

爱丽家居科技股份有限公司 关于预计 2024 年度为全资及控股子公司提供担保额 度的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 被担保人名称：全资子公司江苏优程塑料有限公司、全资子公司张家港保税区达元贸易有限公司、全资子公司上海爱丽特实业有限公司、控股子公司 American Flooring LLC。
- 本次担保金额及已实际为其提供的担保余额：本次担保金额共计不超过人民币 8,100 万元（或等值外币），截至本公告披露日，已实际为 American Flooring LLC 提供的担保余额为 382.50 万美元。
- 本次担保是否有反担保：否
- 对外担保逾期的累计数量：无
- 特别风险提示：上海爱丽特实业有限公司最近一年资产负债率超过 70%，敬请广大投资者注意投资风险。

一、担保情况概述

爱丽家居科技股份有限公司（以下简称“公司”或“爱丽家居”）于2024年4月17日召开了第三届董事会第四次会议，审议通过了《关于公司2024年度为

子公司提供担保额度的议案》。该议案尚需提交公司2023年年度股东大会审议通过后方可实施。

为了更好地满足公司发展对资金的需求，提高公司子公司的融资能力，结合公司及子公司目前授信额度、实际贷款方式及担保情况，公司2024年度拟为全资子公司江苏优程塑料有限公司（以下简称“江苏优程”）提供合计总额不超过人民币1,000万元（或等值外币）的担保、为全资子公司张家港保税区达元贸易有限公司（以下简称“达元贸易”）提供合计总额不超过人民币3,000万元（或等值外币）的担保、为全资子公司上海爱丽特实业有限公司（以下简称“爱丽特”）提供合计总额不超过人民币500万元（或等值外币）的担保，为控股子公司 American Flooring LLC（译名：美国地板有限责任公司，以下简称“美国合资公司”）提供总额不超过人民币3,600万元（或等值外币）的担保（含存续担保余额），美国合资公司其他股东按持股比例为其提供担保。

担保事项的发生时间以担保合同的签署日期为准，担保期限自2023年年度股东大会审议通过之日起至2024年年度股东大会召开之日止。在授权期限内，担保额度可循环使用。

对各子公司提供担保预计基本情况如下：

担保方	被担保方	担保方持股比例	被担保方最近一期资产负债率	截至目前担保余额	本次新增担保额度	担保额度占上市公司最近一期净资产比例	担保预计有效期	是否关联担保	是否有反担保
一、对控股子公司的担保预计									
1.资产负债率为70%以上的控股子公司									

爱丽家居	爱丽特	100%	73.61%	0	500 万元	0.31%	自 2023 年年度股东大会审议通过之日起至 2024 年年度股东大会召开之日止	否	否
------	-----	------	--------	---	--------	-------	--	---	---

2.资产负债率为70%以下的控股子公司

爱丽家居	江苏优程	100%	1.57%	0	1,000 万元	0.62%	自 2023 年年度股东大会审议通过之日起至 2024 年年度股东大会召开之日止	否	否
爱丽	达元	100%	39.12%	0	3,000	1.87%	自 2023	否	否

家居	贸易				万元		年年度 股东大会 审议通过之 日起至 2024年 年度股 东大会 召开之 日止		
爱丽 家居	美国 合资 公司	51%	35.43%	382.50 万美元	890.87 万元 [注]	2.25%	自2023 年年度 股东大会 审议通过之 日起至 2024年 年度股 东大会 召开之 日止	否	否
二、对合营、联营企业的担保预计									
1.资产负债率为70%以上的合营、联营企业									
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

2.资产负债率为70%以下的合营、联营企业

/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

注：公司预计2024年为美国合资公司担保额度合计为3,600万元人民币，其中存续期担保金额382.50万美元(参考中国人民银行公布的2023年12月31日市场汇率中间价1美元兑7.0827元人民币进行折算，折合人民币约2,709.13万元)，新增担保额度890.87万元。

公司可在上述额度范围内，经董事会批准，在子公司之间调剂使用预计担保额度（调剂发生时资产负债率为70%以上的子公司仅能从股东大会审议时资产负债率为70%以上的子公司处获得担保额度）。如在担保有效期内发生新设、收购等情形，新设立或收购全资子公司的担保，也可在预计担保总额度范围内调剂使用。

二、被担保人基本情况

（一）爱丽特基本情况

公司名称：上海爱丽特实业有限公司

统一社会信用代码：91310113MA1GPWXT4N

成立时间：2021年02月23日

法定代表人：李虹

企业类型：有限责任公司

地址：上海市徐汇区华泾路505号

注册资本：5,000万人民币

经营范围：许可项目：建设工程施工。一般项目：家具安装和维修服务；住宅水电安装维护服务；信息技术咨询服务；工程管理服务；建筑装饰材料销售；家居用品销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；数据处理和存储支持服务；专业设计服务；软件开发。

股东情况：公司持股100%

2023年度主要财务数据：截止2023年12月31日，资产总额：439.18万元，负债总额：323.28万元，净资产：115.90万元。2023年实现营业收入1,348.30万元，实现净利润-390.00万元。

与上市公司的关系：公司全资子公司

最新的信用等级状况：被担保人信用状况良好

（二）江苏优程基本情况

公司名称：江苏优程塑料有限公司

统一社会信用代码：913205820662611823

成立时间：2013年04月13日

法定代表人：宋锦程

企业类型：有限责任公司

地址：张家港市锦丰镇洪桥村

注册资本：2,800万人民币

经营范围：生产、销售PVC高档塑料地板、PVC墙砖；机械设备租赁服务；自有房屋租赁服务。

股东情况：公司持股100%

2023年度主要财务数据：截止2023年12月31日，资产总额：3,159.14万元，负债总额：49.60万元，净资产：3,109.54万元。2023年实现营业收入1,244.87万元，实现净利润236.15万元。

与上市公司的关系：公司全资子公司

最新的信用等级状况：被担保人信用状况良好

（三）达元贸易基本情况

公司名称：张家港保税区达元贸易有限公司

统一社会信用代码：913205926967128141

成立时间：2009年10月29日

法定代表人：宋锦程

企业类型：有限责任公司

地址：张家港保税区纺织原料市场510G室

注册资本：50万人民币

经营范围：纺织原料及产品、金属材料及制品、塑料及制品、机械设备及产品、建筑材料、装饰装潢材料、化工产品（危险化学品除外）、汽车配件、木材及制品、纸制品、矿产品的购销，委托区外企业进行矿产品加工，自营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外）。

股东情况：公司持股100%

2023年度主要财务数据：截止2023年12月31日，资产总额：739.40万元，负债总额：289.29万元，净资产：450.11万元。2023年实现营业收入738.74万元，实现净利润159.19万元。

与上市公司的关系：公司全资子公司

最新的信用等级状况：被担保人信用状况良好

（四）美国合资公司基本情况

公司名称：American Flooring LLC（美国地板有限责任公司）

法定代表人：Harlan Stone

企业类型：Limited Liability Company（有限责任公司）

建设地点：美国宾夕法尼亚州卢塞恩县皮特斯顿镇，商贸中心园东区（第IIB期），独立大道160-180号（地块编号34）

投资金额：4,400万美元

经营范围：豪华乙烯基地板的研发、生产与销售

股东情况：公司持股51%，HMTX Industries,LLC持股49%

2023年度主要财务数据：截止2023年12月31日，资产总额：40,030.94万元，负债总额：14,184.82万元，净资产：25,846.12万元。2023年实现营业收入6,206.60万元，实现净利润-3304.98万元。

与上市公司的关系：美国地板为公司直接持有51%股权的控股子公司

最新的信用等级状况：被担保人信用状况良好

三、担保协议的主要内容

公司尚未就前述担保事项签订具体的合同或协议，公司提供担保的具体期限和金额将依据被担保人与金融机构最终签署的合同确定，并确保实际担保金额不超过公司股东大会批准授予的担保额度。本次担保额度授权有效期为自2023年年度股东大会通过之日起至2024年年度股东大会召开之日止，具体担保条款在实际担保业务发生时，由相关方协商确定。

具体担保事项发生时，公司将根据相关法律法规及时履行披露义务。

四、担保的必要性和合理性

以上担保对象均为公司子公司，担保目的是增强子公司信用评级，降低公司财务成本，被担保对象经营情况良好，本次担保符合公司整体利益。其中，被担保方爱丽特最近一年资产负债率超过70%，但上述公司近年来经营稳定，资信良好，不存在偿债风险。

五、董事会意见

公司于2024年4月17日召开了第三届董事会第四次会议，以9票同意、0票反对、0票弃权审议通过了《关于公司2024年度为子公司提供担保额度的议案》。

六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告披露日，公司对外担保余额为382.50万美元（参考中国人民银行公布的2023年12月31日市场汇率中间价1美元兑7.0827元人民币进行折算，折合

人民币约2,709.13万元)，为对美国合资公司提供的担保，约占公司2023年12月31日经审计归属于上市公司股东净资产1.84%。公司对外担保不存在逾期情形。

特此公告。

爱丽家居科技股份有限公司董事会

2024 年 4 月 18 日