

品茗科技股份有限公司

关于 2024 年度“提质增效重回报”行动方案的 半年度评估报告

为践行“以投资者为本”的发展理念，切实保护投资者利益，品茗科技股份有限公司（以下简称“公司”）董事会制定了《2024 年度“提质增效重回报”行动方案》，持续提高公司经营质量、强化公司规范治理等，提升企业竞争力，推动公司高质量可持续发展，维护全体股东利益。2024 年上半年，行动方案主要措施的进展及成效情况如下：

一、聚焦主营业务，管理提质增效

2024 年上半年，建筑行业面临的挑战依旧严峻，宏观经济增速放缓、房地产市场调控政策的持续影响、以及地方政府财政压力等因素，均对建筑行业的发展造成压力。公司积极应对困难与挑战，坚定贯彻“提质增效”、“精兵强将”经营方针，专注于产品的持续升级与创新、服务体系的深度优化，并利用优势产品精准、高效拓展市场，推动公司业务平稳发展。2024 年上半年，公司实现营业收入 18,517.25 万元，同比增长 10.42%；实现归属于母公司所有者的净利润 843.90 万元，同比扭亏为盈。

在智慧工地业务板块，房建行业景气度不足，基建投资增速虽下滑但仍保持一定韧性，特别是中央财政重点支持的水利、铁路等领域景气度相对较高，公司继续坚定拓展基建领域业务，构建了数字基建解决方案，积极开发和维护基建领域特别是线性工程、能源、水利工程等的优质客户群体，报告期内实现智慧工地业务营业收入同比持平。

在建筑信息化软件业务板块，新开工项目投资额、新开工面积的持续下滑给业务开展带来挑战，公司围绕“运营效率提升”积极开展行动，聚焦大客户，持续升级和完善服务体系，提升客户满意度和客户粘性；推进企业级合作，进一步拓宽、拓深与行业头部企业的合作关系。报告期内，建筑信息化软件业务营业收入实现同比增长。

二、坚持创新驱动，增强核心竞争优势

公司始终秉承“创新驱动”，坚持自主研发，紧跟产业技术发展最新趋势，

持续加强研发与创新投入，推动科技成果的转化与应用。2024 年上半年，公司新增获得 3 项专利权和 26 项计算机软件著作权；截至报告期末，公司共拥有 53 项专利和 312 项计算机软件著作权；另有 41 项发明专利已经入实质审查阶段，展现了公司在建筑信息化领域的技术先进性及研发实力。上半年，公司研发费用 5,109.51 万元，占营业收入比例达 27.59%，公司研发投入占比始终维持高位，以确保技术领先优势及产品市场竞争力。

2024 年上半年，公司在关键核心技术 BIM 三维基础图形平台（方舟平台）、APaaS 平台（数字建造技术中台）及 AI 技术在数字建造应用中的研发进展如下：

1、BIM 三维基础图形平台（方舟平台）

上半年 BIM 三维基础图形平台针对包括平台性能优化、模型算法升级、图纸识别能力增强以及用户体验提升等目标进行了研发，其中自主三维布尔算法库 V1.0、图纸识别能力增强以及用户体验提升的相关研发成果已集成到发布系统中，并通过产品部门的验收。对整体性能优化影响较大的研发模块，已逐步进入提测阶段，下半年将按照研发计划进行产品发布。

基于 BIM 三维基础图形平台的研发进展，公司继续对新版算量软件“品茗茗算 BIM 土建钢筋计量软件”进行了迭代升级，新增百余项新功能和业务处理方式，极大丰富和完善了软件功能，进一步满足用户高效建模需求，新版算量软件因其功能全面、规则专业、性能优越、操作便捷等特性得到客户和市场广泛认可。

2、APaaS 平台（数字建造技术中台）

基于房建、基建、能源等多业态客户对产品的深度应用，公司对平台核心技术进行扩展和优化，继续强化技术与业务场景的融合：物联网平台增强物模型功能、低代码平台降低流程配置复杂性、数据分析能力持续增强。报告期内，APaaS 平台完成了公司基建类产品的接入，对多业态业务支撑能力持续增强，新增实现对风电、火电、光伏等能源业态场景的业务覆盖，并已与能源领域建筑央企达成企业级平台定制开发合作。

3、AI 技术

公司在生成式人工智能（AIGC）领域积极探索与施工行业的融合创新，上半年发布了面向施工技术线的大模型应用“品茗 AI 技术助手”，具备规范原文

查询、行业知识问答、资料快搜、方案生成、图模管理等功能，旨在解决施工技术人员面临的规范查阅繁琐、专家咨询不便、方案素材找寻困难、项目图纸管理任务繁重等痛点，打造施工工作中不可或缺的“专家型智能助手工具”。

2024 年上半年，公司根据经营目标及业务发展实际需要，持续强化研发团队建设，注重提高人效，打造精兵强人才队伍，同时公司不断完善激励机制，践行“义利共生”理念，推出了 2024 年员工持股计划，参与员工人数 53 人，持股规模 65.70 万股，股票已于 2024 年 7 月 18 日非交易过户至员工持股计划证券账户。

三、完善公司治理，提升规范运作水平

2024 年上半年，公司继续完善法人治理结构，健全内部控制体系建设，防范外部风险，提高公司运营的规范性和决策的科学性，保障全体股东的合法权益。

除了常规的股东大会、董事会和监事会外，董事会审计委员会召开会议 3 次，战略委员会召开会议 1 次，薪酬与考核委员会召开会议 2 次，有效发挥董事会专门委员会和独立董事作用，提高董事会的治理能力。

此外，公司积极组织董事、监事、高管及相关人员参与监管机构及行业协会举办的专业培训和会议，确保监管精神得以准确理解并能有效执行，同时提高关键人员履职能力，进一步加强了公司治理规范性。

四、加强投资者沟通，有效传递公司价值

公司高度重视信息披露工作，严格按照《上海证券交易所科创板股票上市规则》及公司《信息披露管理办法》等有关规定，认真履行信息披露义务，真实、准确、完整、规范、及时、充分地披露公司定期报告、临时公告等重大信息。

2024 年上半年，公司认真贯彻保护投资者利益的要求，高度重视投资者关系管理，根据公司《投资者关系管理制度》从各个维度开展了投资者关系管理和维护工作，通过业绩说明会、机构调研会议、投资者热线电话及 E 互动平台等多种渠道和方式，积极与投资者互动交流。2024 年上半年，公司以视频方式召开了 2023 年度暨 2024 年第一季度业绩说明会，对年度及第一季度的经营情况、财务情况进行解读，使投资者更深入了解公司近况；积极组织投资者调研

会议，累计接待机构数十家，并及时发布了《投资者关系活动记录表》，切实维护好投资者获取信息的平等性。

五、践行以投资者为本，共享公司发展成果

2024年上半年，公司完成2023年年度权益分派的实施，每股派发现金红利0.30元（含税），共计派发现金红利23,064,690.00元（含税），占公司2023年度归属于上市公司股东净利润的185.57%，全体股东共享公司发展红利。

六、其他事项说明

2024年下半年，公司将持续评估2024年度“提质增效重回报”行动方案的具体举措进展情况，聚焦主营业务，提升经营质量，以良好的业绩表现、规范的公司治理，积极回报投资者，切实履行上市公司的责任和义务，积极传递公司价值，维护公司市场形象，共同促进资本市场平稳运行。

本报告所涉及的公司规划、发展战略等系非既成事实的前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，敬请投资者注意相关风险。

品茗科技股份有限公司董事会

2024年8月24日