

证券代码：603709

证券简称：中源家居

公告编号：2024-036

中源家居股份有限公司

关于对外出租厂房发生火灾事故的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、事故基本情况

2024年7月28日凌晨1时许，中源家居股份有限公司（以下简称“公司”）位于安吉县递铺街道双桥路533号部分对外出租厂房发生火灾事故。

上述出租厂房由安吉超亚家具有限公司承租。根据《租赁合同书》，其租赁用途为家具及家具配件的制造、储存（易燃品除外），租期自2022年10月12日起至2024年10月11日止。具体详见公司于2022年9月23日在上海证券交易所官网（www.sse.com.cn）披露的《关于对外出租厂房的公告》（公告编号：2022-034）。

事故发生后，公司相关负责人第一时间到场，全力配合当地消防部门实施现场灭火救援。在当地消防应急等部门的扑救下，相关火情已获得控制并扑灭。本次事故未造成人员伤亡。

二、事故对公司的影响

事故发生地为公司安吉县递铺街道双桥路533号部分对外出租厂房，不涉及公司自有制造业务，承租户火灾事故未对公司生产经营产生实质性影响。

事故现场公司部分厂房、设备一定程度受损，具体损失情况正在核实评估，预计涉及资产价值4,500万元，占公司最近一期经审计的归属于上市公司股东的净资产7.60%。公司本次受损资产已投保了财产险，并已向投保保险公司报案，相关保险核损理赔工作正有序开展，本次事故对利润的影响需待保险公司核损后确认。

三、事故后续安排

公司将全力配合政府部门、承租户、保险公司等相关单位工作，妥善处理好本

次事故。

公司将全面启动对所有厂区的安全大检查行动，旨在深入实施安全规范，进一步消除可能存在的安全隐患，提高相关人员的安全意识。

四、其他

公司指定信息披露媒体为《上海证券报》《中国证券报》《证券时报》及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn），公司发布的信息均以在上述指定媒体披露的信息为准。公司将密切关注本次事故的具体影响，并及时按规定履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

中源家居股份有限公司董事会

2024年7月29日