

汉商集团股份有限公司董事会

关于本次交易首次公告日前股票价格波动情况的说明

汉商集团股份有限公司（以下简称“公司”）拟通过发行股份的方式向卓尔国际商管、正安开曼购买其持有的正安实业 100%股权；拟通过发行股份及支付现金的方式向卓尔城投资购买其持有的“武汉客厅项目经营性资产”，并于 2023 年 8 月 23 日在上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）披露了相关公告。2024 年 10 月 29 日，公司召开第十一届董事会第二十一次会议、第十一届监事会第十三次会议，审议通过了《关于本次方案调整构成重组方案重大调整的议案》《关于<汉商集团股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易预案（二次修订稿）>及其摘要的议案》等相关议案，将本次交易方案调整为公司拟通过发行股份及支付现金的方式向武汉卓尔城投资发展有限公司购买其持有的“武汉客厅项目艺术大厦 B 栋”并募集配套资金（以下简称“本次交易”）。

公司于 2023 年 8 月 18 日开市起停牌，于 2023 年 8 月 23 日披露了本次重组预案，预案披露前 20 个交易日的区间段为 2023 年 7 月 21 日至 2023 年 8 月 17 日，该区间段内公司股票、上证综指收盘值（000001.SH）、证监会零售指数（883157.WI）的累计涨跌幅情况如下：

项目	停牌前第 21 个交易日 2023 年 7 月 20 日	停牌前第 1 个交易日 2023 年 8 月 17 日	涨跌幅
股票收盘价 (元/股)	12.64	11.26	-10.92%
上证综指收盘值 (000001.SH)	3,169.52	3,163.74	-0.18%
证监会零售指数 (883157.WI)	1,825.57	1,841.83	0.89%
剔除大盘因素影响的涨跌幅			-10.74%
剔除同行业板块因素影响的涨跌幅			-11.81%

剔除大盘因素及同行业板块影响，即剔除上证综指收盘值（000001.SH）、证监会零售指数（883157.WI）的波动因素影响后，公司股价在本次交易首次公告前 20 个交易日内累计涨跌幅均未达到 20%，未构成异常波动情况。

特此说明。

汉商集团股份有限公司董事会

2024年10月30日

