

证券代码：600828

证券简称：茂业商业

编号：临 2024-035 号

## 茂业商业股份有限公司 2024 年半年度经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据《上市公司行业信息披露指引第四号——零售》的要求，茂业商业股份有限公司（以下简称“公司”）现将2024年半年度主要经营数据披露如下：

### 一、2024年半年度门店变动情况

报告期内，公司无新增门店，无关闭门店；截止本报告披露日，公司拥有各业态零售门店合计23家。

### 二、2024年半年度主要经营数据

单位：万元

地区	业态	主营业务收入	主营业务成本	毛利率 (%)	主营业务收入同比变动 (%)	主营业务成本同比变动 (%)	毛利率同比变动 (%)	占主营业务收入比例 (%)
成都	百货	12,111.76	7,520.55	37.91	-15.72	-10.35	减少 3.72 个百分点	9.80
	购物中心	1,961.92	185.15	90.56	5.66	-31.39	增加 5.10 个百分点	1.59
南充	百货	246.30	0.20	99.92	-27.00	-99.34	增加 8.94 个百分点	0.20
绵阳	百货	1,351.46	85.11	93.70	4.78	-6.81	增加 0.78 个百分点	1.09
菏泽	百货	2,251.69	1,289.22	42.74	-14.49	-22.85	增加 6.21 个百分点	1.82
重庆	百货	1,588.11	9.62	99.39	-43.92	-99.14	增加 38.80 个百分点	1.29
泰州	百货	2,860.53	331.60	88.41	-40.85	-82.76	增加 28.19 个百分点	2.31

深圳	百货	52,975.17	35,705.56	32.60	-12.40	-12.90	增加 0.39 个百分点	42.87
	奥特莱斯	1,254.74		100.00	-14.44			1.02
珠海	百货	1,719.65		100.00	-6.75			1.39
呼和 浩特	百货	10,672.21	4,906.94	54.02	-8.79	-12.42	增加 1.91 个百分点	8.64
	购物中心	19,549.99	2,277.73	88.35	7.36	-16.97	增加 3.41 个百分点	15.82
包头	百货	1,548.76		100.00	-5.12			1.25
	购物中心	586.81		100.00	-51.09			0.47
合计		110,679.10	52,311.69	52.74	-11.23	-16.74	增加 3.13 个百分点	89.56

说明：重庆及泰州毛利率分别增加38.80、28.19个百分点，主要原因是本年重庆百货店及泰州一百店自营业务收入占比下降。

本公告的经营数据未经审计，在此提醒投资者审慎使用。

茂业商业股份有限公司

董事会

二〇二四年八月十七日