

证券代码：605266

证券简称：健之佳

公告编号：2024-072

健之佳医药连锁集团股份有限公司
关于全资子公司收购四川德仁堂药业连锁有限公司
相关资产的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 近日，健之佳医药连锁集团股份有限公司（简称“公司”）的全资子公司四川健之佳连锁药房有限公司（简称“四川健之佳”）与交易对手四川德仁堂药业连锁有限公司（以下简称“德仁堂”）签订《药店资产收购协议》补充协议，除交割过程中发现的 6 家门店不符合《药店资产收购协议》相关约定外，四川健之佳同意购买 63 家门店资产及经营权益（标的资产）。扣减 6 家门店对应价款 3,433,986 元作为违约金，63 家门店的交易作价为 42,166,014 元。
- 目前已完成 63 家门店资产的交割，并根据双方约定支付部分转让款；剩余款项将根据实际协商情况支付。
- 标的资产将由四川健之佳整合经营，整合工作是否顺利完成存在不确定性风险。

一、交易概述

公司的全资子公司四川健之佳与交易对手方德仁堂于 2024 年 2 月 8 日签订《药店资产收购协议》，拟收购德仁堂 69 家药店的门店资产及其经营权益。北京亚超资产评估有限公司以 2023 年 12 月 31 日为评估基准日，为本次交易进行资产评估，采用收益法对德仁堂 69 家药店的 market 价值进行评估，评估价值为 4,723.68 万元。在此基础上，交易双方协商确定股权转让价格为人民币 4,560 万元。

具体内容详见公司于 2024 年 2 月 9 日在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露的《关于全资子公司收购四川德仁堂药业连锁有限公司相关资产的公告》（公告编号：2024-008）

二、进展情况

1、近日，交易双方在交割过程中 6 家门店不符合《药店资产收购协议》相关约定事项，经交易双方友好协商，达成共识并签署《药店资产的收购协议》补充协议。

协议约定“6 家目标门店因证照办理方面及租赁条件续签等问题无法达到《药店资产收购协议》中的相关约定条件，经双方友好协商，四川健之佳放弃对该 6 家标的门店的接收，并按《药店资产收购协议》中“附件一：受让药店明细清单”核算扣减相应交易价款共计 3,433,986 元（大写：人民币叁佰肆拾叁万叁仟玖佰捌拾陆元整），扣减后最终交易完成的店数为 63 家，最终交易价款 42,166,014 元（大写：人民币肆仟贰佰壹拾陆万陆仟零壹拾肆元整）。”

2、因本次收购门店数、支付金额的调整原因为 6 家德仁堂门店不具备协议约定条件，故最终支付金额为原协议价格扣减 6 家门店违约金后的金额。

3、截至本公告日，已完成 63 家标的门店营业执照及相关经营资质的新办、变更，门店资产及其经营权益交割完成。后续标的资产将由四川健之佳整合经营，加强在人员管理、营运策略等方面的整合，整合工作是否顺利完成存在不确定性风险。

4、截至本公告日，公司已根据双方约定支付 400.55 万元转让款；剩余款项将根据实际协商情况支付。

特此公告。

健之佳医药连锁集团股份有限公司董事会

2024 年 8 月 28 日