

证券代码：603216

证券简称：梦天家居

梦天家居集团股份有限公司  
投资者关系活动记录表

编号：2024-003

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 电话会议 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	网上投资者
会议时间	2024年9月30日 10:00-11:00
会议地点	上海证券交易所上证路演中心 (网址： <a href="http://roadshow.sseinfo.com">http://roadshow.sseinfo.com</a> )
上市公司接待人员姓名	总经理：余静滨先生 董事会秘书：管军先生 财务总监：朱亦群女士 独立董事：黄少明先生
投资者关系活动主要内容介绍	<p><b>一、总经理致辞</b></p> <p>尊敬的各位投资者，关注梦天的各位朋友们：</p> <p>大家好！欢迎各位参加梦天家居集团股份有限公司2024年半年度业绩说明会。公司诚挚感谢各位投资者的关注和支持，今天，我们将通过文字互动的方式与广大投资者进行深入交流，认真解答大家提出的问题，悉心听取大家的意见与建议，欢迎大家积极提问参与。</p> <p>公司的发展离不开广大投资者的支持与信任，为便于大家更深入地了解公司2024年半年度的经营成果及财务状况，接下来我们将与广大投资者进行全面的沟通，并就大家普遍关心的问题予以解答，谢谢大家！</p> <p><b>二、主要问题交流及回复</b></p> <p>问1:在今年已披露的定制家居上市企业业绩整体不</p>

佳，而公司取得了营收和利润双增长，请问做对了什么？

答 1:尊敬的投资者，您好！公司坚持以客户为中心，持续研发新品，2023年正式将品牌升级为“梦天木作”，带动经销商向门墙柜一体化整体木作解决方案转型，持续深挖市场，一方面公司针对目标客户推出场景化的整体木作，另一方面在前端经销商、营销团队的努力下将木作推向市场。目前，已经初见成效，产品结构得到优化，带动毛利润的上升，制造端严格控制成本提升生产效率，从而实现了2024年上半年营业收入同比增长3%和归属于上市公司股东的净利润同比增长39.85%。感谢您的关注！

问 2:下半年的业绩还能继续增长吗？

答 2:尊敬的投资者，您好！公司将会聚焦于自身业务领域，深耕细作，确保业务的稳健发展与产品的优化升级。感谢您的关注！

问 3:公司是否有出海业务？

答 3:尊敬的投资者，您好！公司目前没有出口业务。在条件成熟的时候，再发展出口业务。感谢您的关注！

问 4:为什么公司没有让经销商走大家居的路线？

答 4:尊敬的投资者者，您好！大家居路线是当前行业普遍采取的路线。公司会根据市场情况、经销商能力边界等情况适时发展，当下先做好梦天木作。感谢您对公司的关注！

问 5:公司是否关注到9月24日的《中国证监会关于深化上市公司并购重组市场改革的意见》？

答 5:尊敬的投资者，您好！公司坚持持续认真学习相关最新法律法规等文件。公司秉持稳健发展理念，坚守主业，在新经济周期下，公司更关注于可持续发展。感谢您的关注！

问 6:请问公司下半年有什么开拓计划？

答 6:尊敬的投资者，您好！2024年公司坚持以客户

为中心，通过持续地研发新品，坚持走高质量发展之路，通过树高端、强品类、拓流量、扩区域、优服务、深整合六大关键方向去实现战略目标，并始终保持品牌与产品双行，持续深挖市场。感谢您的关注！

**问 7: 请问上半年行业的整体数据如何，我们的业绩和行业比是什么情况？**

**答 7:** 尊敬的投资者，您好！2024 年上半年，公司实现营业收入 49,550.19 万元，较上年同期增长 3%；实现归属于上市公司股东的净利润为 2,486.28 万元，较上年同期增长 39.85%。相关行业情况请参阅相关上市公司的定期报告。感谢您的关注！

**问 8: 现在房地产行业的情况对公司业绩有影响吗？**

**答 8:** 尊敬的投资者，您好！公司业务属于大家居赛道，与房地产的有关联性。但公司的基本盘在经销商渠道市场，上半年的经销商渠道营收约为 3.78 亿元，占公司总营收比约为 86.49%。当前房地产新房市场对公司影响相对较小。感谢您的关注！

### **三、总经理致辞**

尊敬的各位投资者，本次业绩说明会即将结束，感谢大家的积极参与。在本次沟通中，我们收到了一些有价值的意见和建议，公司将予以充分重视。未来，公司管理层将根据公司整体发展战略，稳步落实经营计划，努力以更好的业绩来回报广大投资者的关心与厚爱。

由于时间关系，我们无法一一回复大家的问题，但公司与广大投资者的交流渠道始终是畅通的。各位如果还有进一步的问题，后续可以通过投资者热线电话“E 互动”等渠道和我们进行沟通，公司将在信息披露允许的范围内帮助投资者充分认识和了解企业情况与价值。

最后感谢各位投资者的热情参与和积极提问！衷心祝愿大家投资长红，生活愉快！

附件清单（如有）	无
日期	2024年9月30日