

证券代码：600576

证券简称：祥源文旅

公告编号：临 2024-057

浙江祥源文旅股份有限公司
关于控股孙公司预成交丹霞山景区锦江画廊游船等项目
特许经营权的提示性公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 2024年9月20日，项目采购人韶关市丹霞山管理委员会在广东省公共资源交易平台发布《丹霞山景区锦江画廊游船等五个特许经营权授予项目中标（成交）结果公示》（项目编号 CQZB240023），浙江祥源文旅股份有限公司（以下简称“公司”）控股孙公司韶关市祥源丹霞山旅游有限公司（以下简称“祥源丹霞山旅游”）以人民币 15,000.00 万元预成交取得丹霞山水上旅游、景区交通板块内的五个特许经营权项目（包括锦江画廊游船、翔龙湖渡船、景区旅游区间交通、水上丹霞游船和丹霞山索道项目，以下简称“丹霞山五个旅游特许经营权项目”），经营期限为 39 年。

● 本次交易已经公司董事会审议通过，并授权公司管理层参与竞争性磋商响应及后续协议签订等相关事宜，无需提交公司股东大会审议。

● 本次交易不构成关联交易，亦不构成重大资产重组。

● 本次预成交项目尚处于公示阶段，能否最终成交并签订协议存在不确定性。若最终成交，本次丹霞山五个旅游特许经营权项目尚需办理特许经营授予合同签订等事项。本次交易符合公司战略布局和业务发展的需要，但仍可能受到宏观经济、行业周期、政策变化等方面风险的影响，敬请广大投资者注意投资风险。

一、交易概述

根据广东省公共资源交易平台显示，祥源丹霞山旅游已于2024年9月20日以人民币15,000.00万元预成交取得丹霞山五个旅游特许经营权项目，项目公示期三个工作日。如最终确认成交，祥源丹霞山旅游将负责丹霞山五个旅游特许经营权项目的投资

开发和运营工作，经营期限为39年。

本次交易已经公司董事会审议通过并授权公司管理层参与竞争性磋商响应及后续协议签订等相关事宜。本事项在公司董事会审批权限范围内，无需提交股东大会审议。

本次交易不构成关联交易，亦不构成重大资产重组。

二、预成交项目主要情况

（一）响应人基本情况

公司名称：韶关市祥源丹霞山旅游有限公司

类型：其他有限责任公司

统一社会信用代码：91440224MADQD8TA39

成立日期：2024年7月8日

注册地址：广东省韶关市仁化县丹霞街道黄屋村（粤2024仁化不动产权第0001165号）

法定代表人：王楠

注册资本：10,000.00万元人民币

经营范围：许可项目：港口经营；道路旅客运输经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：旅游开发项目策划咨询；旅行社服务网点旅游招徕、咨询服务；游览景区管理；城市公园管理；文化场馆管理服务；组织文化艺术交流活动；露营地服务；公园、景区小型设施娱乐活动；自然遗迹保护管理；自然生态系统保护管理；文物文化遗址保护服务；非居住房地产租赁；柜台、摊位出租；休闲娱乐用品设备出租；土地使用权租赁；停车场服务；船舶租赁；游艇租赁；普通露天游乐场所游乐设备销售；休闲观光活动；小微型客车租赁经营服务；共享自行车服务；住房租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；市场营销策划；项目策划与公关服务；咨询策划服务；会议及展览服务；酒店管理；物业管理；农副产品销售；日用百货销售；工艺美术品及礼仪用品销售（象牙及其制品除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；广告设计、代理；广告制作；广告发布；客运索道经营。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

祥源丹霞山旅游为公司控股孙公司，其中公司全资子公司浙江祥源堃鹏文化旅游发展有限公司持股比例65%、韶关市丹霞山旅游投资经营有限公司（控股股东、实际控制人为韶关市人民政府国有资产监督管理委员会）持股比例35%。

（二）采购人情况介绍

名称：韶关市丹霞山管理委员会

韶关市丹霞山管理委员会为韶关市政府直属正处级事业单位，负责丹霞山风景名胜区的保护、开发、利用和管理的工作。与公司5%以上股东、董事、监事、高级管理人员不存在关联关系，也不属于失信被执行人。

三、预成交项目基本情况

（一）竞争性磋商的情况

本次竞争性磋商包括丹霞山水上旅游、景区交通板块内的五个特许经营权项目（包括锦江画廊游船、翔龙湖渡船、景区旅游区间交通、水上丹霞游船和丹霞山索道项目）。其中，锦江画廊游船的经营权具体内容为使用锦江（姐妹峰至五马归槽）开展水上旅游项目；翔龙湖渡船的经营权具体内容为使用翔龙湖开展水上旅游项目；景区旅游区间交通的经营权具体内容为丹霞山景区及入口片区（含停车场）范围内的交通运输服务；水上丹霞游船的经营权具体内容为使用锦江（锦江河黄屋电站下游至丹霞电站上游）开展水上旅游项目；丹霞山索道项目的经营权具体内容为丹霞景区内索道建设权及经营权。

响应供应商成功成交后，将负责在丹霞山风景名胜区内开展上述五个旅游特许经营权项目的投资开发和运营工作。

（二）经营权期限

经营期限为39年，自特许经营授予合同生效之日起计算。

（三）竞争性磋商成交价

祥源丹霞山旅游预成交丹霞山五个旅游特许经营权项目价格为人民币15,000.00万元，在特许经营期内，祥源丹霞山旅游还须按年度支付特许经营权有偿使用费，其中授予期限前10年，按年取得的票务收入（不含税）8%计取；后29年，按年取得的票务收入（不含税）10%计取。

（四）信息公示网站

广东省公共资源交易平台（韶关市）（<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440200/index>）

韶关市公共资源交易一体化平台（<http://ythpt.sg.gov.cn/>）

四、对公司的影响

丹霞山风景名胜区是世界自然遗产、国家重点风景名胜区、国家自然保护区、国家地质公园、国家AAAAA级旅游景区、首批世界地质公园、广东省十大最美森林旅游目的地，也是广东省龙头旅游景区之一。本次公司通过祥源丹霞山旅游预成交取得丹霞山风景名胜区内丹霞山索道、水上丹霞游船、锦江画廊游船、翔龙湖渡船、景区旅游区间交通5个最核心旅游资源的经营权，若最终成交，将实现公司在华南地区的旅游目的地布局。未来公司可以利用自身丰富的景区投资运营管理经验，优化旅游线路、丰富旅游产品、提升游客满意度，推进丹霞山综合保护与利用，策划、开发、运营大丹霞旅游度假区，将丹霞山建设成为集特色观光、互动体验、文化传播、休闲度假为一体的旅游目的地，共同打造韶关文旅新地标。公司本次参与竞争性磋商响应符合公司战略发展需要，有利于培育新的利润增长点，符合公司长远经营发展目标。

若最终成交，本次交易事项所需资金来源为公司自有或自筹资金，不会对公司财务状况和经营成果产生重大影响，不存在损害公司及股东利益的情形。

五、风险提示

本次预成交项目尚处于公示阶段，能否最终成交并签订协议存在不确定性，若最终成交，本次丹霞山五个旅游特许经营权项目尚需办理特许经营授予合同签订等事项。本次交易符合公司战略布局和业务发展的需要，但仍可能受到宏观经济、行业周期、政策变化等方面风险的影响，敬请广大投资者注意投资风险。

六、备查文件

《丹霞山景区锦江画廊游船等五个特许经营权授予项目中标（成交）结果公示》（项目编号CQZB240023）

特此公告。

浙江祥源文旅股份有限公司董事会

2024年9月20日