

证券代码：600773

证券简称：西藏城投

公告编号：2024-060

西藏城市发展投资股份有限公司

2024年第三季度房地产经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、房地产项目储备情况

2024年7-9月，公司无新增房地产土地储备。

二、房地产项目开工、竣工情况

2024年7-9月，公司无新开工建筑面积，在建项目建筑面积104.21万平方米，无竣工建筑面积。

三、房地产项目销售情况

2024年7-9月，公司实现合同销售套数84套，合同销售面积7,391.34平方米，合同销售金额14,568.29万元。

2024年7-9月，公司实现车位销售个数17个，车位销售面积235.34平方米，车位销售金额236.10万元。

四、房地产出租情况

截至2024年9月末，公司出租物业总面积为8.61万平方米，第三季度公司出租物业租金收入1,450.54万元。泉州东海假日酒店客房数202间，第三季度经营收入503.79万元。

由于存在各种不确定性，上述经营情况数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此相关数据仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

西藏城市发展投资股份有限公司董事会

2024年10月31日