

证券代码:600605

证券简称:汇通能源

上海汇通能源股份有限公司 投资者关系活动记录表

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他 _____ <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 电话会议
时间	2024年9月13日 下午14:00-16:30
地点	公司通过全景网“投资者关系互动平台” (https://ir.p5w.net) 采用网络远程的方式召开业绩说明会
上市公司接待人员姓名	董事长路向前先生 独立董事朱永明先生 独立董事赵虎林先生 独立董事余黎峰女士 董事、总经理、财务负责人赵永先生 董事会秘书王勇先生
投资者关系活动主要内容介绍	<p>公司就投资者在本次说明会中提出的问题进行了回复:</p> <p>1、24年中季报显示公司递延所得税负债同比大幅增长,为804.7万元。请问递延所得税负债大幅增长的原因是什么?</p> <p>尊敬的投资者,您好。公司报告期内新增租赁百年德化业主商铺,根据新租赁准则核算,本期确认使用权资产和递延所得税负债。感谢您的关注。</p> <p>2、面对当前经济环境,上市公司在生产经营方面有哪些举措促使业绩增长</p> <p>尊敬的投资者,您好!在当前的经济环境下,公司将坚持“长期主义”,以产品和服务赢得客户,持续深化健全公司治理管控体系,提升科学管理水平,充分挖掘企业现有资源潜力,积极回报广大股东。感谢您的关注。</p> <p>3、贵公司未来的战略重点是否还会是风力发电业务?在高新技术领域贵公司是否有战略发展目标?</p> <p>尊敬的投资者,您好。公司当前没有风力发电业务,感谢关注。</p> <p>4、公司在资产负债方面有何显著变化,这些变化对公司的长期发展有何影响?</p> <p>尊敬的投资者,您好!报告期内公司租赁负债金额增长较</p>

多，主要是因本期新增租赁百年德化业主商铺，根据新租赁准则核算，导致相关科目变动。不会对公司的长期发展造成影响。感谢您的关注。

5、公司在 2023 年的现金流量表现如何，公司的现金流管理策略是否有所调整以应对当前的市场环境？

尊敬的投资者，您好。公司 2023 年度实现经营活动现金流净流入 2.9 亿，实现投资活动现金流净流入 7.72 亿，实现筹资活动现金净流出 1.04 亿，2023 年底公司账面现金 13.6 亿。公司当前的现金流能够支撑公司面对当前的市场环境。感谢您的关注。

6、公司在新能源领域的战略布局和未来发展方向是什么，特别是在分布式能源和建筑节能方面有哪些具体的项目或计划？

尊敬的投资者，您好！公司业务不涉及新能源领域。感谢您的关注。

7、公司在房屋租赁、物业服务和美居装修等主营业务方面的表现如何，未来有哪些计划来进一步提升这些业务的市场份额？

尊敬的投资者，您好。2024 年上半年，公司实现营业收入 6,706.67 万元，同比增长 33.28%，其中租赁业务实现收入 3,193 万元，物业管理业务实现收入 1,181.80 万元，装修业务实现收入 1,944.51 万元。未来，公司将继续坚守“精服务、提效率”，努力实现业务收入增长。感谢您的关注。

8、公司在 2023 年的净利润实现了显著增长，请问这一增长的主要原因是什么？

尊敬的投资者，您好！公司 2023 年净利润增长较多，主要因报告期内收到舟山路 349 弄 9-47 号、平凉路 583 号的房屋征收补偿款，其中的奖励费用计入营业外收入，导致本期非经常性损益同比增加较多。感谢您的关注。

9、请问贵司各位领导，公司是否有长期战略和方向？当下公司账上留着 15 亿现金，还有租恁商业地产 8 万平米，可以说是米有粮，轻松上阵，当前公司又在做协转，请问公司是如何考量的，打算未来如何转型发展？谢谢！

尊敬的投资者，您好！公司目前主要业务涵盖房屋租赁、物业服务及美居装修业务三大板块，如公司存在战略调整将及时公告。感谢您的关注。