

# 顾家家居股份有限公司

## 关于为全资子公司（孙）公司、控股孙公司提供担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 重要内容提示：

- 被担保人名称：顾家家居（宁波）有限公司（以下简称“顾家宁波”）、宁波顾创建筑装饰装修工程有限公司（以下简称“宁波顾创”）、宁波名尚智能家居有限公司（以下简称“宁波智能”）
- 本次担保金额及已实际为其提供的担保余额：本次为顾家宁波担保本金金额不超过人民币 45,000 万元，已实际为其提供的担保余额为 26,134.42 万元（不含本次）；本次为宁波顾创担保本金金额不超过人民币 3,000 万元，已实际为其提供的担保余额为 1,319.33 万元（不含本次）；本次为宁波智能担保本金金额不超过人民币 2,000 万元，已实际为其提供的担保余额为 0 万元（不含本次）。
- 本次担保是否有反担保：无
- 对外担保逾期的累计数量：无

### 一、担保情况概述

顾家家居股份有限公司（以下简称“公司”）因全资子公司顾家宁波的经营发展需要，于 2024 年 8 月 19 日分别与中信银行股份有限公司杭州分行（以下简称“中信银行”）及宁波银行股份有限公司杭州分行（以下简称“宁波银行”）签署《最高额保证合同》，为顾家宁波提供最高融资余额人民币 45,000 万元的连带责任担保，实际担保金额将在授信额度范围内按授信业务开展情况确定。

同日，公司因全资孙公司宁波顾创、控股孙公司宁波智能的经营发展需要，与宁波银行签署《最高额保证合同》，为宁波顾创、宁波智能分别提供最高融资额人民币 3,000 万元、人民币 2,000 万元的连带责任担保，实际担保金额将在授信额度范围内按授信业务开展情况确定。

公司第五届董事会第二次会议和 2023 年年度股东大会审议通过了《关于为全资子（孙）公司、控股子（孙）公司提供担保额度的议案》，同意公司为全资子（孙）公司、控股子（孙）公司提供担保总额不超过人民币 693,500 万元的担保，授权管理层在上述额度范围内办理具体担保业务。具体内容详见公司于 2024 年 4 月 30 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）及公司指定法披媒体《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》《证券时报》刊登的《关于向银行申请综合授信和贷款额度的公告》（公告编号：2024-032）、《关于为全资子（孙）公司、控股子（孙）公司提供担保额度的公告》（公告编号：2024-033）。

本次授信及担保属于公司股东大会授权额度范围内，无需再次提交公司董事会、股东大会审议。

## 二、被担保人基本情况

### （一）顾家家居(宁波)有限公司

- 1、统一社会信用代码：91330206071488461U
- 2、经营期限：自 2013 年 7 月 18 日至 2033 年 7 月 17 日
- 3、注册资本：31,000 万元人民币
- 4、注册地点：宁波梅山保税港区国际商贸区一号办公楼 1313 室
- 5、法定代表人：徐刚
- 6、经营范围：一般项目：家具销售；家具零配件销售；家具安装和维修服务；轻质建筑材料销售；家用电器销售；家用电器零配件销售；家用电器研发；家用电器安装服务；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；日用电器修理；日用品销售；日用百货销售；日用品批发；日用产品修理；日用陶瓷制品销售；卫生陶瓷制品销售；建筑用金属配件销售；五金产品零售；信息技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；企业管理咨询；技术进出口；货物进出口；进出口代理；

互联网销售（除销售需要许可的商品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：第二类增值电信业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。

7、财务状况：

截至 2024 年 3 月 31 日，资产总额 546,703.26 万元、负债总额 236,039.62 万元（其中流动负债总额 230,273.15 万元）、归属于母公司的净资产 296,402.99 万元、营业收入 214,471.87 万元、归属于母公司的净利润 10,868.92 万元，无影响被担保人偿债能力的重大事项。

8、与上市公司关系：本公司全资子公司。

（二）宁波顾创建筑装饰装修工程有限公司

1、统一社会信用代码：91330206MA2J6XU87A

2、经营期限：自 2021 年 5 月 17 日起至长期有效

3、注册资本：500 万元人民币

4、注册地点：浙江省宁波市北仑区梅山街道国际商贸区一号办公楼 1832 室

5、法定代表人：徐刚

6、经营范围：许可项目：住宅室内装饰装修；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；建筑劳务分包；施工专业作业；建设工程勘察；建设工程设计；建设工程监理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：工程管理服务；承接总公司工程建设业务；普通机械设备安装服务；园林绿化工程施工；规划设计管理；招投标代理服务；物业管理；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；五金产品批发；五金产品零售；金属制品销售；电气设备销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

7、财务状况：

截至 2024 年 3 月 31 日，资产总额 23,721.23 万元、负债总额 16,363.78 万元（其中流动负债总额 16,363.78 万元）、净资产 7,357.45 万元、营业收入 7,402.48 万元、净利润 984.96 万元，无影响被担保人偿债能力的重大事项。

8、与上市公司关系：本公司全资子公司顾家宁波的全资子公司。

### （三）宁波名尚智能家居有限公司

- 1、统一社会信用代码：91330206MA281U1J72
- 2、经营期限：自 2016 年 4 月 19 日起至长期有效
- 3、注册资本：500 万元人民币
- 4、注册地点：浙江省宁波梅山保税港区国际商贸区一号办公楼 1413 室
- 5、法定代表人：李云海

6、经营范围：一般项目：家具销售；家具零配件销售；家具安装和维修服务；轻质建筑材料销售；家用电器销售；家用电器零配件销售；家用电器研发；家用电器安装服务；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；日用电器修理；日用品销售；日用百货销售；日用品批发；日用产品修理；日用陶瓷制品销售；卫生陶瓷制品销售；建筑用金属配件销售；五金产品零售；信息技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；企业管理咨询；技术进出口；货物进出口；进出口代理；互联网销售（除销售需要许可的商品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：第二类增值电信业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。

#### 7、财务状况：

截至 2024 年 3 月 31 日，资产总额 32,277.96 万元、负债总额 18,039.28 万元（其中流动负债总额 18,039.28 万元）、净资产 14,238.69 万元、营业收入 17,633.87 万元、净利润 1,480.11 万元，无影响被担保人偿债能力的重大事项。

8、与上市公司关系：本公司控股子公司杭州顾家智能家居有限公司的全资子公司。

### 三、《最高额担保合同》的主要内容

#### （一）公司与中信银行的《最高额保证合同》

- 1、保证人：顾家家居股份有限公司
- 2、债权人：中信银行股份有限公司杭州分行
- 3、债务人：顾家家居（宁波）有限公司
- 4、债权确定期间：2024 年 8 月 19 日至 2025 年 8 月 19 日。

5、保证方式：连带责任保证。

6、债权最高额度：人民币 35,000 万元。

7、保证范围：主合同项下的主债权、利息、罚息、复利、违约金、损害赔偿金、迟延履行期间的债务利息、迟延履行金、为实现债权的费用和其他所有应付的费用。

8、保证担保期限：主合同项下债务履行期限届满之日起三年，即自债务人依具体业务合同约定的债务履行期限届满之日起三年。每一具体业务合同项下的保证期间单独计算。

## （二）公司与宁波银行的《最高额保证合同》

1、债权人：宁波银行股份有限公司杭州分行

2、保证人：顾家家居股份有限公司

3、债务人：顾家宁波、宁波顾创、宁波智能

4、业务发生期间

（1）顾家宁波：2024 年 4 月 7 日起至 2026 年 2 月 16 日止；

（2）宁波顾创：2024 年 5 月 29 日起至 2026 年 2 月 16 日止；

（3）宁波智能：2024 年 8 月 12 日起至 2025 年 8 月 6 日止。

5、保证方式：连带责任保证。

6、债权最高本金限额

（1）顾家宁波：人民币 10,000 万元；

（2）宁波顾创：人民币 3,000 万元；

（3）宁波智能：人民币 2,000 万元。

7、保证范围：主合同项下的主债权本金及利息、逾期利息、复利、罚息、违约金、损害赔偿金和诉讼费、保全费、执行费、律师费、差旅费等实现债权的费用、生效法律文书迟延履行期间的双倍利息和所有其他应付的一切费用。

8、保证期间：主合同约定的债务人债务履行期限届满之日起两年。

本次为顾家宁波实际担保金额将在授信额度不超过人民币 45,000 万元内按授信业务开展情况确定；为宁波顾创实际担保金额将在授信额度不超过人民币 3,000 万元内按授信业务开展情况确定；为宁波智能实际担保金额将在授信额度不超过人民币 2,000 万元内按授信业务开展情况确定。

#### 四、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告日，公司对外担保余额为人民币 30,299.08 万元，占公司最近一期经审计归属于母公司股东的净资产的 3.15%；公司除为全资子（孙）公司、控股子公司（孙）公司提供担保外，无其他对外担保。

特此公告。

顾家家居股份有限公司董事会

2024 年 8 月 20 日