

证券代码：600177

证券简称：雅戈尔

## 雅戈尔时尚股份有限公司 投资者关系活动记录表

编号：202409001

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input checked="" type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他（电话会议）
参与单位名称及人员	广发证券、东吴证券、浙商证券资管、淡水泉投资、华泰资管、首创证券、农银汇理基金、中信证券、华泰保兴基金、华安基金、南方基金、新华基金、中信保诚基金、民生加银基金、上银基金、西部利得基金、PINPOINT ASSET MANAGEMENT LIMITED 等
时间	2024年9月2日（星期一）9:30-10:30
地点	电话会议
上市公司接待人员姓名及职务	冯隽女士 董事会秘书 曹雨超先生 证券事务代表 林欣女士 证券事务助理
投资者关系活动主要内容介绍	<p><b>交流内容主要如下：</b></p> <p><b>1、各板块的战略规划？</b></p> <p>①时尚板块：聚焦时尚主业，以“建世界级时尚集团”为远期目标，坚持长期主义，持续加大品牌投入、市场建设和人才培养。②地产板块：加速库存去化，收缩投入，严控风险。③投资板块：加快财务性投资项目的退出，同时聚焦与时尚主业相关的产业投资，持续扩充公司品牌矩阵。</p> <p><b>2、时尚板块营收下降的原因？</b></p> <p>①消费偏弱，线下客流降幅较大；②上年同期的基数相对较高；③渠道结构加速调整，短期内对营收产生负面影响。</p> <p><b>3、存量地产项目的结转节奏？</b></p> <p>存量项目将于2024至2025年集中结转。</p> <p><b>4、公司新开店面的物业类型？</b></p> <p>时尚体验馆、街边店以购置为主，位于购物中心、商场、奥莱的门店以租赁、联营为主。</p> <p><b>5、分红政策的展望？</b></p> <p>公司2023年年度股东大会已明确于2024年9月、12月及2025年3月结合当期业绩、未分配利润、现金流情况等因素实施3次中期分红的规划。截至目前，公司已披露2024年一季度分红预案，半年度分红预案请关注后续公告。</p>
附件清单	无
日期	2024年9月6日

<b>备注</b>	公司与投资者进行了充分的沟通交流，并严格按照有关制度规定，保证信息披露的真实、准确、完整、及时、公平，没有出现未公开重大信息泄露等情况。
-----------	--