

上海市天宸股份有限公司 2024年半年度业绩预减公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 1、本期业绩预告适用于实现盈利，且净利润与上年同期相比下降 50%以上。
- 2、上海市天宸股份有限公司(以下简称“公司”)预计 2024 年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为 230 万元到 270 万元（未经审计），同比减少 71%到 75%。
- 3、预计 2024 年半年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-2,000 万元到-2,200 万元（未经审计），同比减少 218%到 230%。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2024 年 1 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日。

（二）业绩预告情况

- 1、经财务部门初步测算，预计 2024 年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为 230 万元到 270 万元，与上年同期相比减少 71%到 75%。
- 2、预计 2024 年半年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润约为-2,000 万元到-2,200 万元，与上年同期相比减少 218%到 230%。

（三）本次预计的业绩未经注册会计师审计。

二、上年同期经营业绩和财务状况

（一）利润总额：911.46 万元。归属于上市公司股东的净利润：926.07 万元。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：1,688.95 万元。

（二）每股收益：0.01 元。

三、本期业绩预减的主要原因

本期业绩预减的主要原因为：

上年同期公司出售开发的房产取得销售收入及相关利润，2024 年上半年度无此项收入，公司取得的装修收入及相关利润低于上年同期房产销售收入及相关利润。

四、风险提示

公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，公司 2024 年半年度报告的编制工作尚在进行中，具体准确的业绩信息以公司正式披露的 2024 年半年度报告为准。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海市天宸股份有限公司董事会

2024 年 7 月 10 日