

证券代码：600173

证券简称：卧龙地产

卧龙资源集团股份有限公司

投资者关系活动记录表

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他
参与单位名称及人员姓名	线上参与卧龙资源集团股份有限公司2024年半年度业绩说明会的全体投资者
会议时间	2024年8月26日 15:00-16:00
会议地点	上证路演中心（ http://roadshow.sseinfo.com ）
会议形式	网络互动
上市公司接待人员姓名	董事长 王希全先生 董事、总裁 娄燕儿女士 董事、副总裁、董事会秘书 王海龙先生 财务总监 赵钢先生 独立董事 杜兴强先生
投资者关系活动主要内容介绍	<p>投资者提出的问题及公司回复情况：</p> <p>1、公司2024年上半年主要经营情况如何？ 答：您好！2024年1-6月，公司实现营业收入12.49亿元，归属于上市公司股东的净利润1.06亿元，每股收益0.15元。谢谢！</p> <p>2、公司2024年上半年房地产销售情况如何？ 答：您好！2024年1-6月，公司充分研判深耕城市楼市政策，紧贴市场脉搏，通过实行两级联动机制、营销工程联席会议、制定案场管理标准化体系等方式多措并举强化营销能力，启动新媒体宣传等方式拓宽营销渠道，结合各项目实际推行差异化营销战术，全方位推进营销体系提能升级，着力加大库存去化力度，努力实现效益最大化。报告期内，实现签约销售面积为3.46万m²；签约销售金额为3.42亿元。谢谢！</p> <p>3、请问贵公司与其他房地产公司相比有何竞争力？ 答：您好！公司秉承“诚、和、创”的企业文化，以“客户至上、服务第一”为经营宗旨，在品牌影响力、成本控制能力、管控模式、管理团队等方面具备一定的核心竞争力。谢谢！</p> <p>4、请问贵公司如何进行市值维护？</p>

	<p>答：您好！公司股价受多种因素影响，公司也十分注重市值管理工作，公司在规范运作的基础上积极采取措施促进公司可持续发展，努力做好公司经营业绩来回馈全体股东。2024年，基于对公司未来持续稳定发展的信心及对公司价值的认可，公司践行以“投资者为本”的上市公司发展理念，积极开展股份回购切实“提质增效重回报”，增强资本市场信心。谢谢！</p> <p>5、上半年上海矿业的经营状况如何？</p> <p>答：您好！截至2024年上半年，上海矿业实现销售收入7.65亿元，净利润1,824.49万元。谢谢！</p> <p>6、公司一共回购了多少股份？</p> <p>答：您好！公司回购股份期限已届满，股份回购事项实施完毕，公司通过集中竞价交易方式已实际回购公司股份924.85万股，占公司总股本的1.32%，使用资金总额3,499.51万元（不含佣金等交易费用）。谢谢！</p> <p>7、公司目前的主营业务是什么？</p> <p>答：您好！公司主要从事房地产开发与销售业务和矿产贸易业务。房地产业主要为房地产开发与销售自行开发的商品房，集中在清远、绍兴、武汉三个区域；矿产贸易业务主要是以铜精矿为主的进口贸易。</p> <p>8、上海矿业24年业绩约定是否能够完成？</p> <p>答：您好！根据相应盈利补偿规定，上海矿业2024年经审计净利润数不低于850.76万元。2024年1-6月，上海矿业实现净利润1,824.49万元。</p>
附件清单（如有）	
日期	2024年8月26日