

证券代码：601992

证券简称：金隅集团

编号：临 2024—029

## 北京金隅集团股份有限公司 2024 年半年度业绩预亏公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 重要内容提示：

- 业绩预告的具体适用情形：净利润为负值。
- 经本公司财务部门初步测算，预计 2024 年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为-75,000— -95,000 万元，同比下降 283%—332%。
- 经本公司财务部门初步测算，预计 2024 年半年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-205,000— -225,000 万元，同比下降 274%—310%。

### 一、本期业绩预告情况

#### （一）业绩预告期间

2024年1月1日至2024年6月30日。

#### （二）业绩预告情况

1. 经本公司财务部门初步测算，预计 2024 年半年度实现归属于上市公司股东的净利润为-75,000—-95,000 万元，同比下降 283%—332%。

2. 经本公司财务部门初步测算，预计 2024 年半年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-205,000—-225,000 万元，同比下降 274%—310%。

## 二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：41,006万元。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：-54,863万元。

（二）每股收益：0.0025元。

## 三、本期业绩预亏的主要原因

报告期内，公司业绩同比下降，主要原因是：水泥有效需求整体偏弱，水泥及熟料销量3,800万吨（会计核算口径），较上年同期4,396万吨减少596万吨，降幅13.2%；公司采取多项措施努力降低成本、调涨价格，但暂不足以弥补各项不利影响，导致本报告期经营亏损同比扩大。上半年房地产政策不断优化、核心城市调控松绑，但销售仍延续筑底调整，保持低位运行，报告期内公司房地产开发业务结转面积约39.6万平米，较去年同期50.9万平米减少11.3万平米，降幅约22.2%。

## 四、风险提示

公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

## 五、其他说明事项

（一）公司始终致力于打造低成本核心竞争力，报告期内采取多项措施降本增效，水泥及熟料成本下降12%以上。公司积极落实政府主导的刚性错峰，促进行业生态改善，第二季度水泥价格企稳回升，扭亏为盈。

公司进一步优化资产利用效率，挖掘资产利用潜力，盘活多项资产，创造新的增长动能，以实现长期可持续发展。

公司做深新材料产业，发展新质生产力，聚焦新材料业务，充分发挥核心产业在产业链循环畅通中的支撑带动作用，加强科技创新，把握新发展方向，推动科技与经营发展深度融合。

公司积极发挥“链长”效应，开拓C端业务，天坛整装深耕京津冀市场，开拓华东区域，开创性构建“整装+新零售”全新商业模式，在激烈的整装市场中脱颖而出。

（二）本次业绩预告相关数据是公司财务部门初步测算的结果，未经会计师事务所预审计。

（三）以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的2024年半年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

北京金隅集团股份有限公司董事会

二〇二四年七月十日