

本报告依据中国资产评估准则编制

广东梅雁吉祥水电股份有限公司
拟以财务报告为目的的商誉减值测试所涉及的广州
国测规划信息技术有限公司相关资产组可收回金额
资产评估报告

信资评报字（2024）第 050018 号



上海立信资产评估有限公司

二〇二四年四月十五日

目 录

声 明	- 1 -
摘 要	- 3 -
正 文	- 5 -
一、委托人、商誉减值测试相关资产组产权持有单位概况	- 5 -
二、评估目的	- 15 -
三、评估对象和评估范围	- 15 -
四、价值类型	- 25 -
五、评估基准日	- 25 -
六、评估依据	- 25 -
七、评估方法	- 28 -
八、评估程序实施过程和情况	- 41 -
九、评估假设	- 42 -
十、评估结论	- 44 -
十一、特别事项说明	- 44 -
十二、资产评估报告使用限制说明	- 48 -
十三、资产评估报告日	- 48 -
附 件	- 50 -

声 明

(一)本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则、企业会计准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

(二)委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，本资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

(三)本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和個人不能成为本资产评估报告的使用人。

(四)本资产评估机构及其资产评估专业人员提示本资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

(五)本资产评估机构及其资产评估专业人员遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

(六)本资产评估机构及其资产评估专业人员按委托人指定的评估对象和范围进行了评估，委估资产和负债的详细清单及企业经营预测资料由委托人和被评估单位提供，并经其签章确认。根据《中华人民共和国资产评估法》，“委托人应当对其提供的权属证明、财务会计信息和其他资料的真实性、完整性、合法性负责。”我们对可能属于评估范围内的其他资产给予了应有的关注，我们敬请有关当事方高度注意交易对象、范围与评估对象、范围的一致性。

(七)本资产评估机构及其资产评估专业人员与资产评估报告中的评估对象在过去、现时和将来都没有利益关系；与有关当事方及相关人员没有任何利益关系和偏见。

(八)资产评估师已经对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。但我们

仅对评估对象及其所涉及资产的价值发表意见，我们无权对它们的法律权属作出任何形式的保证。本报告亦不得作为任何形式的产权证明文件使用。

(九)本资产评估机构及其资产评估专业人员对委估资产价值所做的分析、判断受本报告中的假设和限制条件的约束，评估结论仅在这些假设和限制条件下成立。为了合理地正确使用本评估报告，我们敬请资产评估报告使用人应当密切关注本报告的“评估假设”、“特别事项说明”和“资产评估报告使用限制说明”。

(十)本资产评估机构及其资产评估专业人员执行本项资产评估业务的目的是对委估资产所具有的价值进行分析估算并发表资产评估机构的专业意见，我们不会为当事人的决策承担责任。我们敬请报告使用者注意，评估结论仅在本报告载明的假设和限制条件下成立，并且不应该被认为是委估资产在市场上可实现价格的保证。

(十一)本资产评估机构及其资产评估专业人员对房屋建筑物和机器设备等实物资产的勘察按常规仅限于其表观质量和使用、保养状况，未触及被遮盖、隐蔽及难于接触到的部位，我们未受委托对它们的质量进行专业技术检测和鉴定，我们的评估以委托人提供的资料为基础，如果这些评估对象的内在质量有瑕疵，评估结论可能会受到不同程度的影响。

(十二)本资产评估报告仅供委托人为本报告所列明的评估目的服务和送交评估主管部门审查使用，本评估报告的使用权归委托人所有。除按规定报送有关政府管理部门或依据法律需公开的情形外，未经本资产评估机构许可，报告的全部或部分内容不得发表于任何公开的媒体上。

广东梅雁吉祥水电股份有限公司拟以财务报告为目的的商誉减
值测试所涉及的
广州国测规划信息技术有限公司相关资产组可收回金额
资产评估报告
摘要

信资评报字（2024）第 050018 号

以下内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

本公司——上海立信资产评估有限公司接受广东梅雁吉祥水电股份有限公司的委托，按照有关法律、行政法规、企业会计准则和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，执行必要的评估程序，对因委托方收购广州国测规划信息技术有限公司所形成的商誉相关的资产组在 2023 年 12 月 31 日的可收回金额进行了评估。可收回金额采用资产组预计未来现金流的现值、公允价值（选择成本法）-处置费用确定，现将资产评估情况报告如下：

评估对象：广东梅雁吉祥水电股份有限公司收购广州国测规划信息技术有限公司 53.09% 股权所形成的商誉相关资产组的可收回金额。

评估范围：广东梅雁吉祥水电股份有限公司收购广州国测 53.09% 股权所形成的商誉账面值 17,237.31 万元，调整“未确认归属于少数股东的商誉价值”15,233.77 万元，调整后商誉账面值 32,471.08 万元。商誉减值测试相关资产组所对应的广州国测的地理信息业务，资产组账面值为 29,607.94 万元。纳入本次评估范围的包含商誉相关资产组的账面值为 62,079.02 万元（资产组明细详见评估报告正文）。

评估基准日：2023 年 12 月 31 日。

评估目的：以财务报告为目的的商誉减值测试。

价值类型：可收回金额。

评估方法：资产组预计未来现金流的现值；公允价值（选择成本法）-处置费用。

评估结论: 经评估, 在本报告所列示假设前提成立的前提下, 委估资产组在 2023 年 12 月 31 日的可收回金额为人民币 39,700.00 万元, 大写人民币叁亿玖仟柒佰万元整。

评估结论使用有效期: 自委托人编制至完成评估基准日合并财务报表期间有效。

对评估结论产生影响的重大假设前提和特别事项:

1、本次商誉减值测试过程中, 资产评估师充分关注了本次评估所采用的参数与以前年度商誉减值测试时的相关信息的对照分析, 本次资产组范围最终经上市公司管理层、注册会计师共同确认, 与上年度资产组范围一致。

2、资产评估师获得的经企业管理层批准的盈利预测是本评估报告收益法测算的基础。资产评估师对其提供的盈利预测进行了必要的调查、分析、判断, 并与管理层进行讨论沟通, 经其调整和完善后, 评估机构采信了其盈利预测的相关数据及主要假设。盈利预测本身是基于基准日时点的市场环境和企业经营要素基础下, 对未来经营业绩最大可能实现状态的估计和判断, 资产评估师对管理层盈利预测的审慎利用, 不应被视为对减值测试资产组未来盈利能力的保证。如市场环境和企业经营发生变化时, 则可能导致实际经营与盈利预测出现差异, 进而影响评估报告中的结论, 提请报告使用者关注使用。

为了正确使用评估结论, 请报告使用者密切关注本报告中的“资产评估报告声明”、“评估假设”、“特别事项说明”和“资产评估报告使用限制说明”及其对评估结论的影响。

除按规定报送有关政府管理部门或依据法律需公开的情形外, 未经本资产评估机构和签字资产评估师书面许可, 本报告摘要不得被摘抄、引用或披露于任何公开的媒体。

广东梅雁吉祥水电股份有限公司拟以财务报告为目的的商誉减
值测试所涉及的
广州国测规划信息技术有限公司相关资产组可收回金额
资产评估报告
正文

信资评报字（2024）第 050018 号

广东梅雁吉祥水电股份有限公司：

本公司——上海立信资产评估有限公司接受贵公司委托，按照有关法律、行政法规、企业会计准则和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用资产组预计未来现金流的现值、公允价值（选择成本法）-处置费用，按照必要的评估程序，对贵公司拟商誉减值测试涉及的广州国测规划信息技术有限公司（以下简称：“广州国测”）商誉相关资产组在 2023 年 12 月 31 日的可收回金额进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托人、商誉减值测试相关资产组产权持有单位概况

（一）委托人

企业名称：广东梅雁吉祥水电股份有限公司（以下简称：“梅雁吉祥”）

统一社会信用代码：91441400196375188U

企业类型：股份有限公司（上市、自然人投资或控股）

证券代码：600868.SH

住 所：广东省梅县新县城沿江南路 1 号

法定代表人：张能勇

注册资本：189,814.87 万人民币

成立日期：1993 年 1 月 1 日

营业期限：1993 年 1 月 1 日至无固定期限

经营范围：电力生产业；房地产开发与经营；制造业；商业物资供销业的批发、零售；以自有资金从事投资活动；测绘服务；地理遥感信息服务；土地整治服务；信息系统集成服务；城市规划设计；规划设计管理；国土空间规划编制；数据处理和存储支持服务；技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

（二）商誉减值测试相关资产组产权持有单位

1、企业注册登记信息

企业名称：广州国测规划信息技术有限公司

统一社会信用代码：91440106741881087G

企业类型：其他有限责任公司

住 所：广州市天河区明旭街 1 号 310 房（仅限办公）

法定代表人：李明

注册资本：530.58 万人民币

成立日期：2002 年 9 月 18 日

营业期限：2002 年 9 月 18 日至无固定期限

经营范围：地理遥感信息服务；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；软件开发；地质灾害治理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；规划设计管理；对外承包工程；城乡市容管理；计算机软硬件及辅助设备零售；照相器材及望远镜零售；安全系统监控服务；计算机及办公设备维修；承接档案服务外包；建筑材料销售；电子元器件零售；数据处理和存储支持服务；土地整治服务；普通机械设备安装服务；不动产登记代理服务；安全技术

防范系统设计施工服务;人工智能硬件销售;通讯设备销售;数字视频监控
系统制造;数字视频监控系统销售;停车场服务;建筑智能化系统设计;测绘
服务;国土空间规划编制;地质灾害治理工程设计;地质灾害治理工程勘察;
地质灾害治理工程监理;地质灾害危险性评估;建设工程勘察;建筑智能化
工程施工;建设工程施工;建筑劳务分包;劳务派遣服务;地质灾害治理工程
施工

2、企业性质及历史沿革

(1) 广州国测原名称为广州市普徕讯测绘仪器有限公司，系由吴卓芝、廖定海于 2002 年 9 月共同出资组建，组建时注册资本共人民币 50 万元，其中：

股东	出资额 (万元)	出资比例 (%)	出资方式
吴卓芝	30.00	60.00	货币
廖定海	20.00	40.00	货币
合计	50.00	100.00	

(2) 2005 年 4 月，公司名称变更为：广州市普徕讯测绘技术有限公司。

(3) 2008 年 3 月，公司股东变更为广州原创数码科技有限公司：

股东	出资额 (万元)	出资比例 (%)	出资方式
广州原创数码科技有限公司	50.00	100.00	货币
合计	50.00	100.00	

(4) 2008 年 9 月，公司股东变更为陈进进、李新平、卓祖明：

股东	出资额 (万元)	出资比例 (%)	出资方式
陈进进	15.00	30.00	货币
李新平	15.00	30.00	货币
卓祖明	20.00	40.00	货币
合计	50.00	100.00	

(5) 2009 年 5 月，公司股东变更为李明、刘子忠、禹汉波，其中：

股东	出资额 (万元)	出资比例 (%)	出资方式
李明	40.00	80.00	货币
刘子忠	5.00	10.00	货币
禹汉波	5.00	10.00	货币
合计	50.00	100.00	

(6) 2009年12月03日, 根据股东转让出资合同书, 禹汉波将原出资5万元(占公司注册资本10%)全部转让给股东李明。2009年12月03日股东李明以货币增资45万, 股东刘子忠以货币增资5万元。2009年12月03日广州海正会计师事务所有限公司出具《验资报告》(海会验(2009)A1077号), 验资截至2009年12月03日股东增资款50万元已全部到位。

变更后的出资情况及股权结构如下:

股东	出资额(万元)	出资比例(%)	出资方式
李明	90.00	90.00	货币
刘子忠	10.00	10.00	货币
合计	100.00	100.00	

(7) 2011年06月07日, 刘子忠将原出资10万元(占公司注册资本10%)全部转让给股东卓祖明。

变更后的出资情况及股权结构如下:

股东	出资额(万元)	出资比例(%)	出资方式
李明	90.00	90.00	货币
卓祖明	10.00	10.00	货币
合计	100.00	100.00	

(8) 2012年07月04日, 全体股东增资, 将公司注册资本由100万变更为508万。股东李明以货币增资367.2万, 股东卓祖明以货币增资40.8万元。2012年07月04日广州悦禾会计师事务所出具《验资报告》(悦禾验字201207002号), 验资截至2012年07月04日股东增资款408万元已全部到位。

变更后的出资情况及股权结构如下:

股东	出资额(万元)	出资比例(%)	出资方式
李明	457.20	90.00	货币
卓祖明	50.80	10.00	货币
合计	508.00	100.00	

公司名称进行了变更为广州国测规划信息技术有限公司。

(9) 2020年8月, 李明和卓祖明分别将其持有的广州国测90%股权(对应457.2万元出资)和10%股权(对应50.8万元出资)转让给长兴国

和企业管理咨询合伙企业（有限合伙）、长兴国展企业管理咨询合伙企业（有限合伙）、长兴国发企业管理咨询合伙企业（有限合伙），本次股权转让是李明和卓祖明将其直接持有的广州国测股权转让给其实际控制的合伙企业持有，本次股权转让为同一控制之下的转让。

变更后的出资情况及股权结构如下：

股东	出资额（万元）	出资比例（%）	出资方式
长兴国和企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	259.08	51.00	货币
长兴国展企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	198.12	39.00	货币
长兴国发企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	50.80	10.00	货币
合计	508.00	100.00	

（10）2020年8月26日，梅雁吉祥增资了2000万元认购广州国测4.26%股权，该次增资定价为协议定价。公司股东变更为：长兴国和企业管理咨询合伙企业（有限合伙）、长兴国展企业管理咨询合伙企业（有限合伙）、长兴国发企业管理咨询合伙企业（有限合伙）、广东梅雁吉祥水电股份有限公司。

变更后的出资情况及股权结构如下：

股东	出资额（万元）	出资比例（%）	出资方式
长兴国和企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	259.08	48.83	货币
长兴国展企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	198.12	37.34	货币
长兴国发企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	50.80	9.57	货币
广东梅雁吉祥水电股份有限公司	22.5778	4.26	货币
合计	530.5778	100.00	

（11）2021年1月，梅雁吉祥收购了长兴国和企业管理咨询合伙企业（有限合伙）持有的广州国测48.8298%股权，变更后的出资情况及股权结构如下：

股东	出资额（万元）	出资比例（%）	出资方式
长兴国展企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	198.12	37.34	货币

长兴国发企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	50.80	9.57	货币
广东梅雁吉祥水电股份有限公司	281.6578	53.09	货币
合计	530.5778	100.00	

截至本次评估基准日，股权结构未发生变动，认缴资本已实缴完毕。

3、资产、负债结构和经营状况（合并口径）

广州国测近两年和评估基准日资产、负债结构和净资产如下：

金额单位：人民币万元

项目	2021年12月31日	2022年12月31日	2023年12月31日
总资产	38,353.16	49,521.77	48,215.81
总负债	25,917.77	32,636.30	33,736.85
所有者权益	12,435.39	16,885.47	14,478.96
归属于母公司所有者权益	12,435.39	16,885.47	14,478.96

广州国测近两年和评估基准日的经营状况如下：

金额单位：人民币万元

项目	2021年	2022年	2023年
一、营业收入	28,064.49	31,230.53	12,012.37
减：营业成本	17,140.14	20,375.03	8,115.74
税金及附加	58.30	65.36	46.95
销售费用	1,376.41	955.04	1,250.45
管理费用	1,317.61	1,117.07	1,133.38
研发费用	873.09	705.05	903.33
财务费用	160.36	353.49	550.36
二、营业利润	6,010.56	5,091.96	-2,819.27
加：营业外收入	0.41	0.20	97.51
减：营业外支出	7.82	9.83	166.17
三、利润总额	6,003.15	5,082.33	-2,887.93
减：所得税费	1,112.04	632.25	-481.42
四、净利润	4,891.11	4,450.08	-2,406.51
五、归属于母公司所有者净利润	4,891.11	4,450.08	-2,406.51

注：上述财务数据摘自企业提供的财务报表。

4、企业经营场所情况介绍（租赁/自有等）

公司总部目前购买了 479.76 平方米写字楼用于办公，另租赁了部分

写字楼用于办公，广州国测主要办公地点位于广州市天河区珠江东路 32 号 801 室，办公面积约为 718 平方米，其他各子分公司办公场所均为租赁取得。

5、企业业务概况

广州国测成立于 2002 年，是一家长期致力于测绘工程、联合测绘、实景三维、国土空间规划、生态修复、工程勘察、数据融合及地理信息系统(GIS)研究、开发、应用的地理信息企业。依托二十余年自然资源领域的行业积累与沉淀，国测规划在自然资源调查、地理国情普查、空天遥感监测、实景三维建模、管线探测、国土空间规划、政务服务信息化、智慧城市建设、农业农村信息服务以及智慧物联监测等方面拥有丰富的经验，掌握核心技术并具有竞争力。

公司拥有多项独立核心技术，开发了具有自主知识产权的国土空间基础信息平台、不动产登记信息平台、数据处理平台等目前获得百余项软件著作权和产品证书。公司还拥有甲级测绘资质、城乡规划资质、地质灾害治理工程勘查设计资质、林业调查规划设计资质、CMA 检验检测资质、信息系统建设和服务能力等级证书、民用无人驾驶航空器经营许可证、劳务派遣经营许可证、并通过了 ISO9001 质量管理体系认证、ISO14001 环境管理体系认证、ISO45001 职业健康安全管理体系等认证、CMMI5(软件能力成熟度集成模型)认证以及华为鲲鹏技术认证、AAA 级企业信用等级评价，是广东省认定的高新技术企业。

公司主要业务种类如下：

序号	主要业务领域	具体业务
1	地理信息数据工程	房地一体化确权登记
		工程测量
		不动产测绘
		自然资源统一确权登记
		河湖划界确权
		自然灾害综合风险普查

		不动产登记存量数据整合及“双提升” 森林资源管理“一张图”年度更新 林业调查规划设计
2	规划	国土空间总体规划 详细规划 相关专项规划与研究 概念规划与城市设计 用地咨询 全域土地综合整治项目 补充耕地项目 垦造水田项目 高标准农田建设项目 矿山生态修复规划设计 耕作层剥离再利用方案 土地复垦方案 耕地质量等别评价 耕地后备资源调查评价
3	系统平台	多终端一体化业务构建平台等平台软件 国土空间基础信息平台等政务信息化 全域土地综合整治与生态修复全程监管系统 智慧+应用 云服务+应用
4	新型测绘	综合利用倾斜摄影测量系统、机/车载 Lidar 移动测量系统、SLAM 室内三维系统和三维激光扫描仪获取室外和室内一体化的高精度的实景三维数据，经过内业生产实景三维模型和 4D 产品(DLG、TDOM、DEM 和 DSM 等)

6、企业资质概况

主要资质情况如下：

证书名称	发证机关	编号	发证日期/有效期	专业范围
甲级测绘资质证书	广东省自然资源厅	甲测资字 44100388	自 2021 年 10 月 13 日至 2026 年 10 月 12 日	甲级:大地测量、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、工程测量、海洋测绘、界线与不动产测绘、地理信息系统工程、地图编制、互联网地图服务。
乙级城乡规划编制单位	广东省自然资源厅	粤自资规乙字 23440106	自 2023 年 9 月 20 日至 2028 年 9 月 19 日	乙级城乡规划编制单位可以在全国承担下列业务:(一)镇、20 万现状人口以下城市总体规划的编制;(二)镇、登记注册所在地城市和 100 万现状人口以下城市相关专项规划的编制;(三)详细规划的编制;(四)乡、村庄规划的编制;(五)建设工程项目规划选址

证书名称	发证机关	编号	发证日期/有效期	专业范围
				的可行性研究。
乙级地质灾害治理工程监理资质证书	广东省自然资源厅	440020232110117	自 2023 年 11 月 7 日至 2028 年 11 月 6 日	地质灾害评估和治理工程勘察设计
乙级地质灾害防治单位资质证书	广东省自然资源厅	440020232310118	自 2023 年 11 月 7 日至 2028 年 11 月 6 日	地质灾害治理工程监理
林业调查规划设计资质证书	中国林业工程建设协会	丙 19-175	自 2020 年 12 月 31 日至 2025 年 12 月 31 日	森林资源、野生动植物资源、湿地资源、荒漠化土地、草原修复和保护等调查监测和评价;森林分类区划界定;建设项目使用林地可行性报告编制;森林资源规划设计调查;实施方案编制;林业专项核查和资源认定;林业作业设计调查;林业工程规划设计;林业数表编制。
信息系统建设和服务能力等级证书	中国电子信息行业联合会	CS2-4400-000239	自 2021 年 03 月 04 日至 2025 年 03 月 03 日	经评估,广州国测规划信息技术有限公司符合《信息系统建设和服务能力评估体系能力要求》,能力达到基本级(CS2),特发此证书。
ITSS 信息技术服务标准符合性证书	中国电子工业标准化技术协会	ITSS-YW-3-440020231871	自 2023 年 12 月 19 日至 2026 年 12 月 18 日	运行维护

7、长期股权投资单位介绍

广州国测评估基准日纳入资产组范围的有 2 家全资子公司和 24 家公司。纳入资产组范围内的子公司如下:

金额单位:人民币元

被投资单位名称	股权比例	投资金额	是否控制	核算方法
河南国测信息技术有限公司	100.00%	1,000,000.00	是	成本法
西安国测时代信息科技有限公司	100.00%	1,000,000.00	是	成本法

下属分公司如下：

序号	公司名称	社会信用代码	开业日期
1	广州国测规划信息技术有限公司南澳分公司	91440523MA4WQ36F4L	2017/6/21
2	广州国测规划信息技术有限公司陆丰分公司	91441581MA4UW2BK5R	2016/9/28
3	广州国测规划信息技术有限公司海南分公司	91460100MA5T5LTYX5	2018/8/6
4	广州国测规划信息技术有限公司汕尾分公司	91441500MA526AB40M	2018/8/23
5	广州国测规划信息技术有限公司河南分公司	91410100MA44QYEU7H	2018/1/2
6	广州国测规划信息技术有限公司北京分公司	91110108MA01MKL30D	2019/9/11
7	广州国测规划信息技术有限公司广西分公司	91450103MA5N2HGR73	2018/3/9
8	广州国测规划信息技术有限公司汕头分公司	91440500MA4X1KL91E	2017/8/24
9	广州国测规划信息技术有限公司湖南分公司	91430103MA4Q239X4P	2018/10/23
10	广州国测规划信息技术有限公司饶平分公司	91445122MA4UQCN96Q	2016/6/6
11	广州国测规划信息技术有限公司泉州分公司	91350503MA2XNM8G8L	2016/9/13
12	广州国测规划信息技术有限公司南乐分公司	91410923MA45NCYP80	2018/8/30
13	广州国测规划信息技术有限公司梅州分公司	91441402MA53DE518N	2019/6/19
14	广州国测规划信息技术有限公司黑龙江分公司	91230103MA1CCFUN5Y	2020/12/2
15	广州国测规划信息技术有限公司湖北分公司	91420111MA49LU5J6C	2020/11/17
16	广州国测规划信息技术有限公司云浮分公司	91445302MA54KJK838	2020/4/27
17	广州国测规划信息技术有限公司肇庆分公司	91441202MA54FKGB8B	2020/3/31
18	广州国测规划信息技术有限公司潮州分公司	91445100MA4UR79L75	2016/6/29
19	广州国测规划信息技术有限公司韶关分公司	91440200MA4UQ70C0K	2016/5/30
20	广州国测规划信息技术有限公司茂名分公司	91440902MA4W4D2M3M	2016/12/29
21	广州国测规划信息技术有限公司内蒙古分公司	91152201MA0Q6WEQ2Q	2019/4/3
22	广州国测规划信息技术有限公司阳江分公司	91441723MA5367BY9X	2019/4/24
23	广州国测规划信息技术有限公司秭归分公司	91420527MABTT2B583	2022/7/7
24	广州国测规划信息技术有限公司蕉岭分公司	91441427MAC26HTQ72	2022/10/17

注：序 17、22 肇庆、阳江分公司已于 2024 年注销。

8、会计政策和主要税率

广州国测执行《企业会计准则—基本准则》。其主要税项及税率见下表列示：

税种	税率(%)	计税基础	备注
企业所得税	15	应纳税所得额	高新技术企业
增值税	6	应纳税增值额	
城市维护建设税	7	应纳流转税额	
教育费附加	3	应纳流转税额	
地方教育费附加	2	应纳流转税额	

(三) 委托人与商誉减值测试相关资产组产权持有单位的关系

委托人系商誉减值测试相关资产组产权持有单位广州国测的控股股

东，持股比例 53.09%。

（四）其他评估报告使用者

除与该经济行为相关的法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，无其他评估报告使用者。

除非国家法律法规另有规定外，任何未经评估机构和委托人共同确认的机构或个人均不能由于得到本资产评估报告而成为本资产评估报告的合法使用人。

二、评估目的

本项评估的目的是以财务报告为目的的商誉减值测试。

本次评估目的是为满足广东梅雁吉祥水电股份有限公司 2023 年财务报告目的的需要，对广东梅雁吉祥水电股份有限公司收购广州国测规划信息技术有限公司所形成的商誉相关资产组的可收回金额进行评估，本次评估即为上述评估目的提供参考意见。

三、评估对象和评估范围

（一）评估对象和评估范围

经与公司管理层、注册会计师沟通，通过对本次评估所涉及的主要资产状况及其经营情况进行调查了解和分析的基础上，最终三方确定一致，本次评估对象为广东梅雁吉祥水电股份有限公司收购广州国测规划信息技术有限公司 53.09% 股权所形成的商誉相关的资产组。评估范围为广州国测商誉相关资产组所对应的地理信息业务。具体为：

1、本次拟进行减值测试的商誉情况

（1）商誉的初始形成

根据委托方提供资料，购买日（2021 年 1 月 31 日）广州国测规划信

息技术有限公司合并口径可辨认净资产账面价值为 7,313.59 万元，可辨认净资产公允价值为 14,528.93 万元，其中按份额享有的净资产份额为 7,712.69 万元。企业确认的资产组组合合并成本为 24,950.00 万元，确认的整体商誉为 32,471.08 万元，其中归属于母公司的商誉为 17,237.31 万元。

根据广东梅雁吉祥水电股份有限公司与长兴国和企业管理咨询合伙企业（有限合伙）、李明签订的《股权收购协议》，长兴国和企业管理咨询合伙企业（有限合伙）承诺广州国测 2020 年-2022 年实现的经审计的净利润分别不低于人民币 3,000.00 万元、4,500.00 万元、6,000.00 万元，三年累计净利润实现数不低于 13,500.00 万元，其中非经常性收益占净利润的比例三年合计不得超过 20%，如超过 20%，则超过部分应从前述净利润实现数中扣除。具体业绩承诺实现情况如下表所示：

金额单位：人民币万元

年度	业绩承诺数	实际实现数	差异额	完成率
2020 年	3,000.00	3,628.71	628.71	120.96%
2021 年	4,500.00	4,891.10	391.10	108.69%
2022 年	6,000.00	4,450.08	-1,549.92	74.17%
合计	13,500.00	12,969.88	-530.12	96.07%

（2）商誉的变动过程

截至 2023 年 12 月 31 日，广东梅雁吉祥水电股份有限公司合并报表中商誉账面值 17,237.31 万元。

从商誉初始形成，至本次减值测试日 2023 年 12 月 31 日，广东梅雁吉祥水电股份有限公司账面商誉未确认减值损失。

2、委估资产组情况

本次委估资产组系广州国测相关资产组及商誉，业务主要为测绘工程、无人机航测、空间规划、土地整治修复、工程勘察、数据融合及地理信息系统(GIS)研究、开发、应用等，纳入委估资产组范围包括广州国测规划信息技术有限公司商誉减值测试资产组的全部资产及负债。本次评估范围为

合并口径,合并口径中包含广州国测规划信息技术有限公司全资子公司河南国测信息技术有限公司(简称:河南国测)和西安国测时代信息科技有限公司(简称:西安国测)。

3、委估资产组所对应的相关账面情况

截至2023年12月31日,委估资产组所对应的相关明细如下:

金额单位:人民币元

项目	广州国测	河南国测	西安国测	梅雁吉祥合并报表账面价值
货币资金	14,349,543.42	232,627.85	315,040.23	14,897,211.50
应收账款	346,725,273.51	652,050.00	1,232,424.00	348,609,747.51
预付账款	2,419,173.72	6,841.48		2,426,015.20
其他应收款	2,064,272.54	28,203.74	89,938.47	2,182,414.75
存货	71,554,190.12	279,972.79	772,000.29	72,606,163.20
合同资产	8,060,760.26	61,650.00		8,122,410.26
流动资产合计	445,173,213.57	1,261,345.86	2,409,402.99	448,843,962.42
固定资产	12,086,025.70	44,099.42	58,583.61	12,188,708.73
无形资产	36,125,566.67			36,125,566.67
使用权资产	10,230,238.33		288,539.96	10,518,778.29
长期待摊费用	928,320.86			928,320.86
非流动资产合计	59,370,151.56	44,099.42	347,123.57	59,761,374.55
资产组总资产	504,543,365.13	1,305,445.28	2,756,526.56	508,605,336.97
应付账款	137,047,586.19		350,000.00	137,397,586.19
合同负债	38,251,789.81	188,679.24		38,440,469.05
应付职工薪酬	3,292,611.06	370,150.11	521,410.69	4,184,171.86
应交税费	4,936,370.44	41,543.12	9,630.02	4,987,543.58
其他应付款	1,805,786.45	9,753.56		1,815,540.01
其他流动负债	19,135,188.23		82,075.47	19,217,263.70
流动负债合计	204,469,332.18	610,126.03	963,116.18	206,042,574.39
递延所得税负债	6,479,407.32	2,237.47	1,721.48	6,483,366.27
非流动负债合计	6,479,407.32	2,237.47	1,721.48	6,483,366.27
资产组总负债	210,948,739.50	612,363.50	964,837.66	212,525,940.66
资产组	293,594,625.63	693,081.78	1,791,688.90	296,079,396.31
100%商誉账面值				324,710,803.67
其中: 归属于母公司商誉				172,373,054.84
资产组(含100%商誉)				620,790,199.98

注: 上述财务数据来源于广东梅雁吉祥水电股份有限公司提供的合并口径财务报表。

纳入评估范围的资产与委托评估时确定的资产范围一致。

上述可辨认资产、负债由委托人及审计机构确认,且与资产组范围一致。

4、归属于资产组范围中的主要可辨认资产、负债情况

根据企业评估填报的资料，委估资产组的主要情况如下：

(1) 广州国测

1) 应收账款

应收账款账面余额 417,622,574.91 元，坏账准备 70,897,301.40 元，应收账款账面价值 346,725,273.51 元，主要为企业因销售商品、产品、提供劳务等应收的结算款。

2) 存货

存货为工程施工，为企业的未验收项目。委估存货账面余额 72,623,465.96 元，存货跌价准备 1,069,275.84 元，存货账面净额 71,554,190.12 元。

3) 合同资产

合同资产账面余额 11,149,248.50 元，坏账准备 3,088,488.24 元，账面价值 8,060,760.26 元，主要为企业项目结算后的质保金等。

4) 固定资产——房屋建筑物类

建筑物类资产账面原值 14,333,984.47 元，账面净值 10,714,515.79 元。房屋建筑物面积共 479.76 平方米，主要分布在广州市天河区明旭街 5 号万科智慧商业广场。

5) 固定资产——设备

设备类账面原值 13,375,424.82 元，账面净值 1,371,509.91 元，分为机器设备、运输设备、电子设备三类。

6) 使用权资产

使用权资产账面值为 10,230,238.33 元，主要为企业所租赁的办公场所。

7) 无形资产——其他无形资产

企业申报的账面记录无形资产为域名、专利、软件著作权，共 118 项，账面价值为 36,125,566.67 元，包含子公司部分无形资产，广州国测账面

记录无形资产具体情况如下：

①专利共计 1 项，为实用新型专利。

②软件著作权 113 项。

③域名共计 4 项。

企业申报的账外无形资产，包含商标、专利、软件著作权，共 157 项，分别为：

①专利共计 12 项，其中发明专利申请共 9 项，实用新型专利 3 项。

②软件著作权 29 项。

③商标共计 2 项。

8) 应付账款

应付账款账面值为 137,047,586.19 元，主要为材料款、劳务和技术服务款。

9) 合同负债

合同负债账面值为 38,251,789.81 元，主要为与各地自然资源局和公司业务往来合同。

(2) 河南国测

1) 应收账款账面余额 738,500.00 元，坏账准备 86,450.00 元，应收账款账面价值 652,050.00 元，主要为企业因销售商品、产品、提供劳务等应收的结算款。

2) 存货

委估存货账面余额 279,972.79 元，存货跌价准备 0.00 元，存货账面净额 279,972.79 元，均为工程施工，系企业未验收项目。

3) 合同资产

合同资产账面余额 68,500.00 元，坏账准备 6,850.00 元，账面价值 61,650.00 元，为质保金。

4) 固定资产——设备

设备类账面原值 323,868.99 元，账面净值 44,099.42 元，均为电子设备，主要为显示器、电脑及其他办公用电子设备等。

5) 无形资产——其他无形资产

企业申报的账面记录无形资产为软件著作权，共 20 项，账面值包含在母公司中合并计量。企业申报的账外无形资产为软件著作权，共 8 项。

6) 合同负债

合同负债账面值为 188,679.24 元，主要为预收服务款。

(3) 西安国测

1) 应收账款

应收账款账面余额 1,521,780.00 元，坏账准备 289,356.00 元，应收账款账面价值 1,232,424.00 元，主要为企业因销售商品、产品、提供劳务等应收的结算款。

2) 存货

委估存货账面余额 772,000.29 元，存货跌价准备 0.00 元，存货账面净额 772,000.29 元，均为工程施工，系企业未验收项目。

3) 固定资产——设备

设备类账面原值 152,286.84 元，账面净值 58,583.61 元，分为运输设备、电子设备两类。

4) 使用权资产

使用权资产账面值为 288,539.96 元，为西安市碑林区咸宁西路 28 号思源智谷 B 座 5 楼租赁合同。

5) 无形资产——其他无形资产

经清查，委估资产组账外无形资产包括 18 项软件著作权。

6) 应付账款

应付账款账面值为 350,000.00 元，为勘探公司地理信息系统和吉县国土空间规划“一张图”实施监督系统建设项目应付款。

5、引用其他机构出具的报告结论所涉及的资产类型、数量和账面金额（或者评估值）

无。

除上述纳入评估范围的资产、负债外，广东梅雁吉祥水电股份有限公司和广州国测承诺无其他应纳入评估范围的账外资产及负债，上述委托评估对象和范围与经济行为涉及的评估对象和范围一致。

（二）影响委估资产组的行业经济因素

1、行业发展现状

2023年11月9日，中国地理信息产业协会发布了《中国地理信息产业发展报告（2023）》（以下简称“报告”）。报告显示，2022年，我国地理信息产业增速达3.5%，总产值达到7787亿元，我国地理信息产业总产值近5年复合增长率为8.5%，近10年复合增长率为14.6%。

根据报告统计的最新数据，中国地理信息产业规模持续壮大。截至2022年末，我国地理信息产业从业单位数量超过19.3万家，同比增长17.9%，市场主体总量稳步壮大。截至2022年末，产业从业人员超过398.1万人，主营业务包括地理信息及相关业务的上市企业有73家。其中，71家地理信息上市企业（不含港交所上市企业）的2022年末总市值约5730.9亿元。

（1）产业结构不断优化，产业运行稳中有进。

在2023地信百强企业中，民营企业占比62%。在2023地信最具活力中小企业中，民营企业占比82%。在2023地理信息产业最具成长性企业中，民营企业占比80%。在205家地信上市挂牌企业中，民营企业占比89.3%。报告统计，中国地理信息产业协会发布的“2023地理信息产业百强企业”地理信息业务营收总额557.7亿元，同比增长6.5%；地理信息业务人均营收73.7万元，同比增长8.9%。100家“2023地理信息产业最具活

力中小企业”地理信息业务营收总额 54.1 亿元，同比增长 13.2%。截至 2022 年末，工信部公布的 4 批共计 8997 家专精特新“小巨人”企业中，共有地理信息企业 208 家，占比 2.3%。其中，2022 年共有 116 家地理信息企业新成为专精特新“小巨人”企业。

（2）创新能力持续提升，创新成果不断涌现。

71 家地理信息上市企业（不含港交所上市企业）2022 年研发投入总额 165.7 亿元，同比增长 11.4%，平均每家为 2.3 亿元；研发投入总额占营收总额 11.1%，较上年增加 0.9 个百分点。118 家有研发投入数据的地理信息新三板挂牌企业 2022 年研发投入总额 12.2 亿元，平均每家为 1031.4 万元，同比增长 6.3%；研发投入总额占营收总额 11.3%，较上年增加 1.4 个百分点。“2023 地理信息产业百强企业”2022 年研发投入总额 88.5 亿元，平均每家为 8851 万元，同比增长 17.5%；研发投入总额占营收总额 8.7%，较上年增加 0.4 个百分点。

截至 2022 年末，在全国团体标准信息平台已发布的地理信息相关现行团体标准共 290 项。其中，2022 年有 55 个团体发布了共 122 项地理信息相关团体标准，是 2021 年的 2 倍、2017 年的 12 倍。从近 3 年中国专利奖获奖情况来看，地理信息相关项目获奖比例逐步提升，地理信息高价值专利拥有量不断增加，企业成为优秀专利贡献主体。

（3）基础设施建设扎实推进，人才建设不断加强。

报告指出，目前北斗系统在轨卫星共 46 颗，卫星健康状态良好，运行稳定，均在入网提供服务。与此同时，我国遥感卫星已形成由陆地卫星、气象卫星和海洋卫星组成的强大对地观测体系，在数量和质量上都达到了世界先进水平。

报告显示，2022 年我国民用遥感卫星发展迅猛，商业遥感卫星在数量上已经成为主体。截至 2022 年末，我国民用遥感卫星在轨工作卫星数量为 294 颗。2022 年新增在轨工作卫星 109 颗，占总数的 37.1%。商业遥

感卫星在轨工作卫星数量 189 颗，在民用遥感卫星中占比 64.3%，是公益卫星的 1.8 倍。2022 年新增遥感卫星中，商业遥感卫星占 82.6%，是公益卫星的 4.7 倍；2022 年新增商业遥感卫星数量是 2021 年的 3.3 倍、2020 年的 6.4 倍。

截至 2022 年底，天地图已累计注册用户超过 84.56 万个，授权应用超过 76.34 万个，日均地图服务接口访问量超过 8.22 亿次，相比 10 年前增长 10 倍；全国开设测绘地理信息类本科专业的高等院校有 280 多所，具有测绘地理信息类硕士点的院校 60 多所，具有测绘地理信息类博士点的院校 19 所。

2、行业发展趋势与行业壁垒

（1）发展趋势

①产业整体呈现“强者愈强，扩散发展”的演进趋势。地理信息产业作为高新技术产业，较强的科研、人才、产业实力是支撑其快速发展的重要基础，北京、武汉、西安等产业发展强势地区凭借其产业集群、科研等优势，仍将是未来中国地理信息产业发展领先地区。同时，作为潜力巨大的朝阳产业，地理信息产业具有服务面广、市场前景好、产业附加值高、就业带动强等特点，正在成为各地区积极发展和布局的战略性新兴产业领域，山东、浙江、江苏、广东、海南、云南等地也纷纷着手建立地理信息产业园，推动当地地理信息产业发展。

②产业区域分工进一步明晰。在地理信息产业具有一定基础的地区，在产业发展的过程中，这些地区将凭借既有基础不断强化其在产业链环节的优势地位，使得各区域分工进一步明确，如北京在基础技术研发和标准制定、武汉在遥感测绘和海量数据处理、上海在芯片设计制造等。而对于下游应用产业，由于其需求的广泛性，全国各地都将普遍产生庞大的市场需求，使得运营服务行业空间分布分散。

（2）行业壁垒

①业务资质壁垒

中国目前对测绘服务业的企业实行市场准入制度。根据企业的规模、经营业绩、技术、人员构成、设备条件等综合因素，行业主管部门核定企业的资质等级并颁发相应的资质证书，而且规定了不同资质等级企业的项目承接范围。

②专业技术及人才壁垒

作为新兴的高新技术行业，测绘地理信息服务行业具有较高的技术门槛，形成天然的技术壁垒。测绘地理信息服务产品融合了卫星定位、无线通讯、测绘、软件、网络等多种技术，跨越多个学科，核心技术及应用技术掌握的难度较高，需要较长时间的积累。国内科研机构掌握的理论技术尚未很好地实现产业化，整体技术储备和技术产业化应用水平还比较低；行业内对以上相关技术能做到融会贯通的复合

3、行业特征

(1) 测绘地理信息行业具有一定的政策驱动型和投资驱动型特征，固定资产投资周期性、政策的波动会对其行业产生一定影响。公司的传统测绘业务具有典型的投资驱动型特征，随着固定资产投资周期性波动会引起该行业波动。但整体上看，随着近年来政府大力开展农村土地确权、不动产登记、地下管网普查、地理国情普查等项目，以及测绘地理信息服务的广度及深度不断拓展，从长期来看，行业将保持持续上升态势。

(2) 测绘地理信息行业业务具有一定的区域性特征。传统企业多为国家或地方事业单位，业务局限于单位所属地方或系统内，以往具有很强的行业、区域、专业壁垒。随着国民经济的增长、城市化进程的加快，测绘地理信息服务行业的市场化程度迅速提高，当前，转型的专业类企业、新兴的民营企业、改制企业等纷纷参与到行业竞争中，行业市场化程度逐步改善。但是，由于资质管理限制和地方保护仍然存在，行业区域性特征并未完全消除，仅有部分行业内具有影响力的企业取得了一定的外区域市

场份额。

(3) 测绘地理信息行业的主要客户通常为政府部门、事业单位、政府平台企业、房地产企业及工程总承包商等，建设单位的采购通常会遵守严格的预算管理制度，如政府部门、政府平台企业投资立项申请与审批集中在每年的上半年，下半年执行实施相对集中，年底集中验收、结算。与此相应，公司营业收入的实现主要集中在下半年，具有较强的季节性特点。

四、价值类型

根据本次评估目的及《企业会计准则第8号——资产减值》、《以财务报告为目的的评估指南》的相关规定，评估所选用的价值类型为资产组可收回金额。

可收回金额应当根据资产组的公允价值减去处置费用后的净额与资产组预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

五、评估基准日

本项目资产评估基准日为2023年12月31日。

本项评估的目的是为编制财务报告服务，委托人根据编制财务报告的具体需要和会计准则的相关要求，指定评估基准日为2023年12月31日。该日期系商誉减值测试日。

本次评估中一切取价标准均为评估基准日有效的价格标准。

六、评估依据

(一) 法规依据

1、《中华人民共和国公司法》（2018年10月26日第13届全国人大常委会第六次会议修正）；

2、《中华人民共和国资产评估法》（2016年7月2日第十二届全国

人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过)；

3、《中华人民共和国证券法》(2019年12月28日第十三届全国人民代表大会常务委员第十五次会议第二次修订)；

4、《中华人民共和国民法典》(2020年5月28日十三届全国人大三次会议表决通过)；

5、财政部《企业会计准则》、《企业财务通则》、《企业会计制度》。

(二) 评估准则依据

1、《资产评估基本准则》(财资[2017]43号)；

2、《资产评估职业道德准则》(中评协[2017]30号)；

3、《资产评估执业准则——资产评估报告》(中评协[2018]35号)；

4、《资产评估执业准则——资产评估程序》(中评协[2018]36号)；

5、《资产评估执业准则——资产评估档案》(中评协[2018]37号)；

6、《资产评估执业准则——资产评估委托合同》(中评协[2017]33号)；

7、《资产评估执业准则——资产评估方法》(中评协[2019]35号)；

8、《资产评估执业准则——无形资产》(中评协[2017]37号)；

9、《资产评估执业准则——不动产》(中评协[2017]38号)；

10、《资产评估执业准则——机器设备》(中评协[2017]39号)；

11、《以财务报告为目的的评估指南》(中评协[2017]45号)；

12、《资产评估机构业务质量控制指南》(中评协[2017]46号)；

13、《资产评估价值类型指导意见》(中评协[2017]47号)；

14、《资产评估对象法律权属指导意见》(中评协[2017]48号)；

15、《专利资产评估指导意见》(中评协[2017]49号)；

16、《著作权资产评估指导意见》(中评协[2017]50号)；

17、《商标资产评估指导意见》(中评协[2017]51号)；

18、《房地产估价规范》(GB/T50291—2015)；

- 19、《资产评估专家指引第 11 号——商誉减值测试评估》（中评协〔2020〕37 号）；
- 20、《资产评估专家指引第 12 号——收益法评估企业价值中折现率的测算》（中评协〔2020〕38 号）；
- 21、《企业会计准则第 8 号——资产减值》（财会〔2006〕3 号）；
- 22、《会计监管风险提示第 8 号——商誉减值》；
- 23、《监管规则适用指引——评估类第 1 号》。

（三）产权依据

- 1、营业执照；
- 2、章程；
- 3、不动产权证；
- 4、主要原材料、重大机器设备订货合同或购置发票；
- 5、车辆行驶证；
- 6、专利权证书（或申请通知书）、商标注册证、著作权（版权）登记证书；
- 7、长期股权投资单位营业执照；
- 8、长期股权投资单位章程。

（四）取价依据

- 1、《资产评估常用数据与参数手册》中国科学技术出版社；
- 2、《机电产品报价手册》中国机械工业出版社；
- 3、《中国汽车网》信息；
- 4、全国银行间同业拆借中心发布的贷款市场报价利率（LPR），中国人民银行公布的长期国债利率、汇率等；
- 5、广州国测提供的财务报表、会计凭证、合同和其他相关资料；
- 6、广州国测提供的委估资产组的资产和负债明细表；

- 7、广州国测提供的委估资产组的历史经营数据及未来盈利预测资料；
- 8、上市公司经营数据；
- 9、评估人员现场勘察记录；
- 10、同花顺资讯；
- 11、国家有关部门发布的统计资料、技术标准和政策文件；
- 12、评估人员收集的各类与评估相关的佐证资料。

七、评估方法

（一）评估思路的确定

根据本次工作的资产特性、目的及《企业会计准则第8号——资产减值》、《以财务报告为目的的评估指南》的相关规定，评估所选用的价值类型为资产组可收回金额。可收回金额应当根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

1、公允价值减去处置费用后的净额

根据《企业会计准则第8号——资产减值》第八条，资产的公允价值减去处置费用后的净额，应当根据公平交易中销售协议价格减去可直接归属于该资产处置费用的金额确定。不存在销售协议但存在资产活跃市场的，应当按照该资产的市场价格减去处置费用后的金额确定。资产的市场价格通常应当根据资产的买方出价确定。在不存在销售协议和资产活跃市场的情况下，应当以可获取的最佳信息为基础，估计资产的公允价值减去处置费用后的净额，该净额可以参考同行业类似资产的最近交易价格或者结果进行估计。

2、资产预计未来现金流量的现值

根据《企业会计准则第8号——资产减值》第九条，资产预计未来现金流量的现值，应当按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。预

计资产未来现金流量的现值，应当综合考虑资产的预计未来现金流量、使用寿命和折现率等因素。资产组预计未来净现金流量现值是指资产在现有管理经营模式下，在主要资产简单维护下的剩余经济年限内可产生的经营现金流量的现值。

（二）委估资产组预计未来净现金流量现值作为委估资产组的可收回金额

1、评估方法和思路概述

本次评估目的是财务报告用途的商誉减值测试，通过确定委估资产组于评估基准日的预计未来现金流量的现值作为资产组的可收回金额，为委托人进行商誉减值测试提供参考依据。

结合商誉形成过程及商誉对应资产的历史演变和《以财务报告为目的的评估指南》相关规定，采用现金流折现方法确定其未来现金流量的现值。

现金流量折现法是通过将未来预期净现金流量折算为现值，确定资产组的可收回价值的一种方法。其基本思路是通过估算资产组在未来的预期的净现金流量和采用适宜的折现率折算成现时价值，得出资产预计未来现金流量的现值。

2、收益法模型

（1）收益法简介

收益法是国际上通用的三大资产评估方法之一，这一方法是将评估对象剩余经济寿命期间每年的预期收益用适当的折现率折现，累加得出评估基准日的现值，以此估算被评估资产价值的方法。

所谓收益现值，是指资产在未来特定时期内的预期收益按适当的折现率折算成当前价值（简称折现）的总金额。

收益法的基本原理是资产的购买者为购买资产而愿意支付的货币量不会超过该项资产未来所能带来的期望收益的折现值。

收益法的适用前提条件为：

①被评估资产必须是能够用货币衡量其未来期望收益的单项或整体资产；

②产权所有者所承担的风险也必须是能用货币来衡量的；

③被评估资产预期收益年限可以预测。

(2) 收益法的评估思路

根据本次评估尽职调查情况以及评估对象资产构成和主营业务的特点，本次评估的基本思路是对与商誉相关的组成业务资产组，按照最近几年的历史经营状况的变化趋势和业务类型估算预期收益（净现金流量），并折现得到资产组预计未来现金流的现值。

3、收益法计算公式及各项参数

(1) 收益法的计算公式：

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{F_i}{(1+r)^i}$$

式中：P 为资产组预计未来现金流现值；

r 为折现率；

i 为预测年度；

F_i 为第 i 年净现金流量；

n 为预测第末年。

F_i -资产组预计未来现金流的计算公式如下：

预计未来现金流=利润总额+利息费用+折旧与摊销-资本性支出-净营运资金变动

(2) 预测期的确定

《企业会计准则第 8 号——资产减值》规定了“建立在该预算或者预测基础上的预计现金流量最多涵盖 5 年”。本次预测期确定为自评估基准日到 2028 年。管理层向我们提供了资产组最近几年的相关财务报表，以及基准日后五年的销售收入、成本、费用、净利润、追加资本的预测。未来五年委估资产组仍将正常运行，故预测期取 5 年，即 2024 年至 2028 年。

(3) 收益期的确定

评估对象所处企业运行比较稳定,可保持长时间的运行,考虑到盈利预测中考虑了未来持续经营的相关支出和成本投入。故在执行评估程序过程中,假设委估资产组在可预见的未来保持持续性经营,因此,故本次评估收益期按永续期确定。

(4) 折现率

根据《企业会计准则第8号——资产减值》规定如果用于估计折现率的基础是税后的,应当将其调整为税前的折现率。

本次评估具体计算中,我们先根据加权平均资本成本(WACC)计算出税后折现率,再将其调整为税前折现率。

按照收益额与折现率口径一致的原则,本次评估收益额口径为资产组,则折现率选取加权平均资本成本(WACC)。公式如下:

$$WACC = R_e \times \frac{E}{D + E} + R_d \times (1 - T) \times \frac{D}{D + E}$$

其中: WACC: 加权平均资本成本;

R_e : 股权期望报酬率;

R_d : 债权期望报酬率;

E: 股权价值;

D: 债权价值;

T: 所得税税率。

其中,股权期望报酬率 R_e 采用资本资产定价模型(CAPM)计算,公式如下:

$$R_e = R_f + \beta \times (R_m - R_f) + \varepsilon$$

其中: R_f : 无风险利率;

β : 股权系统性风险调整系数;

R_m : 市场收益率;

$(R_m - R_f)$: 市场风险溢价;

ε : 特定风险报酬率。

① R_f 无风险利率的确定

无风险利率是对资金时间价值的补偿。本次评估根据《资产评估专家指引第 12 号——收益法评估企业价值中折现率的测算》的指引，选取剩余到期年限 10 年期的中国国债到期收益率作为无风险利率，按月更新。数据来源为中评协网上发布的、由中央国债登记结算公司（CCDC）提供的中国国债收益率（到期）曲线，选取评估基准日当月公告的 10 年期到期收益率均值计算。

② $(R_m - R_f)$ 市场风险溢价的确定

市场风险溢价是指投资者对与整体市场平均风险相同的股权投资所要求的预期超额收益，即超过无风险利率的风险补偿。市场风险溢价通常可以利用市场的历史风险溢价数据进行测算。

考虑到被评估单位主要经营业务在中国境内，故我们利用中国的证券市场指数的历史风险溢价数据计算。

目前中国沪、深两市有许多指数，根据《资产评估专家指引第 12 号——收益法评估企业价值中折现率的测算》的指引，选用中国证券市场具有代表性的沪深 300 指数为中国市场收益率指标。本次评估借助同花顺资讯金融终端，以沪深 300 指数 12 个月的月收盘点位均值确定当年的年均收盘点位。按沪深 300 基日到当年年均收盘点位的算术平均收益率或者几何平均收益率确定当年的市场收益率 R_m ，再与当年无风险收益率比较，得到中国证券市场各年的市场风险溢价。

考虑到几何平均收益率能更好的反映中国证券市场收益率的长期趋势，故采用几何平均收益率估算的最近 10 年的各年市场风险溢价，经数据处理分析后的均值作为本次评估的市场风险溢价 $(R_m - R_f)$ 。

③ β 股权系统性风险调整系数的确定

股权系统性风险调整系数是衡量委估企业相对于资本市场整体回报的风险溢价程度，也用来衡量个别股票受包括股市价格变动在内的整个经济环境影响程度的指标。样本公司的选择，通常来说选择与被评估公司在同一行业或受同一经济因素影响的上市公司作为参考公司，且尽量选择与被评估公司在同一国家或地区的企业作为参考公司。我们选取了类似行业的 3 家上市公司，通过同花顺资讯金融终端查询了其调整后 β 值，将参考公司有财务杠杆 β 系数换算为无财务杠杆 β 系数。

④ ϵ 特定风险报酬率的确定

公司特定风险报酬率，是公司股东对所承担的与其它公司不同风险因而对投资回报率额外要求的期望。特定风险报酬率主要考虑被估值单位的规模风险、经营风险、财务风险、其他风险等因素，由估值人员的专业经验判断后确定。

本次评估采用的税后折现率为 10.94%。运用迭代法，计算出的税前折现率为 12.28%。

(三) 公允价值减去处置费用后的净额作为委估资产组的可收回金额
被评估资产组公允价值减去处置费用后的净额的确定有三种途径：

1、根据公平交易中资产组的销售协议价格减去可直接归属于该资产组处置费用后的金额确定；

2、不存在销售协议但存在资产组交易活跃市场的，应当按照该资产组的市场价格减去处置费用后的金额确定，资产组的市场价格通常应当根据资产组的买方出价确定；

3、在不存在资产组销售协议和资产组活跃市场的情况下，应当以可获取的最佳信息为基础，估计资产的公允价值减去处置费用后的净额，该净额可以参考同行业类似资产的最近交易价格或者结果进行估计。

通过对资产组分析，本次无公平交易的资产组的销售协议，同时也不存在活跃的资产组交易市场，故本次通过估值技术估计资产的公允价值减

去处置费用后的净额确定资产组的评估值。

基于企业对资产组预计的使用安排、经营规划及盈利预测，假设相关经营情况继续保持，且企业处于行业正常经营管理能力水平，通常认为委估资产组的预计未来净现金流量现值与公允价值并不存在明显差异，故从资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间孰高的原则，对采用公允价值减去处置费用后的净额测算时，公允价值不再采用收益法进行评估。

广州国测主营业务为地理信息服务，属于专业技术服务业，资产规模较小，其价值主要体现在收入规模及盈利能力，故无法使用资产类价值比率进行测算，其收入及利润依赖于基准日在手订单情况及预计项目承接情况。由于目前国内类似企业股权交易案例较少，或虽有案例但相关交易背景信息、可比因素信息等难以收集，可比因素对于企业价值的影响难以量化；同时在资本市场上也难以找到与被评估单位在资产规模及结构、经营范围与盈利能力等方面相类似的可比公司信息，无法取得可比公司相关数据，故本次委估资产组公允价值不适用于市场法评估。

本次委估资产组公允价值采用成本法，对委估资产组所有可辨认的资产逐一按其公允价值评估后代数累加求得总值，并认为累加得出的总值就是资产组的公允价值。一般，对资产组进行处置的过程中将会发生中介费、交易佣金、税费等费用，本次评估按资产组公允价值的 2% 进行估算。

◆ 成本法有关各科目评估方法的简介

（一）流动资产的评估

流动资产是指企业在生产经营活动中，在一年或超过一年的一个营业周期内变现或耗用的资产。

评估中根据不同流动资产的特性，选用不同的评估方法评估。本次委估的流动资产为货币资金、应收账款、预付款项、其他应收款、存货、合同资产等。

1. 货币资金的评估

货币资金包括现金、银行存款和其他货币资金。货币资金通常按调整后经核实的账面价值作为评估值。对现金进行盘点，倒推至评估基准日的实际库存作为评估值。对银行存款、其他货币资金查阅银行存款对账单、银行存款余额调节表，按核实调整后的账面值作为评估值。

2. 应收款项（应收账款、预付账款和其他应收款）的评估

委估应收款项主要包括应收账款、预付账款和其他应收款。评估人员借助历史资料和评估中调查了解的情况，具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等，通过核对明细账户，执行替代程序对各项明细予以了核实。

本次评估对期后正常回款或经分析后信用状况良好的应收款项，按核实后金额确定评估值；对逾期款项，通过账龄长短、款项可回收情况的分析判断等确定预期信用损失率，计算预期信用损失。在区别不同情况确定应收款项评估预期信用损失后，商誉减值测试相关资产组所在企业计提的坏账准备评估值按零值计算。

3. 合同资产的评估

合同资产，是指企业已向客户转让商品或提供服务而有权收取合同对价的权利。评估人员借助历史资料和评估中调查了解的情况，具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等，通过核对明细账户，执行替代程序对各项明细予以了核实。

本次评估对期后正常回款或经分析后信用状况良好的应收款项，按核实后金额确定评估值；对逾期款项，通过账龄长短、款项可回收情况的分析判断等确定预期信用损失率，计算预期信用损失。在区别不同情况确定应收款项评估预期信用损失后，商誉减值测试相关资产组所在企业计提的坏账准备评估值按零值计算。

4. 存货的评估

存货为工程施工，为企业的未验收项目。

本次评估根据其合同销售价格减去预计发生成本、全部税金、适当比例的销售管理费用和净利润确定评估值，测算公式如下：

评估值=不含税合同金额-预计发生成本-全部税金-(销售费用+管理费用)×(1-完工进度)-预计净利润×(1-完工进度)

对于存货跌价准备，由于与之对应的相关存货已逐一评估，因此评估为0。

(二) 机器设备(含电子设备、车辆等)的评估

机器设备(含电子设备、车辆等)的评估以现行市场售价为基础，其评估方法采用重置成本法。

评估公式如下：**评估值 = 重置全价 × 成新率**

1、重置全价的确定

重置全价是指在现时条件下，重新购置、建造或形成与评估对象完全相同或基本类似的全新状态下的资产所需花费的全部费用。

商誉减值测试相关资产组所在企业购进设备的增值税可抵扣，本项评估中有关重置全价中应扣除相应增值税。

被评估设备在原地续用，本次评估机器设备重置现价通过经销商询价、同花顺网站取得专业设备和电子设备的PPI价格指数调整确定。

车辆重置全价计算公式如下：

车辆重置全价 = 车辆现价 + 车辆购置税 + 其它费用 - 增值税额

车辆购置税 = 车辆现价 ÷ 1.13 × 10%

车辆的增值税额 = 车辆现价 ÷ 1.13 × 13%

车辆的其他费用主要包括验车费、拍照费、固封费、拓钢印费等。

2、综合成新率的确定

(1) 对重大设备综合成新率的确定：在年限法成新率的基础上，再结合各类因素进行调整，最终合理确定设备的综合成新率。计算公式：

综合成新率 = 年限法成新率 × 调整系数 K，其中：

年限法成新率 = (经济使用年限 - 已使用年限) ÷ 经济使用年限 × 100%

调整系数 $K = K_1 \times K_2 \times K_3 \times K_4 \times K_5$ 等, 即:

综合成新率 = 年限法成新率 × $K_1 \times K_2 \times K_3 \times K_4 \times K_5$

各类调整因素主要系设备的原始制造质量 K_1 、设备的运行状态和故障率 K_2 、设备的利用率 K_3 、设备的维护保养(包括大修理等)情况 K_4 、设备的环境状况 K_5 等。

对超过一般经济使用年限还可继续使用的重大设备, 综合成新率按以下公式确定:

综合成新率 = 尚可使用年限 ÷ (已使用年限 + 尚可使用年限) × 100%

尚可使用年限按设备的实际运行状态确定。

(2) 一般设备综合成新率直接采用年限法确定

综合成新率 = (经济使用年限 - 已使用年限) ÷ 经济使用年限 × 100%

对超过一般经济使用年限还可继续使用的一般设备, 成新率根据观察的实际运行状态直接确定。

(3) 车辆成新率的确定

车辆作为一种特殊的设备, 其启用以后各年损耗价值应呈递减趋势, 即第一年最大, 以后各年的实际损耗价值都相应较前一年小。故按照本评估机构编制的《设备评估常用参数》中关于“车辆经济使用年限参考表”, 以“固定余额递减法”计算车辆的理论成新率, 再结合各类因素进行调整, 最终合理确定车辆的综合成新率。

综合成新率 = 理论成新率 × 调整系数 k

其中: 理论成新率 = $(1-d)^n$, 调整系数 $k = k_1 \times k_2 \times k_3 \times k_4 \times k_5$ 。

故: 综合成新率 = $(1-d)^n \times k_1 \times k_2 \times k_3 \times k_4 \times k_5$

式中: $d = 1 - \sqrt[n]{1/N}$ = 车辆使用首年后的损耗率

$1-d$ = 车辆使用首年后的成新率 N = 车辆经济耐用年限

$1/N$ = 车辆平均年损耗率 n = 车辆实际已使用年限

k_1 = 车辆原始制造质量 k_2 = 车辆利用率(参考行驶里程数)

k₃ = 车辆维护保养情况

k₄ = 车辆运行状态

k₅ = 车辆停放环境状况

(三) 房屋建筑物的评估

本项评估所涉及的房地产为企业购买的办公用房和商业用房。具体对象包括:

序号	权证编号	权利人	建筑物名称	结构	土地使用权来源	他项权利	用途	建筑面积	地址
1	粤 (2019) 广州市不动产权第 06051645 号	广州国测 规划信息 技术有限 公司	万科智 慧商业 广场 B1 栋	钢筋混 泥土结 构	出让	抵押	办公	59.39	广州市天河 区明旭街 1 号万科智慧 商业广场 B1 栋 308
2	粤 (2019) 广州市不动产权第 06051646 号	广州国测 规划信息 技术有限 公司	万科智 慧商业 广场 B1 栋	钢筋混 泥土结 构	出让	抵押	办公	74.99	广州市天河 区明旭街 1 号万科智慧 商业广场 B1 栋 309
3	粤 (2019) 广州市不动产权第 06051647 号	广州国测 规划信息 技术有限 公司	万科智 慧商业 广场 B1 栋	钢筋混 泥土结 构	出让	抵押	办公	63.18	广州市天河 区明旭街 1 号万科智慧 商业广场 B1 栋 310
4	粤 (2019) 广州市不动产权第 06051648 号	广州国测 规划信息 技术有限 公司	万科智 慧商业 广场 B1 栋	钢筋混 泥土结 构	出让	抵押	办公	61.60	广州市天河 区明旭街 1 号万科智慧 商业广场 B1 栋 311
5	粤 (2019) 广州市不动产权第 06052118 号	广州国测 规划信息 技术有限 公司	万科智 慧商业 广场 B1 栋	钢筋混 泥土结 构	出让	抵押	办公	60.57	广州市天河 区明旭街 1 号万科智慧 商业广场 B1 栋 315
6	粤 (2019) 广州市不动产权第 06052117 号	广州国测 规划信息 技术有限 公司	万科智 慧商业 广场 B1 栋	钢筋混 泥土结 构	出让	抵押	办公	60.98	广州市天河 区明旭街 1 号万科智慧 商业广场 B1 栋 316

7	号 粤 (2019) 广州市不动产权第 00089282 号	广州国测 规划信息 技术有限 公司	万科智 慧商业 广场 B2 栋	钢筋混 泥土结 构	出让	无	商业 (复 式单 元)	99.05	广州市天河 区明旭街 5 号万科智慧 商业广场 B2 栋 108
---	---	----------------------------	--------------------------	-----------------	----	---	----------------------	-------	--

本次评估所涉及的房屋建筑物主要用途为办公、商业等用房，依据资产用途、当地房地产市场的特点和评估人员收集的资料，对办公类房屋建筑物的评估采用比较法，对商业类房屋建筑物的评估采用收益法。

(1) 比较法

指根据替代原理，选择与委估对象属于同一供需圈，条件类似或使用价值相似的若干房地产交易案例作为比较实例，就交易情况、市场状况、区位状况、实物状况、权益状况等条件与委估对象进行对照比较，并对比较实例进行修正，从而确定委估对象价格的方法。比较法评估公式如下：

评估对象比准价格=可比实例价格×交易情况修正系数×交易日期修正系数×区域因素修正系数×个别因素修正系数

(2) 收益法

求取委估对象未来的正常净收益选用适当的报酬率将其折现到评估基准日后累加，以此估算委估对象的客观合理价格或价值的方法。

收益法的操作步骤是：搜集有关收入和费用的资料→估算潜在毛收入→估算有效毛收入（不含增值税）→估算运营费用→估算未来各期的净收益→确定未来收益期限→求取并选用适当的报酬率→选用适宜的计算公式求取收益价格。

收益法基本计算公式为：

$$V = \text{未来收益期内各期收益的现值之和} \\ = F_i / r \times [1 - 1 / (1 + r)^n]$$

其中：V—房地产收益现值（折现值）

r—所选取的报酬率

n —房地产的收益年限

F_i —未来收益期的预期年收益额

（四）使用权资产的评估

使用权资产是指承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。评估人员了解相关资产在相同地区及行业的租赁市场价格，结合使用权资产的具体特点，对租赁市场价格波动较小的使用权资产，按该项资产的期末余额与累计折旧确定评估值。

（五）无形资产—其他无形资产的评估

由于软件著作权与专利的研发投入、广告宣传投入与其经济效益的对应关系很弱，所以很难体现出其实际价值，而市场上又很少有类似无形资产的交易行为，或者说即使有，也很难得到详实的真实数据，故不适用成本法和市场法。而委估无形资产预期收益可以量化，其经济寿命及风险也是可以预测的，故对软件著作权与专利采用收益法进行评估。

由于委估企业的商标主要用于表明商品的来源，以和他人的商品区别开来，对公司主营业务收入贡献很小，故本次对商标评估采用成本法，即按考虑合理成本等确定评估值。

因委估域名为普通域名，本次评估采用成本法，按申报成本进行评估。

（六）长期待摊费用的评估

长期待摊费用指企业发生的不能全部记入当期损益、应在以后年度内分期摊销的各项费用，包括租入固定资产的改良支出及摊销期在一年以上的待摊费用等。本次评估根据对应资产评估基准日尚存的权益情况确定评估值。

（七）负债的评估

负债是企业承担的能以货币计量的需以未来资产或劳务来偿付的经济债务。

负债评估值根据评估目的实现后的产权持有者实际需要承担的负债

项目及金额确认。

八、评估程序实施过程和情况

本项评估我们实施了必要的评估程序，现简要说明如下：

1、接受委托，签订资产评估委托合同

2024年2月，本公司评估人员开始与委托人接洽，在了解了评估目的及委估资产范围后与委托人正式签订了资产评估委托合同。

2、前期准备，组织培训材料拟定相关计划

公司安排适合的项目人员组成项目小组，项目小组在项目经理带领下初步制定资产评估工作计划，并完成前期准备工作。

(1) 准备培训材料及拟定评估方案；

(2) 组建评估队伍及工作组织方案；

(3) 根据需要开展项目团队培训。

3、收集资料，由资产组产权持有单位提供资产组明细表及相关财务数据

评估工作开展以后，由资产组产权持有单位提出了委估资产的全部清单和有关的会计凭证。我们对企业管理层进行访谈，听取了有关人员对企业情况以及委估资产历史和现状的介绍。根据评估目的、评估范围及对象，确定评估基准日，进一步修改评估方案和计划。

4、对委估资产进行清查核实

2023年3月11日本公司评估人员随同资产组产权持有单位相关人员至委估资产所在地对委估资产进行了实地勘察和清查核实，现场工作时间为5天。

听取资产组产权持有单位工作人员关于业务基本情况及资产财务状况的介绍，了解资产组的资产配置和使用情况，收集有关经营和基础财务数据；分析资产组产权持有单位的历史经营情况，特别是前三年收入、成

本和费用的构成及其变化原因，分析其获利能力及发展趋势；分析资产组产权持有单位的综合实力、管理水平、盈利能力、发展能力、竞争优势等因素；根据资产组产权持有单位的财务计划和战略规划及潜在市场优势，预测资产组未来期间的预期收益、收益期限，并根据经济环境和市场发展状况对预测值进行适当调整；建立预计未来现金流量和公允价值-处置费用评估定价模型。

5、评定估算

根据对委估资产的清查核实情况、委估资产的具体内容和所收集到的有关资料，分析、选择适用的评估方法，并开展逐项市场调研、询价工作。按所确定的方法对委估资产的现行价值进行评定估算。

6、编制和提交评估报告

在执行必要的资产评估程序、形成资产评估结论后，按规范编制资产评估报告，评估报告经公司内部三级审核后，在不影响对最终评估结论进行独立判断的前提下，将评估结果与委托人（商誉减值测试相关资产组产权持有单位）进行必要沟通。根据沟通意见对评估报告进行修改和完善，向委托人提交正式评估报告。

九、评估假设

（一）一般假设

1、资产组产权持有单位的行业保持稳定发展态势，所遵循的国家和地方的现行法律、法规、制度及社会政治和经济政策与现时无重大变化；

2、资产组以目前的规模或目前资产决定的融资能力可达到的规模，按持续经营原则继续经营原有产品或类似产品，不考虑新增资本规模带来的收益；

3、资产组产权持有单位与合作伙伴关系及其相互利益无重大变化；

4、国家现行的有关贷款利率、汇率、税赋基准及税率，以及政策性

收费等不发生重大变化；

5、评估结论依据的是委托人及资产组产权持有单位提供的资料，假设委托人及资产组产权持有单位管理层提供的资料是真实、完整、可靠，不存在应提供未提供、评估师已履行必要评估程序后仍无法获知的其他可能影响评估结论的瑕疵事项、或有事项；

6、无其他人力不可抗拒及不可预见因素造成的重大不利影响。

（二）特定假设

1、资产组在评估基准日后不改变用途，仍持续使用；

2、资产组产权持有单位的现有和未来经营者是负责的，能稳步推进企业的发展计划，尽力实现预计的经营态势；

3、资产组在评估目的实现后，仍将按照现有的经营模式持续经营，继续经营原有产品或类似产品，供销模式、与关联企业的利益分配等运营状况均保持不变，评估基准日已签署的合同及协议能够按约履行；

4、资产组产权持有单位遵守国家相关法律和法规，不会出现影响企业发展和收益实现的重大违规事项；

5、资产组产权持有单位提供的历年财务资料所采用的会计政策和进行收益预测时所采用的会计政策与会计核算方法在重要方面基本一致；

6、每年收入和支出现金流均匀流入和流出；

7、资产组以后年度产品的生产和销售不涉及知识产权侵权；

8、本次评估假设商誉相关资产组的价值可以通过资产未来运营得以全额回收；

9、广州国测及河南国测、西安国测均为高新技术企业，享受企业所得税优惠税率 15%，考虑到公司现行状况通过高新技术企业的认定且企业未来盈利预测相关指标符合高新技术企业的相关要求，因此预计未来仍然持续获得，故本次评估假设公司高新技术企业资格到期可正常延续，以后年度企业所得税率为 15%。

根据资产评估的要求，认定这些假设在评估基准日时成立，当未来经济环境发生较大变化，将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

十、评估结论

（一）评估结论概述

采用公允价值减去处置费用后的净额评估，广东梅雁吉祥水电股份有限公司收购广州国测所形成的商誉相关资产组在 2023 年 12 月 31 日的可收回金额为人民币 31,192.83 万元。

采用资产组预计未来现金流方式评估，广东梅雁吉祥水电股份有限公司收购广州国测所形成的商誉相关资产组在 2023 年 12 月 31 日的可收回金额为人民币 39,700.00 万元。

可收回金额应当根据资产组的公允价值减去处置费用后的净额与资产组预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

综上所述，本次评估以采用收益法计算的委估资产组预计未来净现金流量现值作为委估资产组的可收回金额。

评估结论根据以上评估工作得出：广东梅雁吉祥水电股份有限公司收购广州国测所形成的商誉相关资产组在 2023 年 12 月 31 日的可收回金额为人民币 39,700.00 万元。

（二）关于评估结论的其他考虑因素

本次评估结论仅对资产组的可收回金额发表意见。

（三）评估结论有效期

自委托人编制至完成评估基准日合并财务报表期间有效。

十一、特别事项说明

（一）权属等主要资料不完整或者存在瑕疵的情形

根据浦发银行《最高额抵押合同》(-ZD8209202300000009),天河区明旭街1号308房、309房、310房、311房、315房和316房已抵押给上海浦东发展银行股份有限公司广州分行,约定在自2023年7月24日至2026年7月20日止的期间内与债务人办理各类融资业务所发生的债权,以及双方约定的在先债权。主债权本金余额在债权确定期间内以最高不超过等值人民币(币种)贰仟伍佰万元整(大写)。

本次评估未考虑上述抵押、质押事项对本次评估结论的影响。

(二) 委托人未提供的其他关键资料情况

委托人已按要求提供评估所需的其他关键资料。

(三) 未决事项、法律纠纷等不确定因素

资产评估师未获悉资产组产权持有单位截至评估基准日存在的未决事项、法律纠纷等不确定因素。委托人与资产组产权持有单位亦明确说明不存在未决事项、法律纠纷等不确定事项。

(四) 重要的利用专家工作及相关报告情况

本次资产评估不存在利用专家工作及相关报告的情况。

(五) 重大期后事项

评估基准日至本资产评估报告出具日之间,我们未发现资产组产权持有单位发生了对评估结论产生重大影响的事项,委托人与资产组产权持有单位亦未通过有效方式明确告知存在重大期后事项。

(六) 评估程序受限的有关情况、评估机构采取的弥补措施及对评估结论影响的情况

本次资产评估不存在评估程序受限的有关情况。

（七）担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项

资产组产权持有单位未申报除租赁外其他相关事项。评估师通过现场调查，亦未发现相关事项。基于资产评估师核查手段的局限性，我们不能对该公司是否有上述事项发表确定性意见。

（八）本次资产评估中，可能对评估结论产生重大影响的瑕疵情形

本次资产评估中，我们未发现可能对评估结论产生重大影响的瑕疵事项。

（九）其他需要说明的事项

1、评估结论仅反映委估资产组于 2023 年 12 月 31 日的评估价值。

2、本报告所称“评估价值”，是指所评估的资产在现有用途不变并继续使用以及在评估基准日的外部经济环境前提下，根据公开市场原则确定的委估资产组的可收回金额，没有考虑已存在或将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方式可能追加付出的价格等对评估价值的影响；同时，本报告也未考虑国家宏观经济政策发生重大变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价值的影响。

3、当上述条件以及评估中遵循的持续使用原则等其他情况发生变化时，评估结果将会失效。

4、本报告仅为委托人用于本报告载明的以财务报告为目的的商誉减值测试服务。一般来说，由于评估目的不同、价值类型不同、评估基准日不同，同样的资产会表现出不同的价值，我们对因评估报告使用不当而造成的后果不承担责任。

5、委估资产组存在的可能影响资产评估值的瑕疵事项，在资产组产

权持有单位和委托人委托时未作特殊说明而评估人员根据专业经验一般不能获悉的情况下，评估机构及评估人员不承担相关责任。

6、根据《资产评估法》以及《资产评估对象法律权属指导意见》，委托人和相关当事人委托资产评估业务，应当对其提供的权属证明、财务会计信息和其他资料的真实性、完整性和合法性负责。本资产评估机构及其资产评估专业人员对评估对象的法律权属状况给予了必要的关注，依法对资产评估活动中使用的资料进行核查和验证，但是我们仅对委估资产的价值发表意见，我们无权对它们的法律权属作出任何形式的保证。本报告不得作为任何形式的产权证明文件使用。

7、本报告对被评资产所作的评估系为客观反映被评资产的价值而作，我公司无意要求资产组产权持有单位必须按本报告的结果和表达方式进行相关的账务处理。是否进行、如何进行有关的账务处理需由资产组产权持有单位的上级财税主管部门决定，并应符合国家会计制度的规定。

8、本次商誉减值测试过程中，资产评估师充分关注了本次评估所采用的参数与以前年度商誉减值测试时的相关信息的对照分析，本次资产组范围最终经上市公司管理层、注册会计师共同确认，与上年度资产组范围一致。

9、资产评估师获得的企业管理层编制的盈利预测是本评估报告收益法测算的基础。资产评估师对其提供的盈利预测进行了必要的调查、分析、判断，并与管理层进行讨论沟通，经其调整和完善后，评估机构采信了其盈利预测的相关数据及主要假设。盈利预测本身是基于基准日时点的市场环境和企业经营要素基础下，对未来经营业绩最大可能实现状态的估计和判断，资产评估师对管理层盈利预测的审慎利用，不应被视为对减值测试资产组未来盈利能力的保证。如市场环境和企业经营发生变化时，则可能导致实际经营与盈利预测出现差异，进而影响评估报告中的结论，提请报告使用者关注使用。

10、本次评估结论仅在商誉相关资产组的价值可以通过资产未来运营得以全额回收的前提下成立。

以上特别事项可能会对评估结论产生影响，评估报告使用人应当予以关注。

十二、资产评估报告使用限制说明

1、资产评估报告仅供委托人和本资产评估报告载明的使用者为本报告所列明的评估目的服务和送交财产评估主管部门审查使用，本资产评估报告的使用权归委托人所有。除按规定报送有关政府管理部门或依据法律需公开的情形外，在未征得对方的许可前，本评估公司和委托人均不得将本资产评估报告的内容摘抄、引用或披露于公开媒体。

2、本资产评估报告仅限于为本报告所列明的评估目的和经济行为的用途使用。

3、委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

4、除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

5、资产评估报告使用人应当正确理解评估结论。评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

十三、资产评估报告日

资产评估报告日是评估结论形成的日期，本资产评估报告日为二〇二四年四月十五日。

(本页系信资评报字(2024)第050018号的报告签署页)

上海立信资产评估有限公司

法定代表人: 杨伟曦

资产评估师: 秦伟

资产评估师: 孙丽雅

二〇二四年四月十五日

联系地址: 上海市浦东新区沈家弄路738号8楼

邮政编码: 200135

电话: 总机 86-21-68877288

传真: 86-21-68877020

公司电子邮箱: lixin@lixin.cn

公司网址: www.lixin.cn

附件

(除特别注明的以外, 以下均为复印件)

- 一、资产组产权持有单位财务报表
- 二、委托人法人营业执照
- 三、资产组产权持有单位法人营业执照
- 四、不动产证、车辆行驶证、无形资产清单
- 五、委托人和相关当事人承诺函
- 六、资产评估机构及资产评估师承诺函(原件)
- 七、上海立信资产评估有限公司法人营业执照副本和资格证明文件
- 八、资产评估师资格证明文件
- 九、资产评估汇总表或者明细表

合并资产负债表

编制单位：广州国测规划信息技术有限公司

单位：人民币

资产	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产：			
货币资金		14,897,211.50	11,747,135.54
交易性金融资产		-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款		348,609,747.51	368,849,631.93
应收款项融资		-	-
预付款项		2,426,015.20	660,148.59
其他应收款		2,183,079.75	11,273,654.26
存货		70,313,884.56	73,925,297.27
合同资产		8,122,410.26	9,023,325.51
持有待售的资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		69,224.55	677,766.24
流动资产合计		446,621,573.33	476,156,959.34
非流动资产：			
债权投资			
可供出售的金融资产		-	-
其他债权投资			
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产		-	-
固定资产		8,398,386.12	9,743,131.96
在建工程		-	-
使用权资产		14,814,826.40	2,282,720.29
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		928,320.86	160,813.57
递延所得税资产		11,395,000.66	6,874,071.81
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		35,536,534.04	19,060,737.63
资产总计		482,158,107.37	495,217,696.97

公司法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：
后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

合并资产负债表（续）

编制单位：广州国测规划信息技术有限公司

单位：人民币

负债和所有者权益	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债：			
短期借款		116,103,232.98	90,319,284.95
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
衍生金融负债			
应付票据		-	-
应付账款		137,397,586.19	150,062,179.05
预收款项		-	-
合同负债		38,440,469.05	44,542,312.64
应付职工薪酬		4,184,171.86	3,033,471.51
应交税费		4,987,543.58	12,401,556.01
其他应付款		1,815,540.01	1,615,221.98
持有待售负债			
一年内到期的长期负债		1,972,839.96	1,337,403.70
其他流动负债		19,217,263.70	19,990,721.21
流动负债合计		324,118,647.33	323,302,151.05
非流动负债：			
长期借款		-	2,133,466.44
应付债券		-	-
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		13,249,848.75	927,368.19
长期应付款		-	-
长期应付职工薪酬			
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		13,249,848.75	3,060,834.63
负债合计		337,368,496.08	326,362,985.68
所有者权益			
股本（实收资本）		5,305,778.00	5,305,778.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		19,774,222.00	19,774,222.00
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备			
盈余公积		6,154,933.32	6,154,933.32
一般风险准备		-	-
未分配利润		113,554,677.97	137,619,777.97
归属于母公司所有者权益合计		144,789,611.29	168,854,711.29
少数股东权益		-	-
所有者权益合计		144,789,611.29	168,854,711.29
负债和所有者权益总计		482,158,107.37	495,217,696.97

公司法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

合并利润表

编制单位：广州国测规划信息技术有限公司

单位：人民币

项目	附注	2023年度	2022年度
一、营业总收入		120,123,726.38	312,305,258.88
其中：营业收入		120,123,726.38	312,305,258.88
二、营业总成本		120,002,088.17	235,710,390.43
其中：营业成本		81,157,375.71	203,750,313.39
税金及附加		469,538.03	653,585.49
销售费用		12,504,483.53	9,550,432.93
管理费用		11,333,776.31	11,170,732.17
研发费用		9,033,329.15	7,050,472.00
财务费用		5,503,585.44	3,534,854.45
其中：利息费用		5,415,469.31	3,638,043.37
利息收入		36,230.78	145,142.38
加：其他收益		2,059,632.51	1,268,133.19
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-30,010,833.17	-26,559,835.52
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-363,147.49	-383,560.81
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
三、营业利润		-28,192,709.94	50,919,605.31
加：营业外收入		975,083.04	2,000.00
减：营业外支出		1,661,703.77	98,333.40
四、利润总额		-28,879,330.67	50,823,271.91
减：所得税费用		-4,814,230.67	6,322,510.02
五、净利润		-24,065,100.00	44,500,761.89
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）			
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额		-	-
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-24,065,100.00	44,500,761.89
归属于母公司所有者的综合收益总额			
归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

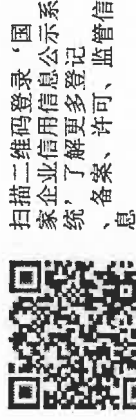
后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



统一社会信用代码
91441400196375188U

营业执照

(副本)
(1-1)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 广东梅雁吉祥水电股份有限公司 注册资本 人民币壹拾捌亿玖仟捌佰壹拾肆万捌仟柒佰元

类型 股份有限公司(上市、自然人投资或控股) 成立日期 1993年01月01日

法定代表人 张能勇 营业期限 长期

经营范围 电力生产；房地产开发与经营；制造业；商业物资供销业的批发、零售；以自有资金从事投资活动；测绘服务；地理遥感信息服务；土地整治服务；信息系统集成服务；城市规划设计；规划设计管理；国土空间规划编制；数据处理和存储支持服务；技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



2022年05月31日

登记机关

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



编号: S0612019064514

统一社会信用代码

91440106741881087G

营业执照



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”,
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 广州国测规划信息技术有限公司

类型 其他有限责任公司

法定代表人 李明

经营范围 专业技术服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址:<http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

注册资本 伍佰叁拾万伍仟柒佰柒拾捌元(人民币)

成立日期 2002年09月18日

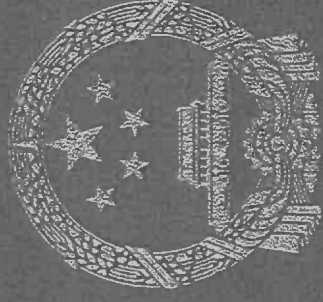
住所 广州市天河区明旭街1号310房(仅限办公)



登记机关

2023

年06月15日



中华人民共和国
不动产权证书

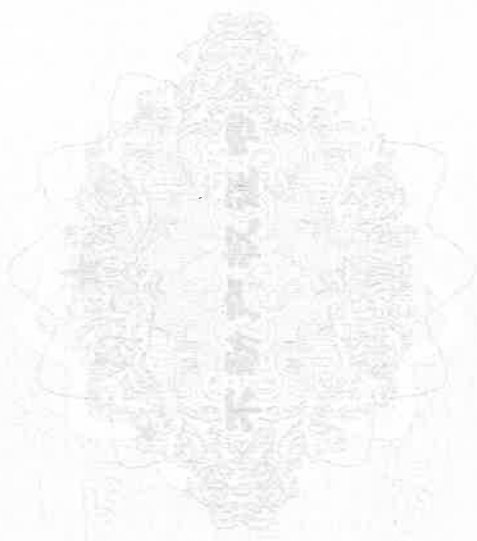
根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



2019年 06 月 20 日

中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44070230074



权利人	广州国利翔信息科技有限公司 (营业执照: 91440106741881087G)
共有情况	单独所有
坐落	天河区明旭街1号308房
不动产单元号	440106005005GB00021F00010034
权利类型	国有建设用地使用权/房屋 (构筑物) 所有权
权利性质	土地: 出让/房屋: 商品房
用途	土地: /房屋: 办公
面积	房屋 (建筑面积): 59.39平方米
使用期限	已征收国有土地使用权出让金, 使用年限50年, 从2014年12月03日起。
权利其他状况	☆房屋结构: 钢筋混凝土结构 ☆专有建筑面积 (套内面积): 43.8平方米/分摊建筑面积: 15.59平方米 ☆房屋总层数: 15/所在层: 3 ☆房屋所有权取得方式: 购买

☆登记字号: 19登记11311142
 ☆该房屋已纳入《广州市房屋管理系统》
 ☆已收取国有土地使用权出让金, 使用年限50年, 从2014年12月3日起
 ☆此共用土地面积由权属人共同使用
 ☆根据穗府办函[2017]65号文, 该房屋再次转让时, 应当转让给法人单位



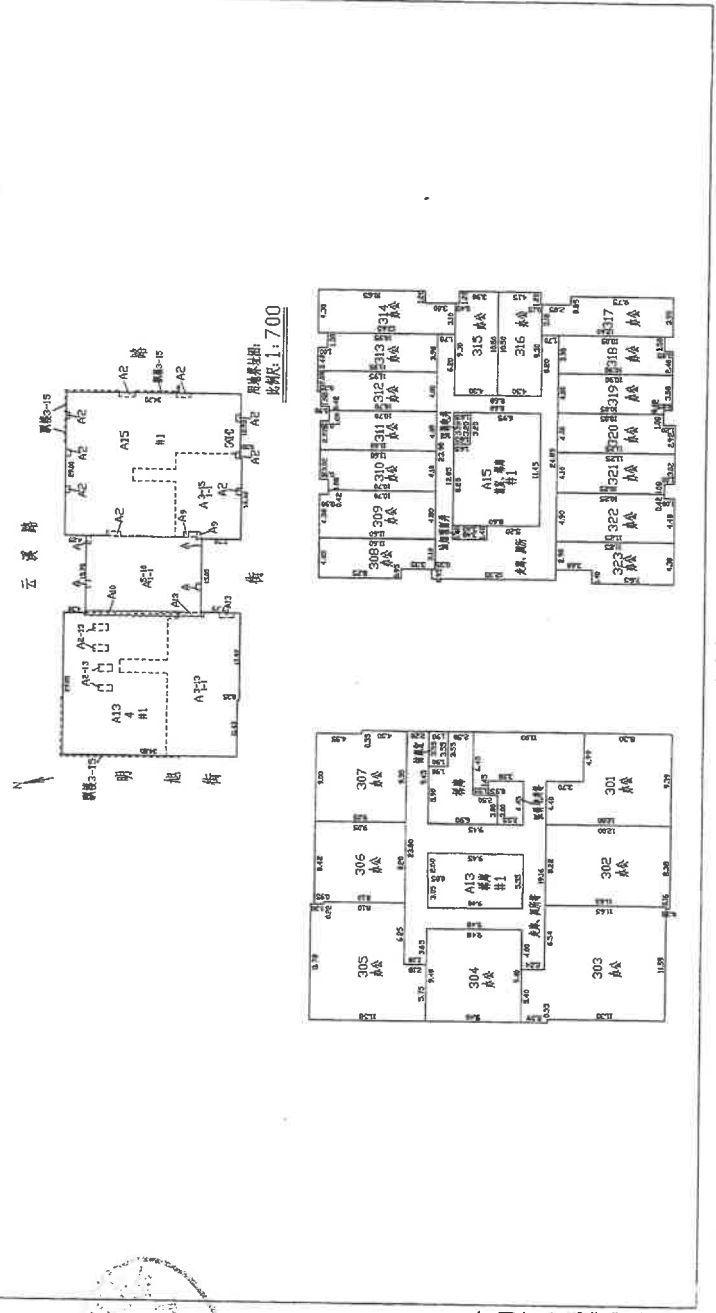
09CH88170703000027

不动产附图



面积单位: m²

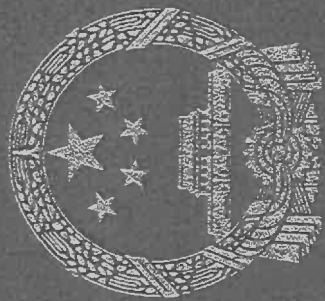
坐落	明旭街(井1 308)		不动产单元号	440106005005GB00021F00010034	
共用地面积	2398.2640	建筑主体结构	A	43.7975	图幅地号
占地面积	2398.2640	建筑层数	15	15.5941	其中
栋总建筑面积	30368.2851	所在层数	3层	59.3916	封闭阳台
					不封闭阳台
					0.0000
					0.0000



广州市房地产测绘院

1:350

2017-07-26



中华人民共和国

不动产登记证书

根据《中华人民共和国物权法》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



2019年06月20日

中华人民共和国自然资源部监制

编号NO D44070230075



粤 (2019) 广州市 不动产权第 06051646 号

权利人	广州国测规划信息技术有限公司 (营业执照: 91440106741881087G)
共有情况	单独所有
坐落	天河区明旭街1号309房
不动产单元号	4401060050056800021F00010035
权利类型	国有建设用地使用权/房屋 (构筑物) 所有权
权利性质	土地: 出让/房屋: 商品房
用途	土地: /房屋: 办公
面积	房屋 (建筑面积): 74.99平方米
使用期限	已征收国有土地使用权出让金, 使用期限50年, 从2014年12月03日起。
权利其他状况	<ul style="list-style-type: none"> ☆房屋结构: 钢筋混凝土结构 ☆专有建筑面积 (套内面积): 55.3平方米/分摊建筑面积: 19.69平方米 ☆房屋总层数: 15/所在层: 3 ☆房屋所有权取得方式: 购买

附 记

☆登记字号: 19登记11311143
 ☆该房屋已纳入《广州市房屋管理系统》
 ☆已收取国有土地使用权出让金, 使用期限50年, 从2014年12月3日起
 ☆此共用土地面积由权利人共同使用
 ☆根据穗府办函[2017]65号文, 该房屋再次转让时, 应当转让给法人单位



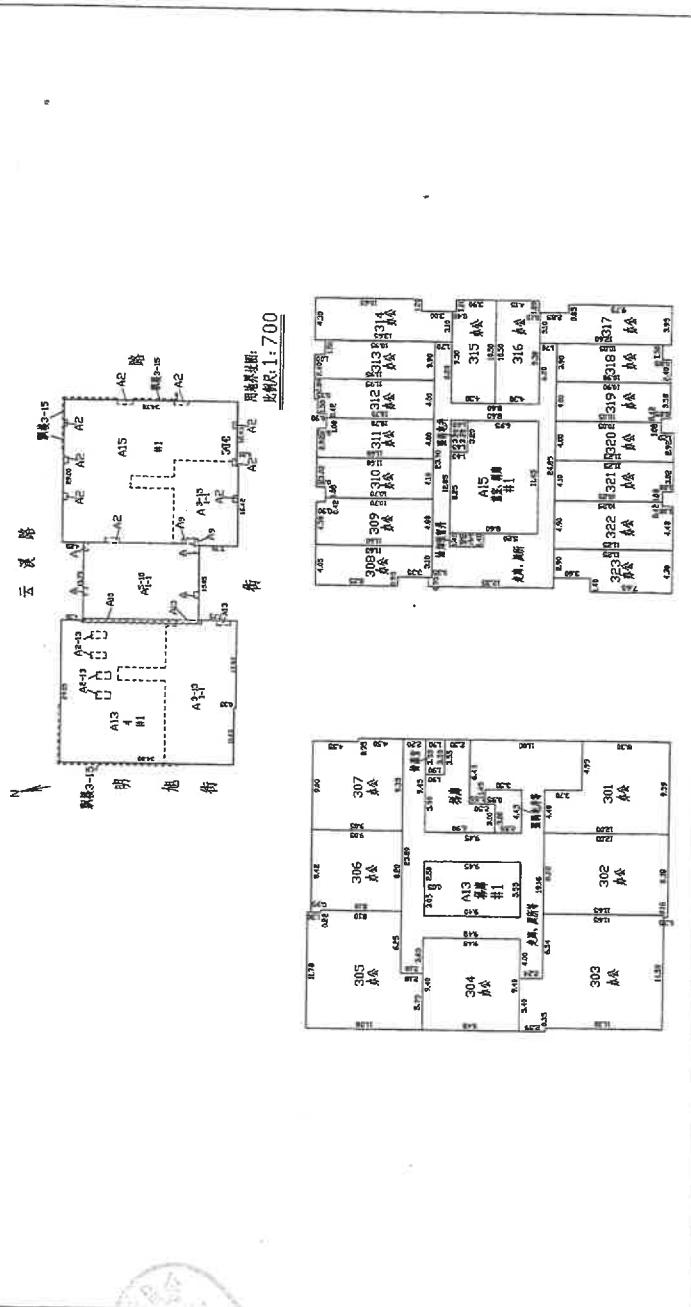
面积单位: m²

不动产附图

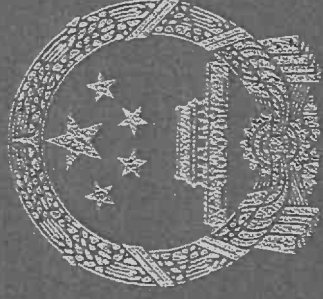


09CH88170703800027

坐落	明旭街(单1 309)			不动产单元号	4401060050050800021F00010035
共用地面积	2398.2640	建筑主体结构	A	专有建筑面积	55.3020
占地面积	2398.2640	建筑层数	15	分摊建筑面积	19.6903
栋总建筑面积	30368.2851	所在层次	3层	其中	封阳台 0.0000 不封阳台 0.0000



广州市房地产测绘院



中華人民共和國
不動產權證書

根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



2019年06月20日

中华人民共和国自然资源部监制

编号NO D44070230076



权利人	广州国溯规划信息技术有限公司 (营业执照: 91440106741881087G)
共有情况	单独所有
坐落	天河区 明旭街1号310房
不动产单元号	440108005005GB00021F00010036
权利类型	国有建设用地使用权/房屋 (构筑物) 所有权
权利性质	土地: 出让/房屋: 商品房
用途	土地: /房屋: 办公
面积	房屋 (建筑面积): 63.18平方米
使用期限	已征收国有土地使用权出让金, 使用年限50年, 从2014年12月03日起。
权利其他状况	<ul style="list-style-type: none"> ☆房屋结构: 钢筋混凝土结构 ☆专有建筑面积 (套内面积): 46.59平方米/分摊建筑面积: 16.59平方米 ☆房屋总层数: 15/所在层: 3 ☆房屋所有权取得方式: 购买

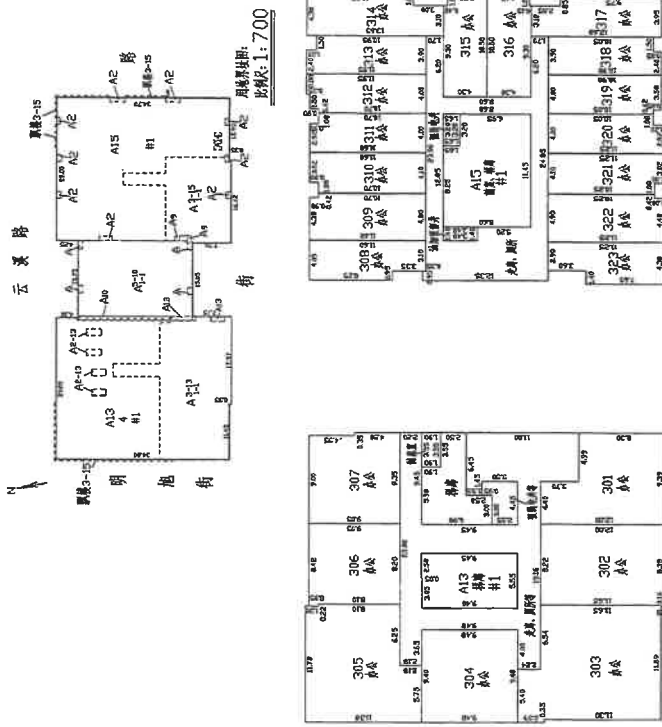
☆登记字号: 19登记11311144
 ☆该房屋已纳入《广州市房屋管理系统》
 ☆已收取国有土地使用权出让金, 使用年限50年, 从2014年12月3日起
 ☆此共用土地面积由权属人共同使用
 ☆根据穗府办函[2017]65号文, 该房屋再次转让时, 应当转让给法人单位



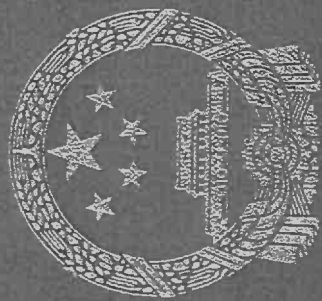
面积单位: m² 09CH88170703000027

不动产附图

坐落	明旭街(#1 310)			不动产单元号	4401060050056GB00021F00010036
共用地面积	2398.2640	建筑主体结构	A	专有建筑面积	46.5880
占地面积	2398.2640	建筑层数	15	分幢建筑面积	16.5877
栋总建筑面积	30368.2851	所在层次	3层	其中	封闭阳台 0.0000 不封闭阳台 0.0000



广州市房地产测绘院



中華人民共和國
不動產權證書

根据《中华人民共和国物权法》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



2019 年 06 月 20 日

中华人民共和国自然资源部监制

编号 No D44070230077



权利人	广州国潮规划信息技术有限公司 (营业执照: 91440106741881087G)
共有情况	单独所有
坐落	天河区明旭街1号311房
不动产单元号	440106005005GB00021F00010037
权利类型	国有建设用地使用权/房屋 (构筑物) 所有权
权利性质	土地: 出让/房屋: 商品房
用途	土地: /房屋: 办公
面积	房屋 (建筑面积): 61.6平方米
使用期限	已征收国有土地使用权出让金, 使用年限50年, 从2014年12月03日起。 ☆房屋结构: 钢筋混凝土结构 ☆专有建筑面积 (套内面积): 45.43平方米/分摊建筑面积: 16.17平方米 ☆房屋总层数: 15/所在层: 3 ☆房屋所有权取得方式: 购买
权利其他状况	

☆登记字号: 19登记11311145
 ☆该房屋已纳入《广州市房屋管理系统》
 ☆已收取国有土地使用权出让金, 使用年限50年, 从2014年12月3日起
 ☆此共用土地面积由权属人共同使用
 ☆根据穗府办函[2017]65号文, 该房屋再次转让时, 应当转让给法人单位



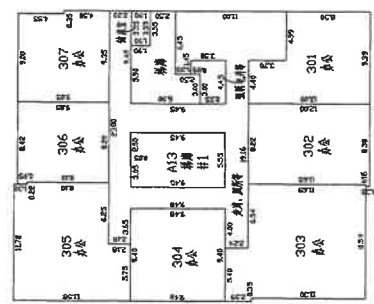
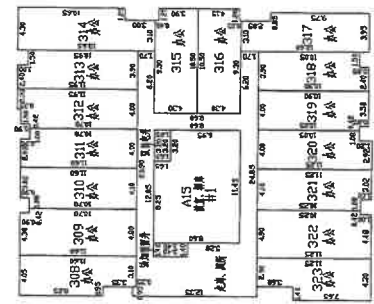
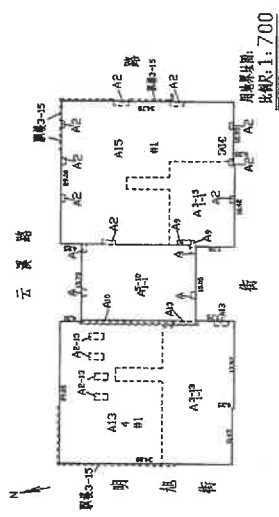
09CH88.170703000027

不动产附图

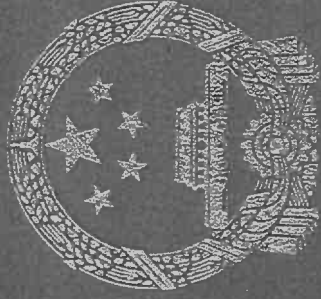


面积单位: m²

坐落	明旭街(街1 311)	不动产单元号	440106005005GB00021F00010037
共用地面积	2398.2640	建筑主体结构	A
占地面积	2398.2640	建筑层数	15
栋总建筑面积	30308.2851	所在层次	3层
		专有建筑面积	45.4280
		分摊建筑面积	16.1746
		其中	封闭阳台 0.0000
			不封闭阳台 0.0000



广州市房地产测绘院



中华人民共和国
不动产权证书

根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



2019年 06 月 25 日

中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44070230267



粤 (2019) 广州市 不动产权第 06052118 号

附 记

权利人	广州国规划信息技术服务有限公司 (营业执照: 91440106741881087G)
共有情况	单独所有
坐落	天河区明旭街1号315房
不动产单元号	4401060050056B00021F00010041
权利类型	国有建设用地使用权/房屋 (构筑物) 所有权
权利性质	土地: 出让/房屋: 商品房
用途	土地: /房屋: 办公
面积	房屋 (建筑面积): 60.57平方米
使用期限	已征收国有土地使用权出让金, 使用年限50年, 从2014年12月03日起。
权利其他状况	☆房屋结构: 钢筋混凝土结构 ☆专有建筑面积 (套内面积): 44.67平方米/分摊建筑面积:15.9平方米 ☆房屋总层数:15/所在层:3 ☆房屋所有权取得方式:购买

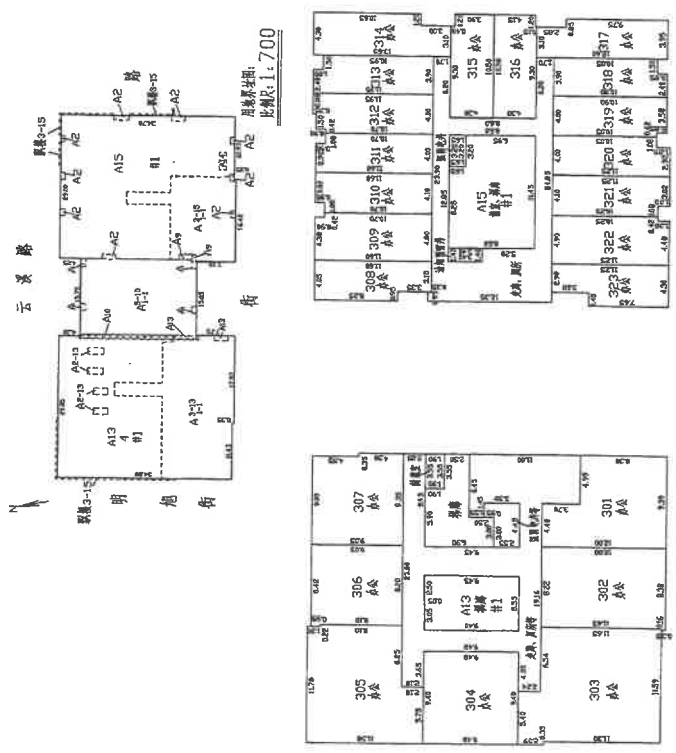
☆登记号: 19登记113111146
 ☆该房屋已纳入《广州市房屋管理系统》
 ☆已收取国有土地使用权出让金, 使用年限50年, 从2014年12月3日起计
 ☆此共用土地面积由权利人共同使用
 ☆土地用途: 批发零售用地、住宿餐饮用地、商务金融用地、其他商服用地
 ☆根据穗府办函[2017]66号文, 该房屋再次转让时, 应当转让给法人单位



09CH8817070300027

不动产附图

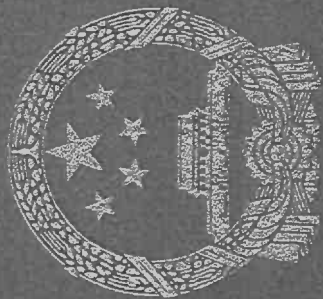
坐落	明旭街(#1 316)			不动产单元号	44010605005056500021F00010041
共用建筑面积	2398.2640	建筑主体结构	A	专有建筑面积	44.8700
占地面积	2398.2640	建筑层数	15	分摊建筑面积	15.9048
栋总建筑面积	30368.2851	所在层次	3层	建筑面积	60.5748
				其中	封闭阳台 0.0000
					不封闭阳台 0.0000



面积单位: m²

1:350

2017-07-26



中华人民共和国

不动产权证书

根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



2019年06月25日

中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44070230268



权利人	广州国测规划信息技术有限公司 (营业执照: 91440106741881087G)
共有情况	单独所有
坐落	天河区明旭街1号316房
不动产单元号	440106005005GB00021F00010042
权利类型	国有建设用地使用权/房屋 (构筑物) 所有权
权利性质	土地: 出让/房屋: 商品房
用途	土地: /房屋: 办公
面积	房屋 (建筑面积): 60.98平方米
使用期限	已征收国有土地使用权出让金, 使用年限50年, 从2014年12月03日起。
权利其他状况	☆房屋结构: 钢筋混凝土结构 ☆专有建筑面积 (套内面积): 44.97平方米/分摊建筑面积: 16.01平方米 ☆房屋总层数: 15/所在层: 3 ☆房屋所有权取得方式: 购买

☆登记字号: 19登记11311147
 ☆该房屋已纳入《广州市房屋管理系统》
 ☆已收取国有土地使用权出让金, 使用年限50年, 从2014年12月3日起计
 ☆此共用土地面积由权属人共同使用
 ☆土地用途: 批发零售用地、住宿餐饮用地、商务金融用地、其他商服用地
 ☆根据穗府办函[2017]65号文, 该房屋再次转让时, 应当转让给法人单位



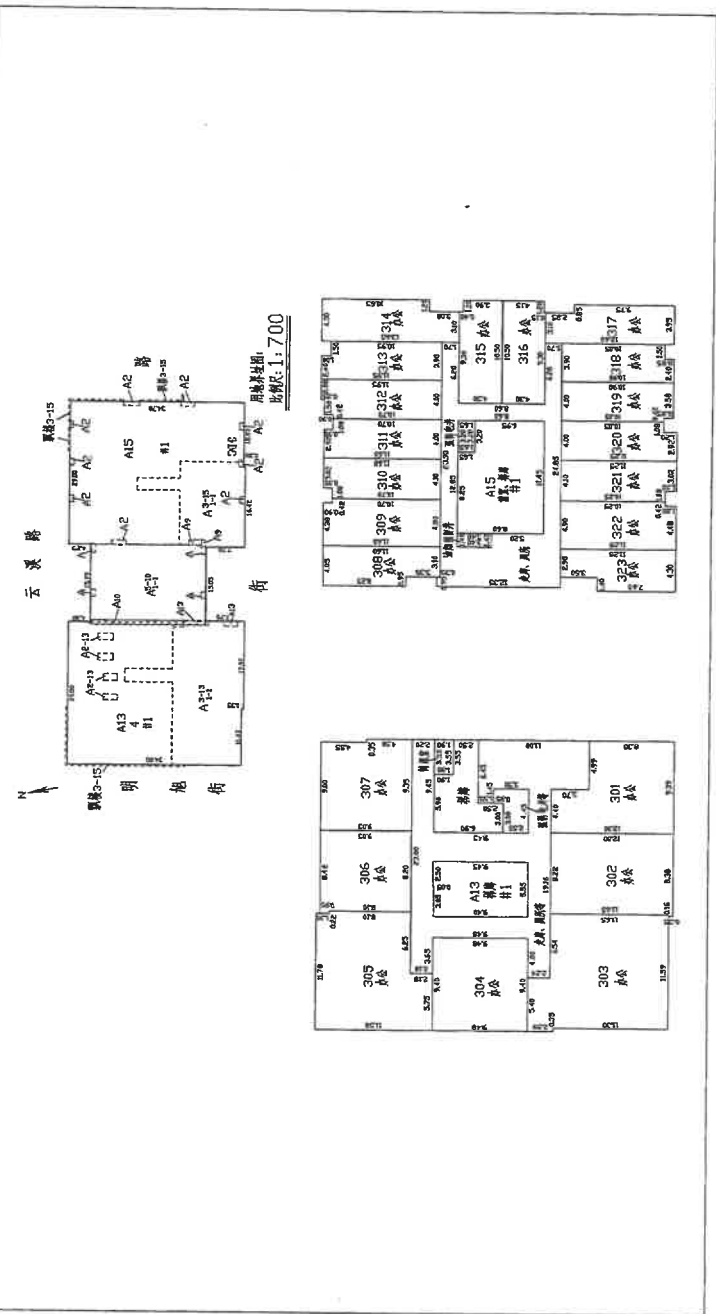
坐落
明旭街(单1 316)
面积单位: m²

不动产附图



4401080050050600021F00010042
09CH88170703000027

不动单元号		不动单元号	
专有建筑面积	44.9700	图幅地号	D3513-1-4
分幢建筑面积	16.0116	共	封阳台 0.0000
建筑面积	60.9816	中	不封阳台 0.0000
建筑主体结构	A		
建筑层数	15		
所在层次	3层		
共用面积	2398.2640		
占地面积	2398.2640		
栋总建筑面积	30368.2851		

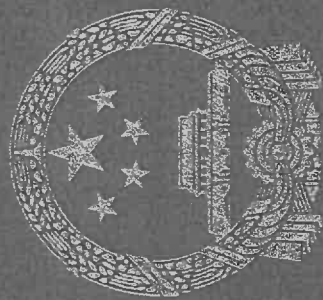


广州市房地产测绘院

1:350

2017-07-26

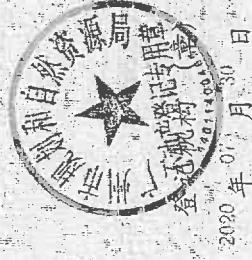
B2-108
团内规划



中华人民共和国

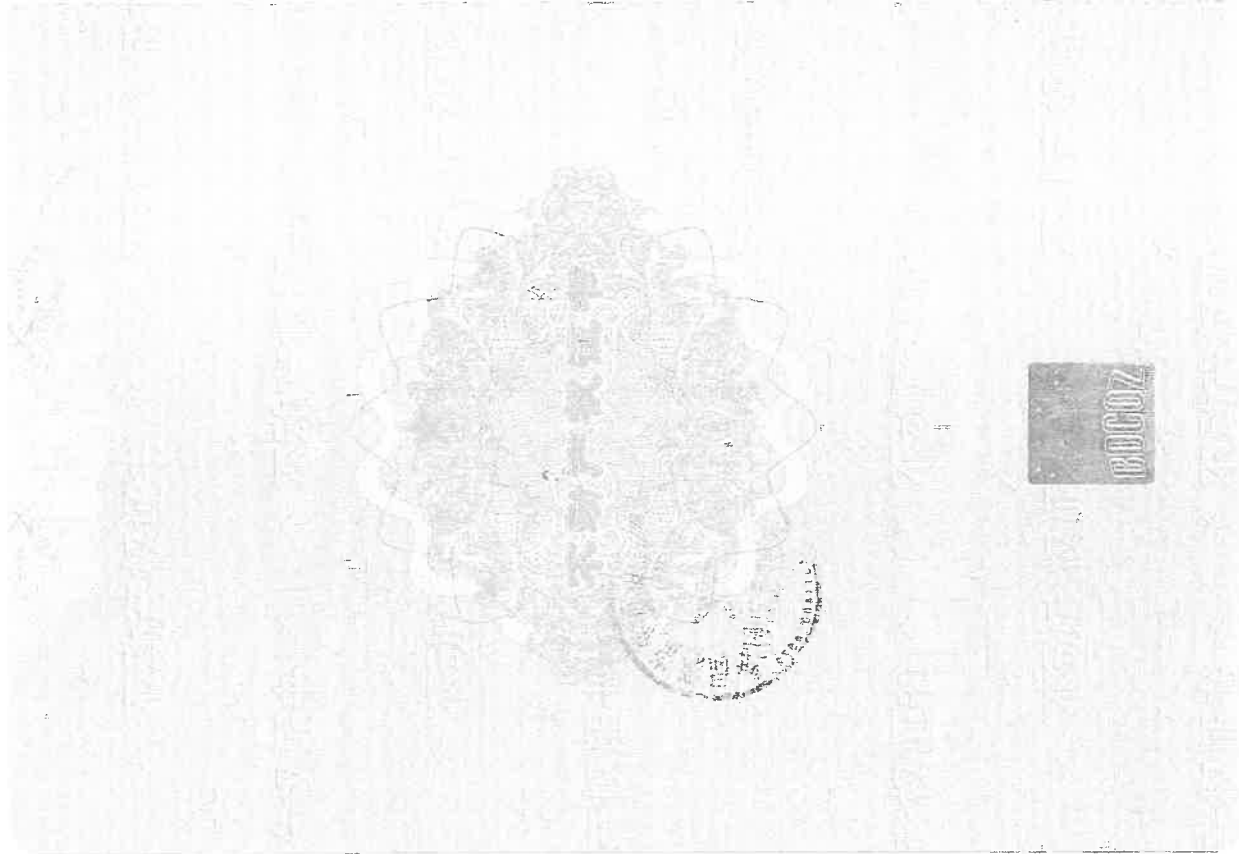
不动产权证书

根据《中华人民共和国物权法》等法律
法规，为保护不动产权利人合法权益，对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号NO D44000698328

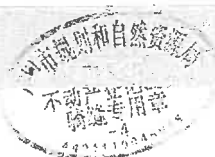


号 (2020) 广州市 不动产权第 00080282 号

附 记

权利人	广州国利规划信息技术服务有限公司 (营业执照: 91440106741881087G)
共有情况	单独所有
坐落	天河区明旭街5号108房
不动产单元号	440106005005GH00024F00010041
权利类型	国有建设用地使用权/房屋 (构筑物) 所有权
权利性质	土地: 出让/房屋: 商品房
用途	土地: /房屋: 详见附注
面积	房屋 (建筑面积): 99.05平方米
使用期限	详见附记
权利其他状况	<ul style="list-style-type: none"> ☆房屋结构: 钢筋混凝土结构 ☆专有建筑面积 (套内面积): 94.37平方米/分摊建筑面积: 4.68平方米 ☆房屋总层数: 15/所注层: 1-2 ☆房屋所有权取得方式: 购买

☆登记字号: 2020登证01428246
 ☆该房屋已纳入《广州市房屋管理系列》
 ☆已收取国有土地使用权出让金, 使用年限40年, 从2011年12月3日起计算
 ☆此共用土地面积由权利人共同使用
 ☆规划用途: 商业 (复式单元) 根据穗府办函[2017]165号文, 该房屋再次转让时, 应当转让给法人单位



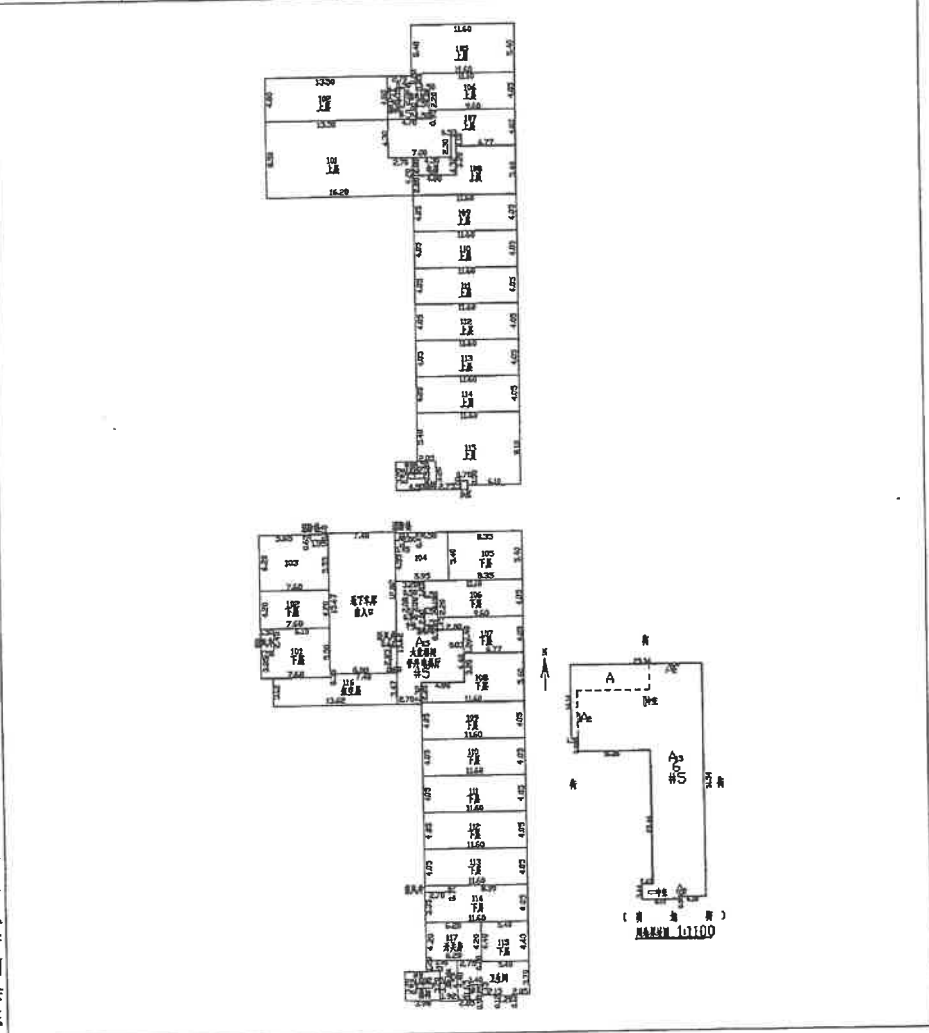
不动产附图

09CH88170727000065

面积单位: m²

坐落	明旭街(#5 108)		不动产单元号	440106005005GB00024F00010044			
(共)用地面积	955.8096	建筑主结构	A	专有建筑面积	94.3680	图幅地号	D3508-13-6
占地面积	955.8096	建筑层数	15	分摊建筑面积	4.6792	其中	封闭阳台 0.0000
栋总建筑面积	39564.7631	所在层次	1~2层	建筑面积	99.0472	其中	不封闭阳台 0.0000

广州市房地产测绘院



1:550

2018-03-06

758

附图页

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码
Plate No. 粤A8QL97

车辆类型
Vehicle Type

小型普通客车

所有人
Owner 广州国测规划信息技术有限公司

住址
Address 广东省广州市天河区伍仙桥29号1栋二层202号

使用性质
Character 非营运

品牌型号
Model

五菱牌LZW6447JY

广东省广州

车辆识别代号
VIN

LZWADAGA1FD091842

公安局交

发动机号码
Engine No.

18F52810011

巡警支队

注册日期
Register Date

2015-06-18

发证日期
Issue Date

2015-06-18

粵 A8QL97 檢驗有效期至 2019 年 06 月 粵 U(99)

粵 A8QL97 檢驗有效期至 2021 年 06 月 粵 U(99)

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码
Plate No. 粤AK519F 车辆类型
Vehicle Type 小型普通客车

所有人
Owner 广州国测规划信息技术有限公司

住址
Address 广东省广州市天河区沙太路263号603房

使用性质
Use Character 非营运 品牌型号
Model 别克牌SGM6522UAA4

广东省广州市
City 车籍识别代号
VIN LSGVL83L7JA058989

市公安局交
Police 发动机号码
Engine No. 180340554

通警察支队
Traffic Police 注册日期
Registration Date 2018-06-11 发证日期
Issue Date 2018-06-11

粤AK519F 检验有效期至 2022年06月 粤A(99)

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码
Plate No.

粤AE3658

车辆类型
Vehicle Type

小型普通客车

所有人
Owner

广州国测规划信息技术有限公司

住址
Address

广东省广州市天河区沙太路268号503房

使用性质
Use Character

非营运

品牌型号
Brand Model

五菱牌LZW6445JY

广东省广州市公安局交通警察支队

车辆识别代号
VIN

LZWADAGA1G708Z506

发动机号码
Engine No.

UG51520346

注册日期
Register Date

2016-08-12

发证日期
Issue Date

2016-08-12

粤AE3658 检验有效期至 2026 年 08 月 粤U(99)

粤AE3658 检验有效期至 2022 年 08 月 粤U(99)

粤AE3658 检验有效期至 2024 年 08 月 粤U

2023.2.6 18:18

号牌号码 **粤A6P82D** 档案编号 **440103331460**

核定人数 **7人** 总质量 **2020kg**

整备质量 **1500kg** 核定载质量

外形尺寸 **4780×1780×1740mm** 准牵引总质量

备注

检验有效期至**2022年03月粤A(1)**

检验记录 **汽油**



* 4 4 5 0 0 5 5 9 3 8 5 4 2 *

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 **粤A6P82D** 车辆类型 **小型普通客车**

所有人 **广州国潮规划信息技术有限公司**

住址 **广州市天河区明旭街1号310房**

使用性质 **非营运** 品牌型号 **宝骏牌LZW6480CT6**

广东省广州市 车辆识别代号 **LZWADAGA1K8099719**

市公安局交 发动机号码 **18K9152056B**

通警察支队 注册日期 **2020-03-11** 发证日期 **2020-03-11**

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码
Plate No.

粤ADY6086

车辆类型
Vehicle Type

小型轿车

所有人
Owner

广州国测规划信息技术有限公司

住址
Address

广东省广州市天河区明旭街1号310房

使用性质
Use Character

非营运

品牌型号
Model

长安牌SC7001AAABEV

广东省广州

车辆识别代号
VIN

LS6A3E034MB322016

市公安局交

通警察支队

发动机号码
Engine No.

MELJ014429

注册日期
RegisterDate

2021-06-01

发证日期
Issue Date

2021-06-01

号牌 核定 整备 外 备 险

号牌号码 粤ADY6686

档案编号 440103856183

核定载人数 5人

总质量 1555kg

整备质量 1180kg

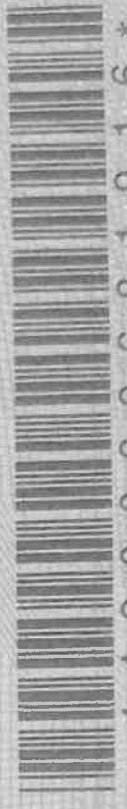
核定载质量

外廓尺寸 3770×1650×1570mm

准牵引总质量

备注

检验记录新能源/电



4420060681916

101

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 粤A60KD5 车辆类型 小型普通客车
Plate No. Vehicle Type

所有人 广州国潮规划信息技术有限公司
Owner

住址 广州市天河区明旭街1号310房
Address

使用性质 非营运 品牌型号 宝骏牌LZW6480DW6
Use Character Model

广东省广州 车辆识别代号 LZWADAGA1MB231591
City VIN

市公安局交 发动机号码 18M10910457
Police Engine No.

通警察支队 注册日期 2021-06-03 发证日期 2021-06-03
Register Date Issue Date

号牌号码 粤A60KD5 档案编号 440103859869
Plate No. File No.

核定载人数 7人 总质量 2040kg
Rated Capacity Gross Weight

整备质量 1544kg 核定载质量
Curb Weight Rated Load Capacity

外廓尺寸 4780×1780×1740mm 准牵引总质量
Dimensions Permitted Towing Capacity

备注

检验记录 汽油
Inspection Record Fuel

4440060699474



中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 粤A3GV57 车辆类型 Vehicle Type 小型普通客车

所有人 Owner 广州国测规划信息技术有限公司

住址 Address 广州市天河区明旭街1号310房

使用性质 Use Character 非营运 品牌型号 Model 宝骏牌LZW6480DW6

广东省广州市 车辆识别代号 VIN LZWADAGA1MB236936

市公安局交通警察支队 发动机号码 Engine No. 18K32020492

注册日期 Register Date 2021-06-03 发证日期 Issue Date 2021-06-03

号牌号码 粤A3GV57 档案编号 440103859884


核定载人数 7人 总质量 2040kg

整备质量 1544kg 核定载质量 --

外廓尺寸 4780×1780×1740mm 准牵引总质量 --

备注 ---

检验记录 汽油



* 4 4 3 0 0 6 0 6 1 8 2 9 0 *



中华人民共和国机动车行驶证

Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码
Plate No. 粤UMF913 车辆类型
Vehicle Type 小型普通客车

所有人
Owner 广州国测规划信息技术有限公司分公司
住 址
Address 广东省广州市番禺区其新街道天源乡后涌片站路1号101号

使用性质
Use Character 非营运 品牌型号
Model 五菱牌LZW6443J2

广东省潮州
VIN LZWADAGA2JE50Z76

市公安局文
Engine No. UHC2620867

巡警支队
Register Date 2018-04-16 Issue Date 2018-04-16

号牌号码 粤UMF913 档案编号 445100294843

核定载人数 7人 总质量 1825kg

整备质量 1245kg 核定载质量 --

外廓尺寸 4400×1660×1750mm 准牵引总质量 --

备 注

检验有效期至2020年04月粤U(11)

检验日期 汽油



中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 豫AX053M 车辆类型 Vehicle Type 小型普通客车

所有人 Owner 广州国测规划信息技术有限公司河南分公司
 住所 Address 河南自贸试验区郑州片区(郑东)东风南路七里河南路交
 路口绿地之月云海B座1015室

使用性质 Use Character 非营运 品牌型号 Model 五菱牌LZW6449DEY

河南省郑州市公安局交通警察支队

车辆识别代号 VIN LZWADAGAXJC919319

发动机号码 Engine No. ICJ92610462

注册日期 Register Date 2018-11-01 发证日期 Issue Date 2018-11-01

号牌号码 豫AX053M 档案编号 410110466883

核定载人数 7人 总质量 1825kg

整备质量 1275kg 核定载质量

外廓尺寸 4420×1685×1770mm 准牵引总质量

备注

检验有效期至2020年11月豫A(CR)

检验记录 汽油

4190025957646

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 豫A2907U 车辆类型 小型普通客车

所有人 广州国通信息科技有限公司
 住所 河南省自贸试验区郑州片区(郑东)东风南路七里河南路文
 又口绿地之窗云玺5座1815室

使用性质 非营运 品牌型号 五菱牌LZW6449DEY

车辆识别代号 LZWADAGA7JC968312

发动机号码 ICJ90811214

注册日期 2018-11-01 发证日期 2018-11-01

号牌号码 豫A2907U 档案编号 410110467204

核定载人数 7人 总质量 1825kg

整备质量 1275kg 核定载质量

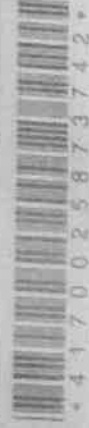
外廓尺寸 4420×1685×1776mm 排量/功率

备 注

检验有效期至2020年11月豫A(en)

汽油

检验记录



中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码
Plate No.

豫A2B66R

车辆类型
Vehicle Type

小型普通客车

所有人
Owner

广州国测规划信息技术有限公司河南分公司

住址
Address

河南自贸试验区郑州片区(郑东)东风南路七里河南路交
叉口绿地之寓云峰8座1815室

使用性质
Use Character

非营运

品牌型号
Model

宝骏牌LZW6480BMY

河南省郑州

车辆识别代号
VIN

LZWADAGA3KB036086

市公安局交

发动机号码
Engine No.

18J50420137

通警察支队

注册日期
Register Date

2019-02-13

发证日期
Issue Date

2019-02-14



HONOR MAGIC 2

号牌号码 豫A2B66R 档案编号 410110624029

核定载人数 7人 总质量 1955kg

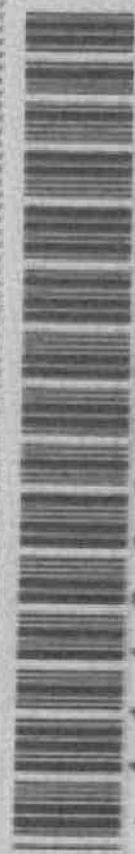
整备质量 1500kg 核定载质量 --

外廓尺寸 4780×1780×1740mm 准牵引总质量 --

备注

检验有效期至2021年02月豫A(YG)

检验记录 汽油



4140027008331



HONOR MAGIC 2

中华人民共和国机动车行驶证

Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 粤D8V131 车辆类型 小型普通客车

所有人 广州国测规划信息技术有限公司南澳分公司

住址 广东省南澳县后宅镇中兴路国信大厦D幢107号二楼

使用性质 非营运 品牌型号 宝骏牌LZW6480BK7

广东省汕头 车辆识别代号 VIN LZWADAGA9KB048823

市公安局交 发动机号码 18J71220489

通警察支队 注册日期 2019-03-06 发证日期 2019-03-07

号牌号码 粤D8V131 档案编号 440500909778

核定载人数 7人 总质量 1955kg

整备质量 1500kg 核定载质量

外廓尺寸 4780×1780×1740mm 准牵引总质量

备注

检验有效期至2021年03月粤D(车管)

检验记录

汽油



4420047514453

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码
Plate No.

粤DG696

车辆类型
Vehicle Type

小型普通客车

所有人
Owner

广州国测规划信息技术有限公司汕头分公司

住址
Address

广东省汕头市黄山路65号B幢701号房706-3

使用性质
Use Character

非营运

品牌型号
Model

宝骏牌LZW6480C16

广东省汕头

车辆识别代号
VIN

LZWADAGA7KB078230

市公安局交

发动机号码
Engine No.

18K60520003

通警察支队

注册日期
Register Date

2019-08-06

发证日期
Issue Date

2019-08-07

号牌号码 粤DGM696 档案编号 440500970500

核定载人数 7人 总质量 2020kg

整备质量 1500kg 核定载质量

外廓尺寸 4780×1780×1740mm 准牵引总质量

备

检验有效期至2021年08月粤D(车管)

检验记录

汽油



4460047456787



LGXC16AF1M0163751 22 01 29 14 05 24 汕头龙湖区机动车服务站

中华人民共和国机动车行驶证	
Vehicle License of the People's Republic of China	
号牌号码 Plate No.	粤D0J246
车辆类型 Vehicle Type	小型轿车
所有人 Owner	广州国测规划信息技术有限公司汕头分公司
住址 Address	汕头市龙湖区丹阳庄西三区8座301房
使用性质 Use Character	非营运
品牌型号 Model	比亚迪牌BYD7157A6M
广东省汕头 市公安局交 通警察支队	车辆识别代号 VIN LGXC16AF1M0163751 发动机号码 Engine No. R21333559 注册日期 Register Date 2022-02-09 发证日期 Issue Date 2022-02-09

号牌号码 粤D0J246 档案编号 440501338316

核定载客人数 5人 总质量 1585kg

整备质量 1210kg 核定载质量

外廓尺寸 4617×1716×1480mm 轴间距

备注

检验记录

汽油



中华人民共和国机动车行驶证

Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码
Plate No.

粤D0360E

车辆类型
Vehicle Type

小型轿车

所有人
Owner

广州国测规划信息技术有限公司汕头分公司

住址
Address

汕头市龙湖区丹阳庄西三区8座301房

使用性质
Use Character

非营运

品牌型号
Model

比亚迪牌BYD7157A6M

广东省汕头

车辆识别代号
VIN

LGXC16AF4M0153442

市公安局交

发动机号码
Engine No.

R21330727

通警察支队

注册日期
Register Da.

2022-02-09

发证日期
Issue Date

2022-02-09

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号 核 整 外 备 检

号牌号码
Plate No.

粤D2X884

车辆类型
Vehicle Type

小型轿车

所有人
Owner

广州国测规划信息技术有限公司汕头分公司

住址
Address

汕头市龙湖区丹阳庄西三区8座301房

使用性质
Use Character

非营运

品牌型号
Model

比亚迪牌BYD7157A6M

车辆识别代号
VIN

LGXC16AF4M0152663

发动机号码
Engine No.

R21331387

注册日期
Register Date

2022-02-09

发证日期
Issue Date

2022-02-09

广东省汕头

市公安局交

通警察支队

粤FPU501 检验有效期至2022年03月粤F(99)

中华人民共和国机动车行驶证

Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码
Plate No.

粤FPU501

车辆类型
Vehicle Type

小型普通客车

所有人
Owner

广州国调规坊信息技术有限公司韶关分公司

住址
Address

韶关市武江区工业东路17号新时代大厦1409号

使用性质
Use Character

非营运

品牌型号
Model

五菱牌LZW6445JY

广东省韶关

市公安局交

通警察支队

车辆识别代号
VIN

LZYADAGA0JC509144

发动机号码
Engine No.

VHC3020163

注册日期
Reg. Date

2018-03-07

发证日期
Issue Date

2018-03-07

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 陕UXE220 车辆类型 Vehicle Type 小型普通客车
所有人 Owner 西安国测时代信息科技有限公司
住址 Address 陕西省西安市雁塔区科创路168号西电科技园0座17
使用性质 Use Character 非营运 品牌型号 Model 哈弗牌CC6477RM0AC
陕西省西安 车辆识别代号 VIN LGWEF4A51MF372026
市公安局交 发牌日期 2128025688
通警察支队 注册日期 2021-03-09 发证日期 Issue Date 2023-08-03

号牌号码 陕UXE220 档案编号 610105406290
核定人数 5人 总质量 1917kg
整备质量 1542kg 核定载质量 --
外廓尺寸 4664×1830×1729mm 准牵引总质量 --
备 注
检验记录

汽油



03

无形资产-其他无形资产明细表

评估基准日：2023年12月31日

序号	无形资产名称和内容	证书号	取得日期	法定/预计使用年限	权利人	备注
1	广东省航道控制网权限管理系统	软著登字第3818219号	2018.10	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
2	低空域航摄影像数据处理系统	软著登字第4877350号	2019.03	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
3	互联网+不动产登记服务平台	软著登字第3560284号	2018.07	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
4	房产测绘办公系统V1.0	软著登字第1342644号	2015.01	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
5	国测土地调查建库系统	软著登字第2287102号	2017.05	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
6	南岭森林生态系统长期定位研究平台	软著登字第4936478号	2019.01	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
7	国测地名普查数据库管理系统V1.0	软著登字第2296582号	2017.08	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
8	综合管线信息管理系统	软著登字第1314737号	2015.01	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
9	国测土地利用规划管理系统	软著登字第2450052号	2017.05	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
10	国测不动产登记交易信息管理系统	软著登字第2450958号	2017.06	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
11	联合测绘监管服务平台	软著登字第4913345号	2019.08	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
12	地理信息公共服务平台V1.0	软著登字第1368346号	2015.01	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
13	国测农村地籍调查年度更新系统	软著登字第2297201号	2017.07	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
14	国土空间基础信息云管理与服务平台	软著登字第4258064号	2018.05	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
15	多规合一信息管理平台	软著登字第4257116号	2016.03	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
16	国测不动产登记数据共享及上报系统V1.0	软著登字第2284992号	2017.10	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
17	智慧环保信息管理平台	软著登字第4551517号	2019.01	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
18	国土空间规划分析评价系统	软著登字第4913331号	2019.09	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
19	国土空间规划成果审查与管理系统	软著登字第4914089号	2019.10	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
20	国土空间数据2000大地坐标系转换系统	软著登字第3052312号	2018.08	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
21	国测DLC采集处理系统	软著登字第5120574号	2019.10	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
22	自然资源一体化业务审批系统	软著登字第4821917号	2019.07	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
23	国土空间规划指标模型管理系统	软著登字第4913338号	2019.09	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
24	广东省航道控制网桌面管理系统	软著登字第3579761号	2018.10	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
25	自然资源大数据平台	软著登字第4257107号	2018.12	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
26	水域水流(湿地)空间管理平台	软著登字第4225240号	2018.12	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
27	国测自然资源移动端政务管理软件	软著登字第4037646号	2018.10	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
28	国家公园自然资源权籍调查管理系统	软著登字第4180735号	2018.12	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
29	农村土地调查数据库管理系统	软著登字第1348536号	2014.01	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
30	国土空间规划监测评估预警系统	软著登字第4257999号	2019.05	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
31	国测智能交通指挥管理系统	软著登字第2451343号	2017.07	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著

无形资产-其他无形资产明细表

评估基准日：2023年12月31日

金额单位：人民币元

序号	无形资产名称和内容	证书号	取得日期	法定/预计使用年限	权利人	备注
32	森林资源确权登记数据管理系统	软著登字第4191042号	2019.05	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
33	国家森林公园自然资源确权登记数据管理平台	软著登字第4180743号	2019.03	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
34	国土调查信息管理信息系统	软著登字第2450065号	2017.11	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
35	国测河长制信息管理信息平台	软著登字第2454019号	2017.07	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
36	国土空间规划综合管控平台	软著登字第4257885号	2019.05	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
37	水域水流(湿地)确权登记数据管理平台	软著登字第4183039号	2018.10	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
38	车位查询系统	软著登字第E0121768号	2021.09	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
39	车位诱导系统	软著登字第E0121845号	2021.09	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
40	停车场管理系统	软著登字第E0121503号	2021.10	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
41	停车大数据平台管理系统	软著登字第E0121619号	2021.10	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
42	停车收费管理系统	软著登字第E0121602号	2021.11	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
43	无感支付软件系统	软著登字第E0121719号	2021.12	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
44	无人值守智慧停车管理系统	软著登字第E0121656号	2021.12	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
45	农村土地承包合同网签系统	软著登字第9510359号	2022.02	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
46	国家森林公园智能空间管理系统	软著登字第4180729号	2019.04	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
47	毛基地调查软件	软著登字第3124000号	2018.08	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
48	国土空间基础信息平台	软著登字第4257572号	2018.05	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
49	污染源大数据智能分析系统	软著登字第4551645号	2019.03	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
50	资源环境承载能力监测预警系统	软著登字第4913220号	2019.09	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
51	国测数据库管理软件	软著登字第8202526号	2021.05	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
52	GeoGIS地理信息平台	软著登字第8180766号	2021.03	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
53	综合评价系统	软著登字第7955375号	2020.10	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
54	智慧园区招商服务系统	软著登字第7974773号	2021.04	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
55	智慧园区运营管理系统	软著登字第7970574号	2021.03	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
56	智慧园区能耗监测管理系统	软著登字第7980947号	2021.04	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
57	智慧园区经济运行监测平台	软著登字第7977102号	2021.04	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
58	智慧园区基础支撑平台	软著登字第7973448号	2021.02	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
59	智慧园区环保监测管理系统	软著登字第7973463号	2021.04	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
60	智慧园区公共服务系统	软著登字第7977103号	2021.03	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
61	智慧园区“三维”一张图系统	软著登字第7977169号	2021.04	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
62	智慧园区安全应急管理信息系统	软著登字第7980946号	2021.04	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著

无形资产-其他无形资产明细表

评估基准日：2023年12月31日

序号	无形资产名称和内容	证书号	取得日期	法定/预计使用年限	权利人	备注
63	智慧园区安全防护管理系统	软著登字第7977225号	2021.02	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
64	智慧园区APP	软著登字第7977194号	2021.04	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
65	智慧物联管理平台	软著登字第7958530号	2020.08	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
66	智慧社区三维网格化管理平台	软著登字第7970491号	2021.02	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
67	应用维护系统	软著登字第7955394号	2020.11	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
68	协同工作系统	软著登字第7958444号	2020.10	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
69	无线数据采集系统	软著登字第7958445号	2020.09	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
70	数据交换系统	软著登字第7970573号	2020.11	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
71	市政一体化管理平台	软著登字第7955372号	2020.12	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
72	社会综合治理信息系统	软著登字第7974772号	2020.12	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
73	监督中心受理系统	软著登字第7970564号	2021.01	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
74	监督指挥系统	软著登字第7953937号	2020.09	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
75	基础数据资源管理系统	软著登字第7974760号	2020.10	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
76	地理编码系统	软著登字第7970563号	2020.11	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
77	城市综合管理服务平台	软著登字第7955374号	2020.08	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
78	城市管理执法指挥调度平台	软著登字第7955373号	2020.12	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
79	城市管理服务热线系统	软著登字第7974774号	2020.12	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
80	城市地下管网综合管理平台	软著登字第7970490号	2020.12	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
81	城市大脑驾驶舱三维可视化平台	软著登字第7958529号	2021.01	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
82	城管通APP	软著登字第7977164号	2020.08	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
83	国测"房地一体"确权登记数据库软件	软著登字第791766号	2021.07	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
84	国测"房地一体"一体化制图系统	软著登字第791781号	2021.06	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
85	国测智慧城市时空大数据管理软件	软著登字第7627530号	2020.11	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
86	智慧城市时空大数据平台	软著登字第7604732号	2020.11	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
87	国土土地调查外业数据采集系统	软著登字第2284962号	2017.03	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
88	国测基本农田监管系统	软著登字第2454030号	2017.06	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
89	基于可视化三维GIS的自然文害综合风险普查成果应用和大屏展示系统	软著登字第189085号	2021.02	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
90	国测自然文害综合风险普查成果数据质检及管理系统	软著登字第195794号	2020.11	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
91	国测自然文害综合风险评估与区划系统	软著登字第189368号	2020.12	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
92	国测自然文害综合风险评估制图系统	软著登字第189411号	2020.10	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
93	国测自然文害综合风险评估数据采集系统	软著登字第189385号	2021.01	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著

金额单位：人民币元

无形资产-其他无形资产产明细表

评估基准日：2023年12月31日

序号	无形资产名称和内容	证书号	取得日期	法定/预计使用年限	权利人	备注
94	国测自然文害综合风险普查数据智能管理系统	软著登字第7189418号	2021.01	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
95	天空地一体化森林资源调查管理软件	软著登字第4180726号	2018.11	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
96	国测Global2000坐标转换软件V1.0	软著登字第2911155号	2017.12	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
97	国测土地调查质检软件	软著登字第2451903号	2017.05	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
98	国测多终端一体化业务应用构建软件	软著登字第4035459号	2018.07	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
99	自然资源监管决策系统	软著登字第4913214号	2019.08	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
100	互联网+自然资源政务服务系统	软著登字第4821883号	2019.07	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
101	国测不动产登记档案管理系统	软著登字第2450077号	2017.06	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
102	国测景区3D可视化信息系统	软著登字第2450304号	2017.11	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
103	国测自然资源电子政务管理软件	软著登字第4036750号	2018.09	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
104	水域水流(湿地)权属调查管理系统	软著登字第4182884号	2018.05	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
105	自然资源业务协同交换平台	软著登字第4819313号	2019.07	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
106	水域水流(湿地)确权登记信息系统	软著登字第4183392号	2018.07	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
107	地籍录入系统V1.0	软著登字第1335667号	2014.01	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
108	国测智慧管网信息管理平台	软著登字第2451897号	2017.09	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
109	不动产自动编辑出图系统	软著登字第3123993号	2018.08	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
110	不动产登记"双提升"服务平台	软著登字第3560293号	2018.08	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
111	国测智慧水务实时监控系统	软著登字第2450950号	2017.11	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
112	国土空间规划"一张图"实施监督信息系统	软著登字第4258088号	2019.05	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
113	集体土地所有权管理系统	软著登字第4895308号	2019.02	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
114	自然资源社会化服务系统	软著登字第4913208号	2019.08	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
115	不动产确权登记管理系统	软著登字第6549563号	2020.11	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
116	航摄影像预处理系统	软著登字第6301249号	2020.06	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
117	不动产权属调查测绘系统	软著登字第6301250号	2020.06	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
118	国测Web三维数据共享平台软件	软著登字第2951389号	2018.05	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
119	国测"房地一体"农村不动产登记内外业一体化处理系统	软著登字第5919699号	2020.08	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
120	国测国土空间基础信息管理软件V1.0	软著登字第5442636号	2020.03	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
121	国测地理空间数据管理软件V1.0	软著登字第5289839号	2019.12	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
122	国测地理空间数据可视化分析展示软件V1.0	软著登字第5289833号	2019.12	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
123	房屋调查软件	软著登字第3123984号	2018.08	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
124	国测智慧社区信息管理平台	软著登字第2450294号	2017.08	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著

金额单位：人民币元

无形资产-其他无形资产产明细表

评估基准日：2023年12月31日

序号	无形资产名称和内容	证书号	取得日期	法定/预计使用年限	权利人	备注
125	国测地理国情普查数据库管理系统	软著登字第2453402号	2017.07	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
126	国家公园自然资源确权登记信息系统	软著登字第4182899号	2019.01	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
127	国土空间规划业务协同系统	软著登字第4257892号	2019.06	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
128	测绘调查监管服务系统	软著登字第4914096号	2019.08	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
129	数字城市典型应用系统	软著登字第1316859号	2014.01	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
130	国测可视化三维建模系统	软著登字第5120568号	2019.10	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
131	广东省航道控制网数据入库系统	软著登字第3579797号	2018.10	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
132	移动污染源在线监控系统	软著登字第4551385号	2018.12	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
133	环境监测大数据管理系统	软著登字第4551509号	2019.05	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
134	不动产统一登记信息管理平台V1.0	软著登字第1356629号	2014.07	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
135	国测土地调查数据库年度变更管理系统	软著登字第2296585号	2017.05	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
136	环境应急监控与指挥系统	软著登字第4551601号	2018.12	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
137	第三次土壤普查一张图系统	软著登字第11232200号	2023.01	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
138	第三次土壤普查数据综合管理系统	软著登字第11251031号	2023.02	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
139	第三次土壤普查成果展示系统	软著登字第11251069号	2023.03	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
140	第三次土壤普查成果分析评价系统	软著登字第11103046号	2023.03	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
141	国测农村地籍调查数据库管理系统	软著登字第2296565号	2017.07	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
142	森林资源确权登记管理平台	软著登字第4182891号	2019.02	50.00	广州国测规划信息技术有限公司	软著
143	一种工程用水准仪	ZL201720878879.9	2017.07	10.00	广州国测规划信息技术有限公司	实用新型专利
144	一种测绘仪定位装置	ZL202123152398.5	2021.12	10.00	广州国测规划信息技术有限公司	实用新型专利
145	一种勘察测绘放样装置	ZL202123142841.0	2021.12	10.00	广州国测规划信息技术有限公司	实用新型专利
146	一种用于测绘的测绘仪器座	ZL202123152397.0	2021.12	10.00	广州国测规划信息技术有限公司	实用新型专利
147	管网信息管理系统更新调整方法、装置、设备及存储介质	202311761344.X	2023.12	20.00	广州国测规划信息技术有限公司	发明专利申请
148	一种土地承包经营权运维管理方法、系统、设备及介质	202311643741.7	2023.12	20.00	广州国测规划信息技术有限公司	发明专利申请
149	国土空间规划成果审查方法、装置、设备及存储介质	202311473175X	2023.11	20.00	广州国测规划信息技术有限公司	发明专利申请
150	基于地下管网的地表开挖分析方法、装置、设备及介质	202311004304.0	2023.08	20.00	广州国测规划信息技术有限公司	发明专利申请
151	一种国土空间基础信息平台的扩展设计方法和系统	202311447175.2	2023.11	20.00	广州国测规划信息技术有限公司	发明专利申请
152	一种航道控制网数据管理方法及系统	202311574001.2	2023.11	20.00	广州国测规划信息技术有限公司	发明专利申请
153	一种基础信息平台安全性控制方法、系统、设备和介质	202311312973.4	2023.10	20.00	广州国测规划信息技术有限公司	发明专利申请
154	一种基于林地信息管理平台森林防火预警方法及系统	202311597111.0	2023.11	20	广州国测规划信息技术有限公司	发明专利申请
155	一种土地空间信息的构建方法、系统、电子设备及介质	202311471573.8	2023.11	20	广州国测规划信息技术有限公司	发明专利申请

金额单位：人民币元

无形资产-其他无形资产产明细表

评估基准日：2023年12月31日

金额单位：人民币元

序号	无形资产名称和内容	证书号	取得日期	法定/预计使用年限	权利人	备注
156	GOCE UNISTAR	5946444	2007.03		广州国测规划信息技术有限公司	商标
157	GOCE UNISTAR	14326147	2014.04		广州国测规划信息技术有限公司	商标
158	chinagoce.cn		2008.08		广州国测规划信息技术有限公司	域名
159	gzguoce.cn		2019.03		广州国测规划信息技术有限公司	域名
160	gdguoce.com		2019.03		广州国测规划信息技术有限公司	域名
161	geasy.cloud		2020.06		广州国测规划信息技术有限公司	域名
162	国测三维空间数据共享平台软件V1.0	软著登字第4125988号	2018.05	50	河南国测信息技术有限公司	软著
163	南岭森林生态系统长期定位研究数据平台V1.0	软著登字第3585077号	2018.12	50	河南国测信息技术有限公司	软著
164	国测国土空间数据2000大地坐标系统转换系统V1.0	软著登字第4125994号	2018.08	50	河南国测信息技术有限公司	软著
165	移动空间数据采集APP	软著登字第8913494号	2021.09	50	河南国测信息技术有限公司	软著
166	智慧城市数据平台	软著登字第8909900号	2021.08	50	河南国测信息技术有限公司	软著
167	智慧城市CIM平台	软著登字第8915638号	2021.06	50	河南国测信息技术有限公司	软著
168	勘探公司地理信息系统	软著登字第8915639号	2021.05	50	河南国测信息技术有限公司	软著
169	普通公路综合管理平台	软著登字第8909601号	2021.05	50	河南国测信息技术有限公司	软著
170	精准农业遥感检测平台	软著登字第7801000号	2020.12	50	河南国测信息技术有限公司	软著
171	国测GIS服务引擎软件	软著登字第7247816号	2020.10	50	河南国测信息技术有限公司	软著
172	智慧农业大数据平台软件	软著登字第7170525号	2019.07	50	河南国测信息技术有限公司	软著
173	地理信息共享服务平台软件	软著登字第7126065号	2020.06	50	河南国测信息技术有限公司	软著
174	国测时空大数据管理软件	软著登字第7053915号	2020.06	50	河南国测信息技术有限公司	软著
175	地名地址服务引擎软件	软著登字第6825607号	2020.08	50	河南国测信息技术有限公司	软著
176	智慧城市时空大数据平台软件	软著登字第6825166号	2020.04	50	河南国测信息技术有限公司	软著
177	酒店会员积分管理系统V1.0	软著登字第5410036号	2019.03	50	河南国测信息技术有限公司	软著
178	国测智慧城市时空信息大数据云平台V1.0	软著登字第5410483号	2019.12	50	河南国测信息技术有限公司	软著
179	港区燃气管理系统V1.0	软著登字第5409937号	2019.07	50	河南国测信息技术有限公司	软著
180	林场管理与监测软件V1.0	软著登字第5410557号	2019.07	50	河南国测信息技术有限公司	软著
181	国土三调数据管理软件V1.0	软著登字第5410473号	2019.08	50	河南国测信息技术有限公司	软著
182	国测石油能源管网GIS管理软件V1.0	软著登字第5409929号	2019.11	50	河南国测信息技术有限公司	软著
183	国测项目管理系统V1.0	软著登字第5409921号	2019.10	50	河南国测信息技术有限公司	软著
184	广东省航道控制网数据入库平台V1.0	软著登字第5162406号	2019.06	50	河南国测信息技术有限公司	软著
185	广东省航道控制网权限管理平台V1.0	软著登字第5162403号	2019.06	50	河南国测信息技术有限公司	软著
186	广东省航道控制网桌面管理平台	软著登字第5113048号	2019.06	50	河南国测信息技术有限公司	软著

无形资产-其他无形资产明细表

评估基准日：2023年12月31日

金额单位：人民币元

序号	无形资产名称和内容	证书号	取得日期	法定/预计使用年限	权利人	备注
187	天空地一体化安全监测预警平台	软著登字第10716375号	2022.08	50	河南国测信息技术有限公司	软著
188	农经权网登平台	软著登字第10716374号	2022.08	50	河南国测信息技术有限公司	软著
189	农村宅基地管理信息平台	软著登字第10716376号	2022.08	50	河南国测信息技术有限公司	软著
190	国土空间基础信息平台-xa	软著登字第8424853号	2021.01	50	西安国测时代信息科技有限公司	软著
191	国土空间规划“一张图”实施监督信息系统-xa	软著登字第8424490号	2021.06	50	西安国测时代信息科技有限公司	软著
192	智慧社区三维网格化管理平台-xa	软著登字第8411269	2021.02	50	西安国测时代信息科技有限公司	软著
193	城市管理执法指挥调度平台-xa	软著登字第8411268号	2021.01	50	西安国测时代信息科技有限公司	软著
194	智慧物联管理平台-xa	软著登字第8407466号	2020.12	50	西安国测时代信息科技有限公司	软著
195	城市大脑驾驶舱三维可视化平台-xa	软著登字第8407715号	2020.12	50	西安国测时代信息科技有限公司	软著
196	多终端一体化业务构建平台	软著登字第8413636号	2020.11	50	西安国测时代信息科技有限公司	软著
197	自然资源一张图数据中心管理系统	软著登字第8423878号	2021.08	50	西安国测时代信息科技有限公司	软著
198	互联网+不动产登记政务服务系统	软著登字第8424836	2021.02	50	西安国测时代信息科技有限公司	软著
199	“互联网+不动产查控”系统	软著登字第8423923号	2021.01	50	西安国测时代信息科技有限公司	软著
200	互联网+不动产登记金融服务平台	软著登字第8859502号	2021.01	50	西安国测时代信息科技有限公司	软著
201	林草云内外业一体化调查监测平台	软著登字第8423876	2021.07	50	西安国测时代信息科技有限公司	软著
202	智慧林业综合管理平台	软著登字第8423925号	2021.06	50	西安国测时代信息科技有限公司	软著
203	全域土地综合整治与生态修复全程监管系统	软著登字第8423914号	2021.06	50	西安国测时代信息科技有限公司	软著
204	智慧林长综合管理信息平台	软著登字第8414365号	2021.05	50	西安国测时代信息科技有限公司	软著
205	房地一体内外业调查监测平台	软著登字第8413878号	2021.05	50	西安国测时代信息科技有限公司	软著
206	互联网+企业管理系统	软著登字第8411270号	2021.05	50	西安国测时代信息科技有限公司	软著
207	自然资源一体化业务管理系统	软著登字第8413877号	2021.05	50	西安国测时代信息科技有限公司	软著

资产评估项目委托人承诺函

上海立信资产评估有限公司：

因广东梅雁吉祥水电股份有限公司拟以财务报告为目的的商誉减值测试事宜，我方委托贵方对该经济行为所涉及的广州国测规划信息技术有限公司相关资产组在 2023 年 12 月 31 日的可收回金额进行评估。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我方承诺如下，并承担相应的法律责任：

1. 资产评估所对应的经济行为符合国家规定并已获批准；
2. 我方所提供的财务会计及其他资料真实、准确、完整、合规，有关重大事项如实地充分揭示；
3. 我方所提供的企业生产经营管理资料客观、真实、完整、合理；
4. 纳入资产评估范围的资产与经济行为涉及的资产范围一致，不重复、不遗漏；
5. 纳入资产评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法、有效；
6. 纳入资产评估范围的资产在评估基准日至评估报告提交日期间发生影响评估行为及结果的事项，对其披露及时、完整；
7. 不干预评估机构和评估人员独立、客观、公正地执业；
8. 按照国家有关评估执业收费的规定支付评估费用；
9. 我方所提供的资产评估情况公示材料真实、完整。

承诺人：广东梅雁吉祥水电股份有限公司
(评估委托人印章)

(委托人法定代表人签字)

年 月 日

资产评估项目产权持有单位承诺函

上海立信资产评估有限公司：

因广东梅雁吉祥水电股份有限公司拟以财务报告为目的的商誉减值测试事宜，广东梅雁吉祥水电股份有限公司委托贵方对该经济行为所涉及的广州国测规划信息技术有限公司相关资产组在 2023 年 12 月 31 日的可收回金额进行评估。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我方承诺如下，并承担相应的法律责任：

1. 资产评估所对应的经济行为符合国家规定并已获批准；
2. 我方所提供的财务会计及其他资料真实、准确、完整、合规，有关重大事项如实地充分揭示；
3. 我方所提供的企业生产经营管理资料客观、真实、完整、合理；
4. 纳入资产评估范围的我方资产与经济行为涉及的我方资产范围一致，不重复、不遗漏；
5. 纳入资产评估范围的我方资产权属明确，我方出具的资产权属证明文件合法、有效；
6. 纳入资产评估范围的我方资产在评估基准日至评估报告提交日期间发生影响评估行为及结果的事项，我方对其披露及时、完整；
7. 不干预评估机构和评估人员独立、客观、公正地执业；
8. 我方所提供的资产评估情况公示材料真实、完整。

承诺人：广州国测规划信息技术有限公司
(产权持有单位印章)

(产权持有单位法定代表人签字)

年 月 日

资产评估项目评估机构及资产评估师承诺函

广东梅雁吉祥水电股份有限公司：

受贵方委托，以 2023 年 12 月 31 日为评估基准日，上海立信资产评估有限公司组织资产评估师秦伟、孙丽雅等人对贵方因拟以财务报告为目的的商誉减值测试事宜所涉及的广州国测规划信息技术有限公司相关资产组进行了清查核实、评定估算，并形成了信资评报字（2024）第 050018 号评估报告，在假设条件成立的情况下，我们承诺如下，并承担相应的法律责任：

1. 资产评估行为严格按照评估准则及规范性文件的要求进行；
2. 核实评估委托人提供的评估委托范围与资产占有方提供的资产范围相一致，不重复、不遗漏；
3. 对纳入资产评估范围的各类资产按规定进行合理的抽查、核实，没有发现问题；
4. 评估方法选用经过相关性分析，恰当、合理，选用依据充足；
5. 选用的参数、数据、资料等权威、可靠，修正因素考虑得当，可以充分发挥技术支撑的作用；
6. 影响资产评估价值的主要因素考虑周全，没有遗漏；
7. 资产评估价值公允、计算准确；
8. 资产评估工作规范地完成所有程序；
9. 资产评估工作独立进行，未受任何人为干预；
10. 接受评估行政主管部门对评估工作的监督检查。

承诺人：秦伟、孙丽雅

上海立信资产评估有限公司
(资产评估机构印章)

(资产评估师印章并签字)

(评估机构法定代表人签字)

(资产评估师印章并签字)

二〇二四年四月十五日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91310104132265131C

证照编号: 04000000202110120098



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 上海立信资产评估有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 杨伟敏

经营范围 所有资产评估业务, 资产评估咨询业务和培训业务, 资产评估(探矿权和采矿权), 计算机信息系统领域内的技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让。
【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

注册资本 人民币300.0000万元整

成立日期 1996年02月12日

营业期限 1996年02月12日 至 2050年07月11日

住所 上海市徐汇区肇嘉浜路301号23楼



登记机关

2021年10月12日

上海市财政局

沪财企备案〔2017〕7号

上海市财政局备案公告

按照《资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》（财政部令第86号）和《财政部关于做好资产评估机构备案管理工作的通知》（财资〔2017〕26号）的相关规定和要求，原取得资产评估资格证书的本市资产评估机构以及分支机构，第一批共29家，已经交回资产评估资格证书，且符合《资产评估法》第十五条规定条件，现依法进行备案公告。名单公告如下：

1. 上海东洲资产评估有限公司
2. 银信资产评估有限公司
3. 上海立信资产评估有限公司
4. 上海财瑞资产评估有限公司
5. 万隆（上海）资产评估有限公司

6. 上海申威资产评估有限公司
7. 上海众华资产评估有限公司
8. 上海达智资产评估有限公司
9. 上海科华资产评估有限公司
10. 上海天瑞资产评估有限公司
11. 上海新中创资产评估有限公司
12. 上海富申国有资产评估有限公司
13. 上海宏贤资产评估有限公司
14. 上海正大资产评估有限公司
15. 上海安亚申信资产评估有限公司
16. 上海新业资产评估有限公司
17. 上海琳方资产评估有限公司
18. 上海信达资产评估有限公司
19. 上海大宏资产评估有限公司
20. 上海宏大信宇资产评估有限公司
21. 上海弘鑫资产评估事务所
22. 上海美评资产评估有限公司
23. 上海至瑞资产评估有限公司
24. 上海国多资产评估事务所
25. 上海普泓资产评估有限公司
26. 上海城银资产评估有限公司
27. 上海利沧资产评估有限公司

28. 上海朗路资产评估有限公司

29. 上海百泰智盛资产评估有限公司

以上 29 家机构的股东基本情况,申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息可通过中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



信息公开属性：主动公开

抄送：财政部资产管理司，上海市资产评估协会。

上海市财政局办公室

2017年12月5日印发

上海立信资产评估有限公司从事证券服务业务备案公示



中华人民共和国财政部
Ministry of Finance of the People's Republic of China

资产管理司

2021年05月06日 星期四

请输入关键字

资产管理司

搜索

返回主站

当前位置: 首页 > 在线服务 > 资产评估机构备案管理

资产评估机构从事证券服务业务备案名单(截至2020年10月10日)

序号	资产评估机构名称	统一社会信用代码	备案公告日期
1	万邦资产评估有限公司	913302037200826149	2020.11.9
2	万隆(上海)资产评估有限公司	913101141322618006	2020.11.9
3	上海东洲资产评估有限公司	91310120132263099C	2020.11.9
4	上海众华资产评估有限公司	913101041322063184	2020.11.9
5	上海申威资产评估有限公司	913101091329001907	2020.11.9
6	上海立信资产评估有限公司	91310104132265131C	2020.11.9



中国资产评估
China Appraisal Society

早上好! 今天是: 2021年05月06日 10:16:40 星期四

搜索

首页 协会简介 规章制度 行业培训 创新发展 会员服务 行业标准 专业研究 业务通告 国际交流 办事指南 ENGLISH

当前位置: 首页 > 新闻动态 > 要闻 > 正文

从事证券服务业务资产评估机构备案名单及基本信息(截至2021年4月22日)

[来源]财政部 [作者] [发表时间]2021-03-11

序号	资产评估机构名称	统一社会信用代码
1	万邦资产评估有限公司	913302037200826149
2	万隆(上海)资产评估有限公司	913101141322618006
3	上海东洲资产评估有限公司	91310120132263099C
4	上海众华资产评估有限公司	913101041322063184
5	上海申威资产评估有限公司	913101091329001907
6	上海立信资产评估有限公司	91310104132265131C



中国资产评估协会 正式执业会员证书

会员编号：31180049

会员姓名：秦伟

证件号码：341221*****7

所在机构：上海立信资产评估有限公司



年检情况：通过（2023-04-28）

职业资格：资产评估师



扫码查看详细信息

本人印鉴：



签名：

秦伟



(有效期至2024-04-30日止)



中国资产评估协会 正式执业会员证书

会员编号：31210024

会员姓名：孙丽雅

证件号码：310104*****4

所在机构：上海立信资产评估有限公司



年检情况：通过（2023-04-28）

职业资格：资产评估师



扫码查看详细信息

评估发现价值 诚信铸就行业

本人印鉴：



签名：

孙丽雅



(有效期至2024-04-30日止)

资产评估结果汇总表（收益法）

评估基准日：2023-12-31

产权持有单位：广州国测规划信息技术有限公司

项 目	账面值		公允价值调整	合并报表账面价值	评估值 B	评估增减值 C=B-A	增减值率(%) D=C/A*100
	A						
流动资产	44,655.17		229.23	44,884.40			
非流动资产	1,984.55		36,462.67	38,447.22			
其中：债权投资	-		-	-			
其他债权投资	-		-	-			
长期应收款	-		-	-			
长期股权投资	-		-	-			
其他权益工具投资	-		-	-			
其他非流动金融资产	-		-	-			
投资性房地产	-		-	-			
固定资产净额	839.84		379.03	1,218.87			
在建工程	-		-	-			
生产性生物资产	-		-	-			
油气资产	-		-	-			
使用权资产	1,051.88			1,051.88			
无形资产	-		3,612.56	3,612.56			
开发支出	-		-	-			
商誉	-		32,471.08	32,471.08			
长期待摊费用	92.83			92.83			
递延所得税资产	-		-	-			
其他非流动资产	-		-	-			
资产总计	46,639.72		36,691.90	83,331.61			
流动负债	20,604.26			20,604.26			
非流动负债	-		648.34	648.34			
负债总计	20,604.26		648.34	21,252.59			
所有者权益合计	26,035.46		36,043.56	62,079.02			
少数股东权益	-		-	-			
归属于母公司所有者权益合计	26,035.46		36,043.56	62,079.02	39,700.00	-22,379.02	-36.05

金额单位：人民币万元

评估机构：上海立信资产评估有限公司

法定代表人：杨伟瞰

项目负责人：秦伟

签字资产评估师：秦伟、孙丽雅

净现金流量及收益法结果汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表SP03

共 2 页第 1 页

金额单位：人民币万元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	项目	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029及以后
1	一、营业收入	28,064.48	31,230.53	12,012.36	17,878.18	18,066.62	19,029.12	19,881.41	20,174.67	20,174.67
2	减：营业成本	17,140.15	20,375.03	8,115.74	11,904.78	11,546.95	11,927.60	12,274.85	12,331.47	12,331.47
3	税金及附加	58.30	65.35	46.95	48.14	48.65	51.24	53.54	54.33	54.33
4	销售费用	1,376.41	955.04	1,250.45	1,145.55	1,179.69	1,214.83	1,251.06	1,288.35	1,288.35
5	管理费用	1,317.61	1,117.08	1,133.38	1,249.46	1,273.70	1,294.31	1,319.68	1,327.68	1,320.68
6	研发费用	873.09	705.04	903.33	928.65	957.90	984.50	1,011.90	1,040.12	1,040.12
7	财务费用	160.36	353.49	550.36						
8	其中：利息费用	175.63	363.80	541.55						
9	加：其他收益	64.54	126.81	205.96						
10	投资收益	16.43								
11	净敞口套期收益									
12	公允价值变动收益									
13	信用减值损失	-1,119.92	-2,655.98	-3,001.08						
14	资产减值损失	-89.07	-38.36	-36.31						
15	资产处置收益									
16	二、营业利润	6,010.54	5,091.97	-2,819.28	2,601.60	3,059.73	3,556.64	3,970.38	4,132.72	4,139.72
17	加：营业外收入	0.41	0.20	97.51						
18	减：营业外支出	7.82	9.83	166.17						
19	三、利润总额	6,003.13	5,082.34	-2,887.94	2,601.60	3,059.73	3,556.64	3,970.38	4,132.72	4,139.72
20	减：所得税费用	1,112.04	632.25	-481.42	285.05	350.67	421.96	480.79	502.25	503.30
21	四、净利润	4,891.09	4,450.09	-2,406.52	2,316.55	2,709.06	3,134.68	3,489.59	3,630.47	3,636.42

评估机构：上海立信资产评估有限公司
法定代表人：杨伟敏

签字资产评估师：秦伟、孙丽雅

净现金流量及收益法结果汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表SP03

共 2 页第 2 页
金额单位：人民币万元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	项目	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029及以后
22	减：少数股东损益									
23	五、归属于母公司所有者的净利润	4,891.09	4,450.09	-2,406.52	2,316.55	2,709.06	3,134.68	3,489.59	3,630.47	3,636.42
24										
25	加：折旧和摊销				404.29	365.38	360.10	360.10	263.24	256.25
26	减：资本性支出				186.57	186.57	186.57	186.57	186.57	186.57
27	减：营运资金追加				737.49	-3,898.77	-1,948.03	-1,490.75	-1,545.85	
28	加：其他									
29	税前现金流				2,081.83	7,137.31	5,678.20	5,634.66	5,755.24	4,209.40
30	折现率				12.28%	12.28%	12.28%	12.28%	12.28%	12.28%
31	折现年期				0.5000	1.5000	2.5000	3.5000	4.5000	
32	折现系数				0.9437	0.8405	0.7486	0.6667	0.5938	4.8355
33	折现值				1,964.62	5,998.91	4,250.70	3,756.63	3,417.46	20,354.55
34	税前现金流折现值									39,742.87
35	加：溢余资产									
36	加：非经营性资产									
37	减：非经营性负债									
38	加：合并范围内其他非经资产									
39	加：单独评估的股权									
40	企业价值									39,742.87
41	有息负债									
42	八、股东全部权益价值（取整）									39,700.00

评估机构：上海立信资产评估有限公司
法定代表人：杨伟敏

签字资产评估师：秦伟、孙丽雅

折旧与摊销

评估基准日：2023年12月31日

表SY55

共 1 页第 1 页

金额单位：人民币万元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	项目	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
1	固定资产									
2	固定资产(原有折旧)	293.74	252.59	186.57	186.57	186.57	186.57	186.57	186.57	186.57
3	2024年新购									
4	2025年新购									
5	2026年新购									
6	2027年新购									
7	2028年新购									
8	永续年合计									
9	无形资产									
10	无形资产(原有摊销)									
11	2024年新购									
12	2025年新购									
13	2026年新购									
14	2027年新购									
15	2028年新购									
16	永续年合计									
17	长期待摊费用	16.09	12.68	16.53	21.46	21.46	21.46	21.46	6.99	
18	使用权资产	195.56	216.23	177.22	196.26	157.35	152.07	152.07	69.68	69.68
	合计	505.39	481.50	380.32	404.29	365.38	360.10	360.10	263.24	256.25

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

资本性支出

评估基准日：2023年12月31日

表SY58

共 1 页第 1 页

金额单位：人民币万元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	项目	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
1	固定资产				186.57	186.57	186.57	186.57	186.57	186.57
2										
3										
4	无形资产									
5										
6										
7	长期待摊费用									
8										
9										
10	使用权资产									
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
	合计	0.00	0.00	0.00	186.57	186.57	186.57	186.57	186.57	186.57

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

营运资金明细

评估基准日：2023年12月31日

表SY60
共 1 页第 1 页
金额单位：人民币万元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	项目	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
1	货币资金	3,141.01	1,174.71	1,489.72	2,478.72	2,440.25	2,518.73	2,591.82	2,629.78	2,629.78
2	应收账款、应收票据、其他应收款、预付款项、存货	22,303.59	37,787.29	35,673.22	35,756.36	30,111.03	27,184.46	24,851.76	22,416.30	22,416.30
3	预付款项	248.01	66.02	242.60	297.62	230.94	198.79	175.36	154.14	154.14
4	其他应收款	231.19	1,127.37	218.24	229.15	240.61	252.64	265.27	278.53	278.53
5	存货	10,715.23	7,392.53	7,031.39	9,157.52	8,247.82	7,951.73	7,671.78	7,253.81	7,253.81
6										
7										
8	应付票据、应付账款	11,363.60	15,006.22	13,739.76	14,880.98	12,829.94	11,927.60	11,158.95	10,276.23	10,276.23
9	预收款项、合同负债、其他流动负债	6,459.26	6,453.30	5,765.77	7,151.27	6,452.36	6,138.43	5,847.47	5,452.61	5,452.61
10	应付职工薪酬	757.33	303.35	418.42	418.42	418.42	418.42	418.42	418.42	418.42
11	应交税费	1,379.41	1,240.16	498.75	498.75	498.75	498.75	498.75	498.75	498.75
12	其中：应交所得税									
13	其他应付款	219.14	161.52	181.55	181.55	181.55	181.55	181.55	181.55	181.55

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

所得税

评估基准日：2023年12月31日

表SY75

共 1 页第 1 页

金额单位：人民币万元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	项目	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029及以后
1	应缴纳所得税	1,112.04	632.25	-481.42	285.05	350.67	421.96	480.79	502.25	503.30
2	应纳税所得税基数				1,900.33	2,337.82	2,813.08	3,205.27	3,348.31	3,355.30
3	实际应纳税税率	0.19	0.12	0.17	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15
4	利润总额	6,003.14	5,082.32	-2,887.93	2,601.58	3,059.74	3,556.63	3,970.39	4,132.73	4,139.72
5	研发支出加计扣除（以负数列示）				-928.66	-957.89	-984.49	-1,011.89	-1,040.12	-1,040.12
6	业务招待费支出调整				227.41	235.97	240.95	246.78	255.70	255.70
7	减值损失									
8	其他扣除项（以负数列示）									
9	应纳税所得税基数				1,900.33	2,337.82	2,813.08	3,205.27	3,348.31	3,355.30
10	所得税税率				0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15
11	企业所得税占利润总额比例				0.11	0.11	0.12	0.12	0.12	0.12
12										
13										

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

资产评估结果-汇总表(万元)

评估基准日: 2023年12月31日

表Q201

共 1 页第 1 页

金额单位: 人民币万元

被评估单位: 广州国测规划信息技术有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	流动资产	44,517.32	47,411.69	2,894.37	6.50
2	非流动资产	38,656.57	5,875.98	-32,780.59	-84.80
3	债权投资				
4	其他债权投资				
5	长期应收款				
6	长期股权投资	248.48	309.35	60.87	24.50
7	其他权益工具投资				
8	其他非流动金融资产				
9	投资性房地产				
10	固定资产	1,208.60	1,650.30	441.70	36.55
11	在建工程				
12	生产性生物资产				
13	油气资产				
14	使用权资产	1,023.02	1,023.02	0.00	0.00
15	无形资产	3,612.56	2,800.48	-812.08	-22.48
16	开发支出				
17	商誉	32,471.08	0.00	-32,471.08	-100.00
18	长期待摊费用	92.83	92.83	0.00	0.00
19	递延所得税资产				
20	其他非流动资产				
21	资产总计	83,173.89	53,287.67	-29,886.22	-35.93
22	流动负债	20,446.93	20,446.93	0.00	0.00
23	非流动负债	647.94	1,011.33	363.39	56.08
24	负债总计	21,094.87	21,458.26	363.39	1.72
25	净资产(所有者权益)	62,079.02	31,829.41	-30,249.61	-48.73

评估机构: 上海立信资产评估有限公司

法定代表人: 杨伟敏

签字资产评估师: 秦伟, 孙丽雅

资产评估结果-分类汇总表 (元)

评估基准日: 2023年12月31日

表QZ02

共 2 页第 1 页

金额单位: 人民币元

被评估单位: 广州国测规划信息技术有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	一、流动资产合计	445,173,213.57	474,116,903.65	28,943,690.08	6.50
2	货币资金	14,349,543.42	14,349,543.42	0.00	0.00
3	应收账款	346,725,273.51	346,725,273.51	0.00	0.00
4	预付款项	2,419,173.72	2,419,173.72	0.00	0.00
5	其他应收款	2,064,272.54	2,064,272.54	0.00	0.00
6	存货	71,554,190.12	100,497,880.20	28,943,690.08	40.45
7	合同资产	8,060,760.26	8,060,760.26	0.00	0.00
8	二、非流动资产合计	386,565,725.91	58,759,883.35	-327,805,842.56	-84.80
9	长期股权投资	2,484,770.68	3,093,524.16	608,753.48	24.50
10	固定资产	12,086,025.70	16,503,000.00	4,416,974.30	36.55
11	在建工程				
12	使用权资产	10,230,238.33	10,230,238.33	0.00	0.00
13	无形资产	36,125,566.67	28,004,800.00	-8,120,766.67	-22.48
14	商誉	324,710,803.67	0.00	-324,710,803.67	-100.00
15	长期待摊费用	928,320.86	928,320.86	0.00	0.00
16	三、资产合计	831,738,939.48	532,876,787.00	-298,862,152.48	-35.93
17	四、流动负债合计	204,469,332.18	204,469,332.18	0.00	0.00
18	应付账款	137,047,586.19	137,047,586.19	0.00	0.00
19	合同负债	38,251,789.81	38,251,789.81	0.00	0.00
20	应付职工薪酬	3,292,611.06	3,292,611.06	0.00	0.00

评估机构: 上海立信资产评估有限公司

法定代表人: 杨伟敏

签字资产评估师: 秦伟, 孙丽雅

资产评估结果-分类汇总表 (元)

评估基准日: 2023年12月31日

表QZ02
共 2 页第 2 页
金额单位: 人民币元

被评估单位: 广州国测规划信息技术有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
21	应交税费	4,936,370.44	4,936,370.44	0.00	0.00
22	其他应付款	1,805,786.45	1,805,786.45	0.00	0.00
23	其他流动负债	19,135,188.23	19,135,188.23	0.00	0.00
24	五、非流动负债合计	6,479,407.32	10,113,250.90	3,633,843.58	56.08
25	递延所得税负债	6,479,407.32	10,113,250.90	3,633,843.58	56.08
26	六、负债合计	210,948,739.50	214,582,583.08	3,633,843.58	1.72
27	七、净资产		318,294,203.92	318,294,203.92	

评估机构: 上海立信资产评估有限公司
法定代表人: 杨伟敏

签字资产评估师: 秦伟, 孙丽雅

流动资产评估汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表QZ03

共 1 页第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	货币资金	14,349,543.42	14,349,543.42	0.00	0.00
2	交易性金融资产				
3	衍生金融资产				
4	应收票据				
5	应收账款	346,725,273.51	346,725,273.51	0.00	0.00
6	应收款项融资				
7	预付款项	2,419,173.72	2,419,173.72	0.00	0.00
8	其他应收款	2,064,272.54	2,064,272.54	0.00	0.00
9	存货	71,554,190.12	100,497,880.20	28,943,690.08	40.45
10	合同资产	8,060,760.26	8,060,760.26	0.00	0.00
11	持有待售资产				
12	一年内到期的非流动资产				
13	其他流动资产				
14	流动资产合计	445,173,213.57	474,116,903.65	28,943,690.08	6.50

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

货币资金汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表QZ04

共 1 页第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	现金	26,608.10	26,608.10	0.00	0.00
2	银行存款	14,172,928.87	14,172,928.87	0.00	0.00
3	其他货币资金	150,006.45	150,006.45	0.00	0.00
4	货币资金合计	14,349,543.42	14,349,543.42	0.00	0.00

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

银行存款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA02

共 2 页第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	开户银行	账号	币种	外币账面金额	评估基准日汇率	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	中行惠福西支行40771	653568540771	人民币	0.00		53,229.17	53,229.17	0.00	0.00	
2	农行广州五仙桥支行2132	44059801040002132	人民币	0.00		3,534,646.39	3,534,646.39	0.00	0.00	
3	建行广州大德路支行0231	44050142030100000232	人民币	0.00		12,293.54	12,293.54	0.00	0.00	
4	浦发银行广州锦城支行0659	82090078801100000059	人民币	0.00		4,960,887.86	4,960,887.86	0.00	0.00	
5	招行广州东山支行0901	120914691510901	人民币	0.00		31,127.31	31,127.31	0.00	0.00	
6	交行广州天河支行699931	441167421013000699931	人民币	0.00		50,649.04	50,649.04	0.00	0.00	
7	工商银行广州沙和路支行230659	3602180119100230669	人民币	0.00		3,663,738.48	3,663,738.48	0.00	0.00	
8	中行汕头湖南支行302012	635377302012	人民币	0.00		186.19	186.19	0.00	0.00	
9	贵阳银行遵义正安支行000101	62312100710000101	人民币	0.00		939,363.99	939,363.99	0.00	0.00	
10	工行北京甘石桥支行6115	0200218309200006115	人民币	0.00		5,806.58	5,806.58	0.00	0.00	北京分公司
11	建行潮州湘桥支行0111	44050180689900000111	人民币	0.00		142,611.42	142,611.42	0.00	0.00	潮州分公司
12	建行广西南宁金湖广场支行0637	45050160426600000537	人民币	0.00		11,308.02	11,308.02	0.00	0.00	广西分公司
13	建行海南海口友谊支行0434	46050100293600000434	人民币	0.00		5,758.29	5,758.29	0.00	0.00	海南分公司
14	河南郑州银行杨金产业园支行00827	999156009930000827	人民币	0.00		14,856.46	14,856.46	0.00	0.00	河南分公司
15	建行哈尔滨南岗支行01079	23050186535100001079	人民币	0.00		731.84	731.84	0.00	0.00	黑龙江分公司
16	工行湖北武汉华农支行69948	3202157209060069948	人民币	0.00		3,427.18	3,427.18	0.00	0.00	湖北分公司
17	建行汕尾陆丰支行000081	44050173720500000081	人民币	0.00		35,834.23	35,834.23	0.00	0.00	陆丰分公司
18	建行茂名河东支行0111	44050169060300000111	人民币	0.00		236.89	236.89	0.00	0.00	茂名分公司
19	建行梅州百花洲支行0258	44050172868200000258	人民币	0.00		3,300.87	3,300.87	0.00	0.00	梅州分公司
20	工行汕头南澳支行99793	2003025009200099793	人民币	0.00		64,820.99	64,820.99	0.00	0.00	南澳分公司

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应收账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZAI13

共 21 页第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	博罗县新建赣州至深圳铁路项目建设工作指挥部	赣州至深圳铁路项目建设指挥部-2023年12月31日应付账款	2023-01-01	1年以内	13,096.00	12,441.20	-654.80	-5.00	
2	潮州市潮安区凤塘镇人民政府	潮州市潮安区凤塘镇人民政府-2023年12月31日应付账款	2023-01-01	1年以内	635,567.60	603,789.22	-31,778.38	-5.00	
3	潮州市潮安区古巷镇人民政府	潮州市潮安区古巷镇人民政府-2023年12月31日应付账款	2023-01-01	1年以内	8,000.00	7,600.00	-400.00	-5.00	
4	潮州市潮安区江东镇人民政府	潮州市潮安区江东镇人民政府-2023年12月31日应付账款	2023-01-01	1年以内	320,112.00	304,106.40	-16,005.60	-5.00	
5	潮州市潮安区沙溪镇人民政府	潮州市潮安区沙溪镇人民政府-2023年12月31日应付账款	2023-01-01	1年以内	25,845.20	24,552.94	-1,292.26	-5.00	
6	潮州市潮安区自然资源局	潮州市潮安区自然资源局-2023年12月31日应付账款	2023-01-01	1年以内	4,331,600.00	4,115,019.94	-216,580.06	-5.00	
7	潮州市湘桥区官塘镇人民政府	潮州市湘桥区官塘镇人民政府-2023年12月31日应付账款	2023-01-01	1年以内	49,812.00	47,321.40	-2,490.60	-5.00	
8	潮州市湘桥区磷溪镇人民政府	潮州市湘桥区磷溪镇人民政府-2023年12月31日应付账款	2023-01-01	1年以内	172,909.37	164,263.90	-8,645.47	-5.00	
9	潮州市湘桥区自然资源局	潮州市湘桥区自然资源局-2023年12月31日应付账款	2023-01-01	1年以内	350,000.00	332,500.00	-17,500.00	-5.00	
10	潮州市自然资源局	潮州市自然资源局-2023年12月31日应付账款	2023-01-01	1年以内	1,198,643.20	1,138,711.04	-59,932.16	-5.00	
11	大埔县大东镇人民政府	大埔县大东镇人民政府-2023年12月31日应付账款	2023-01-01	1年以内	121,758.78	115,670.84	-6,087.94	-5.00	
12	广州精测信息科技有限公司	广州精测信息科技有限公司-2023年12月31日应付账款	2023-01-01	1年以内	108,640.00	103,208.00	-5,432.00	-5.00	
13	广州市番禺区人民政府大龙街道办事处	广州市番禺区人民政府大龙街道办事处-2023年12月31日应付账款	2023-01-01	1年以内	263,640.00	250,458.00	-13,182.00	-5.00	
14	广州市番禺区土地开发中心	广州市番禺区土地开发中心-2023年12月31日应付账款	2023-01-01	1年以内	20,173.54	19,164.86	-1,008.68	-5.00	
15	黑龙江华睿智慧国土科技股份有限公司	黑龙江华睿智慧国土科技股份有限公司-2023年12月31日应付账款	2023-01-01	1年以内	628,150.00	596,742.50	-31,407.50	-5.00	
16	湖北地信科技集团股份有限公司	湖北地信科技集团股份有限公司-2023年12月31日应付账款	2023-01-01	1年以内	273,760.00	260,072.00	-13,688.00	-5.00	
17	化州市自然资源局	化州市自然资源局-2023年12月31日应付账款	2023-01-01	1年以内	2,007,933.90	1,907,537.21	-100,396.69	-5.00	
18	蕉岭县水务局	蕉岭县水务局-2023年12月31日应付账款	2023-01-01	1年以内	980,000.00	931,000.00	-49,000.00	-5.00	
19	来安县自然资源局和规划局	来安县自然资源局和规划局-2023年12月31日应付账款	2023-01-01	1年以内	556,800.00	528,960.00	-27,840.00	-5.00	
20	陆丰市华辉滨江花城房地产开发有限公司	陆丰市华辉滨江花城房地产开发有限公司-2023年12月31日应付账款	2023-01-01	1年以内	83,713.00	79,527.35	-4,185.65	-5.00	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：蔡伟、孙丽雅

应收账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZAI13
共 21 页 第 2 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
21	陆丰市华辉房地产开发有限公司	华辉市城区商住楼工程结算款	2023-01-01	1年以内	112,248.00	106,635.60	-5,612.40	-5.00	
22	南澳县云澳镇人民政府	南澳县云澳镇“两旧两新”改造项目（一期）	2023-01-01	1年以内	139,012.20	132,061.59	-6,950.61	-5.00	
23	南澳县自然资源局	南澳县1:1000地形图测绘	2023-01-01	1年以内	596,000.00	566,200.00	-29,800.00	-5.00	
24	南雄市林业局	南雄市林业局2023年度林业有害生物防治项目	2023-01-01	1年以内	60,000.00	57,000.00	-3,000.00	-5.00	
25	内乡县自然资源局	内乡县自然资源局2023年度土地调查项目	2023-01-01	1年以内	560,000.00	532,000.00	-28,000.00	-5.00	
26	杞县自然资源局	杞县自然资源局2023年度土地调查项目	2023-01-01	1年以内	1,118,900.00	1,062,955.00	-55,945.00	-5.00	
27	饶平县自然资源局	饶平县自然资源局2023年度土地调查项目	2023-01-01	1年以内	5,928,000.00	5,631,600.00	-296,400.00	-5.00	
28	汕头市自然资源局龙湖分局	汕头市自然资源局龙湖分局2023年度土地调查项目	2023-01-01	1年以内	1,179,773.50	1,120,784.83	-58,988.67	-5.00	
29	韶关市曲江區国土资源局	韶关市曲江區国土资源局2023年度土地调查项目	2023-01-01	1年以内	842,166.00	800,057.70	-42,108.30	-5.00	
30	韶关市曲江區土地和房屋征收事务中心	韶关市曲江區土地和房屋征收事务中心2023年度土地调查项目	2023-01-01	1年以内	146,177.26	138,868.40	-7,308.86	-5.00	
31	信宜市自然资源局	信宜市自然资源局2023年度土地调查项目	2023-01-01	1年以内	1,544,688.80	1,467,454.36	-77,234.44	-5.00	
32	兴宁市农业农村局	兴宁市农业农村局2023年度土地调查项目	2023-01-01	1年以内	670,000.00	636,500.00	-33,500.00	-5.00	
33	阳江市自然资源局	阳江市自然资源局2023年度土地调查项目	2023-01-01	1年以内	45,500.00	43,225.00	-2,275.00	-5.00	
34	云浮市云安区自然资源局	云浮市云安区自然资源局2023年度土地调查项目	2023-01-01	1年以内	554,494.76	526,770.02	-27,724.74	-5.00	
35	肇庆新区土地储备中心	肇庆新区土地储备中心2023年度土地调查项目	2023-01-01	1年以内	43,474.56	41,300.83	-2,173.73	-5.00	
36	中国移动通信集团广东有限公司云浮分公司	中国移动通信集团广东有限公司云浮分公司2023年度土地调查项目	2023-01-01	1年以内	712,039.68	676,437.70	-35,601.98	-5.00	
37	中铁九局集团有限公司	中铁九局集团有限公司2023年度土地调查项目	2023-01-01	1年以内	568,416.00	539,995.20	-28,420.80	-5.00	
38	中铁上海工程局集团有限公司第四分公司	中铁上海工程局集团有限公司第四分公司2023年度土地调查项目	2023-01-01	1年以内	309,352.00	293,884.40	-15,467.60	-5.00	
39	中铁上海工程局集团有限公司第一机械化施工分公司	中铁上海工程局集团有限公司第一机械化施工分公司2023年度土地调查项目	2023-01-01	1年以内	432,496.00	410,871.20	-21,624.80	-5.00	
40	中铁十六局集团有限公司	中铁十六局集团有限公司2023年度土地调查项目	2023-01-01	1年以内	1,208,525.00	1,148,098.75	-60,426.25	-5.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应收账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA13

共 21 页第 3 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国规划划信息技术有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
41	中铁十五局集团有限公司	广东省广州市天河区珠江新城珠江东路10号高德置地冬广场G座10楼1001室	2023-01-01	1年以内	5,710,479.30	5,424,955.34	-285,523.96	-5.00	
42	乌海市自然资源局海勃湾分局	乌海市海勃湾区海勃湾街道办事处	2023-01-01	1年以内	299,000.00	284,050.00	-14,950.00	-5.00	
43	核工业赣州工程勘察院佛山分院	广东省佛山市南海区桂城街道	2023-01-01	1年以内	175,239.20	166,477.24	-8,761.96	-5.00	
44	广州市天河区城市更新项目管理中心	广州市天河区龙口西路	2023-01-01	1年以内	44,654.39	42,421.67	-2,232.72	-5.00	
45	广州粤木科技有限公司	广东省广州市天河区	2023-01-01	1年以内	1,304,000.00	1,238,800.00	-65,200.00	-5.00	
46	韶关市金财资产运营有限公司	广东省韶关市武江区	2023-01-01	1年以内	48,680.00	46,246.00	-2,434.00	-5.00	
47	包头市自然资源局昆都仑区分局	内蒙古自治区包头市昆都仑区	2023-01-01	1年以内	414,000.00	393,300.00	-20,700.00	-5.00	
48	中铁二局集团有限公司	四川省成都市	2023-01-01	1年以内	4,174,838.00	3,966,096.10	-208,741.90	-5.00	
49	汕头市龙湖区新海街道办事处	广东省汕头市龙湖区	2023-01-01	1年以内	19,000.00	18,050.00	-950.00	-5.00	
50	潮州市潮安区登塘镇人民政府	广东省潮州市潮安区登塘镇	2023-01-01	1年以内	320,265.60	304,252.32	-16,013.28	-5.00	
51	韶关市自然资源局	广东省韶关市武江区	2023-01-01	1年以内	330,750.00	314,212.50	-16,537.50	-5.00	
52	潮州市湘桥区意溪镇人民政府	广东省潮州市湘桥区意溪镇	2023-01-01	1年以内	102,360.00	97,242.00	-5,118.00	-5.00	
53	饶平县公路建设养护中心	广东省饶平县	2023-01-01	1年以内	304,500.00	289,275.00	-15,225.00	-5.00	
54	杭锦旗自然资源局	内蒙古自治区杭锦旗	2023-01-01	1年以内	16,000.00	15,200.00	-800.00	-5.00	
55	包头市自然资源局九原区分局	内蒙古自治区包头市九原区	2023-01-01	1年以内	246,000.00	233,700.00	-12,300.00	-5.00	
56	北京辰安科技股份有限公司	北京市海淀区	2023-01-01	1年以内	1,176,000.00	1,117,200.00	-58,800.00	-5.00	
57	潮州凤泉湖高新技术产业开发区管理委员会	广东省潮州市凤泉湖高新技术产业开发区	2023-01-01	1年以内	135,000.00	128,250.00	-6,750.00	-5.00	
58	潮州市湘桥区桥东街道下津村民委员会	广东省潮州市湘桥区桥东街道下津村	2023-01-01	1年以内	74,233.00	70,521.35	-3,711.65	-5.00	
59	潮州市翔华韩南混凝土有限公司	广东省潮州市	2023-01-01	1年以内	50,000.00	47,500.00	-2,500.00	-5.00	
60	大埔县城投实业有限公司	广东省大埔县	2023-01-01	1年以内	152,600.00	144,970.00	-7,630.00	-5.00	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应收账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA13

共 21 页第 4 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
61	丹凤县自然资源局	丹凤县自然资源局所有存量项目中心项目	2023-01-01	1年以内	710,098.20	674,593.29	-35,504.91	-5.00	
62	东营市自然资源和规划局	东营市自然资源和规划局中心项目	2023-01-01	1年以内	15,900.00	15,105.00	-795.00	-5.00	
63	广东蒙氏健康药业有限公司	蒙氏健康药业有限公司中心项目	2023-01-01	1年以内	70,000.00	66,500.00	-3,500.00	-5.00	
64	广东省潮州市枫溪区洋头村民委员会	潮州市枫溪区洋头村中心项目	2023-01-01	1年以内	22,220.00	21,109.00	-1,111.00	-5.00	
65	广东省城市技师学院	广东省城市技师学院中心项目	2023-01-01	1年以内	126,000.00	119,700.00	-6,300.00	-5.00	
66	广东省韩江流域管理局	广东省韩江流域管理局中心项目	2023-01-01	1年以内	220,500.00	209,475.00	-11,025.00	-5.00	
67	广东振翎建设开发有限公司	广东省韩江流域管理局中心项目	2023-01-01	1年以内	270,000.00	256,500.00	-13,500.00	-5.00	
68	广州开发区规划和自然资源局	海富·一品香城住宅小区	2023-01-01	1年以内	296,800.00	281,960.00	-14,840.00	-5.00	
69	广州市天河区人民政府石牌街道办事处	广州市天河区人民政府石牌街道办事处中心项目	2023-01-01	1年以内	61,794.20	58,704.49	-3,089.71	-5.00	
70	海丰县梅陇镇人民政府	海丰县梅陇镇人民政府中心项目	2023-01-01	1年以内	81,421.73	77,350.64	-4,071.09	-5.00	
71	海丰县自然资源局	海丰县自然资源局中心项目	2023-01-01	1年以内	2,777,670.00	2,638,786.50	-138,883.50	-5.00	
72	衡南县自然资源局	衡南县自然资源局中心项目	2023-01-01	1年以内	493,000.00	468,350.00	-24,650.00	-5.00	
73	惠州交投公路建设有限公司	惠州交投公路建设有限公司中心项目	2023-01-01	1年以内	104,833.60	99,591.92	-5,241.68	-5.00	
74	济宁市自然资源和规划局（济宁市林业局）	济宁市自然资源和规划局中心项目	2023-01-01	1年以内	529,200.00	502,740.00	-26,460.00	-5.00	
75	蕉岭县住房和城乡建设局	蕉岭县住房和城乡建设局中心项目	2023-01-01	1年以内	32,847.00	31,204.65	-1,642.35	-5.00	
76	荆门市掇刀区应急管理局	荆门市掇刀区应急管理局中心项目	2023-01-01	1年以内	970,000.00	921,500.00	-48,500.00	-5.00	
77	科宇信息技术有限公司	建安区村庄规划项目	2023-01-01	1年以内	500,000.00	475,000.00	-25,000.00	-5.00	
78	龙建路桥股份有限公司	潮州大桥扫床测量项目	2023-01-01	1年以内	143,021.00	135,869.95	-7,151.05	-5.00	
79	龙门县南昆山生态旅游度假区管理委员会	龙门县南昆山生态旅游度假区管理委员会中心项目	2023-01-01	1年以内	32,230.00	30,618.50	-1,611.50	-5.00	
80	漯河市召陵区青年镇人民政府	漯河市召陵区青年镇人民政府中心项目	2023-01-01	1年以内	539,100.00	512,145.00	-26,955.00	-5.00	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应收账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZAI3

共 21 页第 5 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
81	麻城市自然资源和规划局	为麻城市自然资源和规划局提供测绘服务	2023-01-01	1年以内	64,912.50	61,666.88	-3,245.62	-5.00	
82	梅州埔建基础工程有限公司	为梅州埔建基础工程有限公司提供测绘服务	2023-01-01	1年以内	516,600.00	490,770.00	-25,830.00	-5.00	
83	南澳县云澳中心卫生院	为南澳县云澳中心卫生院提供测绘服务	2023-01-01	1年以内	6,000.00	5,700.00	-300.00	-5.00	
84	平罗县应急管理局	为平罗县应急管理局提供测绘服务	2023-01-01	1年以内	50,100.00	47,595.00	-2,505.00	-5.00	
85	蒲城县自然资源局	为蒲城县自然资源局提供测绘服务	2023-01-01	1年以内	2,072,000.00	1,968,400.00	-103,600.00	-5.00	
86	饶平县凤江城市建设投资有限公司	为饶平县凤江城市建设投资有限公司提供测绘服务	2023-01-01	1年以内	40,000.00	38,000.00	-2,000.00	-5.00	
87	饶平县农业农村局	为饶平县农业农村局提供测绘服务	2023-01-01	1年以内	45,000.00	42,750.00	-2,250.00	-5.00	
88	乳源瑶族自治县生态公益林管护中心	为乳源瑶族自治县生态公益林管护中心提供测绘服务	2023-01-01	1年以内	467,931.68	444,535.10	-23,396.58	-5.00	
89	山阳县自然资源局	为山阳县自然资源局提供测绘服务	2023-01-01	1年以内	1,428,000.00	1,356,600.00	-71,400.00	-5.00	
90	汕头市龙湖区龙祥街道办事处	为汕头市龙湖区龙祥街道办事处提供测绘服务	2023-01-01	1年以内	136,072.50	129,268.88	-6,803.62	-5.00	
91	汕头市龙湖区新溪街道办事处	为汕头市龙湖区新溪街道办事处提供测绘服务	2023-01-01	1年以内	551,115.66	523,559.88	-27,555.78	-5.00	
92	商洛市商州区应急管理局	为商洛市商州区应急管理局提供测绘服务	2023-01-01	1年以内	699,072.10	664,118.50	-34,953.60	-5.00	
93	韶关市曲江区农业农村局	为韶关市曲江区农业农村局提供测绘服务	2023-01-01	1年以内	178,100.00	169,195.00	-8,905.00	-5.00	
94	社旗县自然资源局	为社旗县自然资源局提供测绘服务	2023-01-01	1年以内	100,000.00	95,000.00	-5,000.00	-5.00	
95	汶上县住房和城乡建设局	为汶上县住房和城乡建设局提供测绘服务	2023-01-01	1年以内	1,195,100.00	1,135,345.00	-59,755.00	-5.00	
96	西华县自然资源局	为西华县自然资源局提供测绘服务	2023-01-01	1年以内	1,030,000.00	978,500.00	-51,500.00	-5.00	
97	阳江市阳东广博园发展有限公司	为阳江市阳东广博园发展有限公司提供测绘服务	2023-01-01	1年以内	31,800.43	30,210.41	-1,590.02	-5.00	
98	阳西县自然资源局	为阳西县自然资源局提供测绘服务	2023-01-01	1年以内	199,068.00	189,114.60	-9,953.40	-5.00	
99	英德市沙口镇人民政府	为英德市沙口镇人民政府提供测绘服务	2023-01-01	1年以内	684,735.62	650,498.84	-34,236.78	-5.00	
100	英德市望埠镇人民政府	为英德市望埠镇人民政府提供测绘服务	2023-01-01	1年以内	296,895.55	282,050.77	-14,844.78	-5.00	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应收账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA13
共 21 页第 6 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
101	友谊县自然资源局	协助开展自然资源确权登记工作	2023-01-01	1年以内	233,000.00	221,350.00	-11,650.00	-5.00	
102	原阳县应急管理局	协助开展应急管理信息化建设	2023-01-01	1年以内	1,998,600.00	1,898,670.00	-99,930.00	-5.00	
103	云浮市国有林场和森林公园管理总站	协助开展国有林场信息化建设	2023-01-01	1年以内	50,000.00	47,500.00	-2,500.00	-5.00	
104	云浮市云城区自然资源服务中心	协助开展云城区自然资源确权登记	2023-01-01	1年以内	427,890.67	406,496.14	-21,394.53	-5.00	
105	云浮市自然资源局	协助开展自然资源局信息化建设	2023-01-01	1年以内	1,647,100.00	1,564,745.00	-82,355.00	-5.00	
106	湛江市自然资源局	湛江CORS	2023-01-01	1年以内	95,200.00	90,440.00	-4,760.00	-5.00	
107	中国人民解放军31693部队	协助开展部队信息化建设	2023-01-01	1年以内	109,695.00	104,210.25	-5,484.75	-5.00	
108	中交路桥建设有限公司	协助开展路桥建设信息化建设	2023-01-01	1年以内	5,000.00	4,750.00	-250.00	-5.00	
109	中铁五局集团路桥工程有限责任公司	协助开展路桥建设信息化建设	2023-01-01	1年以内	35,000.00	33,250.00	-1,750.00	-5.00	
110	包头市东河区应急管理局	协助开展应急管理局信息化建设	2022-01-01	1-2年	5,806,000.00	5,225,400.00	-580,600.00	-10.00	
111	北京地心互动科技有限公司	协助开展地心互动科技信息化建设	2022-01-01	1-2年	710,000.00	639,000.00	-71,000.00	-10.00	
112	北京新兴华安智慧科技有限公司	协助开展智慧科技信息化建设	2022-01-01	1-2年	4,803,725.16	4,323,352.64	-480,372.52	-10.00	
113	北流市不动产登记中心	协助开展不动产登记信息化建设	2022-01-01	1-2年	10,664,960.00	9,598,464.00	-1,066,496.00	-10.00	
114	博罗县高铁项目建设工作指挥部	协助开展博罗县高铁项目建设信息化建设	2022-01-01	1-2年	1,702,155.17	1,531,939.65	-170,215.52	-10.00	
115	博罗县惠河高速公路改扩建工程指挥部	协助开展博罗县惠河高速公路改扩建工程信息化建设	2022-01-01	1-2年	133,867.00	120,480.30	-13,386.70	-10.00	
116	博罗县韶惠高速公路建设工程指挥部	协助开展博罗县韶惠高速公路建设工程信息化建设	2022-01-01	1-2年	99,000.00	89,100.00	-9,900.00	-10.00	
117	潮州市潮安区庵埠镇人民政府	协助开展潮州市潮安区庵埠镇信息化建设	2022-01-01	1-2年	521,625.00	469,462.50	-52,162.50	-10.00	
118	潮州市潮安区古巷镇人民政府	协助开展潮州市潮安区古巷镇信息化建设	2022-01-01	1-2年	10,000.00	9,000.00	-1,000.00	-10.00	
119	潮州市潮安区文祠镇人民政府	协助开展潮州市潮安区文祠镇信息化建设	2022-01-01	1-2年	553,694.40	498,324.96	-55,369.44	-10.00	
120	潮州市潮安区住房城乡建设局	协助开展潮州市潮安区住房城乡建设局信息化建设	2022-01-01	1-2年	5,862,842.00	5,276,557.80	-586,284.20	-10.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应收账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA13
共 21 页第 7 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
121	潮州市潮安区自然资源局	潮安不动产登记系统升级项目-系统开发费	2022-01-01	1-2年	300,450.00	270,405.00	-30,045.00	-10.00	
122	潮州市文汇教育投资有限公司	潮州市文汇教育投资有限公司-项目咨询费	2022-01-01	1-2年	74,327.55	66,894.80	-7,432.75	-10.00	
123	潮州市湘桥区官塘镇人民政府	官塘镇“三旧改造”项目-拆迁补偿评估费	2022-01-01	1-2年	28,677.00	25,809.30	-2,867.70	-10.00	
124	潮州市湘桥区磷溪镇人民政府	磷溪镇“三旧改造”项目-拆迁补偿评估费	2022-01-01	1-2年	290,237.00	261,213.30	-29,023.70	-10.00	
125	潮州市湘桥区铁铺镇人民政府	铁铺镇“三旧改造”项目-拆迁补偿评估费	2022-01-01	1-2年	1,388,604.50	1,249,744.05	-138,860.45	-10.00	
126	潮州市湘桥区自然资源局	潮州市湘桥区自然资源局-项目咨询费	2022-01-01	1-2年	20,775.00	18,697.50	-2,077.50	-10.00	
127	慈利县应急管理局	慈利县应急管理局-项目咨询费	2022-01-01	1-2年	74,250.00	66,825.00	-7,425.00	-10.00	
128	东莞市大朗镇规划管理所	东莞市大朗镇“三旧改造”项目-拆迁补偿评估费	2022-01-01	1-2年	3,640,212.00	3,276,190.80	-364,021.20	-10.00	
129	广东华电福新封开新能源有限公司	封开县“三旧改造”项目-拆迁补偿评估费	2022-01-01	1-2年	60,000.00	54,000.00	-6,000.00	-10.00	
130	广东慧图环科技发展有限公司	广州慧图(OA办公系统)	2022-01-01	1-2年	444,900.00	400,410.00	-44,490.00	-10.00	
131	广东经纬工程咨询有限公司	广东经纬工程咨询有限公司-项目咨询费	2022-01-01	1-2年	90,000.00	81,000.00	-9,000.00	-10.00	
132	广东腾通科技有限公司	肇庆不动产登记系统升级项目	2022-01-01	1-2年	197,610.00	177,849.00	-19,761.00	-10.00	
133	广州市番禺区人民政府大龙街道办事处	大龙街道办事处-项目咨询费	2022-01-01	1-2年	144,781.14	130,303.03	-14,478.11	-10.00	
134	广州市高速公路有限公司	广州市高速公路有限公司-项目咨询费	2022-01-01	1-2年	3,009,242.00	2,708,317.80	-300,924.20	-10.00	
135	广州市规划和自然资源局白云区分局	白云区房地一体调查项目	2022-01-01	1-2年	1,137,598.20	1,023,838.38	-113,759.82	-10.00	
136	广州市天河区土地开发中心	业务组111	2022-01-01	1-2年	14,694.60	13,225.14	-1,469.46	-10.00	
137	广州扬晖测绘科技有限公司	广州市规划和自然资源局白云区分局-项目咨询费	2022-01-01	1-2年	26,755.20	24,079.68	-2,675.52	-10.00	
138	海丰县住房和城乡建设局	海丰县住房和城乡建设局-项目咨询费	2022-01-01	1-2年	4,756,500.35	4,280,850.32	-475,650.03	-10.00	
139	河南三维勘测设计有限公司	河南三维勘测设计有限公司-项目咨询费	2022-01-01	1-2年	5,256,740.00	4,731,066.00	-525,674.00	-10.00	
140	河南宇航勘测规划有限公司	河南宇航勘测规划有限公司-项目咨询费	2022-01-01	1-2年	4,421,360.00	3,979,224.00	-442,136.00	-10.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应收账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA13
共 21 页 第 8 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
141	黑龙江华智慧国土科技开发股份有限公司	佳木斯市绿岛产业园区地理信息项目	2022-01-01	1-2年	309,620.00	278,658.00	-30,962.00	-10.00	
142	化州市自然资源局	化州市自然资源局地理信息项目	2022-01-01	1-2年	47,200.00	42,480.00	-4,720.00	-10.00	
143	江苏捷达交通工程集团有限公司	中开高速公路项目工程方案编制	2022-01-01	1-2年	155,000.00	139,500.00	-15,500.00	-10.00	
144	蕉岭县水务局	蕉岭县水务局工程方案编制	2022-01-01	1-2年	1,308,000.00	1,177,200.00	-130,800.00	-10.00	
145	蕉岭县应急管理局	蕉岭县应急管理局项目	2022-01-01	1-2年	2,145,200.00	1,930,680.00	-214,520.00	-10.00	
146	揭阳市自然资源局	揭阳市自然资源局项目	2022-01-01	1-2年	24,532,073.96	22,078,866.56	-2,453,207.40	-10.00	
147	连山壮族瑶族自治县农业农村局	连山壮族瑶族自治县农业农村局项目	2022-01-01	1-2年	233,400.00	210,060.00	-23,340.00	-10.00	
148	龙门市自然资源局	龙门市自然资源局项目	2022-01-01	1-2年	114,660.00	103,194.00	-11,466.00	-10.00	
149	隆回县自然资源局	隆回县自然资源局项目	2022-01-01	1-2年	2,542,703.00	2,288,432.70	-254,270.30	-10.00	
150	陆丰市盈兴房地产开发有限公司	业务组16	2022-01-01	1-2年	62,980.00	56,682.00	-6,298.00	-10.00	
151	漯河市源汇区空冢郭镇人民政府	空冢郭镇村庄规划	2022-01-01	1-2年	1,197,600.00	1,077,840.00	-119,760.00	-10.00	
152	漯河市自然资源和规划局源汇分局	漯河市自然资源和规划局源汇分局项目	2022-01-01	1-2年	3,183,360.00	2,865,024.00	-318,336.00	-10.00	
153	茂名市电白区自然资源局	茂名市电白区自然资源局项目	2022-01-01	1-2年	2,685,317.35	2,416,785.62	-268,531.73	-10.00	
154	南澳县西山盐业经济联合社	南澳县西山盐业经济联合社项目	2022-01-01	1-2年	36,000.00	32,400.00	-3,600.00	-10.00	
155	南澳县自然资源局	南澳县自然资源局项目	2022-01-01	1-2年	1,279,100.00	1,151,190.00	-127,910.00	-10.00	
156	南乐县自然资源局	南乐县自然资源局项目	2022-01-01	1-2年	1,318,000.00	1,186,200.00	-131,800.00	-10.00	
157	内蒙古包头九原工业园区管理委员会	内蒙古包头九原工业园区管理委员会项目	2022-01-01	1-2年	135,000.00	121,500.00	-13,500.00	-10.00	
158	内乡县自然资源局	内乡县自然资源局项目	2022-01-01	1-2年	2,878,230.00	2,590,407.00	-287,823.00	-10.00	
159	浦北县自然资源局	浦北县自然资源局项目	2022-01-01	1-2年	7,360,373.59	6,624,336.23	-736,037.36	-10.00	
160	饶平县自然资源局	饶平县自然资源局项目	2022-01-01	1-2年	960,402.66	864,362.39	-96,040.27	-10.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应收账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZAI13
共 21 页第 9 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
161	容县自然资源局	容县自然资源局-容县自然资源局	2022-01-01	1-2年	8,339,120.00	7,505,208.00	-833,912.00	-10.00	
162	乳源瑶族自治县农业农村局	乳源瑶族自治县农业农村局-乳源瑶族自治县农业农村局	2022-01-01	1-2年	615,125.00	553,612.50	-61,512.50	-10.00	
163	汕头市自然资源局龙湖分局	汕头市自然资源局龙湖分局-汕头市自然资源局龙湖分局	2022-01-01	1-2年	57,125.41	51,412.87	-5,712.54	-10.00	
164	商洛市商州区住房和城乡建设局	商洛市商州区住房和城乡建设局-商洛市商州区住房和城乡建设局	2022-01-01	1-2年	816,696.79	735,027.11	-81,669.68	-10.00	
165	商丘市自然资源和规划局睢阳分局	业务组77	2022-01-01	1-2年	1,006,100.00	905,490.00	-100,610.00	-10.00	
166	韶关市武江区工业和信息化局	韶关市武江区工业和信息化局-韶关市武江区工业和信息化局	2022-01-01	1-2年	200,000.00	180,000.00	-20,000.00	-10.00	
167	石阡县自然资源局	石阡县自然资源局-石阡县自然资源局	2022-01-01	1-2年	3,053,808.40	2,748,427.56	-305,380.84	-10.00	
168	始兴县水利工程建设管理中心	始兴县水利工程建设管理中心-始兴县水利工程建设管理中心	2022-01-01	1-2年	29,000.00	26,100.00	-2,900.00	-10.00	
169	铜川市自然资源局耀州分局	铜川市自然资源局耀州分局-铜川市自然资源局耀州分局	2022-01-01	1-2年	1,220,265.42	1,098,238.88	-122,026.54	-10.00	
170	铜川市自然资源局印台分局	铜川市自然资源局印台分局-铜川市自然资源局印台分局	2022-01-01	1-2年	2,669,530.00	2,402,577.00	-266,953.00	-10.00	
171	五华县住房和城乡建设局	五华县住房和城乡建设局-五华县住房和城乡建设局	2022-01-01	1-2年	387,000.00	348,300.00	-38,700.00	-10.00	
172	武乡县自然资源局	武乡县自然资源局-武乡县自然资源局	2022-01-01	1-2年	385,730.00	347,157.00	-38,573.00	-10.00	
173	咸阳市渭城区应急管理局	咸阳市渭城区应急管理局-咸阳市渭城区应急管理局	2022-01-01	1-2年	799,960.00	719,964.00	-79,996.00	-10.00	
174	新丰县梅坑镇人民政府	业务组15	2022-01-01	1-2年	488,500.00	439,650.00	-48,850.00	-10.00	
175	信宣市自然资源局	信宣市自然资源局-信宣市自然资源局	2022-01-01	1-2年	672,679.01	605,411.11	-67,267.90	-10.00	
176	阳春市自然资源局	阳春市自然资源局-阳春市自然资源局	2022-01-01	1-2年	6,348,820.00	5,713,938.00	-634,882.00	-10.00	
177	阳江市前沿海地产营销策划有限公司	阳江市前沿海地产营销策划有限公司-阳江市前沿海地产营销策划有限公司	2022-01-01	1-2年	10,000.00	9,000.00	-1,000.00	-10.00	
178	云浮市生态环境局云安分局	云浮市生态环境局云安分局-云浮市生态环境局云安分局	2022-01-01	1-2年	140,400.00	126,360.00	-14,040.00	-10.00	
179	扎赉特旗自然资源局	扎赉特旗自然资源局-扎赉特旗自然资源局	2022-01-01	1-2年	148,000.00	133,200.00	-14,800.00	-10.00	
180	柞水县应急管理局	柞水县应急管理局-柞水县应急管理局	2022-01-01	1-2年	725,400.00	652,860.00	-72,540.00	-10.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应收账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZAI3

共 21 页第 10 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
181	枞水县自然资源局	钦西东梓水尾原成一休特征项目	2022-01-01	1-2年	720,000.00	648,000.00	-72,000.00	-10.00	
182	肇庆市自然资源局鼎湖分局	2021年度国土变更调查项目	2022-01-01	1-2年	418,400.00	376,560.00	-41,840.00	-10.00	
183	肇庆新区土地储备中心	肇庆新区土地储备中心土地储备项目	2022-01-01	1-2年	10,567.00	9,510.30	-1,056.70	-10.00	
184	镇安县不动产登记中心	镇安县不动产登记中心不动产登记项目	2022-01-01	1-2年	1,139,028.47	1,025,125.62	-113,902.85	-10.00	
185	中兵勘察设计研究院有限公司	中兵勘察设计研究院有限公司勘察设计项目	2022-01-01	1-2年	156,937.53	141,243.78	-15,693.75	-10.00	
186	中国建设银行股份有限公司潮州市分行	潮州市粤安系统对接项目	2022-01-01	1-2年	25,000.00	22,500.00	-2,500.00	-10.00	
187	中铁九局集团有限公司	中铁九局集团有限公司勘察设计项目	2022-01-01	1-2年	752,864.00	677,577.60	-75,286.40	-10.00	
188	中铁上海工程局集团有限公司第四分公司	中铁上海工程局集团有限公司勘察设计项目	2022-01-01	1-2年	269,280.02	242,352.02	-26,928.00	-10.00	
189	中铁十六局集团有限公司	中铁十六局集团有限公司勘察设计项目	2022-01-01	1-2年	935.40	841.86	-93.54	-10.00	
190	阳江市兆翔发展有限公司	阳江市兆翔发展有限公司勘察设计项目	2022-01-01	1-2年	1,186.80	1,068.12	-118.68	-10.00	
191	广东中冶地理信息股份有限公司深圳分公司	2022年度电网工程勘察服务	2022-01-01	1-2年	4,315,014.11	3,883,512.70	-431,501.41	-10.00	
192	核工业赣州工程勘察院佛山分院	核工业赣州工程勘察院佛山分院勘察设计项目	2022-01-01	1-2年	1,689,225.88	1,520,303.29	-168,922.59	-10.00	
193	广州市天河区城市更新项目管理中心	广州市天河区城市更新项目管理中心勘察设计项目	2022-01-01	1-2年	99,907.25	89,916.53	-9,990.72	-10.00	
194	阳江市宏阳置业发展有限公司	阳江市宏阳置业发展有限公司勘察设计项目	2022-01-01	1-2年	44,972.02	40,474.82	-4,497.20	-10.00	
195	汕头市龙湖区住房和城乡建设局	汕头市龙湖区住房和城乡建设局勘察设计项目	2022-01-01	1-2年	101,339.41	91,205.47	-10,133.94	-10.00	
196	阳江市东瑞阳置业有限公司	阳江市东瑞阳置业有限公司勘察设计项目	2022-01-01	1-2年	44,139.06	39,725.15	-4,413.91	-10.00	
197	东莞市万江街道住房和城乡建设局	东莞市万江街道住房和城乡建设局勘察设计项目	2022-01-01	1-2年	3,097,190.00	2,787,471.00	-309,719.00	-10.00	
198	潮州市枫溪区池湖经济联合社	潮州市枫溪区池湖经济联合社勘察设计项目	2022-01-01	1-2年	45,700.00	41,130.00	-4,570.00	-10.00	
199	乳源瑶族自治县自然资源局	乳源瑶族自治县自然资源局勘察设计项目	2022-01-01	1-2年	1,467,000.00	1,320,300.00	-146,700.00	-10.00	
200	梅州市梅县区石扇镇人民政府	梅州市梅县区石扇镇人民政府勘察设计项目	2022-01-01	1-2年	131,790.00	118,611.00	-13,179.00	-10.00	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应收账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA13

共 21 页第 11 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
201	河源市龙川县自然资源局	龙川县耕地进出平衡方案	2022-01-01	1-2年	200,000.00	180,000.00	-20,000.00	-10.00	
202	韶关市金财资产运营有限公司	韶关市金财资产运营有限公司委托代建项目	2022-01-01	1-2年	54,640.00	49,176.00	-5,464.00	-10.00	
203	肇庆市鼎湖区强发建设投资有限公司	肇庆市鼎湖区强发建设投资有限公司委托代建项目	2022-01-01	1-2年	57,760.00	51,984.00	-5,776.00	-10.00	
204	阳春市住房和城乡建设局	阳春市住房和城乡建设局委托代建项目	2022-01-01	1-2年	1,008,649.33	907,784.40	-100,864.93	-10.00	
205	中国电信股份有限公司昌吉分公司	中国电信股份有限公司昌吉分公司委托代建项目	2022-01-01	1-2年	447,850.00	403,065.00	-44,785.00	-10.00	
206	汕头市龙湖区新海街道办事处	汕头市龙湖区新海街道办事处委托代建项目	2022-01-01	1-2年	43,680.00	39,312.00	-4,368.00	-10.00	
207	中国建设银行股份有限公司饶平支行	中国建设银行股份有限公司饶平支行委托代建项目	2022-01-01	1-2年	10,000.00	9,000.00	-1,000.00	-10.00	
208	广西益和工程管理有限公司	广西益和工程管理有限公司委托代建项目	2022-01-01	1-2年	935,198.00	841,678.20	-93,519.80	-10.00	
209	兴业县自然资源局	兴业县自然资源局委托代建项目	2022-01-01	1-2年	4,506,365.02	4,055,728.52	-450,636.50	-10.00	
210	广州市四维城科信息工程有限公司	广州市四维城科信息工程有限公司委托代建项目	2022-01-01	1-2年	300,000.00	270,000.00	-30,000.00	-10.00	
211	韶关市自然资源局	韶关市自然资源局委托代建项目	2022-01-01	1-2年	2,790,900.00	2,511,810.00	-279,090.00	-10.00	
212	潮州市湘桥区意溪镇人民政府	潮州市湘桥区意溪镇人民政府委托代建项目	2022-01-01	1-2年	1,612,247.55	1,451,022.80	-161,224.75	-10.00	
213	临县自然资源局	临县自然资源局委托代建项目	2022-01-01	1-2年	5,500,000.00	4,950,000.00	-550,000.00	-10.00	
214	莘县自然资源和规划局	莘县自然资源和规划局委托代建项目	2022-01-01	1-2年	1,243,348.00	1,119,013.20	-124,334.80	-10.00	
215	梅州市自然资源局梅县分局	梅州市自然资源局梅县分局委托代建项目	2022-01-01	1-2年	1,777,366.34	1,599,629.71	-177,736.63	-10.00	
216	广州蓝图地理信息技术有限公司博白分公司	广州蓝图地理信息技术有限公司博白分公司委托代建项目	2022-01-01	1-2年	396,309.12	356,678.21	-39,630.91	-10.00	
217	广东数源测绘技术有限公司	广东数源测绘技术有限公司委托代建项目	2022-01-01	1-2年	457,600.00	411,840.00	-45,760.00	-10.00	
218	饶平县公路建设养护中心	饶平县公路建设养护中心委托代建项目	2022-01-01	1-2年	306,600.00	275,940.00	-30,660.00	-10.00	
219	杭锦旗自然资源局	杭锦旗自然资源局委托代建项目	2022-01-01	1-2年	580,000.00	522,000.00	-58,000.00	-10.00	
220	华瀛天然气股份有限公司	华瀛天然气股份有限公司委托代建项目	2022-01-01	1-2年	99,831.00	89,847.90	-9,983.10	-10.00	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应收账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA13
共 21 页 第 12 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
221	广东经纬土地勘测规划科技有限公司	测绘项目：1:500地形图数字化处理及数据入库	2022-01-01	1-2年	543,000.00	488,700.00	-54,300.00	-10.00	
222	始兴县自然资源局	测绘项目：1:500地形图数字化处理及数据入库	2022-01-01	1-2年	39,997.60	35,997.84	-3,999.76	-10.00	
223	漯河市源汇区问十乡人民政府	问十乡村庄规划	2022-01-01	1-2年	1,137,000.00	1,023,300.00	-113,700.00	-10.00	
224	梅州市梅县区梅西镇人民政府	测绘项目：1:500地形图数字化处理及数据入库	2022-01-01	1-2年	270,510.00	243,459.00	-27,051.00	-10.00	
225	安化县自然资源局	测绘项目：1:500地形图数字化处理及数据入库	2021-01-01	2-3年	824,359.00	659,487.20	-164,871.80	-20.00	
226	北京新兴华安智慧科技有限公司	测绘项目：1:500地形图数字化处理及数据入库	2021-01-01	2-3年	386,504.44	309,203.55	-77,300.89	-20.00	
227	博罗县高速公路建设工程指挥部	业务组52	2021-01-01	2-3年	69,790.95	55,832.76	-13,958.19	-20.00	
228	博罗县高铁项目建设工作指挥部	测绘项目：1:500地形图数字化处理及数据入库	2021-01-01	2-3年	40,278.00	32,222.40	-8,055.60	-20.00	
229	潮州市潮安区庵埠镇人民政府	测绘项目：1:500地形图数字化处理及数据入库	2021-01-01	2-3年	287,700.00	230,160.00	-57,540.00	-20.00	
230	潮州市潮安区彩塘镇人民政府	测绘项目：1:500地形图数字化处理及数据入库	2021-01-01	2-3年	430,297.00	344,237.60	-86,059.40	-20.00	
231	潮州市潮安区东凤镇人民政府	测绘项目：1:500地形图数字化处理及数据入库	2021-01-01	2-3年	259,667.20	207,733.76	-51,933.44	-20.00	
232	潮州市潮安区凤凰镇人民政府	测绘项目：1:500地形图数字化处理及数据入库	2021-01-01	2-3年	1,016,030.88	812,824.70	-203,206.18	-20.00	
233	潮州市潮安区凤塘镇人民政府	测绘项目：1:500地形图数字化处理及数据入库	2021-01-01	2-3年	439,122.20	351,297.76	-87,824.44	-20.00	
234	潮州市潮安区浮洋镇人民政府	测绘项目：1:500地形图数字化处理及数据入库	2021-01-01	2-3年	757,702.00	606,161.60	-151,540.40	-20.00	
235	潮州市潮安区公路事务中心	测绘项目：1:500地形图数字化处理及数据入库	2021-01-01	2-3年	288,225.20	230,580.16	-57,645.04	-20.00	
236	潮州市潮安区归湖镇狮峰村民委员会	测绘项目：1:500地形图数字化处理及数据入库	2021-01-01	2-3年	20,000.00	16,000.00	-4,000.00	-20.00	
237	潮州市潮安区归湖镇溪口村民委员会	测绘项目：1:500地形图数字化处理及数据入库	2021-01-01	2-3年	60,000.00	48,000.00	-12,000.00	-20.00	
238	潮州市潮安区江东镇人民政府	测绘项目：1:500地形图数字化处理及数据入库	2021-01-01	2-3年	194,274.00	155,419.20	-38,854.80	-20.00	
239	潮州市潮安区金石镇人民政府	测绘项目：1:500地形图数字化处理及数据入库	2021-01-01	2-3年	77,008.00	61,606.40	-15,401.60	-20.00	
240	潮州市潮安区龙湖镇人民政府	测绘项目：1:500地形图数字化处理及数据入库	2021-01-01	2-3年	30,354.40	24,283.52	-6,070.88	-20.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应收账款清查评估明细表

表ZA13

共 21 页第 13 页

金额单位: 人民币元

评估基准日: 2023年12月31日

被评估单位: 广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位名称 (结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
241	潮州市潮安区慢性病防治站	潮州市潮安区慢性病防治站项目	2021-01-01	2-3年	13,283.00	10,626.40	-2,656.60	-20.00	
242	潮州市潮安区沙溪镇人民政府	潮州市潮安区沙溪镇项目	2021-01-01	2-3年	352,475.92	281,980.74	-70,495.18	-20.00	
243	潮州市潮安区文祠镇人民政府	潮州市潮安区文祠镇项目	2021-01-01	2-3年	99,060.00	79,248.00	-19,812.00	-20.00	
244	潮州市潮安区住房和城乡建设局	潮州市潮安区住房和城乡建设局项目	2021-01-01	2-3年	144,745.44	115,796.35	-28,949.09	-20.00	
245	潮州市潮安区自然资源局	潮安不动产登记提升项目	2021-01-01	2-3年	25,013,422.83	20,010,738.26	-5,002,684.57	-20.00	
246	潮州市恒太置业有限公司	潮州市恒太置业有限公司项目	2021-01-01	2-3年	504,045.00	0.00	-504,045.00	-100.00	
247	潮州市恒新房地产开发有限公司	潮州市恒新房地产开发有限公司项目	2021-01-01	2-3年	242,352.00	0.00	-242,352.00	-100.00	
248	潮州市湘桥区官塘镇人民政府	潮州市湘桥区官塘镇项目	2021-01-01	2-3年	90,364.00	72,291.20	-18,072.80	-20.00	
249	池州市贵池区梅村镇人民政府	池州市贵池区梅村镇项目	2021-01-01	2-3年	99,000.00	79,200.00	-19,800.00	-20.00	
250	池州市贵池区牌楼镇人民政府	池州市贵池区牌楼镇项目	2021-01-01	2-3年	99,000.00	79,200.00	-19,800.00	-20.00	
251	大埔县茶阳镇人民政府	大埔县茶阳镇项目	2021-01-01	2-3年	34,528.75	27,623.00	-6,905.75	-20.00	
252	大埔县大东镇人民政府	大埔县大东镇项目	2021-01-01	2-3年	483,115.38	386,492.30	-96,623.08	-20.00	
253	大埔县湖寮镇人民政府	大埔县湖寮镇项目	2021-01-01	2-3年	339,343.31	271,474.65	-67,868.66	-20.00	
254	大埔县西河镇人民政府	大埔县西河镇项目	2021-01-01	2-3年	474,337.04	379,469.63	-94,867.41	-20.00	
255	德庆县播植镇人民政府	德庆县播植镇项目	2021-01-01	2-3年	43,169.55	34,535.64	-8,633.91	-20.00	
256	德庆县官圩镇人民政府	德庆县官圩镇项目	2021-01-01	2-3年	301,843.20	241,474.56	-60,368.64	-20.00	
257	德庆县九甫镇人民政府	德庆县九甫镇项目	2021-01-01	2-3年	94,464.25	75,571.40	-18,892.85	-20.00	
258	德庆县悦城镇人民政府	德庆县悦城镇项目	2021-01-01	2-3年	10,341.10	8,272.88	-2,068.22	-20.00	
259	邓州市不动产登记中心	邓州市不动产登记中心项目	2021-01-01	2-3年	902,800.00	722,240.00	-180,560.00	-20.00	
260	恩平市横陂镇人民政府	业务组104	2021-01-01	2-3年	64,173.69	51,338.95	-12,834.74	-20.00	

被评估单位填表人: 龙斌

填表日期: 2024年03月15日

评估人员: 秦伟、孙丽雅

应收账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA13
共 21 页第 14 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
261	广东国地规划科技股份有限公司	业务组65 肇庆市鼎湖新区规划项目一期工程GIS数据生产	2021-01-01	2-3年	3,275,660.00	2,620,528.00	-655,132.00	-20.00	
262	广东绘宇智能科技股份有限公司	业务组66 广州市白云区白云新城核心区控制性详细规划编制项目GIS数据生产	2021-01-01	2-3年	8,752,672.00	7,002,137.60	-1,750,534.40	-20.00	
263	广东慧图环环科技发展有限公司	广州慧图(OA办公系统)	2021-01-01	2-3年	56,000.00	44,800.00	-11,200.00	-20.00	
264	广东联合金地不动产评估勘测设计有限公司	广东联合金地（办公系统）	2021-01-01	2-3年	2,851,200.00	2,280,960.00	-570,240.00	-20.00	
265	广东省测绘技术有限公司	广东省测绘技术有限公司GIS数据生产	2021-01-01	2-3年	2,690,000.00	2,152,000.00	-538,000.00	-20.00	
266	广东晟腾地信科技股份有限公司	广东晟腾（房地产一体化业务）	2021-01-01	2-3年	547,764.20	438,211.36	-109,552.84	-20.00	
267	中冶地理信息（广东）股份有限公司	业务组67 广东省自然资源厅国土空间规划编制项目GIS数据生产	2021-01-01	2-3年	2,959,650.00	2,367,720.00	-591,930.00	-20.00	
268	广州市番禺区交通运输局	业务组3	2021-01-01	2-3年	271,440.00	217,152.00	-54,288.00	-20.00	
269	广州市番禺区土地开发中心	番禺碧桂园有限公司地块项目	2021-01-01	2-3年	253,360.00	202,688.00	-50,672.00	-20.00	
270	广州市房屋开发建设有限公司	业务组74	2021-01-01	2-3年	60,000.00	48,000.00	-12,000.00	-20.00	
271	广州中科雅图信息技术有限公司	业务组65	2021-01-01	2-3年	777,030.00	621,624.00	-155,406.00	-20.00	
272	海丰县扬辉实业有限公司	海丰县2018年第一批采购项目	2021-01-01	2-3年	8,000.00	6,400.00	-1,600.00	-20.00	
273	河南宇航勘测规划有限公司	河南省自然资源厅国土空间规划编制项目GIS数据生产	2021-01-01	2-3年	700,000.00	560,000.00	-140,000.00	-20.00	
274	怀集县自然资源局	怀集县自然资源局国土空间规划编制项目GIS数据生产	2021-01-01	2-3年	763,868.90	611,095.12	-152,773.78	-20.00	
275	济南点云项目管理咨询有限公司	济南点云街景影像空三建模	2021-01-01	2-3年	77,172.00	61,737.60	-15,434.40	-20.00	
276	晋江科创新区开发建设有限公司	业务组82	2021-01-01	2-3年	71,951.84	57,561.47	-14,390.37	-20.00	
277	来安县自然资源局和规划局	来安县房地一体确权项目	2021-01-01	2-3年	4,004,000.00	3,203,200.00	-800,800.00	-20.00	
278	乐昌市建筑工程公司	乐昌市自然资源局GIS数据生产	2021-01-01	2-3年	38,314.35	30,651.48	-7,662.87	-20.00	
279	乐昌市自然资源局	乐昌市自然资源局GIS数据生产	2021-01-01	2-3年	2,553,312.00	2,042,649.60	-510,662.40	-20.00	
280	连山壮族瑶族自治县农业农村局	连山壮族瑶族自治县农业农村局GIS数据生产	2021-01-01	2-3年	180,200.00	144,160.00	-36,040.00	-20.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应收账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZAI13
共 21 页第 15 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
281	龙门市土地开发整理中心	业务组76	2021-01-01	2-3年	477,103.76	381,683.01	-95,420.75	-20.00	
282	龙门市自然资源局	龙门市自然资源局土地整理项目	2021-01-01	2-3年	2,189,084.55	1,751,267.64	-437,816.91	-20.00	
283	陆丰市自然资源局	陆丰市自然资源局土地整理项目	2021-01-01	2-3年	1,657,724.00	1,326,179.20	-331,544.80	-20.00	
284	陆河县日昇投资有限公司	陆河县自然资源局土地整理项目	2021-01-01	2-3年	50,527.68	40,422.14	-10,105.54	-20.00	
285	洛南县土地开发复垦整理中心	洛南县水利局土地整理项目	2021-01-01	2-3年	383,160.00	306,528.00	-76,632.00	-20.00	
286	洛宁县文化广电和旅游局	洛宁县自然资源局土地整理项目	2021-01-01	2-3年	1,644,170.00	1,315,336.00	-328,834.00	-20.00	
287	南澳县碧桂园房地产开发有限公司	南澳县自然资源局土地整理项目	2021-01-01	2-3年	228,607.92	0.00	-228,607.92	-100.00	
288	南澳县海洋与渔业局	南澳县自然资源局土地整理项目	2021-01-01	2-3年	55,000.00	44,000.00	-11,000.00	-20.00	
289	南澳县后宅镇人民政府	南澳县自然资源局土地整理项目	2021-01-01	2-3年	31,946.40	25,557.12	-6,389.28	-20.00	
290	南澳县云澳镇人民政府	南澳县自然资源局土地整理项目	2021-01-01	2-3年	18,281.60	14,625.28	-3,656.32	-20.00	
291	南澳县自然资源局	南澳县自然资源局土地整理项目	2021-01-01	2-3年	5,874,856.00	4,699,884.80	-1,174,971.20	-20.00	
292	内黄县自然资源局	内黄县自然资源局土地整理项目	2021-01-01	2-3年	1,658,845.96	1,327,076.77	-331,769.19	-20.00	
293	杞县自然资源局	杞县自然资源局土地整理项目	2021-01-01	2-3年	213,753.85	171,003.08	-42,750.77	-20.00	
294	清远鹏飞信息科技有限公司	清远鹏飞（房地一体调查）	2021-01-01	2-3年	108,168.00	86,534.40	-21,633.60	-20.00	
295	饶平县凤江自来水有限公司	饶平县自然资源局土地整理项目	2021-01-01	2-3年	5,221.30	4,177.04	-1,044.26	-20.00	
296	饶平县黄冈镇环境卫生管理所	饶平县自然资源局土地整理项目	2021-01-01	2-3年	55,759.00	44,607.20	-11,151.80	-20.00	
297	饶平县水务工程建设管理中心	饶平县自然资源局土地整理项目	2021-01-01	2-3年	22,000.00	17,600.00	-4,400.00	-20.00	
298	饶平县自然资源局	饶平县自然资源局土地整理项目	2021-01-01	2-3年	4,083,848.20	3,267,078.56	-816,769.64	-20.00	
299	汝州市自然资源和规划局	汝州市自然资源局土地整理项目	2021-01-01	2-3年	3,443,166.00	2,754,532.80	-688,633.20	-20.00	
300	汕头市自然资源局潮南分局	汕头市自然资源局土地整理项目	2021-01-01	2-3年	18,872,329.40	15,097,863.52	-3,774,465.88	-20.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应收账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA13

共 21 页第 16 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
301	汕头市自然资源局潮阳分局	自然资源局 汕头市自然资源局潮阳分局土地储备项目	2021-01-01	2-3年	7,581,910.00	6,065,528.00	-1,516,382.00	-20.00	
302	汕头市自然资源局龙湖分局	自然资源局 汕头市自然资源局龙湖分局土地储备项目	2021-01-01	2-3年	68,823.85	55,059.08	-13,764.77	-20.00	
303	汕尾中油中通加油站有限公司	业务组40	2021-01-01	2-3年	20,000.00	16,000.00	-4,000.00	-20.00	
304	上蔡县自然资源局	自然资源局 上蔡县自然资源局土地储备项目	2021-01-01	2-3年	2,594,900.00	2,075,920.00	-518,980.00	-20.00	
305	韶关市武江区土地和房屋征收事务中心	自然资源局 韶关市武江区土地和房屋征收事务中心土地储备项目	2021-01-01	2-3年	238,750.00	191,000.00	-47,750.00	-20.00	
306	深圳市中科地勘测地理信息中心	自然资源局 深圳市中科地勘测地理信息中心土地储备项目	2021-01-01	2-3年	501,820.00	401,456.00	-100,364.00	-20.00	
307	天津铁设科技有限公司	汕汕高铁线路监测	2021-01-01	2-3年	3,360,955.00	0.00	-3,360,955.00	-100.00	
308	天茂数云（天津）科技有限公司	水资源综合管控平台	2021-01-01	2-3年	1,172,000.00	937,600.00	-234,400.00	-20.00	
309	新乡市自然资源局规划局	业务组83	2021-01-01	2-3年	210,990.00	168,792.00	-42,198.00	-20.00	
310	信宣市自然资源局	自然资源局 信宣市自然资源局土地储备项目	2021-01-01	2-3年	86,656.00	69,324.80	-17,331.20	-20.00	
311	兴宁市农业农村局	自然资源局 兴宁市农业农村局土地储备项目	2021-01-01	2-3年	275,800.00	220,640.00	-55,160.00	-20.00	
312	阳江市阳东区北惯镇人民政府	阳东区北惯镇补充耕地项目	2021-01-01	2-3年	592,858.50	474,286.80	-118,571.70	-20.00	
313	阳江市阳东区大八镇人民政府	阳东区大八镇补充耕地项目	2021-01-01	2-3年	198,369.00	158,695.20	-39,673.80	-20.00	
314	阳江市阳东区合山镇人民政府	阳东区合山镇补充耕地项目	2021-01-01	2-3年	1,024,665.57	819,732.46	-204,933.11	-20.00	
315	阳江市阳东区塘坪镇人民政府	阳东区塘坪镇补充耕地项目	2021-01-01	2-3年	494,963.10	395,970.48	-98,992.62	-20.00	
316	云浮市云城区腰古镇人民政府	业务组111	2021-01-01	2-3年	145,333.22	116,266.58	-29,066.64	-20.00	
317	扎赉特旗自然资源局	自然资源局 扎赉特旗自然资源局土地储备项目	2021-01-01	2-3年	7,457,639.00	5,966,111.20	-1,491,527.80	-20.00	
318	肇庆新区土地储备中心	自然资源局 肇庆新区土地储备中心土地储备项目	2021-01-01	2-3年	10,064.98	8,051.98	-2,013.00	-20.00	
319	安阳市龙安区自然资源局	自然资源局 安阳市龙安区自然资源局土地储备项目	2020-01-01	3-4年	225,000.00	135,000.00	-90,000.00	-40.00	
320	潮安高铁经济区管理委员会	仁沙路延长线道路工程测绘	2020-01-01	3-4年	33,315.00	19,989.00	-13,326.00	-40.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应收账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA13
共 21 页第 17 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
321	潮州海湾投资开发有限公司	潮州市2018年度零星测量	2020-01-01	3-4年	49,759.50	29,855.70	-19,903.80	-40.00	
322	潮州市潮安区公路局	省道S232（安海公路）道路测绘	2020-01-01	3-4年	35,955.81	21,573.49	-14,382.32	-40.00	
323	潮州市潮安区江东镇人民政府	潮州市2018年度零星测量	2020-01-01	3-4年	201,524.60	120,914.76	-80,609.84	-40.00	
324	潮州市潮安区龙溪镇鹤巢一村民委员会	潮州市2018年度零星测量	2020-01-01	3-4年	12,000.00	7,200.00	-4,800.00	-40.00	
325	潮州市潮安区自然资源局	潮安不动产登记记录提升项目	2020-01-01	3-4年	3,537,037.50	2,122,222.50	-1,414,815.00	-40.00	
326	潮州市城市规划勘测设计院	潮州大道等六条路地形测绘	2020-01-01	3-4年	79,914.00	47,948.40	-31,965.60	-40.00	
327	潮州市佳图测绘工程有限公司	潮州佳图（房地一体测量）	2020-01-01	3-4年	3,344.00	2,006.40	-1,337.60	-40.00	
328	潮州市湘桥区官塘镇秋溪村民委员会	潮州市2018年度零星测量	2020-01-01	3-4年	28,000.00	16,800.00	-11,200.00	-40.00	
329	潮州市湘桥区磷溪镇人民政府	潮州市2018年度零星测量	2020-01-01	3-4年	36,292.00	21,775.20	-14,516.80	-40.00	
330	潮州市政府投资项目代建管理局	潮州市2018年度零星测量	2020-01-01	3-4年	33,808.00	20,284.80	-13,523.20	-40.00	
331	潮州市自然资源局	潮州市自然资源局2018年度零星测量	2020-01-01	3-4年	1,727,050.00	1,036,230.00	-690,820.00	-40.00	
332	大埔县自然资源局	大埔县自然资源局2018年度零星测量	2020-01-01	3-4年	263,700.00	158,220.00	-105,480.00	-40.00	
333	防城港北港码头经营有限公司	业务组84	2020-01-01	3-4年	5,873.00	3,523.80	-2,349.20	-40.00	
334	封丘县自然资源局	封丘县自然资源局2018年度零星测量	2020-01-01	3-4年	168,910.00	101,346.00	-67,564.00	-40.00	
335	佛冈县高岗镇人民政府	佛冈县高岗镇2018年度零星测量	2020-01-01	3-4年	164,512.80	98,707.68	-65,805.12	-40.00	
336	佛冈县迳头镇人民政府	佛冈县迳头镇2018年度零星测量	2020-01-01	3-4年	158,676.00	95,205.60	-63,470.40	-40.00	
337	佛冈县龙山镇人民政府	佛冈县龙山镇2018年度零星测量	2020-01-01	3-4年	181,643.40	108,986.04	-72,657.36	-40.00	
338	佛冈县汤塘镇人民政府	佛冈县汤塘镇2018年度零星测量	2020-01-01	3-4年	97,744.80	58,646.88	-39,097.92	-40.00	
339	光山县自然资源局	业务组93	2020-01-01	3-4年	128,000.00	76,800.00	-51,200.00	-40.00	
340	广东海纬地恒空间信息技术有限公司	广东海纬地恒空间信息技术有限公司2018年度零星测量	2020-01-01	3-4年	649,661.00	389,796.60	-259,864.40	-40.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应收账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

表ZAI3
共 21 页 第 18 页
金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
341	广东联合金地不动产评估勘测设计有限公司	广东联合金地（0M办公系统）	2020-01-01	3-4年	139,573.90	83,744.34	-55,829.56	-40.00	
342	广东省建筑设计研究院有限公司	业务组6	2020-01-01	3-4年	660,000.00	396,000.00	-264,000.00	-40.00	
343	中冶地理信息（广东）股份有限公司	业务组6	2020-01-01	3-4年	680,000.00	408,000.00	-272,000.00	-40.00	
344	广宁县自然资源局	业务组6	2020-01-01	3-4年	596,866.00	358,119.60	-238,746.40	-40.00	
345	广州市花都区狮岭镇人民政府	业务组2	2020-01-01	3-4年	35,110.00	21,066.00	-14,044.00	-40.00	
346	海丰县农业综合开发办公室	业务组7	2020-01-01	3-4年	59,400.00	35,640.00	-23,760.00	-40.00	
347	河南三维勘测设计有限公司	业务组7	2020-01-01	3-4年	1,432,005.60	859,203.36	-572,802.24	-40.00	
348	湖北地信科技集团股份有限公司	业务组7	2020-01-01	3-4年	334,840.00	200,904.00	-133,936.00	-40.00	
349	乐昌市自然资源局	业务组7	2020-01-01	3-4年	2,381.10	1,428.66	-952.44	-40.00	
350	茂名市自然资源局勘测院	业务组7	2020-01-01	3-4年	114,838.00	68,902.80	-45,935.20	-40.00	
351	南澳县碧桂园房地产开发有限公司	业务组7	2020-01-01	3-4年	322,974.35	0.00	-322,974.35	-100.00	
352	南澳县自然资源局	业务组7	2020-01-01	3-4年	171,976.06	103,185.64	-68,790.42	-40.00	
353	沁阳市自然资源和规划局	业务组7	2020-01-01	3-4年	3,527,880.00	2,116,728.00	-1,411,152.00	-40.00	
354	饶平县不动产登记中心	业务组7	2020-01-01	3-4年	2,291,500.00	1,374,900.00	-916,600.00	-40.00	
355	饶平县樟溪镇人民政府	业务组7	2020-01-01	3-4年	121,398.00	72,838.80	-48,559.20	-40.00	
356	饶平县自然资源局	业务组7	2020-01-01	3-4年	2,789,100.60	1,673,460.36	-1,115,640.24	-40.00	
357	乳源瑶族自治县水务局	业务组15	2020-01-01	3-4年	1,485,000.00	891,000.00	-594,000.00	-40.00	
358	汕头市自然资源局潮阳分局	业务组15	2020-01-01	3-4年	5,088,488.00	3,053,092.80	-2,035,395.20	-40.00	
359	韶关方毅建设有限公司	业务组15	2020-01-01	3-4年	50,000.00	30,000.00	-20,000.00	-40.00	
360	韶关市浈江区农业农村局	业务组15	2020-01-01	3-4年	80,000.00	48,000.00	-32,000.00	-40.00	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应收账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA13
共 21 页第 19 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国潮规划信息技术有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
361	韶关市浈江区土地和房屋征收事务中心	凤华街二期项目征地测绘服务	2020-01-01	3-4年	29,795.05	17,877.03	-11,918.02	-40.00	
362	沈丘县自然资源局	沈丘县第三次全国国土调查	2020-01-01	3-4年	384,000.00	230,400.00	-153,600.00	-40.00	
363	始兴县水务局	业务组15	2020-01-01	3-4年	29,000.00	17,400.00	-11,600.00	-40.00	
364	睢县农业局	睢县农村土地综合整治项目	2020-01-01	3-4年	419,865.04	251,919.02	-167,946.02	-40.00	
365	西峡县自然资源局	业务组85	2020-01-01	3-4年	1,080,000.00	648,000.00	-432,000.00	-40.00	
366	息县自然资源局	业务组77	2020-01-01	3-4年	1,116,000.00	669,600.00	-446,400.00	-40.00	
367	湘桥区官塘镇人民政府	湘桥区官塘镇农村土地综合整治项目	2020-01-01	3-4年	5,952.20	3,571.32	-2,380.88	-40.00	
368	新乡市凤泉区自然资源局	新乡市凤泉区农村土地综合整治项目	2020-01-01	3-4年	391,200.00	234,720.00	-156,480.00	-40.00	
369	新乡市平原城乡一体化示范区管理委员会规划国土管理局	新乡市平原城乡一体化示范区管理委员会规划国土管理局	2020-01-01	3-4年	788,800.00	473,280.00	-315,520.00	-40.00	
370	鄱陵县自然资源局	鄱陵县农村房屋不动产登记项目	2020-01-01	3-4年	175,407.34	105,244.40	-70,162.94	-40.00	
371	阳江市自然资源局	阳江市自然资源局第三次全国国土调查	2020-01-01	3-4年	2,351,206.44	1,410,723.86	-940,482.58	-40.00	
372	滁州市自然资源和规划局	滁州市第三次全国国土调查项目	2020-01-01	3-4年	705,178.11	423,106.87	-282,071.24	-40.00	
373	郁南县自然资源局	郁南县自然资源局第三次全国国土调查	2020-01-01	3-4年	153,600.00	92,160.00	-61,440.00	-40.00	
374	长葛市自然资源局和规划局	长葛市自然资源局和规划局第三次全国国土调查	2020-01-01	3-4年	143,508.10	86,104.86	-57,403.24	-40.00	
375	博罗县高铁项目建设工作指挥部	博罗县高铁项目建设工作指挥部第三次全国国土调查	2019-01-01	4-5年	72,082.98	14,416.60	-57,666.38	-80.00	
376	博罗县石湾镇人民政府	业务组76	2019-01-01	4-5年	18,450.00	3,690.00	-14,760.00	-80.00	
377	潮州市城市规划勘测设计院	潮州市大道等六条路地形测绘	2019-01-01	4-5年	236,075.00	47,215.00	-188,860.00	-80.00	
378	潮州市枫溪区建设局	潮州市枫溪区第三次全国国土调查	2019-01-01	4-5年	183,622.00	36,724.40	-146,897.60	-80.00	
379	佛山市禅城区张槎街道房产服务中心	佛山市禅城区张槎街道房产服务中心第三次全国国土调查	2019-01-01	4-5年	7,317.50	1,463.50	-5,854.00	-80.00	
380	龙门县土地开发整理中心	业务组76	2019-01-01	4-5年	406,317.18	81,263.44	-325,053.74	-80.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应收账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZAI13
共 21 页第 20 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
381	龙门市自然资源局	龙门市农村内部土地确权项目	2019-01-01	4-5年	40,000.00	8,000.00	-32,000.00	-80.00	
382	钦州市钦南区农业农村局	钦南区农村土地承包经营权确权项目（一期）	2019-01-01	4-5年	624,053.79	124,810.76	-499,243.03	-80.00	
383	饶平县自然资源局	饶平县农村土地承包经营权确权项目	2019-01-01	4-5年	77,168.00	15,433.60	-61,734.40	-80.00	
384	饶平县自然资源局测绘队	饶平县农村土地承包经营权确权项目（二期）	2019-01-01	4-5年	325,800.00	65,160.00	-260,640.00	-80.00	
385	韶关市曲江區不动产登记中心	业务组62	2019-01-01	4-5年	692,415.60	138,483.12	-553,932.48	-80.00	
386	韶关市曲江區国土资源局	韶关市曲江區农村土地承包经营权确权项目	2019-01-01	4-5年	192,000.00	38,400.00	-153,600.00	-80.00	
387	始兴县水务局	业务组15	2019-01-01	4-5年	45,000.00	9,000.00	-36,000.00	-80.00	
388	云浮市云城区河口街道办事处	业务组7	2019-01-01	4-5年	42,000.00	8,400.00	-33,600.00	-80.00	
389	中铁津桥工程检测有限公司	业务组97	2019-01-01	4-5年	597,080.60	119,416.12	-477,664.48	-80.00	
390	遵义市播州区人民政府办公室	业务组65	2019-01-01	4-5年	1,508,000.00	301,600.00	-1,206,400.00	-80.00	
391	南澳县自然资源局	南澳县1:1000地形图测绘	2019-01-01	5年以上	290,040.00	0.00	-290,040.00	-100.00	
392	遂溪县土地测绘队	业务组48	2019-01-01	5年以上	223,200.00	0.00	-223,200.00	-100.00	
393	吉奥时空信息技术股份有限公司	广东省农村土地承包经营权确权项目	2019-01-01	5年以上	353,760.00	0.00	-353,760.00	-100.00	
394	潮州市潮安区江东镇下水头经济联合社	潮州分公司	2020-01-01	3-4年	1,083.00	649.80	-433.20	-40.00	潮州分公司
395	潮州市潮安区登塘镇人民政府	潮州分公司	2023-01-01	1年以内	132,876.00	126,232.20	-6,643.80	-5.00	潮州分公司
396	潮州市潮安区江东镇蓬洞经济联合社	潮州分公司	2022-01-01	1-2年	5,633.00	5,069.70	-563.30	-10.00	潮州分公司
397	潮州市潮安区江东镇村头经济联合社	潮州分公司	2022-01-01	1-2年	564.00	507.60	-56.40	-10.00	潮州分公司
398	南澳县深澳镇人民政府	南澳县2023年度零星测绘	2023-01-01	1年以内	14,700.00	13,965.00	-735.00	-5.00	南澳分公司
399	南澳县云澳镇人民政府	南澳县2023年度零星测绘	2021-01-01	2-3年	18,000.00	14,400.00	-3,600.00	-20.00	南澳分公司
400	南澳县云澳镇人民政府	南澳县2023年度零星测绘	2023-01-01	1年以内	10,000.00	9,500.00	-500.00	-5.00	南澳分公司

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

预付款项清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA15

共3页第1页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	收款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	中国石化销售有限公司广东广州石油分公司	分油卡费用	2023-01-01	1年以内	144,252.30	144,252.30	0.00	0.00	
2	中国电信股份有限公司广州分公司	电信费用	2023-01-01	1年以内	1,416.00	1,416.00	0.00	0.00	
3	滴滴出行科技有限公司	YC00106/滴滴网约车/服务费/5000	2023-01-01	1年以内	20,000.00	20,000.00	0.00	0.00	
4	中国移动通信集团广东有限公司	中国移动通信集团广东有限公司/话费/预存/5000	2023-01-01	1年以内	300.00	300.00	0.00	0.00	
5	路桥费预存	路桥费预存/粤DSV131	2023-01-01	1年以内	3,562.04	3,562.04	0.00	0.00	
6	广州市凯萨商务管理有限公司	广州市凯萨商务管理有限公司/住宿费/5000	2023-01-01	1年以内	8,840.00	8,840.00	0.00	0.00	
7	毛翠平（汝州市建筑公司后四排3号）	毛翠平（汝州市建筑公司后四排3号）/住宿费/5000	2023-01-01	1年以内	3,200.00	3,200.00	0.00	0.00	
8	张腾龙（梅州市梅江区三角镇站前安置区8栋601号）	张腾龙（梅州市梅江区三角镇站前安置区8栋601号）/住宿费/5000	2023-01-01	1年以内	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00	
9	孙浩林（潮安区安盛花苑11幢402房）	孙浩林（潮安区安盛花苑11幢402房）/住宿费/5000	2023-01-01	1年以内	4,600.00	4,600.00	0.00	0.00	
10	陈浩杰（潮州市潮安区城区彩文路中行宿舍A座501）	陈浩杰（潮州市潮安区城区彩文路中行宿舍A座501）/住宿费/5000	2023-01-01	1年以内	3,200.00	3,200.00	0.00	0.00	
11	西安市碑林区奕轩烟酒店	西安市碑林区奕轩烟酒店/住宿费/5000	2023-01-01	1年以内	35,100.00	35,100.00	0.00	0.00	
12	吴晓琛（潮州市潮安区庵埠镇安盛花园6幢602房）	吴晓琛（潮州市潮安区庵埠镇安盛花园6幢602房）/住宿费/5000	2023-01-01	1年以内	22,000.00	22,000.00	0.00	0.00	
13	刘遂意（郑州市徐庄社区2栋1单元12楼1201室）	刘遂意（郑州市徐庄社区2栋1单元12楼1201室）/住宿费/5000	2023-01-01	1年以内	1,800.00	1,800.00	0.00	0.00	
14	陈叔炎（潮州市潮安区城区安盛花园二十幢501房）	陈叔炎（潮州市潮安区城区安盛花园二十幢501房）/住宿费/5000	2023-01-01	1年以内	4,600.00	4,600.00	0.00	0.00	
15	河南华汉旅游规划设计有限公司	河南华汉旅游规划设计有限公司/住宿费/5000	2023-01-01	1年以内	291,262.14	291,262.14	0.00	0.00	
16	邹胜群（XX-256/贵州省铜仁市石阡县汤山镇大关社区泉鑫大厦803房）	邹胜群（XX-256/贵州省铜仁市石阡县汤山镇大关社区泉鑫大厦803房）/住宿费/5000	2023-01-01	1年以内	4,250.01	4,250.01	0.00	0.00	
17	广州市嘉逸国际酒店有限公司	广州市嘉逸国际酒店有限公司/住宿费/5000	2023-01-01	1年以内	3,300.00	3,300.00	0.00	0.00	
18	郭丹丹（XX-258/陕西省山阳县宏祥社区高家村组146号）	郭丹丹（XX-258/陕西省山阳县宏祥社区高家村组146号）/住宿费/5000	2023-01-01	1年以内	5,333.32	5,333.32	0.00	0.00	
19	广州中软同天信息系统有限公司	广州中软同天信息系统有限公司/住宿费/5000	2023-01-01	1年以内	471,698.10	471,698.10	0.00	0.00	
20	马鑫（XX-264通化市东昌区光复东胡同1单元102号）	马鑫（XX-264通化市东昌区光复东胡同1单元102号）/住宿费/5000	2023-01-01	1年以内	6,000.00	6,000.00	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

预付款项清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZAI15
共3页第2页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	收款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
21	黄丽敏 (XX-265/梅州市梅江区客都大道与沙亭陇路客都华府19栋503房)	跨期房租转入预付	2023-01-01	1年以内	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00	
22	廖艳华 (XX-267/湖南省邵阳市隆回县桃洪西路376号301室)	跨期房租转入预付	2023-01-01	1年以内	4,375.00	4,375.00	0.00	0.00	
23	苏子念 (XX-272/云浮市市区碧桂园山语二街8座402房)	跨期房租转入预付	2023-01-01	1年以内	5,160.00	5,160.00	0.00	0.00	
24	岑永存 (XX-273/广西壮族自治区南宁市马山县永州镇永州市场1栋)	跨期房租转入预付	2023-01-01	1年以内	3,000.00	3,000.00	0.00	0.00	
25	何军社 (XX263/丹凤县龙驹街道河涧社区005片区020号)	跨期房租转入预付	2023-01-01	1年以内	4,583.35	4,583.35	0.00	0.00	
26	蔡炎文 (XX-183/潮州市湘桥区凤新街道大新乡中煌建材后第6层602房)	跨期房租转入预付	2023-01-01	1年以内	4,900.00	4,900.00	0.00	0.00	
27	安徽中勘信息技术有限公司	业务往来预付	2023-01-01	1年以内	141,456.31	141,456.31	0.00	0.00	
28	广西盛博信息技术有限公司	业务往来预付	2023-01-01	1年以内	49,504.85	49,504.85	0.00	0.00	
29	广州地信测绘科技有限公司	业务往来预付	2023-01-01	1年以内	33,962.26	33,962.26	0.00	0.00	
30	广州海川地理信息科技有限公司	业务往来预付	2023-01-01	1年以内	471,698.10	471,698.10	0.00	0.00	
31	南宁中芯测绘科技有限公司	业务往来预付	2023-01-01	1年以内	58,384.00	58,384.00	0.00	0.00	
32	兴安盟佳源盛测绘服务有限公司突泉分公司	业务往来预付	2023-01-01	1年以内	299,661.26	299,661.26	0.00	0.00	
33	潮州市开发区佳信百货食品商行	业务往来预付	2023-01-01	1年以内	37,200.00	37,200.00	0.00	0.00	
34	网银在线（北京）科技有限公司	业务往来预付	2023-01-01	1年以内	12,713.93	12,713.93	0.00	0.00	
35	支付宝（中国）网络技术有限公司	业务往来预付	2023-01-01	1年以内	13,580.66	13,580.66	0.00	0.00	
36	中力恒勘察设计有限公司惠州分公司	业务往来预付	2023-01-01	1年以内	63,650.49	63,650.49	0.00	0.00	
37	滴滴出行科技有限公司	滴滴客户费存款	2022-01-01	1-2年	36,490.53	36,490.53	0.00	0.00	
38	中国移动通信集团广东有限公司广州分公司	电信费用	2021-01-01	1-2年	2,247.67	2,247.67	0.00	0.00	
39	中国电信股份有限公司济南分公司	电信网络及电话费用	2021-01-01	1-2年	941.00	941.00	0.00	0.00	
40	桂林市茂林测绘地理信息科技有限公司	校园招聘预付费用	2021-01-01	1-2年	593.13	593.13	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

预付款项清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA15
共 3 页第 3 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国溯规划信息技术有限公司

序号	收款单位名称 (结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
41	沈阳建筑大学	校园招聘预付费用	2021-01-01	1-2年	30,602.27	30,602.27	0.00	0.00	
42	苏伟安	报销预付	2021-01-01	2-3年	9,300.00	9,300.00	0.00	0.00	
43	潘伟军	报销预付	2023-01-01	2-3年	6,000.00	6,000.00	0.00	0.00	
44	广州市田大建设工程有限公司	预付工程款	2023-01-01	2-3年	6,000.00	6,000.00	0.00	0.00	
45	贵州省不动产登记中心	预交费用	2023-01-01	2-3年	40,000.00	40,000.00	0.00	0.00	
46	上海携程国际旅行社有限公司	预付费用	2023-01-01	3年以上	405.00	405.00	0.00	0.00	
47	七六一工场(北京)科技发展有限公司	预付费用	2022-01-01	1年以内	13,750.00	13,750.00	0.00	0.00	北京
48	蔡培金(潮州市湘桥区凤新街道大新乡后埔路1号3层A03号房)	预付费用	2022-01-01	1年以内	7,500.00	7,500.00	0.00	0.00	潮州
49	洪海珊 (XX-269/南澳县后宅镇海滨路国信大厦1105房)	预付费用	2022-01-01	1年以内	12,000.00	12,000.00	0.00	0.00	南澳
50	韶关市安鼎物业管理有限公司/XX-261/(注)韶关市武江区浈溪一路3号A1厂房B11	预付费用	2022-01-01	1年以内	10,800.00	10,800.00	0.00	0.00	韶关
合计					2,419,173.72	2,419,173.72	-		

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

其他应收款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA16
共 7 页第 1 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位(人)名称(结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	员工	住房公积金	2023-01-01	1年以内	42,756.00	40,618.20	-2,137.80	-5.00	
2	员工	医疗保险费	2023-01-01	1年以内	12,441.92	11,819.81	-622.11	-5.00	
3	员工	基本养老保险费	2023-01-01	1年以内	46,522.88	44,196.74	-2,326.14	-5.00	
4	员工	失业保险费	2023-01-01	1年以内	542.40	515.28	-27.12	-5.00	
5	[0785] 广东国为贸易有限公司	押金	2023-01-01	1年以内	600.00	570.00	-30.00	-5.00	
6	[1897] 乳源县城旧车站家属区B栋702房	押金	2023-01-01	1年以内	2,000.00	1,900.00	-100.00	-5.00	
7	[2068] 李军岭(郑州市徐庄安置区2期5号楼2单元14楼1402)	押金	2023-01-01	1年以内	2,000.00	1,900.00	-100.00	-5.00	
8	[2487] 毛翠平(汝州市建筑公司后四排3号)	押金	2023-01-01	1年以内	3,000.00	2,850.00	-150.00	-5.00	
9	[2729] 张腾龙(梅州市梅江区三角镇站前安置区8栋601号)	押金	2023-01-01	1年以内	3,000.00	2,850.00	-150.00	-5.00	
10	[2778] 孙浩林(潮安区安盛花园11幢402房)	押金	2023-01-01	1年以内	3,000.00	2,850.00	-150.00	-5.00	
11	[2781] 陈浩杰(潮州市潮安区城区彩文路中行宿舍A座501)	押金	2023-01-01	1年以内	3,200.00	3,040.00	-160.00	-5.00	
12	[2989] 吴芬芳(广东省茂名市电白区那霍镇石塘村人民路18号2楼)	押金	2023-01-01	1年以内	800.00	760.00	-40.00	-5.00	
13	[3142] 陈权炎(潮州市潮安区城区安盛花园二十幢501房)	押金	2023-01-01	1年以内	2,300.00	2,185.00	-115.00	-5.00	
14	[3382] 刘安太(潮阳市梅江区东升街道海阳大道北与兴社路交界福康花园(国润丽雅苑)一栋A楼802房)	押金	2023-01-01	1年以内	2,500.00	2,375.00	-125.00	-5.00	
15	[3383] 陈彩妮(广西贺州钟山县钟山碧桂园11幢1单元6层11-1-602号)	押金	2023-01-01	1年以内	4,500.00	4,275.00	-225.00	-5.00	
16	[3544] 周晓晖(注)汕头市潮南区峡安路金都小区西三街19-20号)	押金	2023-01-01	1年以内	5,000.00	4,750.00	-250.00	-5.00	
17	[3579] 邓秀芹(XX-253/紫金县紫城镇新紫路永强大楼A栋第壹层102房)	押金	2023-01-01	1年以内	5,000.00	4,750.00	-250.00	-5.00	
18	[3597] 黄翰(XX-254/紫城镇良安大道廖屋坪4层)	押金	2023-01-01	1年以内	500.00	475.00	-25.00	-5.00	
19	[3598] 郑胜磊(XX-256/贵州省铜仁市石阡县汤山镇大夫社区泉鑫大厦803房)	押金	2023-01-01	1年以内	2,000.00	1,900.00	-100.00	-5.00	
20	[3609] 广东利通发展投资有限公司(XX-252/广州市天河区棠东东路32号801室自编801单元)	押金	2023-01-01	1年以内	415,243.80	394,481.61	-20,762.19	-5.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

其他应收款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA16
共 7 页第 2 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位（人）名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
21	[3610] 第一太平戴维斯物业顾问（广州）有限公司珠江东路分公司	押金	2023-01-01	1年以内	76,494.20	72,669.49	-3,824.71	-5.00	
22	[3651] 连光华（XX-259/大埔县湖寮镇内环西路世纪华庭F1幢201房）	押金	2023-01-01	1年以内	1,300.00	1,235.00	-65.00	-5.00	
23	[3652] 郭丹丹（XX-258/陕西省山阳县宏祥社区高家村组146号）	押金	2023-01-01	1年以内	1,000.00	950.00	-50.00	-5.00	
24	[3657] 陈达文（XX-262/江门市蓬江区长安里47号401室）	押金	2023-01-01	1年以内	2,000.00	1,900.00	-100.00	-5.00	
25	[3672] 马鑫（XX-264 通化市东昌区光复东胡同1单元102号）	押金	2023-01-01	1年以内	1,000.00	950.00	-50.00	-5.00	
26	[3701] 黄丽敏（XX-265/梅州市梅江区客都大道与沙子陇路客都华府19栋503房）	押金	2023-01-01	1年以内	4,000.00	3,800.00	-200.00	-5.00	
27	[3702] 樊凤森（XX-268/广州市白云区同和街道白山中街26号503房）	押金	2023-01-01	1年以内	4,000.00	3,800.00	-200.00	-5.00	
28	[3703] 廖艳华（XX-267/湖南省邵阳市隆回县桃洪西路376号301室）	押金	2023-01-01	1年以内	1,000.00	950.00	-50.00	-5.00	
29	[3704] 葛华盛（XX-266/京溪街道京麟社区麒麟岗三巷10号501）	押金	2023-01-01	1年以内	2,000.00	1,900.00	-100.00	-5.00	
30	[3719] 彭智灵（XX-270/天河区兴盛路8号之一-3406房）	押金	2023-01-01	1年以内	10,000.00	9,500.00	-500.00	-5.00	
31	[3756] 苏子念（XX-272/云浮市市区碧桂园山语二街8座402房）	押金	2023-01-01	1年以内	3,440.00	3,268.00	-172.00	-5.00	
32	[3758] 叶青林（XX-255/陕西省渭南市蒲城县孙镇西环路出入口旁西向商辅029室）	押金	2023-01-01	1年以内	1,000.00	950.00	-50.00	-5.00	
33	[3766] 岑永存（XX-273/广西壮族自治区南宁市马山县永州镇永州市场1栋）	押金	2023-01-01	1年以内	1,000.00	950.00	-50.00	-5.00	
34	[3537] 广州市北二环交通科技有限公司	保证金	2023-01-01	1年以内	323,103.45	306,948.28	-16,155.17	-5.00	
35	[3682] 眉山天府新区投资集团有限公司	保证金	2023-01-01	1年以内	2,000.00	1,900.00	-100.00	-5.00	
36	[3689] 地信数云科技集团有限公司	保证金	2023-01-01	1年以内	4,800.00	4,560.00	-240.00	-5.00	
37	[3712] 四川公路桥梁建设集团有限公司	保证金	2023-01-01	1年以内	5,200.00	4,940.00	-260.00	-5.00	
38	[3717] 中铁物资集团有限公司中铁鲁班招标中心	保证金	2023-01-01	1年以内	50,000.00	47,500.00	-2,500.00	-5.00	
39	[3733] 五原县自然资源局	保证金	2023-01-01	1年以内	100,000.00	95,000.00	-5,000.00	-5.00	
40	[3795] 怀化新奥燃气有限公司	保证金	2023-01-01	1年以内	10,000.00	9,500.00	-500.00	-5.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

其他应收款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZM16
共 7 页第 3 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位（人）名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
41	[3796] 中化商务有限公司	保证金	2023-01-01	1年以内	40,000.00	38,000.00	-2,000.00	-5.00	
42	[0003472] 唐鸿宇	费用性挂账	2023-01-01	1年以内	3,987.77	3,788.38	-199.39	-5.00	
43	[0004135] 杨权	费用性挂账	2023-01-01	1年以内	80,933.59	76,886.91	-4,046.68	-5.00	
44	[0004367] 安希坤	费用性挂账	2023-01-01	1年以内	10,100.43	9,595.41	-505.02	-5.00	
45	[0005289] 郭汇丰	费用性挂账	2023-01-01	1年以内	10,000.00	9,500.00	-500.00	-5.00	
46	[0005335] 张敏	费用性挂账	2023-01-01	1年以内	4,594.00	4,364.30	-229.70	-5.00	
47	[002] 张有建	费用性挂账	2023-01-01	1年以内	10,000.00	9,500.00	-500.00	-5.00	
48	[0001046] 梁鹏	员工备用金	2023-01-01	1年以内	35,000.00	33,250.00	-1,750.00	-5.00	
49	[0004083] 陈玉华	员工备用金	2023-01-01	1年以内	30,000.00	28,500.00	-1,500.00	-5.00	
50	[3084] 陈凤卿（汕头市潮阳区关埠镇桥东公路边楼房1栋第五层）	押金	2022-01-01	1-2年	1,600.00	1,440.00	-160.00	-10.00	
51	[3122] 张楚文（汕头市潮阳区谷饶镇华光村兴华公寓南区）	押金	2022-01-01	1-2年	3,000.00	2,700.00	-300.00	-10.00	
52	[3171] 林爱国（汕头市潮阳区关埠镇榕南新村桥头村正东方向170米1-4层）	押金	2022-01-01	1-2年	6,000.00	5,400.00	-600.00	-10.00	
53	[3484] 徐斯斯（龙门县城迎宾大道旁信和半岛明珠花园第29幢2单元704房）	押金	2022-01-01	1-2年	4,000.00	3,600.00	-400.00	-10.00	
54	[3485] 陈君荣（海丰县华夏阳光3栋1602）	押金	2022-01-01	1-2年	5,000.00	4,500.00	-500.00	-10.00	
55	[3159] 始兴县自然资源局	保证金	2022-01-01	1-2年	31,428.40	28,285.56	-3,142.84	-10.00	
56	[3347] 龙泉市财政国库支付中心	保证金	2022-01-01	1-2年	20,000.00	18,000.00	-2,000.00	-10.00	
57	[0003301] 陈哲谓	费用性挂账	2022-01-01	1-2年	12,032.00	10,828.80	-1,203.20	-10.00	
58	[0003463] 余灿群	费用性挂账	2022-01-01	1-2年	295,220.66	265,698.59	-29,522.07	-10.00	
59	[2069] 吴作（揭阳市榕城区东升街道揭阳大道北与兴社路交界国源花园（西源丽雅苑）一栋A幢302房）	押金	2021-01-01	2-3年	5,000.00	4,000.00	-1,000.00	-20.00	
60	[2123] 沈伟强（潮州市潮安区龙桥七路）	押金	2021-01-01	2-3年	1,000.00	800.00	-200.00	-20.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

其他应收款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA16

共 7 页 第 4 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位（人）名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
61	[2625] 郑洪声（汕头市潮阳区棉东镇内港五横巷5号第3层（潮阳区文光街道西内港五横巷3号）	押金	2021-01-01	2-3年	4,600.00	3,680.00	-920.00	-20.00	
62	[2661] 严荣平（广州市天河区凌塘村新街19号418房）	押金	2021-01-01	2-3年	2,400.00	1,920.00	-480.00	-20.00	
63	[2905] 吴晓琛（潮州市潮安区庵埠镇安盛花园6幢602房）	押金	2021-01-01	2-3年	2,200.00	1,760.00	-440.00	-20.00	
64	[2954] 刘遂意（郑州市徐庄社区2栋1单元12楼1201室）	押金	2021-01-01	2-3年	1,800.00	1,440.00	-360.00	-20.00	
65	[2612] 东莞理工学院	保证金	2021-01-01	2-3年	174,440.00	139,552.00	-34,888.00	-20.00	
66	[1997] 广州市天河区房屋管理所	押金	2020-01-01	3-4年	2,525.58	1,515.35	-1,010.23	-40.00	
67	[2123] 沈伟强（潮州市潮安区龙桥七路）	押金	2020-01-01	3-4年	1,000.00	600.00	-400.00	-40.00	
68	[1621] 阳江市自然资源局阳东分局	保证金	2020-01-01	3-4年	100,000.00	60,000.00	-40,000.00	-40.00	
69	[2332] 上蔡县财政局非税收入归集专户	保证金	2020-01-01	3-4年	147,100.00	88,260.00	-58,840.00	-40.00	
70	[0785] 广东国为贸易有限公司	押金	2019-01-01	4-5年	200.00	40.00	-160.00	-80.00	
71	[0787] 潘汉光（广州凌塘新街30号）	押金	2019-01-01	4-5年	12,000.00	2,400.00	-9,600.00	-80.00	
72	[1586] 内黄县国库集中支付中心	保证金	2019-01-01	4-5年	102,723.00	20,544.60	-82,178.40	-80.00	
73	[0295] 广州大承办公设备有限公司	押金	2019-01-01	5年以上	4,500.00	0.00	-4,500.00	-100.00	
74	[0787] 潘汉光（广州凌塘新街30号）	押金	2019-01-01	5年以上	7,900.00	0.00	-7,900.00	-100.00	
75	[0261] 钦州市钦南区农业局	保证金	2019-01-01	5年以上	99,324.82	0.00	-99,324.82	-100.00	
76	[0767] 潮州市公共资源交易中心	保证金	2019-01-01	5年以上	50,000.00	0.00	-50,000.00	-100.00	
77	[2478] 七六一工场（北京）科技发展有限公司	押金	2023-01-01	1年以内	5,000.00	4,500.00	-500.00	-10.00	北京分公司
78	员工	住房公积金	2023-01-01	1年以内	891.00	846.45	-44.55	-5.00	潮州分公司
79	员工	医疗保险费	2023-01-01	1年以内	190.63	181.10	-9.53	-5.00	潮州分公司
80	员工	基本养老保险费	2023-01-01	1年以内	3,687.20	3,502.84	-184.36	-5.00	潮州分公司

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

其他应收款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表Z116
共 7 页第 5 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位(人)名称(结算对象)	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
81	员工	失业保险费	2023-01-01	1年以内	35.64	33.86	-1.78	-4.99	潮州分公司
82	[2588]蔡培金(潮州市湘桥区凤新街道大新乡后埔路1号3层A03号房)	押金	2022-01-01	1-2年	10,000.00	9,000.00	-1,000.00	-10.00	潮州分公司
83	员工	住房公积金	2023-01-01	1年以内	4,900.00	4,655.00	-245.00	-5.00	河南分公司
84	员工	医疗保险费	2023-01-01	1年以内	6,395.56	6,075.78	-319.78	-5.00	河南分公司
85	员工	基本养老保险费	2023-01-01	1年以内	8,942.24	8,495.13	-447.11	-5.00	河南分公司
86	员工	失业保险费	2023-01-01	1年以内	335.43	318.66	-16.77	-5.00	河南分公司
87	[1512]河南中建七局机械设备有限公司	押金	2022-01-01	1-2年	5,400.00	4,860.00	-540.00	-10.00	河南分公司
88	[0004680]颜廷毅	费用性挂账	2023-01-01	1年以内	98.65	93.72	-4.93	-5.00	濮阳分公司
89	员工	医疗保险费	2023-01-01	1年以内	97.98	93.08	-4.90	-5.00	濮阳分公司
90	员工	基本养老保险费	2023-01-01	1年以内	335.20	318.44	-16.76	-5.00	濮阳分公司
91	员工	失业保险费	2023-01-01	1年以内	4.98	4.73	-0.25	-5.02	濮阳分公司
92	[0004680]颜廷毅	押金	2023-01-01	1年以内	7,000.00	6,650.00	-350.00	-5.00	柳州分公司
93	员工	住房公积金	2023-01-01	1年以内	86.00	81.70	-4.30	-5.00	柳州分公司
94	员工	医疗保险费	2023-01-01	1年以内	74.00	70.30	-3.70	-5.00	柳州分公司
95	员工	基本养老保险费	2023-01-01	1年以内	339.68	322.70	-16.98	-5.00	柳州分公司
96	员工	失业保险费	2023-01-01	1年以内	7.40	7.03	-0.37	-5.00	柳州分公司
97	[3184]方舒(梅江区三角镇首都大道梅州东汇城一期D10栋812-813号公寓)	押金	2023-01-01	1年以内	1,500.00	1,425.00	-75.00	-5.00	南溪分公司
98	员工	住房公积金	2023-01-01	1年以内	235.00	223.25	-11.75	-5.00	苏州分公司
99	员工	医疗保险费	2023-01-01	1年以内	84.24	80.03	-4.21	-5.00	苏州分公司
100	员工	基本养老保险费	2023-01-01	1年以内	208.00	197.60	-10.40	-5.00	苏州分公司

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

其他应收款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA16
共 7 页第 6 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	欠款单位（人）名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
101	员工	失业保险费	2023-01-01	1年以内	13.00	12.35	-0.65	-5.00	泉州分公司
102	员工	住房公积金	2023-01-01	1年以内	729.00	692.55	-36.45	-5.00	肇庆分公司
103	员工	医疗保险费	2023-01-01	1年以内	155.97	148.17	-7.80	-5.00	肇庆分公司
104	员工	基本养老保险费	2023-01-01	1年以内	3,016.80	2,865.96	-150.84	-5.00	肇庆分公司
105	员工	失业保险费	2023-01-01	1年以内	29.16	27.70	-1.46	-5.01	肇庆分公司
106	员工	住房公积金	2023-01-01	1年以内	717.00	681.15	-35.85	-5.00	汕头分公司
107	员工	医疗保险费	2023-01-01	1年以内	588.76	559.32	-29.44	-5.00	汕头分公司
108	员工	基本养老保险费	2023-01-01	1年以内	2,717.44	2,581.57	-135.87	-5.00	汕头分公司
109	员工	失业保险费	2023-01-01	1年以内	47.93	45.53	-2.40	-5.01	汕头分公司
110	[3720]洪海珊（XX-269/南澳县后宅镇海滨路国信大厦1105房）	押金	2021-01-01	2-3年	8,000.00	6,400.00	-1,600.00	-20.00	汕头分公司
111	员工	医疗保险费	2021-01-01	2-3年	642.80	514.24	-128.56	-20.00	汕头分公司
112	员工	基本养老保险费	2021-01-01	2-3年	2,339.20	1,871.36	-467.84	-20.00	汕头分公司
113	员工	失业保险费	2021-01-01	2-3年	58.50	46.80	-11.70	-20.00	汕头分公司
114	[0004682]林国涛	员工备用金	2021-01-01	2-3年	431.20	344.96	-86.24	-20.00	汕头分公司
115	员工	住房公积金	2023-01-01	1年以内	1,915.00	1,819.25	-95.75	-5.00	韶关分公司
116	员工	医疗保险费	2023-01-01	1年以内	272.46	258.84	-13.62	-5.00	韶关分公司
117	员工	基本养老保险费	2023-01-01	1年以内	1,005.60	955.32	-50.28	-5.00	韶关分公司
118	员工	失业保险费	2023-01-01	1年以内	15.24	14.48	-0.76	-4.99	韶关分公司
119	员工	医疗保险费	2023-01-01	1年以内	492.24	467.63	-24.61	-5.00	云浮分公司
120	员工	基本养老保险费	2023-01-01	1年以内	2,011.20	1,910.64	-100.56	-5.00	云浮分公司

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

存货评估汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表QZ06

共 1 页第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	存货--材料采购（在途材料）				
2	存货--原材料				
3	存货--委托加工物资				
4	存货--受托加工物资				
5	存货--产成品（库存商品）				
6	存货--在产品（自制半成品）	72,623,465.96	100,497,880.20	27,874,414.24	38.38
7	存货--发出商品				
8	存货--消耗性生物资产				
9	存货--在用周转材料				
10	存货合计	72,623,465.96	100,497,880.20	27,874,414.24	38.38
11	减：存货跌价准备	1,069,275.84	0.00	-1,069,275.84	-100.00
12	存货净额	71,554,190.12	100,497,880.20	28,943,690.08	40.45

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

存货一在产品（自制半成品）清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA34

共 10 页 第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	名称	规格型号	计量单位	存放地点	账面数量	账面单价	完工率%	外币售价	人民币售价	账面价值	实际数量	评估单价	评估金额	增减值	增值率%	备注
1	名称：通用设备 规格：1000*1000*1000 数量：1台	BZ20				1,612,957.04							2,153,007.03	540,049.99	33.48	
2	名称：通用设备 规格：1000*1000*1000 数量：1台	CY01				1,350,820.23							1,707,637.81	356,817.58	26.41	
3	名称：通用设备 规格：1000*1000*1000 数量：1台	BF26				1,171,268.07							1,646,848.06	475,579.99	40.60	
4	名称：通用设备 规格：1000*1000*1000 数量：1台	DE14				791,013.47							809,722.24	18,708.77	2.37	
5	名称：通用设备 规格：1000*1000*1000 数量：1台	CY37				667,893.82							624,909.03	-42,984.79	-6.44	
6	名称：通用设备 规格：1000*1000*1000 数量：1台	DA01				626,594.17							635,818.88	9,224.71	1.47	
7	名称：通用设备 规格：1000*1000*1000 数量：1台	DD12				536,457.20							641,164.29	104,707.09	19.52	
8	名称：通用设备 规格：1000*1000*1000 数量：1台	BA02				269,083.40							368,624.99	99,541.59	36.99	
9	名称：通用设备 规格：1000*1000*1000 数量：1台	AC37				511,457.25							0.00	-511,457.25	-100.00	
10	名称：通用设备 规格：1000*1000*1000 数量：1台	CL27				433,962.26							438,523.84	4,561.58	1.05	
11	名称：通用设备 规格：1000*1000*1000 数量：1台	AV28				334,247.37							342,323.93	8,076.56	2.42	
12	名称：通用设备 规格：1000*1000*1000 数量：1台	BM37				387,312.09							574,531.81	187,219.72	48.34	
13	名称：通用设备 规格：1000*1000*1000 数量：1台	BH32				33,989.96							76,956.58	42,966.62	126.41	
14	名称：通用设备 规格：1000*1000*1000 数量：1台	CQ25				270,427.10							254,590.60	-15,836.50	-5.86	
15	名称：通用设备 规格：1000*1000*1000 数量：1台	CZ07				260,752.69							347,134.89	86,382.20	33.13	
16	名称：通用设备 规格：1000*1000*1000 数量：1台	BK01				153,480.47							247,245.01	93,764.54	61.09	
17	名称：通用设备 规格：1000*1000*1000 数量：1台	CG32				258,363.88							266,968.40	8,604.52	3.33	
18	名称：通用设备 规格：1000*1000*1000 数量：1台	BM38				18,439.70							42,237.63	23,797.93	129.06	
19	名称：通用设备 规格：1000*1000*1000 数量：1台	BN24				1,973,164.23							2,045,716.60	72,552.37	3.68	
20	名称：通用设备 规格：1000*1000*1000 数量：1台	BP14				8,380.20							9,648.34	1,268.14	15.13	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

存货—在产品（自制半成品）清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA34
共 10 页第 2 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	名称	规格型号	计量单位	存放地点	账面数量	账面单价	完工率%	外币售价	人民币售价	账面价值	实际数量	评估单价	评估金额	增减值	增值率%	备注
21	集成电路板	CJ09				231,792.46							234,615.31	2,822.85	1.22	
22	固态硬盘	BP32				467,711.59							1,003,818.73	536,107.14	114.62	
23	固态硬盘	BP35				1,784,479.64							3,353,910.77	1,569,431.13	87.95	
24	固态硬盘	BR05				31,585.28							57,076.79	25,491.51	80.71	
25	固态硬盘	BR13				19,632.78							18,211.82	-1,420.96	-7.24	
26	固态硬盘	BS32				40,930.32							40,930.32	0.00	0.00	
27	固态硬盘	BT07				177,984.90							0.00	-177,984.90	-100.00	
28	固态硬盘	BT31				13,845.43							28,913.30	15,067.87	108.83	
29	固态硬盘	BV12				2,034,848.21							1,812,189.90	-222,658.31	-10.94	
30	固态硬盘	BW30				2,576,607.92							2,645,947.24	69,339.32	2.69	
31	固态硬盘	CZ14				178,013.09							178,013.09	0.00	0.00	
32	固态硬盘	BZ05				35,806.39							70,267.71	34,461.32	96.24	
33	固态硬盘	BZ10				6,372.12							0.00	-6,372.12	-100.00	
34	固态硬盘	BZ13				2,313,301.85							2,603,101.40	289,799.55	12.53	
35	固态硬盘	AY15				178,000.00							658,054.24	480,054.24	269.69	
36	固态硬盘	BZ25				51,924.40							110,897.35	58,972.95	113.57	
37	固态硬盘	BZ32				557,040.09							485,470.27	-71,569.82	-12.85	
38	固态硬盘	CA03				1,103,521.93							1,291,781.12	188,259.19	17.06	
39	固态硬盘	CA04				258,742.26							200,084.51	-58,657.75	-22.67	
40	固态硬盘	CA27				68,068.17							96,217.26	28,149.09	41.35	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

存货—在产品（自制半成品）清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA34

共 10 页 第 3 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	名称	规格型号	计量单位	存放地点	账面数量	账面单价	完工率%	外币售价	人民币售价	账面价值	实际数量	评估单价	评估金额	增减值	增值率%	备注
41	电子元器件	CB07				18,729.37				18,729.37			18,729.37	0.00	0.00	
42	电子元器件	CB13				1,649,433.35				1,649,433.35			2,556,195.16	806,761.81	54.97	
43	电子元器件	CB14				4,835,271.05				4,835,271.05			7,115,934.98	2,280,663.93	47.17	
44	电子元器件	CB24				15,841.58				15,841.58			41,977.61	26,136.03	164.98	
45	电子元器件	CC10				447,135.47				447,135.47			758,316.18	311,180.71	69.59	
46	电子元器件	DE35				170,873.79				170,873.79			181,727.86	10,854.07	6.35	
47	电子元器件	CF04				2,604,109.64				2,604,109.64			3,260,902.80	656,793.16	25.22	
48	电子元器件	CF16				1,880.23				1,880.23			0.00	-1,880.23	-100.00	
49	电子元器件	CG02				1,770.17				1,770.17			4,163.55	2,393.38	135.21	
50	电子元器件	CG08				2,450,660.78				2,450,660.78			4,086,563.27	1,635,902.49	67.16	
51	电子元器件	CG31				826,353.40				826,353.40			1,342,146.98	515,793.58	62.42	
52	电子元器件	CZ09				146,612.34				146,612.34			146,612.34	0.00	0.00	
53	电子元器件	CZ16				142,076.57				142,076.57			142,076.57	0.00	0.00	
54	电子元器件	DE19				135,363.78				135,363.78			168,124.02	32,760.24	24.20	
55	电子元器件	CK10				48,526.21				48,526.21			66,313.01	17,786.80	36.65	
56	电子元器件	CZ03				130,629.66				130,629.66			130,629.66	0.00	0.00	
57	电子元器件	CL06				399,579.04				399,579.04			217,111.52	-182,467.52	-45.66	
58	电子元器件	CM28				129,749.76				129,749.76			76,807.87	-52,941.89	-40.80	
59	电子元器件	DC25				123,510.82				123,510.82			179,958.76	56,447.94	45.70	
60	电子元器件	CR18				114,825.56				114,825.56			63,524.68	-51,300.88	-44.68	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：蔡伟、孙丽雅

存货—在产品（自制半成品）清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA34
共 10 页第 4 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	名称	规格型号	计量单位	存放地点	账面数量	账面单价	完工率%	外币售价	人民币售价	账面价值	实际数量	评估单价	评估金额	增减值	增值率%	备注
61	摄像头模组 200万像素,2.1英寸,支持夜视,支持人脸识别,支持语音控制,支持远程升级	CM03				92,033.61							192,587.15	100,553.54	109.26	
62	摄像头模组 500万像素,2.5英寸,支持夜视,支持人脸识别,支持语音控制,支持远程升级	AV08				112,956.67							353,987.01	241,030.34	213.38	
63	摄像头模组 800万像素,3英寸,支持夜视,支持人脸识别,支持语音控制,支持远程升级	CY34				110,660.38							111,823.59	1,163.21	1.05	
64	摄像头模组 1200万像素,3.5英寸,支持夜视,支持人脸识别,支持语音控制,支持远程升级	AY16				110,416.98							347,121.76	236,704.78	214.37	
65	摄像头模组 1600万像素,4英寸,支持夜视,支持人脸识别,支持语音控制,支持远程升级	C025				192,045.76							263,206.37	71,160.61	37.05	
66	摄像头模组 2000万像素,4.5英寸,支持夜视,支持人脸识别,支持语音控制,支持远程升级	C029				49,403.70							73,378.66	23,974.96	48.53	
67	摄像头模组 2400万像素,5英寸,支持夜视,支持人脸识别,支持语音控制,支持远程升级	CP02				1,484,665.70							3,134,455.62	1,649,789.92	111.12	
68	摄像头模组 2800万像素,5.5英寸,支持夜视,支持人脸识别,支持语音控制,支持远程升级	CQ18				105,877.16							62,458.68	-43,418.48	-41.01	
69	摄像头模组 3200万像素,6英寸,支持夜视,支持人脸识别,支持语音控制,支持远程升级	CP12				1,323,858.63							2,094,585.07	770,726.44	58.22	
70	摄像头模组 3600万像素,6.5英寸,支持夜视,支持人脸识别,支持语音控制,支持远程升级	CP28				485,477.06							362,777.49	-122,699.57	-25.27	
71	摄像头模组 4000万像素,7英寸,支持夜视,支持人脸识别,支持语音控制,支持远程升级	CZ08				99,525.07							99,525.07	0.00	0.00	
72	摄像头模组 4400万像素,7.5英寸,支持夜视,支持人脸识别,支持语音控制,支持远程升级	BY16				94,278.51							0.00	-94,278.51	-100.00	
73	摄像头模组 4800万像素,8英寸,支持夜视,支持人脸识别,支持语音控制,支持远程升级	DD26				90,562.13							47,362.51	-43,199.62	-47.70	
74	摄像头模组 5200万像素,8.5英寸,支持夜视,支持人脸识别,支持语音控制,支持远程升级	DA19				82,337.24							78,642.02	-3,695.22	-4.49	
75	摄像头模组 5600万像素,9英寸,支持夜视,支持人脸识别,支持语音控制,支持远程升级	CE07				81,256.42							124,460.19	43,203.77	53.17	
76	摄像头模组 6000万像素,9.5英寸,支持夜视,支持人脸识别,支持语音控制,支持远程升级	CS11				7,549.88							17,623.79	10,073.91	133.43	
77	摄像头模组 6400万像素,10英寸,支持夜视,支持人脸识别,支持语音控制,支持远程升级	DD28				78,149.96							78,149.96	0.00	0.00	
78	摄像头模组 6800万像素,10.5英寸,支持夜视,支持人脸识别,支持语音控制,支持远程升级	CT12				3,718,912.29							6,994,051.87	3,275,139.58	86.45	
79	摄像头模组 7200万像素,11英寸,支持夜视,支持人脸识别,支持语音控制,支持远程升级	CT13				68,906.54							91,306.66	22,400.12	32.51	
80	摄像头模组 7600万像素,11.5英寸,支持夜视,支持人脸识别,支持语音控制,支持远程升级	CT24				74,778.94							167,369.35	92,590.41	123.82	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

存货—在产品（自制半成品）清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA34

共 10 页第 5 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	名称	规格型号	计量单位	存放地点	账面数量	账面单价	完工率%	外币售价	人民币售价	账面价值	实际数量	评估单价	评估金额	增减值	增值率%	备注
81	笔记本电脑	CZ17				72,502.23				72,502.23			72,502.23	0.00	0.00	
82	笔记本电脑	DG10				72,386.35				72,386.35			72,386.35	0.00	0.00	
83	笔记本电脑	CX33				65,593.86				65,593.86			65,593.86	0.00	0.00	
84	笔记本电脑	CW05				171,830.96				171,830.96			106,507.42		63.15	
85	笔记本电脑	CV05				63,113.30				63,113.30			0.00	-63,113.30	-100.00	
86	笔记本电脑	DB07				62,930.08				62,930.08			109,579.94	46,649.86	74.13	
87	笔记本电脑	CX24				214,137.32				214,137.32			325,764.87	111,627.55	52.13	
88	笔记本电脑	CQ26				60,155.43				60,155.43			33,962.49	-26,192.94	-43.54	
89	笔记本电脑	CS05				59,022.71				59,022.71			61,949.75	2,927.04	4.96	
90	笔记本电脑	DB34				57,785.25				57,785.25			51,978.60	-5,806.65	-10.05	
91	笔记本电脑	CY25				1,004,120.30				1,004,120.30			1,004,120.30	0.00	0.00	
92	笔记本电脑	CY26				1,603,129.45				1,603,129.45			3,584,932.56	1,981,803.11	123.62	
93	笔记本电脑	CY29				3,115,708.19				3,115,708.19			3,899,609.60	783,901.41	25.16	
94	笔记本电脑	DC29				51,248.83				51,248.83			51,248.83	0.00	0.00	
95	笔记本电脑	DE26				50,255.40				50,255.40			21,257.47	-28,997.93	-57.70	
96	笔记本电脑	CN09				49,370.29				49,370.29			72,971.63	23,601.34	47.80	
97	笔记本电脑	DB30				48,178.42				48,178.42			59,202.17	11,023.75	22.88	
98	笔记本电脑	ZD23				44,855.47				44,855.47			105,377.58	60,522.11	134.93	
99	笔记本电脑	CT09				42,448.17				42,448.17			20,998.86	-21,449.31	-50.53	
100	笔记本电脑	CP03				38,769.19				38,769.19			72,475.19	33,706.00	86.94	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

存货一在产品（自制半成品）清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA34

共 10 页第 6 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	名称	规格型号	计量单位	存放地点	账面数量	账面单价	完工率%	外币售价	人民币售价	账面价值	实际数量	评估单价	评估金额	增减值	增值率%	备注
101	定制开发软件	AY17				36,667.17							86,140.48	49,473.31	134.93	
102	定制开发软件	CZ19				34,276.99							0.00	-34,276.99	-100.00	
103	定制开发软件	CX02				32,486.81							0.00	-32,486.81	-100.00	
104	定制开发软件	DG13				30,420.60							30,420.60	0.00	0.00	
105	定制开发软件	BF13				29,921.95							58,756.10	28,834.15	96.36	
106	定制开发软件	CZ20				107,918.01							137,250.56	29,332.55	27.18	
107	定制开发软件	DG06				28,867.28							28,867.28	0.00	0.00	
108	定制开发软件	CZ35				96,291.86							357,244.89	260,953.03	271.00	
109	定制开发软件	BF23				27,554.72							64,731.61	37,176.89	134.92	
110	定制开发软件	BC20				24,813.67							0.00	-24,813.67	-100.00	
111	定制开发软件	DA13				22,051.21							44,842.42	22,791.21	103.36	
112	定制开发软件	DA14				9,662.37							20,875.24	11,212.87	116.05	
113	定制开发软件	DF37				24,527.73							48,392.77	23,865.04	97.30	
114	定制开发软件	DB02				12,218.51							24,678.44	12,459.93	101.98	
115	定制开发软件	DB06				22,544.24							48,492.49	25,948.25	115.10	
116	定制开发软件	AF22				18,460.00							0.00	-18,460.00	-100.00	
117	定制开发软件	DG07				18,109.51							18,109.51	0.00	0.00	
118	定制开发软件	CL32				23,300.97							36,493.88	13,192.91	56.62	
119	定制开发软件	DB13				16,293.73							16,293.73	0.00	0.00	
120	定制开发软件	DB14				24,003.57							24,003.57	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

存货—在产品（自制半成品）清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA34

共 10 页 第 7 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	名称	规格型号	计量单位	存放地点	账面数量	账面单价	完工率%	外币售价	人民币售价	账面价值	实际数量	评估单价	评估金额	增减值	增值率%	备注
121	固态硬盘	DB22				62,204.37				62,204.37			282,544.36	220,339.99	354.22	
122	固态硬盘	CX11				15,968.78				15,968.78			15,968.78	0.00	0.00	
123	固态硬盘	DB26				76,368.80				76,368.80			76,368.80	0.00	0.00	
124	固态硬盘	DE03				15,613.19				15,613.19			15,613.19	0.00	0.00	
125	固态硬盘	DG09				15,538.40				15,538.40			15,538.40	0.00	0.00	
126	固态硬盘	DF38				14,407.38				14,407.38			14,407.38	0.00	0.00	
127	固态硬盘	DC19				191,860.64				191,860.64			387,964.45	196,103.81	102.21	
128	固态硬盘	DG14				12,800.74				12,800.74			12,800.74	0.00	0.00	
129	固态硬盘	BH33				12,399.96				12,399.96			49,266.82	36,866.86	297.31	
130	固态硬盘	DC33				11,322.82				11,322.82			68,476.24	57,153.42	504.76	
131	固态硬盘	DF07				11,924.04				11,924.04			11,924.04	0.00	0.00	
132	固态硬盘	DD15				129,450.67				129,450.67			411,099.13	281,648.46	217.57	
133	固态硬盘	DD17				16,248.34				16,248.34			33,674.04	17,425.70	107.25	
134	固态硬盘	DD19				25,949.30				25,949.30			33,197.44	7,248.14	27.93	
135	固态硬盘	DD23				42,464.48				42,464.48			255,170.93	212,706.45	500.90	
136	固态硬盘	DD25				115,327.99				115,327.99			173,993.24	58,665.25	50.87	
137	固态硬盘	DE06				11,062.23				11,062.23			24,043.91	12,981.68	117.35	
138	固态硬盘	DF11				10,730.52				10,730.52			20,851.42	10,120.90	94.32	
139	固态硬盘	DG08				10,148.20				10,148.20			14,126.08	3,977.88	39.20	
140	固态硬盘	CY36				9,812.18				9,812.18			25,656.46	15,844.28	161.48	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

存货—在产品（自制半成品）清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA34
共 10 页第 8 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	名称	规格型号	计量单位	存放地点	账面数量	账面单价	完工率%	外币售价	人民币售价	账面价值	实际数量	评估单价	评估金额	增减值	增值率%	备注
141	固态硬盘 三星PM9A1 4TB 固态硬盘	BP31				9,502.08				9,502.08			0.00	-9,502.08	-100.00	
142	固态硬盘 三星PM9A1 4TB 固态硬盘	DD38				78,718.45				78,718.45			67,801.33	-10,917.12	-13.87	
143	固态硬盘 三星PM9A1 4TB 固态硬盘	CL07				9,433.96				9,433.96			0.00	-9,433.96	-100.00	
144	固态硬盘 三星PM9A1 4TB 固态硬盘	DE01				4,088.22				4,088.22			14,146.74	10,058.52	246.04	
145	固态硬盘 三星PM9A1 4TB 固态硬盘	DG11				9,069.41				9,069.41			9,069.41	0.00	0.00	
146	固态硬盘 三星PM9A1 4TB 固态硬盘	DC12				9,054.82				9,054.82			23,147.29	14,092.47	155.64	
147	固态硬盘 三星PM9A1 4TB 固态硬盘	DE23				8,000.00				8,000.00			0.00	-8,000.00	-100.00	
148	固态硬盘 三星PM9A1 4TB 固态硬盘	DE32				7,996.70				7,996.70			38,073.40	30,076.70	376.11	
149	固态硬盘 三星PM9A1 4TB 固态硬盘	CZ18				7,978.80				7,978.80			7,978.80	0.00	0.00	
150	固态硬盘 三星PM9A1 4TB 固态硬盘	DE23				224,498.65				224,498.65			367,662.21	143,163.56	63.77	
151	固态硬盘 三星PM9A1 4TB 固态硬盘	DE25				403,143.05				403,143.05			706,984.33	303,841.28	75.37	
152	固态硬盘 三星PM9A1 4TB 固态硬盘	CZ21				7,624.37				7,624.37			15,255.62	7,631.25	100.09	
153	固态硬盘 三星PM9A1 4TB 固态硬盘	DE27				42,183.11				42,183.11			305,413.61	263,230.50	624.02	
154	固态硬盘 三星PM9A1 4TB 固态硬盘	DE28				83,769.40				83,769.40			136,576.40	52,807.00	63.04	
155	固态硬盘 三星PM9A1 4TB 固态硬盘	DE29				367.59				367.59			828.33	460.74	125.34	
156	固态硬盘 三星PM9A1 4TB 固态硬盘	CN34				6,600.23				6,600.23			9,011.93	2,411.70	36.54	
157	固态硬盘 三星PM9A1 4TB 固态硬盘	CK24				75,364.30				75,364.30			9,193.23	-66,171.07	-87.80	
158	固态硬盘 三星PM9A1 4TB 固态硬盘	DB11				5,940.59				5,940.59			5,940.59	0.00	0.00	
159	固态硬盘 三星PM9A1 4TB 固态硬盘	DD33				5,186.75				5,186.75			6,549.95	1,363.20	26.28	
160	固态硬盘 三星PM9A1 4TB 固态硬盘	DE36				22,008.85				22,008.85			156,751.35	134,742.50	612.22	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

存货-在产品（自制半成品）清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA34
共 10 页第 9 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	名称	规格型号	计量单位	存放地点	账面数量	账面单价	完工率%	外币售价	人民币售价	账面价值	实际数量	评估单价	评估金额	增减值	增值率%	备注
161	存货-在产品-自制半成品-电路板	CK07-2024				4,886.57				4,886.57			17,670.98	12,784.41	261.62	
162	存货-在产品-自制半成品-电路板	CV03				4,200.00				4,200.00			4,200.00	0.00	0.00	
163	存货-在产品-自制半成品-电路板	CV02				3,900.00				3,900.00			3,900.00	0.00	0.00	
164	存货-在产品-自制半成品-电路板	DE30				1,837.92				1,837.92			1,837.92	0.00	0.00	
165	存货-在产品-自制半成品-电路板	DD37				1,239.84				1,239.84			2,330.34	1,090.50	87.95	
166	存货-在产品-自制半成品-电路板	DB09				1,000.00				1,000.00			1,000.00	0.00	0.00	
167	存货-在产品-自制半成品-电路板	DE20				873.17				873.17			4,063.82	3,190.65	365.41	
168	存货-在产品-自制半成品-电路板	DD35				720.00				720.00			2,255.32	1,535.32	213.24	
169	存货-在产品-自制半成品-电路板	DD39				612.98				612.98			1,244.04	631.06	102.95	
170	存货-在产品-自制半成品-电路板	BJ13				204.07				204.07			0.00	-204.07	-100.00	
171	存货-在产品-自制半成品-电路板	DG12				25,857.31				25,857.31			25,857.31	0.00	0.00	
172	存货-在产品-自制半成品-电路板	CX26				59.43				59.43			59.43	0.00	0.00	
173	存货-在产品-自制半成品-电路板	ZD07				52,137.31				52,137.31			92,844.04	40,706.73	78.08	
174	存货-在产品-自制半成品-电路板	CW04				95,962.08				95,962.08			0.00	-95,962.08	-100.00	
175	存货-在产品-自制半成品-电路板	BK08				184,436.38				184,436.38			121,630.11	-62,806.27	-34.05	
176	存货-在产品-自制半成品-电路板	CB01				121,549.52				121,549.52			190,367.69	68,818.17	56.62	
177	存货-在产品-自制半成品-电路板	CE14.A二期				3,628,193.56				3,628,193.56			7,483,147.31	3,854,953.75	106.25	
178	存货-在产品-自制半成品-电路板	CE14.B二期				1,275,950.67				1,275,950.67			2,993,743.47	1,717,792.80	134.63	
179	存货-在产品-自制半成品-电路板	CR32				2,217,318.95				2,217,318.95			2,249,361.69	32,042.74	1.45	
180	存货-在产品-自制半成品-电路板	CT28				186,007.75				186,007.75			203,380.95	17,373.20	9.34	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

合同资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZAM0
共 3 页第 1 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	项目名称	具体内容	发生日期	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	化州市自然资源局	业务往来	2023-01-01	334,655.65	317,922.87	-16,732.78	-5.00	
2	信宜市自然资源局	业务往来	2023-01-01	308,937.60	293,490.72	-15,446.88	-5.00	
3	潮州市潮安区自然资源局	业务往来	2023-01-01	185,850.00	176,557.50	-9,292.50	-5.00	
4	丹凤县自然资源局	业务往来	2023-01-01	78,899.80	74,954.81	-3,944.99	-5.00	
5	漯河市召陵区青年镇人民政府	业务往来	2023-01-01	59,900.00	56,905.00	-2,995.00	-5.00	
6	麻城市自然资源和规划局	业务往来	2023-01-01	64,912.50	61,666.88	-3,245.62	-5.00	
7	平罗县应急管理局	业务往来	2023-01-01	38,900.00	36,955.00	-1,945.00	-5.00	
8	韶关市自然资源局	业务往来	2023-01-01	220,500.00	209,475.00	-11,025.00	-5.00	
9	商丘市自然资源和规划局睢阳分局	业务往来	2022-01-01	115,400.00	103,860.00	-11,540.00	-10.00	
10	漯河市自然资源和规划局舞阳分局	业务往来	2022-01-01	98,640.00	88,776.00	-9,864.00	-10.00	
11	内乡县自然资源局	业务往来	2022-01-01	130,770.00	117,693.00	-13,077.00	-10.00	
12	临县自然资源局	业务往来	2022-01-01	500,000.00	450,000.00	-50,000.00	-10.00	
13	梅州市自然资源局梅县分局	业务往来	2022-01-01	444,341.58	399,907.42	-44,434.16	-10.00	
14	中国电信股份有限公司昌吉分公司	业务往来	2022-01-01	57,150.00	51,435.00	-5,715.00	-10.00	
15	汕头市自然资源局潮阳分局	业务往来	2021-01-01	947,150.00	757,720.00	-189,430.00	-20.00	
16	杞县自然资源局	业务往来	2021-01-01	175,076.15	140,060.92	-35,015.23	-20.00	
17	龙门县自然资源局	业务往来	2021-01-01	415,920.00	332,736.00	-83,184.00	-20.00	
18	广东绘宇智能科技有限公司	业务往来	2021-01-01	861,408.00	689,126.40	-172,281.60	-20.00	
19	上蔡县自然资源局	业务往来	2021-01-01	147,100.00	117,680.00	-29,420.00	-20.00	
20	内黄县自然资源局	业务往来	2021-01-01	342,410.00	273,928.00	-68,482.00	-20.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

合同资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZM40

共3页第2页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	项目名称	具体内容	发生日期	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
21	洛宁县文化广电和旅游局	业务往来	2021-01-01	144,430.00	115,544.00	-28,886.00	-20.00	
22	汕头市自然资源局潮阳分局	业务往来	2021-01-01	889,748.00	533,848.80	-355,899.20	-40.00	
23	睢县农业局	业务往来	2020-01-01	266,700.00	160,020.00	-106,680.00	-40.00	
24	饶平县不动产登记中心	业务往来	2020-01-01	395,800.00	237,480.00	-158,320.00	-40.00	
25	潮州市自然资源局	业务往来	2020-01-01	50,000.00	30,000.00	-20,000.00	-40.00	
26	乐昌市自然资源局	业务往来	2020-01-01	294,126.90	176,476.14	-117,650.76	-40.00	
27	南澳县自然资源局	业务往来	2020-01-01	171,976.05	103,185.63	-68,790.42	-40.00	
28	潮州市潮安区自然资源局	业务往来	2020-01-01	879,824.00	527,894.40	-351,929.60	-40.00	
29	东源县自然资源局	业务往来	2020-01-01	78,929.83	47,357.90	-31,571.93	-40.00	
30	封丘县自然资源局	业务往来	2020-01-01	168,910.00	101,346.00	-67,564.00	-40.00	
31	沁阳市自然资源和规划局	业务往来	2020-01-01	520,320.00	312,192.00	-208,128.00	-40.00	
32	鄢陵县自然资源局	业务往来	2020-01-01	180,023.04	108,013.82	-72,009.22	-40.00	
33	荥阳市自然资源和规划局	业务往来	2020-01-01	195,767.15	117,460.29	-78,306.86	-40.00	
34	光山县自然资源局	业务往来	2020-01-01	292,000.00	175,200.00	-116,800.00	-40.00	
35	长葛市自然资源和规划局	业务往来	2020-01-01	280,300.90	168,180.54	-112,120.36	-40.00	
36	含山县经济和信息化局	业务往来	2020-01-01	18,800.00	11,280.00	-7,520.00	-40.00	
37	新乡市凤泉区自然资源局	业务往来	2020-01-01	130,400.00	78,240.00	-52,160.00	-40.00	
38	钦州市钦南区农业农村局	业务往来	2019-01-01	134,778.41	26,955.68	-107,822.73	-80.00	
39	吉奥时空信息技术有限公司	业务往来	2018-01-01	144,423.00	0.00	-144,423.00	-100.00	
40	项城市农村农业局	业务往来	2018-01-01	104,835.40	0.00	-104,835.40	-100.00	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

非流动资产评估汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表QZ07
共 1 页 第 1 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	债权投资				
2	其他债权投资				
3	长期应收款				
4	长期股权投资	2,484,770.68	3,093,524.16	608,753.48	24.50
5	其他权益工具投资				
6	其他非流动金融资产				
7	投资性房地产				
8	固定资产	12,086,025.70	16,503,000.00	4,416,974.30	36.55
9	在建工程				
10	生产性生物资产				
11	油气资产				
12	使用权资产	10,230,238.33	10,230,238.33	0.00	0.00
13	无形资产	36,125,566.67	28,004,800.00	-8,120,766.67	-22.48
14	开发支出				
15	商誉	324,710,803.67	0.00	-324,710,803.67	-100.00
16	长期待摊费用	928,320.86	928,320.86	0.00	0.00
17	递延所得税资产				
18	其他非流动资产				
19	非流动资产合计	386,565,725.91	58,759,883.35	-327,805,842.56	-84.80

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

固定资产汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表QZ10

共 1 页第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	科目名称	账面原值	账面净值	评估原值	评估净值	原值增值额	净值增值额	原值增值率%	净值增值率%
1	房屋建筑物类合计	14,333,984.47	10,714,515.79	11,475,800.00	11,475,800.00	-2,858,184.47	761,284.21	-19.94	7.11
2	固定资产—房屋建筑物	14,333,984.47	10,714,515.79	11,475,800.00	11,475,800.00	-2,858,184.47	761,284.21	-19.94	7.11
3	固定资产—构筑物及其他辅助设施								
4	固定资产—管道与沟槽								
5	设备类合计	13,375,424.82	1,371,509.91	11,751,100.00	5,027,200.00	-1,624,324.82	3,655,690.09	-12.14	266.54
6	固定资产—机器设备	5,238,330.95	472,527.85	4,455,500.00	2,151,500.00	-782,830.95	1,678,972.15	-14.94	355.32
7	固定资产—车辆	1,597,949.58	141,266.33	1,323,800.00	626,200.00	-274,149.58	484,933.67	-17.16	343.28
8	固定资产—电子设备	6,539,144.29	757,715.73	5,971,800.00	2,249,500.00	-567,344.29	1,491,784.27	-8.68	196.88
9	固定资产—土地								
10	固定资产合计	27,709,409.29	12,086,025.70	23,226,900.00	16,503,000.00	-4,482,509.29	4,416,974.30	-16.18	36.55
11	减：固定资产减值准备								
12	固定资产净额	27,709,409.29	12,086,025.70	23,226,900.00	16,503,000.00	-4,482,509.29	4,416,974.30	-16.18	36.55

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

机器设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB35
共 6 页第 1 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
1	01-02-0120	茂名中海达测深仪			台	1	2016-11-01	2016-11-01	16,000.00	800.00	16,500.00	29.00	4,800.00	500.00	
2	01-02-0121	华测 S110 高精度 GNSS 接收机			套	11	2016-11-01	2016-11-01	50,800.00	2,540.00	52,300.00	29.00	15,200.00	498.43	
3	01-02-0122	天地测绘测量器材			套	2	2016-12-01	2016-12-01	198,290.60	9,914.53	204,300.00	30.00	61,300.00	518.28	
4	01-02-0125	全站仪 TS30			台	2	2016-12-01	2016-12-01	198,290.60	9,914.53	204,300.00	30.00	61,300.00	518.28	
5	01-02-0126	验流计			台	2	2016-12-01	2016-12-01	24,000.00	1,200.00	24,700.00	30.00	7,400.00	516.67	
6	01-02-0128	表面声速仪			台	3	2016-12-01	2016-12-01	58,500.00	2,925.00	60,300.00	30.00	18,100.00	518.80	
7	01-02-0138	高精度 GNSS 接收机			套	3	2017-05-01	2017-05-01	250,427.35	12,521.37	257,000.00	34.00	87,400.00	598.01	
8	01-02-0173	工程型 GNSS 接收机			套	1	2018-04-01	2018-04-01	14,529.91	726.50	14,700.00	43.00	6,300.00	767.17	
9	01-02-0174	惠普绘图仪	44寸		台	1	2018-04-30	2018-04-30	28,598.29	1,429.91	29,000.00	43.00	12,500.00	774.18	
10	01-02-0183	工程型 GNSS 接收机			套	8	2018-05-01	2018-05-01	117,241.38	5,862.07	119,000.00	44.00	52,400.00	793.88	
11	01-02-0197	全站仪	华星 HTS-22 IR4		套	1	2018-08-01	2018-08-01	10,172.41	508.62	10,300.00	47.00	4,800.00	843.73	
12	01-02-0198	测量型 GNSS 接收机 A12			台	2	2018-08-01	2018-08-01	32,413.79	1,620.69	32,900.00	47.00	15,500.00	856.38	
13	01-02-0200	北斗高精度 GNSS 接收机	WNT X8plus		台	4	2018-09-01	2018-09-01	36,206.90	1,810.35	36,800.00	48.00	17,700.00	877.71	
14	01-02-0201	大疆 M600P 无人机			套	1	2018-09-01	2018-09-01	125,000.01	6,250.00	126,900.00	48.00	60,900.00	874.40	
15	01-02-0207	全站仪			台	4	2018-11-01	2018-11-01	34,482.76	1,724.14	35,000.00	49.00	17,200.00	897.60	
16	01-02-0211	GNSS 接收机			套	1	2018-11-01	2018-11-01	14,655.17	732.76	14,900.00	49.00	7,300.00	896.23	
17	01-02-0212	全站仪			套	1	2018-11-01	2018-11-01	6,275.86	313.79	6,400.00	49.00	3,100.00	887.92	
18	01-02-0217	徕卡测距仪 D110			台	3	2018-11-01	2018-11-01	2,586.21	129.31	2,600.00	49.00	1,300.00	905.34	
19	01-02-0218	测距仪 大有 JMG0-L1			台	1	2018-11-01	2018-11-01	517.24	25.86	500.00	49.00	200.00	673.40	
20	01-02-0222	高精度 GNSS 接收机			套	1	2018-12-01	2018-12-01	28,448.28	1,422.41	28,900.00	50.00	14,500.00	919.40	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

机器设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB35

共 6 页第 2 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国规划划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	实际数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	成新率%	评估原值	评估净值	增值率%	备注
21	01-02-0234	徕卡手持测距仪			台	1	2018-12-01	2018-12-01	1,189.65	59.48	50.00	1,200.00	600.00	908.74	
22	01-02-0235	手持测距仪			台	1	2018-12-01	2018-12-01	706.90	35.35	50.00	700.00	400.00	1,031.54	
23	01-02-0236	大有测距仪			台	1	2018-12-01	2018-12-01	586.21	29.31	50.00	600.00	300.00	923.54	
24	01-02-0237	大有测距仪			台	1	2018-12-01	2018-12-01	586.21	29.31	50.00	600.00	300.00	923.54	
25	01-02-0238	大有测距仪			台	1	2018-12-01	2018-12-01	586.21	29.31	50.00	600.00	300.00	923.54	
26	01-02-0239	徕卡测距仪			台	1	2018-12-01	2018-12-01	1,189.66	59.48	50.00	1,200.00	600.00	908.74	
27	01-02-0240	徕卡测距仪			台	1	2018-12-01	2018-12-01	1,189.66	59.48	50.00	1,200.00	600.00	908.74	
28	01-02-0241	钢钢条码尺			把	2	2018-12-01	2018-12-01	6,896.55	344.83	50.00	7,000.00	3,500.00	914.99	
29	01-02-0242	大有测距仪			台	1	2018-12-01	2018-12-01	586.20	29.31	50.00	600.00	300.00	923.54	
30	01-02-0243	大有测距仪			台	1	2018-12-01	2018-12-01	586.20	29.31	50.00	600.00	300.00	923.54	
31	01-02-0244	无人机测距系统S190			套	1	2018-12-01	2018-12-01	63,793.10	3,189.66	50.00	64,800.00	32,400.00	915.78	
32	01-02-0245	无人机测距系统S190			套	1	2018-12-01	2018-12-01	63,793.10	3,189.66	50.00	64,800.00	32,400.00	915.78	
33	01-02-0246	索尼黑卡数码相机	RX1R II		个	1	2019-01-31	2019-01-31	16,550.87	1,089.81	51.00	16,700.00	8,500.00	679.95	
34	01-02-0251	全站仪			台	1	2019-03-31	2019-03-31	8,620.69	840.28	53.00	8,700.00	4,600.00	447.44	
35	01-02-0261	大疆无人机	M600Pro		套	1	2019-04-30	2019-04-30	283,185.84	32,094.16	53.00	286,300.00	151,700.00	372.67	
36	01-02-0263	大疆无人机Mavic Air 2 套装			台	4	2019-05-31	2019-05-31	25,476.08	3,290.73	54.00	25,800.00	13,900.00	322.40	
37	01-02-0264	大疆无人机Mavic Air 2 套装			台	1	2019-05-31	2019-05-31	4,050.44	523.29	54.00	4,100.00	2,200.00	320.42	
38	01-02-0285	徕卡测距仪	D2		套	2	2019-06-20	2019-06-20	3,504.43	507.97	55.00	3,500.00	1,900.00	274.04	
39	01-02-0287	天正DT800手持云台相机			台	1	2019-06-20	2019-06-20	2,431.85	352.85	55.00	2,500.00	1,400.00	296.77	
40	01-02-0307	天正DT800手持云台相机	Dini03		套	1	2019-08-15	2019-08-15	24,778.76	4,377.60	57.00	25,100.00	14,300.00	226.66	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

机器设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB35
共 6 页第 3 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	实际数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
41	01-02-0329	大疆精灵4RTK 无人机			台	1	2019-10-31	2019-10-31	23,893.80	4,977.80	24,200.00	58.00	14,000.00	181.25	
42	01-02-0058	工程型双频GNSS接收机	A8		套	2	2014-12-01	2014-12-01	44,102.56	2,205.13	44,500.00	15.00	6,700.00	203.84	
43	01-02-0061	管线探测仪			套	5	2015-03-01	2015-03-01	111,111.11	5,555.56	113,100.00	15.00	17,000.00	206.00	
44	01-02-0062	工程型双频GNSS接收机			套	1	2015-03-01	2015-03-01	23,076.92	1,153.85	23,500.00	15.00	3,500.00	203.33	
45	01-02-0065	工程型双频GNSS接收机			套	2	2015-05-01	2015-05-01	25,183.76	1,259.19	25,600.00	15.00	3,800.00	201.78	
46	01-02-0070	工程型双频GNSS接收机			台	3	2015-08-01	2015-08-01	61,538.46	3,076.92	62,600.00	17.00	10,600.00	244.50	
47	01-02-0076	双频接收机	V30		套	3	2015-12-01	2015-12-01	51,282.05	2,564.10	52,200.00	20.00	10,400.00	305.60	
48	01-02-0077	全站仪			台	7	2015-12-01	2015-12-01	57,344.43	2,867.22	58,400.00	20.00	11,700.00	308.06	
49	01-02-0078	航测设备			套	1	2015-12-01	2015-12-01	248,252.13	12,412.61	252,700.00	20.00	50,500.00	306.84	
50	01-02-0084	工程型双频接收机			套	3	2016-03-01	2016-03-01	48,717.95	2,435.90	50,200.00	23.00	11,500.00	372.10	
51	01-02-0085	全站仪			套	1	2016-03-01	2016-03-01	7,521.37	376.07	7,700.00	23.00	1,800.00	378.63	
52	01-02-0086	衣经CASS2套			套	2	2016-04-30	2016-04-30	8,547.00	427.35	8,800.00	23.00	2,000.00	368.00	
53	01-02-0107	地理信息系统软件			套	1	2016-08-01	2016-08-01	44,871.79	2,243.59	46,200.00	27.00	12,500.00	457.14	
54	01-02-0108	双频GNSS接收机			套	1	2016-09-01	2016-09-01	16,239.32	811.97	16,700.00	28.00	4,700.00	478.84	
55	01-02-0109	工程型双频GNSS接收机			套	4	2016-09-02	2016-09-02	54,700.86	2,735.04	56,400.00	28.00	15,800.00	477.69	
56	01-02-0111	GPS接收机			套	4	2016-09-04	2016-09-04	38,974.36	1,948.72	40,200.00	28.00	11,300.00	479.87	
57	01-02-0112	全站仪1套			套	1	2016-09-30	2016-09-30	4,786.32	239.32	4,900.00	28.00	1,400.00	484.99	
58	01-02-0118	测深仪			台	2	2016-10-01	2016-10-01	32,000.00	1,600.00	33,000.00	28.00	9,200.00	475.00	
59	01-02-0119	扼流圈天线			个	10	2016-10-01	2016-10-01	80,000.00	4,000.00	82,400.00	28.00	23,100.00	477.50	
60	01-02-0123	苏光水准仪			台	7	2016-12-31	2016-12-31	20,940.17	1,047.01	21,600.00	30.00	6,500.00	520.82	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

机器设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB35

共 6 页 第 4 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	实际数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
61	01-02-0124	测距仪2台			台	2	2016-12-31	2016-12-31	1,538.46	76.92	1,600.00	30.00	500.00	550.03	
62	01-02-0338	全站仪			台	3	2019-12-15	2019-12-15	26,548.67	6,371.87	26,800.00	60.00	16,100.00	152.67	
63	01-02-0339	大疆无人机	M600 pro		套	1	2019-12-15	2019-12-15	69,911.51	16,778.87	70,700.00	60.00	42,400.00	152.70	
64	01-02-0343	五镜头倾斜摄影相机	AIRCAM-3		台	1	2019-12-25	2019-12-25	60,194.17	14,446.81	60,900.00	60.00	36,500.00	152.65	
65	01-02-0344	天宇全站仪	CTS632R6		套	1	2019-12-31	2019-12-31	6,637.17	1,592.85	6,700.00	60.00	4,000.00	151.12	
66	01-02-0345	苏光水准仪	DS05		台	3	2019-12-31	2019-12-31	10,088.50	2,421.46	10,200.00	60.00	6,100.00	151.91	
67	01-02-0346	工程型双频GNSS接收机	A8 PLUS		台	2	2019-12-31	2019-12-31	23,008.85	5,521.97	23,300.00	60.00	14,000.00	153.53	
68	01-02-0362	大疆无人机			个	1	2020-03-31	2020-03-31	15,929.20	1,742.05	16,100.00	63.00	10,100.00	479.78	
69	01-02-0402	大疆无人机	M300		套	2	2020-07-31	2020-07-31	265,492.05	57,039.15	268,400.00	66.00	177,100.00	210.49	
70	01-02-0440	GNSS接收机	星耀SE		台	2	2020-09-30	2020-09-30	29,734.51	6,783.01	30,100.00	68.00	20,500.00	202.23	
71	01-02-0443	睿铂S4倾斜相机			台	2	2020-09-30	2020-09-30	185,840.72	42,394.82	187,900.00	68.00	127,800.00	201.45	
72	01-02-0447	全站仪	徕卡 TM30		台	1	2020-11-23	2020-11-23	123,893.80	33,167.58	125,300.00	69.00	86,500.00	160.80	
73	01-02-0448	GNSS接收机	千寻SR3		台	1	2020-11-27	2020-11-27	9,292.04	2,437.74	9,400.00	69.00	6,500.00	161.28	
74	01-02-0456	GNSS接收机	中移北斗M1K-01A1P-02C-000112		台	1	2020-12-24	2020-12-24	11,650.53	3,349.65	11,800.00	70.00	8,300.00	147.79	
75	01-02-0466	全站仪	ATS-620R/S05165		台	1	2020-12-26	2020-12-26	8,097.34	2,327.98	8,200.00	70.00	5,700.00	144.85	
76	01-02-0467	全站仪	ATS-620R/S05158		台	1	2020-12-26	2020-12-26	8,097.34	2,327.98	8,200.00	70.00	5,700.00	144.85	
77	01-02-0468	全站仪	ATS-620R/S04897		台	1	2020-12-26	2020-12-26	8,097.35	2,327.99	8,200.00	70.00	5,700.00	144.85	
78	01-02-0469	全站仪	ATS-620R/S05172		台	1	2020-12-26	2020-12-26	8,097.35	2,327.99	8,200.00	70.00	5,700.00	144.85	
79	01-02-0486	绘图仪	惠普HP-T1108PS/0004015		台	1	2020-12-25	2020-12-25	26,548.67	7,632.83	26,800.00	70.00	18,800.00	146.30	
80	01-02-0489	工程型双频GNSS接收机	华测RTK/F010R07/10K4118		台	1	2020-12-31	2020-12-31	14,911.50	4,287.18	15,100.00	70.00	10,600.00	147.25	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

机器设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB35
共6页第5页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	实物数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率	评估净值	增值率%	备注
81	01-02-0490	工业型双频GNSS接收机	APV4000C12P/RS485/6661		台	1	2020-12-31	2020-12-31	12,256.63	3,523.75	12,400.00	70.00	8,700.00	146.90	
82	01-02-0491	测距仪	RTK1200C12P/RS485/6661		台	2	2020-12-31	2020-12-31	2,442.48	702.24	2,500.00	70.00	1,800.00	156.32	
83	01-02-0492	测距仪	RTK1200C12P/RS485/6661		台	4	2020-12-31	2020-12-31	4,884.96	1,404.48	4,900.00	70.00	3,400.00	142.08	
84	01-02-0493	测距仪	RTK1200C12P/RS485/6661		台	2	2020-12-31	2020-12-31	2,442.48	702.24	2,500.00	70.00	1,800.00	156.32	
85	01-02-0494	测距仪	RTK1200C12P/RS485/6661		台	3	2020-12-31	2020-12-31	3,663.71	1,053.35	3,700.00	70.00	2,600.00	146.83	
86	01-02-0495	全站仪	大平全站仪TS-6326/23876		台	1	2020-12-31	2020-12-31	7,345.13	2,111.81	7,400.00	70.00	5,200.00	146.23	
87	01-02-0496	测距仪	徕卡D2/12906/0388		台	1	2020-12-31	2020-12-31	1,221.24	351.12	1,200.00	70.00	800.00	127.84	
88	01-02-0499	工业型双频GNSS接收机	A12/11707616/1800/1784		台	1	2020-12-31	2020-12-31	15,929.20	4,579.48	16,100.00	70.00	11,300.00	146.75	
89	01-02-0500	GNSS接收机	RTK1200C12P/RS485/6661		台	1	2020-12-31	2020-12-31	15,752.21	4,528.85	15,900.00	70.00	11,100.00	145.10	
90	01-02-0501	GNSS接收机	RTK1200C12P/RS485/6661		台	1	2020-12-31	2020-12-31	15,752.21	4,528.85	15,900.00	70.00	11,100.00	145.10	
91	01-02-0518	全站仪	国测RTS620N/505201		台	1	2021-03-25	2021-03-25	8,849.56	3,069.61	8,900.00	73.00	6,500.00	111.75	
92	01-02-0519	GNSS接收机	UPD15/1500/2003884		台	1	2021-03-25	2021-03-25	9,557.52	3,315.24	9,600.00	73.00	7,000.00	111.15	
93	01-02-0520	手持云台	大疆3轴ZHC1200HPVA		台	1	2021-06-15	2021-06-15	680.54	276.44	700.00	75.00	500.00	80.87	
94	01-02-0521	全站仪	天宝CTS63286/213021		台	1	2021-07-25	2021-07-25	6,150.44	2,620.27	6,200.00	76.00	4,700.00	79.37	
95	01-02-0522	GNSS接收机	RTK1200C12P/RS485/6661		台	1	2021-07-25	2021-07-25	11,327.43	4,825.92	11,400.00	76.00	8,700.00	80.28	
96	01-02-0523	测深仪	中德达RP-LITE/621659		台	1	2021-09-15	2021-09-15	26,548.67	12,361.79	26,700.00	78.00	20,800.00	68.26	
97	01-02-0524	全站仪	CTS-632810/248677		台	1	2021-09-25	2021-09-25	7,787.61	3,626.10	7,800.00	78.00	6,100.00	68.22	
98	01-02-0525	GNSS接收机	V200/VASD137738930		台	1	2021-09-30	2021-09-30	11,504.42	5,356.79	11,600.00	78.00	9,000.00	68.01	
99	01-02-0526	GNSS接收机	V200/VASD137738932		台	1	2021-09-30	2021-09-30	11,504.43	5,356.80	11,600.00	78.00	9,000.00	68.01	
100	01-02-0527	测距仪	Leica D2/1202044611		台	1	2021-10-25	2021-10-25	1,221.24	592.82	1,200.00	78.00	900.00	51.82	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37

共 25 页第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率	评估净值	增值率%	备注
1	01-03-0129	索尼数码相机T765 1台			套	3	2017-02-28	2017-02-28	25,641.03	1,282.05	24,800.00	15.00	3,700.00	188.60	
2	01-03-0140	索尼数码相机T1300PS1台			台	1	2017-06-01	2017-06-01	29,760.68	1,488.03	28,800.00	15.00	4,300.00	188.97	
3	01-03-0145	扫描仪AT313/3台			台	3	2017-07-03	2017-07-03	24,358.97	1,217.95	23,600.00	15.00	3,500.00	187.37	
4	01-03-0159	苍穹软件1套			套	1	2017-10-01	2017-10-01	11,111.11	555.56	10,700.00	15.00	1,600.00	188.00	
5	01-03-0162	便携式电脑1台			台	1	2017-11-01	2017-11-01	6,218.80	310.94	6,000.00	15.00	900.00	189.44	
6	01-03-0168	笔记本电脑2台-L470			台	2	2018-01-01	2018-01-01	13,376.07	668.80	13,100.00	15.00	2,000.00	199.04	
7	01-03-0175	台式计算机			台	6	2018-05-01	2018-05-01	21,861.21	1,093.06	21,500.00	15.00	3,200.00	192.76	
8	01-03-0176	笔记本电脑			台	2	2018-05-01	2018-05-01	15,796.00	789.80	15,500.00	15.00	2,300.00	191.21	
9	01-03-0190	电脑3050MT8台			台	8	2018-06-01	2018-06-01	35,341.89	1,767.09	34,700.00	15.00	5,200.00	194.27	
10	01-03-0191	戴尔笔记本电脑1台			台	1	2018-06-01	2018-06-01	5,683.76	284.19	5,600.00	15.00	800.00	181.50	
11	01-03-0196	扫描仪 AT313			台	1	2018-07-01	2018-07-01	8,189.66	409.48	8,000.00	16.00	1,300.00	217.48	
12	01-03-0199	家具一批			批	1	2018-09-01	2018-09-01	121,312.94	6,065.65	119,100.00	34.00	40,500.00	567.69	
13	01-03-0202	家具一批			批	1	2018-09-01	2018-09-01	49,692.24	2,484.61	48,800.00	34.00	16,600.00	568.11	
14	01-03-0204	扫描仪AT313/2台			台	2	2018-10-01	2018-10-01	16,034.48	801.72	15,700.00	16.00	2,500.00	211.83	
15	01-03-0205	德之旺扫描仪T765 1台			台	1	2018-10-01	2018-10-01	23,706.90	1,185.35	23,300.00	16.00	3,700.00	212.14	
16	01-03-0206	笔记本电脑1台			台	1	2018-11-01	2018-11-01	4,368.00	218.40	4,300.00	16.00	700.00	220.51	
17	01-03-0209	戴尔 (DELL) 台式电脑主机1个			个	1	2018-11-01	2018-11-01	938.79	46.94	900.00	16.00	100.00	113.04	
18	01-03-0210	戴尔 (DELL) 台式电脑主机1套			套	2	2018-11-01	2018-11-01	5,981.04	299.05	5,900.00	16.00	900.00	200.95	
19	01-03-0213	投影仪1台			台	1	2018-11-01	2018-11-01	1,781.00	89.05	1,700.00	16.00	300.00	236.89	
20	01-03-0214	爱普生投影仪1套			套	1	2018-11-01	2018-11-01	3,017.24	150.86	3,000.00	16.00	500.00	231.43	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37

共 25 页第 2 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
21	01-03-0215	打印机HP227F彩色台			台	1	2018-11-01	2018-11-01	2,068.97	103.45	2,000.00	16.00	300.00	190.00	
22	01-03-0216	戴尔 (DELL) 服务器1台			台	1	2018-11-01	2018-11-01	20,517.24	1,025.86	20,100.00	16.00	3,200.00	211.93	
23	01-03-0219	戴尔 (DELL) 服务器 3套			套	3	2018-11-01	2018-11-01	5,649.00	282.45	5,500.00	16.00	900.00	218.64	
24	01-03-0220	电脑3套			套	3	2018-11-01	2018-11-01	6,328.45	316.42	6,200.00	16.00	1,000.00	216.04	
25	01-03-0221	家具一批			批	1	2018-11-01	2018-11-01	4,500.00	225.00	4,400.00	36.00	1,600.00	611.11	
26	01-03-0223	爱普生电动生1060202 4辆			辆	1	2018-12-01	2018-12-01	3,398.06	169.90	3,300.00	17.00	600.00	253.15	
27	01-03-0224	台式电脑 3套			套	3	2018-12-01	2018-12-01	14,896.55	744.83	14,600.00	17.00	2,500.00	235.65	
28	01-03-0225	戴尔 (DELL) 台式电脑 4套			套	4	2018-12-01	2018-12-01	15,822.42	791.12	15,500.00	17.00	2,600.00	228.65	
29	01-03-0226	戴尔 (DELL) 台式电脑 2套			套	2	2018-12-01	2018-12-01	10,344.82	517.24	10,200.00	17.00	1,700.00	228.67	
30	01-03-0227	联想扬天T4900D 2套			套	2	2018-12-01	2018-12-01	18,931.03	946.55	18,600.00	17.00	3,200.00	238.07	
31	01-03-0228	办公桌架、椅子12把			批	1	2018-12-01	2018-12-01	11,800.00	590.00	11,600.00	38.00	4,400.00	645.76	
32	01-03-0229	3050MT电脑4台			台	4	2018-12-01	2018-12-01	20,172.41	1,008.62	19,800.00	17.00	3,400.00	237.09	
33	01-03-0230	3050MT电脑4台			台	1	2018-12-01	2018-12-01	11,293.10	564.66	11,100.00	17.00	1,900.00	236.49	
34	01-03-0231	3050MT电脑4台			台	4	2018-12-01	2018-12-01	20,862.07	1,043.10	20,500.00	17.00	3,500.00	235.54	
35	01-03-0232	3050MT电脑13台			台	13	2018-12-01	2018-12-01	68,922.41	3,446.12	67,700.00	17.00	11,500.00	233.71	
36	01-03-0233	Thinkpad L470笔记本电脑1台			台	1	2018-12-01	2018-12-01	6,120.69	306.03	6,000.00	17.00	1,000.00	226.77	
37	01-03-0247	戴尔 (DELL) 台式电脑			套	1	2019-01-31	2019-01-31	4,050.86	202.54	4,000.00	17.00	700.00	245.61	
38	01-03-0249	联想二合一平板电脑			台	1	2019-03-31	2019-03-31	6,636.21	331.81	6,600.00	17.00	1,100.00	231.52	
39	01-03-0250	戴尔 (DELL) 3050台式电脑1台			套	2	2019-03-31	2019-03-31	8,437.93	421.90	8,400.00	17.00	1,400.00	231.83	
40	01-03-0252	爱普生打印机			台	2	2019-03-31	2019-03-31	9,586.20	479.31	9,500.00	17.00	1,600.00	233.81	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37
共 25 页第 3 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
41	01-03-0254	爱普生仓式打印机			台	1	2019-03-31	2019-03-31	948.28	47.41	900.00	17.00	200.00	321.85	
42	01-03-0255	戴尔 (DELL) 显示器			台	1	2019-04-15	2019-04-15	769.03	38.45	800.00	18.00	100.00	160.08	
43	01-03-0256	戴尔 (DELL) 笔记本电脑			套	1	2019-04-15	2019-04-15	4,423.01	221.15	4,400.00	18.00	800.00	261.75	
44	01-03-0257	雷神笔记本电脑			台	1	2019-04-15	2019-04-15	6,016.82	300.84	6,000.00	18.00	1,100.00	265.64	
45	01-03-0258	雷神笔记本电脑			台	1	2019-04-30	2019-04-30	5,485.84	274.29	5,400.00	18.00	1,000.00	264.58	
46	01-03-0262	格力壁挂式空调挂机			套	1	2019-04-30	2019-04-30	2,609.73	130.49	2,600.00	18.00	500.00	283.17	
47	01-03-0266	华为平板电脑			台	1	2019-05-31	2019-05-31	1,502.66	75.13	1,500.00	18.00	300.00	299.31	
48	01-03-0268	华为平板电脑			台	20	2019-05-31	2019-05-31	43,448.28	2,172.41	43,100.00	18.00	7,800.00	259.05	
49	01-03-0269	华为平板电脑			台	45	2019-05-31	2019-05-31	97,758.62	4,887.93	96,900.00	18.00	17,400.00	255.98	
50	01-03-0270	华为平板电脑			台	8	2019-05-31	2019-05-31	13,310.34	665.52	13,200.00	18.00	2,400.00	260.62	
51	01-03-0271	华为平板电脑			台	35	2019-05-31	2019-05-31	76,034.48	3,801.72	75,300.00	18.00	13,600.00	257.73	
52	01-03-0272	华为平板电脑			台	20	2019-05-31	2019-05-31	43,448.28	2,172.41	43,100.00	18.00	7,800.00	259.05	
53	01-03-0273	华为平板电脑			台	43	2019-05-31	2019-05-31	93,413.79	4,670.69	92,600.00	18.00	16,700.00	257.55	
54	01-03-0274	Thinkpad笔记本电脑			台	7	2019-05-31	2019-05-31	42,844.83	2,142.24	42,500.00	18.00	7,700.00	259.44	
55	01-03-0275	华为笔记本电脑			台	1	2019-05-31	2019-05-31	5,517.24	275.86	5,500.00	18.00	1,000.00	262.50	
56	01-03-0276	戴尔 (DELL) P2214台式电脑			台	2	2019-05-31	2019-05-31	10,258.62	512.93	10,200.00	18.00	1,800.00	250.93	
57	01-03-0277	联想 (LENOVO) 台式电脑			台	1	2019-05-31	2019-05-31	9,114.16	455.71	9,000.00	18.00	1,600.00	251.10	
58	01-03-0278	AOC液晶显示器27英寸			台	1	2019-05-31	2019-05-31	866.37	43.32	900.00	18.00	200.00	361.68	
59	01-03-0279	高低床			张	6	2019-05-31	2019-05-31	2,280.00	294.50	2,300.00	18.00	400.00	35.82	
60	01-03-0280	经理办公桌、椅子			套	2	2019-05-31	2019-05-31	3,500.00	451.90	3,500.00	43.00	1,500.00	231.93	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37
共 25 页第 4 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
61	01-03-0281	员工电脑桌、电脑椅			套	22	2019-05-31	2019-05-31	8,000.00	1,033.15	7,900.00	43.00	3,400.00	229.09	
62	01-03-0282	书柜			个	2	2019-05-31	2019-05-31	698.00	90.25	700.00	43.00	300.00	232.41	
63	01-03-0283	冰箱			台	1	2019-05-31	2019-05-31	1,098.00	54.90	1,100.00	18.00	200.00	264.30	
64	01-03-0284	文件柜			台	1	2019-06-20	2019-06-20	470.00	68.24	500.00	44.00	200.00	193.08	
65	01-03-0288	茶桌			台	1	2019-06-20	2019-06-20	2,600.00	376.82	2,600.00	44.00	1,100.00	191.92	
66	01-03-0289	书架			个	2	2019-06-20	2019-06-20	917.44	132.82	900.00	18.00	200.00	50.58	
67	01-03-0290	格力空调冷静王			套	2	2019-06-30	2019-06-30	6,369.91	318.50	6,300.00	18.00	1,100.00	245.37	
68	01-03-0291	格力空调派花机			套	1	2019-06-30	2019-06-30	7,433.63	371.68	7,400.00	18.00	1,300.00	249.76	
69	01-03-0292	良田高拍仪			台	1	2019-07-15	2019-07-15	1,592.92	79.65	1,600.00	18.00	300.00	276.65	
70	01-03-0293	格力空调			套	1	2019-07-15	2019-07-15	2,388.50	119.43	2,400.00	18.00	400.00	234.92	
71	01-03-0294	神舟笔记本电脑			台	1	2019-07-15	2019-07-15	3,981.42	199.07	3,900.00	18.00	700.00	251.64	
72	01-03-0295	神舟笔记本电脑			台	1	2019-07-15	2019-07-15	3,981.42	199.07	3,900.00	18.00	700.00	251.64	
73	01-03-0296	戴尔 (DELL) 笔记本电脑			台	1	2019-07-31	2019-07-31	3,981.42	199.07	3,900.00	18.00	700.00	251.64	
74	01-03-0297	便携投影仪			台	1	2019-07-31	2019-07-31	3,007.96	150.40	3,000.00	18.00	500.00	232.45	
75	01-03-0298	爱普生墨仓式打印机			台	2	2019-07-31	2019-07-31	4,690.26	234.51	4,600.00	18.00	800.00	241.14	
76	01-03-0299	戴尔 (DELL) 台式电脑整机			套	2	2019-07-31	2019-07-31	7,688.50	384.43	7,600.00	18.00	1,400.00	264.18	
77	01-03-0300	华为笔记本电脑			套	1	2019-07-31	2019-07-31	8,848.67	442.43	8,800.00	18.00	1,600.00	261.64	
78	01-03-0301	戴尔 (DELL) 笔记本电脑			台	1	2019-07-31	2019-07-31	3,981.42	199.07	3,900.00	18.00	700.00	251.64	
79	01-03-0302	戴尔 (DELL) 笔记本电脑			台	2	2019-07-31	2019-07-31	8,281.42	414.07	8,200.00	18.00	1,500.00	262.26	
80	01-03-0303	宏碁笔记本电脑			台	1	2019-07-31	2019-07-31	3,963.72	198.19	3,900.00	18.00	700.00	253.20	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZR37

共 25 页第 5 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
81	01-03-0304	天花空调机			套	1	2019-08-15	2019-08-15	8,371.68	418.58	8,300.00	19.00	1,600.00	282.24	
82	01-03-0305	戴尔 (DELL) 笔记本电脑			台	4	2019-08-15	2019-08-15	16,031.86	801.59	15,900.00	19.00	3,000.00	274.26	
83	01-03-0306	洛克菲勒保险柜			台	1	2019-08-15	2019-08-15	2,530.09	126.50	2,500.00	46.00	1,200.00	848.62	
84	01-03-0308	AOC27英寸曲面显示器			台	1	2019-08-31	2019-08-31	822.12	41.11	800.00	19.00	200.00	386.50	
85	01-03-0309	无人机电飞手遥控器			套	2	2019-08-31	2019-08-31	1,160.00	58.00	1,100.00	19.00	200.00	244.83	
86	01-03-0310	富士通高速扫描仪			台	1	2019-09-30	2019-09-30	3,451.33	172.57	3,400.00	19.00	600.00	247.68	
87	01-03-0311	爱普生打印机			台	1	2019-09-30	2019-09-30	1,008.85	50.44	1,000.00	19.00	200.00	296.51	
88	01-03-0312	沙发茶几			套	1	2019-09-30	2019-09-30	12,000.00	2,310.00	11,900.00	47.00	5,600.00	142.42	
89	01-03-0313	花梨木牛角椅			张	10	2019-09-30	2019-09-30	5,500.00	1,058.92	5,400.00	47.00	2,500.00	136.09	
90	01-03-0314	笔记本电脑			台	1	2019-09-30	2019-09-30	3,715.93	185.80	3,700.00	19.00	700.00	276.75	
91	01-03-0316	组装电脑			套	20	2019-09-30	2019-09-30	261,946.91	13,097.35	259,600.00	19.00	49,300.00	276.41	
92	01-03-0317	组装电脑			套	5	2019-09-30	2019-09-30	30,973.45	1,548.67	30,700.00	19.00	5,800.00	274.51	
93	01-03-0318	组装电脑			套	1	2019-09-30	2019-09-30	11,061.95	553.10	11,000.00	19.00	2,100.00	279.68	
94	01-03-0319	戴尔 (DELL) ThinkPad笔记本电脑			套	1	2019-09-30	2019-09-30	4,867.26	243.36	4,800.00	19.00	900.00	269.82	
95	01-03-0320	组装电脑			套	10	2019-09-30	2019-09-30	130,973.46	6,548.67	129,800.00	19.00	24,700.00	277.18	
96	01-03-0321	交换机			台	1	2019-09-30	2019-09-30	3,097.35	154.87	3,100.00	19.00	600.00	287.42	
97	01-03-0322	组装电脑			套	8	2019-09-30	2019-09-30	49,557.52	2,477.88	49,100.00	19.00	9,300.00	275.32	
98	01-03-0323	NAS存储			台	1	2019-09-30	2019-09-30	30,973.45	1,548.67	30,700.00	19.00	5,800.00	274.51	
99	01-03-0324	VOC27英寸显示器			台	1	2019-09-30	2019-09-30	796.46	39.82	800.00	19.00	200.00	402.26	
100	01-03-0325	Thinkpad笔记本电脑			台	3	2019-09-30	2019-09-30	17,787.61	889.38	17,600.00	19.00	3,300.00	271.04	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37
共 25 页第 6 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
101	01-03-0326	神舟笔记本电脑			台	1	2019-10-31	2019-10-31	5,574.33	278.72	5,500.00	19.00	1,000.00	258.78	
102	01-03-0327	爱普生打印机			台	2	2019-10-31	2019-10-31	7,212.39	360.62	7,100.00	19.00	1,300.00	260.49	
103	01-03-0328	神舟笔记本电脑			台	1	2019-10-31	2019-10-31	5,574.33	278.72	5,500.00	19.00	1,000.00	258.78	
104	01-03-0330	联想笔记本电脑			台	1	2019-10-31	2019-10-31	10,884.96	544.25	10,800.00	19.00	2,100.00	285.85	
105	01-03-0331	神州笔记本电脑			台	2	2019-11-30	2019-11-30	11,325.66	566.28	11,200.00	20.00	2,200.00	288.50	
106	01-03-0332	神舟笔记本电脑			台	3	2019-11-30	2019-11-30	16,873.46	843.67	16,700.00	20.00	3,300.00	291.15	
107	01-03-0333	富士通高速扫描仪			台	1	2019-11-30	2019-11-30	3,893.81	194.69	3,900.00	20.00	800.00	310.91	
108	01-03-0334	爱普生针式打印机			台	1	2019-11-30	2019-11-30	1,371.68	68.58	1,400.00	20.00	300.00	337.45	
109	01-03-0335	富士通高速扫描仪			台	1	2019-11-30	2019-11-30	3,451.33	172.57	3,400.00	20.00	700.00	305.63	
110	01-03-0336	富士通高速扫描仪			套	1	2019-11-30	2019-11-30	136,548.61	6,827.43	135,300.00	20.00	27,100.00	296.93	
111	01-03-0337	Apple iPad mini5 平板电脑			个	2	2019-11-30	2019-11-30	5,219.47	260.97	5,200.00	20.00	1,000.00	283.19	
112	01-03-0056	电脑3套			套	3	2014-11-01	2014-11-01	11,282.05	564.10	10,600.00	15.00	1,600.00	183.64	
113	01-03-0068	佳能单反相机			台	1	2015-06-01	2015-06-01	10,049.00	502.45	9,600.00	15.00	1,400.00	178.63	
114	01-03-0072	电脑7台			台	7	2015-09-01	2015-09-01	28,744.28	1,437.21	27,300.00	15.00	4,100.00	185.27	
115	01-03-0074	电脑16台			台	16	2015-12-01	2015-12-01	51,794.88	2,589.74	49,300.00	15.00	7,400.00	185.74	
116	01-03-0075	绘图仪1台			台	1	2015-12-01	2015-12-01	24,700.85	1,235.04	23,500.00	15.00	3,500.00	183.39	
117	01-03-0089	惠普4英寸彩色墨水打印机			个	1	2016-06-02	2016-06-02	4,700.00	235.00	4,500.00	15.00	700.00	197.87	
118	01-03-0105	电脑4台			台	4	2016-07-01	2016-07-01	9,470.09	473.50	9,100.00	15.00	1,400.00	195.67	
119	01-03-0116	组装电脑6套			套	6	2016-10-01	2016-10-01	26,495.73	1,324.79	25,600.00	15.00	3,800.00	186.84	
120	01-03-0127	水位计10台			台	10	2016-12-01	2016-12-01	15,000.00	750.00	14,500.00	15.00	2,200.00	193.33	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37

共 25 页第 7 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
121	01-03-0143	联想电脑17台			台	17	2017-07-01	2017-07-01	67,692.31	3,384.62	65,500.00	15.00	9,800.00	189.55	
122	01-03-0148	鼎盛华天电脑13台			台	13	2017-08-01	2017-08-01	39,735.05	1,986.75	38,400.00	15.00	5,800.00	191.93	
123	01-03-0151	爱普生打印机1台			台	1	2017-08-03	2017-08-03	2,477.78	123.89	2,400.00	15.00	400.00	222.87	
124	01-03-0152	思亿扫描仪1台			台	1	2017-08-04	2017-08-04	4,102.56	205.13	4,000.00	15.00	600.00	192.50	
125	01-03-0153	格力大一匹变频柜式空调1台			台	5	2017-08-01	2017-08-01	12,602.56	630.13	12,200.00	15.00	1,800.00	185.66	
126	01-03-0158	格力空调1台			台	1	2017-09-01	2017-09-01	4,956.41	247.82	4,800.00	15.00	700.00	182.46	
127	01-03-0161	电脑14台			台	14	2017-10-01	2017-10-01	46,299.14	2,314.96	44,800.00	15.00	6,700.00	189.42	
128	01-03-0166	电脑13台+ups1台			台	14	2018-01-01	2018-01-01	37,555.56	1,877.78	36,900.00	15.00	5,500.00	192.90	
129	01-03-0169	打印机1台			台	1	2018-01-02	2018-01-02	3,777.78	188.89	3,700.00	15.00	600.00	217.65	
130	01-03-0340	天花板机空调			台	1	2019-12-25	2019-12-25	8,704.42	435.22	8,600.00	20.00	1,700.00	290.61	
131	01-03-0341	神舟笔记本电脑			台	1	2019-12-25	2019-12-25	6,459.30	322.97	6,400.00	20.00	1,300.00	302.51	
132	01-03-0342	神舟笔记本电脑			台	1	2019-12-25	2019-12-25	8,388.49	419.42	8,300.00	20.00	1,700.00	305.32	
133	01-03-0347	神州笔记本+显示器1台			套	1	2019-12-31	2019-12-31	156,920.35	7,846.02	155,500.00	20.00	31,100.00	296.38	
134	01-03-0348	神舟笔记本+显示器			台	1	2019-12-31	2019-12-31	6,725.66	336.28	6,700.00	20.00	1,300.00	286.58	
135	01-03-0349	组装机 1套+显示器 4把			套	1	2019-12-31	2019-12-31	3,800.00	911.84	3,800.00	50.00	1,900.00	108.37	
136	01-03-0350	组装机			套	4	2019-12-31	2019-12-31	27,522.13	1,376.11	27,300.00	20.00	5,500.00	299.68	
137	01-03-0351	组装机			套	5	2019-12-31	2019-12-31	23,893.80	1,194.69	23,700.00	20.00	4,700.00	293.41	
138	01-03-0352	戴尔服务器			台	2	2019-12-31	2019-12-31	37,699.12	1,884.96	37,400.00	20.00	7,500.00	297.89	
139	01-03-0353	戴尔笔记本电脑			台	1	2019-12-31	2019-12-31	12,035.40	601.77	11,900.00	20.00	2,400.00	298.82	
140	01-03-0354	组装机			套	14	2019-12-31	2019-12-31	226,194.69	11,309.73	224,100.00	20.00	44,800.00	296.12	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37

共 25 页 第 8 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
141	01-03-0355	华为48口交换机			台	1	2019-12-31	2019-12-31	3,097.35	154.87	3,100.00	20.00	600.00	287.42	
142	01-03-0356	组装电脑			套	4	2019-12-31	2019-12-31	33,893.80	1,694.69	33,600.00	20.00	6,700.00	295.35	
143	01-03-0357	联想电脑15英寸显示器			台	17	2019-12-31	2019-12-31	85,929.20	4,296.46	85,100.00	20.00	17,000.00	295.67	
144	01-03-0358	神舟笔记本电脑			台	1	2020-01-31	2020-01-31	6,353.10	317.66	6,400.00	22.00	1,400.00	340.72	
145	01-03-0359	液晶显示器			台	2	2020-03-31	2020-03-31	1,679.65	83.98	1,700.00	25.00	400.00	376.30	
146	01-03-0360	显示器			台	1	2020-03-31	2020-03-31	795.58	39.78	800.00	25.00	200.00	402.77	
147	01-03-0361	苹果手机XS			台	1	2020-03-31	2020-03-31	5,131.86	256.59	5,200.00	25.00	1,300.00	406.64	
148	01-03-0363	神舟笔记本电脑			台	1	2020-03-31	2020-03-31	5,388.50	269.43	5,400.00	25.00	1,400.00	419.62	
149	01-03-0364	惠普15.6英寸笔记本电脑			台	1	2020-04-30	2020-04-30	6,901.77	345.09	6,900.00	27.00	1,900.00	450.58	
150	01-03-0365	苹果手机iPhone8手机			台	1	2020-04-30	2020-04-30	1,699.00	84.95	1,700.00	27.00	500.00	488.58	
151	01-03-0366	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-04-30	2020-04-30	5,308.85	265.44	5,300.00	27.00	1,400.00	427.43	
152	01-03-0367	惠普15.6英寸笔记本电脑			台	1	2020-04-30	2020-04-30	2,309.73	115.49	2,300.00	27.00	600.00	419.53	
153	01-03-0368	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-04-30	2020-04-30	5,308.85	265.44	5,300.00	27.00	1,400.00	427.43	
154	01-03-0369	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-04-30	2020-04-30	5,308.85	265.44	5,300.00	27.00	1,400.00	427.43	
155	01-03-0371	神舟战神笔记本电脑			台	2	2020-04-30	2020-04-30	10,794.70	539.74	10,900.00	27.00	2,900.00	437.30	
156	01-03-0372	联想扬天涉密电脑			台	4	2020-04-30	2020-04-30	11,681.42	584.07	11,800.00	27.00	3,200.00	447.88	
157	01-03-0373	联想扬天涉密电脑			台	4	2020-04-30	2020-04-30	18,407.08	920.35	18,500.00	27.00	5,000.00	443.27	
158	01-03-0374	AOC液晶显示器27英寸			台	1	2020-05-31	2020-05-31	839.82	41.99	800.00	28.00	200.00	376.30	
159	01-03-0375	AOC液晶显示器27英寸			台	1	2020-05-31	2020-05-31	795.58	39.78	800.00	28.00	200.00	402.77	
160	01-03-0376	AOC液晶显示器27英寸			台	2	2020-05-31	2020-05-31	1,591.15	79.56	1,600.00	28.00	400.00	402.77	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37

共 25 页 第 9 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
161	01-03-0377	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-05-31	2020-05-31	4,954.87	247.74	5,000.00	28.00	1,400.00	465.11	
162	01-03-0378	爱普生打印机L1455			台	1	2020-05-31	2020-05-31	4,800.88	240.04	4,800.00	28.00	1,300.00	441.58	
163	01-03-0379	联想笔记本电脑			台	1	2020-05-31	2020-05-31	4,689.38	234.47	4,700.00	28.00	1,300.00	454.44	
164	01-03-0380	小米电视4S			台	1	2020-05-31	2020-05-31	4,555.75	227.79	4,600.00	28.00	1,300.00	470.70	
165	01-03-0381	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-06-30	2020-06-30	5,220.35	261.02	5,300.00	30.00	1,600.00	512.98	
166	01-03-0382	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-06-30	2020-06-30	5,220.35	261.02	5,300.00	30.00	1,600.00	512.98	
167	01-03-0383	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-06-30	2020-06-30	5,220.35	261.02	5,300.00	30.00	1,600.00	512.98	
168	01-03-0384	神舟战神笔记本电脑			台	2	2020-06-30	2020-06-30	10,617.70	530.89	10,700.00	30.00	3,200.00	502.76	
169	01-03-0385	格力中央空调			套	1	2020-06-30	2020-06-30	7,699.12	384.96	7,700.00	30.00	2,300.00	497.46	
170	01-03-0386	爱普生打印机			台	1	2020-06-30	2020-06-30	4,734.51	236.73	4,800.00	30.00	1,400.00	491.39	
171	01-03-0387	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-06-30	2020-06-30	4,777.88	238.89	4,800.00	30.00	1,400.00	486.04	
172	01-03-0388	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-06-30	2020-06-30	4,777.88	238.89	4,800.00	30.00	1,400.00	486.04	
173	01-03-0389	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-06-30	2020-06-30	4,777.88	238.89	4,800.00	30.00	1,400.00	486.04	
174	01-03-0390	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-06-30	2020-06-30	4,777.88	238.89	4,800.00	30.00	1,400.00	486.04	
175	01-03-0391	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-06-30	2020-06-30	4,777.88	238.89	4,800.00	30.00	1,400.00	486.04	
176	01-03-0392	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-06-30	2020-06-30	4,777.88	238.89	4,800.00	30.00	1,400.00	486.04	
177	01-03-0393	格力空调			套	1	2020-06-30	2020-06-30	6,459.29	322.96	6,500.00	30.00	2,000.00	519.27	
178	01-03-0394	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-06-30	2020-06-30	5,220.35	261.02	5,300.00	30.00	1,600.00	512.98	
179	01-03-0395	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-06-30	2020-06-30	5,220.35	261.02	5,300.00	30.00	1,600.00	512.98	
180	01-03-0396	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-06-30	2020-06-30	5,220.35	261.02	5,300.00	30.00	1,600.00	512.98	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37

共 25 页第 10 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
181	01-03-0397	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-06-30	2020-06-30	5,220.35	261.02	5,300.00	30.00	1,600.00	512.98	
182	01-03-0398	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-06-30	2020-06-30	5,220.35	261.02	5,300.00	30.00	1,600.00	512.98	
183	01-03-0399	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-06-30	2020-06-30	5,220.35	261.02	5,300.00	30.00	1,600.00	512.98	
184	01-03-0400	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-06-30	2020-06-30	5,220.35	261.02	5,300.00	30.00	1,600.00	512.98	
185	01-03-0401	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-06-30	2020-06-30	5,220.35	261.02	5,300.00	30.00	1,600.00	512.98	
186	01-03-0403	条码打印机			台	1	2020-07-31	2020-07-31	3,539.82	176.99	3,600.00	32.00	1,200.00	578.00	
187	01-03-0404	爱普生仓式打印机			台	2	2020-07-31	2020-07-31	2,973.45	148.67	3,000.00	32.00	1,000.00	572.63	
188	01-03-0405	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-07-31	2020-07-31	4,954.87	247.74	5,000.00	32.00	1,600.00	545.84	
189	01-03-0406	条码打印机			台	1	2020-07-31	2020-07-31	3,539.82	176.99	3,600.00	32.00	1,200.00	578.00	
190	01-03-0407	爱普生仓式打印机			台	1	2020-07-31	2020-07-31	1,925.66	96.28	1,900.00	32.00	600.00	523.18	
191	01-03-0408	联想笔记本电脑			台	5	2020-07-31	2020-07-31	16,500.00	825.00	16,600.00	32.00	5,300.00	542.42	
192	01-03-0409	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-07-31	2020-07-31	4,777.88	238.89	4,800.00	32.00	1,500.00	527.90	
193	01-03-0410	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-07-31	2020-07-31	4,777.88	238.89	4,800.00	32.00	1,500.00	527.90	
194	01-03-0412	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-07-31	2020-07-31	4,751.33	237.57	4,800.00	32.00	1,500.00	531.39	
195	01-03-0413	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-07-31	2020-07-31	4,777.88	238.89	4,800.00	32.00	1,500.00	527.90	
196	01-03-0414	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-07-31	2020-07-31	4,777.88	238.89	4,800.00	32.00	1,500.00	527.90	
197	01-03-0415	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-07-31	2020-07-31	4,777.88	238.89	4,800.00	32.00	1,500.00	527.90	
198	01-03-0416	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-07-31	2020-07-31	5,308.85	265.44	5,300.00	32.00	1,700.00	540.45	
199	01-03-0417	AOC显示器			台	7	2020-08-31	2020-08-31	5,342.95	267.15	5,400.00	33.00	1,800.00	573.78	
200	01-03-0418	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-08-31	2020-08-31	4,954.87	247.74	5,000.00	33.00	1,700.00	586.20	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37
共 25 页 第 11 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
201	01-03-0419	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-08-31	2020-08-31	4,954.87	247.74	5,000.00	33.00	1,700.00	586.20	
202	01-03-0420	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-08-31	2020-08-31	4,954.87	247.74	5,000.00	33.00	1,700.00	586.20	
203	01-03-0421	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-08-31	2020-08-31	4,954.87	247.74	5,000.00	33.00	1,700.00	586.20	
204	01-03-0422	神舟战神笔记本电脑			台	2	2020-08-31	2020-08-31	9,909.74	495.49	10,000.00	33.00	3,300.00	566.01	
205	01-03-0423	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-08-31	2020-08-31	4,954.87	247.74	5,000.00	33.00	1,700.00	586.20	
206	01-03-0424	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-08-31	2020-08-31	4,954.87	247.74	5,000.00	33.00	1,700.00	586.20	
207	01-03-0425	神舟战神笔记本电脑			张	34	2020-08-31	2020-08-31	7,990.00	2,929.60	8,000.00	58.00	4,600.00	57.02	
208	01-03-0426	爱普生打印机			台	1	2020-08-31	2020-08-31	5,247.79	262.39	5,300.00	33.00	1,700.00	547.89	
209	01-03-0427	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-08-31	2020-08-31	4,866.37	243.32	4,900.00	33.00	1,600.00	557.57	
210	01-03-0428	格力空调立式柜机			套	2	2020-08-31	2020-08-31	12,830.09	641.50	12,900.00	58.00	7,500.00	1,069.13	
211	01-03-0429	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-08-31	2020-08-31	4,600.88	230.04	4,600.00	33.00	1,500.00	552.06	
212	01-03-0430	惠普打印机			台	1	2020-08-31	2020-08-31	1,548.67	77.43	1,600.00	33.00	500.00	545.74	
213	01-03-0431	爱普生打印机			台	1	2020-08-31	2020-08-31	5,247.79	262.39	5,300.00	33.00	1,700.00	547.89	
214	01-03-0432	录音笔			台	1	2020-09-30	2020-09-30	2,609.73	130.49	2,600.00	35.00	900.00	589.71	
215	01-03-0434	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-09-30	2020-09-30	4,370.88	218.54	4,400.00	35.00	1,500.00	586.37	
216	01-03-0435	神舟战神笔记本电脑			台	1	2020-09-30	2020-09-30	4,600.88	230.04	4,600.00	35.00	1,600.00	595.53	
217	01-03-0436	爱普生墨仓式打印机			台	1	2020-09-30	2020-09-30	2,211.50	110.58	2,200.00	35.00	800.00	623.46	
218	01-03-0437	爱普生墨仓式打印机			台	1	2020-09-30	2020-09-30	2,211.50	110.58	2,200.00	35.00	800.00	623.46	
219	01-03-0438	智慧大屏会议平板			台	1	2020-09-30	2020-09-30	15,026.55	751.33	15,100.00	35.00	5,300.00	605.42	
220	01-03-0439	爱普生打印机			台	1	2020-09-30	2020-09-30	4,982.30	249.12	5,000.00	35.00	1,800.00	622.54	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日: 2023年12月31日

表ZB37

共 25 页第 12 页

金额单位: 人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
221	01-03-0442	电脑显示器			台	11	2020-09-30	2020-09-30	7,147.26	357.36	7,200.00	35.00	2,500.00	599.57	
222	01-03-0444	实木茶桌椅组合			套	1	2020-10-31	2020-10-31	5,000.00	250.00	5,000.00	60.00	3,000.00	1,100.00	
223	01-03-0445	红米手机			部	1	2020-10-31	2020-10-31	2,123.01	106.15	2,100.00	37.00	800.00	653.65	
224	01-03-0446	打印机			台	1	2020-10-31	2020-10-31	2,238.94	111.95	2,300.00	37.00	900.00	703.93	
225	01-03-0449	办公桌椅			批	1	2020-11-30	2020-11-30	17,802.00	890.10	17,900.00	61.00	10,900.00	1,124.58	
226	01-03-0450	办公椅			把	65	2020-11-30	2020-11-30	8,645.00	432.25	8,700.00	61.00	5,300.00	1,126.14	
227	01-03-0451	打印机			台	1	2020-11-30	2020-11-30	4,938.05	246.90	5,000.00	38.00	1,900.00	669.54	
228	01-03-0452	绘图仪			台	1	2020-11-30	2020-11-30	26,548.67	1,327.43	26,700.00	38.00	10,100.00	660.87	
229	01-03-0453	扫描仪			批	1	2020-11-30	2020-11-30	607,256.63	30,362.83	610,900.00	61.00	372,600.00	1,127.16	
230	01-03-0454	扫描仪			台	1	2020-11-30	2020-11-30	3,628.32	181.42	3,700.00	38.00	1,400.00	671.69	
231	01-03-0455	笔记本电脑			台	1	2020-12-24	2020-12-24	7,963.72	398.19	8,000.00	40.00	3,200.00	703.64	
232	01-03-0457	打印机			台	1	2020-12-24	2020-12-24	2,743.36	137.17	2,800.00	40.00	1,100.00	701.92	
233	01-03-0458	打印机			台	1	2020-12-24	2020-12-24	4,938.05	246.90	5,000.00	40.00	2,000.00	710.04	
234	01-03-0459	台式电脑			台	1	2020-12-24	2020-12-24	4,247.79	212.39	4,300.00	40.00	1,700.00	700.41	
235	01-03-0460	台式电脑			套	1	2020-12-24	2020-12-24	6,371.68	318.58	6,400.00	40.00	2,600.00	716.12	
236	01-03-0461	台式电脑			套	1	2020-12-24	2020-12-24	6,371.68	318.58	6,400.00	40.00	2,600.00	716.12	
237	01-03-0462	台式电脑			套	1	2020-12-24	2020-12-24	6,371.68	318.58	6,400.00	40.00	2,600.00	716.12	
238	01-03-0463	台式电脑			套	1	2020-12-24	2020-12-24	6,637.17	331.86	6,700.00	40.00	2,700.00	713.60	
239	01-03-0464	交换机&机柜			套	1	2020-12-24	2020-12-24	4,867.26	243.36	4,900.00	63.00	3,100.00	1,173.83	
240	01-03-0465	保密文件柜			个	1	2020-12-25	2020-12-25	3,628.32	181.42	3,700.00	63.00	2,300.00	1,167.78	

被评估单位填表人: 龙斌

填表日期: 2024年03月15日

评估人员: 秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37

共 25 页 第 13 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
241	01-03-0470	台式电脑			台	1	2020-12-26	2020-12-26	5,486.73	274.34	5,500.00	40.00	2,200.00	701.92	
242	01-03-0471	台式电脑			台	5	2020-12-26	2020-12-26	27,433.62	1,371.68	27,600.00	40.00	11,000.00	701.94	
243	01-03-0472	台式电脑			套	2	2020-12-26	2020-12-26	13,274.34	663.72	13,400.00	40.00	5,400.00	713.60	
244	01-03-0473	台式电脑			套	2	2020-12-26	2020-12-26	13,274.34	663.72	13,400.00	40.00	5,400.00	713.60	
245	01-03-0474	台式电脑			套	1	2020-12-26	2020-12-26	6,637.16	331.86	6,700.00	40.00	2,700.00	713.60	
246	01-03-0475	台式电脑			套	1	2020-12-26	2020-12-26	6,637.17	331.86	6,700.00	40.00	2,700.00	713.60	
247	01-03-0476	台式电脑			套	1	2020-12-26	2020-12-26	6,637.17	331.86	6,700.00	40.00	2,700.00	713.60	
248	01-03-0477	台式电脑			套	2	2020-12-26	2020-12-26	13,274.34	663.72	13,400.00	40.00	5,400.00	713.60	
249	01-03-0478	台式电脑			套	1	2020-12-26	2020-12-26	6,637.16	331.86	6,700.00	40.00	2,700.00	713.60	
250	01-03-0479	台式电脑			套	2	2020-12-26	2020-12-26	12,743.36	637.17	12,800.00	40.00	5,100.00	700.41	
251	01-03-0480	台式电脑			套	1	2020-12-26	2020-12-26	6,371.68	318.58	6,400.00	40.00	2,600.00	716.12	
252	01-03-0481	台式电脑			台	1	2020-12-26	2020-12-26	5,929.20	296.46	6,000.00	40.00	2,400.00	709.55	
253	01-03-0482	台式电脑			台	1	2020-12-26	2020-12-26	4,601.77	230.09	4,600.00	40.00	1,800.00	682.30	
254	01-03-0483	台式电脑			台	1	2020-12-26	2020-12-26	5,486.73	274.34	5,500.00	40.00	2,200.00	701.92	
255	01-03-0484	台式电脑			套	10	2020-12-26	2020-12-26	69,026.55	3,451.33	69,400.00	40.00	27,800.00	705.49	
256	01-03-0485	群晖NAS网络存储			套	1	2020-12-26	2020-12-26	33,274.34	1,663.72	33,500.00	40.00	13,400.00	705.42	
257	01-03-0487	台式电脑(碎壳)			台	1	2020-12-31	2020-12-31	4,600.88	230.04	4,600.00	40.00	1,800.00	682.47	
258	01-03-0488	办公桌椅			套	1	2020-12-31	2020-12-31	1,764.00	88.20	1,800.00	63.00	1,100.00	1,147.17	
259	01-03-0498	办公桌椅			套	1	2020-12-25	2020-12-25	1,893.81	94.69	1,900.00	63.00	1,200.00	1,167.29	
260	01-03-0502	笔记本电脑			台	1	2021-01-15	2021-01-15	6,723.89	513.49	6,800.00	42.00	2,900.00	464.76	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37

共 25 页 第 14 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
261	01-03-0504	台式电脑(单主机)			台	1	2021-01-31	2021-01-31	3,441.59	262.89	3,500.00	42.00	1,500.00	470.58	
262	01-03-0506	笔记本电脑			台	1	2021-01-31	2021-01-31	3,981.42	303.97	4,000.00	42.00	1,700.00	459.27	
263	01-05-0503	保密柜			个	1	2021-01-15	2021-01-15	2,612.39	1,164.79	2,600.00	64.00	1,700.00	45.95	
264	01-05-0505	鑫桌椅套柜+书柜*2			套	1	2021-01-31	2021-01-31	8,900.00	3,967.80	9,000.00	64.00	5,800.00	46.18	
265	01-03-0508	NAS网络存储			套	1	2021-02-28	2021-02-28	12,279.64	1,261.94	12,400.00	43.00	5,300.00	319.99	
266	01-03-0509	打印机			台	1	2021-02-28	2021-02-28	2,211.50	227.26	2,200.00	43.00	900.00	296.02	
267	01-03-0510	台式电脑			台	1	2021-02-28	2021-02-28	3,538.93	363.67	3,600.00	43.00	1,500.00	312.46	
268	01-03-0512	电脑显示器			台	1	2021-02-28	2021-02-28	848.67	87.07	900.00	43.00	400.00	359.40	
269	01-03-0513	电脑显示器			台	1	2021-02-28	2021-02-28	848.67	87.07	900.00	43.00	400.00	359.40	
270	01-05-0507	办公桌椅			套	1	2021-02-28	2021-02-28	31,858.41	14,708.13	32,100.00	65.00	20,900.00	42.10	
271	01-05-0511	保险柜			个	1	2021-02-28	2021-02-28	786.73	363.09	800.00	65.00	500.00	37.71	
272	01-03-0514	笔记本电脑			台	1	2021-03-15	2021-03-15	5,397.34	697.15	5,400.00	45.00	2,400.00	244.26	
273	01-03-0515	笔记本电脑			台	1	2021-03-15	2021-03-15	4,423.89	571.47	4,500.00	45.00	2,000.00	249.97	
274	01-03-0516	电脑显示器			台	1	2021-03-25	2021-03-25	751.33	96.94	800.00	45.00	400.00	312.63	
275	01-03-0517	电脑显示器			台	1	2021-03-25	2021-03-25	751.32	96.93	800.00	45.00	400.00	312.67	
276	01-03-0520	笔记本电脑			台	1	2021-03-25	2021-03-25	10,618.58	1,371.65	10,700.00	45.00	4,800.00	249.94	
277	01-03-0522	台式电脑单主机			台	1	2021-03-31	2021-03-31	2,167.26	279.99	2,200.00	45.00	1,000.00	257.16	
278	01-05-0521	办公桌椅一批			批	1	2021-03-25	2021-03-25	11,881.19	5,673.23	12,000.00	66.00	7,900.00	39.25	
279	01-03-0523	笔记本电脑			台	1	2021-04-10	2021-04-10	4,423.89	688.21	4,500.00	47.00	2,100.00	205.14	
280	01-03-0524	台式电脑			台	1	2021-04-10	2021-04-10	3,804.42	591.94	3,800.00	47.00	1,800.00	204.08	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37

共 25 页第 15 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	成新率%	评估原值	评估净值	增值率%	备注
281	01-03-0525	台式电脑			台	1	2021-04-20	2021-04-20	3,272.57	509.05	47.00	3,300.00	1,600.00	214.31	
282	01-03-0526	电脑显示器			台	1	2021-04-20	2021-04-20	928.32	144.32	47.00	900.00	400.00	177.16	
283	01-03-0527	LED显示屏			台	1	2021-04-30	2021-04-30	2,123.89	330.29	47.00	2,100.00	1,000.00	202.76	
284	01-03-0528	电脑显示器			台	1	2021-04-30	2021-04-30	866.37	134.85	47.00	900.00	400.00	196.63	
285	01-03-0529	台式电脑			台	1	2021-04-30	2021-04-30	4,626.55	719.67	47.00	4,700.00	2,200.00	205.70	
286	01-03-0530	打印机			台	1	2021-04-30	2021-04-30	2,123.89	330.29	47.00	2,100.00	1,000.00	202.76	
287	01-03-0531	台式电脑			台	1	2021-04-30	2021-04-30	2,627.43	408.87	47.00	2,600.00	1,200.00	193.49	
288	01-03-0532	笔记本电脑			台	1	2021-04-30	2021-04-30	6,016.81	935.85	47.00	6,100.00	2,900.00	209.88	
289	01-03-0533	台式电脑			台	1	2021-04-30	2021-04-30	5,131.86	798.42	47.00	5,200.00	2,400.00	200.59	
290	01-03-0534	笔记本电脑			台	1	2021-04-30	2021-04-30	3,444.35	535.87	47.00	3,500.00	1,600.00	198.58	
291	01-03-0535	笔记本电脑			台	1	2021-04-30	2021-04-30	6,016.81	935.85	47.00	6,100.00	2,900.00	209.88	
292	01-03-0536	打印机			台	1	2021-04-30	2021-04-30	2,211.50	343.98	47.00	2,200.00	1,000.00	190.71	
293	01-03-0537	台式电脑			台	1	2021-04-30	2021-04-30	4,626.55	719.67	47.00	4,700.00	2,200.00	205.70	
294	01-03-0538	台式电脑			台	1	2021-04-30	2021-04-30	4,626.55	719.67	47.00	4,700.00	2,200.00	205.70	
295	01-03-0539	台式电脑			台	1	2021-04-30	2021-04-30	4,626.54	719.66	47.00	4,700.00	2,200.00	205.70	
296	01-05-0522	办公桌椅一批			批	1	2021-04-30	2021-04-30	1,120.00	552.64	67.00	1,100.00	700.00	26.66	
297	01-03-0540	笔记本电脑			台	1	2021-05-15	2021-05-15	5,308.85	966.06	48.00	5,300.00	2,500.00	158.78	
298	01-03-0541	爱普生打印机			台	1	2021-05-15	2021-05-15	5,097.35	927.54	48.00	5,100.00	2,400.00	158.75	
299	01-03-0542	爱普生打印机			台	1	2021-05-15	2021-05-15	5,141.59	935.51	48.00	5,200.00	2,500.00	167.23	
300	01-03-0543	神州战神笔记本电脑			台	1	2021-05-15	2021-05-15	5,215.93	949.09	48.00	5,300.00	2,500.00	163.41	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37

共 25 页 第 16 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
301	01-03-0544	笔记本电脑			台	1	2021-05-25	2021-05-25	5,662.83	1,030.19	5,700.00	48.00	2,700.00	162.09	
302	01-03-0545	笔记本电脑			台	1	2021-05-25	2021-05-25	5,368.15	976.69	5,400.00	48.00	2,600.00	166.21	
303	01-03-0546	笔记本电脑			台	1	2021-05-25	2021-05-25	5,368.14	976.68	5,400.00	48.00	2,600.00	166.21	
304	01-03-0547	台式电脑			台	1	2021-05-25	2021-05-25	4,548.67	827.74	4,600.00	48.00	2,200.00	165.78	
305	01-03-0548	电脑显示器			台	1	2021-05-25	2021-05-25	1,026.55	186.76	1,000.00	48.00	500.00	167.72	
306	01-03-0549	电脑显示器			台	1	2021-05-25	2021-05-25	469.00	85.22	500.00	48.00	200.00	134.69	
307	01-03-0550	格力空调			台	2	2021-05-25	2021-05-25	18,610.62	3,386.21	18,700.00	48.00	9,000.00	165.78	
308	01-03-0551	笔记本电脑			台	1	2021-05-31	2021-05-31	4,927.43	896.50	5,000.00	48.00	2,400.00	167.71	
309	01-03-0552	笔记本电脑			台	1	2021-05-31	2021-05-31	5,441.59	989.99	5,500.00	48.00	2,600.00	162.63	
310	01-03-0553	台式电脑			台	1	2021-05-31	2021-05-31	4,576.99	832.81	4,600.00	48.00	2,200.00	164.17	
311	01-03-0554	电脑显示器			台	1	2021-05-31	2021-05-31	963.72	175.39	1,000.00	48.00	500.00	185.08	
312	01-03-0555	电脑显示器			台	1	2021-05-31	2021-05-31	972.57	176.80	1,000.00	48.00	500.00	182.81	
313	01-03-0556	投影仪			台	1	2021-05-31	2021-05-31	2,461.06	447.92	2,500.00	48.00	1,200.00	167.90	
314	01-05-0523	办公家具一批			批	1	2021-05-31	2021-05-31	5,411.15	2,755.07	5,400.00	68.00	3,700.00	34.30	
315	01-05-0524	文件柜			批	6	2021-05-31	2021-05-31	2,609.73	1,328.81	2,600.00	68.00	1,800.00	35.46	
316	01-05-0525	格力空调			台	1	2021-05-31	2021-05-31	6,105.31	3,108.54	6,100.00	48.00	2,900.00	-6.71	
317	01-03-0557	NAS网络存储			台	4	2021-06-15	2021-06-15	10,474.34	2,182.04	10,500.00	50.00	5,300.00	142.89	
318	01-03-0558	台式电脑			台	1	2021-06-15	2021-06-15	15,016.82	3,128.42	15,100.00	50.00	7,600.00	142.93	
319	01-03-0559	台式电脑			台	1	2021-06-15	2021-06-15	15,016.81	3,128.41	15,100.00	50.00	7,600.00	142.93	
320	01-03-0560	碎纸机			台	1	2021-06-15	2021-06-15	1,140.70	237.70	1,100.00	50.00	600.00	152.42	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦梓、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37

共 25 页第 17 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
321	01-03-0561	台式电脑			台	1	2021-06-25	2021-06-25	2,830.09	589.69	2,800.00	50.00	1,400.00	137.41	
322	01-03-0562	电脑显示器			台	1	2021-06-25	2021-06-25	972.57	202.47	1,000.00	50.00	500.00	146.95	
323	01-03-0563	富士通扫描仪			台	1	2021-06-25	2021-06-25	2,725.66	567.76	2,700.00	50.00	1,400.00	146.58	
324	01-03-0564	笔记本电脑			台	1	2021-06-30	2021-06-30	5,131.86	1,069.26	5,200.00	50.00	2,600.00	143.16	
325	01-03-0565	笔记本电脑			台	1	2021-06-30	2021-06-30	3,538.94	737.24	3,600.00	50.00	1,800.00	144.15	
326	01-03-0566	笔记本电脑			台	1	2021-06-30	2021-06-30	3,450.44	718.94	3,500.00	50.00	1,800.00	150.37	
327	01-03-0567	碎纸机			台	1	2021-06-30	2021-06-30	1,149.55	239.35	1,200.00	50.00	600.00	150.68	
328	01-03-0568	台式电脑			台	1	2021-06-30	2021-06-30	3,477.88	724.48	3,500.00	50.00	1,800.00	148.45	
329	01-03-0569	台式电脑			台	1	2021-06-30	2021-06-30	3,477.88	724.48	3,500.00	50.00	1,800.00	148.45	
330	01-03-0570	台式电脑			台	1	2021-06-30	2021-06-30	3,477.88	724.48	3,500.00	50.00	1,800.00	148.45	
331	01-03-0571	台式电脑			台	1	2021-06-30	2021-06-30	3,477.87	724.47	3,500.00	50.00	1,800.00	148.46	
332	01-03-0572	电脑显示器			台	1	2021-06-30	2021-06-30	961.51	200.41	1,000.00	50.00	500.00	149.49	
333	01-03-0573	电脑显示器			台	1	2021-06-30	2021-06-30	961.51	200.41	1,000.00	50.00	500.00	149.49	
334	01-03-0574	电脑显示器			台	1	2021-06-30	2021-06-30	961.51	200.41	1,000.00	50.00	500.00	149.49	
335	01-03-0575	电脑显示器			台	1	2021-06-30	2021-06-30	961.49	200.39	1,000.00	50.00	500.00	149.51	
336	01-05-0526	办公椅			张	8	2021-06-15	2021-06-15	1,000.00	525.10	1,000.00	69.00	700.00	33.31	
337	01-03-0576	电脑显示器			台	1	2021-07-15	2021-07-15	876.10	205.62	900.00	52.00	500.00	143.17	
338	01-03-0577	电脑显示器			台	1	2021-07-15	2021-07-15	876.10	205.62	900.00	52.00	500.00	143.17	
339	01-03-0578	电脑显示器			台	1	2021-07-15	2021-07-15	876.10	205.62	900.00	52.00	500.00	143.17	
340	01-03-0579	电脑显示器			台	1	2021-07-15	2021-07-15	876.10	205.62	900.00	52.00	500.00	143.17	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37
共 25 页第 18 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
341	01-03-0580	电脑显示器			台	1	2021-07-15	2021-07-15	876.10	205.62	900.00	52.00	500.00	143.17	
342	01-03-0581	台式电脑			台	1	2021-07-15	2021-07-15	2,045.14	480.01	2,100.00	52.00	1,100.00	129.16	
343	01-03-0582	台式电脑			台	1	2021-07-15	2021-07-15	2,045.14	480.01	2,100.00	52.00	1,100.00	129.16	
344	01-03-0583	台式电脑			台	1	2021-07-15	2021-07-15	2,045.14	480.01	2,100.00	52.00	1,100.00	129.16	
345	01-03-0584	台式电脑			台	1	2021-07-15	2021-07-15	2,045.13	480.00	2,100.00	52.00	1,100.00	129.17	
346	01-03-0585	台式电脑			台	1	2021-07-15	2021-07-15	2,045.14	480.01	2,100.00	52.00	1,100.00	129.16	
347	01-03-0586	高拍仪			台	1	2021-07-15	2021-07-15	429.20	100.63	400.00	52.00	200.00	98.75	
348	01-03-0587	高拍仪			台	1	2021-07-15	2021-07-15	429.21	100.64	400.00	52.00	200.00	98.73	
349	01-03-0588	格力空调			台	1	2021-07-15	2021-07-15	2,122.12	498.12	2,100.00	52.00	1,100.00	120.83	
350	01-03-0589	格力空调			台	1	2021-07-15	2021-07-15	2,122.12	498.12	2,100.00	52.00	1,100.00	120.83	
351	01-03-0590	格力空调			台	1	2021-07-15	2021-07-15	2,122.12	498.12	2,100.00	52.00	1,100.00	120.83	
352	01-03-0591	针式打印机			台	1	2021-07-25	2021-07-25	2,159.29	506.87	2,200.00	52.00	1,100.00	117.02	
353	01-03-0592	空调			台	1	2021-07-25	2021-07-25	7,522.12	1,765.62	7,600.00	52.00	4,000.00	126.55	
354	01-03-0593	空调			台	1	2021-07-25	2021-07-25	4,380.53	1,028.13	4,400.00	52.00	2,300.00	123.71	
355	01-03-0594	空调			台	1	2021-07-25	2021-07-25	2,654.87	623.13	2,700.00	52.00	1,400.00	124.67	
356	01-03-0595	空调			台	1	2021-07-25	2021-07-25	2,433.63	571.25	2,500.00	52.00	1,300.00	127.57	
357	01-03-0596	笔记本电脑			台	1	2021-07-31	2021-07-31	5,308.85	1,246.24	5,300.00	52.00	2,800.00	124.68	
358	01-03-0597	笔记本电脑			台	1	2021-07-31	2021-07-31	4,927.43	1,156.56	5,000.00	52.00	2,600.00	124.80	
359	01-03-0598	电脑显示器			台	1	2021-07-31	2021-07-31	859.73	201.72	900.00	52.00	500.00	147.87	
360	01-03-0599	电脑显示器			台	1	2021-07-31	2021-07-31	859.73	201.72	900.00	52.00	500.00	147.87	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37

共 25 页第 19 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
361	01-03-0600	电脑显示器			台	1	2021-07-31	2021-07-31	859.73	201.72	900.00	52.00	500.00	147.87	
362	01-03-0601	电脑显示器			台	1	2021-07-31	2021-07-31	859.74	201.73	900.00	52.00	500.00	147.86	
363	01-03-0602	电脑显示器			台	1	2021-07-31	2021-07-31	830.97	195.00	800.00	52.00	400.00	105.13	
364	01-03-0603	爱普生打印机			台	1	2021-07-31	2021-07-31	2,366.37	555.32	2,400.00	52.00	1,200.00	116.09	
365	01-03-0604	空调			台	1	2021-07-31	2021-07-31	11,504.42	2,700.31	11,600.00	52.00	6,000.00	122.20	
366	01-03-0605	空调			台	1	2021-07-31	2021-07-31	11,504.43	2,700.32	11,600.00	52.00	6,000.00	122.20	
367	01-03-0606	空调			台	1	2021-07-31	2021-07-31	10,001.77	2,347.51	10,100.00	52.00	5,300.00	125.77	
368	01-03-0607	电脑显示器			台	1	2021-07-31	2021-07-31	972.57	228.14	1,000.00	52.00	500.00	119.16	
369	01-05-0527	办公桌椅一批			批	1	2021-07-31	2021-07-31	3,001.96	1,623.59	3,000.00	70.00	2,100.00	29.34	
370	01-03-0608	笔记本电脑			台	1	2021-08-15	2021-08-15	5,397.34	1,409.30	5,400.00	53.00	2,900.00	105.78	
371	01-03-0609	针式打印机			台	1	2021-08-15	2021-08-15	1,575.22	411.26	1,600.00	53.00	800.00	94.52	
372	01-03-0610	针式打印机			台	1	2021-08-15	2021-08-15	2,256.64	589.24	2,300.00	53.00	1,200.00	103.65	
373	01-03-0611	碎纸机			台	1	2021-08-25	2021-08-25	1,149.55	300.03	1,200.00	53.00	600.00	99.98	
374	01-03-0612	碎纸机			台	1	2021-08-31	2021-08-31	1,149.55	300.03	1,200.00	53.00	600.00	99.98	
375	01-03-0613	笔记本电脑			台	1	2021-08-31	2021-08-31	7,344.25	1,917.57	7,400.00	53.00	3,900.00	103.38	
376	01-03-0614	笔记本电脑			台	1	2021-08-31	2021-08-31	4,689.38	1,224.38	4,700.00	53.00	2,500.00	104.18	
377	01-03-0615	笔记本电脑			台	1	2021-08-31	2021-08-31	4,689.38	1,224.38	4,700.00	53.00	2,500.00	104.18	
378	01-03-0616	笔记本电脑			台	1	2021-08-31	2021-08-31	3,715.93	970.25	3,700.00	53.00	2,000.00	106.13	
379	01-03-0617	笔记本电脑			台	1	2021-08-31	2021-08-31	3,715.93	970.25	3,700.00	53.00	2,000.00	106.13	
380	01-05-0528	文件柜			台	3	2021-08-25	2021-08-25	1,347.00	749.76	1,400.00	71.00	1,000.00	33.38	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37

共 25 页 第 20 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
381	01-03-0618	碎纸机			台	1	2021-09-15	2021-09-15	1,238.05	355.96	1,200.00	55.00	700.00	96.65	
382	01-03-0619	笔记本电脑			台	1	2021-09-15	2021-09-15	5,574.33	1,602.63	5,600.00	55.00	3,100.00	93.43	
383	01-03-0620	电脑显示器			台	1	2021-09-15	2021-09-15	866.37	249.15	900.00	55.00	500.00	100.68	
384	01-03-0621	电脑显示器			台	1	2021-09-15	2021-09-15	866.37	249.15	900.00	55.00	500.00	100.68	
385	01-03-0622	台式电脑(单主机)			台	1	2021-09-15	2021-09-15	4,601.77	1,322.89	4,600.00	55.00	2,500.00	88.98	
386	01-03-0623	台式电脑(单主机)			台	1	2021-09-15	2021-09-15	4,548.67	1,307.86	4,600.00	55.00	2,500.00	91.15	
387	01-03-0624	电脑显示器			台	1	2021-09-15	2021-09-15	1,026.55	295.12	1,000.00	55.00	600.00	103.31	
388	01-03-0625	扫描仪			台	1	2021-09-25	2021-09-25	2,654.87	763.25	2,700.00	55.00	1,500.00	96.53	
389	01-03-0626	扫描仪			台	1	2021-09-25	2021-09-25	2,654.86	763.24	2,700.00	55.00	1,500.00	96.53	
390	01-03-0627	针式打印机			台	1	2021-09-25	2021-09-25	2,212.39	636.13	2,200.00	55.00	1,200.00	88.64	
391	01-03-0628	针式打印机			台	1	2021-09-25	2021-09-25	2,212.39	636.13	2,200.00	55.00	1,200.00	88.64	
392	01-03-0629	台式电脑主机			台	1	2021-09-30	2021-09-30	4,843.36	1,392.49	4,900.00	55.00	2,700.00	93.90	
393	01-03-0630	台式电脑主机			台	1	2021-09-30	2021-09-30	4,843.37	1,392.50	4,900.00	55.00	2,700.00	93.90	
394	01-03-0631	碎纸机			台	1	2021-09-30	2021-09-30	3,716.81	1,068.65	3,700.00	55.00	2,000.00	87.15	
395	01-05-0529	密码文件柜			台	1	2021-09-30	2021-09-30	2,415.93	1,383.18	2,400.00	72.00	1,700.00	22.91	
396	01-03-0632	笔记本电脑			台	1	2021-10-31	2021-10-31	4,502.65	1,413.33	4,500.00	57.00	2,600.00	83.96	
397	01-05-0530	办公桌椅一批			台	1	2021-10-31	2021-10-31	5,702.98	3,355.18	5,700.00	73.00	4,200.00	25.18	
398	01-03-0633	笔记本电脑			台	1	2021-11-15	2021-11-15	5,609.73	1,908.98	5,600.00	58.00	3,200.00	67.63	
399	01-03-0634	打印机			台	1	2021-11-15	2021-11-15	6,548.67	2,228.42	6,600.00	58.00	3,800.00	70.52	
400	01-03-0635	爱普生针式打印机			台	1	2021-11-25	2021-11-25	2,123.89	722.64	2,100.00	58.00	1,200.00	66.06	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37

共 25 页 第 21 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
401	01-03-0636	笔记本电脑			台	1	2021-11-30	2021-11-30	5,574.34	1,896.84	5,600.00	58.00	3,200.00	68.70	
402	01-03-0637	打印机			台	1	2021-12-15	2021-12-15	2,388.50	875.78	2,400.00	60.00	1,400.00	59.86	
403	01-03-0638	电脑主机			台	1	2021-12-15	2021-12-15	7,546.02	2,766.90	7,600.00	60.00	4,600.00	66.25	
404	01-03-0639	电脑显示器			台	1	2021-12-15	2021-12-15	875.22	320.82	900.00	60.00	500.00	55.85	
405	01-03-0640	电脑显示器			台	1	2021-12-15	2021-12-15	830.97	304.65	800.00	60.00	500.00	64.12	
406	01-03-0641	电脑显示器			台	1	2021-12-15	2021-12-15	830.98	304.66	800.00	60.00	500.00	64.12	
407	01-03-0642	电脑显示器			台	1	2021-12-15	2021-12-15	839.82	307.98	800.00	60.00	500.00	62.35	
408	01-03-0643	电脑显示器			台	1	2021-12-15	2021-12-15	839.82	307.98	800.00	60.00	500.00	62.35	
409	01-03-0644	扫描仪			台	1	2021-12-15	2021-12-15	2,964.60	1,087.08	3,000.00	60.00	1,800.00	65.58	
410	01-03-0645	打印机			台	1	2021-12-15	2021-12-15	2,211.50	810.86	2,200.00	60.00	1,300.00	60.32	
411	01-03-0646	打印机			台	1	2021-12-15	2021-12-15	2,034.51	745.95	2,000.00	60.00	1,200.00	60.87	
412	01-03-0647	扫描仪			台	1	2021-12-15	2021-12-15	2,964.60	1,087.08	3,000.00	60.00	1,800.00	65.58	
413	01-03-0648	台式电脑主机			台	1	2021-12-31	2021-12-31	2,830.09	1,037.77	2,800.00	60.00	1,700.00	63.81	
414	01-03-0649	扫描仪			台	1	2022-01-15	2022-01-15	2,787.61	1,095.73	2,800.00	62.00	1,700.00	55.15	
415	01-03-0650	笔记本电脑			台	1	2022-01-31	2022-01-31	5,830.97	2,291.96	5,800.00	62.00	3,600.00	57.07	
416	01-03-0651	打印机			台	1	2022-02-28	2022-02-28	6,785.84	2,846.30	6,800.00	63.00	4,300.00	51.07	
417	01-05-0531	办公桌椅一批			批	1	2022-02-28	2022-02-28	3,477.00	2,265.90	3,500.00	77.00	2,700.00	19.16	
418	01-03-0652	扫描仪			台	1	2022-03-15	2022-03-15	4,115.04	1,834.65	4,100.00	65.00	2,700.00	47.17	
419	01-03-0653	扫描仪			台	1	2022-03-15	2022-03-15	4,115.04	1,834.65	4,100.00	65.00	2,700.00	47.17	
420	01-03-0654	扫描仪			台	1	2022-03-15	2022-03-15	4,115.05	1,834.66	4,100.00	65.00	2,700.00	47.17	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37

共 25 页 第 22 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
421	01-05-0532	保密柜			个	1	2022-04-30	2022-04-30	1,530.09	1,045.49	1,500.00	79.00	1,200.00	14.78	
422	01-05-0533	茶桌套装			批	1	2022-04-30	2022-04-30	10,283.19	7,026.79	10,300.00	79.00	8,100.00	15.27	
423	01-03-0655	打印机			台	1	2022-05-25	2022-05-25	2,769.91	1,381.20	2,800.00	68.00	1,900.00	37.56	
424	01-03-0656	磁盘阵列			台	2	2022-06-25	2022-06-25	35,929.20	18,862.86	35,900.00	70.00	25,100.00	33.07	
425	01-03-0657	机械硬盘			台	48	2022-06-25	2022-06-25	72,212.39	37,911.59	72,200.00	70.00	50,500.00	33.20	
426	01-03-0658	机架式服务器			台	1	2022-06-30	2022-06-30	15,132.74	7,944.62	15,100.00	70.00	10,600.00	33.42	
427	01-03-0659	KVM切换器			台	1	2022-06-30	2022-06-30	2,654.87	1,393.79	2,700.00	70.00	1,900.00	36.32	
428	01-03-0660	路由器			台	1	2022-06-30	2022-06-30	1,858.41	975.69	1,900.00	70.00	1,300.00	33.24	
429	01-03-0661	空调			台	1	2022-07-25	2022-07-25	1,503.10	1,098.50	1,500.00	72.00	1,100.00	0.14	
430	01-03-0662	办公桌			批	1	2022-07-31	2022-07-31	3,836.28	2,803.70	3,800.00	82.00	3,100.00	10.57	
431	01-03-0663	无人机			台	1	2022-08-15	2022-08-15	7,573.45	5,175.21	7,600.00	73.00	5,500.00	6.28	
432	01-03-0664	服务器外置阵列柜			套	1	2022-08-15	2022-08-15	77,433.63	44,739.39	77,400.00	83.00	64,200.00	43.50	
433	01-03-0665	台式电脑主机			台	2	2022-08-15	2022-08-15	15,929.20	9,203.60	15,900.00	73.00	11,600.00	26.04	
434	01-03-0666	台式电脑主机			台	2	2022-08-15	2022-08-15	10,619.47	6,135.63	10,600.00	73.00	7,700.00	25.50	
435	01-03-0667	台式电脑主机			台	2	2022-08-15	2022-08-15	10,265.49	5,931.25	10,300.00	73.00	7,500.00	26.45	
436	01-03-0668	电脑显示器			台	2	2022-08-15	2022-08-15	1,681.40	971.48	1,700.00	73.00	1,200.00	23.52	
437	01-03-0669	电脑显示器			台	1	2022-08-15	2022-08-15	840.72	485.68	800.00	73.00	600.00	23.54	
438	01-03-0670	台式电脑主机			台	1	2022-08-15	2022-08-15	7,035.40	4,064.84	7,000.00	73.00	5,100.00	25.47	
439	01-03-0671	打印机			台	1	2022-09-30	2022-09-30	5,161.06	3,118.21	5,200.00	75.00	3,900.00	25.07	
440	01-03-0672	保密柜			台	1	2022-10-31	2022-10-31	2,100.00	1,324.12	2,100.00	85.00	1,800.00	35.94	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

表ZB37

共 25 页 第 23 页
金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
441	01-03-0673	电脑显示器			台	3	2022-11-15	2022-11-15	1,484.07	974.99	1,500.00	78.00	1,200.00	23.08	
442	01-03-0674	电脑显示器			台	1	2022-11-15	2022-11-15	494.69	325.04	500.00	78.00	400.00	23.06	
443	01-03-0675	NAS硬盘			台	1	2022-12-31	2022-12-31	7,876.11	5,382.03	7,900.00	80.00	6,300.00	17.06	
444	01-05-0675	茶桌椅套装			套	1	2022-12-31	2022-12-31	5,200.00	4,212.04	5,200.00	88.00	4,600.00	9.21	
445	01-05-0676	办公桌椅			套	1	2022-12-31	2022-12-31	2,600.00	2,105.96	2,600.00	88.00	2,300.00	9.21	
446	01-03-0678	扫描仪			台	1	2023-01-31	2023-01-31	4,734.51	3,360.17	4,700.00	82.00	3,900.00	16.07	
447	01-03-0679	扫描仪			台	1	2023-02-15	2023-02-15	3,495.58	2,573.18	3,500.00	83.00	2,900.00	12.70	
448	01-03-0680	打印机			台	1	2023-02-28	2023-02-28	5,330.09	3,923.49	5,300.00	83.00	4,400.00	12.15	
449	01-03-0681	针式打印机			台	1	2023-03-15	2023-03-15	1,946.90	1,484.48	1,900.00	85.00	1,600.00	7.78	
450	01-03-0682	电脑显示器			台	2	2023-03-31	2023-03-31	2,122.12	1,618.12	2,100.00	85.00	1,800.00	11.24	
451	01-05-0682	办公桌椅			批	1	2023-03-15	2023-03-15	3,200.00	2,743.97	3,200.00	91.00	2,900.00	5.69	
452	01-03-0684	格力空调			台	1	2020-07-31	2020-07-31	7,389.38	369.47	7,400.00	32.00	2,400.00	549.58	
453	01-03-0685	电脑显示器			台	2	2023-04-25	2023-04-25	2,077.87	1,639.23	2,100.00	87.00	1,800.00	9.81	
454	01-03-0686	空调			台	1	2023-05-31	2023-05-31	3,149.54	2,567.77	3,100.00	88.00	2,700.00	5.15	
455	01-03-0687	打印机			台	1	2023-08-25	2023-08-25	998.20	892.84	1,000.00	93.00	900.00	0.80	
456	01-03-0688	打印机			台	1	2023-09-25	2023-09-25	5,332.74	4,910.55	5,300.00	95.00	5,000.00	1.82	
457	01-03-0689	科密黑墨硒鼓纸机			台	1	2023-11-15	2023-11-15	1,149.56	1,119.22	1,100.00	98.00	1,100.00	-1.72	
458	01-03-0690	海尔冰箱			台	1	2023-11-15	2023-11-15	698.23	679.80	700.00	98.00	700.00	2.97	
459	01-03-0691	65寸会议平板一体机			台	1	2023-11-15	2023-11-15	5,744.75	5,593.15	5,700.00	98.00	5,600.00	0.12	
460	01-03-0693	小米100英寸巨屏显示器			台	1	2023-11-15	2023-11-15	10,972.57	10,683.02	11,000.00	98.00	10,800.00	1.10	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

被评估单位：广州国洲规划信息技术有限公司

表ZB37

共 25 页第 24 页
金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
461	01-03-0694	定制LED显示屏			台	1	2023-11-30	2023-11-30	30,176.99	29,380.65	30,200.00	98.00	29,600.00	0.75	
462	01-05-0692	办公家具一批			批	1	2023-11-15	2023-11-15	249,785.87	245,830.93	249,800.00	99.00	247,300.00	0.60	
463	01-05-0693	书柜			套	1	2023-11-15	2023-11-15	32,022.12	31,515.10	32,000.00	99.00	31,700.00	0.59	
464	01-03-0695	联想笔记本电脑			台	1	2023-12-15	2023-12-15	6,193.81	6,193.81	6,200.00	100.00	6,200.00	0.10	
465	45-03-0001	办公文件柜			个	1	2017-07-01	2017-07-01	7,480.00	374.00	7,200.00	20.00	1,400.00	274.33	陆丰分公司
466	45-03-0002	打印机			台	1	2017-07-01	2017-07-01	8,400.00	420.00	8,100.00	15.00	1,200.00	185.71	陆丰分公司
467	45-03-0003	电脑4台			台	4	2017-10-01	2017-10-01	22,000.00	1,100.00	21,300.00	15.00	3,200.00	190.91	陆丰分公司
468	45-03-0004	复印机2台			台	2	2017-10-01	2017-10-01	2,500.00	125.00	2,400.00	15.00	400.00	220.00	陆丰分公司
469	45-03-0005	家具办公椅			个	1	2017-10-01	2017-10-01	3,500.00	175.00	3,400.00	23.00	800.00	357.14	陆丰分公司
470	45-04-0006	三轮车			辆	1	2017-10-01	2017-10-01	15,000.00	750.00	14,500.00	15.00	2,200.00	193.33	陆丰分公司
471	45-03-0007	办公台			个	1	2017-11-01	2017-11-01	5,075.00	253.75	4,900.00	24.00	1,200.00	372.91	陆丰分公司
472	45-03-0008	电脑			台	1	2017-11-01	2017-11-01	27,300.00	1,365.00	26,400.00	15.00	4,000.00	193.04	陆丰分公司
473	45-03-0009	电脑			台	1	2018-06-01	2018-06-01	33,000.00	1,650.00	32,400.00	15.00	4,900.00	196.97	陆丰分公司
474	45-03-0010	手机			台	1	2018-06-01	2018-06-01	3,299.00	164.95	3,200.00	15.00	500.00	203.12	陆丰分公司
475	45-02-0011	大地测量仪器			台	1	2018-10-01	2018-10-01	10,900.00	545.00	10,700.00	16.00	1,700.00	211.93	陆丰分公司
476	01-05-0001	美的3匹柜机空调			台	1	2020-08-31	2020-08-31	4,850.00	242.50	4,900.00	58.00	2,800.00	1,054.64	云浮分公司
477	01-05-0002	数码复合机			台	1	2020-12-31	2020-12-31	10,800.00	540.00	10,900.00	40.00	4,400.00	714.81	云浮分公司
478	051-05-0003	扫描设备			台	1	2021-06-30	2021-06-30	2,120.00	441.80	2,100.00	50.00	1,100.00	148.98	云浮分公司
479	051-05-0004	打印机			台	1	2021-06-30	2021-06-30	2,332.00	485.80	2,300.00	50.00	1,200.00	147.02	云浮分公司
480	051-05-0005	扫描设备			台	2	2021-06-30	2021-06-30	4,600.00	958.30	4,600.00	50.00	2,300.00	140.01	云浮分公司

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37

共 25 页第 25 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
481	051-05-0006	扫描设备			台	1	2021-06-30	2021-06-30	5,400.00	1,125.00	5,400.00	50.00	2,700.00	140.00	云浮分公司
482	051-05-0007	扫描仪			台	1	2021-06-30	2021-06-30	5,500.00	1,145.80	5,500.00	50.00	2,800.00	144.37	云浮分公司
483	051-05-0008	A3幅面扫描仪			台	1	2021-06-30	2021-06-30	1,979.00	412.40	2,000.00	50.00	1,000.00	142.48	云浮分公司
484	051-05-0009	扫描设备A380L	A380L		台	2	2021-07-31	2021-07-31	10,800.00	2,535.00	10,900.00	52.00	5,700.00	124.85	云浮分公司
485	051-05-0010	格力空调	KFR-26GW/(26550)FNhAe-R3		台	1	2021-09-30	2021-09-30	2,399.00	689.63	2,400.00	55.00	1,300.00	88.51	云浮分公司
486	051-05-0011	联想笔记本电脑			台	1	2021-10-31	2021-10-31	4,399.00	1,380.92	4,400.00	57.00	2,500.00	81.04	云浮分公司
487	051-05-0012	美的大匹变频空调			台	1	2021-11-30	2021-11-30	2,350.00	799.75	2,400.00	58.00	1,400.00	75.05	云浮分公司
488	051-05-0013	笔记本电脑			台	1	2023-03-31	2023-03-31	6,588.00	5,023.35	6,600.00	85.00	5,600.00	11.48	云浮分公司
489	051-03-0001	大疆min12航拍小飞机	5DXC6A1A3CPLJ		台	1	2023-08-31	2023-08-31	5,194.88	4,865.88	5,200.00	93.00	4,800.00	-1.35	云浮分公司
490	051-03-0002	A800R40C77KAB40V24	minni2		台	1	2023-12-31	2023-12-31	5,986.90	5,986.90	6,000.00	100.00	6,000.00	0.22	云浮分公司
491	57-05-0001	台式电脑			台	1	2021-07-31	2021-07-31	8,150.00	1,912.97	8,200.00	52.00	4,300.00	124.78	肇庆江分公司
492		公允价值调整							530,638.05	-204,516.75			0.00	100.00	
	合计					1.169			6,539,144.29	757,715.73	5,971,800.00		2,249,500.00	196.88	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产评估汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表QZ12

共 1 页第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	无形资产—土地使用权				
2	无形资产—其他无形资产	36,125,566.67	28,004,800.00	-8,120,766.67	-22.48
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9	无形资产合计	36,125,566.67	28,004,800.00	-8,120,766.67	-22.48
10	减：无形资产减值准备				
11	无形资产净额	36,125,566.67	28,004,800.00	-8,120,766.67	-22.48

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产—其他无形资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB61
共 17 页第 1 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国规划信息技术有限公司

序号	无形资产名称和内容	图形	取得日期	法定/预计使用年限	原始入账价值	尚可使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	软件著作权(包外+100项)						36,125,566.67	0.00	-36,125,566.67	-100.00	
2	软件著作权(包外+100项)							28,000,000.00	28,000,000.00		
3	软件著作权(包外+100项)		2018-10-01	50.0							软著
4	软件著作权(包外+100项)		2019-03-29	50.0							软著
5	软件著作权(包外+100项)		2018-07-01	50.0							软著
6	软件著作权(包外+100项)		2015-01-30	50.0							软著
7	软件著作权(包外+100项)		2017-05-05	50.0							软著
8	软件著作权(包外+100项)		2019-01-01	50.0							软著
9	软件著作权(包外+100项)		2017-08-10	50.0							软著
10	软件著作权(包外+100项)		2015-01-30	50.0							软著

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产—其他无形资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB61
共 17 页第 2 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	无形资产名称和内容	图形	取得日期	法定/预计使用年限	原始入帐价值	尚可使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
11	软件著作权“国测规划”		2017-05-30	50.0							软著
12	软件著作权“国测规划”		2017-06-02	50.0							软著
13	软件著作权“国测规划”		2019-08-26	50.0							软著
14	软件著作权“国测规划”		2015-01-30	50.0							软著
15	软件著作权“国测规划”		2017-07-31	50.0							软著
16	软件著作权“国测规划”		2018-05-10	50.0							软著
17	软件著作权“国测规划”		2016-03-11	50.0							软著
18	软件著作权“国测规划”		2017-10-18	50.0							软著
19	软件著作权“国测规划”		2019-01-15	50.0							软著
20	软件著作权“国测规划”		2019-09-05	50.0							软著

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产—其他无形资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB61
共 17 页第 3 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	无形资产名称和内容	图形	取得日期	法定/预计使用年限	原始入账价值	尚可使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
21	软件著作权：国测规划信息技术有限公司自主研发的GIS数据管理平台		2019-10-10	50.0							软著
22	软件著作权：国测规划信息技术有限公司自主研发的GIS数据管理平台		2018-08-01	50.0							软著
23	软件著作权：国测规划信息技术有限公司自主研发的GIS数据管理平台		2019-10-25	50.0							软著
24	软件著作权：国测规划信息技术有限公司自主研发的GIS数据管理平台		2019-07-18	50.0							软著
25	软件著作权：国测规划信息技术有限公司自主研发的GIS数据管理平台		2019-09-23	50.0							软著
26	软件著作权：国测规划信息技术有限公司自主研发的GIS数据管理平台		2018-10-01	50.0							软著
27	软件著作权：国测规划信息技术有限公司自主研发的GIS数据管理平台		2018-12-10	50.0							软著
28	软件著作权：国测规划信息技术有限公司自主研发的GIS数据管理平台		2018-12-21	50.0							软著
29	软件著作权：国测规划信息技术有限公司自主研发的GIS数据管理平台		2018-10-01	50.0							软著
30	软件著作权：国测规划信息技术有限公司自主研发的GIS数据管理平台		2018-12-20	50.0							软著

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产—其他无形资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB61
共 17 页第 4 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	无形资产名称和内容	图形	取得日期	法定/预计使用年限	原始入账价值	尚可使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
31	软件著作权：广州市国测信息技术有限公司		2014-01-30	50.0							软著
32	软件著作权：广州市国测信息技术有限公司		2019-05-10	50.0							软著
33	软件著作权：广州市国测信息技术有限公司		2017-07-31	50.0							软著
34	软件著作权：广州市国测信息技术有限公司		2019-05-16	50.0							软著
35	软件著作权：广州市国测信息技术有限公司		2019-03-05	50.0							软著
36	软件著作权：广州市国测信息技术有限公司		2017-11-28	50.0							软著
37	软件著作权：广州市国测信息技术有限公司		2017-07-26	50.0							软著
38	软件著作权：广州市国测信息技术有限公司		2019-05-25	50.0							软著
39	软件著作权：广州市国测信息技术有限公司		2018-10-17	50.0							软著
40	软件著作权：广州市国测信息技术有限公司		2019-04-01	50.0							软著

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产—其他无形资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB61
共 17 页第 5 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	无形资产名称和内容	图形	取得日期	法定/预计使用年限	原始入账价值	尚可使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
41	2016SR118905号加密算法软件		2018-08-03	50.0							软著
42	2018SR118905号加密算法软件		2018-05-10	50.0							软著
43	2018SR118905号加密算法软件		2019-03-07	50.0							软著
44	2018SR118905号加密算法软件		2019-09-17	50.0							软著
45	2021SR1232719综合评估系统		2020-10-17	50.0							软著
46	2021SR1232804档案数据管理平台		2020-08-24	50.0							软著
47	2021SR1232768应用维护系统		2020-11-05	50.0							软著
48	2021SR123295818协同工作系统		2020-10-13	50.0							软著
49	2021SR12328317档案数据管理系统		2020-09-08	50.0							软著
50	2021SR12327947档案数据管理系统		2020-11-25	50.0							软著

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产—其他无形资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB61
共 17 页第 6 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	无形资产名称和内容	图形	取得日期	法定/预计使用年限	原始入账价值	尚可使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
51	2021SR12247600版 体检管理平台		2020-12-28	50.0							软著
52	2021SR12247600版 体检管理平台		2021-01-15	50.0							软著
53	2021SR12247600版 体检管理平台		2020-09-16	50.0							软著
54	2021SR12247600版 体检管理平台		2020-10-13	50.0							软著
55	2021SR12247600版 体检管理平台		2020-11-14	50.0							软著
56	2021SR12247600版 体检管理平台		2020-08-31	50.0							软著
57	2021SR12247600版 体检管理平台		2020-12-05	50.0							软著
58	2021SR12247600版 体检管理平台		2020-12-24	50.0							软著
59	2021SR12247600版 体检管理平台		2020-12-11	50.0							软著
60	2021SR12247600版 体检管理平台		2021-01-06	50.0							软著

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产—其他无形资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZR61
共 17 页第 7 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	无形资产名称和内容	图形	取得日期	法定/预计使用年限	原始入账价值	尚可使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
61	2021080227-01软件著作权-三维地理信息平台		2020-08-10	50.0							软著
62	20211261254553-软件著作权-PP		2021-01-08	50.0							软著
63	20210806116012-软件著作权-三维地理信息平台		2020-11-30	50.0							软著
64	20210806116012-软件著作权-三维地理信息平台		2020-11-30	50.0							软著
65	201703-01-软件著作权-三维地理信息平台		2017-03-30	50.0							软著
66	2017-06-02-软件著作权-三维地理信息平台		2017-06-02	50.0							软著
67	2020-11-20-软件著作权-三维地理信息平台		2020-11-20	50.0							软著
68	2020-12-02-软件著作权-三维地理信息平台		2020-12-02	50.0							软著
69	2020-10-08-软件著作权-三维地理信息平台		2020-10-08	50.0							软著
70	2021-01-15-软件著作权-三维地理信息平台		2021-01-15	50.0							软著

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产—其他无形资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB61

共 17 页第 8 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	无形资产名称和内容	图形	取得日期	法定/预计使用年限	原始入帐价值	尚可使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
71	软件著作权：GIS空间分析引擎、GIS数据引擎、GIS数据引擎、GIS数据引擎		2021-01-27	50.0							软著
72	软件著作权：GIS空间分析引擎、GIS数据引擎、GIS数据引擎、GIS数据引擎		2018-11-20	50.0							软著
73	软件著作权：GIS空间分析引擎、GIS数据引擎、GIS数据引擎、GIS数据引擎		2017-12-20	50.0							软著
74	软件著作权：GIS空间分析引擎、GIS数据引擎、GIS数据引擎、GIS数据引擎		2017-05-23	50.0							软著
75	软件著作权：GIS空间分析引擎、GIS数据引擎、GIS数据引擎、GIS数据引擎		2018-07-01	50.0							软著
76	软件著作权：GIS空间分析引擎、GIS数据引擎、GIS数据引擎、GIS数据引擎		2019-08-07	50.0							软著
77	软件著作权：GIS空间分析引擎、GIS数据引擎、GIS数据引擎、GIS数据引擎		2019-07-23	50.0							软著
78	软件著作权：GIS空间分析引擎、GIS数据引擎、GIS数据引擎、GIS数据引擎		2017-06-20	50.0							软著
79	软件著作权：GIS空间分析引擎、GIS数据引擎、GIS数据引擎、GIS数据引擎		2017-11-30	50.0							软著
80	软件著作权：GIS空间分析引擎、GIS数据引擎、GIS数据引擎、GIS数据引擎		2018-09-01	50.0							软著

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产—其他无形资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB61
共 17 页第 9 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	无形资产名称和内容	图形	取得日期	法定/预计使用年限	原始入帐价值	尚可使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
81	软件著作权（名称）：XXX		2018-05-15	50.0							软著
82	软件著作权（名称）：XXX		2019-07-10	50.0							软著
83	软件著作权（名称）：XXX		2018-07-10	50.0							软著
84	软件著作权（名称）：XXX		2014-01-30	50.0							软著
85	软件著作权（名称）：XXX		2017-09-12	50.0							软著
86	软件著作权（名称）：XXX		2018-08-10	50.0							软著
87	软件著作权（名称）：XXX		2018-08-10	50.0							软著
88	软件著作权（名称）：XXX		2017-11-06	50.0							软著
89	软件著作权（名称）：XXX		2019-05-10	50.0							软著
90	软件著作权（名称）：XXX		2019-02-20	50.0							软著

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产—其他无形资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB61

共 17 页第 10 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	无形资产名称和内容	图形	取得日期	法定/预计使用年限	原始入账价值	尚可使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
91	软件著作权：广州国测信息技术有限公司		2019-08-13	50.0							软著
92	软件著作权：广州国测信息技术有限公司		2020-11-18	50.0							软著
93	软件著作权：广州国测信息技术有限公司		2020-06-10	50.0							软著
94	软件著作权：广州国测信息技术有限公司		2020-06-10	50.0							软著
95	软件著作权：广州国测信息技术有限公司		2018-05-21	50.0							软著
96	软件著作权：广州国测信息技术有限公司		2020-08-23	50.0							软著
97	软件著作权：广州国测信息技术有限公司		2020-03-30	50.0							软著
98	软件著作权：广州国测信息技术有限公司		2019-12-14	50.0							软著
99	软件著作权：广州国测信息技术有限公司		2019-12-20	50.0							软著
100	软件著作权：广州国测信息技术有限公司		2018-08-18	50.0							软著

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产—其他无形资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB61
共 17 页 第 11 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	无形资产名称和内容	图形	取得日期	法定/预计使用年限	原始入帐价值	尚可使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
101	软件著作权—软件著作权		2017-08-17	50.0							软著
102	软件著作权—软件著作权		2017-07-11	50.0							软著
103	软件著作权—软件著作权		2019-01-17	50.0							软著
104	软件著作权—软件著作权		2019-06-18	50.0							软著
105	软件著作权—软件著作权		2019-08-19	50.0							软著
106	软件著作权—软件著作权		2014-01-30	50.0							软著
107	软件著作权—软件著作权		2019-10-16	50.0							软著
108	软件著作权—软件著作权		2018-10-01	50.0							软著
109	软件著作权—软件著作权		2018-12-05	50.0							软著
110	软件著作权—软件著作权		2019-05-17	50.0							软著

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产—其他无形资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB61

共 17 页第 12 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国潮规划信息技术有限公司

序号	无形资产名称和内容	图形	取得日期	法定/预计使用年限	原始入帐价值	尚可使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
111	软件著作权：IPV4-网络地址转换技术		2014-07-06	50.0							软著
112	软件著作权：网络地址转换技术		2017-05-26	50.0							软著
113	软件著作权：网络地址转换技术		2018-12-05	50.0							软著
114	软件著作权：网络地址转换技术		2017-07-11	50.0							软著
115	软件著作权：网络地址转换技术		2019-02-15	50.0							软著
116	软件著作权：网络地址转换技术		2017-07-19	10.0							实用新型专利
117	chinagoce.cn		2008-08-13					200.00	200.00		域名
118	gzguoce.cn		2019-03-22					200.00	200.00		域名
119	gdguoce.com		2019-03-22					200.00	200.00		域名
120	geasy.cloud		2020-06-10					200.00	200.00		域名

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产—其他无形资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB61

共 17 页第 13 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	无形资产名称和内容	图形	取得日期	法定/预计使用年限	原始入帐价值	尚可使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
121	2022SR0200961 三位查勘系统		2021-09-03	50.0							软著
122	2022SR0201038 年份识别系统		2021-09-19	50.0							软著
123	2022SR0206066 秒十位口识别系统		2021-10-08	50.0							软著
124	2022SR0206068 秒十位口识别系统		2021-10-29	50.0							软著
125	2022SR0207075 秒十位识别管理系统		2021-11-17	50.0							软著
126	2022SR0207112 秒十位识别管理系统		2021-12-06	50.0							软著
127	0-10000 秒十位识别管理系统		2021-12-25	50.0							软著
128	2022SR0208106 秒十位识别管理系统		2022-02-16	50.0							软著
129	412021018329 秒十位识别系统		2021-12-14	10.0							实用新型专利
130	202101115110 秒十位识别系统		2021-12-14	10.0							实用新型专利

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产—其他无形资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB61
共 17 页第 14 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	无形资产名称和内容	图形	取得日期	法定/预计使用年限	原始入帐价值	尚可使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
131	20211214ZC-C-00017 专利名称: 一种基于深度学习的图像识别方法		2021-12-14	10.0							实用新型专利
132	20231219ZC-C-00018 专利名称: 一种基于深度学习的图像识别方法		2023-12-19	20.0							发明专利申请
133	20231201ZC-C-00019 专利名称: 一种基于深度学习的图像识别方法		2023-12-01	20.0							发明专利申请
134	20231107ZC-C-00020 专利名称: 一种基于深度学习的图像识别方法		2023-11-07	20.0							发明专利申请
135	20230809ZC-C-00021 专利名称: 一种基于深度学习的图像识别方法		2023-08-09	20.0							发明专利申请
136	20231101ZC-C-00022 专利名称: 一种基于深度学习的图像识别方法		2023-11-01	20.0							发明专利申请
137	20231122ZC-C-00023 专利名称: 一种基于深度学习的图像识别方法		2023-11-22	20.0							发明专利申请
138	20231011ZC-C-00024 专利名称: 一种基于深度学习的图像识别方法		2023-10-11	20.0							发明专利申请
139	20231127ZC-C-00025 专利名称: 一种基于深度学习的图像识别方法		2023-11-27	20.0							发明专利申请
140	20231107ZC-C-00026 专利名称: 一种基于深度学习的图像识别方法		2023-11-07	20.0							发明专利申请

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产—其他无形资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB61
共 17 页第 15 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	无形资产名称和内容	图形	取得日期	法定/预计使用年限	原始入账价值	尚可使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
141	20238119500国测源海管理软件		2021-05-05	50.0							软著
142	93181191196-01521021011111111111		2021-03-16	50.0							软著
143	93181191196-01521021011111111111		2021-04-24	50.0							软著
144	93181191196-01521021011111111111		2021-03-09	50.0							软著
145	20238119500国测源海管理软件		2021-04-17	50.0							软著
146	93181191196-01521021011111111111		2021-04-12	50.0							软著
147	93181191196-01521021011111111111		2021-02-08	50.0							软著
148	20238119500国测源海管理软件		2021-04-12	50.0							软著
149	20238119500国测源海管理软件		2021-03-12	50.0							软著
150	93181191196-01521021011111111111		2021-04-08	50.0							软著

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产—其他无形资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB61

共 17 页第 16 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	无形资产名称和内容	图形	取得日期	法定/预计使用年限	原始入帐价值	尚可使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
151	20210415取得软件著作权“GIS数据可视化平台”		2021-04-15	50.0							软著
152	20210217取得软件著作权“GIS数据可视化平台”		2021-02-17	50.0							软著
153	20210426取得软件著作权“GIS数据可视化平台”		2021-04-26	50.0							软著
154	20210204取得软件著作权“GIS数据可视化平台”		2021-02-04	50.0							软著
155	20210705取得软件著作权“GIS数据可视化平台”		2021-07-05	50.0							软著
156	20210618取得软件著作权“GIS数据可视化平台”		2021-06-18	50.0							软著
157	20210216取得软件著作权“GIS数据可视化平台”		2021-02-16	50.0							软著
158	20230120取得软件著作权“GIS数据可视化平台”		2023-01-20	50.0							软著
159	20230218取得软件著作权“GIS数据可视化平台”		2023-02-18	50.0							软著
160	20230323取得软件著作权“GIS数据可视化平台”		2023-03-23	50.0							软著

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

流动负债评估汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表Q713

共 1 页 第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国潮规划信息技术有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	短期借款				
2	交易性金融负债				
3	衍生金融负债				
4	应付票据				
5	应付账款	137,047,586.19	137,047,586.19	0.00	0.00
6	预收款项				
7	合同负债	38,251,789.81	38,251,789.81	0.00	0.00
8	应付职工薪酬	3,292,611.06	3,292,611.06	0.00	0.00
9	应交税费	4,936,370.44	4,936,370.44	0.00	0.00
10	其他应付款	1,805,786.45	1,805,786.45	0.00	0.00
11	持有待售负债				
12	一年内到期的非流动负债				
13	其他流动负债	19,135,188.23	19,135,188.23	0.00	0.00
14	流动负债合计	204,469,332.18	204,469,332.18	0.00	0.00

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05
共 26 页第 1 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	北京飞马航遥科技有限公司	2023-01-01	应付材料款	80,000.00	80,000.00	0.00	0.00	
2	乳源瑶族自治县建成土石方工程部	2023-01-01	应付材料款	68,239.62	68,239.62	0.00	0.00	
3	深圳前海华夏智信数据科技有限公司	2023-01-01	应付材料款	211,838.30	211,838.30	0.00	0.00	
4	深圳市鼎盛华天科技有限公司	2023-01-01	应付材料款	223,580.00	223,580.00	0.00	0.00	
5	安徽华臻工程咨询有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	68,402.90	68,402.90	0.00	0.00	
6	潮州市国东信息科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	175,000.00	175,000.00	0.00	0.00	
7	潮州市坤佳测绘工程技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	96,396.00	96,396.00	0.00	0.00	
8	郴州市恒升工程技术服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	561,209.60	561,209.60	0.00	0.00	
9	东莞中冶图文设计有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	86,951.06	86,951.06	0.00	0.00	
10	广东广域地理信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	406,208.00	406,208.00	0.00	0.00	
11	广东华测工程技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	18,506.73	18,506.73	0.00	0.00	
12	广东绘宇智能科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	597,828.45	597,828.45	0.00	0.00	
13	广东慧图资环科技发展有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	1,780,800.00	1,780,800.00	0.00	0.00	
14	广东凯城勘测绘测科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	222,214.81	222,214.81	0.00	0.00	
15	广东润港鑫工程咨询有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	8,300.00	8,300.00	0.00	0.00	
16	广东速腾测绘技术服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	131,368.07	131,368.07	0.00	0.00	
17	广东众曜能源服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	324,900.00	324,900.00	0.00	0.00	
18	广西大生规划设计有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	46,462.80	46,462.80	0.00	0.00	
19	广西骏通测绘有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	578,204.98	578,204.98	0.00	0.00	
20	广西明道工程咨询有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	344,171.00	344,171.00	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05
共 26 页第 2 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
21	广西拓图地理信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	437,100.00	437,100.00	0.00	0.00	
22	广西愿景科技集团有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	127,789.28	127,789.28	0.00	0.00	
23	广州碧泉科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	40,000.00	40,000.00	0.00	0.00	
24	广州辰宇信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	242,502.85	242,502.85	0.00	0.00	
25	广州鼎盛信息技术有限责任公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	40,000.00	40,000.00	0.00	0.00	
26	广州恒星测绘信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	38,640.00	38,640.00	0.00	0.00	
27	广州市科瑞测绘技术信息有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	271,533.84	271,533.84	0.00	0.00	
28	广州市英信数码科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	643,142.10	643,142.10	0.00	0.00	
29	广州苏元测绘信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	4,781.29	4,781.29	0.00	0.00	
30	广州天导信息科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	73,555.63	73,555.63	0.00	0.00	
31	广州天德地理信息科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	250,440.00	250,440.00	0.00	0.00	
32	广州文悦信息科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	132,479.90	132,479.90	0.00	0.00	
33	广州五木勘测科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	13,889.98	13,889.98	0.00	0.00	
34	广州信图空间信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	-30,520.00	-30,520.00	0.00	0.00	
35	贵州北斗航遥科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	889,572.60	889,572.60	0.00	0.00	
36	贵州鼎勘地质工程有限责任公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	104,820.00	104,820.00	0.00	0.00	
37	贵州远勘地质工程有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	264,088.40	264,088.40	0.00	0.00	
38	海南星宇地理信息科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	297,279.00	297,279.00	0.00	0.00	
39	杭州日鑫空间规划科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	83,162.02	83,162.02	0.00	0.00	
40	河北恩维测绘服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	21,072.00	21,072.00	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表PA05
共 26 页第 3 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
41	河南华祥测绘科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	24,762.50	24,762.50	0.00	0.00	
42	河南诺赛新达测绘信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	155,855.60	155,855.60	0.00	0.00	
43	河南千帆维业信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	187,976.00	187,976.00	0.00	0.00	
44	河南乾宇星绘信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	166,678.50	166,678.50	0.00	0.00	
45	河南三维勘测设计有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	141,680.00	141,680.00	0.00	0.00	
46	河南省煜途空间信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	854,778.00	854,778.00	0.00	0.00	
47	河南宇航勘测规划有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	393,000.00	393,000.00	0.00	0.00	
48	河南峰峰勘测设计有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	481,600.00	481,600.00	0.00	0.00	
49	河南助艺测绘信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	158,616.00	158,616.00	0.00	0.00	
50	鹤壁兴途测绘技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	15,868.87	15,868.87	0.00	0.00	
51	衡阳市万合测绘有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	285,800.00	285,800.00	0.00	0.00	
52	衡阳市源达测绘有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	419,050.00	419,050.00	0.00	0.00	
53	衡阳鑫通测绘服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	10,207.20	10,207.20	0.00	0.00	
54	湖南层峰测绘有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	195,540.97	195,540.97	0.00	0.00	
55	湖南瑞科勘测设计有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	73,579.50	73,579.50	0.00	0.00	
56	湖南中流空间科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	39,560.00	39,560.00	0.00	0.00	
57	惠州市鑫标测绘服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	27,222.26	27,222.26	0.00	0.00	
58	惠州市振之地理信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	196,344.90	196,344.90	0.00	0.00	
59	吉奥时空信息技术股份有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	150,000.00	150,000.00	0.00	0.00	
60	揭阳市杰思测绘服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	83,517.40	83,517.40	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05
共 26 页第 4 页
金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
61	九江关瑞工程技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	41,677.50	41,677.50	0.00	0.00	
62	九江市宇德测绘工程有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	156,341.75	156,341.75	0.00	0.00	
63	洛阳新坐标测绘工程有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	168,088.00	168,088.00	0.00	0.00	
64	茂名市中测不动产信息咨询有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	300.00	300.00	0.00	0.00	
65	梅州市鸿丰科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	28,708.62	28,708.62	0.00	0.00	
66	梅州永强钻探基础工程有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	59,800.00	59,800.00	0.00	0.00	
67	南宁新蓝海测绘地理信息服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	100,000.00	100,000.00	0.00	0.00	
68	南雄市韶和测绘咨询服务中心	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	26,900.00	26,900.00	0.00	0.00	
69	内蒙古广夙信息科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	63,881.22	63,881.22	0.00	0.00	
70	内蒙古长疆工程有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	20,000.00	20,000.00	0.00	0.00	
71	青岛佳星地理信息测绘有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	500,000.00	500,000.00	0.00	0.00	
72	厦门广升测绘服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	
73	陕西琪威隆勘测设计有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	110,000.00	110,000.00	0.00	0.00	
74	陕西众合丰泰建筑工程有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	88,134.98	88,134.98	0.00	0.00	
75	汕头市鹏阳测绘技术服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	102,614.00	102,614.00	0.00	0.00	
76	汕头市峪澧技术工程有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	161,042.00	161,042.00	0.00	0.00	
77	汕尾市中业勘测技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	221,364.90	221,364.90	0.00	0.00	
78	上海仁澜科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	53,750.00	53,750.00	0.00	0.00	
79	韶关德光勘测工程有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	83,446.89	83,446.89	0.00	0.00	
80	韶关市灵瑞测绘有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	711,662.76	711,662.76	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05

共 26 页 第 5 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测测绘信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
81	韶关市远达测绘技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	60,200.00	60,200.00	0.00	0.00	
82	深圳宏实劳务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00	
83	天茂数云（天津）科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	86,206.70	86,206.70	0.00	0.00	
84	信丰锐测绘有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	267,656.10	267,656.10	0.00	0.00	
85	信丰鸿建测绘有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	211,813.00	211,813.00	0.00	0.00	
86	兴宁市广博测绘科贸有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	542,700.00	542,700.00	0.00	0.00	
87	阳江市利和劳务服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	25,214.01	25,214.01	0.00	0.00	
88	阳江市铭航勘测科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	7,842.00	7,842.00	0.00	0.00	
89	阳江市欣宇测绘有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	20,183.80	20,183.80	0.00	0.00	
90	湛江通信工程技术咨询有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	54,643.30	54,643.30	0.00	0.00	
91	张家口超信测绘服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	10,983.00	10,983.00	0.00	0.00	
92	长沙京益测绘有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	217,554.00	217,554.00	0.00	0.00	
93	长沙市明皓信息科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	63,623.40	63,623.40	0.00	0.00	
94	浙江升度地理信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	38,590.88	38,590.88	0.00	0.00	
95	浙江数维科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	210,000.00	210,000.00	0.00	0.00	
96	郑州金维测绘科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	700,000.00	700,000.00	0.00	0.00	
97	郑州时利和技术服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	280,000.00	280,000.00	0.00	0.00	
98	中地华建工程勘察设计有限公司梅州分公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	104,310.00	104,310.00	0.00	0.00	
99	重庆渝交测绘技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	575,704.43	575,704.43	0.00	0.00	
100	安徽江测地理信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	47,980.58	47,980.58	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05
共 26 页第 6 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
101	安徽正地土地开发咨询有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	91,911.05	91,911.05	0.00	0.00	
102	潮州市坤佳测绘工程技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	214,035.58	214,035.58	0.00	0.00	
103	郴州市恒升工程技术服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	432,794.15	432,794.15	0.00	0.00	
104	创易行集团有限公司广州分公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	36,766.99	36,766.99	0.00	0.00	
105	大余县智腾地信劳务部	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	315,291.26	315,291.26	0.00	0.00	
106	福建省中绘勘测设计院有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	61,265.92	61,265.92	0.00	0.00	
107	广东冠宇测绘信息科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	87,058.25	87,058.25	0.00	0.00	
108	广东广域地理信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	160,908.60	160,908.60	0.00	0.00	
109	广东国地规划科技股份有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	45,211.32	45,211.32	0.00	0.00	
110	广东华测工程技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	50,228.98	50,228.98	0.00	0.00	
111	广东绘宇智能科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	532,848.72	532,848.72	0.00	0.00	
112	广东慧图资环科技发展有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	230,471.70	230,471.70	0.00	0.00	
113	广东省精宇设计工程有限公司云浮分公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	25,242.72	25,242.72	0.00	0.00	
114	广东天文防雷工程有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	132,075.46	132,075.46	0.00	0.00	
115	广东兴坤岩土工程有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	9,433.97	9,433.97	0.00	0.00	
116	广东远蓝信息科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	14,150.94	14,150.94	0.00	0.00	
117	广东中易规划设计有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	99,056.60	99,056.60	0.00	0.00	
118	广西瑞景空间信息科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	778,475.73	778,475.73	0.00	0.00	
119	广西愿景科技集团有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	296,473.33	296,473.33	0.00	0.00	
120	广州鼎盛信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	470,757.07	470,757.07	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05
共 26 页第 7 页
金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
121	广州恒星测绘信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	155,801.17	155,801.17	0.00	0.00	
122	广州鸿鑫勘测技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	13,996.25	13,996.25	0.00	0.00	
123	广州精勘测绘科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	189,127.36	189,127.36	0.00	0.00	
124	广州科测空间信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	170,898.00	170,898.00	0.00	0.00	
125	广州瑞集测绘技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	2,446,339.14	2,446,339.14	0.00	0.00	
126	广州瑞与森建筑设计有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	2,368.12	2,368.12	0.00	0.00	
127	广州市潮晟网络科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	91,385.12	91,385.12	0.00	0.00	
128	广州市绘成信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	119,366.35	119,366.35	0.00	0.00	
129	广州苏元测绘信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	13,454.17	13,454.17	0.00	0.00	
130	广州天导信息科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	36,912.36	36,912.36	0.00	0.00	
131	广州天德地理信息科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	48,543.69	48,543.69	0.00	0.00	
132	广州天勤数字科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	29,281.28	29,281.28	0.00	0.00	
133	广州添翼建筑劳务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	883,495.15	883,495.15	0.00	0.00	
134	广州中金源测绘科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	592,233.01	592,233.01	0.00	0.00	
135	贵州镭图科技服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	202,679.25	202,679.25	0.00	0.00	
136	哈尔滨市大地勘察测绘有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	205,141.51	205,141.51	0.00	0.00	
137	海丰县新潮勘测技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	59,494.72	59,494.72	0.00	0.00	
138	海口琼测地理信息有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	39,949.33	39,949.33	0.00	0.00	
139	海南星宇地理信息科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	780,113.22	780,113.22	0.00	0.00	
140	杭州天原测绘科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	416,987.87	416,987.87	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05

共 26 页第 8 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
141	河南华祥测绘科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	107,650.95	107,650.95	0.00	0.00	
142	河南三维勘测设计有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	86,792.46	86,792.46	0.00	0.00	
143	河南省煜途空间信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	135,320.51	135,320.51	0.00	0.00	
144	河南宇航勘测规划有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	216,509.44	216,509.44	0.00	0.00	
145	鹤壁兴途测绘技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	93,574.34	93,574.34	0.00	0.00	
146	黑龙江华智智慧国土科技股份有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	506,905.66	506,905.66	0.00	0.00	
147	衡阳市万合测绘有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	214,368.93	214,368.93	0.00	0.00	
148	湖北省水文地质工程勘察院有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	411,320.75	411,320.75	0.00	0.00	
149	湖南德普经纬空间信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	70,003.28	70,003.28	0.00	0.00	
150	湖南傅超工程技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	1,259,905.66	1,259,905.66	0.00	0.00	
151	湖南瑞科勘测设计有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	105,966.32	105,966.32	0.00	0.00	
152	惠州市鑫标测绘服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	14,854.37	14,854.37	0.00	0.00	
153	惠州市振之地理信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	83,004.85	83,004.85	0.00	0.00	
154	吉林省星图勘测地理信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	147,372.99	147,372.99	0.00	0.00	
155	揭阳市杰思测绘服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	230,529.13	230,529.13	0.00	0.00	
156	开封市正鑫测绘服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	84,878.43	84,878.43	0.00	0.00	
157	漯河国图地理信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	382,524.27	382,524.27	0.00	0.00	
158	茂名市中测不动产信息咨询有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	42,079.21	42,079.21	0.00	0.00	
159	梅州慷屹科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	95,145.63	95,145.63	0.00	0.00	
160	内蒙古广圆信息科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	1,346,367.21	1,346,367.21	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05

共 26 页第 9 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
161	内蒙古精功测绘科技发展有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	434,433.96	434,433.96	0.00	0.00	
162	清远腾飞信息科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	37,358.49	37,358.49	0.00	0.00	
163	饶平县佳俊盛建筑装饰工程有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	55,890.00	55,890.00	0.00	0.00	
164	厦门广升测绘服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	181,538.74	181,538.74	0.00	0.00	
165	厦门咫毫信息科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	106,879.50	106,879.50	0.00	0.00	
166	山东博越空间信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	168,113.21	168,113.21	0.00	0.00	
167	山东磐恒土地房地产资产评估测绘有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	355,088.70	355,088.70	0.00	0.00	
168	陕西晟鑫勇安建设工程有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	834,951.46	834,951.46	0.00	0.00	
169	陕西青北时代勘测规划技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	905,418.45	905,418.45	0.00	0.00	
170	陕西远大华程地信科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	4,660.19	4,660.19	0.00	0.00	
171	陕西众合丰泰建筑工程有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	203,612.16	203,612.16	0.00	0.00	
172	汕头市哈澄技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	230,231.56	230,231.56	0.00	0.00	
173	汕尾中业勘测技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	258,878.87	258,878.87	0.00	0.00	
174	上海允坦技术服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	424,528.30	424,528.30	0.00	0.00	
175	韶关德光勘测工程有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	923,647.93	923,647.93	0.00	0.00	
176	韶关市宏建建筑劳务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	148,349.51	148,349.51	0.00	0.00	
177	石家庄中天测绘服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	1,524,277.54	1,524,277.54	0.00	0.00	
178	天茂数云（天津）科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	-31,282.22	-31,282.22	0.00	0.00	
179	武汉慧通智云信息技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	183,714.62	183,714.62	0.00	0.00	
180	武汉欧铭达科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	481,264.62	481,264.62	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05
共 26 页第 10 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
181	西安天绘数码测绘有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	42,718.45	42,718.45	0.00	0.00	
182	西安中勘工程有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	19,547.17	19,547.17	0.00	0.00	
183	兴宁市广博测绘科贸有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	126,103.76	126,103.76	0.00	0.00	
184	阳江市利和劳务服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	90,550.80	90,550.80	0.00	0.00	
185	阳江市铭航勘测科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	531,885.44	531,885.44	0.00	0.00	
186	阳江市欣宇测绘有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	32,734.83	32,734.83	0.00	0.00	
187	云浮市思博科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	658,868.72	658,868.72	0.00	0.00	
188	云浮市云发测绘有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	10,046.53	10,046.53	0.00	0.00	
189	云浮市众惠科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	45,688.06	45,688.06	0.00	0.00	
190	郑州金维测绘科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	660,377.36	660,377.36	0.00	0.00	
191	郑州时利和和技术服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	650,792.08	650,792.08	0.00	0.00	
192	中核（广东）地矿科技发展有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	4,713.07	4,713.07	0.00	0.00	
193	重庆渝交测绘技术有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	728,181.82	728,181.82	0.00	0.00	
194	广州大承办公设备有限公司	2023-01-01	应付材料款	1,885.84	1,885.84	0.00	0.00	
195	广东君诚招标代理有限公司	2023-01-01	应付材料款	12,600.00	12,600.00	0.00	0.00	
196	广州职瑞企业管理咨询有限公司	2023-01-01	应付材料款	200,000.00	200,000.00	0.00	0.00	
197	梅州市环信会计服务有限公司	2023-01-01	应付材料款	750.00	750.00	0.00	0.00	
198	广东众曜能源服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	73,347.08	73,347.08	0.00	0.00	
199	茂名市畅通公路设施有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	3,628.32	3,628.32	0.00	0.00	
200	琪信通达（北京）科技有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	9,557.52	9,557.52	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05

共 26 页第 11 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
201	云浮市辉盛电力器材贸易有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	10,672.57	10,672.57	0.00	0.00	
202	中移在线服务有限公司	2023-01-01	应付劳务和技术服务费	75,471.70	75,471.70	0.00	0.00	
203	安徽地杰土地开发科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	31,569.60	31,569.60	0.00	0.00	
204	安徽江测地理信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	86,753.13	86,753.13	0.00	0.00	
205	安徽精益测绘有限公司合肥分公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	50,533.00	50,533.00	0.00	0.00	
206	北京天一佳信科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	52,118.80	52,118.80	0.00	0.00	
207	常德中地信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	99,286.00	99,286.00	0.00	0.00	
208	潮州市佳图测绘工程有限公司潮安分公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	19,598.01	19,598.01	0.00	0.00	
209	创易行集团有限公司广州分公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	249,062.10	249,062.10	0.00	0.00	
210	东莞市星耀地理信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	21,243.40	21,243.40	0.00	0.00	
211	东营市宝明地质工程有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	30,000.00	30,000.00	0.00	0.00	
212	赣州地信测绘有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	18,599.22	18,599.22	0.00	0.00	
213	赣州鸿顺勘测设计有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	78,920.00	78,920.00	0.00	0.00	
214	广东地信数据有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	33,597.40	33,597.40	0.00	0.00	
215	广东环境保护工程职业学院	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	20,760.00	20,760.00	0.00	0.00	
216	广东慧图资环科技发展有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	200,019.11	200,019.11	0.00	0.00	
217	广东润哲规划设计咨询有限公司惠州分公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	52,184.00	52,184.00	0.00	0.00	
218	广东兴坤岩土工程有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	62,600.00	62,600.00	0.00	0.00	
219	广东银雁科技服务有限公司揭阳分公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	79,300.00	79,300.00	0.00	0.00	
220	广西东测科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	128,960.00	128,960.00	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05

共 26 页第 12 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
221	广州谛漫讯信息科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	46,982.30	46,982.30	0.00	0.00	
222	广州时泰建设工程有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	58,625.00	58,625.00	0.00	0.00	
223	广州市菁致地理信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	63,917.91	63,917.91	0.00	0.00	
224	广州市科瑞测绘信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	255,476.74	255,476.74	0.00	0.00	
225	广州天导信息科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	3,915.87	3,915.87	0.00	0.00	
226	广州星火空间信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	7,703.64	7,703.64	0.00	0.00	
227	广州中科雅图信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	46,928.80	46,928.80	0.00	0.00	
228	贵州鼎勘地质工程有限责任公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	636,516.18	636,516.18	0.00	0.00	
229	河南恒旭力创测绘工程有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	6,930.00	6,930.00	0.00	0.00	
230	河南华祥测绘科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00	
231	河南经纬交通测绘有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	32,041.60	32,041.60	0.00	0.00	
232	河南科遥测绘技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	12,583.04	12,583.04	0.00	0.00	
233	河南诺赛新达测绘信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	154,928.00	154,928.00	0.00	0.00	
234	河南爬山虎科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	31,118.00	31,118.00	0.00	0.00	
235	河南三维勘测设计有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	1,844,848.40	1,844,848.40	0.00	0.00	
236	河南省河汉勘测规划设计有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	14,582.11	14,582.11	0.00	0.00	
237	河南数遥信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	28,485.00	28,485.00	0.00	0.00	
238	河南优普信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	26,430.00	26,430.00	0.00	0.00	
239	河南宇航勘测规划有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	1,087,880.00	1,087,880.00	0.00	0.00	
240	河南助艺测绘信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05
共 26 页 第 13 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
241	黑龙江邦越测绘地理信息有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	184,768.73	184,768.73	0.00	0.00	
242	黑龙江千里眼测绘有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	24,004.70	24,004.70	0.00	0.00	
243	衡阳鑫通测绘服务有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	27,843.20	27,843.20	0.00	0.00	
244	湖南天达地理信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	100,000.00	100,000.00	0.00	0.00	
245	惠州学院	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	122,412.00	122,412.00	0.00	0.00	
246	九江关瑞工程技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	108,442.00	108,442.00	0.00	0.00	
247	九江市宇德测绘工程有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	175,931.25	175,931.25	0.00	0.00	
248	陆丰市创筑建筑工程设计有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	25,191.60	25,191.60	0.00	0.00	
249	梅州巨家科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	45,672.00	45,672.00	0.00	0.00	
250	梅州市巨家创意网络科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	19,343.80	19,343.80	0.00	0.00	
251	南京宏图测绘有限责任公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	16,930.95	16,930.95	0.00	0.00	
252	宁波兴旺基础工程有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	17,676.80	17,676.80	0.00	0.00	
253	青岛佳星地理信息测绘有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	1,148,854.01	1,148,854.01	0.00	0.00	
254	青岛鲁粤经纬测绘有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	1,533,956.49	1,533,956.49	0.00	0.00	
255	曲靖云图软件开发有限责任公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	44,023.20	44,023.20	0.00	0.00	
256	山东飞图信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	166,388.80	166,388.80	0.00	0.00	
257	山西省煤炭地质115勘查院	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	3,024.00	3,024.00	0.00	0.00	
258	汕头市潮阳区东岚信息科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	313,059.40	313,059.40	0.00	0.00	
259	韶关市华林云信息科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	174,000.00	174,000.00	0.00	0.00	
260	石家庄中天测绘服务有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	2,919.00	2,919.00	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05
共 26 页第 14 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
261	四川鹏齐科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	7,950.00	7,950.00	0.00	0.00	
262	阳江市中威测绘服务有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	46,107.37	46,107.37	0.00	0.00	
263	鹰潭市昱显测绘规划有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	40,170.00	40,170.00	0.00	0.00	
264	张家口超信测绘服务有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	278,220.96	278,220.96	0.00	0.00	
265	长沙京益测绘有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	108,777.00	108,777.00	0.00	0.00	
266	浙江数维科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	210,000.00	210,000.00	0.00	0.00	
267	郑州信铭信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	120,750.00	120,750.00	0.00	0.00	
268	中地华建工程勘察设计有限公司梅州分公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	209,057.20	209,057.20	0.00	0.00	
269	驻马店市浩宸地理信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	50,000.00	50,000.00	0.00	0.00	
270	广东众曜能源有限公司	2022-01-01	应付材料款	46,858.41	46,858.41	0.00	0.00	
271	深圳前海华夏智数据科技有限公司	2022-01-01	应付材料款	97,377.66	97,377.66	0.00	0.00	
272	云浮市思博科技有限公司	2022-01-01	应付材料款	4,734.51	4,734.51	0.00	0.00	
273	包头市华风气象服务有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	187,052.83	187,052.83	0.00	0.00	
274	潮州市潮安区彩塘镇仙乐二村民委员会	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	9,022.64	9,022.64	0.00	0.00	
275	郴州市恒升工程技术服务有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	168,210.97	168,210.97	0.00	0.00	
276	城乡院（广州）有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	70,086.03	70,086.03	0.00	0.00	
277	创易行集团有限公司广州分公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	36,047.97	36,047.97	0.00	0.00	
278	赣州地信测绘有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	43,922.33	43,922.33	0.00	0.00	
279	赣州顶层勘测设计有限公司宁都县分公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	1,133,867.95	1,133,867.95	0.00	0.00	
280	广东地信数据有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	166,603.77	166,603.77	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05
共 26 页第 15 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
281	广东冠宇测绘信息科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	26,106.41	26,106.41	0.00	0.00	
282	广东国绘测绘服务有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	453,130.48	453,130.48	0.00	0.00	
283	广东恒祥泰工程勘测有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	161,791.13	161,791.13	0.00	0.00	
284	广东华测工程技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	149,924.62	149,924.62	0.00	0.00	
285	广东绘宇智能科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	452,121.08	452,121.08	0.00	0.00	
286	广东凯城勘测科技有限公司蕉岭分公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	380,646.15	380,646.15	0.00	0.00	
287	广东联成项目管理有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	46,217.82	46,217.82	0.00	0.00	
288	广东润港鑫工程咨询有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	35,490.88	35,490.88	0.00	0.00	
289	广东省测绘工程有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	50,943.40	50,943.40	0.00	0.00	
290	广东省建设工程质量安全检测总站有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	1,431,719.91	1,431,719.91	0.00	0.00	
291	广东唯壹信息科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	274,669.82	274,669.82	0.00	0.00	
292	广东兴坤岩土工程有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	284,037.75	284,037.75	0.00	0.00	
293	广东银雁科技服务有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	20,156.35	20,156.35	0.00	0.00	
294	广西大生规划设计有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	196,653.46	196,653.46	0.00	0.00	
295	广西骏通测绘有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	2,732,136.08	2,732,136.08	0.00	0.00	
296	广西明道工程咨询有限公司广东分公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	197,295.72	197,295.72	0.00	0.00	
297	广西南宁千羽科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	187,698.17	187,698.17	0.00	0.00	
298	广西拓图地理信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	1,257,067.04	1,257,067.04	0.00	0.00	
299	广州碧泉科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	162,888.97	162,888.97	0.00	0.00	
300	广州博海测绘服务有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	11,498.92	11,498.92	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05

共 26 页第 16 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
301	广州辰宇信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	260,588.34	260,588.34	0.00	0.00	
302	广州瀚漫讯信息科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	27,682.90	27,682.90	0.00	0.00	
303	广州鼎盛信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	36,754.71	36,754.71	0.00	0.00	
304	广州恒星测绘信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	88,852.70	88,852.70	0.00	0.00	
305	广州鸿鑫勘测技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	941,525.69	941,525.69	0.00	0.00	
306	广州精测信息科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	67,944.26	67,944.26	0.00	0.00	
307	广州瑞集测绘技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	363,376.25	363,376.25	0.00	0.00	
308	广州市科瑞测绘技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	296,080.10	296,080.10	0.00	0.00	
309	广州市致精测绘技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	764,839.53	764,839.53	0.00	0.00	
310	广州天德地理信息科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	141,244.95	141,244.95	0.00	0.00	
311	广州信图空间信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	3,240,326.48	3,240,326.48	0.00	0.00	
312	贵阳九州维致测绘有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	-29,702.97	-29,702.97	0.00	0.00	
313	贵州北斗航遥科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	4,358.49	4,358.49	0.00	0.00	
314	贵州黔测地信科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	1,480,519.45	1,480,519.45	0.00	0.00	
315	贵州省地矿局地球物理地球化学勘查院	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	145,631.07	145,631.07	0.00	0.00	
316	贵州德图科技服务有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	83,962.27	83,962.27	0.00	0.00	
317	贵州银鹰通用航空有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	41,524.27	41,524.27	0.00	0.00	
318	国检测试控股集团京诚检测有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	51,886.79	51,886.79	0.00	0.00	
319	海口琼测地理信息科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	471,382.64	471,382.64	0.00	0.00	
320	海南绘宇地理信息科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	70,318.82	70,318.82	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05

共 26 页第 17 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
321	海南群峰资源环境勘察设计有限责任公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	8,658.83	8,658.83	0.00	0.00	
322	海南慧企信息科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	415,094.39	415,094.39	0.00	0.00	
323	杭州日鑫空间规划科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	348,858.42	348,858.42	0.00	0.00	
324	河南华祥测绘科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	184,482.41	184,482.41	0.00	0.00	
325	河南千帆维业信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	590,520.77	590,520.77	0.00	0.00	
326	河南乾宇星绘信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	446,536.45	446,536.45	0.00	0.00	
327	河南省煜途空间信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	153,566.46	153,566.46	0.00	0.00	
328	河南阳傲信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	125,200.99	125,200.99	0.00	0.00	
329	河南宇航勘测规划有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	2,115,509.44	2,115,509.44	0.00	0.00	
330	鹤壁兴途测绘技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	1,390,640.61	1,390,640.61	0.00	0.00	
331	湖南瑞科勘测设计有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	2,359.23	2,359.23	0.00	0.00	
332	湖南省第二测绘院	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	73,286.79	73,286.79	0.00	0.00	
333	惠州市鑫标测绘服务有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	46,754.72	46,754.72	0.00	0.00	
334	惠州市中岩建筑劳务有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	12,803.17	12,803.17	0.00	0.00	
335	吉林省汇众测绘技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	2,656.10	2,656.10	0.00	0.00	
336	九江关瑞工程技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	37,575.78	37,575.78	0.00	0.00	
337	洛阳新坐标测绘工程有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	87,148.51	87,148.51	0.00	0.00	
338	茂名市中测不动产信息咨询有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	592,356.72	592,356.72	0.00	0.00	
339	梅州巨家科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	11,085.43	11,085.43	0.00	0.00	
340	梅州市遥图信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	298,760.18	298,760.18	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表PA05

共 26 页第 18 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
341	梅州市正铭科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	258,602.56	258,602.56	0.00	0.00	
342	绵阳华盛天诚地理信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	168,446.60	168,446.60	0.00	0.00	
343	南宁新蓝海测绘地理信息服务有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	556,617.93	556,617.93	0.00	0.00	
344	内蒙古广圆信息科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	2,583,733.89	2,583,733.89	0.00	0.00	
345	宁波兴旺基础工程有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	-17,229.90	-17,229.90	0.00	0.00	
346	青岛佳星地理信息测绘有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	3,402.37	3,402.37	0.00	0.00	
347	青岛鲁粤经纬测绘有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	565,926.53	565,926.53	0.00	0.00	
348	山西清捷通航文化科技运营有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	5,028,468.70	5,028,468.70	0.00	0.00	
349	陕西琪威勘测设计有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	231,865.82	231,865.82	0.00	0.00	
350	陕西青北时代勘测规划技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	153,883.50	153,883.50	0.00	0.00	
351	陕西时代匠人城乡规划设计有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	28,869.76	28,869.76	0.00	0.00	
352	汕头市腾阳测绘技术服务有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	12,533.98	12,533.98	0.00	0.00	
353	汕头市裕濠技术工程有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	54,069.86	54,069.86	0.00	0.00	
354	汕尾中业勘测技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	141,553.40	141,553.40	0.00	0.00	
355	商州区拓义信息咨询中心	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	570,543.71	570,543.71	0.00	0.00	
356	上海坤有信息咨询服务中心	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	630,693.07	630,693.07	0.00	0.00	
357	上海允坦技术服务有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	390,660.38	390,660.38	0.00	0.00	
358	韶关市远达测绘技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	799,805.80	799,805.80	0.00	0.00	
359	石家庄中天测绘服务有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	39,303.78	39,303.78	0.00	0.00	
360	西安诚策时光测绘科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	244,402.58	244,402.58	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05

共 26 页第 19 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
361	西安泾汇达工程技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	78,686.32	78,686.32	0.00	0.00	
362	咸阳秦天风云信息技术有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	135,922.33	135,922.33	0.00	0.00	
363	新乡市诚祥测绘有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	225,474.06	225,474.06	0.00	0.00	
364	信丰县锐测绘有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	513,260.54	513,260.54	0.00	0.00	
365	信丰县鸿建测绘有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	344,320.11	344,320.11	0.00	0.00	
366	阳江市铭航勘测科技有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	511,566.02	511,566.02	0.00	0.00	
367	阳江市欣宇测绘有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	3,201,682.72	3,201,682.72	0.00	0.00	
368	张家口超信测绘服务有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	106,275.14	106,275.14	0.00	0.00	
369	长沙好年悦信息技术服务有限公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	367,031.07	367,031.07	0.00	0.00	
370	中地华建工程勘察设计有限公司梅州分公司	2022-01-01	应付劳务和技术服务费	36,755.55	36,755.55	0.00	0.00	
371	广州鸿鑫勘测技术有限公司南雄市分公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	39,520.00	39,520.00	0.00	0.00	
372	广州立维地理信息技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	16,752.00	16,752.00	0.00	0.00	
373	广州市绘成信息技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	20,219.46	20,219.46	0.00	0.00	
374	贵阳九州维致测绘有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	30,000.00	30,000.00	0.00	0.00	
375	海丰县新瀚勘测技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	23,760.00	23,760.00	0.00	0.00	
376	河南恒旭力创测绘工程有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	46,160.00	46,160.00	0.00	0.00	
377	河南经纬交通测绘有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	14,200.00	14,200.00	0.00	0.00	
378	河南三维勘测设计有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	187,404.00	187,404.00	0.00	0.00	
379	湖南君泰空间科技有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	10,425.24	10,425.24	0.00	0.00	
380	九江市宇德测绘工程有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	26,783.20	26,783.20	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05
共 26 页第 20 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
381	乐昌市粤新测绘技术咨询服务有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	59,100.00	59,100.00	0.00	0.00	
382	厦门集恩天绘智能科技有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	59,721.61	59,721.61	0.00	0.00	
383	郑州山河图数科技有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	7,371.00	7,371.00	0.00	0.00	
384	埃洛克航空科技（北京）有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	339,772.42	339,772.42	0.00	0.00	
385	常德中地信息技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	20,497.09	20,497.09	0.00	0.00	
386	潮州市佳图测绘工程有限公司潮安分公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	56,277.82	56,277.82	0.00	0.00	
387	潮州市坤捷物业有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	195,315.50	195,315.50	0.00	0.00	
388	郴州市恒升工程技术服务有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	678,622.61	678,622.61	0.00	0.00	
389	大连宇龙规划土地勘测有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	64,773.77	64,773.77	0.00	0.00	
390	东莞市星耀地理信息技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	354,252.29	354,252.29	0.00	0.00	
391	东营市宝明地质工程有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	401,314.72	401,314.72	0.00	0.00	
392	赣州顶层勘测设计有限公司宁都县分公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	1,050,165.02	1,050,165.02	0.00	0.00	
393	广东地信数据有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	34,386.98	34,386.98	0.00	0.00	
394	广东润哲规划设计咨询有限公司惠州分公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	666,868.16	666,868.16	0.00	0.00	
395	广东省岩土勘测设计研究院有限公司肇庆分公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	116,301.88	116,301.88	0.00	0.00	
396	广东友元国土信息工程有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	97,087.38	97,087.38	0.00	0.00	
397	广州博海测绘服务有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	1,607.88	1,607.88	0.00	0.00	
398	广州展宇信息技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	546,413.12	546,413.12	0.00	0.00	
399	广州方铭测绘技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	62,135.89	62,135.89	0.00	0.00	
400	广州汇智信地理信息科技有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	462,135.92	462,135.92	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05
共 26 页第 21 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
401	广州瑞集测绘技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	71,181.54	71,181.54	0.00	0.00	
402	广州上都市规划设计有限公司阳江分公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	117,398.02	117,398.02	0.00	0.00	
403	广州盛业建筑劳务有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	242,718.45	242,718.45	0.00	0.00	
404	广州市精益测绘技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	470,339.62	470,339.62	0.00	0.00	
405	广州市科瑞测绘技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	556,112.23	556,112.23	0.00	0.00	
406	广州天策测绘科技有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	1,132,075.47	1,132,075.47	0.00	0.00	
407	广州信图空间信息技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	1,964,131.20	1,964,131.20	0.00	0.00	
408	贵州鼎勘地质工程有限责任公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	611,135.95	611,135.95	0.00	0.00	
409	贵州信业测绘咨询有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	18,798.03	18,798.03	0.00	0.00	
410	贵州黔测地信科技有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	61,090.00	61,090.00	0.00	0.00	
411	贵州银鹰通用航空有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	41,524.27	41,524.27	0.00	0.00	
412	贵州远勘地质工程有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	59,769.48	59,769.48	0.00	0.00	
413	海口琼测地理信息技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	197,602.55	197,602.55	0.00	0.00	
414	河南华祥测绘科技有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	32,681.55	32,681.55	0.00	0.00	
415	河南金震测绘技术服务有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	95,841.58	95,841.58	0.00	0.00	
416	河南科遥测绘技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	1,619.80	1,619.80	0.00	0.00	
417	河南诺赛新达测绘信息技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	748,696.91	748,696.91	0.00	0.00	
418	河南三维勘测设计有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	1,866,267.60	1,866,267.60	0.00	0.00	
419	河南宇航勘测规划有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	1,729,247.79	1,729,247.79	0.00	0.00	
420	河南泽然信息技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	358,222.33	358,222.33	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05

共 26 页第 22 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
421	湖南层峰测绘有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	1,183,265.90	1,183,265.90	0.00	0.00	
422	湖南瑞科勘测设计有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	194,237.76	194,237.76	0.00	0.00	
423	湖南中测天成科技有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	699,852.34	699,852.34	0.00	0.00	
424	惠州市鑫标测绘服务有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	7,709.64	7,709.64	0.00	0.00	
425	揭阳市杰思测绘服务有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	965,646.95	965,646.95	0.00	0.00	
426	乐昌市粤新测绘技术咨询有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	9,056.60	9,056.60	0.00	0.00	
427	内蒙古聚实信息咨询有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	1,577,425.75	1,577,425.75	0.00	0.00	
428	曲靖云图软件开发有限责任公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	6,729.47	6,729.47	0.00	0.00	
429	陕西维度地理信息技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	28,155.34	28,155.34	0.00	0.00	
430	陕西中力恒勘察设计有限公司惠州分公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	388,349.51	388,349.51	0.00	0.00	
431	汕头市潮水电勘察有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	42,389.32	42,389.32	0.00	0.00	
432	汕头市鹏阳测绘技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	465,671.66	465,671.66	0.00	0.00	
433	汕尾中业勘测技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	433,742.48	433,742.48	0.00	0.00	
434	上海坤有信息咨询有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	96,803.96	96,803.96	0.00	0.00	
435	韶关市飞翼测绘有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	89,652.82	89,652.82	0.00	0.00	
436	韶关市友信工程咨询有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	13,277.25	13,277.25	0.00	0.00	
437	深圳市武测空间信息技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	22,641.51	22,641.51	0.00	0.00	
438	沈阳天衡测绘有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	60,290.31	60,290.31	0.00	0.00	
439	四川省冶勘设计集团有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	179,245.28	179,245.28	0.00	0.00	
440	兴安盟佳源盛测绘服务有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	1,226,415.09	1,226,415.09	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05
共 26 页第 23 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
441	阳江八方测绘技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	652,984.71	652,984.71	0.00	0.00	
442	鹰潭市昱昱测绘规划有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	156,157.86	156,157.86	0.00	0.00	
443	裕锋(茂名市)测绘科技有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	24,968.32	24,968.32	0.00	0.00	
444	云浮市精图测绘有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	46,811.86	46,811.86	0.00	0.00	
445	云浮市永铝工程管理有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	28,757.28	28,757.28	0.00	0.00	
446	张家口超信测绘服务有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	67,480.85	67,480.85	0.00	0.00	
447	长沙京益测绘有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	254,764.02	254,764.02	0.00	0.00	
448	长沙市明皓信息科技有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	996,580.77	996,580.77	0.00	0.00	
449	郑州启铭信息技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	16,747.57	16,747.57	0.00	0.00	
450	中科时代山水（三河）文化发展有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	710,881.58	710,881.58	0.00	0.00	
451	驻马店市浩宸地理信息技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	857,252.71	857,252.71	0.00	0.00	
452	佛山市正宇信息咨询有限公司	2021-01-01	应付材料款	3,000.00	3,000.00	0.00	0.00	
453	南京奕禹信息科技有限公司	2021-01-01	应付材料款	40,000.00	40,000.00	0.00	0.00	
454	深圳市鼎盛华天科技有限公司	2021-01-01	应付材料款	34,000.00	34,000.00	0.00	0.00	
455	郑州市管城区墨韵图文工作室	2021-01-01	应付材料款	1,345.00	1,345.00	0.00	0.00	
456	成都绎东道科技有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	2,100.00	2,100.00	0.00	0.00	
457	广西南南测绘科技有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	5,286.00	5,286.00	0.00	0.00	
458	广州博海测绘服务有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	42,000.00	42,000.00	0.00	0.00	
459	广州天信数码科技有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	26,925.50	26,925.50	0.00	0.00	
460	海南琼地信网络科技咨询有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	50,000.00	50,000.00	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05

共 26 页第 24 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国洲规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
461	乐昌市粤新测绘技术咨询服务有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	50,900.00	50,900.00	0.00	0.00	
462	黎川县未来图文广告有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	27,630.00	27,630.00	0.00	0.00	
463	洛阳九零计算机软件开发有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	2,670.00	2,670.00	0.00	0.00	
464	南雄市全安镇粤丰测绘工程部	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	75,000.00	75,000.00	0.00	0.00	
465	深圳四维勘测工程有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	501,548.00	501,548.00	0.00	0.00	
466	沈阳凡想数字科技有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	855.00	855.00	0.00	0.00	
467	武汉航天远景科技有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	53,852.00	53,852.00	0.00	0.00	
468	西安很牛动漫制作有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	2,825.00	2,825.00	0.00	0.00	
469	长春水淼御景数字动画科技有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	6,408.00	6,408.00	0.00	0.00	
470	郑州恒润园林工程有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	112,151.00	112,151.00	0.00	0.00	
471	周口市中达测绘有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	15,400.00	15,400.00	0.00	0.00	
472	北京中农信达信息技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	173,386.80	173,386.80	0.00	0.00	
473	潮州市坤捷物业有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	47,035.01	47,035.01	0.00	0.00	
474	广东兴坤岩土工程有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	545,649.04	545,649.04	0.00	0.00	
475	广东振业工程咨询服务有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	159,088.20	159,088.20	0.00	0.00	
476	广州博海测绘服务有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	4,205.83	4,205.83	0.00	0.00	
477	广州谛漫讯信息科技有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	2,179.00	2,179.00	0.00	0.00	
478	广州立维地理信息技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	210,945.98	210,945.98	0.00	0.00	
479	广州瑞集测绘技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	76,605.00	76,605.00	0.00	0.00	
480	广州润泽测绘地理信息技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	59,043.17	59,043.17	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05

共 26 页第 25 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
481	广州市科瑞测绘技术信息有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	930,526.57	930,526.57	0.00	0.00	
482	广州信图勘测有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	3,398.06	3,398.06	0.00	0.00	
483	广州中坚测绘技术服务有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	140,000.00	140,000.00	0.00	0.00	
484	贵州三木工程测绘有限责任公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	1,286,188.71	1,286,188.71	0.00	0.00	
485	海丰县新潮勘测技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	40,997.97	40,997.97	0.00	0.00	
486	河南弘晟测绘地理信息技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	168,085.29	168,085.29	0.00	0.00	
487	河南诺赛新达测绘信息技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	107,892.55	107,892.55	0.00	0.00	
488	河南爬山虎科技有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	202,066.02	202,066.02	0.00	0.00	
489	河南省河汉勘测规划设计有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	7,493.46	7,493.46	0.00	0.00	
490	河南省寰宇信息技术股份有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	51,792.45	51,792.45	0.00	0.00	
491	河南敦遥信息技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	734,531.69	734,531.69	0.00	0.00	
492	河南友德信息科技有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	316,831.69	316,831.69	0.00	0.00	
493	河南宇航勘测规划有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	54,611.12	54,611.12	0.00	0.00	
494	南雄市全安镇粤丰测绘工程部	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	18,200.00	18,200.00	0.00	0.00	
495	钦州市飞扬测绘科技有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	18,777.00	18,777.00	0.00	0.00	
496	清远市规圆测绘服务有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	48,882.35	48,882.35	0.00	0.00	
497	山西省煤炭地质115勘查院	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	19,253.59	19,253.59	0.00	0.00	
498	扎赉特旗经纬勘测有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	94,786.41	94,786.41	0.00	0.00	
499	郑州恒润园林工程有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	29,968.32	29,968.32	0.00	0.00	
500	惠州市天驰测绘技术有限公司	2021-01-01	应付劳务和技术服务费	8,000.00	8,000.00	0.00	0.00	陆丰

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付账款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA05

共 26 页第 26 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
501	梅州市环信会计服务有限公司	2023-01-01	其他	750.00	750.00	0.00	0.00	梅州
合计				137,047,586.19	137,047,586.19	-		

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

合同负债清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA07

共 5 页第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	项目名称	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	广州市番禺區土地开发中心	2023-09-30	业务往来	891.66	891.66	0.00	0.00	
2	乐昌市自然资源局	2023-09-30	业务往来	264,150.94	264,150.94	0.00	0.00	
3	广州市高速公路有限公司	2023-09-30	业务往来	285,510.85	285,510.85	0.00	0.00	
4	云浮市自然资源局	2023-12-31	业务往来	1,639,018.87	1,639,018.87	0.00	0.00	
5	广宁县自然资源局	2023-07-31	业务往来	340,188.67	340,188.67	0.00	0.00	
6	广州市番禺区鳌头镇夏田股份经济合作社	2023-09-30	业务往来	1,005,567.93	1,005,567.93	0.00	0.00	
7	北海市铁山港区自然资源局	2022-01-03	房地-快做壳	1,790,121.23	1,790,121.23	0.00	0.00	
8	大埔县大东镇人民政府	2023-01-31	业务往来	45,486.79	45,486.79	0.00	0.00	
9	广东盛陆农业集团有限公司	2023-07-31	业务往来	18,867.92	18,867.92	0.00	0.00	
10	东莞理工学院	2023-01-31	已经进场	1,974,792.46	1,974,792.46	0.00	0.00	
11	湛江市自然资源局	2023-12-31	业务往来	282,075.47	282,075.47	0.00	0.00	
12	饶平信荣织造有限公司	2023-09-30	业务往来	167,770.67	167,770.67	0.00	0.00	
13	广东珠肇铁路有限责任公司	2023-07-31	业务往来	1,868,004.85	1,868,004.85	0.00	0.00	
14	紫金县自然资源局	2023-12-31	业务往来	1,526,037.74	1,526,037.74	0.00	0.00	
15	中国移动通信集团广东有限公司云浮分公司	2023-12-31	业务往来	550,751.83	550,751.83	0.00	0.00	
16	广州市白云区钟落潭镇人民政府	2023-09-30	业务往来	1,033,962.27	1,033,962.27	0.00	0.00	
17	毕节市七星关区自然资源局	2022-09-12	业务往来	4,128,584.91	4,128,584.91	0.00	0.00	
18	马尔康市住房和城乡建设局	2023-09-30	业务往来	1,528,726.42	1,528,726.42	0.00	0.00	
19	肇庆江华县自然资源局	2023-09-30	业务往来	320,754.72	320,754.72	0.00	0.00	
20	盛业建设有限公司	2023-09-30	业务往来	28,301.88	28,301.88	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

合同负债清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA07

共5页第2页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	项目名称	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
21	代县自然资源局	2023-01-31	业务往来	138,396.23	138,396.23	0.00	0.00	
22	固阳县兴顺西镇人民政府	2023-01-31	业务往来	122,399.05	122,399.05	0.00	0.00	
23	固阳县怀朔镇人民政府	2023-01-31	业务往来	288,584.91	288,584.91	0.00	0.00	
24	固阳县西斗铺镇人民政府	2023-01-31	业务往来	113,349.06	113,349.06	0.00	0.00	
25	饶平县住房和城乡建设局	2023-09-30	业务往来	230,943.40	230,943.40	0.00	0.00	
26	河源市交通运输局	2023-09-30	业务往来	1,378,567.92	1,378,567.92	0.00	0.00	
27	肇庆市鼎湖区强发建设投资有限公司	2023-12-31	业务往来	49,600.00	49,600.00	0.00	0.00	
28	浙江省水利水电勘测设计研究院有限公司	2023-12-31	业务往来	235,849.05	235,849.05	0.00	0.00	
29	广东省新闻出版高级技工学校	2023-07-31	业务往来	536,603.77	536,603.77	0.00	0.00	
30	珠海市工业和信息化局	2023-12-31	业务往来	82,264.15	82,264.15	0.00	0.00	
31	阳江市宏阳置业发展有限公司	2023-09-30	业务往来	67,904.64	67,904.64	0.00	0.00	
32	乳源瑶族自治县管水有限公司	2023-09-30	业务往来	61,617.06	61,617.06	0.00	0.00	
33	永济市自然资源局	2023-09-30	业务往来	188,679.24	188,679.24	0.00	0.00	
34	忻城县农业农村局	2023-09-30	业务往来	61,886.79	61,886.79	0.00	0.00	
35	广东省测绘技术公司	2023-07-31	业务往来	301,415.09	301,415.09	0.00	0.00	
36	大埔县自然资源局	2023-01-31	不动产-等验收	1,759,613.21	1,759,613.21	0.00	0.00	
37	饶平县自然资源局	2023-09-30	业务往来	301,698.11	301,698.11	0.00	0.00	
38	陆丰碧桂园房地产置业有限公司	2023-09-30	业主验收	47,688.68	47,688.68	0.00	0.00	
39	海南省农业农村厅	2023-09-30	待业主验收	277,358.49	277,358.49	0.00	0.00	
40	东莞新万江江湾房地产开发有限公司	2023-01-31	业务往来	254,844.34	254,844.34	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

合同负债清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA07

共 5 页 第 3 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	项目名称	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
41	东莞市博瑞房地产开发有限公司	2023-01-31	待业主验收	448,113.21	448,113.21	0.00	0.00	
42	陆丰市信合实业有限公司	2023-09-30	业主验收	44,377.36	44,377.36	0.00	0.00	
43	广东蒙氏健康药业有限公司	2023-07-31	业务往来	9,433.96	9,433.96	0.00	0.00	
44	陆丰海王置业有限责任公司	2023-09-30	预审测绘	68,886.79	68,886.79	0.00	0.00	
45	大埔县湖寮镇人民政府	2023-01-31	业务往来	147,307.36	147,307.36	0.00	0.00	
46	潮州雅枫房地产开发有限公司	2023-01-31	业务往来	27,169.81	27,169.81	0.00	0.00	
47	广州高新技术产业集团有限公司	2023-07-31	业务往来	12,500.92	12,500.92	0.00	0.00	
48	池州市贵池区自然资源和规划局	2023-01-31	业务往来	498,113.21	498,113.21	0.00	0.00	
49	定安县自然资源和规划局	2023-01-31	房地	1,673,764.78	1,673,764.78	0.00	0.00	
50	昌邑市自然资源和规划局	2022-11-01	业务往来	139,522.64	139,522.64	0.00	0.00	
51	汕尾市自然资源局	2023-09-30	业务往来	77,264.15	77,264.15	0.00	0.00	
52	阳江市方盛房地产开发有限公司	2023-09-30	业务往来	9,954.97	9,954.97	0.00	0.00	
53	肇庆市自然资源局鼎湖分局	2023-12-31	业务往来	94,339.62	94,339.62	0.00	0.00	
54	广州从埔高速有限公司	2023-07-31	业务往来	1,282,471.75	1,282,471.75	0.00	0.00	
55	潮州市潮安区庵埠镇人民政府	2023-01-31	业务往来	19,971.79	19,971.79	0.00	0.00	
56	潮州市枫溪区住房和城乡建设局	2023-01-31	业务往来	115,061.32	115,061.32	0.00	0.00	
57	广州市北二环交通科技有限公司	2023-09-30	业务往来	3,038,574.57	3,038,574.57	0.00	0.00	
58	晴隆县自然资源局	2023-09-30	业务往来	28,301.89	28,301.89	0.00	0.00	
59	乌海市自然资源局	2023-09-30	业务往来	76,603.77	76,603.77	0.00	0.00	
60	云浮市云城区自然资源局服务中心	2023-10-31	业务往来	198,466.33	198,466.33	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

合同负债清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA07

共5页第4页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	项目名称	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
61	广东省饶平县气象局	2023-07-31	业务往来	29,793.21	29,793.21	0.00	0.00	
62	汕头市东山区湖广亭养老院	2023-09-30	业务往来	82,075.47	82,075.47	0.00	0.00	
63	桂平市自然资源局	2023-09-30	业务往来	283,018.87	283,018.87	0.00	0.00	
64	宁波海金勘察院设计研究院股份有限公司	2023-09-30	业务往来	84,905.66	84,905.66	0.00	0.00	
65	广东广业绿色科技有限公司	2023-01-31	业务往来	36,907.55	36,907.55	0.00	0.00	
66	广深珠高速公路有限公司	2023-07-31	业务往来	86,724.53	86,724.53	0.00	0.00	
67	乳源东阳光氟树脂有限公司	2023-09-30	业务往来	90,916.98	90,916.98	0.00	0.00	
68	固阳县金山镇人民政府	2023-01-31	业务往来	64,528.30	64,528.30	0.00	0.00	
69	广州市花都区人民政府综合行政执法局	2023-09-30	业务往来	68,433.96	68,433.96	0.00	0.00	
70	封开县土地开发整理中心	2023-01-31	业务往来	691,886.79	691,886.79	0.00	0.00	
71	陆丰市瀚轩房地产开发有限公司	2023-09-30	业务往来	62,264.15	62,264.15	0.00	0.00	
72	广东人文自然空间信息产业有限公司	2023-07-31	业务往来	70,754.72	70,754.72	0.00	0.00	
73	甘肃敦煌生态环境科学设计研究院	2023-01-31	业务往来	663,691.03	663,691.03	0.00	0.00	
74	江西中临空间勘测规划有限公司	2023-09-30	业务往来	307,154.72	307,154.72	0.00	0.00	
75	广东省水利水运建设有限公司	2023-07-31	业务往来	94,339.62	94,339.62	0.00	0.00	
76	内蒙古自治区测绘地理信息中心	2023-09-30	业务往来	896,037.74	896,037.74	0.00	0.00	
77	韶关市曲江职业技术学校	2023-09-30	业务往来	41,037.74	41,037.74	0.00	0.00	
78	南宁市良庆区农业农村局	2023-09-30	业务往来	27,877.36	27,877.36	0.00	0.00	
79	广东宝仁建设工程有限公司	2023-01-31	业务往来	84,905.66	84,905.66	0.00	0.00	
80	来宾市宾林投资有限公司	2023-09-30	业务往来	668,679.25	668,679.25	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付职工薪酬清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA08
共 2 页第 1 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	结算内容	发生日期	结算期间	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	应付工资	2023-12-31	31-十二月-2023	1,147,261.57	1,147,261.57	0.00	0.00	
2	保险相关津贴	2023-12-31	31-十二月-2023	22,438.08	22,438.08	0.00	0.00	
3	缓发工资	2023-12-31	31-十二月-2023	1,114,845.90	1,114,845.90	0.00	0.00	
4	缓发工资	2023-12-31	31-十二月-2023	3,174.00	3,174.00	0.00	0.00	北京分公司
5	应付工资	2023-12-31	31-十二月-2023	64,178.15	64,178.15	0.00	0.00	潮州分公司
6	缓发工资	2023-12-31	31-十二月-2023	57,258.64	57,258.64	0.00	0.00	潮州分公司
7	应付工资	2023-12-31	31-十二月-2023	250.00	250.00	0.00	0.00	海南分公司
8	缓发工资	2023-12-31	31-十二月-2023	250.00	250.00	0.00	0.00	海南分公司
9	应付工资	2023-12-31	31-十二月-2023	281,111.17	281,111.17	0.00	0.00	河南分公司
10	缓发工资	2023-12-31	31-十二月-2023	253,599.55	253,599.55	0.00	0.00	河南分公司
11	应付工资	2023-12-31	31-十二月-2023	1,688.16	1,688.16	0.00	0.00	茂名分公司
12	缓发工资	2023-12-31	31-十二月-2023	1,250.00	1,250.00	0.00	0.00	茂名分公司
13	应付工资	2023-12-31	31-十二月-2023	7,140.00	7,140.00	0.00	0.00	南澳分公司
14	缓发工资	2023-12-31	31-十二月-2023	5,036.33	5,036.33	0.00	0.00	南澳分公司
15	应付工资	2023-12-31	31-十二月-2023	7,900.00	7,900.00	0.00	0.00	泉州分公司
16	应付工资	2023-12-31	31-十二月-2023	37,610.52	37,610.52	0.00	0.00	饶平分公司
17	缓发工资	2023-12-31	31-十二月-2023	27,956.74	27,956.74	0.00	0.00	饶平分公司
18	应付工资	2023-12-31	31-十二月-2023	62,970.62	62,970.62	0.00	0.00	汕头分公司
19	应付奖金	2023-12-31	31-十二月-2023	30,000.00	30,000.00	0.00	0.00	汕头分公司
20	缓发工资	2023-12-31	31-十二月-2023	56,819.87	56,819.87	0.00	0.00	汕头分公司

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应交税费清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA09
共 2 页第 1 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	征机关	发生日期	税种类	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	国家税务总局广州市天河区税务局第一税务所	2023-12-31	增值税	295,194.30	295,194.30	0.00	0.00	
2	国家税务总局广州市天河区税务局第一税务所	2023-12-31	企业所得税	3,122,286.69	3,122,286.69	0.00	0.00	
3	国家税务总局广州市天河区税务局第一税务所	2023-12-31	个人所得税	135,934.84	135,934.84	0.00	0.00	
4	国家税务总局广州市天河区税务局第一税务所	2023-12-31	城市维护建设税	22,119.60	22,119.60	0.00	0.00	
5	国家税务总局广州市天河区税务局第一税务所	2023-12-31	教育费附加	15,799.72	15,799.72	0.00	0.00	
6	国家税务总局广州市天河区税务局第一税务所	2023-12-31	印花税	8,710.35	8,710.35	0.00	0.00	
7	国家税务总局广州市天河区税务局第一税务所	2023-12-31	企业所得税	1,098.65	1,098.65	0.00	0.00	北京
8	国家税务总局潮州市湘桥区税务局	2023-12-31	企业所得税	411,753.82	411,753.82	0.00	0.00	潮州
9	国家税务总局潮州市湘桥区税务局	2023-12-31	个人所得税	-256.64	-256.64	0.00	0.00	潮州
10	国家税务总局海口市龙华区税务局	2023-12-31	企业所得税	913.15	913.15	0.00	0.00	海南
11	国家税务总局海口市龙华区税务局第一税务分局	2023-12-31	企业所得税	210,740.36	210,740.36	0.00	0.00	河南
12	国家税务总局海口市龙华区税务局第一税务分局	2023-12-31	个人所得税	9,220.58	9,220.58	0.00	0.00	河南
13	国家税务总局哈尔滨市南岗区税务局	2023-12-31	企业所得税	79,658.04	79,658.04	0.00	0.00	黑龙江
14	国家税务总局哈尔滨市南岗区税务局第一税务分局	2023-12-31	企业所得税	18,262.02	18,262.02	0.00	0.00	湖北
15	国家税务总局哈尔滨市南岗区税务局第一税务分局	2023-12-31	企业所得税	14,039.94	14,039.94	0.00	0.00	陆丰
16	国家税务总局哈尔滨市南岗区税务局第一税务分局	2023-12-31	企业所得税	897.42	897.42	0.00	0.00	茂名
17	国家税务总局哈尔滨市南岗区税务局第一税务分局	2023-12-31	企业所得税	243.81	243.81	0.00	0.00	梅州
18	国家税务总局南澳县税务局	2023-12-31	企业所得税	235,851.19	235,851.19	0.00	0.00	南澳
19	国家税务总局南澳县税务局	2023-12-31	增值税	11,427.54	11,427.54	0.00	0.00	南乐
20	国家税务总局南澳县税务局	2023-12-31	企业所得税	58,485.46	58,485.46	0.00	0.00	南乐

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

其他应付款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA10
共 5 页第 1 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国溯规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	关帅帅	2023-01-01	员工报销款	20,617.87	20,617.87	0.00	0.00	
2	谢冀冀	2023-01-01	员工报销款	1,291.80	1,291.80	0.00	0.00	
3	佘良光	2023-01-01	员工报销款	117.80	117.80	0.00	0.00	
4	朱思明	2023-01-01	员工报销款	13,002.47	13,002.47	0.00	0.00	
5	谢增增	2023-01-01	员工报销款	2,827.98	2,827.98	0.00	0.00	
6	曾明秀	2023-01-01	员工报销款	6,464.34	6,464.34	0.00	0.00	
7	曾阳	2023-01-01	员工报销款	6,066.49	6,066.49	0.00	0.00	
8	邓有娣	2023-01-01	员工报销款	755.35	755.35	0.00	0.00	
9	蔡梓敬	2023-01-01	员工报销款	755.06	755.06	0.00	0.00	
10	陈哲谓	2023-01-01	员工报销款	259.53	259.53	0.00	0.00	
11	黄灿杰	2023-01-01	员工报销款	29,333.92	29,333.92	0.00	0.00	
12	朱奕涵	2023-01-01	员工报销款	828.39	828.39	0.00	0.00	
13	周佳鑫	2023-01-01	员工报销款	2,190.00	2,190.00	0.00	0.00	
14	林晓卫	2023-01-01	员工报销款	1,379.40	1,379.40	0.00	0.00	
15	林发强	2023-01-01	员工报销款	1,702.70	1,702.70	0.00	0.00	
16	王世琴	2023-01-01	员工报销款	5,108.66	5,108.66	0.00	0.00	
17	王裕超	2023-01-01	员工报销款	1,303.00	1,303.00	0.00	0.00	
18	余灿群	2023-01-01	员工报销款	67,047.60	67,047.60	0.00	0.00	
19	唐鸿宇	2023-01-01	员工报销款	3,694.00	3,694.00	0.00	0.00	
20	李锋	2023-01-01	员工报销款	2,222.40	2,222.40	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

其他应付款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA10

共 5 页第 2 页

金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
21	闫晓民	2023-01-01	员工报销款	4,369.39	4,369.39	0.00	0.00	
22	任磊	2023-01-01	员工报销款	3,842.81	3,842.81	0.00	0.00	
23	边超	2023-01-01	员工报销款	18,664.19	18,664.19	0.00	0.00	
24	汪兴哲	2023-01-01	员工报销款	85,521.61	85,521.61	0.00	0.00	
25	张媛媛	2023-01-01	员工报销款	14,196.90	14,196.90	0.00	0.00	
26	别燕飞	2023-01-01	员工报销款	1,967.93	1,967.93	0.00	0.00	
27	贺龙	2023-01-01	员工报销款	2,272.50	2,272.50	0.00	0.00	
28	魏永涛	2023-01-01	员工报销款	856.69	856.69	0.00	0.00	
29	牛小帅	2023-01-01	员工报销款	2,395.00	2,395.00	0.00	0.00	
30	何艺能	2023-01-01	员工报销款	636.00	636.00	0.00	0.00	
31	王雁飞	2023-01-01	员工报销款	9,210.58	9,210.58	0.00	0.00	
32	李胜锦	2023-01-01	员工报销款	2,048.31	2,048.31	0.00	0.00	
33	魏成	2023-01-01	员工报销款	3,797.76	3,797.76	0.00	0.00	
34	符致杰	2023-01-01	员工报销款	3,307.41	3,307.41	0.00	0.00	
35	杨权	2023-01-01	员工报销款	202.68	202.68	0.00	0.00	
36	陈晓楷	2023-01-01	员工报销款	1,272.20	1,272.20	0.00	0.00	
37	谢芸	2023-01-01	员工报销款	412.98	412.98	0.00	0.00	
38	朱振宇	2023-01-01	员工报销款	25,198.93	25,198.93	0.00	0.00	
39	郭哲沛	2023-01-01	员工报销款	165.37	165.37	0.00	0.00	
40	唐玲彦	2023-01-01	员工报销款	482.31	482.31	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

其他应付款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA10
共 5 页第 3 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
41	吴楚城	2023-01-01	员工报销款	6,613.94	6,613.94	0.00	0.00	
42	苗哲坤	2023-01-01	员工报销款	723.00	723.00	0.00	0.00	
43	邱瑞莹	2023-01-01	员工报销款	591.78	591.78	0.00	0.00	
44	李光成	2023-01-01	员工报销款	12,577.78	12,577.78	0.00	0.00	
45	张卓武	2023-01-01	员工报销款	10,921.19	10,921.19	0.00	0.00	
46	袁增元	2023-01-01	员工报销款	796.77	796.77	0.00	0.00	
47	张丹丹	2023-01-01	员工报销款	141,842.08	141,842.08	0.00	0.00	
48	陈炎辉	2023-01-01	员工报销款	1,012.30	1,012.30	0.00	0.00	
49	安希坤	2023-01-01	员工报销款	2,065.77	2,065.77	0.00	0.00	
50	邵威威	2023-01-01	员工报销款	3,275.00	3,275.00	0.00	0.00	
51	麦景锋	2023-01-01	员工报销款	16,966.67	16,966.67	0.00	0.00	
52	李浩	2023-01-01	员工报销款	1,613.33	1,613.33	0.00	0.00	
53	李渊峰	2023-01-01	员工报销款	7,422.42	7,422.42	0.00	0.00	
54	冯玉铃	2023-01-01	员工报销款	629.63	629.63	0.00	0.00	
55	李晨阳	2023-01-01	员工报销款	284.88	284.88	0.00	0.00	
56	龙斌	2023-01-01	员工报销款	8,164.75	8,164.75	0.00	0.00	
57	柴云飞	2023-01-01	员工报销款	21,060.47	21,060.47	0.00	0.00	
58	袁爱石	2023-01-01	员工报销款	2,756.46	2,756.46	0.00	0.00	
59	罗小琳	2023-01-01	员工报销款	300.00	300.00	0.00	0.00	
60	陈涵姿	2023-01-01	员工报销款	4,955.37	4,955.37	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

其他应付款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA10
共5页第4页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
61	练祺	2023-01-01	员工报销款	179.00	179.00	0.00	0.00	
62	陈嘉峻	2023-01-01	员工报销款	421.80	421.80	0.00	0.00	
63	石锐冬	2023-01-01	员工报销款	640.58	640.58	0.00	0.00	
64	王建康	2023-01-01	员工报销款	2,481.00	2,481.00	0.00	0.00	
65	胡政	2023-01-01	员工报销款	51,345.45	51,345.45	0.00	0.00	
66	陈森珊	2023-01-01	员工报销款	12.80	12.80	0.00	0.00	
67	周晟	2023-01-01	员工报销款	408.85	408.85	0.00	0.00	
68	钟军	2023-01-01	员工报销款	8,316.60	8,316.60	0.00	0.00	
69	白晓宁	2023-01-01	员工报销款	2,881.37	2,881.37	0.00	0.00	
70	罗威	2023-01-01	员工报销款	980.00	980.00	0.00	0.00	
71	陈雨晨	2023-01-01	员工报销款	303.38	303.38	0.00	0.00	
72	李启文	2023-01-01	员工报销款	5,722.00	5,722.00	0.00	0.00	
73	熊哲	2023-01-01	员工报销款	10,342.27	10,342.27	0.00	0.00	
74	郭汇丰	2023-01-01	员工报销款	1,249.18	1,249.18	0.00	0.00	
75	杨智彬	2023-01-01	员工报销款	909.18	909.18	0.00	0.00	
76	黄飞虹	2023-01-01	员工报销款	13,253.50	13,253.50	0.00	0.00	
77	陈振中	2023-01-01	员工报销款	31,069.86	31,069.86	0.00	0.00	
78	张雷	2023-01-01	员工报销款	5,929.45	5,929.45	0.00	0.00	
79	杨裕彬	2023-01-01	员工报销款	15,417.39	15,417.39	0.00	0.00	
80	李军文	2023-01-01	员工报销款	8,599.45	8,599.45	0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

其他应付款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA10
共5页第5页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
81	常超	2023-01-01	员工报销款	5,915.13	5,915.13	0.00	0.00	
82	张敏	2023-01-01	员工报销款	242.80	242.80	0.00	0.00	
83	张有建	2023-01-01	员工报销款	2,945.55	2,945.55	0.00	0.00	
84	卓祖明	2023-01-01	员工报销款	16,631.64	16,631.64	0.00	0.00	
85	汪兴哲	2023-01-01	员工备用金	60,805.70	60,805.70	0.00	0.00	
86	吴志兰	2023-01-01	员工备用金	576.75	576.75	0.00	0.00	
87	广东和国信息技术有限公司(XX-252/广州市天河区珠江东路22号801室自编801单元)	2023-01-01	外部往来	113,599.29	113,599.29	0.00	0.00	
88	浙江函伊信息技术有限公司	2022-01-01	保证金	20,000.00	20,000.00	0.00	0.00	
89	上海数字位图信息科技有限公司	2018-01-01	保证金	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00	
90	吴耀强（南宁市兴宁区秀厢大道45号聚安新村一号楼C-150-01梯110号）	2021-01-01	员工报销款	11,976.00	11,976.00	0.00	0.00	广西分公司
91	颜廷毅	2023-01-01	员工报销款	405,600.00	405,600.00	0.00	0.00	黑龙江分公司
92	齐莽	2023-01-01	员工报销款	12,000.00	12,000.00	0.00	0.00	黑龙江分公司
93	许小宝	2020-01-01	员工报销款	26,400.00	26,400.00	0.00	0.00	汕尾分公司
94	林炜雅（阳江市阳东区东城镇福安中路418号102房）	2023-01-01	员工报销款	56,000.00	56,000.00	0.00	0.00	阳江分公司
95	黄德全	2023-01-01	员工报销款	256,400.00	256,400.00	0.00	0.00	云浮分公司
96	员工备用金	2023-01-01	员工备用金	33,620.34	33,620.34	0.00	0.00	河南分公司
97	员工报销款	2023-01-01	员工报销款	20,246.24	20,246.24	0.00	0.00	泉州分公司
	合计			1,805,786.45	1,805,786.45	-	-	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

资产减值准备查付表清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表QE02
共 1 页第 1 页
金额单位：人民币元

被评估单位：广州国测规划信息技术有限公司

序号	编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	QZ03	一、流动资产合计	75,561,710.21	0.00	-75,561,710.21	-100.00	
2	ZA13	应收账款	70,897,301.40	0.00	-70,897,301.40	-100.00	
3	ZA16	其他应收款	506,644.73	0.00	-506,644.73	-100.00	
4	QZ06	存货汇总	1,069,275.84	0.00	-1,069,275.84	-100.00	
5	ZA40	合同资产	3,088,488.24	0.00	-3,088,488.24	-100.00	
6		三、资产合计	75,561,710.21	0.00	-75,561,710.21	-100.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

资产评估结果-汇总表(万元)

评估基准日: 2023年12月31日

表QZ01
共 1 页第 1 页
金额单位: 人民币万元

被评估单位: 河南国测信息技术有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	流动资产	126.13	129.05	2.92	2.32
2	非流动资产	4.41	11.36	6.95	157.60
3	债权投资				
4	其他债权投资				
5	长期应收款				
6	长期股权投资				
7	其他权益工具投资				
8	其他非流动金融资产				
9	投资性房地产				
10	固定资产	4.41	11.36	6.95	157.60
11	在建工程				
12	生产性生物资产				
13	油气资产				
14	使用权资产				
15	无形资产				
16	开发支出				
17	商誉				
18	长期待摊费用				
19	递延所得税资产				
20	其他非流动资产				
21	资产总计	130.54	140.41	9.87	7.56
22	流动负债	61.01	61.01	0.00	0.00
23	非流动负债	0.22	2.37	2.15	977.27
24	负债总计	61.23	63.38	2.15	3.51
25	净资产(所有者权益)	69.31	77.03	7.72	11.14

评估机构: 上海立信资产评估有限公司

法定代表人: 杨伟敏

签字资产评估师: 秦伟, 孙丽雅

资产评估结果-分类汇总表 (元)

评估基准日: 2023年12月31日

被评估单位: 河南国测信息技术有限公司

表QZ02
共 2 页第 1 页
金额单位: 人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	一、流动资产合计	1,261,345.86	1,290,529.33	29,183.47	2.31
2	货币资金	232,627.85	232,627.85	0.00	0.00
3	应收账款	652,050.00	652,050.00	0.00	0.00
4	预付款项	6,841.48	6,841.48	0.00	0.00
5	其他应收款	28,203.74	28,203.74	0.00	0.00
6	存货	279,972.79	309,156.26	29,183.47	10.42
7	合同资产	61,650.00	61,650.00	0.00	0.00
8	二、非流动资产合计	44,099.42	113,600.00	69,500.58	157.60
9	固定资产	44,099.42	113,600.00	69,500.58	157.60
10	在建工程				
11	无形资产				
12	三、资产合计	1,305,445.28	1,404,129.33	98,684.05	7.56
13	四、流动负债合计	610,126.03	610,126.03	0.00	0.00
14	合同负债	188,679.24	188,679.24	0.00	0.00
15	应付职工薪酬	370,150.11	370,150.11	0.00	0.00
16	应交税费	41,543.12	41,543.12	0.00	0.00
17	其他应付款	9,753.56	9,753.56	0.00	0.00
18	五、非流动负债合计	2,237.47	23,655.07	21,417.60	957.22
19	递延所得税负债	2,237.47	23,655.07	21,417.60	957.22
20	六、负债合计	612,363.50	633,781.10	21,417.60	3.50

评估机构: 上海立信资产评估有限公司
法定代表人: 杨伟敏

签字资产评估师: 秦伟, 孙丽雅

资产评估结果-分类汇总表 (元)

评估基准日: 2023年12月31日

表QZ02
共 2 页第 2 页
金额单位: 人民币元

被评估单位: 河南国测信息技术有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
21	七、净资产		770,348.23	770,348.23	

评估机构: 上海立信资产评估有限公司
法定代表人: 杨伟敏

签字资产评估师: 秦伟, 孙丽雅

流动资产评估汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表QZ03

共 1 页第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：河南国测信息技术有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	货币资金	232,627.85	232,627.85	0.00	0.00
2	交易性金融资产				
3	衍生金融资产				
4	应收票据				
5	应收账款	652,050.00	652,050.00	0.00	0.00
6	应收款项融资				
7	预付款项	6,841.48	6,841.48	0.00	0.00
8	其他应收款	28,203.74	28,203.74	0.00	0.00
9	存货	279,972.79	309,156.26	29,183.47	10.42
10	合同资产	61,650.00	61,650.00	0.00	0.00
11	持有待售资产				
12	一年内到期的非流动资产				
13	其他流动资产				
14	流动资产合计	1,261,345.86	1,290,529.33	29,183.47	2.31

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

货币资金汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表QZ04

共 1 页第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：河南国测信息技术有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	现金				
2	银行存款	232,627.85	232,627.85	0.00	0.00
3	其他货币资金				
4	货币资金合计	232,627.85	232,627.85	0.00	0.00

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：蔡伟、孙丽雅

存货评估汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表QZ06

共 1 页第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：河南国测信息技术有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	存货--材料采购（在途材料）				
2	存货--原材料				
3	存货--委托加工物资				
4	存货--受托加工物资				
5	存货--产成品（库存商品）				
6	存货--在产品（自制半成品）	279,972.79	309,156.26	29,183.47	10.42
7	存货--发出商品				
8	存货--消耗性生物资产				
9	存货--在用周转材料				
10	存货合计	279,972.79	309,156.26	29,183.47	10.42
11	减：存货跌价准备				
12	存货净额	279,972.79	309,156.26	29,183.47	10.42

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

非流动资产评估汇总表

评估基准日：2023年12月31日

被评估单位：河南国测信息技术有限公司

表QZ07

共 1 页第 1 页

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	债权投资				
2	其他债权投资				
3	长期应收款				
4	长期股权投资				
5	其他权益工具投资				
6	其他非流动金融资产				
7	投资性房地产				
8	固定资产	44,099.42	113,600.00	69,500.58	157.60
9	在建工程				
10	生产性生物资产				
11	油气资产				
12	使用权资产				
13	无形资产				
14	开发支出				
15	商誉				
16	长期待摊费用				
17	递延所得税资产				
18	其他非流动资产				
19	非流动资产合计	44,099.42	113,600.00	69,500.58	157.60

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

固定资产汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表QZ10

共 1 页第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：河南国测信息技术有限公司

序号	科目名称	账面原值	账面净值	评估原值	评估净值	原值增值额	净值增值额	原值增值率%	净值增值率%
1	房屋建筑物类合计								
2	固定资产—房屋建筑物								
3	固定资产—构筑物及其他辅助设施								
4	固定资产—管道与沟槽								
5	设备类合计	323,868.99	44,099.42	286,700.00	113,600.00	-37,168.99	69,500.58	-11.48	157.60
6	固定资产—机器设备								
7	固定资产—车辆								
8	固定资产—电子设备	323,868.99	44,099.42	286,700.00	113,600.00	-37,168.99	69,500.58	-11.48	157.60
9	固定资产—土地								
10	固定资产合计	323,868.99	44,099.42	286,700.00	113,600.00	-37,168.99	69,500.58	-11.48	157.60
11	减：固定资产减值准备								
12	固定资产净额	323,868.99	44,099.42	286,700.00	113,600.00	-37,168.99	69,500.58	-11.48	157.60

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37

共 2 页第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：河南国测信息技术有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
1	53-03-0005	台式电脑			台	23	2020-04-30	2020-04-30	52,079.63	2,603.98	52,400.00	27.00	14,100.00	441.48	
2	53-03-0006	笔记本电脑			台	1	2019-11-30	2019-11-30	3,938.05	196.90	3,900.00	20.00	800.00	306.30	
3	53-03-0007	组装塔式服务器			台	1	2019-11-30	2019-11-30	8,230.09	411.50	8,200.00	20.00	1,600.00	288.82	
4	53-03-0008	服务器 (IP) 2U专业服务器			台	2	2019-08-31	2019-08-31	1,797.97	89.90	1,800.00	19.00	300.00	233.70	
5	53-03-0009	服务器 (IP) 2U专业服务器			台	13	2020-04-30	2020-04-30	35,619.45	1,780.97	35,800.00	27.00	9,700.00	444.65	
6	53-03-0010	笔记本电脑			台	1	2020-04-30	2020-04-30	9,292.04	464.60	9,300.00	27.00	2,500.00	438.10	
7	53-03-0011	服务器			台	1	2020-04-30	2020-04-30	25,663.72	1,283.19	25,800.00	27.00	7,000.00	445.52	
8	53-03-0012	AOC显示器			台	3	2020-04-30	2020-04-30	2,522.12	126.11	2,500.00	27.00	700.00	455.07	
9	53-03-0013	笔记本电脑			台	1	2020-04-30	2020-04-30	6,946.90	347.35	7,000.00	27.00	1,900.00	447.00	
10	53-03-0014	显示器	AOC 27英寸		台	1	2020-11-30	2020-11-30	751.33	37.57	800.00	38.00	300.00	698.51	
11	53-03-0015	华为笔记本电脑	MateBook X Pro 2020款		台	1	2021-01-31	2021-01-31	11,493.81	877.96	11,600.00	42.00	4,900.00	458.11	
12	53-03-0016	NAS网络存储	群晖DS1620+ 5盘位		台	1	2021-01-31	2021-01-31	5,296.46	404.51	5,300.00	42.00	2,200.00	443.87	
13	53-03-0017	软件狗	CesuiLab		套	1	2021-01-31	2021-01-31	14,159.29	1,081.54	14,300.00	42.00	6,000.00	454.76	
14	53-03-0018	笔记本电脑	ThinkPad t14 2020款		台	1	2021-03-31	2021-03-31	5,273.45	681.17	5,300.00	45.00	2,400.00	252.33	
15	53-03-0019	联想笔记本电脑	ThinkPad t14 2020款		台	1	2021-04-30	2021-04-30	5,273.45	820.33	5,300.00	47.00	2,500.00	204.76	
16	53-03-0020	联想笔记本电脑	ThinkPad T14		台	1	2021-06-30	2021-06-30	5,308.85	1,106.15	5,300.00	50.00	2,700.00	144.09	
17	53-03-0021	联想笔记本电脑	ThinkPad T14		台	1	2021-06-30	2021-06-30	5,286.73	1,101.43	5,300.00	50.00	2,700.00	145.14	
18	53-03-0022	联想笔记本电脑	ThinkPad T14		台	1	2021-07-31	2021-07-31	5,503.54	1,291.87	5,500.00	52.00	2,900.00	124.48	
19	53-03-0023	笔记本电脑	ThinkPad P52S		台	1	2021-08-31	2021-08-31	6,946.90	1,813.94	7,000.00	53.00	3,700.00	103.98	
20	53-03-0024	笔记本电脑	ThinkPad P52S		台	1	2021-08-31	2021-08-31	6,946.90	1,813.94	7,000.00	53.00	3,700.00	103.98	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产评估汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表QZ12

共 1 页第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：河南国测信息技术有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	无形资产--土地使用权				
2	无形资产--其他无形资产				
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9	无形资产合计				
10	减：无形资产减值准备				
11	无形资产净额				

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产—其他无形资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB61
共 3 页第 1 页
金额单位：人民币元

被评估单位：河南国测信息技术有限公司

序号	无形资产名称和内容	图形	取得日期	法定/预计使用年限	原始入账价值	尚可使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	国测工程测量软件V1.0		2018-05-21	50.0							国测工程测量软件V1.0, 软件著作权人: 国测工程测量技术有限公司
2	国测工程测量软件V1.0		2018-08-01	50.0							国测工程测量软件V1.0, 软件著作权人: 国测工程测量技术有限公司
3	国测工程测量软件V1.0		2018-12-01	50.0							国测工程测量软件V1.0, 软件著作权人: 国测工程测量技术有限公司
4	酒店会员积分管理系统V1.0		2019-03-25	50.0							酒店会员积分管理系统V1.0, 软件著作权人: 河南国测信息技术有限公司
5	广东康乐药业集团管理系统V1.0		2019-06-01	50.0							广东康乐药业集团管理系统V1.0, 软件著作权人: 广东康乐药业集团
6	广东康乐药业集团管理系统V1.0		2019-06-12	50.0							广东康乐药业集团管理系统V1.0, 软件著作权人: 广东康乐药业集团
7	广东康乐药业集团管理系统V1.0		2019-06-13	50.0							广东康乐药业集团管理系统V1.0, 软件著作权人: 广东康乐药业集团
8	智慧农业大数据平台软件		2019-07-03	50.0							智慧农业大数据平台软件, 软件著作权人: 智慧农业大数据平台软件有限公司
9	林场管理监控系统V1.0		2019-07-10	50.0							林场管理监控系统V1.0, 软件著作权人: 林场管理监控系统有限公司
10	港区燃气管理系统V1.0		2019-07-20	50.0							港区燃气管理系统V1.0, 软件著作权人: 港区燃气管理系统有限公司

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产—其他无形资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB61

共 3 页第 2 页

金额单位：人民币元

被评估单位：河南国测信息技术有限公司

序号	无形资产名称和内容	图形	取得日期	法定/预计使用年限	原始入账价值	尚可使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
11	国土三维数据管理软件V1.0		2019-08-06	50.0							在国测公司账簿中未记录无形资产
12	国测项目管理系统V1.0		2019-10-16	50.0							在国测公司账簿中未记录无形资产
13	国测三维数据管理软件V1.0		2019-11-13	50.0							在国测公司账簿中未记录无形资产
14	国测三维数据管理软件V1.0		2019-12-20	50.0							在国测公司账簿中未记录无形资产
15	国测三维数据管理软件		2020-04-01	50.0							在国测公司账簿中未记录无形资产
16	地理信息共享服务平台软件		2020-06-15	50.0							在国测公司账簿中未记录无形资产
17	国测时空大数据管理软件		2020-06-17	50.0							在国测公司账簿中未记录无形资产
18	地名地址搜索引擎软件		2020-08-27	50.0							在国测公司账簿中未记录无形资产
19	国测GIS服务引擎软件		2020-10-24	50.0							在国测公司账簿中未记录无形资产
20	精准农业遥感检测平台		2020-12-01	50.0							在国测公司账簿中未记录无形资产

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产—其他无形资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB61
共3页第3页
金额单位：人民币元

被评估单位：河南国测信息技术有限公司

序号	无形资产名称和内容	图例	取得日期	法定/预计使用年限	原始入账价值	尚可使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
21	普通公路综合管理平台		2021-05-10	50.0							无形资产, 非专利技术, 权属清晰, 在有效期内, 持续使用
22	物流公司地理信息系统		2021-05-20	50.0							无形资产, 非专利技术, 权属清晰, 在有效期内, 持续使用
23	智慧城市CIM平台		2021-06-05	50.0							无形资产, 非专利技术, 权属清晰, 在有效期内, 持续使用
24	智慧城市数据平台		2021-08-06	50.0							无形资产, 非专利技术, 权属清晰, 在有效期内, 持续使用
25	移动空间数据采集APP		2021-09-08	50.0							无形资产, 非专利技术, 权属清晰, 在有效期内, 持续使用
26	天地图—城市GIS数据服务平台		2022-08-31	50.0							无形资产, 非专利技术, 权属清晰, 在有效期内, 持续使用
27	农经权网鉴平台		2022-08-31	50.0							无形资产, 非专利技术, 权属清晰, 在有效期内, 持续使用
28	农村宅基地管理服务平台		2022-08-31	50.0							无形资产, 非专利技术, 权属清晰, 在有效期内, 持续使用
合计								0.00	0.00	-	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

流动负债评估汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表QZ13

共 1 页第 1 页

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	短期借款				
2	交易性金融负债				
3	衍生金融负债				
4	应付票据				
5	应付账款				
6	预收款项				
7	合同负债	188,679.24	188,679.24	0.00	0.00
8	应付职工薪酬	370,150.11	370,150.11	0.00	0.00
9	应交税费	41,543.12	41,543.12	0.00	0.00
10	其他应付款	9,753.56	9,753.56	0.00	0.00
11	持有待售负债				
12	一年内到期的非流动负债				
13	其他流动负债				
14	流动负债合计	610,126.03	610,126.03	0.00	0.00

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付职工薪酬清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA08

共 1 页第 1 页

金额单位：人民币元

序号	结算内容	发生日期	结算期间	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	应付工资	2023-12-31	31-十二月-2023	370,150.11	370,150.11	0.00	0.00	
	合计			370,150.11	370,150.11	-		

评估人员：秦伟、孙丽雅

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

资产减值准备查付表清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表QE02
共 1 页第 1 页
金额单位：人民币元

被评估单位：河南国测信息技术有限公司

序号	编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	QZ03	一、流动资产合计	96,205.46	0.00	-96,205.46	-100.00	
2	ZA13	应收账款	86,450.00	0.00	-86,450.00	-100.00	
3	ZA16	其他应收款	2,905.46	0.00	-2,905.46	-100.00	
4	ZA40	合同资产	6,850.00	0.00	-6,850.00	-100.00	
5		三、资产合计	96,205.46	0.00	-96,205.46	-100.00	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

资产评估结果-汇总表(万元)

评估基准日: 2023年12月31日

表QZ01

共 1 页第 1 页

金额单位: 人民币万元

被评估单位: 西安国测时代信息科技有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	流动资产	240.94	312.51	71.57	29.70
2	非流动资产	34.71	38.30	3.59	10.34
3	债权投资				
4	其他债权投资				
5	长期应收款				
6	长期股权投资				
7	其他权益工具投资				
8	其他非流动金融资产				
9	投资性房地产				
10	固定资产	5.86	9.45	3.59	61.26
11	在建工程				
12	生产性生物资产				
13	油气资产				
14	使用权资产	28.85	28.85	0.00	0.00
15	无形资产				
16	开发支出				
17	商誉				
18	长期待摊费用				
19	递延所得税资产				
20	其他非流动资产				
21	资产总计	275.65	350.81	75.16	27.27
22	流动负债	96.31	96.31	0.00	0.00
23	非流动负债	0.17	22.18	22.01	12,947.06
24	负债总计	96.48	118.49	22.01	22.81
25	净资产(所有者权益)	179.17	232.32	53.15	29.66

评估机构: 上海立信资产评估有限公司

法定代表人: 杨伟敏

签字资产评估师: 秦伟, 孙丽雅

资产评估结果一分类汇总表（元）

评估基准日：2023年12月31日

表QZ02
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估单位：西安国测时代信息科技有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	一、流动资产合计	2,409,402.99	3,125,057.42	715,654.43	29.70
2	货币资金	315,040.23	315,040.23	0.00	0.00
3	应收账款	1,232,424.00	1,232,424.00	0.00	0.00
4	其他应收款	89,938.47	89,938.47	0.00	0.00
5	存货	772,000.29	1,487,654.72	715,654.43	92.70
6	二、非流动资产合计	347,123.57	383,039.96	35,916.39	10.35
7	固定资产	58,583.61	94,500.00	35,916.39	61.31
8	在建工程				
9	使用权资产	288,539.96	288,539.96	0.00	0.00
10	无形资产				
11	三、资产合计	2,756,526.56	3,508,097.38	751,570.82	27.27
12	四、流动负债合计	963,116.18	963,116.18	0.00	0.00
13	应付账款	350,000.00	350,000.00	0.00	0.00
14	应付职工薪酬	521,410.69	521,410.69	0.00	0.00
15	应交税费	9,630.02	9,630.02	0.00	0.00
16	其他流动负债	82,075.47	82,075.47	0.00	0.00
17	五、非流动负债合计	1,721.48	221,805.27	220,083.79	12,784.57
18	递延所得税负债	1,721.48	221,805.27	220,083.79	12,784.57
19	六、负债合计	964,837.66	1,184,921.45	220,083.79	22.81
20	七、净资产		2,323,175.93	2,323,175.93	

评估机构：上海立信资产评估有限公司

法定代表人：杨伟瞰

签字资产评估师：秦伟，孙丽雅

流动资产评估汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表QZ03
共 1 页第 1 页
金额单位：人民币元

被评估单位：西安国测时代信息科技有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	货币资金	315,040.23	315,040.23	0.00	0.00
2	交易性金融资产				
3	衍生金融资产				
4	应收票据				
5	应收账款	1,232,424.00	1,232,424.00	0.00	0.00
6	应收款项融资				
7	预付款项				
8	其他应收款	89,938.47	89,938.47	0.00	0.00
9	存货	772,000.29	1,487,654.72	715,654.43	92.70
10	合同资产				
11	持有待售资产				
12	一年内到期的非流动资产				
13	其他流动资产				
14	流动资产合计	2,409,402.99	3,125,057.42	715,654.43	29.70

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

货币资金汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表QZ04
共 1 页第 1 页
金额单位：人民币元

被评估单位：西安国测时代信息科技有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	现金				
2	银行存款	315,040.23	315,040.23	0.00	0.00
3	其他货币资金				
4	货币资金合计	315,040.23	315,040.23	0.00	0.00

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

银行存款清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZA02

共 1 页第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：西安国测时代信息科技有限公司

序号	开户银行	账号	币种	外币账面金额	评估基准日汇率	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	中国建设银行股份有限公司西安高新支行	61050192090000002383	人民币	0.00		285,243.15	285,243.15	0.00	0.00	
2	浦发银行广州锦城支行	82090078801600001692	人民币	0.00		29,797.08	29,797.08	0.00	0.00	
	合计					315,040.23	315,040.23	-	-	

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

存货评估汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表QZ06
共 1 页第 1 页
金额单位：人民币元

被评估单位：西安国测时代信息科技有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	存货--材料采购（在途材料）				
2	存货--原材料				
3	存货--委托加工物资				
4	存货--受托加工物资				
5	存货--产成品（库存商品）				
6	存货--在产品（自制半成品）	772,000.29	1,487,654.72	715,654.43	92.70
7	存货--发出商品				
8	存货-消耗性生物资产				
9	存货-在用周转材料				
10	存货合计	772,000.29	1,487,654.72	715,654.43	92.70
11	减：存货跌价准备				
12	存货净额	772,000.29	1,487,654.72	715,654.43	92.70

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

非流动资产评估汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表QZ07

共 1 页第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：西安国测时代信息科技有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	债权投资				
2	其他债权投资				
3	长期应收款				
4	长期股权投资				
5	其他权益工具投资				
6	其他非流动金融资产				
7	投资性房地产				
8	固定资产	58,583.61	94,500.00	35,916.39	61.31
9	在建工程				
10	生产性生物资产				
11	油气资产				
12	使用权资产	288,539.96	288,539.96	0.00	0.00
13	无形资产				
14	开发支出				
15	商誉				
16	长期待摊费用				
17	递延所得税资产				
18	其他非流动资产				
19	非流动资产合计	347,123.57	383,039.96	35,916.39	10.35

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

固定资产汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表0210

共 1 页第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：西安国测时代信息科技有限公司

序号	科目名称	账面原值	账面净值	评估原值	评估净值	原值增值额	净值增值额	原值增值率%	净值增值率%
1	房屋建筑物类合计								
2	固定资产—房屋建筑物								
3	固定资产—构筑物及其他辅助设施								
4	固定资产—管道与沟槽								
5	设备类合计	152,286.84	58,583.61	151,500.00	94,500.00	-786.84	35,916.39	-0.52	61.31
6	固定资产—机器设备								
7	固定资产—车辆	83,618.70	29,005.35	82,700.00	50,400.00	-918.70	21,394.65	-1.10	73.76
8	固定资产—电子设备	68,668.14	29,578.26	68,800.00	44,100.00	131.86	14,521.74	0.19	49.10
9	固定资产—土地								
10	固定资产合计	152,286.84	58,583.61	151,500.00	94,500.00	-786.84	35,916.39	-0.52	61.31
11	减：固定资产减值准备								
12	固定资产净额	152,286.84	58,583.61	151,500.00	94,500.00	-786.84	35,916.39	-0.52	61.31

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

电子设备清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB37

共 2 页第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：西安国测时代信息科技有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	购置日期	启用日期	账面原值	账面净值	评估原值	成新率%	评估净值	增值率%	备注
1	048-05-0001	戴尔台式电脑			台	5 2021-09-14	2021-09-14	23,269.91	6,690.02	23,400.00	55.00	12,900.00	92.82	
2	048-05-0002	液晶显示器	AOC24B1XH5		台	5 2021-09-14	2021-09-14	3,982.30	1,144.87	4,000.00	55.00	2,200.00	92.16	
3	048-05-0003	戴尔服务器	R740		台	2 2022-06-30	2022-06-30	37,876.11	19,884.93	37,900.00	70.00	26,500.00	33.27	
4	048-05-0004	戴尔机械硬盘	1.2TB		台	4 2022-06-30	2022-06-30	3,539.82	1,858.44	3,500.00	70.00	2,500.00	34.52	
5								0.00	0.00			0.00	0.00	
6								0.00	0.00			0.00	0.00	
7								0.00	0.00			0.00	0.00	
8								0.00	0.00			0.00	0.00	
9								0.00	0.00			0.00	0.00	
10								0.00	0.00			0.00	0.00	
11								0.00	0.00			0.00	0.00	
12								0.00	0.00			0.00	0.00	
13								0.00	0.00			0.00	0.00	
14								0.00	0.00			0.00	0.00	
15								0.00	0.00			0.00	0.00	
16								0.00	0.00			0.00	0.00	
17								0.00	0.00			0.00	0.00	
18								0.00	0.00			0.00	0.00	
19								0.00	0.00			0.00	0.00	
20								0.00	0.00			0.00	0.00	

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产评估汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表Q212

共1页第1页

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	无形资产—土地使用权				
2	无形资产—其他无形资产				
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9	无形资产合计				
10	减：无形资产减值准备				
11	无形资产净额				

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

无形资产—其他无形资产清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表ZB61

共 2 页第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：西安国测时代信息科技有限公司

序号	无形资产名称和内容	图形	取得日期	法定/预计使用年限	原始入帐价值	尚可使用年限	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	国土空间基础信息服务平台-xx		2021-01-18	50.0							无形资产, 评估基准日公允价值
2	国土空间基础信息服务平台-xx		2021-06-03	50.0							无形资产, 评估基准日公允价值
3	智慧社区“一核四化”支撑平台-xx		2021-02-18	50.0							无形资产, 评估基准日公允价值
4	智慧社区数据治理平台-xx		2021-01-12	50.0							无形资产, 评估基准日公允价值
5	智慧物联管理平台-xx		2020-12-28	50.0							无形资产, 评估基准日公允价值
6	智慧物联管理平台-xx		2020-12-24	50.0							无形资产, 评估基准日公允价值
7	多终端一体化业务构建平台		2020-11-14	50.0							无形资产, 评估基准日公允价值
8	智慧物联管理平台-xx		2021-08-17	50.0							无形资产, 评估基准日公允价值
9	智慧物联管理平台-xx		2021-02-16	50.0							无形资产, 评估基准日公允价值
10	“互联网+不动产”系统		2021-01-15	50.0							无形资产, 评估基准日公允价值

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

流动负债评估汇总表

评估基准日：2023年12月31日

表QZ13
共 1 页第 1 页
金额单位：人民币元

被评估单位：西安国潮时代信息科技有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	短期借款				
2	交易性金融负债				
3	衍生金融负债				
4	应付票据				
5	应付账款	350,000.00	350,000.00	0.00	0.00
6	预收款项				
7	合同负债				
8	应付职工薪酬	521,410.69	521,410.69	0.00	0.00
9	应交税费	9,630.02	9,630.02	0.00	0.00
10	其他应付款				
11	持有待售负债				
12	一年内到期的非流动负债				
13	其他流动负债	82,075.47	82,075.47	0.00	0.00
14	流动负债合计	963,116.18	963,116.18	0.00	0.00

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

应付职工薪酬清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表FA08

共 1 页第 1 页

金额单位：人民币元

被评估单位：西安国测时代信息科技有限公司

序号	核算内容	发生日期	结算期间	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	工资	2023-12-31	31-十二月-2023	521,410.69	521,410.69	0.00	0.00	
合计				521,410.69	521,410.69	-		

被评估单位填表人：龙斌

填表日期：2024年03月15日

评估人员：秦伟、孙丽雅

资产减值准备查付表清查评估明细表

评估基准日：2023年12月31日

表QE02
共 1 页第 1 页
金额单位：人民币元

被评估单位：西安国测时代信息科技有限公司

序号	编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	QZ03	一、流动资产合计	308,720.30	0.00	-308,720.30	-100.00	
2	ZA13	应收账款	289,356.00	0.00	-289,356.00	-100.00	
3	ZA16	其他应收款	19,364.30	0.00	-19,364.30	-100.00	
4		三、资产合计	308,720.30	0.00	-308,720.30	-100.00	

评估人员：秦伟、孙丽雅

被评估单位填表人：龙斌
填表日期：2024年03月15日