

证券代码：600683

证券简称：京投发展

编号：临2024-073

京投发展股份有限公司 关于2024年第三季度报告更正公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

京投发展股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年10月31日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）上披露了《京投发展股份有限公司2024年第三季度报告》。经事后核查发现，因录入信息失误，导致报告中部分信息有误，现对相关内容予以更正，具体更正如下：

更正前：

四、季度财务报表

（二）财务报表

合并资产负债表

2024年9月30日

编制单位：京投发展股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2024年9月30日	2023年12月31日
流动资产：		
货币资金	1,846,831,410.00	10,087,661,396.15
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	457,235,363.49	483,098,027.97
应收款项融资		
预付款项	73,998,684.10	84,788,936.05
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	526,440,079.28	515,088,578.84

其中：应收利息		
应收股利		3,362,827.80
买入返售金融资产		
存货	44,558,206,301.56	36,810,583,979.35
其中：数据资源		
合同资产	85,746,020.70	85,746,020.70
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	4,518,936,624.71	700,632,000.01
其他流动资产	871,149,455.01	898,535,245.48
流动资产合计	52,938,543,938.85	49,666,134,184.55

母公司利润表

2024年1—9月

编制单位：京投发展股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2024年前三季度 (1-9月)	2023年前三季度 (1-9月)
一、营业收入	11,918,885.06	4,641,860.43
减：营业成本	2,840,941.66	2,868,644.69
税金及附加	1,647,446.45	1,478,751.14
销售费用		
管理费用	64,984,462.70	72,037,663.02
研发费用		
财务费用	-59,297,142.29	-33,178,153.46
其中：利息费用	95,293,394.06	120,113,295.27
利息收入	223,747,473.95	225,696,024.80
加：其他收益	163,690.14	298,363.05
投资收益（损失以“-”号填列）	67,452,862.65	48,437,860.51
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益	-20,796,481.25	-8,663,384.07
以摊余成本计量的金融资产 终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-” 号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-” 号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号 填列）	-303,221.30	-89,450.42
资产减值损失（损失以“-”号 填列）		
资产处置收益（损失以“-”号 填列）	157,214.64	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	69,213,722.67	10,081,728.18

加：营业外收入	2,596,175.00	2,200,001.46
减：营业外支出	30,000.00	300,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	71,779,897.67	11,981,729.64
减：所得税费用	-71,216.04	
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	71,851,113.71	11,981,729.64
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	71,851,113.71	11,981,729.64
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额	-28,255,592.51	-50,468,065.18
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-28,255,592.51	-50,468,065.18
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动	-28,255,592.51	-50,468,065.18
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
六、综合收益总额	-28,255,592.51	-38,486,335.54
七、每股收益：		
（一）基本每股收益（元/股）		
（二）稀释每股收益（元/股）		

更正后：

四、季度财务报表

（二）财务报表

合并资产负债表

2024年9月30日

编制单位：京投发展股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2024年9月30日	2023年12月31日
流动资产：		
货币资金	1,846,831,410.00	10,087,661,396.15
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	457,235,363.49	483,098,027.97
应收款项融资		
预付款项	73,998,684.10	84,788,936.05
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	498,268,131.85	515,088,578.84
其中：应收利息		
应收股利		3,362,827.80
买入返售金融资产		
存货	44,558,206,301.56	36,810,583,979.35
其中：数据资源		
合同资产	85,746,020.70	85,746,020.70
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	4,518,936,624.71	700,632,000.01
其他流动资产	871,149,455.01	898,535,245.48
流动资产合计	52,910,371,991.42	49,666,134,184.55

母公司利润表

2024年1—9月

编制单位：京投发展股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2024年前三季度 (1-9月)	2023年前三季度 (1-9月)
一、营业收入	11,918,885.06	4,641,860.43
减：营业成本	2,840,941.66	2,868,644.69
税金及附加	1,647,446.45	1,478,751.14
销售费用		
管理费用	64,984,462.70	72,037,663.02
研发费用		
财务费用	-59,297,142.29	-33,178,153.46

其中：利息费用	95,293,394.06	120,113,295.27
利息收入	223,747,473.95	225,696,024.80
加：其他收益	163,690.14	298,363.05
投资收益（损失以“-”号填列）	67,452,862.65	48,437,860.51
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-20,796,481.25	-8,663,384.07
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-303,221.30	-89,450.42
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	157,214.64	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	69,213,722.67	10,081,728.18
加：营业外收入	2,596,175.00	2,200,001.46
减：营业外支出	30,000.00	300,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	71,779,897.67	11,981,729.64
减：所得税费用	-71,216.04	
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	71,851,113.71	11,981,729.64
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	71,851,113.71	11,981,729.64
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额	-28,255,592.51	-50,468,065.18
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-28,255,592.51	-50,468,065.18
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动	-28,255,592.51	-50,468,065.18
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		

2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
六、综合收益总额	43,595,521.20	-38,486,335.54
七、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

除上述更正外，《京投发展股份有限公司2024年第三季度报告》其他内容不变，本次更正对合并资产负债表中“资产总计”不产生影响，对合并资产负债表及合并利润表不产生影响，对公司的财务状况、经营业绩不产生影响，修订后的《京投发展股份有限公司2024年第三季度报告》全文详见上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）。公司对本次更正为投资者带来的不便深表歉意，今后公司将加强定期报告编制过程中的校对工作，提高信息披露质量。

特此公告。

京投发展股份有限公司董事会

2024年11月8日