

上海爱建集团股份有限公司

关于 2024 年半年度计提减值准备的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、本次计提减值准备情况概述

根据《企业会计准则》和上海爱建集团股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）会计政策的相关规定，公司采用单项或组合计提减值准备等方法，对截至 2024 年 6 月 30 日的需要计提减值的相关资产进行了预期信用损失评估等，公司 2024 年半年度预计共计提减值准备 1,374.85 万元。对净利润的影响超过公司 2023 年度经审计净利润的 10%，具体情况如下：

单位：万元人民币

项目	2024 年半年度计提减值准备金额
应收款项坏账损失	114.06
长期应收款坏账损失	261.66
合同资产减值损失	1,872.91
发放贷款等债权减值损失	-912.46
其他非流动资产减值损失	38.68
合计	1,374.85
其中，按会计政策计提	1,374.85
按个别认定法计提	-

二、计提减值准备的具体说明

1、应收款项

根据《企业会计准则》和公司相关会计政策，采用组合计提减值准备的方法，2024 年半年度，公司按照预期信用损失模型计提应收款项减值准备 114.06 万元。

2、长期应收款

根据《企业会计准则》和公司相关会计政策，采用组合计提减值准备的方法，2024年半年度，公司按照预期信用损失模型计提长期应收款减值准备 261.66 万元。

3、合同资产

根据《企业会计准则》和公司相关会计政策，采用组合计提减值准备的方法，2024年半年度，公司按照预期信用损失模型计提合同资产减值准备 1,872.91 万元。

4、发放贷款等债权投资

根据《企业会计准则》和公司相关会计政策，采用组合计提减值准备的方法，2024年半年度，公司按照预期信用损失模型计提发放贷款等债权投资减值准备-912.46 万元。

5、其他非流动资产

根据《企业会计准则》和公司相关会计政策，2024年半年度，公司按可回收金额计提其他非流动资产减值准备 38.68 万元。

三、计提减值准备对公司的影响

2024年半年度公司合并报表预计计提减值准备 1,374.85 万元，预计减少利润总额 1,374.85 万元，减少净利润 1,012.02 万元。

上述数据最终以公司对外披露的 2024 年半年度报告为准。

特此公告。

公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易所网站 (<http://www.sse.com.cn>)，敬请广大投资者注意投资风险。

上海爱建集团股份有限公司

2024年7月15日