的虚拟面料市场，打造具有高度柯桥辨识度的纺织产品线上交易平台。二是做强数字市场“新生态”，迭代网上轻纺城产品呈现方式，推进优质面料库和核心采供库建设，不断强化品牌营销和媒体矩阵建设，优化用户体验功能，推进数字化技术向外输出。三是构建产业联动“智慧脑”，推动交易大脑、印染大脑、物流大脑、仓储大脑和市场大脑“五脑合一”，建设面向纺织全产业链的数字化产业生态平台和数智化成衣平台。

(三) 抢抓机遇、谋求效益，加力项目投资拓展

一是实现轻纺数字物流港项目投运，快速落实、强势推进招商工作，同步推进配套商务区、光伏发电系统等项目建设，加速推进数字化建设。二是推进轻纺智谷园区项目建设，在基本完成一期建设的基础上，快速推进二期项目拿地开工，并积极做好园区的运营招商准备，争取项目早启动生产、早做出成效。

(四) 借势赋能、走向世界，奏响对外开放强音

一是向面料流通领域端深入，充分利用现有仓储、物流和市场集聚优势，综合利可达公司、多式联运业务优势，开拓国际货代业务。二是完善海外公共节点布局，扎实推动海外仓高质量发展，做好海外仓体量拓展和仓库新建工作，打造“国内集货仓+海外仓”仓对仓服务。

(五) 练好内功、自我革命，打造国企改革样板

一是强抓党建引领，抓好主题教育成果深化转化，推进党建工作与公司主业发展充分融合，进一步发挥基层党组织战斗堡垒作用。二是强抓机制改革，深化人事制度和考核机制改革，紧扣工作重点开展全方位考核，同时对市场管理模式深入创新探索，整合资源、协同发力，实现市场资源在管理主体、品牌、经营、服务上“四个统一”，推动市场交易区联动发展、互补共强。三是深化混改发展，打造国企混改新样板，着重体现市场化经营理念，推动城市服务公司持续提升运营能力和盈利水平，继续开展职业经理人招聘，引进第三方管理团队，确保新业务、新项目落地见效。

(四) 可能面对的风险

适用 不适用

1、传统市场经营风险

传统市场饱和，市场销售模式竞争加剧，市场拓展和续租收费压力不断加大；主业单一，公司缺乏有效可持续的新增利润来源，抗风险能力较弱。

2、人才储备不足风险

随着市场转型加速和公司业务扩张，公司在信息技术、仓储物流、供应链、产业投资等方面的拓展，公司可能面临专业人才、复合型人才储备不足及培养困难的风险。

3、外部不确定性加大的风险

全球市场贸易发展形势依旧保持复杂严峻态势，国际政治、全球经济相互交织，国际贸易不确定、不稳定、格局重组将成为新常态，世界经济下行压力增大。

(五) 其他

适用 不适用

七、公司因不适用准则规定或国家秘密、商业秘密等特殊原因，未按准则披露的情况和原因说明

适用 不适用

第四节 公司治理

一、 公司治理相关情况说明

适用 不适用

公司严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》以及《上海证券交易所股票上市规则》的规定和要求，建立了由股东大会、董事会、监事会和高级管理人员组成的治理架构，修订完善《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》等各项规范制度。本年度，公司持续加强制度体系建设，提升依法合规治企能力，根据《公司法》、《证券法》及中国证券监督管理委员会、上海证券交易所关于公司治理的有关要求，对《公司章程》进行及时修订，印发《提名委员会工作细则》、《薪酬与考核委员会工作细则》、《战略委员会工作细则》、《审计委员会工作细则》、《募集资金管理制度》、《关联交易管理制度》、《内幕信息知情人登记管理制度》、《投资者关系管理规定》、《信息披露管理办法》等各项规范制度。进一步完善公司法人治理结构，深化规范运作，强化信息披露责任意识，重视投资者关系管理工作，有效提高了公司治理运行质量。权力机构、决策机构、监督机构和经理层之间权责明晰、运作规范，公司及股东合法权益得到充分保障。

1、关于股东与股东大会

股东大会作为公司最高权力机构，公司严格按照《公司法》、《上海证券交易所股票上市规则》等法律法规及《公司章程》、《股东大会议事规则》的有关规定，召集、召开公司股东大会，

聘请常年法律顾问到场见证并出具法律意见书,确保所有股东,尤其是中小股东充分享有表决权。报告期内,公司采取现场结合网络投票的方式召开3次股东大会。

2、关于控股股东与上市公司

公司控股股东严格按照《公司法》规定,依法行使出资人权利并履行义务,不存在超越股东大会权限、侵占公司资产、直接或间接干预公司决策和经营活动以及损害公司和中小股东利益的情况。公司在业务、人员、资产、机构、财务等方面均具有充分的独立性。关联交易决策程序合法合规,价格公允。控股股东能够按照承诺履行承诺事项。

3、关于董事与董事会

公司董事人选严格按照《公司法》和《公司章程》等有关规定选举产生,董事会由9名董事组成,其中独立董事3名,涵盖法律、财务等专业。报告期内,公司就定期报告、董事补选、制度修订、选聘会计师事务所等事项共召开10次董事会,有真实、完整的会议记录。在审议关联交易时,关联董事回避表决。董事会及下属战略、薪酬与考核、提名、审计四个专门委员会均能按照《董事会议事规则》及各专门委员会工作细则的有关规定开展工作,充分发挥专业优势,在重大事项方面提出科学合理建议。各位董事以认真负责态度出席董事会和股东大会,依法履行职责,并积极参加上交所、省证监局组织的各类培训,不断提升个人素质和履职能力,以保证董事会议事、决策的专业化和高效化。

4、关于监事与监事会

公司监事会由3名监事组成,其中职工监事1名。报告期内,公司就定期报告、ESG报告、选聘会计师事务所等事项共召开8次监事会,各次会议的召集、召开、议事程序符合《公司法》、《公司章程》等相关规定的要求。公司监事认真出席各次监事会并列席董事会会议和股东大会,本着对全体股东负责的态度,对董事会日常运作、董事、高管人员及公司财务等进行合法、合规性监督,认真履行职责。

5、关于绩效评价与激励约束机制

公司执行公开透明的绩效考核制度和奖励办法,对公司高管人员实行年薪制度,并结合地方国资企业的有关考核管理办法进行考核;对公司中层管理人员及员工实施薪酬绩效考核制度。

6、关于信息披露与透明度

公司严格按照法律法规和《公司章程》的规定,及时、准确、完整的进行信息披露,切实保障披露质量。报告期内,共披露4个定期报告和87个临时公告。公司董事会秘书负责信息披露工作、接待投资者来访和咨询,有效维护全体股东、尤其是中小股东的公平知情权。

7、内幕信息知情人登记管理

公司严格按照《内幕信息知情人登记管理制度》等有关制度的规定,加强内幕信息的保密工作,完善内幕信息知情人登记管理。公司的董事、监事和高级管理人员及其他相关人员在定期报告、临时公告编制过程中严格遵守保密义务,杜绝内幕交易等违规行为的发生。

公司治理与法律、行政法规和中国证监会关于上市公司治理的规定是否存在重大差异;如有重大差异,应当说明原因

适用 不适用

二、公司控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面独立性的具体措施,以及影响公司独立性而采取的解决方案、工作进度及后续工作计划

适用 不适用

控股股东、实际控制人及其控制的其他单位从事与公司相同或者相近业务的情况,以及同业竞争或者同业竞争情况发生较大变化对公司的影响、已采取的解决措施、解决进展以及后续解决计划
适用 不适用

2008年,开发经营集团协议收购了精功控股持有的9,680万股公司股份(占当时公司股份总数的15.64%),并于2010年5月27日,完成了上述收购股份的过户登记手续,成为公司的第一大股东。因开发经营集团主业之一为轻纺城市场的开发和经营管理,与公司构成一定程度的同业竞争。为有效避免同业竞争,开发经营集团在协议收购公司股份时作出了避免同业竞争的承诺。

2011年7月，公司启动了向开发经营集团以非公开发行股份及支付现金方式收购其持有的东升路市场资产和北联市场资产及相应的预收租金、保证金等款项的重大资产重组工作，该项资产重组工作已于2012年度完成。重组完成后，开发经营集团仍拥有部分市场资产尚与公司构成同业竞争，开发经营集团就该等资产的处置作出了承诺。

2017年7月，公司2017年第一次临时股东大会审议通过了《关于公司控股股东变更解决同业竞争承诺的提案》，同意开发经营集团对2012年重组时做出的承诺进行变更。（详见公司临2017-011公告）

2017年12月，公司2017年第二次临时股东大会审议通过了《关于公司收购坯布市场股权及服装市场资产组合暨关联交易的提案》，股东大会同意公司以现金259,712,208元的价格收购开发经营集团所持有的坯布市场公司50.50%股权和以现金437,541,900元收购开发经营集团下属服装市场资产及相应预收租金、保证金等资产组合。（详见公司临2017-019公告）

2019年11月，因绍兴市柯桥区中国轻纺城柯东仓储有限公司（以下简称：柯东仓储公司）土地、房产等资产的过户工作仍不能解决，利润分配的合理性问题也未能和其他股东达成一致；绍兴市柯桥区中国轻纺城东门纺织品市场有限公司（以下简称：东门市场公司）土地、房产等资产的权属瑕疵不能解决，未能依法过户，开发经营集团将其持有的柯东仓储公司60%股权和其持有东门市场公司51%股权剥离，转让给非关联企业绍兴市柯桥区中国轻纺城网络投资有限公司。（详见公司临2019-019公告）

2022年9月30日，公司2022年第二次临时股东大会审议通过了《关于公司控股股东变更解决同业竞争承诺的提案》，同意开发经营集团对绍兴市柯桥区中国轻纺城西市场开发有限公司（以下简称：新西市场）处置相关承诺作如下变更：目前新西市场已完成原西市场经营户安置工作，正在进一步招商中，尚未达到注入上市公司条件，由于相关资产需履行审计、评估及国资审批程序，预计无法在9月完成，将承诺履行期限延长6个月，即2023年3月31日。（详见公司临2022-032公告）

2023年1月，公司收到开发经营集团通知，鉴于新西市场虽已启用但仍有较多营业房未完成招商，且尚未实现盈利，按照承诺，开发经营集团将上述资产剥离，已将西市场转让给非关联企业绍兴市柯桥区中国轻纺城网络投资有限公司，并完成工商变更。（详见公司临2023-004公告）

三、 股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期	会议决议
2022年年度股东大会	2023年5月18日	http://www.sse.com.cn	2023年5月19日	审议通过了《公司2022年度董事会工作报告》、《公司2022年度监事会工作报告》、《关于〈公司2022年年度报告全文及其摘要〉的提案》、《公司2022年度财务决算报告》、《公司2023年度财务预算报告》、《关于续聘会计师事务所的提案》、《公司2022年度利润分配及资本公积转增方案》、《关于独立董事津贴标准的提案》、《关于外部董事、监事津贴标准的提案》、《关于购买董监高责任险的提案》、《关于变更柯桥浙江中国轻纺城集团股份有限公司轻纺数字物流港项目的提案》、《关于制定〈募集资金管理制度〉的提案》
2023年第一次临时股东大会	2023年7月12日	http://www.sse.com.cn	2023年7月13日	审议通过了《关于变更经营范围并修订〈公司章程〉的提案》、《关于制定〈关联交易管理制度〉的提案》、《关于制定〈内幕信息知情人登记管理制度〉的提案》、《关于制定〈投资者关系管理规定〉的提案》、《关于制定〈

				信息披露管理办法》的提案》、《关于公司延长向相关金融机构综合授信授权时间的提案》、《关于提请股东大会审议同意认购对象免于发出收购要约的提案》、《关于无需编制前次募集资金使用情况报告的提案》、《关于公司未来三年（2023-2025）股东分红回报规划的提案》、《关于选举公司非独立董事的提案》
2023 年第二次临时股东大会	2023 年 8 月 28 日	http://www.sse.com.cn	2023 年 8 月 29 日	审议通过了《关于无需编制前次募集资金使用情况报告的提案》、《关于提请股东大会审议同意认购对象免于发出收购要约的提案》、《关于拟发行资产担保债务融资工具（CB）的提案》

表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

股东大会情况说明

适用 不适用

四、 董事、监事和高级管理人员的情况

(一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

√适用 □不适用

单位：股

姓名	职务	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	年度内股份增减变动量	增减变动原因	报告期内从公司获得的税前报酬总额(万元)	是否在公司关联方获取报酬
潘建华	董事、董事长	男	57	2020.11.3	2024.5.7	0	0	0		36	否
傅祖康	董事、副董事长	男	60	2023.7.12	2024.5.7	0	0	0		1.42	是
范慧川	董事、副董事长	女	49	2021.3.15	2024.5.7	0	0	0		0	否
王百通	董事、总经理	男	43	2022.11.14	2024.5.7	0	0	0		32	否
吴强	董事	男	47	2023.7.12	2024.5.7	0	0	0		0	是
沈红梁	董事	男	49	2022.12.16	2024.5.7	0	0	0		0	是
程惠芳	独立董事	女	70	2020.10.20	2024.5.7	0	0	0		10	否
楼东平	独立董事	男	58	2020.10.20	2024.5.7	0	0	0		10	否
章勇坚	独立董事	男	51	2021.3.16	2024.5.7	0	0	0		10	否
李传芳	监事会主席	男	56	2024.3.14	2024.5.7	0	0	0		0	否
虞建妙	监事	男	59	1996.11.19	2024.5.7	91,000	91,000	0		3	是
顾建光	职工监事	男	55	2021.5.19	2024.5.7	0	0	0		23.11	否
邬建昌	副总经理、财务负责人	男	50	2016.4.8	2024.5.7	0	0	0		32	否
高晓辰	副总经理	男	47	2016.7.29	2024.5.7	0	0	0		32	否
马晓峰	副总经理、	男	46	2021.5.25	2024.5.7	0	0	0		32	否

	董事会秘书										
叶异燕	副总经理	女	31	2022.11.14	2024.5.7	0	0	0		32	否
季江锋	副总经理	男	46	2023.2.3	2024.5.7	0	0	0		32	否
高菲	董事、副董事长（离任）	女	37	2021.3.5	2023.2.27	0	0	0		0	否
何明	董事（离任）	男	51	2021.5.8	2023.6.14	0	0	0		0	是
陈雄健	监事会主席（离任）	男	51	2020.11.3	2024.2.19	0	0	0		32	否
合计	/	/	/	/	/	91,000	91,000	0	/	317.53	/

姓名	主要工作经历
潘建华	历任绍兴市绍兴县陶里中学、齐贤镇中学教师，绍兴县大和中学校团支部书记、齐贤区化学教研大组长，绍兴县马鞍镇中学教导主任、副校长，绍兴县马鞍镇成人文化技术学校、安昌镇中学、齐贤镇中学校长、党支部书记，绍兴县安昌镇教管办主任、教育党总支书记，绍兴市绍兴县平水镇副城管委办公室副主任，绍兴市绍兴县平水镇党委委员、副镇长，绍兴市绍兴县安昌镇党委副书记；绍兴市柯桥区教育体育局副局长，绍兴市柯桥区会展业发展办公室党组书记、主任，柯桥区会展业发展中心党组书记、主任，柯桥区中国轻纺城党工委委员。现任浙江中国轻纺城集团股份有限公司党委书记、董事、董事长。
傅祖康	历任绍兴经编机械总厂财务科长，海南海联实业公司财务经理，浙江华能综合发展有限公司财务部经理，浙江华能精工集团总经理助理，精功集团有限公司副总经理、财务总监，浙江中国轻纺城集团股份有限公司副总经理兼财务总监，会稽山第一、二、三、四、五届董事会副董事长、总经理。现任会稽山第六届董事会副董事长，浙江嘉善黄酒股份有限公司董事长，会稽山（上海）实业有限公司执行董事，绍兴会稽山黄酒文化发展有限公司执行董事、浙江唐宋绍兴酒有限公司执行董事、乌毡帽酒业有限公司董事长、浙江中国轻纺城集团股份有限公司董事、副董事长。
范慧川	历任浙江华财实业有限公司财务部经理、浙江金控投资管理有限公司总经理助理、浙江金控投资有限公司副总经理、浙江省财务开发有限责任公司资产管理部总经理。现任浙江浙财资本管理有限公司董事、总经理，浙江中国轻纺城集团股份有限公司董事、副董事长。
王百通	历任绍兴县华甫高级中学教师，绍兴县中国轻纺城建管委会展宣传处副处长、处长，柯桥区中国轻纺城建管委党工委委员、办公室负责人，浙江中国轻纺城集团股份有限公司副总经理。现任浙江中国轻纺城集团股份有限公司党委副书记、董事、总经理。
吴强	历任福全镇政府干部，福全镇城建办副主任、团委副书记，县发展计划局投资与外资科副科长、行政审批中心窗口负责人，县发展和改革局投资与外资科副科长、行政审批中心窗口负责人，县发展和改革局重点办主任，县发展和改革局投资与外资科科长，兰亭镇副镇长，

	区轨道交通集团有限公司党委委员、副总经理，杭绍临空示范区开发建设投资有限公司筹建工作组副组长，浙江绍兴杭绍临空示范区开发集团有限公司（区轨道交通集团有限公司）党委委员、副总经理。现任绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司党委副书记、总经理，浙江中国轻纺城集团股份有限公司董事。
沈红梁	历任绍兴市柯桥区轨道交通集团有限公司纪委书记、监事会主席，党委委员、副总经理，浙江绍兴杭绍临空示范区开发集团有限公司（绍兴市柯桥区轨道交通集团有限公司）党委委员、副总经理。现任绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司党委委员、纪委书记、监事会主席，浙江中国轻纺城集团股份有限公司董事。
程惠芳	历任东阳化工厂技术员，浙江工业大学教师、经贸管理学院院长助理、经贸管理学院副院长、经贸管理学院院长。现任浙江工业大学全球浙商发展研究院院长、浙江省应用经济学重点研究基地负责人、国际贸易博士点负责人，兼任浙江中国轻纺城集团股份有限公司独立董事、金石资源集团股份有限公司独立董事、宁波富佳实业股份有限公司独立董事、浙江优亿医疗器械股份有限公司监事、杭州国创投资管理有限公司监事。
楼东平	历任绍兴县第二律师事务所执业律师。现任浙江越光律师事务所主任、浙江省律师协会副会长、浙江中国轻纺城集团股份有限公司独立董事。
章勇坚	历任绍兴越光会计师事务所副所长。现任浙江通达税务师事务所所长，浙江通大会计师事务所所长，兼任浙江明牌珠宝股份有限公司独立董事、浙江梅轮电梯股份有限公司独立董事、浙江中国轻纺城集团股份有限公司独立董事。
李传芳	历任绍兴州山中学教师，柯桥镇中学教师，柯桥实验中学教师，绍兴县委办公室督查科干部、信息科干部，信息科副科长、政工科负责人、综合一科负责人，绍兴县支援青川县凉水镇灾后恢复重建指挥部副指挥长，绍兴县支援青川县凉水镇灾后恢复重建指挥部副指挥长、纪检组长，绍兴县规划局纪检组组长，绍兴县纪委监委派驻县规划局纪律检查组组长，柯桥区纪委监委派驻区规划局纪律检查组组长，柯桥区纪委监委派驻市规划局柯桥区分局纪律检查组组长，绍兴市柯桥区旅游发展集团有限公司副总经理，绍兴市柯桥区旅游发展集团有限公司党委委员、副总经理，绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司党委委员、副总经理。现任浙江中国轻纺城集团股份有限公司党委委员、纪委书记、监事会主席。
虞建妙	历任绍兴县柯桥红建村村委主任、村支书，绍兴市柯桥区柯桥街道红建社区党委书记、主任。现任中共绍兴市柯桥区柯桥街道红建社区委员会书记、社区主任，绍兴市柯桥区柯桥街道红建股份经济合作社董事长，绍兴市柯桥区建达置业有限公司总经理，浙江中国轻纺城集团股份有限公司监事。
顾建光	历任浙江中国轻纺城集团股份有限公司市场管理部经理助理、市场分公司副总经理。现任浙江中国轻纺城集团股份有限公司办公室主任、职工监事，浙江中服城市服务集团有限公司董事长。
邬建昌	历任绍兴县建设局驻上海办事处干部；绍兴县建设局会计、主办会计；绍兴县建筑业（房地产）管理局财审科副科长、负责人；绍兴县中国轻纺城市场开发经营有限公司党委委员、总经理助理；绍兴市柯桥区中国轻纺城市场开发经营有限公司党委委员、副总经理，兼任绍兴县中国轻纺城东门纺织品市场有限公司董事长、兼任绍兴县中国轻纺城服装服饰市场开发经营有限公司总经理。现任浙江中国轻纺城集团股份有限公司党委委员、副总经理兼财务负责人。
高晓辰	历任绍兴县建设局建设科干部，县城市建设开发中心干部，县园林管理处主任助理，县柯桥街道招商办主任助理，柯桥中心城建管办经发处副处长，县建设局建管科副科长，县建设局办公室副主任，县建设局拆迁科科长，柯桥区住房和城乡建设局拆迁科科长。现任浙江

	中国轻纺城集团股份有限公司党委委员、副总经理。
马晓峰	历任浙江中国轻纺城集团股份有限公司投资管理部项目调研助理、企业管理部经理助理、企业管理部副经理（主持工作）、北联市场分公司副总经理（挂职）、职工监事、投资证券部经理、证券事务代表。现任浙江中国轻纺城集团股份有限公司党委委员、副总经理、董事会秘书，绍兴中国轻纺城金融控股有限公司经理、执行董事，浙商银行股份有限公司股东监事。
叶异燕	历任阿里巴巴淘宝（中国）软件有限公司客户顾问，绍兴市柯桥区滨海工业区（马鞍镇）新农办科员、办公室科员，绍兴柯桥经济技术开发区管理委员会办公室科员、办公室副主任、人才科技处副处长。现任浙江中国轻纺城集团股份有限公司党委委员、副总经理。
季江锋	历任浙江中国轻纺城集团股份有限公司办公室信息经理助理、副经理，浙江中国轻纺城集团股份有限公司网上市场管理处副主任，浙江中国轻纺城集团股份有限公司办公室主任助理兼信息部负责人，浙江中国轻纺城集团股份有限公司办公室副主任，浙江中国轻纺城集团股份有限公司企管部经理、北联市场分公司副总经理（挂职），浙江中国轻纺城集团股份有限公司服装市场分公司总经理，浙江中国轻纺城网络有限公司总经理。现任浙江中国轻纺城集团股份有限公司党委委员、副总经理。
高菲	历任精功集团有限公司法务审计部经理助理、副经理，浙江中国轻纺城集团股份有限公司董事、副董事长。现任精功集团有限公司法务审计部经理、上海上实金融服务控股股份有限公司董事。
何明	历任浙江高立集团有限公司办公室主任、总经理助理；绍兴县柯岩风景区管理处主任助理、浙江柯岩风景区开发股份有限公司总经理助理、副总经理；绍兴县鉴湖—柯岩旅游区管委会投资服务中心副主任；绍兴县大香林风景区管理处副主任、绍兴县大香林建设投资有限公司副董事长、副总经理；绍兴县大香林风景区管理处主任；绍兴县鉴湖—柯岩旅游度假区管委会社事局副局长，绍兴县大香林风景区管理有限公司董事长、总经理；绍兴县旅游发展有限公司副总经理；绍兴县直属国有集体资产经营有限公司纪委书记；绍兴市柯桥区直属国有集体资产经营有限公司纪委书记；绍兴市金柯桥房地产开发有限公司纪委书记、监事会主席；浙江中国轻纺城集团股份有限公司董事。现任绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司董事、副总经理。
陈雄健	历任绍兴县人事局录用调配科干部；毕业生就业指导中心副主任；行政学校（专技人员培训学校）副校长、校长；人才开发服务中心主任；县人事局党组成员；绍兴县人事局党组成员、人才开发服务中心主任，安昌镇党委委员（挂职）；绍兴县行政审批服务中心（县招标投标市场管理委员会办公室）纪工委书记；绍兴县行政服务中心（县公共资源交易管理委员会）纪工委书记；绍兴县纪委派出县行政服务中心（县公共资源交易管理委员会办公室）纪律检查工作委员会书记；柯桥区纪委派出区行政服务中心（区公共资源交易管理委员会办公室）纪律检查工作委员会书记；柯桥区城建投资开发有限公司纪委书记，监事会主席；柯桥区建设集团有限公司党委委员、纪委书记、监事会主席；浙江中国轻纺城集团股份有限公司纪委书记、监事会主席。现任浙江中国轻纺城集团股份有限公司专职党委副书记。

其它情况说明

√适用 □不适用

1、2023年2月3日，公司第十届董事会第十五次会议审议通过了《关于聘任公司副总经理的议案》、《关于调整董事会部分专门委员会成员的议案》，董事会同意聘任季江锋先生为公司副总经理，公司第十届董事会部分专门委员会成员调整如下：（1）董事会战略委员会：董事会战略委员会由六人组成，其中独立董事二人。公司董事长潘建华先生为公司董事会战略委员会主任委员，董事王百通先生、高菲女士、范慧川女士、独立董事程惠芳女士、章勇坚先生为公司董事会战略委员会委员。（2）董事会审计委员会：董事会审计委员会由三人组成，其中，独立董事二人。公司独立董事章勇坚先

生为公司董事会审计委员会主任委员，公司董事王百通先生、独立董事楼东平先生为审计委员会委员。潘建华先生不再担任审计委员会委员职务。上述人员的任期至公司第十届董事会届满之日（2024年5月7日）止。

2、2023年2月27日，公司董事高菲女士因工作调动原因向董事会提出辞去公司董事职务。

3、2023年6月14日，公司董事何明先生因工作调动原因向董事会提出辞去公司董事职务。

4、2023年7月12日，公司2023年第一次临时股东大会审议通过了《关于选举公司非独立董事的提案》，会议选举傅祖康先生、吴强先生为公司第十届董事会非独立董事，上述董事的任期至公司第十届董事会届满之日（2024年5月7日）止。

5、2023年7月19日，公司第十届董事会第二十次会议审议通过了《关于选举公司副董事长的议案》、《关于增补董事会专门委员会成员的议案》，董事会选举董事傅祖康先生为公司第十届董事会副董事长，增补傅祖康先生为公司第十届董事会战略委员会成员，上述任期至公司第十届董事会届满之日（2024年5月7日）止。

6、2023年12月26日，公司第十届董事会第二十四次会议审议通过了《关于调整董事会部分专门委员会成员的议案》，董事会同意公司第十届董事会部分专门委员会成员调整如下：公司第十届董事会审计委员会由三人组成，其中独立董事二人。公司独立董事章勇坚先生为公司董事会审计委员会主任委员，公司董事傅祖康先生、独立董事楼东平先生为审计委员会委员，上述专门委员会委员任期至公司第十届董事会届满之日（2024年5月7日）止。

7、2024年2月，公司监事会主席陈雄健先生因工作岗位调整原因向监事会提出辞去公司监事及监事会主席职务。

8、2024年2月19日，公司第十届监事会第二十一次会议审议通过了《关于补选公司监事的议案》，同意提名李传芳先生为公司第十届监事会监事候选人；2024年3月14日，公司2024年第一次临时股东大会审议通过了《关于选举监事的提案》，会议选举李传芳先生为第十届监事会监事，上述任期至公司第十届监事会届满之日（2024年5月7日）止；2024年3月14日，公司第十届监事会第二十二次会议审议通过了《关于选举公司监事会主席的议案》，会议选举李传芳先生为公司第十届监事会主席，任期至公司第十届监事会届满之日（2024年5月7日）止。

(二) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员的任职情况**1. 在股东单位任职情况**

√适用 □不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
傅祖康	会稽山绍兴酒股份有限公司	董事、副董事长	2023.2	
范慧川	浙江浙财资本管理有限公司	董事、总经理	2023.10	
吴强	绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司	党委副书记、总经理	2023.5	
沈红梁	绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司	党委委员、纪委书记、监事会主席	2022.9	
虞建妙	中共绍兴市柯桥区柯桥街道红建村社区委员会	党委书记	2017.3	
虞建妙	绍兴市柯桥区柯桥街道红建股份经济合作社	董事长	2004.8	
何明	绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司	副总经理	2022.9	
高菲	浙江精工控股有限公司	法务审计部门	2012.3	
高菲	会稽山绍兴酒股份有限公司	监事	2019.9	2023.2
在股东单位任职情况的说明	无			

2. 在其他单位任职情况

√适用 □不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
傅祖康	浙江唐宋绍兴酒有限公司	执行董事	2019.11	
傅祖康	绍兴会稽山黄酒文化发展有限公司	执行董事	2016.3	
傅祖康	浙江嘉善黄酒股份有限公司	董事长	2021.8	
傅祖康	会稽山（上海）实业有限公司	执行董事	2012.1	
傅祖康	上海会星星在酒类销售有限公司	执行董事	2018.8	
傅祖康	精工控股集团有限公司	董事	2023.5	
傅祖康	乌毡帽酒业有限公司	董事长	2023.5	
傅祖康	嘉善西塘老酒有限公司	执行董事	2024.3	
吴强	浙江金柯桥康养产业发展集团有限公司	董事、总经理	2023.10	
沈红梁	浙江金柯桥康养产业发展集团有限公司	监事会主席	2023.10	

程惠芳	浙江工业大学	全球浙商发展研究院院长	2009.10	
程惠芳	金石资源集团股份有限公司	独立董事	2021.12	
程惠芳	宁波富佳实业股份有限公司	独立董事	2020.3	
程惠芳	浙江优亿医疗器械股份有限公司	监事	2023.11	
程惠芳	杭州国创投资管理有限公司	监事	2021.11	
楼东平	浙江越光律师事务所	主任	1992.08	
章勇坚	浙江通达税务师事务所	所长	2006.10	
章勇坚	浙江通大会计师事务所	所长		
章勇坚	浙江明牌珠宝股份有限公司	独立董事	2018.5	
章勇坚	浙江梅轮电梯股份有限公司	独立董事	2023.7	2026.7
马晓峰	浙商银行股份有限公司	监事	2023.12	
在其他单位任职情况的说明	无			

(三)董事、监事、高级管理人员报酬情况

√适用 □不适用

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	独立董事报酬由公司股东大会决定；高级管理人员报酬由董事会决定。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	高级管理人员报酬根据年初国资管理部门下达的考核指标和年末公司的经营状况及相关考核指标的完成情况确定。独立董事报酬根据公司2022年度股东大会决议确定。
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	尚未完成2023年度的全部考核，待考核完成和履行相关程序后决定和发放最后报酬。
报告期末全体董事、监事和高级管理人员实际获得的报酬合计	待考核完成和履行相关程序后决定和发放最后报酬。

(四)公司董事、监事、高级管理人员变动情况

√适用 □不适用

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
季江锋	副总经理	聘任	经董事会审议通过
高菲	董事、副董事长	离任	工作调动
何明	董事	离任	工作调动
吴强	董事	选举	经董事会、股东大会审议通过
傅祖康	董事、副董事长	选举	经董事会、股东大会审议通过
陈雄健	监事会主席	离任	工作调动
李传芳	监事会主席	选举	经监事会、股东大会审议通过

(五)近三年受证券监管机构处罚的情况说明

□适用 √不适用

(六)其他

□适用 √不适用

五、 报告期内召开的董事会有关情况

会议届次	召开日期	会议决议
第十届董事会第十五次会议	2023 年 2 月 3 日	审议通过了《关于聘任公司副总经理的议案》、《关于调整董事会部分专门委员会成员的议案》
第十届董事会第十六次会议	2023 年 4 月 25 日	审议通过了《公司 2022 年度董事会工作报告》、《公司 2022 年度总经理工作报告》、《关于〈公司 2022 年年度报告全文及其摘要〉的议案》、《公司 2022 年度财务决算报告》、《公司 2023 年度财务预算报告》、《关于续聘会计师事务所及支付其 2022 年度审计报酬的议案》、《公司 2022 年度利润分配及资本公积转增预案》、《关于独立董事津贴标准的议案》、《关于外部董事、监事津贴标准的议案》、《关于购买董监高责任险的议案》、《关于会计政策变更的议案》、《关于公司 2023 年度预计日常关联交易的议案》、《关于〈公司 2022 年度内部控制评价报告〉的议案》、《公司独立董事 2022 年度述职报告》、《公司董事会审计委员会 2022 年度履职报告》、《关于变更柯桥浙江中国轻纺城集团股份有限公司轻纺数字物流港项目的议案》、《关于制定〈募集资金管理制度〉的议案》、《关于公司符合向特定对象发行股票条件的议案》、《关于公司 2023 年度向特定对象发行股票方案的议案》、《关于公司 2023 年度向特定对象发行股票预案的议案》、《关于公司 2023 年度向特定对象发行股票方案论证分析报告的议案》、《关于公司 2023 年度向特定对象发行股票募集资金使用可行性分析报告的议案》、《关于公司 2023 年度向特定对象发行股票摊薄即期回报及填补措施和相关主体承诺的议案》、《关于本次向特定对象发行股票涉及关联交易的议案》、《关于公司与特定对象签署附条件生效的股份认购协议暨关联交易的议案》、《关于提请股东大会授权董事会及其授权人士办理本次向特定对象发行股票相关事宜的议案》、《关于提请股东大会审议同意认购对象免于发出收购要约的议案》、《关于无需编制前次募集资金使用情况报告的议案》、《关于公司未来三年（2023-2025）股东分红回报规划的议案》、《关于召开公司 2022 年年度股东大会的议案》
第十届董事会第十七次会议	2023 年 4 月 26 日	审议通过了《关于〈公司 2023 年第一季度报告〉的议案》
第十届董事会第十八次会议	2023 年 6 月 15 日	审议通过了《关于增补公司非独立董事的议案》、《关于参与浙商银行配股的议案》
第十届董事会第十九次会议	2023 年 6 月 25 日	审议通过了《关于增补公司非独立董事的议案》、《关于变更经营范围并修订〈公司章程〉议案》、《关于制定〈关联交易管理制度〉的议案》、《关于制定〈内幕信息知情人登记管理制度〉的议案》、《关于制定〈投资者关系管理规定〉的议案》、《关于制定〈信息披露管理办法〉的议案》、《关于公司延长向相关金融机构综合授信授权时间的议案》、《关于召开 2023 年第一次临时股东大会的通知》
第十届董事会第二十次会议	2023 年 7 月 19 日	审议通过了《关于拟发行资产担保债务融资工具(CB)的议案》、《关于选举公司副董事长的议案》、《关于增补董事会专门委员会成员的议案》

第十届董事会第二十一次会议	2023 年 8 月 11 日	审议通过了《关于公司符合向特定对象发行股票条件的议案》、《关于公司 2023 年度向特定对象发行股票方案的议案》、《关于公司 2023 年度向特定对象发行股票预案的议案》、《关于公司 2023 年度向特定对象发行股票方案论证分析报告的议案》、《关于公司 2023 年度向特定对象发行股票募集资金使用可行性分析报告的议案》、《关于无需编制前次募集资金使用情况报告的议案》、《关于公司 2023 年度向特定对象发行股票摊薄即期回报及填补措施和相关主体承诺的议案》、《关于本次向特定对象发行股票涉及关联交易的议案》、《关于公司与特定对象签署附条件生效的股份认购协议暨关联交易的议案》、《关于提请股东大会授权董事会及其授权人士办理本次向特定对象发行股票相关事宜的议案》、《关于提请股东大会审议同意认购对象免于发出收购要约的议案》、《关于召开公司 2023 年第二次临时股东大会的议案》
第十届董事会第二十二次会议	2023 年 8 月 23 日	审议通过了《关于〈公司 2023 年半年度报告全文及其摘要〉的议案》
第十届董事会第二十三次会议	2023 年 10 月 25 日	审议通过了《关于〈公司 2023 年第三季度报告〉的议案》、《关于〈公司 2022 年度环境、社会及公司治理 (ESG) 报告〉的议案》
第十届董事会第二十四次会议	2023 年 12 月 26 日	审议通过了《关于选聘会计师事务所的议案》、《关于调整董事会部分专门委员会成员的议案》、《关于参与转融通证券出借业务的议案》、《关于修改〈公司章程〉的议案》、《关于制定〈独立董事工作制度〉的议案》、《关于制定〈独立董事专门会议制度〉的议案》、《关于制定〈董事会审计委员会工作细则〉的议案》、《关于制定〈董事会提名委员会工作细则〉的议案》、《关于制定〈董事会薪酬与考核委员会工作细则〉的议案》、《关于制定〈董事会战略委员会工作细则〉的议案》

六、 董事履行职责情况

(一) 董事参加董事会和股东大会的情况

董事姓名	是否独立董事	参加董事会情况						参加股东大会情况
		本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议	出席股东大会的次数
潘建华	否	10	10	9	0	0	否	2
傅祖康	否	5	5	5	0	0	否	1
范慧川	否	10	10	9	0	0	否	0
王百通	否	10	10	9	0	0	否	2
吴强	否	5	5	5	0	0	否	0
沈红梁	否	10	10	9	0	0	否	1
程惠芳	是	10	10	9	0	0	否	0
楼东平	是	10	10	9	0	0	否	1
章勇坚	是	10	10	9	0	0	否	3
高菲	否	1	1	1	0	0	否	0
何明	否	3	2	2	1	0	否	0

连续两次未亲自出席董事会会议的说明

适用 不适用

年内召开董事会会议次数	10
其中：现场会议次数	1
通讯方式召开会议次数	9
现场结合通讯方式召开会议次数	0

(二) 董事对公司有关事项提出异议的情况

□适用 √不适用

(三) 其他

□适用 √不适用

七、 董事会下设专门委员会情况

√适用 □不适用

(一) 董事会下设专门委员会成员情况

专门委员会类别	成员姓名
审计委员会	章勇坚、傅祖康、楼东平
提名委员会	程惠芳、潘建华、楼东平
薪酬与考核委员会	楼东平、潘建华、章勇坚
战略委员会	潘建华、王百通、范慧川、傅祖康、程惠芳、章勇坚

(二) 报告期内审计委员会召开 6 次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行 职责情况
2023 年 4 月 15 日	审议《公司 2022 年年度报告全文及其摘要》、《公司 2022 年度财务决算报告》、《公司 2023 年度财务预算报告》、《关于公司 2023 年度预计日常关联交易的议案》、《关于会计政策变更的议案》、《关于续聘会计师事务所及支付其 2022 年度审计报酬的议案》、《关于〈公司 2022 年度内部控制评价报告〉的议案》、《关于变更柯桥浙江中国轻纺城集团股份有限公司轻纺数字物流港项目的议案》	<p>天健会计师事务所(特殊普通合伙)具备证券、期货相关业务审计从业资格,具备为上市公司提供审计服务的经验和能力,在 2022 年度审计服务过程中,遵循了独立、客观、公正的执业准则,顺利完成了年度审计任务,认真履行了审计机构应尽的职责,从专业角度维护了公司及股东的合法权益,能够满足公司未来年度审计工作要求,能够独立对公司财务状况及内部控制状况进行审计。审计委员会综合考虑天健会计师事务所(特殊普通合伙)专业胜任能力、投资者保护能力、独立性和诚信状况等基础上,建议公司续聘天健会计师事务所(特殊普通合伙)为公司 2023 年度财务报告和内部控制的审计机构,并同意调整 2023 年度审计报酬。</p> <p>公司日常关联交易是公司开展日常经营所需,关联交易价格以市场价格确定,不存在损害公司和其他股东利益的情形,符合公司及股东整体利益。同意将上述议案提交公司第十届董事会第十六次会议审议,董事会在审议本次关联交易时,关联董事潘建华、王百通、沈红梁、何明应回避表决。</p> <p>公司根据财政部发布的《企业会计准则解释第 15 号》、《企业会计准则解释第 16 号》的要求变更会计政策,符合《企业会计准则》及相关法律法规的规定,执行变更后的会计政策更能客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果。本次会计政策</p>	

		<p>变更不会对公司财务状况、经营成果和现金流量产生重大影响，不涉及以前年度的追溯调整，不存在损害公司及股东利益的情形。</p> <p>柯桥浙江中国轻纺城集团股份有限公司轻纺数字物流港项目的变更符合公司长期规划和项目建设进展，有利于完善轻纺城市场配套服务建设，更好地促进市场繁荣，不存在损害公司及股东利益的情形。</p> <p>董事会审计委员会同意将《公司 2022 年年度报告全文及其摘要》、《公司 2022 年度财务决算报告》、《公司 2023 年度财务预算报告》、《关于公司 2023 年度预计日常关联交易的议案》、《关于会计政策变更的议案》、《关于续聘会计师事务所及支付其 2022 年度审计报酬的议案》、《关于〈公司 2022 年度内部控制评价报告〉的议案》、《关于变更柯桥浙江中国轻纺城集团股份有限公司轻纺数字物流港项目的议案》提交公司第十届董事会第十六次会议审议。</p>	
2023 年 4 月 26 日	审议《公司 2023 年第一季度报告》	董事会审计委员会同意将《公司 2023 年第一季度报告》提交公司第十届董事会第十七次会议审议。	
2023 年 8 月 23 日	审议《公司 2023 年半年度报告全文及其摘要》	董事会审计委员会同意将《公司 2023 年半年度报告全文及其摘要》提交公司第十届董事会第二十二次会议审议。	
2023 年 10 月 25 日	审议《公司 2023 年第三季度报告》	董事会审计委员会同意将《公司 2023 年第三季度报告》提交公司第十届董事会第二十三次会议审议。	
2023 年 12 月 6 日	审议《关于选聘会计师事务所的议案》	董事会审计委员会同意公司以公开招标的方式确定年度审计服务机构。	
2023 年 12 月 21 日	审议《关于选聘会计师事务所的议案》	董事会审计委员会同意将此议案提交公司第十届董事会第二十四次会议审议。	

(三) 报告期内提名委员会召开 3 次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2023 年 2 月 3 日	高级管理人员的资格审核	根据《公司法》和《公司章程》的有关规定，董事会提名委员会对季江锋先生的任职资格进行全面核查后，认为其任职条件符合《公司法》、《公司章程》等有关规定，具备了担任本公司高级管理人员所需要的专业知识和工作能力，现建议董事会聘任。	
2023 年 6 月 15 日	第十届董事会非独立董事候选人资格审核	根据《公司法》和《公司章程》的有关规定，董事会提名委员会对傅祖康先生的董事任职资格进行全面核查后，认为董事候选人傅祖康先生的任职条件符合《公司法》、《公司章程》等有关规定，具备了担任本公司非独立董事所需要的专业知识和工作能力，现建议董事会提名傅祖康先生为公司第十届董事会非独立董事候选人，并同意将上述董	

		事会补选事项涉及的相关议案提交浙江中国轻纺城集团股份有限公司第十届董事会第十八次会议审议。	
2023 年 6 月 25 日	第十届董事会非独立董事候选人资格审核	根据《公司法》和《公司章程》的有关规定，董事会提名委员会对吴强先生的董事任职资格进行全面核查后，认为董事候选人吴强先生的任职条件符合《公司法》、《公司章程》等有关规定，具备了担任本公司非独立董事所需要的专业知识和工作能力，现建议董事会提名吴强先生为公司第十届董事会非独立董事候选人，并同意将上述董事会补选事项涉及的相关议案提交浙江中国轻纺城集团股份有限公司第十届董事会第十九次会议审议。	

(四) 报告期内薪酬与考核委员会召开 1 次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行 职责情况
2023 年 10 月 12 日	审议《关于公司高级管理人员 2022 年度薪酬执行情况的议案》	薪酬与考核委员会认为，公司高级管理人员薪酬是根据公司所处行业的薪酬水平，结合公司的实际经营情况制定的，有利于强化公司高级管理人员勤勉尽责。	

(五) 报告期内战略委员会召开 1 次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行 职责情况
2023 年 4 月 25 日	审议《关于变更柯桥浙江中国轻纺城集团股份有限公司轻纺数字物流港项目的议案》	董事会战略委员会同意将《关于变更柯桥浙江中国轻纺城集团股份有限公司轻纺数字物流港项目的议案》提交浙江中国轻纺城集团股份有限公司第十届董事会第十六次会议审议。	

(六) 存在异议事项的具体情况

适用 不适用

八、 监事会发现公司存在风险的说明

适用 不适用

监事会对报告期内的监督事项无异议。

九、 报告期末母公司和主要子公司的员工情况**(一) 员工情况**

母公司在职员工的数量	114
主要子公司在职员工的数量	735
在职员工的数量合计	849
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数	0
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
生产人员	0
销售人员	28

技术人员	43
财务人员	24
行政人员	487
其他人员	267
合计	849
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
研究生及以上	12
本科	319
专科	220
高中及以下	298
合计	849

(二) 薪酬政策

√适用 □不适用

为适应公司日益提升的管理需求，不断完善薪酬管理制度，建立“以岗定薪、一岗多薪、岗变薪变”的薪酬体系，并优化考核激励机制，实行月度考核和年度考核相结合的双重考核方式，强调员工的知识、技能和绩效的提升决定了其薪酬的晋级晋升，强化了薪酬的激励作用。

(三) 培训计划

√适用 □不适用

公司坚持按需施教、务求实效的原则，根据发展需要和员工多样化培训需求，分层次、分类别地开展内容丰富、形式灵活、针对性强的培训，并倡导员工通过继续教育努力提升自身的文化素质和水平，促进员工整体素质的提高。

(四) 劳务外包情况

√适用 □不适用

劳务外包的工时总数	2,241,304 小时
劳务外包支付的报酬总额	6,443.9 万元

十、 利润分配或资本公积金转增预案

(一) 现金分红政策的制定、执行或调整情况

√适用 □不适用

根据《公司法》、《证券法》、《上市公司章程指引（2022年修订）》、《上市公司监管指引第3号——上市公司现金分红（2022年修订）》等法律法规、业务规则及规范性文件等的相关要求，公司2023年6月25日召开的第十届董事会第十九次会议和2023年7月12日召开的2023年第一次临时股东大会审议通过了《关于变更经营范围并修订〈公司章程〉的提案》，对《公司章程》中涉及利润分配政策的条款进行了修改，修订后的《公司章程》中涉及利润分配政策调整的决策机制、利润分配形式和期间间隔、利润分配的条件和比例等条款得到进一步完善，为独立董事履行职责和中小股东表达诉求提供了制度保障。公司高度重视投资者合理回报，制定持续、稳定的现金分红政策并积极落实，切实维护全体股东的利益。

2023年5月18日召开的公司2022年年度股东大会审议通过了《公司2022年度利润分配及资本公积转增方案》，同意公司以2022年末总股本1,465,790,928股为基数，扣除公司回购专户中股份数量107,875,522股，向全体股东每10股派发现金红利人民币1.70元（含税），合计派发现金红利230,845,619.02元（含税），分配后剩余可供股东分配的利润1,641,352,762.43元结转以后年度分配。2022年度不进行资本公积金转增股本。

公司于2023年7月4日在《中国证券报》、《上海证券报》以及上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）刊登了《公司2022年年度权益分派实施公告》。本次利润分配方案

的股权登记日为：2023 年 7 月 10 日，除权（息）日：2023 年 7 月 11 日，现金红利发放日：2023 年 7 月 11 日。在报告期内已实施完毕。

(二) 现金分红政策的专项说明

适用 不适用

是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
分红标准和比例是否明确和清晰	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
相关的决策程序和机制是否完备	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

(三) 报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正，但未提出现金利润分配方案预案的，公司应当详细披露原因以及未分配利润的用途和使用计划

适用 不适用

(四) 本报告期利润分配及资本公积金转增股本预案

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

每 10 股送红股数（股）	
每 10 股派息数（元）（含税）	1.00
每 10 股转增数（股）	
现金分红金额（含税）	135,791,540.60
分红年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	214,422,572.21
占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率（%）	63.33
以现金方式回购股份计入现金分红的金额	138,907,738.26
合计分红金额（含税）	274,699,278.86
合计分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率（%）	128.11

十一、 公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

(一) 相关激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

适用 不适用

(二) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

员工持股计划情况

适用 不适用

其他激励措施

适用 不适用

(三) 董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用

(四) 报告期内对高级管理人员的考评机制，以及激励机制的建立、实施情况

适用 不适用

公司董事会薪酬与考核委员会根据《董事会薪酬与考核委员会工作细则》的有关规定，结合年初国资管理部门下达的考核指标和年末公司的经营状况及相关考核指标的完成情况，拟定高级管理人员报酬方案。

十二、 报告期内的内部控制制度建设及实施情况

适用 不适用

公司按照相关法律法规以及监管机构、交易所及其他自律组织关于内部控制的相关规则，建立了完备的内部控制制度体系。公司将内部控制建设始终贯穿于公司的经营发展之中，积极发挥内部审计在提高公司经营管理水平和风险防范能力等方面的监督和服务作用，持续对内部控制体系进行完善，强化制度执行，落实监督检查，确保公司规范运作和稳健发展。

报告期内公司持续加强制度体系建设，提升依法合规治企能力，根据《公司法》、《证券法》等有关要求，及时对《公司章程》部分条款进行修订完善、制定董事会专门委员会相关工作细则，进一步提升公司内部控制管理水平。

根据 2023 年度公司内部控制评价结果，报告期内，公司不存在财务报告及非财务报告内部控制重大缺陷，公司已建立较为完善的内部控制机制并有效执行，达到了公司内部控制的整体目标，保障了公司及全体股东的利益。

报告期内内部控制存在重大缺陷情况的说明

适用 不适用

十三、 报告期内对子公司的管理控制情况

适用 不适用

公司对下属子公司按照子公司管理制度进行规范管理。公司对全资子公司的管理遵循统一管理、规范运作、灵活高效的基本原则。公司各职能部门按职能条线对子公司进行战略管理、人力资源管理、财务管理、风险合规管理等，及时跟踪重大事项，确保合法合规、规范运作，进一步夯实全面风险管理能力。此外，公司还利用 OA 系统等管理系统软件加强对子公司内部管理控制与协同，提高子公司经营管理水平，保障子公司高效、健康运行。

十四、 内部控制审计报告的相关情况说明

适用 不适用

天健会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2023 年 12 月 31 日的财务报告内部控制的有效性进行了审计，并出具了《内部控制审计报告》（天健审【2024】1209 号），认为公司在 2023 年 12 月 31 日按照《企业内部控制基本规范》和相关规定在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制（详见公司与本年度报告同日在上海证券交易所网站披露的《内部控制审计报告》）。

是否披露内部控制审计报告：是

内部控制审计报告意见类型：标准的无保留意见

十五、 上市公司治理专项行动自查问题整改情况

无

十六、 其他

适用 不适用

第五节 环境与社会责任

一、环境信息情况

是否建立环境保护相关机制	否
报告期内投入环保资金（单位：万元）	不适用

(一) 属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其主要子公司的环保情况说明

适用 不适用

(二) 重点排污单位之外的公司环保情况说明

适用 不适用

公司及控股子公司所属行业均不属于国家环保部门规定的重污染行业。报告期内，公司下属市场、物流园区严格按照环保部门要求进行垃圾分类处理，污水进入环保管网排放，拟建设项目均按照规定进行环境影响评价。公司始终将环境保护放在首位，坚持走绿色环保的可持续发展之路，严格贯彻并落实国家和地方有关环境保护的法律法规，全面承担和履行企业环保责任，高质量完成各项环保工作。报告期内，公司生产经营活动平稳开展，无重大环保事故发生，亦未受到当地环保部门的重大行政处罚。

1. 因环境问题受到行政处罚的情况

适用 不适用

2. 参照重点排污单位披露其他环境信息

适用 不适用

3. 未披露其他环境信息的原因

适用 不适用

(三) 有利于保护生态、防治污染、履行环境责任的相关信息

适用 不适用

(四) 在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

是否采取减碳措施	是
减少排放二氧化碳当量（单位：吨）	
减碳措施类型（如使用清洁能源发电、在生产过程中使用减碳技术、研发生产有助于减碳的新产品等）	北联市场顶楼设有光伏发电，所发电量自用，每年可节省电费支出约 20 万元。

具体说明

适用 不适用

二、社会责任工作情况

(一) 是否单独披露社会责任报告、可持续发展报告或 ESG 报告

适用 不适用

公司积极履行企业社会责任，践行 ESG 理念，在关注自身及全体股东利益的同时，充分关注社会、员工等各方的共同利益。公司于 2023 年 10 月 27 日披露《2022 年度环境、社会及公司治理（ESG）报告》，具体内容详见上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）。

(二) 社会责任工作具体情况□适用 不适用

具体说明

 适用 不适用

中国轻纺城是全球规模最大的纺织品集散中心，是柯桥经济腾飞的重要引擎之一，公司作为最大的业主单位，紧扣市场主体发展难点、痛点，不断夯实硬件配套设施和优化软件服务，通过数字赋能，打造便利化、规范化的营商环境，全面提升市场发展活力，全力为市场经营户、采购商提供一个集基础设施科技化、运营管理智慧化、服务便捷化为一体的新型专业市场，推动柯桥轻纺城走向数字化、绿色化的高质量发展道路，持续擦亮中国轻纺城这张浙江金名片。在日常经营中，为维护公平有序的市场环境，公司充分发挥桥梁纽带作用，高效化解经营户之间、经营户与采购商之间的各类矛盾，充分保护经营户和采购商的合法权益，为下属各市场的规范有序发展提供了强有力支撑。

三、 巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴等工作具体情况 适用 不适用

扶贫及乡村振兴项目	数量/内容	情况说明
总投入（万元）	124.3	
其中：资金（万元）	82	其中 10 万元为产业扶贫，50 万元为文化礼堂建设，20 万元为年度扶贫款，2 万元为慰问困难户
物资折款（万元）	42.3	主要为东西部消费帮扶
惠及人数（人）		
帮扶形式（如产业扶贫、就业扶贫、教育扶贫等）		

具体说明

□适用 不适用

第六节 重要事项

一、承诺事项履行情况

(一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间	是否有履行期限	承诺期限	是否及时严格履行
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	其他	开发经营集团	2008年11月11日，开发经营集团协议收购精功控股持有的9,680万股公司股份（占当时公司股份总数的15.64%）时，开发经营集团承诺：1、开发经营集团不利用对公司的控股地位进行损害公司及公司其他股东合法权益的经营活动。2、开发经营集团除行使正常的股东权利外，不干涉公司的经营管理，不出现开发经营集团除董事以外人员兼任公司高级管理人员情况（包括但不限于：经理、副经理、董事会秘书及财务管理人员）。3、在开发经营集团行使股东权利后，在未来3个月内无资产注入计划，但开发经营集团今后将逐步把相关市场资源注入公司，做大做强做优轻纺市场业务。4、如开发经营集团有意出售自身持有的任何涉及市场开发建设、租赁管理的资产或股权，公司享有优先购买权；开发经营集团保证在出售或转让任何涉及市场开发建设、租赁管理的资产或股权时，向公司提供不逊于开发经营集团向任何独立第三方提供的商业条件。5、开发经营集团承诺将给予公司及其下属企业与开发经营集团其他下属企业同等待遇，避免损害公司及其下属企业利益。	2008年11月	否	长期	是
	其他	柯桥国资控股	2023年6月，柯桥国资控股通过无偿划转方式受让柯桥区财政局直接持有的柯桥国投7,200万元注册资本（占其注册资本的90%）。本次收购后，柯桥国资控股通过柯桥国投以及开发经营集团间接持有公司33.975%的股份，新增为公司间接控股股东。为保持公司独立性，柯桥国资控股承诺：1、保证人员独立：（1）保证公司的总经理、副总经理、财务负责人和董事会秘书等高级管理人员不在柯桥国资控股及其控制的其他企业中担任除董事、监事以外的其他职务，且不在柯桥国资控股及其控制的其他企业领薪；保证公司的财务人员不在柯桥国资控股及其控制的其他企业中兼职、领薪。（2）保证公司拥有	2023年6月	否	长期	是

			完整、独立的劳动、人事及薪酬管理体系，且该等体系完全独立于柯桥国资控股及其控制的其他企业。2、保证资产独立完整：（1）保证公司具备与生产经营有关的生产设施和配套设施，合法拥有与生产经营有关的土地、厂房、设备以及商标、专利、非专利技术的所有权或者使用权，具备独立的采购和销售系统。（2）保证公司具有独立完整的资产，且资产全部处于公司的控制之下，并为公司独立拥有和运营。（3）保证柯桥国资控股及其控制的其他企业不以任何方式违规占用公司的资金、资产；不以公司的资产为柯桥国资控股及其控制的其他企业的债务提供担保。3、保证财务独立：（1）保证公司建立独立的财务部门和独立的财务核算体系。保证公司具有规范、独立的财务会计制度和分公司、子公司的财务管理制度。保证公司独立在银行开户，不与柯桥国资控股及其控制的其他企业共用一个银行账户。（2）保证公司能够作出独立的财务决策，柯桥国资控股不违法干预公司的资金使用调度，不干涉公司依法独立纳税。4、保证机构独立：（1）保证公司建立健全股份公司法人治理结构，拥有独立、完整的组织机构。保证公司内部经营管理机构依照法律、法规和公司章程独立行使职权。（2）保证柯桥国资控股及其控制的其他企业与公司之间不产生机构混同的情形。5、保证业务独立：（1）保证公司的业务独立于柯桥国资控股及其控制的其他企业。保证公司拥有独立开展经营活动的资产、人员、资质和能力，具有面向市场独立自主持续经营的能力。（2）保证柯桥国资控股除通过行使股东权利之外，不干涉公司的业务活动。				
解决同业竞争	柯桥国资控股	为避免后续可能产生的同业竞争，柯桥国资控股承诺如下：1、柯桥国资控股及其实际控制的企业不存在与公司目前从事的业务相同、类似或在任何方面构成竞争的业务。2、柯桥国资控股及其实际控制的企业将来不以任何方式从事与公司相同、类似或在任何方面构成竞争的业务。3、柯桥国资控股不会直接或间接投资、与他人合伙或以其他形式从事与公司相同、类似或在任何方面构成竞争的业务。上述所称柯桥国资控股实际控制的企业不包括本公司及本公司控制的子企业。上述承诺一经作出，不可撤销。	2023年6月	否	长期	是	
解决关联交易	柯桥国资控股	为规范和减少与上市公司之间产生的关联交易，柯桥国资控股承诺：1、在承诺书有效期内，柯桥国资控股承诺柯桥国资控股及其控制的其他企业将尽量减少与上市公司及其下属公司之间发生关联交易。2、对于无法避免或有合理理由存在的关联交易，柯桥国资控股及其控制的其他企业将与上市公司依法	2023年6月	否	长期	是	

			<p>签订规范的关联交易协议，关联交易价格依照与无关联关系的独立第三方进行相同或相似交易时的价格确定，保证关联交易价格具有公允性；并按照有关法律、法规、规章、其他规范性文件和上市公司章程的规定，履行关联交易决策、回避表决等公允程序，及时进行信息披露，保证不通过关联交易损害上市公司及上市公司其他股东的合法权益。3、柯桥国资控股保证不要求或接受上市公司在任何一项市场公平交易中给予柯桥国资控股所控制的其他企业优于给予第三者的条件。4、柯桥国资控股及其控制的其他企业不以任何方式违法违规占用上市公司资金、资产和资源，亦不要求上市公司违法违规为柯桥国资控股及其控制的其他企业的借款或者其他债务提供担保。5、柯桥国资控股保证将依照上市公司章程行使相应权利，承担相应义务，不利用控股股东的身份谋取不正当利益，不利用关联交易非法转移上市公司的资金、利润，保证不损害上市公司除柯桥国资控股之外的其他股东的合法权益。6、如违反上述承诺，柯桥国资控股愿意承担由此产生的全部责任，充分赔偿或补偿由此给上市公司造成的所有直接或间接损失。7、上述承诺在柯桥国资控股对上市公司拥有由资本因素或非资本因素形成的直接或间接的控制权或对上市公司存在重大影响期间持续有效，且不可变更或撤销。</p>				
与重大资产重组相关的承诺	解决同业竞争	开发经营集团	<p>本次重大资产重组完成后，开发经营集团仍拥有服装服饰市场、控股子公司浙江绍兴中国轻纺城西市场实业有限公司、绍兴县中国轻纺城坯布市场有限公司（现绍兴市柯桥区中国轻纺城坯布市场有限公司）等剩余市场资产，与上市公司存在一定程度的同业竞争。开发经营集团就该等资产处置承诺如下：1、本公司是开发经营集团所持有的轻纺交易市场资产整合的唯一上市平台。2、本次重组完成后，开发经营集团作为本公司的控股股东期间，除目前已经存在的市场资产外，开发经营集团将不再以任何方式（包括但不限于单独经营、通过合资经营或拥有另一家公司或企业的股份及其他权益）直接或间接参与任何与本公司构成竞争的相同的经营业务（不含现有市场必要的升级改造）。3、开发经营集团作为本公司的控股股东期间，不会利用本公司控股股东地位损害本公司及其他股东（特别是中小股东）的合法权益，并将继续履行之前作出的各种支持本公司发展的承诺。</p>	2011年9月、2012年5月	否	长期	是
	解决同业竞争	开发经营集团	<p>公司2017年第一次临时股东大会审议通过《关于公司控股股东变更解决同业竞争承诺的提案》，同意控股股东对2012年重组时作出的承诺（承诺到期时间2017年7月15日）做如下变更：1、原承诺期限届满后的6个月内，满足</p>	2017年7月14日	是	见承诺内容	是

			以下条件时，开发经营集团将坯布市场和服装服饰市场注入上市公司：坯布市场其他股东放弃优先受让权；服装服饰市场完成可出租营业房资产和非市场资产创意大厦的产权分割，经营情况趋好，开发经营集团对相关资产交割后三个会计年度的经营业绩出具明确的承诺及补偿措施。2、原承诺期限届满后的3年内，满足以下条件时，开发经营集团将柯东仓储和东门市场注入上市公司：东门市场完成土地、房产等资产的过户工作，并获得其他股东放弃优先受让权的同意；柯东仓储完成土地、房产等资产的过户工作，解决利润分配不合规问题，并获得其他股东放弃优先受让权的同意。3、新西市场建造竣工后3年内，完成原西市场经营户的安置工作、招商工作取得实效并具备良好盈利前景时，将其注入上市公司。上述资产将参照上市公司2012年重大资产重组采取的评估方法进行市场化定价，并由上市公司董事会及股东大会在关联方回避表决情况下审议。4、延长的承诺期间内，若上述资产仍不符合注入条件，开发经营集团将采取相应措施以彻底消除同业竞争。				
解决同业竞争	开发经营集团	<p>公司2022年第二次临时股东大会审议通过了《关于公司控股股东变更解决同业竞争承诺的提案》，同意开发经营集团对绍兴市柯桥区中国轻纺城西市场开发经营有限公司处置相关承诺作如下变更：目前新西市场已完成原西市场经营户安置工作，正在进一步招商中，尚未达到注入上市公司条件，由于相关资产需履行审计、评估及国资审批程序，预计无法在9月完成，将承诺履行期限延长6个月，即2023年3月31日。</p> <p>公司于2023年1月收到开发经营集团通知，鉴于新西市场虽已启用但仍较多营业房未完成招商，且尚未实现盈利，按照承诺，开发经营集团将上述资产剥离，已将新西市场转让给非关联企业绍兴市柯桥区中国轻纺城网络投资有限公司，并完成工商变更。控股股东开发经营集团与公司之间已不存在同业竞争情形，控股股东相关避免同业竞争的承诺已履行完毕。</p>	2022年9月30日	是	见承诺内容	是	
解决关联交易	开发经营集团	<p>1、本次重大资产重组完成后，开发经营集团将继续严格按照《公司法》等法律、法规、规章等规范性文件的要求以及本公司《公司章程》的有关规定，行使股东权利或者敦促董事依法行使董事权利，在股东大会以及董事会对有关涉及开发经营集团事项的关联交易进行表决时，履行回避表决的义务。2、本次交易完成后，开发经营集团与本公司之间将尽量减少关联交易。在进行确有必要且无法规避的关联交易时，保证按市场化原则和公允价格进行公平操作，并按相关法律、法规、规章等规范性文件的规定履行交易程序及信息</p>	2011年12月	否	长期	是	

			披露义务。保证不通过关联交易损害本公司及其他股东的合法权益。3、开发经营集团和本公司就相互间关联事务及交易所做出的任何约定及安排，均不妨碍对方为其自身利益、在市场同等竞争条件下与任何第三方进行业务往来或交易。				
--	--	--	--	--	--	--	--

(二) 公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目是否达到原盈利预测及其原因作出说明

已达到 未达到 不适用

(三) 业绩承诺的完成情况及其对商誉减值测试的影响

适用 不适用

二、报告期内控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

适用 不适用

三、违规担保情况

适用 不适用

四、公司董事会对会计师事务所“非标准意见审计报告”的说明

□适用 √不适用

五、公司对会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正原因和影响的分析说明**(一) 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明**

√适用 □不适用

企业会计准则引起的会计政策变更，详见本报告第十节、财务报告五、重要会计政策及会计估计 40、重要会计政策和会计估计的变更。

公司根据中华人民共和国财政部发布的《企业会计准则解释第 16 号》（财会〔2022〕31 号，以下简称“解释第 16 号”）的要求变更会计政策，本次会计政策变更事项不会对公司当期的财务状况、经营成果和现金流量产生影响。

会计政策变更的内容

财政部于 2022 年 11 月 30 日发布了解释第 16 号，其中“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”的规定自 2023 年 1 月 1 日起施行。

解释第 16 号规定，对于不是企业合并、交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）、且初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易（包括承租人在租赁期开始日初始确认租赁负债并计入使用权资产的租赁交易，以及因固定资产等存在弃置义务而确认预计负债并计入相关资产成本的交易等），不适用豁免初始确认递延所得税负债和递延所得税资产的规定。企业应当根据《企业会计准则第 18 号—所得税》等有关规定，在交易发生时分别确认相应的递延所得税负债和递延所得税资产。

本次变更后，公司将执行《企业会计准则解释第 16 号》相关规定。其他未变更部分，仍按照财政部前期颁布的《企业会计准则—基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定执行。

(二) 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

□适用 √不适用

(三) 与前任会计师事务所进行的沟通情况

□适用 √不适用

(四) 审批程序及其他说明

□适用 √不适用

六、聘任、解聘会计师事务所情况

单位：元 币种：人民币

	现聘任
境内会计师事务所名称	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬	1,000,000
境内会计师事务所审计年限	26

	名称	报酬
内部控制审计会计师事务所	天健会计师事务所（特殊普通合伙）	200,000

聘任、解聘会计师事务所的情况说明

√适用 □不适用

2023 年 5 月 18 日，公司 2022 年年度股东大会审议通过了《关于续聘会计师事务所的提案》，同意公司续聘天健会计师事务所（特殊普通合伙人）担任公司 2023 年度财务审计和内部控制审计工作，聘期一年。

2023 年 12 月 26 日，公司第十届董事会第二十四次会议、第十届监事会第二十次会议审议通过了《关于选聘会计师事务所的议案》，根据财政部、国资委及证监会联合印发的《国有企业、上市公司选聘会计师事务所管理办法》的相关规定，鉴于天健会计师事务所（特殊普通合伙）已连续多年为公司提供审计服务，为进一步确保公司审计工作的独立性和客观性，并结合公司审计工作的需要，拟不再续聘天健会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2024 年度审计机构。公司通过公开招标的方式开展会计师事务所的选聘工作，经履行相关程序，根据选聘结果，拟聘任立信会计师事务所（特殊普通合伙）作为公司 2024 年度财务审计和内部控制审计机构。上述议案已经公司 2024 年第一次临时股东大会审议通过。（详见临 2023-085 公告）

审计期间改聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

审计费用较上一年度下降 20%以上（含 20%）的情况说明

适用 不适用

七、面临退市风险的情况

(一) 导致退市风险警示的原因

适用 不适用

(二) 公司拟采取的应对措施

适用 不适用

(三) 面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

八、破产重整相关事项

适用 不适用

九、重大诉讼、仲裁事项

本年度公司有重大诉讼、仲裁事项 本年度公司无重大诉讼、仲裁事项

十、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人涉嫌违法违规、受到处罚及整改情况

适用 不适用

十一、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

适用 不适用

报告期内，公司及控股股东、实际控制人不存在未履行法院生效判决、所负数额较大的债务到期未清偿等情况。

十二、重大关联交易

(一) 与日常经营相关的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(二) 资产或股权收购、出售发生的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

4、涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况

适用 不适用

(三) 共同对外投资的重大关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(四) 关联债权债务往来

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(五) 公司与存在关联关系的财务公司、公司控股财务公司与关联方之间的金融业务

适用 不适用

(六)其他

适用 不适用

十三、重大合同及其履行情况

(一) 托管、承包、租赁事项

1、 托管情况

适用 不适用

2、 承包情况

适用 不适用

3、 租赁情况

适用 不适用

(二) 担保情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）														
担保方	担保方与上市公司的关系	被担保方	担保金额	担保发生日期(协议签署日)	担保起始日	担保到期日	担保类型	担保物(如有)	担保是否已经履行完毕	担保是否逾期	担保逾期金额	反担保情况	是否为关联方担保	关联关系
不适用														
报告期内担保发生额合计（不包括对子公司的担保）														
报告期末担保余额合计（A）（不包括对子公司的担保）														
公司及其子公司对子公司的担保情况														
报告期内对子公司担保发生额合计					1,100,000,000									
报告期末对子公司担保余额合计（B）					1,100,000,000									
公司担保总额情况（包括对子公司的担保）														
担保总额（A+B）					1,100,000,000									
担保总额占公司净资产的比例（%）					17.61									
其中：														
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额（C）														
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额（D）														
担保总额超过净资产50%部分的金额（E）														
上述三项担保金额合计（C+D+E）														
未到期担保可能承担连带清偿责任说明														
担保情况说明					2023年6月起，公司为下属全资子公司国际物流中心提供担保。									

(三) 委托他人进行现金资产管理的情况

1. 委托理财情况

(1) 委托理财总体情况

适用 不适用

其他情况

适用 不适用

(2) 单项委托理财情况

适用 不适用

其他情况

适用 不适用

(3) 委托理财减值准备

适用 不适用

2. 委托贷款情况

(1) 委托贷款总体情况

适用 不适用

其他情况

适用 不适用

(2) 单项委托贷款情况

适用 不适用

其他情况

适用 不适用

(3) 委托贷款减值准备

□适用 √不适用

3. 其他情况

□适用 √不适用

(四) 其他重大合同

□适用 √不适用

十四、募集资金使用进展说明

√适用 □不适用

(一) 募集资金整体使用情况

√适用 □不适用

单位：元

募集资金来源	募集资金到位时间	募集资金总额	其中： 超募资金金额	扣除发行费用后募集资金净额	募集资金承诺投资总额	调整后募集资金承诺投资总额 (1)	截至报告期末累计投入募集资金总额 (2)	截至报告期末累计投入进度 (%) (3) = (2)/(1)	本年度投入金额 (4)	本年度投入金额占比 (%) (5) = (4)/(1)	变更用途的募集资金总额
其他	2023 年 12 月 8 日	1,200,000,000		1,199,400,000	1,199,400,000	1,199,400,000	520,000,000	43.36	520,000,000	43.36	

(二) 募投项目明细

□适用 √不适用

(三) 报告期内募投变更或终止情况

□适用 √不适用

(四) 报告期内募集资金使用的其他情况

1、 募集资金投资项目先期投入及置换情况

适用 不适用

2、 用闲置募集资金暂时补充流动资金情况

适用 不适用

3、 对闲置募集资金进行现金管理，投资相关产品情况

适用 不适用

4、 用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况

适用 不适用

5、 其他

适用 不适用

十五、其他对投资者作出价值判断和投资决策有重大影响的重大事项的说明

适用 不适用

1、2022年10月13日，公司第十届董事会第十一次会议审议通过了《关于以集中竞价交易方式回购公司股份的议案》，同意公司使用不低于人民币4.10亿元（含）且不超过人民币8.06亿元（含）的自有资金以集中竞价交易方式回购公司部分股份，用于实施员工持股计划或股权激励等。回购期限自公司董事会审议通过回购方案之日起不超过12个月，回购价格不超过人民币5.50元/股（含），不低于人民币2.80元/股（含）。截至2023年10月11日，公司以集中竞价交易方式已累计回购公司股份107,875,522股，占公司总股本的7.36%，回购最高价格为4.71元/股，回购最低价格为4.08元/股，回购均价为4.46元/股，使用资金总额481,088,322.71元（不含交易费用），回购已完成。（详见临2023-076公告）

2、2022年6月，公司全资子公司绍兴中国轻纺城国际物流中心有限公司与房屋征收部门：绍兴市未来社区开发建设有限公司、征收实施单位：绍兴市柯桥区齐贤街道办事处就房屋征收签订《柯桥区（齐贤街道）国有土地上房屋征收协议》，上述事宜已经公司第十届董事会第八次会议、第十届监事会第七次会议和2022年第一次临时股东大会审议通过。2022年6月，公司收到第一笔拆迁补偿款5亿元；2022年8月，公司收到第二笔拆迁补偿款2亿元；2022年9月，公司收到第三笔拆迁补偿款216,866,312元；2023年5月，公司收到第四笔拆迁补偿款2亿元（详见公司临2022-020、临2022-026、

临 2022-028、临 2022-029、临 2023-041 公告)。截至 2023 年 12 月 31 日,公司收到绍兴市柯桥区齐贤街道办事处支付的房屋征收补偿款合计 1,116,866,312.00 元,剩余尚未收到的征收补偿款 371,152,999.00 元计入其他应收款。

3、2023 年 7 月 19 日,公司第十届董事会第二十次会议、第十届监事会第十六次会议审议通过了《关于拟发行资产担保债务融资工具(CB)的议案》,同意公司在银行间市场交易商协会注册发行资产担保债务融资工具(CB),发行金额不超过人民币 12 亿元,期限最长不超过 3 年,募集的资金将用于偿还银行贷款、补充公司营运资金或支付项目建设工程款以及其他符合国家法律法规规定的事项,该事宜已经公司 2023 年第二次临时股东大会审议通过。公司于 2023 年 10 月 24 日收到中国银行间市场交易商协会核发的《接受注册通知书》(中市协注〔2023〕CB13 号),交易商协会决定接受公司定向资产担保债务融资工具注册。2023 年 12 月 12 日,“浙江中国轻纺城集团股份有限公司 2023 年度第一期定向资产担保债务融资工具”已完成发行,本期定向资产担保债务融资工具的发行额为 12 亿元人民币,有效期 3 年,本期所募集资金 12 亿元人民币已经全额到账。(详见临 2023-060、临 2023-80、临 2023-81 公告)

4、2024 年 2 月 23 日,公司召开第十届董事会第二十五次会议,审议通过了《关于公司为控股子公司提供担保的议案》,公司控股子公司绍兴市柯桥区智谷轻纺数字工业园区有限公司由于项目建设需要,拟向金融机构申请授信贷款不超过 9 亿元(含),根据金融机构的要求,需要授信申请人以外的第三方提供担保,公司同意按持股比例为其提供不超过 5 亿元(含)的担保额度,智谷公司为本次担保事项提供相关反担保。(详见临 2024-005 公告)

第七节 股份变动及股东情况

一、股本变动情况

(一) 股份变动情况表

1、股份变动情况表

报告期内，公司股份总数及股本结构未发生变化。

2、股份变动情况说明

适用 不适用

3、股份变动对最近一年和最近一期每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

适用 不适用

4、公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

(二) 限售股份变动情况

适用 不适用

二、证券发行与上市情况

(一) 截至报告期内证券发行情况

适用 不适用

截至报告期内证券发行情况的说明（存续期内利率不同的债券，请分别说明）：

适用 不适用

(二) 公司股份总数及股东结构变动及公司资产和负债结构的变动情况

适用 不适用

(三) 现存的内部职工股情况

适用 不适用

三、股东和实际控制人情况

(一) 股东总数

截至报告期末普通股股东总数(户)	25,893
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)	25,352
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	不适用
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(户)	不适用

(二) 截至报告期末前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

前十名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称 （全称）	报告期内增 减	期末持股数 量	比例 （%）	持有有 限售条 件股份 数量	质押、标记或冻结情况		股东性 质
					股份状 态	数量	
绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司	0	553,362,648	37.75	0	无		国有法人
中建信（浙江）创业投资有限公司	44,214,900	44,214,900	3.02	0	质押	20,000,000	境内非国有法人
张方正	15,600	24,650,676	1.68	0	无		未知
浙江浙财资本管理有限公司	0	24,427,966	1.67	0	无		国有法人
兴业银行股份有限公司—南方金融主题灵活配置混合型证券投资基金	15,511,062	15,511,062	1.06	0	无		未知
绍兴市柯桥区柯桥街道红建股份经济合作社	0	10,738,000	0.73	0	无		境内非国有法人
李俊	0	10,000,028	0.68	0	无		未知
杨冬丹	9,180,020	9,180,020	0.63	0	无		未知
交通银行股份有限公司—景顺长城中证红利低波动100交易型开放式指数证券投资基金	8,600,700	8,600,700	0.59	0	无		未知
龚万伦	0	8,239,172	0.56	0	无		未知
前十名无限售条件股东持股情况							
股东名称	持有无限售条件流通股的数量			股份种类及数量			
				种类	数量		
绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司	553,362,648			人民币普通股	553,362,648		
中建信（浙江）创业投资有限公司	44,214,900			人民币普通股	44,214,900		
张方正	24,650,676			人民币普通股	24,650,676		
浙江浙财资本管理有限公司	24,427,966			人民币普通股	24,427,966		
兴业银行股份有限公司—南方金融主题灵活配置混合型证券投资基金	15,511,062			人民币普通股	15,511,062		
绍兴市柯桥区柯桥街道红建股份经济合作社	10,738,000			人民币普通股	10,738,000		

李俊	10,000,028	人民币普通股	10,000,028
杨冬丹	9,180,020	人民币普通股	9,180,020
交通银行股份有限公司一景顺长城中证红利低波动100交易型开放式指数证券投资基金	8,600,700	人民币普通股	8,600,700
龚万伦	8,239,172	人民币普通股	8,239,172
前十名股东中回购专户情况说明	截止2023年12月31日,浙江中国轻纺城集团股份有限公司回购专用证券账户持有公司普通股107,875,522股,占公司总股本的7.36%。依照规定,不列入前十大股东名册。		
上述股东委托表决权、受托表决权、放弃表决权的说明	不适用		
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司未发现前十名无限售条件流通股股东之间,以及前十名无限售条件流通股股东和前十名股东之间存在关联或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无		

前十名股东参与转融通业务出借股份情况

√适用 □不适用

单位:股

前十名股东参与转融通出借股份情况								
股东名称(全称)	期初普通账户、信用账户持股		期初转融通出借股份且尚未归还		期末普通账户、信用账户持股		期末转融通出借股份且尚未归还	
	数量合计	比例(%)	数量合计	比例(%)	数量合计	比例(%)	数量合计	比例(%)
交通银行股份有限公司一景顺长城中证红利低波动100交易型开放式指数证券投资基金	0	0	0	0	8,600,700	0.59	147,700	0.01

前十名股东较上期发生变化

√适用 □不适用

单位:股

前十名股东较上期末变化情况					
股东名称(全称)	本报告期新增/退出	期末转融通出借股份且尚未归还数量		期末股东普通账户、信用账户持股以及转融通出借尚未归还的股份数量	
		数量合计	比例(%)	数量合计	比例(%)
中建信(浙江)创业投资有限公司	新增	0	0	44,214,900	3.02
兴业银行股份有限公司一南方金融主题灵活配置混合型证券投资基金	新增	0	0	15,511,062	1.06
杨冬丹	新增	0	0	9,180,020	0.63

交通银行股份有限公司—景顺长城中证红利低波动 100 交易型开放式指数证券投资基金	新增	147,700	0.01	8,748,400	0.60
浙江精功控股有限公司	退出	0	0	0	0
张晓辉	退出	0	0	8,201,000	0.56
龚岚	退出	0	0	7,772,756	0.53
唐琳琳	退出	0	0	7,500,000	0.51

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

适用 不适用

(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东

适用 不适用

四、控股股东及实际控制人情况

(一) 控股股东情况

1 法人

适用 不适用

名称	绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司
单位负责人或法定代表人	鲁麓树
成立日期	2003 年 7 月 2 日
主要经营业务	一般项目：轻纺城市场和相关基础设施、公益性项目投资开发；中国轻纺城市场的开发建设和经营管理；自有房屋租赁；广告经营；物业管理；股权投资；股权投资基金管理；工程代建；房地产开发经营；城市综合开发；旧城改造；土地综合利用。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	开发经营集团持有浙商银行 302,993,318 股股份。
其他情况说明	无

2 自然人

适用 不适用

3 公司不存在控股股东情况的特别说明

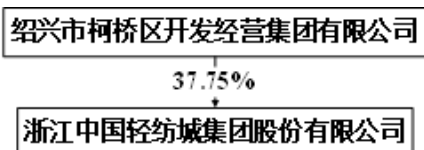
适用 不适用

4 报告期内控股股东变更情况的说明

适用 不适用

5 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



(二) 实际控制人情况

1 法人

适用 不适用

名称	绍兴市柯桥区人民政府
单位负责人或法定代表人	
成立日期	
主要经营业务	
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	
其他情况说明	

2 自然人

适用 不适用

3 公司不存在实际控制人情况的特别说明

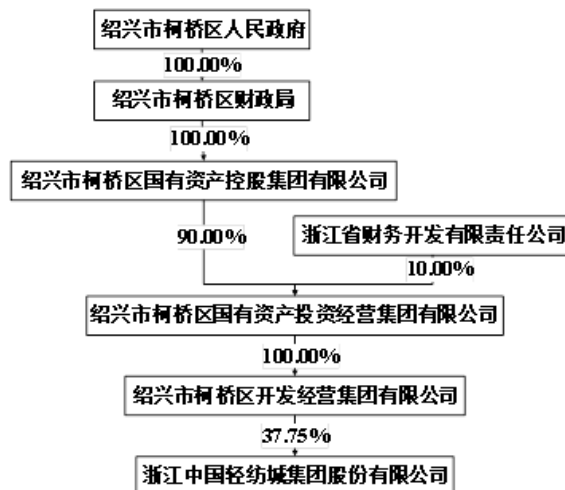
适用 不适用

4 报告期内公司控制权发生变更的情况说明

适用 不适用

5 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



6 实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

(三) 控股股东及实际控制人其他情况介绍

适用 不适用

五、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%以上

适用 不适用

六、其他持股在百分之十以上的法人股东

适用 不适用

七、股份限制减持情况说明

适用 不适用

八、股份回购在报告期的具体实施情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

回购股份方案名称	关于以集中竞价交易方式回购股份的方案
回购股份方案披露时间	2022 年 10 月 17 日
拟回购股份数量及占总股本的比例 (%)	不超过公司总股本的 10%
拟回购金额	不低于人民币 4.10 亿元(含)且不超过人民币 8.06 亿元(含)
拟回购期间	自公司董事会审议通过回购方案之日 (2022 年 10 月 13 日) 起不超过 12 个月
回购用途	用于实施员工持股计划或股权激励等
已回购数量(股)	107,875,522
已回购数量占股权激励计划所涉及的标的股票的比例 (%) (如有)	无
公司采用集中竞价交易方式减持回购股份的进展情况	无

第八节 优先股相关情况

适用 不适用

第九节 债券相关情况

一、企业债券、公司债券和非金融企业债务融资工具

适用 不适用

(一) 企业债券

适用 不适用

(二) 公司债券

适用 不适用

(三) 银行间债券市场非金融企业债务融资工具

适用 不适用

1. 非金融企业债务融资工具基本情况

单位：元 币种：人民币

债券名称	简称	代码	发行日	起息日	到期日	债券余额	利率 (%)	还本付息方式	交易场所	投资者适当性安排 (如有)	交易机制	是否存在终止上市交易的风险
浙江轻纺城集团股份有限公司2023年度第一期定向资产担保债务融资工具	23轻纺城PPN001 (资产担保)	032381118	2023年12月06日-12月07日	2023年12月08日	2026年12月08日	1,200,000,000	3.6	按年付息，到期一次偿还本金	银行间市场			否

公司对债券终止上市交易风险的应对措施

适用 不适用

逾期未偿还债券

适用 不适用

报告期内债券付息兑付情况

适用 不适用

2. 发行人或投资者选择权条款、投资者保护条款的触发和执行情况

适用 不适用

3. 为债券发行及存续期业务提供服务的中介机构

中介机构名称	办公地址	签字会计师姓名	联系人	联系电话
浙商银行股份有限公司	浙江省杭州市萧山区鸿宁路 1788 号		钟益能	0575-81162114
上海浦东发展银行股份有限公司	上海市中山东一路 12 号		赵广志	021-31886343
国浩律师（杭州）事务所	浙江省杭州市上城区老复兴路白塔公园 B 区 2 号楼、15 号楼		吴钢、张峥	0571-85775888
深圳市世联资产评估有限公司	深圳市福田区卓越梅林中心广场（南区）B 座 B 单元 19 层 1905		陈迅	0755-82548195

上述中介机构发生变更的情况

适用 不适用

4. 报告期末募集资金使用情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

债券名称	募集资金总金额	已使用金额	未使用金额	募集资金专项账户运作情况（如有）	募集资金违规使用的整改情况（如有）	是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致
浙江中国轻纺城集团股份有限公司 2023 年度第一期定向资产担保债务融资工具	1,200,000,000	520,000,000	680,000,000			是

募集资金用于建设项目的进展情况及运营效益

适用 不适用

报告期内变更上述债券募集资金用途的说明

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

5. 信用评级结果调整情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

6. 担保情况、偿债计划及其他偿债保障措施在报告期内的执行和变化情况及影响

适用 不适用

7. 非金融企业债务融资工具其他情况的说明

适用 不适用

(四) 公司报告期内合并报表范围亏损超过上年末净资产 10%

适用 不适用

(五) 报告期末除债券外的有息债务逾期情况

适用 不适用

(六) 报告期内违反法律法规、公司章程、信息披露事务管理制度规定的情况以及债券募集说明书约定或承诺的情况对债券投资者权益的影响

适用 不适用

(七) 截至报告期末公司近 2 年的会计数据和财务指标

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

主要指标	2023 年	2022 年	本期比上年同期 增减 (%)	变动 原因
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	206,967,429.94	227,873,397.09	-9.17	
流动比率	0.90	0.70	28.87	
速动比率	0.90	0.70	28.87	
资产负债率 (%)	49.65	39.20	减少 10.45 个百分点	
EBITDA 全部债务比	0.09	0.43	-80.07	
利息保障倍数	4.67	162.84	-97.13	
现金利息保障倍数	3.29	43.62	-92.47	
EBITDA 利息保障倍数	8.13	185.92	-95.63	
贷款偿还率 (%)	100.00	100.00	0	
利息偿付率 (%)	93.12	95.70	减少 2.58 个百分点	

二、可转换公司债券情况

适用 不适用

第十节 财务报告

一、审计报告

√适用 □不适用

审计报告

天健审〔2024〕1208号

浙江中国轻纺城集团股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了浙江中国轻纺城集团股份有限公司（以下简称轻纺城公司）财务报表，包括2023年12月31日的合并及母公司资产负债表，2023年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了轻纺城公司2023年12月31日的合并及母公司财务状况，以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于轻纺城公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

（一）收入的确认

1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三（二十二）、三（二十七）、五（二）1及十四（一）。

轻纺城公司的营业收入主要来自于租赁业收入。2023年度，轻纺城公司财务报表所示营业收入项目金额为人民币85,479.67万元。

由于营业收入是轻纺城公司关键业绩指标之一，可能存在轻纺城公司管理层（以下简称管理层）通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险。因此，我们将收入确认确定为关键审计事项。

2. 审计应对

针对收入确认，我们实施的审计程序主要包括：

（1）了解与收入确认相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

（2）在抽样的基础上，查阅租赁协议，并考虑轻纺城公司收入确认的会计政策是否符合协议条款及企业会计准则的要求；

（3）对轻纺城公司收入实施分析程序，评价轻纺城公司收入的准确性及是否记入恰当的会计期间；

（4）在抽样的基础上，将轻纺城公司租赁业务涉及的租金总额、租赁期限、起租时点等要素与租赁协议等文件进行核对，复核相关收入确认的准确性；

（5）检查与营业收入相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

（二）投资性房地产的账面价值

1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三（十四）及五（一）9。

截至2023年12月31日，轻纺城公司财务报表所示投资性房地产项目账面价值为人民币379,362.97万元，是轻纺城公司最主要的资产之一。

投资性房地产的账面价值涉及重大的管理层判断，包括确定哪些支出符合资本化的条件、确定投资性房地产开始计提折旧或进行摊销的时点、估计相应投资性房地产的经济可使用年限及其残值等。

由于投资性房地产的账面价值金额重大，且上述相关判断的合理性对财务报表的准确性影响较大，我们将投资性房地产的账面价值列为关键审计事项。

2. 审计应对

针对投资性房地产的账面价值，我们实施的审计程序主要包括：

- (1) 了解与投资性房地产相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；
- (2) 在抽样的基础上，检查投资性房地产的原始入账金额，包括土地合同、施工合同、竣工验收相关资料等；
- (3) 结合同行业的情况，评价管理层对投资性房地产的经济可使用年限及其残值估计的合理性；
- (4) 检查并复核投资性房地产的折旧或摊销计算是否正确，会计处理是否无误；
- (5) 了解公司判断投资性房地产是否存在减值迹象的内外部信息，结合出租情况等信息，评估管理层对减值迹象的判断是否恰当；
- (6) 检查与投资性房地产相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

四、其他信息

管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估轻纺城公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

轻纺城公司治理层（以下简称治理层）负责监督轻纺城公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对轻纺城公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务

报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致轻纺城公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就轻纺城公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：滕培彬
（项目合伙人）

中国·杭州

中国注册会计师：艾锋华

二〇二四年四月九日

二、财务报表

合并资产负债表

2023 年 12 月 31 日

编制单位：浙江中国轻纺城集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金	1	2,593,895,005.00	1,758,446,225.51
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	5	23,035,734.36	11,288,289.73
应收款项融资			
预付款项	8	3,529,239.19	1,358,090.79
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	9	367,290,182.84	578,105,135.00
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货			
合同资产			

持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	13	373,823,947.59	409,384,422.05
流动资产合计		3,361,574,108.98	2,758,582,163.08
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	17	819,657,500.13	794,205,835.49
其他权益工具投资	18	1,714,185,557.89	1,480,034,159.60
其他非流动金融资产	19	50,000,000.00	50,000,000.00
投资性房地产	20	3,793,629,675.56	3,917,606,490.59
固定资产	21	170,905,017.76	168,826,358.97
在建工程	22	2,357,389,726.46	1,123,486,844.42
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	25	6,630,999.47	11,374,006.11
无形资产	26	82,633,270.25	84,728,241.43
开发支出			
商誉	27	13,015,287.43	
长期待摊费用	28	9,141,506.27	19,228,714.21
递延所得税资产	29	23,001,220.03	25,956,932.17
其他非流动资产	30	5,635,283.02	24,097,260.33
非流动资产合计		9,045,825,044.27	7,699,544,843.32
资产总计		12,407,399,153.25	10,458,127,006.40
流动负债：			
短期借款	32	869,903,604.17	800,411,722.22
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	35	100,856,588.00	
应付账款	36	33,053,389.86	52,507,712.21
预收款项	37	2,318,109,601.52	2,620,207,508.33
合同负债	38	17,295,557.39	13,553,771.46
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	39	40,762,380.80	37,444,888.06
应交税费	40	136,182,745.62	198,379,291.81
其他应付款	41	204,965,684.50	214,284,121.79
其中：应付利息		2,840,547.95	
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			

一年内到期的非流动负债	43	1,345,779.77	
其他流动负债	44	211,267.46	171,765.62
流动负债合计		3,722,686,599.09	3,936,960,781.50
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	45	1,101,660,291.67	
应付债券	46	1,199,449,819.81	
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	51	14,562,441.61	15,213,607.25
递延所得税负债	29	121,869,939.34	147,370,075.38
其他非流动负债	52	490,000.00	490,000.00
非流动负债合计		2,438,032,492.43	163,073,682.63
负债合计		6,160,719,091.52	4,100,034,464.13
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	53	1,465,790,928.00	1,465,790,928.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	55	1,149,337,536.80	1,153,253,925.58
减：库存股	56	481,088,322.71	342,180,584.45
其他综合收益	57	342,417,641.87	442,110,226.21
专项储备			
盈余公积	59	476,777,232.82	455,136,243.86
一般风险准备			
未分配利润	60	3,036,250,109.03	3,054,508,904.41
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		5,989,485,125.81	6,228,619,643.61
少数股东权益		257,194,935.92	129,472,898.66
所有者权益（或股东权益）合计		6,246,680,061.73	6,358,092,542.27
负债和所有者权益（或股东权益）总计		12,407,399,153.25	10,458,127,006.40

公司负责人：潘建华 主管会计工作负责人：邬建昌 会计机构负责人：邬建昌

母公司资产负债表

2023 年 12 月 31 日

编制单位：浙江中国轻纺城集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金		1,624,281,480.10	1,456,064,522.40

交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	1	513.00	321,434.58
应收款项融资			
预付款项		891,015.52	1,064,259.91
其他应收款	2	329,214,045.31	251,963,839.29
其中：应收利息			
应收股利			
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		154,930,716.60	238,656,917.13
流动资产合计		2,109,317,770.53	1,948,070,973.31
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	3	1,867,561,422.91	1,540,904,980.08
其他权益工具投资		1,661,600,165.06	1,487,448,766.77
其他非流动金融资产		50,000,000.00	50,000,000.00
投资性房地产		2,261,406,212.21	2,367,873,868.48
固定资产		26,525,543.18	25,765,295.26
在建工程		181,476,737.45	43,718,444.05
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		48,650,981.90	32,004,413.56
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		7,765,078.95	16,534,258.85
递延所得税资产			4,242,151.91
其他非流动资产		890,000.00	24,097,260.33
非流动资产合计		6,105,876,141.66	5,592,589,439.29
资产总计		8,215,193,912.19	7,540,660,412.60
流动负债：			
短期借款		869,903,604.17	800,411,722.22
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		20,183,444.07	29,127,471.43
预收款项		990,776,084.67	1,319,575,257.41
合同负债		8,588,958.72	5,470,295.71
应付职工薪酬		17,355,766.43	16,845,569.96
应交税费		44,142,209.51	31,869,328.07
其他应付款		181,473,679.33	196,783,616.51
其中：应付利息		2,840,547.95	

应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		2,132,423,746.90	2,400,083,261.31
非流动负债：			
长期借款			
应付债券		1,199,449,819.81	
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		1,790,944.99	1,913,026.63
递延所得税负债		108,854,651.91	147,370,075.38
其他非流动负债		490,000.00	490,000.00
非流动负债合计		1,310,585,416.71	149,773,102.01
负债合计		3,443,009,163.61	2,549,856,363.32
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		1,465,790,928.00	1,465,790,928.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		1,112,360,365.14	1,097,748,854.21
减：库存股		481,088,322.71	342,180,584.45
其他综合收益		342,417,641.87	442,110,226.21
专项储备			
盈余公积		476,777,232.82	455,136,243.86
未分配利润		1,855,926,903.46	1,872,198,381.45
所有者权益（或股东权益）合计		4,772,184,748.58	4,990,804,049.28
负债和所有者权益（或股东权益）总计		8,215,193,912.19	7,540,660,412.60

公司负责人：潘建华 主管会计工作负责人：邬建昌 会计机构负责人：邬建昌

合并利润表

2023 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业总收入		854,796,711.97	820,187,199.76
其中：营业收入	61	854,796,711.97	820,187,199.76
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		715,590,218.06	550,491,848.07
其中：营业成本	61	436,633,188.04	357,189,680.86
利息支出			

手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	62	97,540,715.96	100,575,192.75
销售费用	63	59,610,109.81	40,929,654.86
管理费用	64	89,921,844.72	70,216,713.49
研发费用	65	5,988,661.92	5,059,707.41
财务费用	66	25,895,697.61	-23,479,101.30
其中：利息费用		45,987,450.36	9,565,722.22
利息收入		20,340,201.74	33,179,282.22
加：其他收益	67	6,318,990.94	5,039,444.20
投资收益（损失以“-”号填列）	68	142,984,201.79	68,544,140.49
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		33,812,231.45	28,261,963.31
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	70		11,524.15
信用减值损失（损失以“-”号填列）	71	-4,725,959.37	-29,400,401.42
资产减值损失（损失以“-”号填列）	72	-1,279,975.89	
资产处置收益（损失以“-”号填列）	73	247,688.99	1,268,014,593.43
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		282,751,440.37	1,581,904,652.54
加：营业外收入	74	170,782.08	621,546.42
减：营业外支出	75	2,765,198.94	1,349,459.07
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		280,157,023.51	1,581,176,739.89
减：所得税费用	76	52,654,531.39	388,000,026.47
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		227,502,492.12	1,193,176,713.42
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		227,502,492.12	1,193,176,713.42
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		214,422,572.21	1,186,840,276.21
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		13,079,919.91	6,336,437.21

六、其他综合收益的税后净额	77	-99,692,584.34	-213,188,841.01
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-99,692,584.34	-213,188,841.01
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		-99,692,584.34	-213,188,841.01
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动		-99,692,584.34	-213,188,841.01
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		127,809,907.78	979,987,872.41
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		114,729,987.87	973,651,435.20
（二）归属于少数股东的综合收益总额		13,079,919.91	6,336,437.21
八、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)		0.16	0.81
（二）稀释每股收益(元/股)		0.16	0.81

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

公司负责人：潘建华 主管会计工作负责人：邬建昌 会计机构负责人：邬建昌

母公司利润表

2023 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业收入	4	549,805,867.25	534,245,773.23
减：营业成本	4	239,385,596.23	222,987,805.38
税金及附加		68,224,049.66	70,541,464.97
销售费用		49,758,689.14	34,358,346.82
管理费用		46,203,117.08	34,456,387.14
研发费用			

财务费用		30,050,418.44	-18,449,253.51
其中：利息费用		45,979,655.68	9,565,722.22
利息收入		16,096,113.69	28,151,933.28
加：其他收益		233,479.26	717,206.69
投资收益（损失以“-”号填列）	5	141,472,589.95	68,378,522.90
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		33,389,595.01	28,096,345.72
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			11,524.15
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-4,272,141.75	-9,331,576.99
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）		978,255.07	52,286.97
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		254,596,179.23	250,178,986.15
加：营业外收入		89,572.43	539,500.19
减：营业外支出		2,065,612.73	347,468.19
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		252,620,138.93	250,371,018.15
减：所得税费用		36,210,249.33	54,189,340.15
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		216,409,889.60	196,181,678.00
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		216,409,889.60	196,181,678.00
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-99,692,584.34	-213,188,841.01
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-99,692,584.34	-213,188,841.01
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-99,692,584.34	-213,188,841.01
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			

4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		116,717,305.26	-17,007,163.01
七、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)			
（二）稀释每股收益(元/股)			

公司负责人：潘建华 主管会计工作负责人：邬建昌 会计机构负责人：邬建昌

合并现金流量表

2023 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2023年度	2022年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		607,529,726.25	850,320,512.33
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		66,033,256.57	1,445,815.59
收到其他与经营活动有关的现金	78（1）	44,491,275.02	47,254,881.05
经营活动现金流入小计		718,054,257.84	899,021,208.97
购买商品、接受劳务支付的现金		79,666,831.07	72,881,548.72
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			

支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		231,891,264.23	166,000,728.05
支付的各项税费		211,495,661.18	439,946,139.32
支付其他与经营活动有关的现金	78 (1)	113,904,191.81	60,306,468.13
经营活动现金流出小计		636,957,948.29	739,134,884.22
经营活动产生的现金流量净额		81,096,309.55	159,886,324.75
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		49,422,881.05	9,029,662.78
取得投资收益收到的现金		130,065,922.75	53,262,971.53
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	78 (2)	200,339,456.74	921,170,496.59
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	78 (2)	99,835,129.20	265,720,230.05
投资活动现金流入小计		479,663,389.74	1,249,183,360.95
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	78 (2)	1,252,549,817.20	1,088,634,851.91
投资支付的现金		404,310,962.47	58,276,351.70
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		51,720,946.57	
支付其他与投资活动有关的现金	78 (2)	60,000,000.00	230,000,000.00
投资活动现金流出小计		1,768,581,726.24	1,376,911,203.61
投资活动产生的现金流量净额		-1,288,918,336.50	-127,727,842.66
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		115,876,700.00	18,550,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		115,876,700.00	18,550,000.00
取得借款收到的现金		3,248,400,000.00	1,120,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		3,364,276,700.00	1,138,550,000.00
偿还债务支付的现金		880,196,917.66	320,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		291,855,022.37	229,022,639.20
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	78 (3)	148,961,329.35	342,348,282.92
筹资活动现金流出小计		1,321,013,269.38	891,370,922.12
筹资活动产生的现金流量净额		2,043,263,430.62	247,179,077.88
四、汇率变动对现金及现金等价		7,375.82	36,778.57

物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		835,448,779.49	279,374,338.54
加：期初现金及现金等价物余额		1,758,433,225.51	1,479,058,886.97
六、期末现金及现金等价物余额		2,593,882,005.00	1,758,433,225.51

公司负责人：潘建华 主管会计工作负责人：邬建昌 会计机构负责人：邬建昌

母公司现金流量表

2023 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2023年度	2022年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		258,541,983.58	659,637,604.50
收到的税费返还		13,397,450.40	
收到其他与经营活动有关的现金		7,232,853.36	30,708,196.92
经营活动现金流入小计		279,172,287.34	690,345,801.42
购买商品、接受劳务支付的现金		83,400,023.01	63,587,451.75
支付给职工及为职工支付的现金		64,940,331.08	69,421,734.98
支付的各项税费		64,750,860.20	158,397,759.61
支付其他与经营活动有关的现金		182,106,803.06	218,639,762.04
经营活动现金流出小计		395,198,017.35	510,046,708.38
经营活动产生的现金流量净额		-116,025,730.01	180,299,093.04
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		49,422,881.05	9,029,662.78
取得投资收益收到的现金		130,065,922.75	53,262,971.53
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		982,551.19	85,758.32
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		38,746,153.80	265,720,230.05
投资活动现金流入小计		219,217,508.79	328,098,622.68
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		176,385,478.67	93,324,271.28
投资支付的现金		567,210,962.47	99,218,151.70
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		47,325,600.00	
支付其他与投资活动有关的现金			230,000,000.00
投资活动现金流出小计		790,922,041.14	422,542,422.98
投资活动产生的现金流		-571,704,532.35	-94,443,800.30

量净额			
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		2,148,400,000.00	1,120,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		2,148,400,000.00	1,120,000,000.00
偿还债务支付的现金		880,000,000.00	320,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		273,476,987.25	229,022,639.20
支付其他与筹资活动有关的现金		138,975,792.69	342,348,282.92
筹资活动现金流出小计		1,292,452,779.94	891,370,922.12
筹资活动产生的现金流量净额		855,947,220.06	228,629,077.88
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额			
加：期初现金及现金等价物余额		1,456,051,522.40	1,141,567,151.78
六、期末现金及现金等价物余额		1,624,268,480.10	1,456,051,522.40

公司负责人：潘建华 主管会计工作负责人：邬建昌 会计机构负责人：邬建昌

合并所有者权益变动表

2023 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	2023 年度												少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益													
	实收资本 (或股本)	其他权益 工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项 储备	盈余公积	一般 风险 准备	未分配利润	其他		
优 先 股		永 续 债	其 他											
一、上年年末 余额	1,465,790, 928.00			1,153,253,92 5.58	342,180,584.45	442,110,226.21		455,136,243.86		3,054,508,904. 41	6,228,619,643. 61	129,472,898.66	6,358,092,542. 27	
加:会计政策 变更														
前期差错 更正														
其他														
二、本年期初 余额	1,465,790, 928.00			1,153,253,92 5.58	342,180,584.45	442,110,226.21		455,136,243.86		3,054,508,904. 41	6,228,619,643. 61	129,472,898.66	6,358,092,542. 27	
三、本期增减 变动金额(减 少以“-”号 填列)				-3,916,388.7 8	138,907,738.26	-99,692,584.34		21,640,988.96		-18,258,795.38	-239,134,517.8 0	127,722,037.26	-111,412,480.5 4	
(一)综合收 益总额						-99,692,584.34				214,422,572.21	114,729,987.87	13,079,919.91	127,809,907.78	
(二)所有者 投入和减少资 本				-3,916,388.7 8	138,907,738.26						-142,824,127.0 4	114,642,117.35	-28,182,009.69	
1.所有者投入 的普通股					138,907,738.26						-138,907,738.2 6	115,876,700.00	-23,031,038.26	
2.其他权益工 具持有者投入 资本														
3.股份支付计 入所有者权益 的金额														
4.其他				-3,916,388.7							-3,916,388.78	-1,234,582.65	-5,150,971.43	

2023 年年度报告

					8									
(三) 利润分配								21,640,988.96	-252,486,607.98	-230,845,619.02				-230,845,619.02
1. 提取盈余公积								21,640,988.96	-21,640,988.96					
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)的分配									-230,845,619.02	-230,845,619.02				-230,845,619.02
4. 其他														
(四) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
(五) 专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
(六) 其他										19,805,240.39		19,805,240.39		19,805,240.39
四、本期期末余额	1,465,790,928.00				1,149,337,536.80	481,088,322.71	342,417,641.87	476,777,232.82	3,036,250,109.03	5,989,485,125.81	257,194,935.92		6,246,680,061.73	

项目	2022 年度													少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益														
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项	盈余公积	一般	未分配利润	其他	小计				

2023 年年度报告

		优先股	永续债	其他			储备		风险准备					
一、上年年末余额	1,465,790,928.00				1,152,909,953.28		655,299,067.22		435,518,076.06		2,107,155,435.20	5,816,673,459.76	104,586,461.45	5,921,259,921.21
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年期初余额	1,465,790,928.00				1,152,909,953.28		655,299,067.22		435,518,076.06		2,107,155,435.20	5,816,673,459.76	104,586,461.45	5,921,259,921.21
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					343,972.30	342,180,584.45	-213,188,841.01		19,618,167.80		947,353,469.21	411,946,183.85	24,886,437.21	436,832,621.06
（一）综合收益总额							-213,188,841.01				1,186,840,276.21	973,651,435.20	6,336,437.21	979,987,872.41
（二）所有者投入和减少资本					343,972.30	342,180,584.45						-341,836,612.15	18,550,000.00	-323,286,612.15
1. 所有者投入的普通股						342,180,584.45						-342,180,584.45	18,550,000.00	-323,630,584.45
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他					343,972.30							343,972.30		343,972.30
（三）利润分配									19,618,167.80		-239,486,807.00	-219,868,639.20		-219,868,639.20
1. 提取盈余公积									19,618,167.80		-19,618,167.80			
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者（或股东）的分配											-219,868,639.20	-219,868,639.20		-219,868,639.20
4. 其他														
（四）所有者权益内部结转														

2023 年年度报告

1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	1,465,790,928.00			1,153,253,925.58	342,180,584.45	442,110,226.21	455,136,243.86	3,054,508,904.41	6,228,619,643.61	129,472,898.66	6,358,092,542.27	

公司负责人：潘建华 主管会计工作负责人：邬建昌 会计机构负责人：邬建昌

母公司所有者权益变动表
2023 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	2023 年度										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	1,465,790,928.00				1,097,748,854.21	342,180,584.45	442,110,226.21		455,136,243.86	1,872,198,381.45	4,990,804,049.28
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,465,790,928.00				1,097,748,854.21	342,180,584.45	442,110,226.21		455,136,243.86	1,872,198,381.45	4,990,804,049.28
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					14,611,510.93	138,907,738.26	-99,692,584.34		21,640,988.96	-16,271,477.99	-218,619,300.70

2023 年年度报告

(一) 综合收益总额						-99,692,584.34			216,409,889.60	116,717,305.26
(二) 所有者投入和减少资本				14,611,510.93	138,907,738.26					-124,296,227.33
1. 所有者投入的普通股					138,907,738.26					-138,907,738.26
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他				14,611,510.93						14,611,510.93
(三) 利润分配								21,640,988.96	-252,486,607.98	-230,845,619.02
1. 提取盈余公积								21,640,988.96	-21,640,988.96	
2. 对所有者(或股东)的分配									-230,845,619.02	-230,845,619.02
3. 其他										
(四) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
(五) 专项储备										
1. 本期提取										
2. 本期使用										
(六) 其他									19,805,240.39	19,805,240.39
四、本期末余额	1,465,790,928.00				1,112,360,365.14	481,088,322.71	342,417,641.87	476,777,232.82	1,855,926,903.46	4,772,184,748.58

项目	2022 年度										
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	1,465,790,928.00				1,097,404,881.91		655,299,067.22		435,518,076.06	1,915,503,510.45	5,569,516,463.64
加: 会计政策变更											
前期差错更正											

2023 年年度报告

其他										
二、本年期初余额	1,465,790,928.00			1,097,404,881.91		655,299,067.22		435,518,076.06	1,915,503,510.45	5,569,516,463.64
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）				343,972.30	342,180,584.45	-213,188,841.01		19,618,167.80	-43,305,129.00	-578,712,414.36
（一）综合收益总额						-213,188,841.01			196,181,678.00	-17,007,163.01
（二）所有者投入和减少资本				343,972.30	342,180,584.45					-341,836,612.15
1.所有者投入的普通股					342,180,584.45					-342,180,584.45
2.其他权益工具持有者投入资本										
3.股份支付计入所有者权益的金额										
4.其他				343,972.30						343,972.30
（三）利润分配								19,618,167.80	-239,486,807.00	-219,868,639.20
1.提取盈余公积								19,618,167.80	-19,618,167.80	
2.对所有者（或股东）的分配									-219,868,639.20	-219,868,639.20
3.其他										
（四）所有者权益内部结转										
1.资本公积转增资本（或股本）										
2.盈余公积转增资本（或股本）										
3.盈余公积弥补亏损										
4.设定受益计划变动额结转留存收益										
5.其他综合收益结转留存收益										
6.其他										
（五）专项储备										
1.本期提取										
2.本期使用										
（六）其他										
四、本期期末余额	1,465,790,928.00			1,097,748,854.21	342,180,584.45	442,110,226.21		455,136,243.86	1,872,198,381.45	4,990,804,049.28

公司负责人：潘建华 主管会计工作负责人：邬建昌 会计机构负责人：邬建昌

三、公司基本情况

1. 公司概况

√适用 □不适用

浙江中国轻纺城集团股份有限公司（以下简称公司或本公司）系经原浙江省股份制试点工作协调小组浙股（1993）字第7号文批准设立的股份制试点企业，于1993年4月26日在浙江省工商行政管理局登记注册，总部位于浙江省绍兴市。公司现持有统一社会信用代码为913300001460375783的营业执照，注册资本1,465,790,928.00元，股份总数1,465,790,928股（每股面值1元），均系无限售流通股。公司股票已于1997年2月28日在上海证券交易所挂牌交易。

本公司属综合类行业。主要经营活动为市场租赁，市场物业管理。提供的劳务主要有：纺织品市场租赁及配套服务。

本财务报表业经公司2024年4月9日第十届董事会第二十六次会议批准对外报出。

四、财务报表的编制基础

1. 编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

2. 持续经营

√适用 □不适用

本公司不存在导致对报告期末起12个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

√适用 □不适用

重要提示：本公司根据实际生产经营特点针对金融工具减值、投资性房地产折旧及摊销、固定资产折旧、在建工程、使用权资产折旧、无形资产摊销、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。

1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

2. 会计期间

本公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3. 营业周期

√适用 □不适用

公司经营业务的营业周期较短，以12个月作为资产和负债的流动性划分标准。

4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

5. 重要性标准确定方法和选择依据

√适用 □不适用

项目	重要性标准
重要的账龄超过1年的预付款项	公司将账龄超过1年的单项余额超过资产总额的0.3%的预付款项确定为重要的账龄超过1年的预付款项

重要的核销其他应收款	公司将单项核销金额超过资产总额的 0.3% 的其他应收款确定为重要的核销其他应收款
重要的在建工程项目	公司将在建工程项目金额超过资产总额的 0.3% 的在建工程项目认定为重要在建工程项目
重要的账龄超过 1 年的应付账款	公司将账龄超过 1 年的单项应付账款超过资产总额的 0.3% 的应付账款确定为重要的账龄超过 1 年的应付账款
重要的账龄超过 1 年或逾期的预收款项	公司账龄超过 1 年或逾期的单项预收款项超过资产总额的 0.3% 的单项计提坏账准备的预收款项确定为重要的账龄超过 1 年或逾期的预收款项
重要的账龄超过 1 年的合同负债	公司将账龄超过 1 年的单项合同负债超过资产总额的 0.3% 的合同负债确定为重要的账龄超过 1 年的合同负债
重要的账龄超过 1 年的其他应付款	公司将账龄超过 1 年的单项其他应付款超过资产总额的 0.3% 的其他应付款确定为重要的账龄超过 1 年的其他应付款
重要的投资活动现金流量	公司将单项金额超过资产总额的 5% 的投资活动现金流量确定为重要的投资活动现金流量
重要的纳入合并范围的结构化主体	公司将资产总额/收入总额/利润总额超过集团总资产/总收入/利润总额的 15% 的结构化主体确定为重要的纳入合并范围的结构化主体
重要的子公司、非全资子公司	公司将资产总额/收入总额/利润总额超过集团总资产/总收入/利润总额的 15% 的子公司确定为重要子公司、重要非全资子公司
重要的合营企业、联营企业、共同经营	公司将合营企业、联营企业资产总额/收入总额/利润总额超过集团总资产/总收入/利润总额的 15% 的子公司确定为重要的合营企业、联营企业

6. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

√适用 □不适用

1. 同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额与支付的合并对价账面价值或发行股份面值总额的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

2. 非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

7. 控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

√适用 □不适用

1. 控制的判断

拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其可变回报金额的，认定为控制。

2. 合并财务报表的编制方法

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由母公司按照《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》编制。

8. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

适用 不适用

9. 现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

10. 外币业务和外币报表折算

适用 不适用

外币交易在初始确认时，采用交易发生日即期汇率的近似汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日即期汇率的近似汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或其他综合收益。

11. 金融工具

适用 不适用

(1) 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下三类：1) 以摊余成本计量的金融资产；2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下四类：1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；3) 不属于上述 1) 或 2) 的财务担保合同，以及不属于上述 1) 并以低于市场利率贷款的贷款承诺；4) 以摊余成本计量的金融负债。

(2) 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

1) 金融资产和金融负债的确认依据和初始计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。但是，公司初始确认的应收账款未包含重大融资成分或公司不考虑未超过一年的合同中的融资成分的，按照《企业会计准则第 14 号——收入》所定义的交易价格进行初始计量。

2) 金融资产的后续计量方法

①以摊余成本计量的金融资产

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

采用公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

③以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

采用公允价值进行后续计量。获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

④以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

采用公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

3) 金融负债的后续计量方法

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债以公允价值进行后续计量。因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。此类金融负债产生的其他利得或损失（包括利息费用、除因公司自身信用风险变动引起的公允价值变动）计入当期损益，除非该金融负债属于套期关系的一部分。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

②金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债

按照《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》相关规定进行计量。

③不属于上述①或②的财务担保合同，以及不属于上述①并以低于市场利率贷款的贷款承诺在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：I 按照金融工具的减值规定确定的损失准备金额；II 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额。

④以摊余成本计量的金融负债

采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融负债所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销时计入当期损益。

4) 金融资产和金融负债的终止确认

①当满足下列条件之一时，终止确认金融资产：

I 收取金融资产现金流量的合同权利已终止；

II 金融资产已转移，且该转移满足《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》关于金融资产终止确认的规定。

②当金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除时，相应终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

(3) 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：1) 未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；2) 保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：1) 所转移金融资产在终止确认日的账面价值；2) 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：1) 终止确认部分的账面价值；2) 终止确认部分的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。

(4) 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

1) 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

2) 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值,包括:活跃市场中类似资产或负债的报价;非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价;除报价以外的其他可观察输入值,如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等;市场验证的输入值等;

3) 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值,包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

(5) 金融工具减值

公司以预期信用损失为基础,对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失,是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失,是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额,即全部现金短缺的现值。其中,对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产,按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产,公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于租赁应收款、由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的应收款项及合同资产,公司运用简化计量方法,按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产,公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加,公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备;如果信用风险自初始确认后未显著增加,公司按照该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息,包括前瞻性信息,通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险,以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日,若公司判断金融工具只具有较低的信用风险,则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时,公司以共同风险特征为依据,将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失,由此形成的损失准备的增加或转回金额,作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产,损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值;对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资,公司在其他综合收益中确认其损失准备,不抵减该金融资产的账面价值。

(6) 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示,不相互抵销。但同时满足下列条件的,公司以相互抵销后的净额在资产负债表内列示:1) 公司具有抵销已确认金额的法定权利,且该种法定权利是当前可执行的;2) 公司计划以净额结算,或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移,公司不对已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

12. 应收票据

适用 不适用

13. 应收账款

适用 不适用

应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

详见本报告第十节财务报告五、重要会计政策及会计估计 11. 金融工具。

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

√适用 □不适用

组合类别	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收账款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

√适用 □不适用

账 龄	应收账款预期信用损失率（%）
1 年以内（含，下同）	5
1-2 年	10
2-3 年	20
3 年以上	50

应收账款的账龄自款项实际发生的月份起算。

按照单项计提坏账准备的认定单项计提判断标准

√适用 □不适用

对信用风险与组合信用风险显著不同的应收款项和合同资产，公司按单项计提预期信用损失。

14. 应收款项融资

□适用 √不适用

15. 其他应收款

√适用 □不适用

其他应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

√适用 □不适用

详见本报告第十节财务报告五、重要会计政策及会计估计 11. 金融工具。

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

√适用 □不适用

组合类别	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
其他应收款——应收合并范围内关联方组合	款项性质	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
其他应收款——账龄组合	账龄	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制其他应收款账龄与预期信用损失率对照表，计算预期信用损失

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

√适用 □不适用

账 龄	其他应收款预期信用损失率（%）
1 年以内（含，下同）	5
1-2 年	10
2-3 年	20
3 年以上	50

其他应收款的账龄自款项实际发生的月份起算。

按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准

√适用 □不适用

对信用风险与组合信用风险显著不同的应收款项和合同资产，公司按单项计提预期信用损失。

16. 存货

√适用 □不适用

存货类别、发出计价方法、盘存制度、低值易耗品和包装物的摊销方法

√适用 □不适用

（1）存货的分类

存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

（2）发出存货的计价方法

发出存货采用月末一次加权平均法。

（3）存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

（4）低值易耗品和包装物的摊销方法**1) 低值易耗品**

按照一次转销法进行摊销。

2) 包装物

按照一次转销法进行摊销。

存货跌价准备的确认标准和计提方法

□适用 √不适用

按照组合计提存货跌价准备的组合类别及确定依据、不同类别存货可变现净值的确定依据

□适用 √不适用

基于库龄确认存货可变现净值的各库龄组合可变现净值的计算方法和确定依据

□适用 √不适用

17. 合同资产

√适用 □不适用

合同资产的确认方法及标准

√适用 □不适用

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将拥有的、无条件(即,仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项列示,将已向客户转让商品而有权收取对价的权利(该权利取决于时间流逝之外的其他因素)作为合同资产列示。

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

适用 不适用

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

适用 不适用

按照单项计提坏账准备的认定单项计提判断标准

适用 不适用

18. 持有待售的非流动资产或处置组

适用 不适用

划分为持有待售的非流动资产或处置组的确认标准和会计处理方法

适用 不适用

终止经营的认定标准和列报方法

适用 不适用

19. 长期股权投资

适用 不适用

(1) 共同控制、重大影响的判断

按照相关约定对某项安排存在共有的控制,并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策,认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力,但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定,认定为重大影响。

(2) 投资成本的确定

1) 同一控制下的企业合并形成的,合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的,在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积;资本公积不足冲减的,调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资,判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的,把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的,在合并日,根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本,与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额,调整资本公积;资本公积不足冲减的,调整留存收益。

2) 非同一控制下的企业合并形成的,在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资,区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理:

①在个别财务报表中,按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和,作为改按成本法核算的初始投资成本。

②在合并财务报表中，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；以债务重组方式取得的，按《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定其初始投资成本；以非货币性资产交换取得的，按《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定其初始投资成本。

(3) 后续计量及损益确认方法

对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。

(4) 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权的处理方法

1) 是否属于“一揽子交易”的判断原则

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，公司结合分步交易的各个步骤的交易协议条款、分别取得的处置对价、出售股权的对象、处置方式、处置时点等信息来判断分步交易是否属于“一揽子交易”。各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明多次交易事项属于“一揽子交易”：

- ①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- ③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- ④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

2) 不属于“一揽子交易”的会计处理

①个别财务报表

对处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。对于剩余股权，对被投资单位仍具有重大影响或者与其他方一起实施共同控制的，转为权益法核算；不能再对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的相关规定进行核算。

②合并财务报表

在丧失控制权之前，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价），资本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

丧失对原子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

3) 属于“一揽子交易”的会计处理

①个别财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

②合并财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

20. 投资性房地产

(1). 如果采用成本计量模式的：

折旧或摊销方法

投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权和已出租的建筑物。

投资性房地产按照成本进行初始计量，采用成本模式进行后续计量，并采用与固定资产和无形资产相同的方法计提折旧或进行摊销。

21. 固定资产

(1). 确认条件

√适用 □不适用

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

(2). 折旧方法

√适用 □不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	8-40	3-5	12.13-2.38
通用设备	年限平均法	5-10	3-5	19.40-9.50
专用设备	年限平均法	10	5	9.5
运输工具	年限平均法	5-12	3-5	19.40-7.92

22. 在建工程

√适用 □不适用

(1) 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

(2) 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

类别	在建工程结转为固定资产的标准和时点
机器设备	安装调试后达到设计要求或合同规定的标准
系统工程	验收合格后达到预定可使用状态或者可销售状态
房屋及其附属工程	工程验收合格后达到预定可使用状态

23. 借款费用

√适用 □不适用

(1) 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

(2) 借款费用资本化期间

1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：①资产支出已经发生；②借款费用已经发生；③为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过3个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

(3) 借款费用资本化率以及资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

24. 生物资产

适用 不适用

25. 油气资产

适用 不适用

26. 无形资产

(1). 使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

适用 不适用

无形资产包括土地使用权、信息系统等，按成本进行初始计量。

使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体如下：

项 目	使用寿命及其确定依据	摊销方法
土地使用权	40 年，根据土地使用权证上规定使用的起止日期	直线摊销法
信息系统	3-10 年，根据历史经验法以及当前市场状况，确定使用寿命	直线摊销法

(2). 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

适用 不适用

1) 研发支出的归集范围

①人员人工费用

人员人工费用包括公司研发人员的工资薪金、基本养老保险费、基本医疗保险费、失业保险费、工伤保险费、生育保险费和住房公积金，以及外聘研发人员的劳务费用。

研发人员同时服务于多个研究开发项目的，人工费用的确认依据公司管理部门提供的各研究开发项目研发人员的工时记录，在不同研究开发项目间按比例分配。

直接从事研发活动的人员、外聘研发人员同时从事非研发活动的，公司根据研发人员在不同岗位的工时记录，将其实际发生的人员人工费用，按实际工时占比等合理方法在研发费用和生产经营费用间分配。

②折旧费用与长期待摊费用

折旧费用是指用于研究开发活动的仪器、设备和在用建筑物的折旧费。

用于研发活动的仪器、设备及在用建筑物，同时又用于非研发活动的，对该类仪器、设备、在用建筑物使用情况做必要记录，并将其实际发生的折旧费按实际工时和使用面积等因素，采用合理方法在研发费用和生产经营费用间分配。

长期待摊费用是指研发设施的改建、改装、装修和修理过程中发生的长期待摊费用，按实际支出进行归集，在规定的期限内分期平均摊销。

③其他费用

其他费用是指上述费用之外与研究开发活动直接相关的其他费用，包括技术图书资料费、资料翻译费、专家咨询费、高新科技研发保险费，研发成果的检索、论证、评审、鉴定、验收费用，知识产权的申请费、注册费、代理费，会议费、差旅费、通讯费等。

2) 内部研究开发项目研究阶段的支出, 于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出, 同时满足下列条件的, 确认为无形资产: ①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性; ②具有完成该无形资产并使用或出售的意图; ③无形资产产生经济利益的方式, 包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场, 无形资产将在内部使用的, 能证明其有用性; ④有足够的技术、财务资源和其他资源支持, 以完成该无形资产的开发, 并有能力使用或出售该无形资产; ⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

27. 长期资产减值

√适用 □不适用

对长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等长期资产, 在资产负债表日有迹象表明发生减值的, 估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产, 无论是否存在减值迹象, 每年都进行减值测试。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的, 按其差额确认资产减值准备并计入当期损益。

28. 长期待摊费用

√适用 □不适用

长期待摊费用核算已经支出, 摊销期限在 1 年以上 (不含 1 年) 的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账, 在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

29. 合同负债

√适用 □不适用

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将拥有的、无条件 (即, 仅取决于时间流逝) 向客户收取对价的权利作为应收款项列示, 将已向客户转让商品而有权收取对价的权利 (该权利取决于时间流逝之外的其他因素) 作为合同资产列示。

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

30. 职工薪酬

(1). 短期薪酬的会计处理方法

√适用 □不适用

在职工为公司提供服务的会计期间, 将实际发生的短期薪酬确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。

(2). 离职后福利的会计处理方法

√适用 □不适用

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

1) 在职工为公司提供服务的会计期间, 根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。

2) 对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤:

①根据预期累计福利单位法, 采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计, 计量设定受益计划所产生的义务, 并确定相关义务的所属期间。同时, 对设定受益计划所产生的义务予以折现, 以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本;

②设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产；

③期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分，其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

(3). 辞退福利的会计处理方法

适用 不适用

向职工提供的辞退福利，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：1) 公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；2) 公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4). 其他长期职工福利的会计处理方法

适用 不适用

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

31. 预计负债

适用 不适用

32. 股份支付

适用 不适用

33. 优先股、永续债等其他金融工具

适用 不适用

34. 收入

(1). 按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

适用 不适用

公司主要从事纺织品市场租赁和市场租赁配套服务。租赁业务收入确认方法详见本报告第十节财务报告五、重要会计政策及会计估计 38. 租赁之说明，市场租赁配套服务收入确认和计量原则以及具体方法如下。

1) 收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：①客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；②客户能够控制公司履约过程中在建商品；③公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制

权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：①公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；②公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；③公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；④公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；⑤客户已接受该商品；⑥其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

2) 收入计量原则

①公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

②合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

③合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

④合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

3) 收入确认的具体方法

市场租赁配套服务属于在某一时段内履行的履约义务，按照合同约定的服务期限按直线法确认收入。

(2). 同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法

适用 不适用

35. 合同成本

适用 不适用

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

(1) 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

(2) 该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；

(3) 该成本预期能够收回。

公司对于与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

如果与合同成本有关的资产的账面价值高于因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。以前期间减值的因素之后发生变化，使得转让该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

36. 政府补助

适用 不适用

(1) 政府补助在同时满足下列条件时予以确认：1) 公司能够满足政府补助所附的条件；2) 公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

(2) 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或以其他方式形成

长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

(3) 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，难以区分与资产相关或与收益相关的，整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

(4) 与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

37. 递延所得税资产/递延所得税负债

√适用 □不适用

(1) 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

(2) 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

(3) 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

(4) 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：1) 企业合并；2) 直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

(5) 同时满足下列条件时，公司将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示：1) 拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；2) 递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

38. 租赁

√适用 □不适用

作为承租方对短期租赁和低价值资产租赁进行简化处理的判断依据和会计处理方法

√适用 □不适用

在租赁期开始日，公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于所有短期租赁和低价值资产租赁，公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

(1) 使用权资产

使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：1) 租赁负债的初始计量金额；2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；3) 承租人发生的初始直接费用；4) 承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

公司按照直线法对使用权资产计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

(2) 租赁负债

在租赁期开始日，公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债。计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

作为出租方的租赁分类标准和会计处理方法

适用 不适用

在租赁开始日，公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

(1) 经营租赁

公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

(2) 融资租赁

在租赁期开始日，公司按照租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。

公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

39. 其他重要的会计政策和会计估计

适用 不适用

40. 重要会计政策和会计估计的变更

(1). 重要会计政策变更

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

会计政策变更的内容和原因	受重要影响的报表项目名称	影响金额
财政部于 2022 年 11 月颁布了《企业会计准则解释第 16 号》，规定了“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”，相关内容自 2023 年 1 月 1 日起施行。公司自 2023 年 1 月 1 日起执行上述规定。	无影响	

其他说明

无

(2). 重要会计估计变更

适用 不适用

(3). 2023 年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

□适用 √不适用

41. 其他

□适用 √不适用

六、税项

1. 主要税种及税率

主要税种及税率情况

√适用 □不适用

税种	计税依据	税率
增值税	以按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额, 扣除当期允许抵扣的进项税额后, 差额部分为应交增值税	1%、3%、5%、6%、9%、13%
消费税		
营业税		
城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	5%、7%
企业所得税	应纳税所得额	25%、20%、15%
房产税	从价计征的, 按房产原值一次减除30%后余值的1.2%计缴; 从租计征的, 按租金收入的12%计缴	1.2%、12%
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育附加	实际缴纳的流转税税额	2%

存在不同企业所得税税率纳税主体的, 披露情况说明

√适用 □不适用

纳税主体名称	所得税税率 (%)
浙江中国轻纺城网络有限公司	15%
浙江中国轻纺城中金市场投资有限公司	20%
绍兴易纺会展有限公司	20%
绍兴中轻物业管理有限公司	20%
绍兴中服劳务服务有限公司	20%
绍兴市柯桥区盛乾强村服务有限公司	20%
绍兴中服酒店管理有限公司	20%
绍兴中国轻纺城新亚大酒店有限公司	20%
绍兴中服保安服务有限公司	20%
浙江徐越环境服务有限公司	20%
除上述以外的其他纳税主体	25%

2. 税收优惠

√适用 □不适用

根据浙江省科学技术厅、浙江省财政厅、国家税务总局浙江省税务局颁发的《高新技术企业证书》(GR202133007336), 子公司浙江中国轻纺城网络有限公司被认定为高新技术企业, 在2021年至2023年享受高新技术企业税收优惠政策, 2023年按15%的税率计缴所得税。

根据《财政部 税务总局关于进一步实施小微企业所得税优惠政策的公告》(财政部 税务总局公告2022年第13号)规定, 自2022年1月1日至2024年12月31日, 对小型微利企业年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分, 减按25%计入应纳税所得额, 按20%的税

率缴纳企业所得税。根据《财政部 税务总局关于小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 6 号）规定，自 2023 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 25% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税。根据《财政部 税务总局关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 12 号）规定，对小型微利企业减按 25% 计算应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税政策，延续执行至 2027 年 12 月 31 日。子公司浙江中国轻纺城中金市场投资有限公司、绍兴易纺会展有限公司、绍兴中轻物业管理有限公司、绍兴中服劳务服务有限公司、绍兴市柯桥区盛乾强村服务有限公司、绍兴中服酒店管理有限公司、绍兴中国轻纺城新亚大酒店有限公司、绍兴中服保安服务有限公司和浙江徐越环境服务有限公司符合小微企业认定条件，2023 年度适用上述政策。

3. 其他

适用 不适用

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	8,725.60	11,953.92
银行存款	2,593,826,305.12	1,750,741,856.44
其他货币资金	59,974.28	7,692,415.15
存放财务公司存款		
合计	2,593,895,005.00	1,758,446,225.51
其中：存放在境外的款项总额		

其他说明

其他货币资金

项目	期末数	期初数
存出投资款	59,013.30	7,689,643.45
支付宝存款	960.98	2,771.70
小 计	59,974.28	7,692,415.15

2、交易性金融资产

适用 不适用

3、衍生金融资产

适用 不适用

4、应收票据

(1). 应收票据分类列示

适用 不适用

(2). 期末公司已质押的应收票据

适用 不适用

(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

□适用 √不适用

(4). 按坏账计提方法分类披露

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备:

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备:

□适用 √不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收票据账面余额显著变动的情况说明:

□适用 √不适用

(5). 坏账准备的情况

□适用 √不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

□适用 √不适用

其他说明:

无

(6). 本期实际核销的应收票据情况

□适用 √不适用

其中重要的应收票据核销情况:

□适用 √不适用

应收票据核销说明:

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

5、 应收账款**(1). 按账龄披露**

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内		
其中: 1 年以内分项		

1 年以内	24,007,199.98	11,597,451.79
1 年以内小计	24,007,199.98	11,597,451.79
1 至 2 年		
2 至 3 年		56,880.00
3 年以上	457,788.77	450,413.07
3 至 4 年		
4 至 5 年		
5 年以上		
合计	24,464,988.75	12,104,744.86

(2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备										
其中：										
按组合计提坏账准备	24,464,988.75	100.00	1,429,254.39	5.84	23,035,734.36	12,104,744.86	100.00	816,455.13	6.74	11,288,289.73
其中：										
账龄组合	24,464,988.75	100.00	1,429,254.39	5.84	23,035,734.36	12,104,744.86	100.00	816,455.13	6.74	11,288,289.73
合计	24,464,988.75	/	1,429,254.39	/	23,035,734.36	12,104,744.86	/	816,455.13	/	11,288,289.73

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：

√适用 □不适用

组合计提项目：账龄组合

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	24,007,199.98	1,200,360.00	5.00
3 年以上	457,788.77	228,894.39	50.00
合计	24,464,988.75	1,429,254.39	5.84

按组合计提坏账准备的说明：

□适用 √不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

详见本报告第十节财务报告五、重要会计政策及会计估计 13. 应收账款。

对本期发生损失准备变动的应收账款账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

(3). 坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按组合计提坏账准备	816,455.13	612,799.26				1,429,254.39
合计	816,455.13	612,799.26				1,429,254.39

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

□适用 √不适用

其他说明：

无

(4). 本期实际核销的应收账款情况

□适用 √不适用

其中重要的应收账款核销情况

□适用 √不适用

应收账款核销说明：

□适用 √不适用

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
深圳市莲花物业管理有限公司	14,853,769.71		14,853,769.71	60.71	742,688.49
上海市政养护管理有限公司	3,708,282.01		3,708,282.01	15.16	185,414.10
浙江柯林清洁有限公司	1,644,459.50		1,644,459.50	6.72	82,222.98
深圳市新东升物业管理有限公司 绍兴柯桥分公司	881,548.34		881,548.34	3.60	44,077.42
浙江顺畅高等级公路养护有限公司	600,000.00		600,000.00	2.45	30,000.00
合计	21,688,059.56		21,688,059.56	88.64	1,084,402.99

其他说明
无

其他说明：
适用 不适用

6、合同资产

(1). 合同资产情况

适用 不适用

(2). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

适用 不适用

(3). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的合同资产账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

(4). 本期合同资产计提坏账准备情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

(5). 本期实际核销的合同资产情况

适用 不适用

其中重要的合同资产核销情况

适用 不适用

合同资产核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

7、 应收款项融资

(1). 应收款项融资分类列示

适用 不适用

(2). 期末公司已质押的应收款项融资

适用 不适用

(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

适用 不适用

(4). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收款项融资账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

(5). 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

(6). 本期实际核销的应收款项融资情况

适用 不适用

其中重要的应收款项融资核销情况

适用 不适用

核销说明：

适用 不适用

(7). 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况：

适用 不适用

(8). 其他说明：

适用 不适用

8、预付款项

(1). 预付款项按账龄列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	3,127,504.21	88.62	1,191,671.29	87.75
1至2年	400,031.50	11.33	2,313.71	0.17
2至3年				
3年以上	1,703.48	0.05	164,105.79	12.08
合计	3,529,239.19	100.00	1,358,090.79	100.00

账龄超过1年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

无

(2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

适用 不适用

期末余额前5名的预付款项合计数为3,312,410.21元，占预付款项期末余额合计数的比例为93.86%。

其他说明

适用 不适用

9、其他应收款

项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	367,290,182.84	578,105,135.00
合计	367,290,182.84	578,105,135.00

其他说明：

适用 不适用

应收利息

(1). 应收利息分类

适用 不适用

(2). 重要逾期利息

适用 不适用

(3). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备:

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明:

适用 不适用

按组合计提坏账准备:

适用 不适用

(4). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收利息账面余额显著变动的情况说明:

适用 不适用

(5). 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

适用 不适用

其他说明:

无

(6). 本期实际核销的应收利息情况

适用 不适用

其中重要的应收利息核销情况

适用 不适用

核销说明:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

应收股利

(1). 应收股利

适用 不适用

(2). 重要的账龄超过 1 年的应收股利

适用 不适用

(3). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备:

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明:

适用 不适用

按组合计提坏账准备:

适用 不适用

(4). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收股利账面余额显著变动的情况说明:

适用 不适用

(5). 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

适用 不适用

其他说明:

无

(6). 本期实际核销的应收股利情况

适用 不适用

其中重要的应收股利核销情况

适用 不适用

核销说明:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

其他应收款**(1). 按账龄披露**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内		
其中：1 年以内分项		
1 年以内	2,415,844.40	574,421,887.43
1 年以内小计	2,415,844.40	574,421,887.43
1 至 2 年	375,491,554.50	1,841,870.00
2 至 3 年	1,836,870.00	202,132.80
3 年以上	51,166,471.20	61,169,905.40
3 至 4 年		
4 至 5 年		
5 年以上		
合计	430,910,740.10	637,635,795.63

(2). 按款项性质分类情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金保证金	8,242,964.28	7,130,715.00
房屋征收补偿款[注]	371,152,999.00	571,152,999.00
拆借款	49,200,000.00	58,800,000.00
应收暂付款	1,330,846.30	117,750.80
其他	983,930.52	434,330.83
合计	430,910,740.10	637,635,795.63

[注] 系应收绍兴市柯桥区齐贤街道办事处房屋征收补偿款，详见本报告第十节财务报告十八、其他重要事项 8. 其他之说明。

(3). 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2023年1月1日余额	28,721,094.37	184,187.00	30,625,379.26	59,530,660.63
2023年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段	-18,774,577.73	18,774,577.73		
--转入第三阶段		-183,687.00	183,687.00	
--转回第二阶段				

一转回第一阶段				
本期计提	-10,402,460.95	18,774,077.72	-4,258,456.66	4,113,160.11
本期转回				
本期转销				
本期核销			600,000.00	600,000.00
其他变动[注]	576,736.52			576,736.52
2023年12月31日 余额	120,792.21	37,549,155.45	25,950,609.60	63,620,557.26

[注] 系非同一控制下企业合并增加金额。

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

各阶段划分依据：1年以内代表自初始确认后信用风险未显著增加(第一阶段)，1-2年代表自初始确认后信用风险显著增加但尚未发生信用减值(第二阶段)，2年以上代表自初始确认后已发生信用减值(第三阶段)。

项目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合 计
	未来12个月 预期信用损失	整个存续期预 期信用损失(未 发生信用减值)	整个存续期预 期信用损失(已 发生信用减值)	
期末坏账准备计 提比例(%)	5.00	10.00	48.96	14.76

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

适用 不适用

(4). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回 或转 回	转销或核销	其他变动	
按组合 计提坏 账准备	59,530,660.63	4,113,160.11		600,000.00	576,736.52	63,620,557.26
合计	59,530,660.63	4,113,160.11		600,000.00	576,736.52	63,620,557.26

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

其他说明

无

(5). 本期实际核销的其他应收款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	600,000.00

其中重要的其他应收款核销情况：

□适用 √不适用

其他应收款核销说明：

□适用 √不适用

(6). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占其他应收款 期末余额合计 数的比例(%)	款项的性 质	账龄	坏账准备 期末余额
绍兴市未来社区开发建设有限公司	371,152,999.00	86.13	房屋征收补偿款	1-2年	37,115,299.90
浙江金昌房地产集团有限公司	29,400,000.00	6.82	拆借款	3年以上	14,700,000.00
浙江金永来贸易有限公司	3,600,000.00	0.84	拆借款	3年以上	1,800,000.00
浙江中嘉纺织服饰有限公司	3,600,000.00	0.84	拆借款	3年以上	1,800,000.00
绍兴市广源针织有限公司	3,600,000.00	0.84	拆借款	3年以上	1,800,000.00
合计	411,352,999.00	95.47	/	/	57,215,299.90

(7). 因资金集中管理而列报于其他应收款

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

10、存货

(1). 存货分类

□适用 √不适用

(2). 存货跌价准备及合同履约成本减值准备

□适用 √不适用

本期转回或转销存货跌价准备的原因

□适用 √不适用

按组合计提存货跌价准备

□适用 √不适用

按组合计提存货跌价准备的计提标准

适用 不适用

(3). 存货期末余额含有的借款费用资本化金额及其计算标准和依据

适用 不适用

(4). 合同履约成本本期摊销金额的说明

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

11、持有待售资产

适用 不适用

12、一年内到期的非流动资产

适用 不适用

一年内到期的债权投资

适用 不适用

一年内到期的其他债权投资

适用 不适用

一年内到期的非流动资产的其他说明

无

13、其他流动资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
合同取得成本		
应收退货成本		
银行理财产品及结构性存款		30,000,000.00
预缴营业税	56,495,722.03	59,342,890.45
预缴企业所得税	16,339,321.62	18,149,725.66
预缴城市维护建设税	3,570,943.52	4,444,743.55
预缴土地增值税	6,178,370.14	6,543,693.31
预缴教育费附加（地方教育附加）	3,265,488.60	4,117,152.32
预缴地方水利建设基金	1,039,328.85	1,089,340.41
预缴房产税	164,191,639.83	186,753,283.53
预缴代扣代缴个人所得税	84,429.21	53,917.82
预缴增值税及待抵扣增值税进项税	122,564,850.58	93,850,367.11
待摊销服务费	93,853.21	5,039,307.89
合计	373,823,947.59	409,384,422.05

其他说明

无

14、债权投资

(1). 债权投资情况

适用 不适用

债权投资减值准备本期变动情况

适用 不适用

(2). 期末重要的债权投资

适用 不适用

(3). 减值准备计提情况

适用 不适用

各阶段划分依据和减值准备计提比例：

无

对本期发生损失准备变动的债权投资账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

(4). 本期实际的核销债权投资情况

适用 不适用

其中重要的债权投资情况核销情况

适用 不适用

债权投资的核销说明：

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

15、其他债权投资

(1). 其他债权投资情况

适用 不适用

其他债权投资减值准备本期变动情况

适用 不适用

(2). 期末重要的其他债权投资

适用 不适用

(3). 减值准备计提情况

适用 不适用

各阶段划分依据和减值准备计提比例：

无

对本期发生损失准备变动的其他债权投资账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

(4). 本期实际核销的其他债权投资情况

适用 不适用

其中重要的其他债权投资情况核销情况

适用 不适用

其他债权投资的核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

16、长期应收款

(1). 长期应收款情况

适用 不适用

(2). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

(3). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的长期应收款账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

(4). 坏账准备的情况

□适用 √不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

□适用 √不适用

其他说明：

无

(5). 本期实际核销的长期应收款情况

□适用 √不适用

其中重要的长期应收款核销情况

□适用 √不适用

长期应收款核销说明：

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

17、长期股权投资

(1). 长期股权投资情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
小计											
二、联营企业											
会稽山绍兴酒股份有限公司	755,887,118.28			35,113,036.85		14,611,510.93	30,600,000.00			775,011,666.06	
浙江轻纺城先进印染创新有限公司	10,939,428.54			-707,562.08						10,231,866.46	
绍兴稽山鉴水影视文化传媒有限公司	15,032,568.89		15,000,000.00	539,508.85					-572,077.74		
绍兴柯桥中纺跨境电商服务有限公司	391,997.54			357,603.14						749,600.68	
绍兴市柯桥区轻纺城达美检测技术服务有限公司	11,593,743.42			126,723.93						11,720,467.35	
绍兴纺态网络科技有限公司	360,978.82			-29,913.24						331,065.58	
浙江钱清多式联运物流有限公司		22,500,000.00		-1,555,388.61						20,944,611.39	
浙江中服百菜园农业有		700,000.00		-31,777.39						668,222.61	

限公司										
小计	794,205,835.49	23,200,000.00	15,000,000.00	33,812,231.45		14,611,510.93	30,600,000.00		-572,077.74	819,657,500.13
合计	794,205,835.49	23,200,000.00	15,000,000.00	33,812,231.45		14,611,510.93	30,600,000.00		-572,077.74	819,657,500.13

(2). 长期股权投资的减值测试情况

适用 不适用

其他说明

无

18、其他权益工具投资

(1). 其他权益工具投资情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增减变动				期末余额	本期确认的股利收入	累计计入其他综合收益的利得	累计计入其他综合收益的损失	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
		追加投资	减少投资	本期计入其他综合收益的利得	本期计入其他综合收益的损失					
浙商银行股份有限公司	1,338,567,002.39	261,553,704.64			127,542,071.08	1,472,578,635.95	96,141,543.54	393,767,027.21		属于非交易性权益类投资
上海浦东发展银行股份有限公司	64,040,616.64				5,805,880.08	58,234,736.56	2,814,972.16	56,316,266.65		属于非交易性权益类投资
绍兴市柯桥区中国轻纺城天堂硅谷股权投资合伙企业(有限合伙)	14,000,000.00		14,000,000.00							属于非交易性权益类投资
浙江绍兴瑞丰农村商业银行股份有限公司	21,429,056.57			424,505.38		21,853,561.95	509,407.05	6,473,561.95		属于非交易性权益类投资
杭州美证安添股权投资合伙企业(有限合伙)	4,997,484.00					4,997,484.00				属于非交易性权益类投资
杭州奥软科技有限公司	7,000,000.00					7,000,000.00				属于非交易性权益类投资
上海欣吉特生物科技有限公司	30,000,000.00	5,521,139.43				35,521,139.43				属于非交易性权益类投资
杭州美齐科技有限公司		30,000,000.00				30,000,000.00				属于非交易性权益类投资
金华安芯众义产业投资基金合伙企业(有限合伙)		24,000,000.00				24,000,000.00				属于非交易性权益类投资
上海诺生医疗科技有限公司		30,000,000.00				30,000,000.00				属于非交易性权益类投资
武汉纽福斯生物科技有限公司		30,000,000.00				30,000,000.00				属于非交易性权益类投资

合计	1,480,034,159.60	381,074,844.07	14,000,000.00	424,505.38	133,347,951.16		1,714,185,557.89	99,465,922.75	456,556,855.81		/
----	------------------	----------------	---------------	------------	----------------	--	------------------	---------------	----------------	--	---

(2). 本期存在终止确认的情况说明

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	因终止确认转入留存收益的累计利 得	因终止确认转入留存收益的累计损 失	终止确认的原因
绍兴市柯桥区中国轻纺城天堂硅谷股权投资合伙企业（有限合伙）	19,805,240.39		收回投资
合计	19,805,240.39		/

其他说明：

□适用 √不适用

19、其他非流动金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
非上市基金投资	50,000,000.00	50,000,000.00
合计	50,000,000.00	50,000,000.00

其他说明：

□适用 √不适用

20、投资性房地产

投资性房地产计量模式

(1). 采用成本计量模式的投资性房地产

单位：元 币种：人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	5,296,194,546.60	1,158,720,101.12		6,454,914,647.72
2. 本期增加金额	82,013,398.75			82,013,398.75
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产\ 在建工程转入	5,386,612.27			5,386,612.27
(3) 企业合并增加	76,626,786.48			76,626,786.48
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额	5,378,207,945.35	1,158,720,101.12		6,536,928,046.47
二、累计折旧和累计摊销				
1. 期初余额	2,079,107,968.44	458,200,188.69		2,537,308,157.13
2. 本期增加金额	175,828,252.90	30,161,960.88		205,990,213.78
(1) 计提或摊销	157,402,491.02	30,161,960.88		187,564,451.90
(2) 企业合并增加	18,425,761.88			18,425,761.88
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额	2,254,936,221.34	488,362,149.57		2,743,298,370.91
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	3,123,271,724.01	670,357,951.55		3,793,629,675.56
2. 期初账面价值	3,217,086,578.16	700,519,912.43		3,917,606,490.59

(2). 未办妥产权证书的投资性房地产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
房屋及建筑物	293,239,484.80	尚未完成相关办理手续
土地使用权	28,388,222.99	尚未完成相关办理手续
小计	321,627,707.79	

(3). 采用成本计量模式的投资性房地产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

21、固定资产

项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
固定资产	170,905,017.76	168,826,358.97
固定资产清理		
合计	170,905,017.76	168,826,358.97

其他说明：

□适用 √不适用

固定资产

(1). 固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	通用设备	专用设备	运输工具	合计
一、账面原值：					
1. 期初余额	247,005,317.52	63,129,983.68	30,465,303.85	7,393,533.28	347,994,138.33
2. 本期增加金额	78,710.00	7,543,510.41	2,235,830.36	16,900,773.80	26,758,824.57
（1）购置	66,010.00	1,941,353.37	316,747.38	1,366,151.14	3,690,261.89
（2）在建工程转入		5,139,917.04	984,962.86		6,124,879.90
（3）企业合并增加	12,700.00	462,240.00	934,120.12	15,534,622.66	16,943,682.78
3. 本期减少金额		497,311.07	204,000.00	1,982,354.26	2,683,665.33
（1）处置或报废		320,523.65	204,000.00	1,982,354.26	2,506,877.91
（2）合并减少		176,787.42			176,787.42
4. 期末余额	247,084,027.52	70,176,183.02	32,497,134.21	22,311,952.82	372,069,297.57
二、累计折旧					
1. 期初余额	111,485,552.96	48,649,158.73	11,669,407.80	6,660,420.47	178,464,539.96
2. 本期增加金额	8,254,065.54	4,370,813.44	2,812,349.26	9,097,604.84	24,534,833.08
（1）计提	8,244,470.54	4,140,132.47	2,262,379.04	606,138.15	15,253,120.20
（2）企业合并增	9,595.00	230,680.97	549,970.22	8,491,466.69	9,281,712.88

加					
3. 本期减少金额		457,216.08	197,880.00	1,883,236.55	2,538,332.63
(1) 处置或报废		304,840.43	197,880.00	1,883,236.55	2,385,956.98
(2) 合并减少		152,375.65			152,375.65
4. 期末余额	119,739,618.50	52,562,756.09	14,283,877.06	13,874,788.76	200,461,040.41
三、减值准备					
1. 期初余额	703,239.40				703,239.40
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4. 期末余额	703,239.40				703,239.40
四、账面价值					
1. 期末账面价值	126,641,169.62	17,613,426.93	18,213,257.15	8,437,164.06	170,905,017.76
2. 期初账面价值	134,816,525.16	14,480,824.95	18,795,896.05	733,112.81	168,826,358.97

(2). 暂时闲置的固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
房屋及建筑物	1,406,968.50	492,041.62	703,239.40	211,687.48	
小计	1,406,968.50	492,041.62	703,239.40	211,687.48	

(3). 通过经营租赁租出的固定资产

□适用 √不适用

(4). 未办妥产权证书的固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
房屋及建筑物	6,184,409.16	尚未完成相关办理手续
小计	6,184,409.16	

(5). 固定资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

固定资产清理

□适用 √不适用

22、在建工程**项目列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
在建工程	2,357,389,726.46	1,123,486,844.42
工程物资		
合计	2,357,389,726.46	1,123,486,844.42

其他说明：

□适用 √不适用

在建工程**(1). 在建工程情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
轻纺数字物流港	2,064,923,641.37		2,064,923,641.37	1,074,832,284.42		1,074,832,284.42
轻纺智谷数字工业园区建设项目	101,263,948.41		101,263,948.41			
柯桥区铁路货场改扩建及相关配套工程	71,126,359.24		71,126,359.24	53,122.64		53,122.64
水韵纺都项目	35,869,705.92		35,869,705.92	14,443,049.44		14,443,049.44
萧甬铁路钱清货运站海关监管点集装箱门吊采购、改造项目	19,157,558.50		19,157,558.50			
水韵纺都项目二期工程	14,906,961.43		14,906,961.43			
钱清货运站海关监管点新建道路项目	15,475,482.43		15,475,482.43	8,661,726.85		8,661,726.85
钱清货运站海关监管点信息化项目	8,349,581.92		8,349,581.92	4,936,115.95		4,936,115.95
萧甬铁路钱清货运站海关监管点建设项目	21,003,316.40		21,003,316.40	20,020,572.09		20,020,572.09
轻纺数字市场				13,248.11		13,248.11
其他工程汇总	5,313,170.84		5,313,170.84	526,724.92		526,724.92
合计	2,357,389,726.46		2,357,389,726.46	1,123,486,844.42		1,123,486,844.42

(2). 重要在建工程项目本期变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例 (%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率 (%)	资金来源
轻纺数字物流港	4,800,000,000.00	1,074,832,284.42	990,091,356.95			2,064,923,641.37	43.02	43.00	19,530,548.58	19,530,548.58	3.32	自有资金及借款
轻纺智谷数字工业园区建设项目	1,282,594,300.00		101,263,948.41			101,263,948.41	7.90	7.00				自有资金
柯桥区铁路货场改扩建及相关配套工程	99,900,000.00	53,122.64	71,073,236.60			71,126,359.24	71.20	71.00				自有资金
合计	6,182,494,300.00	1,074,885,407.06	1,162,428,541.96			2,237,313,949.02			19,530,548.58	19,530,548.58		

(3). 本期计提在建工程减值准备情况

□适用 √不适用

(4). 在建工程的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

工程物资**(1). 工程物资情况**

□适用 √不适用

23、生产性生物资产**(1). 采用成本计量模式的生产性生物资产**

□适用 √不适用

(2). 采用成本计量模式的生产性生物资产的减值测试情况

□适用 √不适用

(3). 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

24、油气资产**(1) 油气资产情况**

□适用 √不适用

(2) 油气资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

无

25、使用权资产**(1) 使用权资产情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	15,748,623.81	15,748,623.81
2. 本期增加金额		
3. 本期减少金额		
4. 期末余额	15,748,623.81	15,748,623.81
二、累计折旧		
1. 期初余额	4,374,617.70	4,374,617.70
2. 本期增加金额	4,743,006.64	4,743,006.64
(1) 计提	4,743,006.64	4,743,006.64
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额	9,117,624.34	9,117,624.34
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
(1) 计提		
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	6,630,999.47	6,630,999.47
2. 期初账面价值	11,374,006.11	11,374,006.11

(2) 使用权资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

无

26、无形资产

(1). 无形资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	信息系统	合计
一、账面原值					
1. 期初余额	109,427,555.00			46,667,479.32	156,095,034.32
2. 本期增加金额				4,884,603.35	4,884,603.35
(1) 购置				4,884,603.35	4,884,603.35
(2) 内部研发					
(3) 企业合并增加					
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 期末余额	109,427,555.00			51,552,082.67	160,979,637.67
二、累计摊销					
1. 期初余额	40,335,318.25			31,031,474.64	71,366,792.89
2. 本期增加金额	2,735,688.84			4,243,885.69	6,979,574.53
(1) 计提	2,735,688.84			4,243,885.69	6,979,574.53
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 期末余额	43,071,007.09			35,275,360.33	78,346,367.42
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期末账面价值	66,356,547.91			16,276,722.34	82,633,270.25
2. 期初账面价值	69,092,236.75			15,636,004.68	84,728,241.43

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例是 0

(2). 未办妥产权证书的土地使用权情况

□适用 √不适用

(3) 无形资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

适用 不适用

27、商誉

(1). 商誉账面原值

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
绍兴中国轻纺城新亚大酒店有限公司		14,295,263.32				14,295,263.32
合计		14,295,263.32				14,295,263.32

(2). 商誉减值准备

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
绍兴中国轻纺城新亚大酒店有限公司		1,279,975.89				1,279,975.89
合计		1,279,975.89				1,279,975.89

绍兴中国轻纺城新亚大酒店有限公司商誉系因确认递延所得税负债而形成。在企业合并中，资产评估增值会导致其账面价值高于计税基础，形成一项应纳税暂时性差异，根据企业会计准则，企业合并中产生的应纳税暂时性差异不满足初始确认豁免的要求，均应确认递延所得税负债，同时导致多确认同等金额的商誉，该部分商誉不属于核心商誉，公司因非同一控制下企业合并资产评估增值确认递延所得税负债而形成的商誉金额为 14,295,263.32 元。对于因确认递延所得税负债而形成的商誉，随着递延所得税负债的转回而减少所得税费用，该部分商誉的可收回金额实质上即为减少的未来所得税费用金额。则随着递延所得税负债的转回，其可减少未来所得税费用的金额亦随之减少，从而导致其可回收金额小于账面价值，因此应逐步就各期转回的递延所得税负债计提同等金额的商誉减值准备。

本期对于因非同一控制下企业合并资产评估增值确认递延所得税负债而形成的商誉，转回就递延所得税负债计提同等金额的商誉减值准备 1,279,975.89 元。

(3). 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

适用 不适用

资产组或资产组组合发生变化

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

(4). 可收回金额的具体确定方法

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

适用 不适用

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

适用 不适用

(5). 业绩承诺及对应商誉减值情况

形成商誉时存在业绩承诺且报告期或报告期上一期间处于业绩承诺期内

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

28、长期待摊费用

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
待摊装修费	7,903,206.70	1,360,813.51	4,134,353.96		5,129,666.25
市场环境改造	11,325,507.51		7,941,969.38		3,383,538.13
信息服务费		628,301.89			628,301.89
合计	19,228,714.21	1,989,115.40	12,076,323.34		9,141,506.27

其他说明：

无

29、递延所得税资产/递延所得税负债

(1). 未经抵销的递延所得税资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	39,079,028.59	9,769,757.06	29,895,824.46	7,361,135.87
内部交易未实现利润				
可抵扣亏损				
递延收益	7,756,228.21	1,939,057.06	8,075,313.37	2,018,828.35
以后会计期间可抵扣费用	66,307,871.82	16,576,967.94	66,307,871.82	16,576,967.95
合计	113,143,128.62	28,285,782.06	104,279,009.65	25,956,932.17

(2). 未经抵销的递延所得税负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	52,061,149.72	13,015,287.43		
其他债权投资公允价值变动				

其他权益工具投资公允价值变动	456,556,855.81	114,139,213.94	589,480,301.59	147,370,075.38
合计	508,618,005.53	127,154,501.37	589,480,301.59	147,370,075.38

(3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产	5,284,562.03	23,001,220.03		25,956,932.17
递延所得税负债	5,284,562.03	121,869,939.34		147,370,075.38

(4). 未确认递延所得税资产明细

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	26,674,022.46	31,154,530.70
可抵扣亏损	140,732,735.67	131,364,949.24
递延收益	6,328,124.60	6,640,624.68
以后会计期间可抵扣费用	2,843,886.01	5,420,813.17
合计	176,578,768.74	174,580,917.79

(5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

年份	期末金额	期初金额	备注
2023 年		10,842,472.43	
2024 年	7,932,704.94	9,893,692.25	
2025 年	5,563,712.01	6,010,037.82	
2026 年	8,056,351.42	8,413,198.89	
2027 年	20,993,839.15	33,040,651.62	
2028 年	38,482,327.62	13,848,488.40	
2029 年	14,330,455.26	14,330,455.26	
2030 年	13,445,206.48	13,445,206.48	
2031 年	21,540,746.09	21,540,746.09	
2033 年	10,387,392.70		
合计	140,732,735.67	131,364,949.24	/

其他说明：

□适用 √不适用

30、其他非流动资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

合同取得成本					
合同履约成本					
应收退货成本					
合同资产					
国家下拨特种储备物资	490,000.00		490,000.00	490,000.00	490,000.00
预付设备工程款	5,145,283.02		5,145,283.02	2,896,260.33	2,896,260.33
预付股权投资款				20,711,000.00	20,711,000.00
合计	5,635,283.02		5,635,283.02	24,097,260.33	24,097,260.33

其他说明：

无

31、所有权或使用权受限资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	13,000.00	13,000.00	其他	ETC 保证金使用受限	13,000.00	13,000.00	其他	ETC 保证金使用受限
应收票据								
存货								
固定资产								
无形资产								
投资性房地产	461,701,579.83	370,507,461.86	抵押	发行债券抵押				
其他权益工具投资	10,805,282.13	10,805,282.13	其他	用于转融通证券出借	263,434,778.76	263,434,778.76	其他	用于转融通证券出借
长期股权投资	3,571,132.19	3,571,132.19	其他	用于转融通证券出借				
合计	476,090,994.15	384,896,876.18	/	/	263,447,778.76	263,447,778.76	/	/

其他说明：

无

32、短期借款

(1). 短期借款分类

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款		
抵押借款		
保证借款		
信用借款	869,903,604.17	800,411,722.22
合计	869,903,604.17	800,411,722.22

短期借款分类的说明：

无

(2). 已逾期未偿还的短期借款情况

适用 不适用

其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

33、交易性金融负债

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

34、衍生金融负债

适用 不适用

35、应付票据

(1). 应付票据列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票		
银行承兑汇票	100,856,588.00	
合计	100,856,588.00	

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0 元。到期未付的原因是不适用

36、应付账款

(1). 应付账款列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
工程及设备款	18,320,405.62	26,636,629.78
应付劳务费及货款	14,732,984.24	25,871,082.43
合计	33,053,389.86	52,507,712.21

(2). 账龄超过 1 年或逾期的重要应付账款

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

37、预收款项

(1). 预收账款项列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收租金	1,225,965,808.70	1,475,010,581.67
预收长期性资产使用权 转让款	1,092,143,792.82	1,145,196,926.66
合计	2,318,109,601.52	2,620,207,508.33

(2). 账龄超过1年的重要预收款项

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
绍兴柯桥中国轻纺城新东区市场 开发有限公司预收的营业房长期 性资产使用权转让款	740,869,404.11	尚未到期，故未结转完
绍兴市柯桥区中国轻纺城坯布市 场有限公司预收的房屋长期性资 产使用权转让款	321,256,516.00	尚未到期，故未结转完
合计	1,062,125,920.11	/

(3). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

38、合同负债

(1). 合同负债情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
水电费及服务费	11,613,144.09	10,221,415.40
软件及其他货款	5,682,413.30	3,332,356.06
合计	17,295,557.39	13,553,771.46

(2). 账龄超过1年的重要合同负债

□适用 √不适用

(3). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

39、应付职工薪酬**(1). 应付职工薪酬列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	35,300,063.22	218,107,299.56	214,817,890.94	38,589,471.84
二、离职后福利-设定提存计划	2,144,824.84	16,708,897.24	16,680,813.12	2,172,908.96
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合计	37,444,888.06	234,816,196.80	231,498,704.06	40,762,380.80

(2). 短期薪酬列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	32,549,550.13	191,140,891.50	187,919,584.24	35,770,857.39
二、职工福利费		11,330,319.19	11,330,319.19	
三、社会保险费	114,314.77	6,406,661.10	6,284,349.45	236,626.42
其中：医疗保险费	109,439.06	6,163,561.16	6,039,789.94	233,210.28
工伤保险费	4,875.71	182,407.45	183,867.02	3,416.14
生育保险费		60,692.49	60,692.49	
四、住房公积金	6,780.00	7,248,965.37	7,188,818.37	66,927.00
五、工会经费和职工教育经费	2,629,418.32	1,980,462.40	2,094,819.69	2,515,061.03
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
合计	35,300,063.22	218,107,299.56	214,817,890.94	38,589,471.84

(3). 设定提存计划列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	2,137,054.22	11,594,405.89	11,566,576.29	2,164,883.82
2、失业保险费	7,770.62	765,223.42	764,968.90	8,025.14
3、企业年金缴费		4,349,267.93	4,349,267.93	
合计	2,144,824.84	16,708,897.24	16,680,813.12	2,172,908.96

其他说明：

□适用 √不适用

40、应交税费

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	6,373,639.36	1,153,449.97
消费税		
营业税		
企业所得税	115,279,993.98	180,096,006.26
个人所得税	60,118.61	422,167.39
城市维护建设税	397,742.25	49,610.14
房产税	4,930,730.78	8,054,592.48
土地使用税	8,518,965.77	7,129,652.68
教育费附加	170,438.67	29,407.70
地方教育附加	113,625.74	19,605.13
印花税	291,365.24	1,424,800.06
残疾人就业保障金	46,125.22	
合计	136,182,745.62	198,379,291.81

其他说明：

无

41、其他应付款**(1). 项目列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付利息	2,840,547.95	
应付股利		
其他应付款	202,125,136.55	214,284,121.79
合计	204,965,684.50	214,284,121.79

其他说明：

□适用 √不适用

(2). 应付利息

分类列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
分期付息到期还本的长期借款利息		
企业债券利息		
短期借款应付利息		
划分为金融负债的优先股\永续债利息		
债务融资工具利息	2,840,547.95	
合计	2,840,547.95	

逾期的重要应付利息：

□适用 √不适用

其他说明：

适用 不适用

(3). 应付股利

分类列示

适用 不适用

(4). 其他应付款

按款项性质列示其他应付款

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
押金保证金	180,779,038.20	198,200,510.94
应付暂收款	12,875,354.11	13,329,791.02
股权转让款	1,090,814.63	
拆借款[注]	5,154,758.67	
其他	2,225,170.94	2,753,819.83
合计	202,125,136.55	214,284,121.79

[注]系本期非同一控制下企业合并浙江徐越环境服务有限公司，被合并公司于合并日前已存在的拆借款项。

账龄超过1年或逾期的重要其他应付款

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
北联市场履约保证金	46,345,000.00	未到期
合计	46,345,000.00	/

其他说明：

适用 不适用

42. 持有待售负债

适用 不适用

43. 1年内到期的非流动负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1年内到期的长期借款	1,345,779.77	
1年内到期的应付债券		
1年内到期的长期应付款		
1年内到期的租赁负债		
合计	1,345,779.77	

其他说明：

无

44. 其他流动负债

其他流动负债情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
短期应付债券		
应付退货款		
待转销项税额	211,267.46	171,765.62
合计	211,267.46	171,765.62

短期应付债券的增减变动:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

45、长期借款**(1). 长期借款分类**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款		
抵押借款		
保证借款	1,101,159,583.34	
信用借款	500,708.33	
合计	1,101,660,291.67	

长期借款分类的说明：

无

其他说明：

□适用 √不适用

46、应付债券**(1). 应付债券**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
资产担保债务融资工具	1,199,449,819.81	
合计	1,199,449,819.81	

(2). 应付债券的具体情况：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

债券名称	面值	票面利率 (%)	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额	是否违约
23 轻纺城 PPN001 (资产担保)	100.00	3.60	2023/12/6	3 年	1,200,000,000.00		1,200,000,000.00	2,840,547.95	550,180.19		1,199,449,819.81	否
合计	/	/	/	/	1,200,000,000.00		1,200,000,000.00	2,840,547.95	550,180.19		1,199,449,819.81	/

(3). 可转换公司债券的说明

□适用 √不适用

转股权会计处理及判断依据

□适用 √不适用

(4). 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

□适用 √不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

□适用 √不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

47、租赁负债

□适用 √不适用

48、长期应付款**项目列示**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

长期应付款**(1). 按款项性质列示长期应付款**

□适用 √不适用

专项应付款**(1). 按款项性质列示专项应付款**

□适用 √不适用

49、长期应付职工薪酬

□适用 √不适用

50、预计负债

□适用 √不适用

51、递延收益

递延收益情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	15,213,607.25	2,000,000.00	2,651,165.64	14,562,441.61	政府补助
合计	15,213,607.25	2,000,000.00	2,651,165.64	14,562,441.61	/

其他说明：

□适用 √不适用

52、其他非流动负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
合同负债		
国家下拨特种储备物资	490,000.00	490,000.00
合计	490,000.00	490,000.00

其他说明：

无

53、股本

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,465,790,928.00						1,465,790,928.00

其他说明：

无

54、其他权益工具**(1). 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况**

□适用 √不适用

(2). 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

□适用 √不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

55、资本公积

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价(股本溢价)	895,310,245.06		18,527,899.71	876,782,345.35
其他资本公积	257,943,680.52	14,611,510.93		272,555,191.45
合计	1,153,253,925.58	14,611,510.93	18,527,899.71	1,149,337,536.80

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本期资本溢价(股本溢价)减少，系因购买子公司绍兴柯桥中国轻纺城新东区市场开发有限公司少数股权支付的收购对价与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日(或合并日)开始持续计算的净资产份额之间的差额，调减资本公积18,527,899.71元。

本期其他资本公积增加，系根据会稽山绍兴酒股份有限公司本期除净损益、其他综合收益以及利润分配以外的所有者权益的其他变动额，按公司变更后的持股比例计入资本公积14,611,510.93元。

56、库存股

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
库存股	342,180,584.45	138,907,738.26		481,088,322.71
合计	342,180,584.45	138,907,738.26		481,088,322.71

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

公司于2022年10月13日召开第十届董事会第十一次会议审议通过《关于以集中竞价交易方式回购公司股份的议案》，同意公司使用自有资金以集中竞价交易方式回购公司股份，用于实施

员工持股计划或股权激励等。截至 2023 年 12 月 31 日，公司以自有资金回购股份数量为 107,875,522 股，占公司总股本的比例为 7.36%，支付的对价计人民币 481,088,322.71 元。

57、其他综合收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期发生金额					税后归属于少数股东	期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司		
一、不能重分类进损益的其他综合收益	442,110,226.21	-132,923,445.78			-33,230,861.44	-99,692,584.34		342,417,641.87
其中：重新计量设定受益计划变动额								
权益法下不能转损益的其他综合收益								
其他权益工具投资公允价值变动	442,110,226.21	-132,923,445.78			-33,230,861.44	-99,692,584.34		342,417,641.87
企业自身信用风险公允价值变动								
二、将重分类进损益的其他综合收益								
其中：权益法下可转损益的其他综合收益								
其他债权投资公允价值变动								
金融资产重分类计入其他综合收益的金额								
其他债权投资信用减值准备								
现金流量套期储备								
外币财务报表折算差额								
其他综合收益合计	442,110,226.21	-132,923,445.78			-33,230,861.44	-99,692,584.34		342,417,641.87

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

无

58、专项储备

□适用 √不适用

59、盈余公积

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

法定盈余公积	455,136,243.86	21,640,988.96		476,777,232.82
任意盈余公积				
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合计	455,136,243.86	21,640,988.96		476,777,232.82

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本期盈余公积的变动，系按照公司章程，按母公司实现的净利润的10%计提法定盈余公积。

60、未分配利润

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	3,054,508,904.41	2,107,155,435.20
调整期初未分配利润合计数(调增+, 调减-)		
调整后期初未分配利润	3,054,508,904.41	2,107,155,435.20
加：本期归属于母公司所有者的净利润	214,422,572.21	1,186,840,276.21
其他权益工具投资处置利得	19,805,240.39	
减：提取法定盈余公积	21,640,988.96	19,618,167.80
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利	230,845,619.02	219,868,639.20
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	3,036,250,109.03	3,054,508,904.41

根据2023年5月18日公司2022年年度股东大会审议通过的《公司2022年度利润分配及资本公积金转增方案》，以2022年末总股本1,465,790,928股为基数，扣除公司回购专户中股份数量107,875,522股，向全体股东每10股派发现金红利人民币1.70元（含税），共计派发现金红利230,845,619.02元（含税）。

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润0元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润0元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润0元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润0元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润0元。

61、营业收入和营业成本

(1). 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	801,313,654.85	435,577,635.48	778,418,565.40	357,144,397.84
其他业务	53,483,057.12	1,055,552.56	41,768,634.36	45,283.02
合计	854,796,711.97	436,633,188.04	820,187,199.76	357,189,680.86

(2). 营业收入、营业成本的分解信息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

合同分类	本集团		合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
商品类型				
按经营地区分类				
市场或客户类型				
合同类型				
按商品转让的时间分类				
在某一时刻点确认收入	3,036,681.36	913,176.25	3,036,681.36	913,176.25
合计	3,036,681.36	913,176.25	3,036,681.36	913,176.25
按合同期限分类				
按销售渠道分类				
合计	3,036,681.36	913,176.25	3,036,681.36	913,176.25

其他说明

√适用 □不适用

公司与客户之间合同产生的收入,均来源于网络服务业,均属于在某一时刻履行的履约义务。公司营业收入按行业类型的分解信息详见本报告第十节财务报告十八、其他重要事项 6、分部信息之说明。

(3). 履约义务的说明

□适用 √不适用

(4). 分摊至剩余履约义务的说明

□适用 √不适用

(5). 重大合同变更或重大交易价格调整

□适用 √不适用

其他说明:

无

62. 税金及附加

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
消费税		
营业税	2,847,168.42	5,737,770.38
城市维护建设税	2,353,443.45	2,985,276.29
教育费附加(地方教育附加)	2,039,242.98	3,382,838.94
资源税		
房产税	80,780,629.16	79,533,658.00
土地使用税	8,161,535.87	7,129,652.68
车船使用税		
印花税	993,372.91	888,903.42
土地增值税	365,323.17	913,319.04
文化事业建设费		3,774.00
合计	97,540,715.96	100,575,192.75

其他说明：

无

63、销售费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	8,330,887.18	5,299,727.08
广告及业务宣传费	50,701,289.13	35,543,704.67
其他	577,933.50	86,223.11
合计	59,610,109.81	40,929,654.86

其他说明：

无

64、管理费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	58,522,280.18	48,212,446.17
办公费、邮电通讯费及会务费、中介机构费用等	12,268,619.57	6,148,948.98
差旅费、业务招待费等	948,883.55	397,158.07
办公装修费、维修费、汽车费用及财产保险费等	1,853,284.88	1,110,684.17
资产折旧费、摊销	11,250,241.89	10,599,702.03
其他	5,078,534.65	3,747,774.07
合计	89,921,844.72	70,216,713.49

其他说明：

无

65、研发费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	5,674,552.90	4,988,024.70
资产折旧费、摊销	86,668.06	71,682.71
其他	227,440.96	
合计	5,988,661.92	5,059,707.41

其他说明：

无

66、财务费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息收入	-20,340,201.74	-33,179,282.22
利息支出	45,987,450.36	9,565,722.22
汇兑损益	-7,375.82	-36,778.57

其他	255,824.81	171,237.27
合计	25,895,697.61	-23,479,101.30

其他说明：
无

67、其他收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

按性质分类	本期发生额	上期发生额
与资产相关的政府补助	2,651,165.64	2,398,041.15
与收益相关的政府补助	3,578,843.57	2,594,857.61
代扣个人所得税手续费返还	88,981.73	46,545.44
合计	6,318,990.94	5,039,444.20

其他说明：
无

68、投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	33,812,231.45	28,261,963.31
处置长期股权投资产生的投资收益	-6,742.43	
交易性金融资产在持有期间的投资收益		
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	99,465,922.75	34,902,971.54
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益	16,186.95	38,486.92
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益		
理财产品及结构性存款收益	2,263,503.70	3,530,214.40
转融通证券出借业务收益	7,501,153.80	1,978,202.79
回购股份手续费、过户费	-68,054.43	-167,698.47
合计	142,984,201.79	68,544,140.49

其他说明：
无

69、净敞口套期收益

□适用 √不适用

70、公允价值变动收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产		11,524.15
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益		

交易性金融负债		
按公允价值计量的投资性房地产		
合计		11,524.15

其他说明：

无

71、信用减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失		
应收账款坏账损失	-612,799.26	-723,148.35
其他应收款坏账损失	-4,113,160.11	-28,677,253.07
债权投资减值损失		
其他债权投资减值损失		
长期应收款坏账损失		
财务担保相关减值损失		
合计	-4,725,959.37	-29,400,401.42

其他说明：

无

72、资产减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、合同资产减值损失		
二、存货跌价损失及合同履约成本减值损失		
三、长期股权投资减值损失		
四、投资性房地产减值损失		
五、固定资产减值损失		
六、工程物资减值损失		
七、在建工程减值损失		
八、生产性生物资产减值损失		
九、油气资产减值损失		
十、无形资产减值损失		
十一、商誉减值损失	-1,279,975.89	
十二、其他		
合计	-1,279,975.89	

其他说明：

无

73、资产处置收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
持有待售资产处置收益		1,267,973,161.33
固定资产处置收益	247,688.99	41,432.10

合计	247,688.99	1,268,014,593.43
----	------------	------------------

其他说明：
无

74、营业外收入

营业外收入情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计		6,733.73	
其中：固定资产处置利得		6,733.73	
无形资产处置利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			
政府补助			
罚没收入	45,414.27	30,400.00	45,414.27
赔款收入	39,730.00	579,319.95	39,730.00
其他	85,637.81	5,092.74	85,637.81
合计	170,782.08	621,546.42	170,782.08

其他说明：

□适用 √不适用

75、营业外支出

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计	29,541.53	113,512.99	29,541.53
其中：固定资产处置损失	29,541.53	113,512.99	29,541.53
无形资产处置损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠	2,130,000.00	270,000.00	2,130,000.00
罚款及赔款支出	201,609.75	579,607.85	201,609.75
地方水利建设基金	50,011.56	263,122.39	
其他	354,036.10	123,215.84	354,036.10
合计	2,765,198.94	1,349,459.07	2,715,187.38

其他说明：

无

76、所得税费用

(1). 所得税费用表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	56,263,357.17	395,109,708.21

递延所得税费用	-3,608,825.78	-7,109,681.74
合计	52,654,531.39	388,000,026.47

(2). 会计利润与所得税费用调整过程

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	280,157,023.51
按法定/适用税率计算的所得税费用	70,039,255.88
子公司适用不同税率的影响	-115,204.35
调整以前期间所得税的影响	115,716.14
非应税收入的影响	-28,192,399.95
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	3,142,867.50
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-522,020.14
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	9,329,408.58
研发费用加计扣除	-1,027,247.24
税率变动对期初递延所得税资产、余额的影响	-115,845.03
所得税费用	52,654,531.39

其他说明：

□适用 √不适用

77、其他综合收益

√适用 □不适用

其他综合收益的税后净额详见本报告第十节财务报告七、合并财务报表项目注释 57. 其他综合收益之说明。

78、现金流量表项目

(1). 与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
存款利息收入	20,340,201.74	33,179,282.22
收到的政府补助	2,818,288.54	3,487,564.75
收到的押金保证金净额	8,723,753.86	9,853,619.95
收到其他款项及往来款净额	12,609,030.88	734,414.13
合计	44,491,275.02	47,254,881.05

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

支付的其他与经营活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

支付的广告及业务宣传费等	60,733,867.46	21,041,692.48
支付的办公费、邮电通讯费、会务费及中介机构费用等	12,896,921.46	6,148,948.98
支付的差旅费、业务招待费、拍卖佣金及公证费等	948,883.55	397,158.07
支付的办公装修费、维修费、汽车费用及财产保险费等	1,853,284.88	1,110,684.17
支付的押金保证金净额	27,277,569.46	9,389,841.42
支付房屋拆除暂收款	2,502.00	16,651,611.73
捐赠支出	2,130,000.00	270,000.00
支付的其他往来净额及费用	8,061,163.00	5,296,531.28
合计	113,904,191.81	60,306,468.13

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

无

(2). 与投资活动有关的现金

收到的重要的投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
处置固定资产	339,456.74	274,881.88
处置持有待售资产		4,029,302.71
收到拆迁补偿款	200,000,000.00	916,866,312.00
合计	200,339,456.74	921,170,496.59

收到的重要的投资活动有关的现金说明

无

支付的重要的投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
购建在建工程	1,234,971,670.32	1,062,286,110.38
构建固定资产等支出	17,578,146.88	26,348,741.53
合计	1,252,549,817.20	1,088,634,851.91

支付的重要的投资活动有关的现金说明

无

收到的其他与投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收回理财产品及结构性存款本金	90,000,000.00	260,000,000.00
收到银行理财产品及结构性存款收益	9,835,129.20	5,720,230.05
合计	99,835,129.20	265,720,230.05

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

无

支付的其他与投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
购买银行理财产品及结构性存款	60,000,000.00	230,000,000.00
合计	60,000,000.00	230,000,000.00

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

无

(3). 与筹资活动有关的现金

收到的其他与筹资活动有关的现金

□适用 √不适用

支付的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
回购公司股份	138,975,792.69	342,348,282.92
收购子公司少数股东股权	9,760,000.00	
清算退回子公司出资款	225,536.66	
合计	148,961,329.35	342,348,282.92

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

筹资活动产生的各项负债变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		现金变动	非现金变动	现金变动	非现金变动	
短期借款	800,411,722.22	949,000,000.00	43,123,250.18	922,631,368.23		869,903,604.17
长期借款 (含一年 内到期的 长期借款)		1,100,000,000.00	18,855,808.99	15,849,737.55		1,103,006,071.44
应付债券 (含一年 内到期的 应付债券)		1,199,400,000.00	2,890,367.76			1,202,290,367.76
合计	800,411,722.22	3,248,400,000.00	64,869,426.93	938,481,105.78		3,175,200,043.37

(4). 以净额列报现金流量的说明

□适用 √不适用

(5). 不涉及当期现金收支、但影响企业财务状况或在未来可能影响企业现金流量的重大活动及财务影响

□适用 √不适用

79、现金流量表补充资料

(1). 现金流量表补充资料

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	227,502,492.12	1,193,176,713.42
加：资产减值准备	1,279,975.89	
信用减值损失	4,725,959.37	29,400,401.42
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	172,655,611.22	169,406,158.34
使用权资产摊销	4,743,006.64	4,374,617.70
无形资产摊销	37,141,535.41	36,179,345.77
长期待摊费用摊销	12,076,323.34	10,831,869.98
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-247,688.99	-1,268,014,593.43
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	29,541.53	106,779.26
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		-11,524.15
财务费用（收益以“-”号填列）	45,980,074.54	9,528,943.65
投资损失（收益以“-”号填列）	-142,984,201.79	-68,544,140.49
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	2,955,712.14	-7,109,681.74
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-6,564,537.92	
存货的减少（增加以“-”号填列）		
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	9,727,435.69	-48,985,799.95
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-287,924,929.64	99,547,234.97
其他		
经营活动产生的现金流量净额	81,096,309.55	159,886,324.75
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	2,593,882,005.00	1,758,433,225.51
减：现金的期初余额	1,758,433,225.51	1,479,058,886.97
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	835,448,779.49	279,374,338.54

(2). 本期支付的取得子公司的现金净额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	金额
本期发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	55,031,491.58

其中：浙江徐越环境服务有限公司	7,705,891.58
绍兴中国轻纺城新亚大酒店有限公司	47,325,600.00
减：购买日子公司持有的现金及现金等价物	3,310,545.01
其中：浙江徐越环境服务有限公司	122,199.56
绍兴中国轻纺城新亚大酒店有限公司	3,188,345.45
加：以前期间发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	
其中：浙江徐越环境服务有限公司	
绍兴中国轻纺城新亚大酒店有限公司	
取得子公司支付的现金净额	51,720,946.57

其他说明：

无

(3). 本期收到的处置子公司的现金净额

□适用 √不适用

(4). 现金和现金等价物的构成

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	2,593,882,005.00	1,758,433,225.51
其中：库存现金	8,725.60	11,953.92
可随时用于支付的银行存款	2,593,813,305.12	1,750,728,856.44
可随时用于支付的其他货币资金	59,974.28	7,692,415.15
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	2,593,882,005.00	1,758,433,225.51
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

(5). 使用范围受限但仍作为现金和现金等价物列示的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额	理由
募集资金	679,400,000.00	募集资金用途受到限制，但可以用于随时支付
合计	679,400,000.00	/

(6). 不属于现金及现金等价物的货币资金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额	上期金额	理由
银行存款	13,000.00	13,000.00	ETC 保证金使用受限
合计	13,000.00	13,000.00	/

其他说明：

适用 不适用

80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

适用 不适用

81、外币货币性项目

(1). 外币货币性项目

适用 不适用

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	-	-	1.91
其中：美元	0.27	7.0827	1.91
欧元			
港币			
应收账款	-	-	442,335.86
其中：美元	62,453.00	7.0827	442,335.86
欧元			
港币			
长期借款	-	-	
其中：美元			
欧元			
港币			

其他说明：

无

(2). 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因

适用 不适用

82、租赁

(1) 作为承租人

适用 不适用

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额

适用 不适用

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用

适用 不适用

计入当期损益的短期租赁费用 and 低价值资产租赁费用金额如下：

项目	本期数	上年同期数
短期租赁费用	343,657.90	198,027.25
合计	343,657.90	198,027.25

售后租回交易及判断依据

适用 不适用

与租赁相关的现金流出总额 343,657.90(单位：元 币种：人民币)

(2) 作为出租人

作为出租人的经营租赁

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	租赁收入	其中：未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
投资性房地产	656,918,426.57	
合计	656,918,426.57	

作为出租人的融资租赁

适用 不适用

未折现租赁收款额与租赁投资净额的调节表

适用 不适用

未来五年未折现租赁收款额

适用 不适用

(3) 作为生产商或经销商确认融资租赁销售损益

适用 不适用

其他说明

无

83、其他

适用 不适用

八、研发支出

(1). 按费用性质列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	5,674,552.90	4,988,024.70
资产折旧费、摊销	86,668.06	71,682.71
其他	227,440.96	
合计	5,988,661.92	5,059,707.41
其中：费用化研发支出	5,988,661.92	5,059,707.41
资本化研发支出		

其他说明：

无

(2). 符合资本化条件的研发项目开发支出

适用 不适用

重要的资本化研发项目

适用 不适用

开发支出减值准备

适用 不适用

其他说明

无

(3). 重要的外购在研项目

适用 不适用

九、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

适用 不适用

(1). 本期发生的非同一控制下企业合并交易

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例 (%)	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润	购买日至期末被购买方的现金流量
绍兴中国轻纺城新亚大酒店有限公司	2023-01-10	69,127,414.63	100.00	股权转让	2023-01-10	工商变更	836,706.73	815,865.47	11,384,299.48
浙江徐越环境服务有限公司	2023-11-30	7,705,891.58	51.00	股权转让	2023-11-30	工商变更	912,056.84	-615,531.92	7,864,597.85

其他说明：

无

(2). 合并成本及商誉

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

合并成本	绍兴中国轻纺城新亚大酒店有限公司	浙江徐越环境服务有限公司
--现金	69,127,414.63	7,705,891.58
--非现金资产的公允价值		
--发行或承担的债务的公允价值		
--发行的权益性证券的公允价值		
--或有对价的公允价值		
--购买日之前持有的股权于购买日的公允价值		
--其他		
合并成本合计	69,127,414.63	7,705,891.58

减：取得的可辨认净资产公允价值份额	54,832,151.31	7,705,891.58
商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	14,295,263.32	

合并成本公允价值的确定方法：

适用 不适用

业绩承诺的完成情况：

适用 不适用

大额商誉形成的主要原因：

适用 不适用

大额商誉形成的主要原因系因非同一控制下企业合并资产评估增值确认递延所得税负债而形成的商誉。

其他说明：

无

(3). 被购买方于购买日可辨认资产、负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	浙江中国轻纺城新亚大酒店有限公司		浙江徐越环境服务有限公司	
	购买日公允价值	购买日账面价值	购买日公允价值	购买日账面价值
资产：	72,564,398.75	15,383,345.47	25,359,009.12	25,359,009.12
货币资金	3,188,345.45	3,188,345.45	8,189,204.56	8,189,204.56
应收款项	10,957,993.91	10,957,993.91	9,724,869.45	9,724,869.45
存货				
固定资产	217,034.79	217,034.79	7,444,935.11	7,444,935.11
无形资产				
投资性房地产	58,201,024.60	1,019,971.32		
负债：	17,732,247.44	3,436,984.12	10,249,417.79	10,249,417.79
借款			2,043,616.35	2,043,616.35
应付款项	3,436,984.12	3,436,984.12	8,205,801.44	8,205,801.44
递延所得税负债	14,295,263.32			
净资产	54,832,151.31	11,946,361.35	15,109,591.33	15,109,591.33
减：少数股东权益			7,403,699.75	7,403,699.75
取得的净资产	54,832,151.31	11,946,361.35	7,705,891.58	7,705,891.58

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

被购买方绍兴中国轻纺城新亚大酒店有限公司于购买日的可辨认资产、负债公允价值系根据坤元资产评估有限公司出具的坤元评报（2022）882号《资产评估报告》确定。

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

无

其他说明：

无

(4). 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

适用 不适用

(5). 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

适用 不适用

(6). 其他说明

适用 不适用

2、 同一控制下企业合并

适用 不适用

3、 反向购买

适用 不适用

4、 处置子公司

本期是否存在丧失子公司控制权的交易或事项

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

5、 其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

适用 不适用

（1）合并范围增加

公司名称	股权取得方式	股权取得时点	出资额	出资比例
绍兴柯桥天堂硅谷福睿股权投资合伙企业（有限合伙）	新设子公司	2023-02-23	60,000,000.00	97.88%
绍兴市柯桥区盛乾强村服务有限公司	新设子公司	2023-03-01	1,530,000.00	51.00%[注 1]
绍兴中服酒店管理有限公司	新设子公司	2023-02-08	500,000.00	100.00%[注 2]
浙江智港数据运营有限公司	新设子公司	2023-10-25	10,000,000.00	100.00%[注 3]
绍兴柯桥舜农城乡服务有限公司	新设子公司	2023-09-21		51.00%[注 4]
绍兴中服建设科技有限公司	新设子公司	2023-10-25		51.00%[注 5]

公司名称	股权取得方式	股权取得时点	出资额	出资比例
绍兴中服保安服务有限公司	新设子公司	2023-11-10	1,000,000.00	100.00%[注 6]
绍兴市中服安全科技有限公司	新设子公司	2023-11-14		51.00%[注 7]

[注 1] 该公司注册资本为 300.00 万元，公司子公司浙江中服城市服务集团有限公司的认缴比例为 51.00%

[注 2] 该公司注册资本为 200.00 万元，由子公司浙江中服城市服务集团有限公司持股

[注 3] 该公司注册资本为 1,000.00 万元，由子公司绍兴中国轻纺城国际物流中心有限公司持股

[注 4] 该公司注册资本为 100.00 万元，公司子公司浙江中服城市服务集团有限公司的认缴比例为 51.00%，截至 2023 年 12 月 31 日，尚未实际出资

[注 5] 该公司注册资本为 4,000.00 万元，公司子公司浙江中服城市服务集团有限公司的认缴比例为 51.00%，截至 2023 年 12 月 31 日，尚未实际出资

[注 6] 该公司注册资本为 100.00 万元，由子公司浙江中服城市服务集团有限公司持股

[注 7] 该公司注册资本为 800.00 万元，公司子公司浙江中服城市服务集团有限公司的认缴比例为 51.00%，截至 2023 年 12 月 31 日，尚未实际出资

(2) 合并范围减少

公司名称	股权处置方式	股权处置时点	处置日净资产	期初至处置日净利润
东莞市易纺供应链管理有限 公司[注 1]	注销	2023-04-12	299,791.80	-911,409.01

[注 1] 该公司由子公司浙江中国轻纺城网络有限公司持股

6、其他

适用 不适用

十、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1). 企业集团的构成

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

子公司名称	主要经营地	注册资本	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
绍兴中国轻纺城国际物流中心有限公司	浙江绍兴	300,000,000	浙江绍兴	投资	100.00		非同一控制下企业合并

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明:

无

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据:

不适用

对于纳入合并范围的重要的结构化主体,控制的依据:

不适用

确定公司是代理人还是委托人的依据:

不适用

其他说明:

无

(2). 重要的非全资子公司

□适用 √不适用

(3). 重要非全资子公司的主要财务信息

□适用 √不适用

(4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

□适用 √不适用

(5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

√适用 □不适用

(1). 在子公司所有者权益份额的变化情况的说明

√适用 □不适用

子公司名称	变动时间	变动前持股比例	变动后持股比例
-------	------	---------	---------

子公司名称	变动时间	变动前持股比例	变动后持股比例
绍兴柯桥中国轻纺城新东区市场开发有限公司	2023-01-10	51.00%	67.00%

(2). 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

绍兴柯桥中国轻纺城新东区市场开发有限公司	
购买成本/处置对价	
—现金	19,360,000.00
—非现金资产的公允价值	
购买成本/处置对价合计	19,360,000.00
减:按取得/处置的股权比例计算的子公司净资产份额	832,100.29
差额	18,527,899.71
其中:调整资本公积	18,527,899.71
调整盈余公积	
调整未分配利润	

其他说明

□适用 √不适用

3、在合营企业或联营企业中的权益

√适用 □不适用

(1). 重要的合营企业或联营企业

√适用 □不适用

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
会稽山绍兴酒股份有限公司	浙江绍兴	浙江绍兴	制造业	21.27		权益法核算

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明:

无

持有 20%以下表决权但具有重大影响,或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据:不适用

(2). 重要合营企业的主要财务信息

□适用 √不适用

(3). 重要联营企业的主要财务信息

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

期末余额/本期发生额		期初余额/上期发生额	
会稽山绍兴酒股份有		会稽山绍兴酒股份	

	限公司		有限公司	
流动资产	2,052,841,104.88		2,024,526,471.40	
非流动资产	2,474,862,010.32		2,511,886,480.60	
资产合计	4,527,703,115.20		4,536,412,952.00	
流动负债	752,918,986.89		712,215,231.08	
非流动负债	103,803,458.23		109,304,998.31	
负债合计	856,722,445.12		821,520,229.39	
少数股东权益	27,944,048.26		29,436,270.72	
归属于母公司股东权益	3,643,036,621.82		3,685,456,451.89	
按持股比例计算的净资产 份额	775,011,666.06		755,887,118.28	
调整事项				
—商誉				
—内部交易未实现利润				
—其他				
对联营企业权益投资的账 面价值	775,011,666.06		755,887,118.28	
存在公开报价的联营企业 权益投资的公允价值	1,095,480,000.00		1,429,020,000.00	
营业收入	1,411,298,529.78		1,227,068,366.40	
净利润	167,809,732.38		141,069,022.63	
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额	167,809,732.38		141,069,022.63	
本年度收到的来自联营企 业的股利	30,600,000.00		18,360,000.00	

其他说明
无

(4). 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	期末余额/ 本期发生额	期初余额/ 上期发生额
合营企业：		
投资账面价值合计		
下列各项按持股比例计算的合计数		
—净利润		
—其他综合收益		
—综合收益总额		
联营企业：		
投资账面价值合计	44,645,834.07	38,318,717.21
下列各项按持股比例计算的合计数		

一净利润	-1,300,805.40	-1,426,376.74
一其他综合收益		
一综合收益总额	-1,300,805.40	-1,426,376.74

其他说明

无

(5). 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

适用 不适用

(6). 合营企业或联营企业发生的超额亏损

适用 不适用

(7). 与合营企业投资相关的未确认承诺

适用 不适用

(8). 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

适用 不适用

4、重要的共同经营

适用 不适用

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

适用 不适用

6、其他

适用 不适用

十一、政府补助

1、报告期末按应收金额确认的政府补助

适用 不适用

未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因

适用 不适用

2、涉及政府补助的负债项目

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

财务报表项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益	本期其他变动	期末余额	与资产/收益相关
递延收益	15,213,607.25	2,000,000.00		2,651,165.64		14,562,441.61	与资产相关
合计	15,213,607.25	2,000,000.00		2,651,165.64		14,562,441.61	/

3、 计入当期损益的政府补助

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类型	本期发生额	上期发生额
与资产相关	2,651,165.64	2,398,041.15
与收益相关	3,578,843.57	2,594,857.61
合计	6,230,009.21	4,992,898.76

其他说明：

无

十二、 与金融工具相关的风险

1、 金融工具的风险

√适用 □不适用

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险，主要包括信用风险、流动性风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。

（一）信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。

1. 信用风险管理实务

（1）信用风险的评价方法

公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：

- 1) 定量标准主要为资产负债表日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；
- 2) 定性标准主要为债务人经营或财务情况出现重大不利变化、现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化并将对债务人对公司的还款能力产生重大不利影响等。

（2）违约和已发生信用减值资产的定义

当金融工具符合以下一项或多项条件时，公司将该金融资产界定为已发生违约，其标准与已发生信用减值的定义一致：

- 1) 债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同中对债务人的约束条款；
- 3) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 4) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步。

2. 预期信用损失的计量

预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。公司考虑历史统计数据（如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等）的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

3. 金融工具损失准备期初余额与期末余额调节表详见本报告第十节财务报告七、合并财务报表项目注释 5、应收账款及 9、其他应收款之说明。

4. 信用风险敞口及信用风险集中度

本公司的信用风险主要来自货币资金和应收款项。为控制上述相关风险，本公司分别采取了以下措施。

(1) 货币资金

本公司将银行存款和其他货币资金存放于信用评级较高的金融机构，故其信用风险较低。

(2) 应收款项

本公司期末的应收款项主要系其他应收款，根据款项性质、信用评估结果，对其他应收款余额进行监控，以确保不会面临重大坏账风险。其他应收款期末余额主要系房屋征收补偿款和拆借款，根据信用评估结果，信用风险较低。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面价值。

(二) 流动性风险

流动性风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动性风险可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

为控制该项风险，本公司综合运用票据结算、银行借款等多种融资手段，并采取长、短期融资方式适当结合，优化融资结构的方法，保持融资持续性与灵活性之间的平衡。本公司已从多家商业银行取得银行授信额度以满足营运资金需求和资本开支。

金融负债按剩余到期日分类

项 目	期末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
银行借款	1,972,909,675.61	2,123,204,104.91	920,950,672.58	832,095,692.75	370,157,739.58
应付账款	33,053,389.86	33,053,389.86	33,053,389.86		
其他应付款	204,965,684.50	204,965,684.50	204,965,684.50		
应付债券	1,199,449,819.81	1,329,600,000.00	43,200,000.00	1,286,400,000.00	
应付票据	100,856,588.00	100,856,588.00	100,856,588.00		
小 计	3,511,235,157.78	3,791,679,767.27	1,303,026,334.94	2,118,495,692.75	370,157,739.58

(续上表)

项 目	上年年末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
银行借款	800,411,722.22	822,811,166.67	822,811,166.67		
应付账款	52,507,712.21	52,507,712.21	52,507,712.21		
其他应付款	214,284,121.79	214,284,121.79	214,284,121.79		
小 计	1,067,203,556.22	1,089,603,000.67	1,089,603,000.67		

(三) 市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险和外汇风险。

1. 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。固定利率的带息金融工具使本公司面临公允价值利率风险，浮动利率的带息金融工具使本公司面临现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率金融工具的比例，并通过定期审阅与监控维持适当的金融工具组合。

2. 外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司于中国内地经营，且主要活动以人民币计价。因此，本公司所承担的外汇变动市场风险不重大。

本公司期末外币货币性资产和负债情况详见本报告第十节财务报告七、合并财务报表项目注释 81、外币货币性项目之说明。

2、套期

(1) 公司开展套期业务进行风险管理

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

(2) 公司开展符合条件套期业务并应用套期会计

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

(3) 公司开展套期业务进行风险管理、预期能实现风险管理目标但未应用套期会计

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

3、金融资产转移

(1) 转移方式分类

适用 不适用

(2) 因转移而终止确认的金融资产

适用 不适用

(3) 继续涉入的转移金融资产

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

十三、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值 计量	第二层次 公允价值 计量	第三层次公允价 值计量	合计
一、持续的公允价值计 量				

(一) 交易性金融资产				
1. 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(3) 衍生金融资产				
2. 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
3. 分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产：其他非流动金融资产			50,000,000.00	50,000,000.00
(二) 其他债权投资				
(三) 其他权益工具投资	1,552,666,934.46		161,518,623.43	1,714,185,557.89
(四) 投资性房地产				
1. 出租用的土地使用权				
2. 出租的建筑物				
3. 持有并准备增值后转让的土地使用权				
(五) 生物资产				
1. 消耗性生物资产				
2. 生产性生物资产				
持续以公允价值计量的资产总额	1,552,666,934.46		211,518,623.43	1,764,185,557.89
(六) 交易性金融负债				
1. 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
其中：发行的交易性债券				
衍生金融负债				
其他				
2. 指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
持续以公允价值计量的负债总额				
二、非持续的公允价值计量				
(一) 持有待售资产				
非持续以公允价值计量的资产总额				
非持续以公允价值计量的负债总额				

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

√适用 不适用

公允价值根据证券交易所期末收盘价确定。

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

 适用 不适用

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

 适用 不适用

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

√适用 不适用

公司投资企业杭州美证安添股权投资合伙企业（有限合伙）、杭州奥软科技有限公司、上海欣吉特生物科技有限公司、杭州美齐科技有限公司、金华安芯众义产业投资基金合伙企业（有限合伙）、上海诺生医疗科技有限公司、武汉纽福斯生物科技有限公司和天堂硅谷领新 2C 私募股权投资基金的经营环境和经营情况、财务状况未发生重大变化，公司按投资成本作为公允价值的合理估计进行计量。

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

 适用 不适用

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

 适用 不适用

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

 适用 不适用

9、其他

 适用 不适用

十四、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

√适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例 (%)	母公司对本企业的表决权比例 (%)
绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司	浙江绍兴	市场开发	20,000	37.75	37.75

本企业的母公司情况的说明

无

本企业最终控制方是绍兴市柯桥区人民政府。

其他说明：

无

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注

适用 不适用

本公司的子公司情况详见本报告第十节财务报告十、在其他主体中的权益 1、在子公司中的权益之说明。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注

适用 不适用

本公司重要的合营或联营企业详见本报告第十节财务报告七、合并财务报表项目注释 17、长期股权投资及十、在其他主体中的权益 3、在合营企业或联营企业中的权益之说明。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

4、其他关联方情况

适用 不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
绍兴市柯桥区国有资产投资经营集团有限公司	其他
绍兴市柯桥区中国轻纺城展会有限公司	其他
绍兴柯桥供水有限公司	母公司的全资子公司
绍兴柯桥中国轻纺城人才市场有限公司	其他
绍兴市柯桥传媒集团有限公司	其他
绍兴市柯桥区中国轻纺城西市场开发经营有限公司	其他
杭州奥软科技有限公司	其他
绍兴市柯桥区轨道交通集团有限公司	其他
浙江中轻融资担保有限公司	其他
绍兴市柯桥中国纺织指数信息有限公司	母公司的全资子公司

其他说明

无

5、关联交易情况**(1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易**

采购商品/接受劳务情况表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度（如适用）	是否超过交易额度（如适用）	上期发生额
绍兴柯桥供水有限公司	水电气等其他公用事业费用（购买）	5,171,437.24			3,224,767.28
绍兴柯桥中国轻纺城人才市场有限公司	劳务派遣服务费	2,034,982.25			

绍兴市柯桥传媒集团有限公司	业务宣传费	8,826,924.24			
绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司	水电气等其他公用事业费用(购买)	3,746,989.43			270,785.15
绍兴市柯桥区中国轻纺城西市场开发经营有限公司	物业费	36,960.00			
绍兴市柯桥区中国轻纺城西市场开发经营有限公司	水电气等其他公用事业费用(购买)	2,994,681.74			
杭州奥软科技有限公司	技术服务费	29,990.46			

出售商品/提供劳务情况表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
浙江钱清多式联运物流有限公司	综合服务费	1,133,122.41	
绍兴柯桥中纺跨境电商服务有限公司	技术服务费	41,207.20	43,589.21
绍兴市柯桥区轨道交通集团有限公司	技术服务费	7,547.17	
绍兴市柯桥区中国轻纺城展会有限公司	技术服务费	28,301.89	28,301.89
绍兴市柯桥中国纺织指数信息有限公司	技术服务费	120,754.72	
浙江中轻融资担保有限公司	物业费	566,037.73	
浙江轻纺城先进印染创新有限公司	技术服务费		140,306.84

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

适用 不适用

(2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

适用 不适用

关联托管/承包情况说明

适用 不适用

本公司委托管理/出包情况表

适用 不适用

关联管理/出包情况说明

适用 不适用

(3). 关联租赁情况

本公司作为出租方：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司	不动产使用权	702,636.34	702,636.34
浙江中轻融资担保有限公司	不动产使用权	416,190.48	

本公司作为承租方：

适用 不适用

关联租赁情况说明

适用 不适用

(4). 关联担保情况

本公司作为担保方
适用 不适用

本公司作为被担保方
适用 不适用

关联担保情况说明
适用 不适用

(5). 关联方资金拆借

适用 不适用

(6). 关联方资产转让、债务重组情况

适用 不适用

(7). 关键管理人员报酬

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	339.11	232.44

(8). 其他关联交易

适用 不适用

6、 应收、应付关联方等未结算项目情况**(1). 应收项目**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应收款	绍兴柯桥供水有限公司	7,842.48	392.12		
小计		7,842.48	392.12		

(2). 应付项目

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
预收款项	绍兴市柯桥区开发经营集团有限公司	14,228,386.04	14,931,022.38
预收款项	浙江中轻融资担保有限公司	346,825.40	
小计		14,575,211.44	14,931,022.38
应付账款	绍兴市柯桥传媒集团有限公司	2,780,754.64	
小计		2,780,754.64	

合同负债	浙江中轻融资担保有限公司	471,698.13	
小 计		471,698.13	

(3). 其他项目

适用 不适用

7、 关联方承诺

适用 不适用

8、 其他

适用 不适用

十五、 股份支付**1、 各项权益工具**

适用 不适用

期末发行在外的股票期权或其他权益工具

适用 不适用

2、 以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

3、 以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、 本期股份支付费用

适用 不适用

5、 股份支付的修改、终止情况

适用 不适用

6、 其他

适用 不适用

十六、 承诺及或有事项**1、 重要承诺事项**

适用 不适用

资产负债表日存在的对外重要承诺、性质、金额

截至资产负债表日，本公司不存在需要披露的重要承诺事项。

2、 或有事项**(1). 资产负债表日存在的重要或有事项**

适用 不适用

截至资产负债表日，本公司不存在需要披露的重要或有事项。

(2). 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

适用 不适用

3、其他

适用 不适用

十七、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

适用 不适用

2、利润分配情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

拟分配的利润或股利	135,791,540.60
经审议批准宣告发放的利润或股利	

3、销售退回

适用 不适用

4、其他资产负债表日后事项说明

适用 不适用

除上述事项外，截至财务报表批准对外报出日，公司不存在需要披露的其他重大资产负债表日后事项。

十八、其他重要事项

1、前期会计差错更正

(1). 追溯重述法

适用 不适用

(2). 未来适用法

适用 不适用

2、重要债务重组

适用 不适用

3、资产置换

(1). 非货币性资产交换

适用 不适用

(2). 其他资产置换

适用 不适用

4、年金计划

适用 不适用

5、 终止经营

□适用 √不适用

6、 分部信息**(1). 报告分部的确定依据与会计政策**

√适用 □不适用

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定报告分部，以业务分部为基础确定报告分部。与各分部共同使用的资产、负债按照规模比例在不同的分部之间分配。

(2). 报告分部的财务信息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	租赁业	网络服务业	分部间抵销	合计
主营业务收入	798,276,973.49	3,036,681.36		801,313,654.85
主营业务成本	434,664,459.23	913,176.25		435,577,635.48
资产总额	12,377,727,667.39	34,956,047.89		12,412,683,715.28
负债总额	6,154,113,810.80	11,889,842.75		6,166,003,653.55

(3). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

□适用 √不适用

(4). 其他说明

□适用 √不适用

7、 其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

□适用 √不适用

8、 其他

√适用 □不适用

(一) 公司参与转融通证券出借业务

公司于2021年10月25日召开第十届董事会第四次会议，审议通过了《关于公司参与转融通证券出借业务的议案》，同意公司作为证券出借人以目前公司所持有的浙商银行、浦发银行股票参与转融通证券出借业务。截至2023年12月31日，公司持有浙商银行的股份余额为587,298,906股，股份可用数量为582,989,506股，差额部分用于转融通证券出借。

公司于2023年12月26日召开第十届董事会第二十四次会议，审议通过了《关于参与转融通证券出借业务的议案》，同意公司作为证券出借人以目前公司所持有的会稽山股票参与转融通证券出借业务。截至2023年12月31日，公司持有会稽山的股份余额为102,000,000股，股份可用数量为101,530,000股，差额部分用于转融通证券出借。

(二) 参与浙商银行股份有限公司配股

2023年6月15日，公司第十届董事会第十八次会议审议通过了《关于参与浙商银行配股的议案》。根据上述董事会决议，公司已于浙商银行股份有限公司（以下简称浙商银行）A股配股缴款期间，使用自有资金261,553,704.64元，认购了浙商银行A股股份129,482,032股。浙商银行于2023年6月27日发布了《浙商银行股份有限公司A股配股发行结果公告》，于2023年7月3日发布了《浙商银行股份有限公司A股配股股份变动及获配股票上市公告书》，本次A股新增股份上市流通日为2023年7月6日。本次配股实施完成后，公司持有浙商银行A股股份由457,816,874股增至587,298,906股，持股比例由2.15%增至2.25%。

(三) 房屋征收补偿

因亚运会棒（垒）球体育文化中心周边项目建设需要，公司全资子公司绍兴中国轻纺城国际物流中心有限公司部分区域拟被征收，被列入征收的区域为东至大越路、南至裕民路、西至镜水路、北至钱陶公路所属物流园区。2022年6月15日，公司召开了第十届董事会第八次会议，审议通过了《关于全资子公司签订国有土地上房屋征收协议的议案》，同意公司全资子公司绍兴中国轻纺城国际物流中心有限公司与房屋征收部门绍兴市未来社区开发有限公司、征收实施单位绍兴市柯桥区齐贤街道办事处就房屋征收签订《柯桥区（齐贤街道）国有土地上房屋征收协议》，三方一致同意以现金3,471,152,999.00元作为本次征迁补偿款。其中，永久性使用权解除的补偿款共计1,983,133,688.00元，由绍兴市柯桥区齐贤街道办事处代为支付，扣除该款项后，绍兴中国轻纺城国际物流中心有限公司将获得补偿款1,488,019,311.00元。截至2022年12月31日，绍兴中国轻纺城国际物流中心有限公司相关资产已全部完成拆迁并交付，公司结转对应的持有待售资产188,791,134.14元，确认资产处置收益1,267,973,161.33元。截至2023年12月31日，公司收到绍兴市柯桥区齐贤街道办事处支付的房屋征收补偿款合计1,116,866,312.00元，剩余尚未收到的征收补偿款371,152,999.00元计入其他应收款，期末按10%计提坏账准备。

十九、 母公司财务报表主要项目注释

1、 应收账款

(1). 按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内		
其中：1年以内分项		
1年以内	540.00	338,352.19
1年以内小计	540.00	338,352.19
1至2年		
2至3年		
3年以上		
3至4年		
4至5年		
5年以上		
合计	540.00	338,352.19

(2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备										
其中：										

按组合计提坏账准备	540.00	100.00	27.00	5.00	513.00	338,352.19	100.00	16,917.61	5.00	321,434.58
其中：										
账龄组合	540.00	100.00	27.00	5.00	513.00	338,352.19	100.00	16,917.61	5.00	321,434.58
合计	540.00	/	27.00	/	513.00	338,352.19	/	16,917.61	/	321,434.58

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

组合计提项目：账龄组合

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例（%）
按账龄组合计提坏账准备	540.00	27.00	5.00
合计	540.00	27.00	5.00

按组合计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

详见本报告第十节财务报告五、重要会计政策及会计估计 13. 应收账款。

对本期发生损失准备变动的应收账款账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

(3). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按组合计提坏账准备	16,917.61	-16,890.61				27.00
合计	16,917.61	-16,890.61				27.00

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明

无

(4). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

应收账款核销说明：

适用 不适用

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

2、其他应收款

项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	329,214,045.31	251,963,839.29
合计	329,214,045.31	251,963,839.29

其他说明：

适用 不适用

应收利息

(1). 应收利息分类

适用 不适用

(2). 重要逾期利息

适用 不适用

(3). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

(4). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例
无

对本期发生损失准备变动的应收利息账面余额显著变动的情况说明：
适用 不适用

(5). 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：
适用 不适用

其他说明：
无

(6). 本期实际核销的应收利息情况

适用 不适用

其中重要的应收利息核销情况
适用 不适用

核销说明：
适用 不适用

其他说明：
适用 不适用

应收股利

(1). 应收股利

适用 不适用

(2). 重要的账龄超过 1 年的应收股利

适用 不适用

(3). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备：
适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：
适用 不适用

按组合计提坏账准备：
适用 不适用

(4). 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例
无

对本期发生损失准备变动的应收股利账面余额显著变动的情况说明：
适用 不适用

(5). 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：
适用 不适用

其他说明：
无

(6). 本期实际核销的应收股利情况

适用 不适用

其中重要的应收股利核销情况
适用 不适用

核销说明：
适用 不适用

其他说明：
适用 不适用

其他应收款

(1). 按账龄披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内		
其中：1 年以内分项		
1 年以内	337,268,465.38	240,817,179.00
1 年以内小计	337,268,465.38	240,817,179.00
1 至 2 年	87,952.00	5,318,000.00
2 至 3 年	5,318,000.00	19,086,242.80
3 年以上	4,300,892.80	214,650.00
3 至 4 年		
4 至 5 年		
5 年以上		
合计	346,975,310.18	265,436,071.80

(2). 按款项性质分类情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
------	--------	--------

暂借款	344,767,900.00	263,403,086.80
押金保证金	1,818,300.00	1,818,300.00
其他	389,110.18	214,685.00
合计	346,975,310.18	265,436,071.80

(3). 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2023年1月1日余额	12,040,858.95	356,800.00	1,074,573.56	13,472,232.51
2023年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段	-4,397.60	4,397.60		
--转入第三阶段		-356,800.00	356,800.00	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	5,201,961.92	4,397.60	-917,327.16	4,289,032.36
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2023年12月31日余额	17,238,423.27	8,795.20	514,046.40	17,761,264.87

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

各阶段划分依据：1年以内代表自初始确认后信用风险未显著增加(第一阶段)，1-2年代表自初始确认后信用风险显著增加但尚未发生信用减值(第二阶段)，2年以上代表自初始确认后已发生信用减值(第三阶段)。

项目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	小计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
期末坏账准备计提比例(%)	5.11	10.00	5.34	5.12

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

适用 不适用

(4). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按组合计提坏账准备	13,472,232.51	4,289,032.36				17,761,264.87
合计	13,472,232.51	4,289,032.36				17,761,264.87

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

其他说明

无

(5). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

其中重要的其他应收款核销情况：

适用 不适用

其他应收款核销说明：

适用 不适用

(6). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	款项的性质	账龄	坏账准备期末余额
绍兴中国轻纺城国际物流中心有限公司	337,267,900.00	97.20	暂借款	1年以内	16,863,395.00
绍兴中国轻纺城物流中心开发经营有限公司	3,500,000.00	1.01	暂借款	2-3年	175,000.00
绍兴中国轻纺城物流中心开发经营有限公司	4,000,000.00	1.15	暂借款	3-4年	200,000.00
绍兴柯桥经济技术开发区管理委员会	1,818,000.00	0.52	其他	2-3年	363,600.00
绍兴用电管理所	128,350.00	0.04	其他	5年以上	64,175.00
绍兴县柯岩街道办事处	50,000.00	0.01	其他	5年以上	25,000.00
合计	346,764,250.00	99.93	/	/	17,691,170.00

(7). 因资金集中管理而列报于其他应收款

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

3、长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,068,787,886.17		1,068,787,886.17	766,460,471.54		766,460,471.54
对联营、合营企业投资	798,773,536.74		798,773,536.74	774,444,508.54		774,444,508.54
合计	1,867,561,422.91		1,867,561,422.91	1,540,904,980.08		1,540,904,980.08

(1). 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
绍兴中国轻纺城国际物流中心有限公司	298,837,690.33			298,837,690.33		
浙江中国轻纺城中金市场投资有限公司	30,600,000.00			30,600,000.00		
绍兴市柯桥区中国轻纺城市场营业房转让转租交易服务中心有限公司	332,900.00			332,900.00		
绍兴中轻物业管理有限公司	472,016.57			472,016.57		
绍兴中国轻纺城物流中心开发经营有限公司	208,583,401.11			208,583,401.11		
绍兴市柯桥区中国轻纺城坯布市场有限公司	59,577,215.59			59,577,215.59		
浙江中国轻纺城网络有限公司	116,607,247.94			116,607,247.94		
绍兴市柯桥区金柯桥展会有限公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
浙江中国轻纺城园区管理有限公司	20,000,000.00			20,000,000.00		
浙江利可达物流管理有限公司	8,700,000.00			8,700,000.00		
浙江中服城市服务集团有限公司	12,750,000.00			12,750,000.00		

绍兴市柯桥区智谷轻纺数字工业园区有限公司		153,840,000.00		153,840,000.00		
绍兴柯桥天堂硅谷福睿股权投资合伙企业（有限合伙）		60,000,000.00		60,000,000.00		
绍兴中国轻纺城新亚大酒店有限公司		69,127,414.63		69,127,414.63		
绍兴柯桥中国轻纺城新东区市场开发有限公司		19,360,000.00		19,360,000.00		
合计	766,460,471.54	302,327,414.63		1,068,787,886.17		

(2). 对联营、合营企业投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

投资单位	期初余额	本期增减变动							期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备		
一、合营企业										
小计										
二、联营企业										
会稽山绍兴酒股份有限公司	748,472,511.11			35,113,036.85		14,611,510.93	30,600,000.00			767,597,058.89
浙江轻纺城先进印染创新有限公司	10,939,428.54			-707,562.08						10,231,866.46
绍兴稽山鉴水影视文化传媒有限公司	15,032,568.89		15,000,000.00	539,508.85					-572,077.74	
浙江钱多式物流有限公司		22,500,000.00		-1,555,388.61						20,944,611.39
小计	774,444,508.54	22,500,000.00	15,000,000.00	33,389,595.01		14,611,510.93	30,600,000.00		-572,077.74	798,773,536.74
合计	774,444,508.54	22,500,000.00	15,000,000.00	33,389,595.01		14,611,510.93	30,600,000.00		-572,077.74	798,773,536.74

(3). 长期股权投资的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

无

4、营业收入和营业成本

(1). 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本

主营业务	533,171,769.05	239,385,596.23	518,772,570.86	222,987,805.38
其他业务	16,634,098.20		15,473,202.37	
合计	549,805,867.25	239,385,596.23	534,245,773.23	222,987,805.38

(2). 营业收入、营业成本的分解信息

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

(3). 履约义务的说明

适用 不适用

(4). 分摊至剩余履约义务的说明

适用 不适用

(5). 重大合同变更或重大交易价格调整

适用 不适用

其他说明：

无

5、投资收益

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益		
权益法核算的长期股权投资收益	33,389,595.01	28,096,345.72
处置长期股权投资产生的投资收益	-6,742.43	
交易性金融资产在持有期间的投资收益		
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	99,465,922.75	34,902,971.54
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益	16,186.95	38,486.92
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益		
理财产品及结构性存款收益	1,174,528.30	3,530,214.40
转融通证券出借业务收益	7,501,153.80	1,978,202.79
回购股份手续费、过户费	-68,054.43	-167,698.47
合计	141,472,589.95	68,378,522.90

其他说明：

无

6、其他

□适用 √不适用

二十、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	218,147.46	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	3,578,843.57	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	16,186.95	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益	9,764,657.50	
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项财产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益		
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-2,514,863.77	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-68,054.43	
减：所得税影响额	3,085,393.66	
少数股东权益影响额（税后）	454,381.35	
合计	7,455,142.27	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》未列举的项目认定为的非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	涉及金额	原因
2022 年度归属于母公司所有者的非经常性损益净额	958,966,879.12	
2022 年度按《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益（2023 年修订）》规定计算的归属于母公司所有者的非经常性损益净额	956,522,292.53	
差异	2,444,586.59	与资产相关的政府补助及代扣个人所得税手续费返还

其他说明

适用 不适用

2、净资产收益率及每股收益

适用 不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率（%）	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	3.55	0.16	0.16
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	3.43	0.15	0.15

3、境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

4、其他

适用 不适用

董事长：潘建华

董事会批准报送日期：2024 年 4 月 11 日

修订信息

适用 不适用