

济南高新发展股份有限公司

2024 年半年度业绩说明会记录表

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（_____）
参与单位名称及人员姓名	在线参与公司 2024 年半年度业绩说明会的投资者
时间	2024 年 9 月 6 日 15:00 至 16:00
地点	上海证券交易所上证路演中心（ http://roadshow.sseinfo.com/ ）
上市公司接待人员姓名	董事长王成东先生；独立董事、审计委员会主任委员郑伟先生；董事、财务总监雷学锋先生；董事、董事会秘书任向康先生
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1.Q：请介绍一下公司 2024 年半年度的业绩实现情况。</p> <p>A：感谢您的关注！公司以成为“国内一流的生命健康产业卓越品质服务商”为战略目标，紧紧围绕公司年度经营目标，认真组织实施各项工作，推动党建工作和业务经营深度融合，生命健康主业持续推进产品创新和转型升级，其他辅业协同发展，特定对象发行股份事项正在审核中，公司治理制度体系持续完善。</p> <p>2024 年上半年，公司实现营业收入 20,743.59 万元，同比减少 48.33%，其中体外诊断业务实现收入 11,892.52 万元，贸易业务实现收入 3,808.51 万元，房地产、代建、租赁业务、物业服务等收入 5,042.56 万元；实现归属于上市公司股东净利润-2,963.39 万元，与上年同期相比减亏 1,730.62 万元。营业收入降低主要系园林市政施工业务剥离影响所致。</p> <p>多维度发力筑牢生命健康主业，增强公司发展新动能。艾克韦生物持续推进传统业务转型和产品创新升级，生物安全整体技术解决方案首个项目成功落地，聊城创新艾克韦医学检验实验室取得《医疗机构执业许可证》和《临床基因扩增检验实验室技术审查合格证》，客户开拓初见成效，第三方医学检验服务实现新拓展；在细胞保存液、巴氏染色液、全自动细胞制备与筛选产业化项目设备等试剂、设备产品方面下功夫，布局满足客户需求和潜在市场需要的新</p>

产品，完成3项山东省技术创新项目和7项知识产权（专利）的申报，蓄力未来竞争实力。

同时，公司紧紧围绕生命健康主业发展战略规划，加大项目考察力度，多渠道调研生命健康实业企业或项目，积极探索生命健康主业投资并拓机会，积极储备投资项目，加快夯实公司战略产业布局；充分发挥专业团队的优势，前瞻性地产业研究，赋能公司主业发展；多次参加行业会议，推广公司体外诊断产品，拓展行业优质客户，提升公司产品的知名度和营销效能。

公司辅业协同发展，助力稳健发展。子公司瑞蚨祥贸易继续开展钢材贸易业务；全资子公司济高生物与济南颐诚实业有限公司签署委托运营合作协议，为济南颐诚实业有限公司拥有的生物医药产业园提供招商运营管理服务，增加公司收入，助力主业发展；公司加大对自有资产运营管理力度，通过租售并举、盘活闲置资产等方式提升对自持资产的运营效益，物业服务市场拓展加大发力，丰盛服务业态。持续深入挖掘中华老字号“瑞蚨祥”品牌价值，文创产品设计定制，探索品牌合作等轻资产运营模式，实现老字号文化品牌赋能。

发挥资本市场作用开展再融资，确保公司可持续发展，目前该事项正在上交所审核流程中。持续完善制度体系，根据相关规定要求，公司制定了《会计师事务所选聘制度》，保障公司治理制度体系持续满足监管要求，为公司规范运作提供保证。

2.Q：请介绍一下公司主业子公司的业务情况。

A：感谢您对公司的关注！子公司艾克韦生物主要涉及生命健康、生物安全、医疗服务三大业务领域，其中生命健康领域主要包含分子诊断试剂的研发和产品的迭代升级，分子诊断自动化检测设备的研发，建立了自主创新的自动化检测平台与检测试剂联合应用的完整产业链；生物安全领域可提供生物样本库全生命周期整体技术解决方案；医疗服务领域主要开展医疗共建、社会民生、特检等业务。

艾克韦生物主要产品包括：（1）生命健康类产品，目前已开发的分子诊断试剂 200 多种，其中，核酸测试剂盒已达 150 余种，包含 7 大系列：呼吸道病原体系列、感染性与食源性腹泻病原体系列、发热伴出疹-手足口病原体系列、媒介传播病原体检测系列、发热伴出疹类其他病原体系列、动物疫病病毒检测系列、动物源性基因检测等各类病原微生物的核酸检测，涵盖了 80% 的国家法定传染病检病原体；自主创新的冻干型荧光定量检测试剂盒 30 余种，冻干剂型突破了冷链运输局限，减少了运输成本，预分装配置，免配液操作，加入核酸即可上机检测，大大缩短了操作时间，是公司已有荧光定量检测试剂的补充与升级；血液、病毒类核酸提取试剂盒、污水核酸提取试剂盒、石蜡组织 DNA 提取试剂盒等，可用于 PCR/RT-PCR、测序等下游分子生物学检测；生化、免疫类检测产品包括特异性生长因子（TSGF）、脂蛋白相关磷脂酶 A2（Lp-PLA2）、脂联素（ADPN）等检测试剂盒，可实现肿瘤、心脑血管疾病、糖尿病等疾病的早发现、早诊断。另外，巴氏染色液试剂产品的研发已取得阶段性成果。

分子诊断自动化检测设备主要包括：超高通量全自动核酸检测系统、全自动核酸工作站、全自动核酸提取纯化仪、荧光定量 PCR 仪等，上述平台均为开放式平台，可与同类企业生产的分子诊断试剂配套使用。目前，艾克韦生物已实现了自主创新的自动化检测平台与检测试剂联合应用的上下游完整产业链的建立，有效提升了分子诊断领域的核心竞争力，可为所服务客户提供更加系统的技术解决方案。

（2）生物安全类产品，可提供生物样本库全生命周期整体技术方案，主要包括生物样本库管理软件、生物样本智能保藏柜、生物样本智能管理终端等配套软硬件设施的生产、销售，并可为政府实验室和临床医疗机构提供设计、建设、运营管理体系等一体化的实验室、生物样本库解决方案，是山东省生物安全管理体系技术创新及建设的领军企业。目前，艾克韦生物生物安全

领域子公司承接的细胞产品中试转化公共服务平台项目已全面开展，该项目不仅包括实验室标准化装修、生物安全个性化定制、细胞库的标准化建设，还包括一系列相关仪器设备的定制、安装和调试等，是艾克韦生物在生物安全整体解决方案领域大体量项目的全新突破。

(3) 医疗检测服务，艾克韦生物下设山东艾克韦医学检验所有限公司、临沂济高发展医学检验实验室有限公司、聊城创新艾克韦医学检验实验室等第三方检测机构。检验所配置有多名高、中级专业技术人员，能够利用集约化经营、专业化分工等优势为各类医疗机构提供第三方医学检验、病理诊断和质检技术等服务。

目前相关子公司主要开展医疗共建、社会民生、特检三大业务方向，设有临床细胞分子遗传学专业；临床体液、血液专业；临床化学检验专业、临床免疫、血清学专业/病理科五大专业科室，建有完善的质量管理体系、综合的信息化系统，配备有高通量测序仪、基因芯片、核酸质谱、荧光定量 PCR 等高端检测设备，可提供专业的第三方医学检验服务，如：肿瘤早筛、肿瘤用药伴随诊断、宏基因、新生儿免疫缺陷筛查、血尿便常规、凝血常规、常规生化、微量元素、激素、肿瘤标志物、特种蛋白、感染免疫、自身免疫、微生物学检测、病原体核酸检测等各类检测项目 1000 余项。同时建设有集约化的物资集采平台及物流配送平台，可提供从实验室基础建设、设计、装修、认证、仪器设备及试剂耗材集采、物流配送到专业的质量体系搭建、信息化建设、医学检验等第三方服务。

3.Q：请介绍一下公司发展有那些优势。

A：您好！感谢您的关注！控股股东赋能优势。公司控股股东坚定支持公司发展，为公司发展提供广阔空间。股东济南高新控股集团有限公司为中国产业园区 30 强、中国产业园区运营商影响力 10 强企业、中国产业园区运营商 20 强，主体信用评级为 AAA，是省内拥有最高投资评级的国家级高新区平台

公司，具有丰富的园区运营经验和资源、雄厚的园区运营能力和综合实力。公司控股股东在人才、资金、平台等各方面都对公司提供了大力支持，赋能公司高质量发展。公司将依托国有股东在公司治理、规范运作、资源等方面的优势，不断升公司治理、规范运作水平，并借助其在资源、资金等方面的优势，资源共享，加大产业整合力度，提升主业发展能力。

区位优势。公司将充分利用国家高新区、自贸试验区、综合保税区、新旧动能转换起步区、科创金融改革试验区的“五区”国家级政策优势、先进制度模式及先行先试创新机制等动能，和济南高新区生物医药主导产业优势，积极拓展生命健康主业，将公司打造成为“国内一流的生命健康产业卓越品质服务商”。

技术与产品优势。公司控股子公司艾克韦生物主要经营分子诊断试剂及设备的研发、生产与销售，为国家高新技术企业、专精特新企业、瞪羚企业和国家知识产权优势企业，其核心技术人员具有丰富的体外诊断试剂行业管理和研发经验。目前，艾克韦生物及其下属子公司拥有 100 余项专利/软件著作权、多项医疗器械注册证书和备案凭证，艾克韦医检所报告期内完成生化、免疫、病理增项，并开展医疗共建项目。艾克韦相关产品覆盖面大，应用范围广，能够满足各类客户的不同需求，进而扩大市场份额和提升公司业绩。

管理团队优势。公司持续优化组织机构，提高管控和业务执行效能，通过自我培养和外部引进，组建拥有丰富的体外诊断行业管理、研发、与资本运作经验的管理团队，各级管理人员具备奋斗和创新精神；公司拥有完善的人才培养、培训体系，通过“新笙代”培养计划、业务能力培训、管理能力培训等人才培养机制，为员工创造职后再教育机会，同时通过提供补助鼓励员工自学提高学历、专业能力，员工综合素质持续提升，打造过硬人才队伍，增强内生动力。

产业协同优势。公司正聚焦生命健康核心主业，通过投资并拓和老字号品

牌文化赋能核心主业，同时完善产业链，做强生命健康主业，不断提升公司盈利能力和核心竞争力，促进公司可持续发展。

4. Q：济南高新定增已到哪一步？

A：公司再融资事项于2024年1月19日报送上交所受理审核，期间积极配合交易所问询等审核工作，目前正在上交所审核流程中。公司聚焦生命健康核心主业发展，在持续深耕体外诊断领域的同时积极推进投资并购事宜，科学规划主业发展路径，择机并购优质生命健康产业项目，做大做强生命健康主业，公司将充分发挥资本市场作用，扩展融资渠道，改善财务状况，为公司主业进一步发展提供资金保障，提高公司抗风险能力，保障公司未来的长期可持续发展。

5.Q：公司开展了哪些市值管理工作？

A：您好！感谢您的关注！公司一直很重视市值管理工作，在积极努力做好经营工作的同时大力开拓转型升级工作，拓宽生命健康赛道，做强做大生命健康产业规模，助力公司高质量发展。公司开展向特定对象发行股票工作，募集资金全部用来补充流动资金，为公司主业发展注入新鲜血液，也显示出控股股东对公司发展的坚定信心。未来公司会综合分析市场股价表现并结合经营情况、发展规划等考虑择机采取措施提振股价，如有相关计划，公司会按照相关制度规则认真履行信息披露义务。

附件清单
(如有)

无

日期

2024年9月6日