

中国资产评估协会

资产评估业务报告备案回执

报告编码:	4743020020202401385
合同编号:	2024-300268-1
报告类型:	法定评估业务资产评估报告
报告文号:	中瑞评报字[2024]第300548号
报告名称:	江西凤凰光学科技有限公司拟非公开协议转让资产组项目
评估结论:	55,124,600.00元
评估报告日:	2024年04月04日
评估机构名称:	中瑞世联资产评估集团有限公司
签名人员:	董雨露 (资产评估师) 会员编号: 41090022 娄玉婷 (资产评估师) 会员编号: 11190331
 (可扫描二维码查询备案业务信息)	

说明: 报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案, 不作为协会对该报告认证、认可的依据, 也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

备案回执生成日期: 2024年06月24日

目 录

声 明	1
资产评估报告摘要	2
资产评估报告正文	5
一、委托人、产权持有单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人	5
二、评估目的	6
三、评估对象和评估范围	6
四、价值类型	10
五、评估基准日	11
六、评估依据	11
七、评估方法	14
八、评估程序实施过程和情况	20
九、评估假设	21
十、评估结论	23
十一、特别事项说明	24
十二、评估报告使用限制说明	26
十三、评估报告日	26
十四、签名盖章	27
资产评估报告附件	28

声 明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和本资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

三、资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

四、资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

五、资产评估报告使用人应当关注评估结论成立的假设前提、资产评估报告特别事项说明和使用限制。

六、资产评估机构及其资产评估专业人员遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

七、评估对象涉及的资产、负债清单由委托人、产权持有单位申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和其他相关当事人需依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

八、资产评估机构及资产评估专业人员与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

九、资产评估专业人员已经对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露。

十、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

江西凤凰光学科技有限公司拟非公开协议转让资产组项目 资产评估报告摘要

中瑞评报字[2024]第 300548 号

江西凤凰光学科技有限公司：

中瑞世联资产评估集团有限公司接受贵公司的委托，遵守法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观、公正的原则，履行适当的资产评估程序，采用公认的评估方法，对江西凤凰光学科技有限公司的资产组在评估基准日的市场价值进行了评估。现将资产评估报告摘要如下：

评估目的：为江西凤凰光学科技有限公司拟非公开协议转让资产组事宜提供价值参考。

评估对象：江西凤凰光学科技有限公司的资产组价值。

评估范围：江西凤凰光学科技有限公司的资产组，具体为 XR 业务资产组，包括流动资产、非流动资产（固定资产、无形资产、其他非流动资产）、流动负债。

评估基准日：2024 年 1 月 31 日

价值类型：市场价值

评估方法：资产基础法

评估结论：

江西凤凰光学科技有限公司资产组于评估基准日的总资产账面价值为 1,582.46 万元，评估价值为 5,764.19 万元，增值额为 4,181.73 万元，增值率为 264.25%；总负债账面价值为 251.73 万元，评估价值为 251.73 万元，无评估增减值；资产组净值账面价值为 1,330.73 万元，评估价值为 5,512.46 万元，增值额为 4,181.73 万元，增值率为 314.24%。

资产评估结果汇总表（资产基础法）

金额单位：人民币万元

项 目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100
流动资产	1	231.00	231.00		
非流动资产	2	1,351.46	5,533.19	4,181.73	309.42
其中：长期股权投资	3				
投资性房地产	4				
固定资产	5	669.89	714.72	44.83	6.69
在建工程	6				
无形资产	7	461.32	4,598.22	4,136.90	896.75

项 目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100
其中：土地使用权	8				
其他非流动资产	9	220.25	220.25		
资产总计	10	1,582.46	5,764.19	4,181.73	264.26
流动负债	11	251.73	251.73	0.00	0.00
非流动负债	12				
负债总计	13	251.73	251.73	0.00	0.00
资产组净值	14	1,330.73	5,512.46	4,181.73	314.24

注：本次固定资产及无形资产的评估结果不含增值税。

本资产评估报告仅为资产评估报告中描述的经济行为提供价值参考，评估结论的使用有效期为自评估基准日起一年。即自 2024 年 1 月 31 日起至 2025 年 1 月 30 日止。

本报告及其结论仅用于本报告设定的评估目的，而不能用于其他目的。

特别事项说明：

（一）关于权属资料不全面或者存在瑕疵的情形特别说明

经核实，于评估基准日，委估专利的证载权利人为江西凤凰光学科技有限公司、凤凰光学股份有限公司、凤凰智能电子（杭州）有限公司，对于非产权持有单位的专利，已出具说明承诺产权归江西凤凰光学科技有限公司所有，专利年费按时足额缴纳，未设定抵押、质押他项权利，产权清晰，不存在法律诉讼等产权纠纷事项。评估人员认为上述事项不会对评估结论产生重大影响。

根据《资产评估对象法律权属指导意见》的规定，资产评估机构及资产评估专业人员执行资产评估业务的目的是对评估对象价值进行估算并发表专业意见，对评估对象的法律权属确认或发表意见超出资产评估专业人员的执业范围，资产评估专业人员不对评估对象的法律权属提供保证。

（二）担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项的性质、金额及与评估对象的关系

截至评估基准日，产权持有单位合同期内的租赁事项如下：杭州海康微影传感科技有限公司（甲方）与江西凤凰光学科技有限公司杭州分公司（乙方）于 2024 年 1 月 9 日签订《房屋出租合同》，约定甲方将其座落于杭州市桐庐县凤川街道董家路 258 号 FABA 物业出租给乙方作为纳米压印工艺设备使用，建筑面积共计约 30 平方米，租赁期限自 2024 年 1 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日，共计 6 个月，租赁期内含税总费用为人民币 279,834 元。


本次评估未考虑将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方式可能


追加付出的价格等对评估结论的影响。

资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明对评估结论的影响。

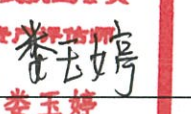
以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文。


法定代表人：何源泉

资产评估师：董雨露 (签字)  41090022



The seal is a red square stamp with the text: 正式执业会员 (Official Practising Member), 资产评估师 (Appraiser), 董雨露 (Dong Yulu), and 41090022.

资产评估师：姜玉婷 (签字)  11190331



The seal is a red square stamp with the text: 正式执业会员 (Official Practising Member), 资产评估师 (Appraiser), 姜玉婷 (Jiang Yuting), and 11190331.

中瑞世联资产评估集团有限公司



江西凤凰光学科技有限公司拟非公开协议转让资产组项目 资产评估报告正文

中瑞评报字[2024]第 300548 号

江西凤凰光学科技有限公司：

中瑞世联资产评估集团有限公司（以下简称为“中瑞世联”或我公司）接受贵公司的委托，遵守法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观、公正的原则，履行适当的资产评估程序，采用资产基础法，对贵公司拟非公开协议转让资产组涉及的资产组在 2024 年 1 月 31 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托人、产权持有单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人

本次资产评估的委托人和产权持有单位均为江西凤凰光学科技有限公司，无资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人。

（一）委托人暨产权持有单位概况

1. 注册登记情况

名称：江西凤凰光学科技有限公司

统一社会信用代码：913611007697724480

类型：其他有限责任公司

住所：江西省上饶经济技术开发区凤凰西大道 197 号

法定代表人：高波

注册资本：13488.01 万人民币

成立日期：2005 年 1 月 12 日

营业期限：2005 年 1 月 12 日至 2055 年 1 月 11 日

经营范围：光学仪器及配件、光电子器件及其电子器件、各类光学镜头及模组产品、各类控制器产品、摄影器材、照相器材及配件、各类光学镜片、金属制品、塑胶制品的研发、生产、销售；光电影像领域及光电产品零部件和整机性能的相关综合检测与校准；弱电工程，安防产品、仪器仪表、控制器、电子产品、通信设备、计算机、软件及辅助设备的市场开发及销售；从事光学产品技术、电子产品技术、计算机软硬件技术领域的技术开发、技术转让、技术咨询、技术

服务；从事货物及技术的进出口业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

2.委托人和产权持有单位之间的关系

委托人与产权持有单位均为江西凤凰光学科技有限公司。

（二）资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人

资产评估委托合同未约定其他资产评估报告使用人。

本资产评估报告仅供委托人和国家法律、法规规定的资产评估报告使用人使用，不得被其他任何第三方使用或依赖。

二、评估目的

中瑞世联资产评估集团有限公司接受江西凤凰光学科技有限公司的委托，对江西凤凰光学科技有限公司拟非公开协议转让资产组涉及的资产组进行评估，为江西凤凰光学科技有限公司拟非公开协议转让资产组事宜提供价值参考。

上述经济行为，已经中国电子科技集团有限公司《中国电科关于下达 2024 年度投资计划的通知》（2024 年 4 月 3 日，电科战略[2024]161 号）、凤凰光学股份有限公司《2024 年度第一次总经理办公会决议》（2024 年 1 月 5 日，股份决议字[2024]1 号）文件批准。

三、评估对象和评估范围

（一）评估对象

评估对象为江西凤凰光学科技有限公司的资产组价值。

（二）评估范围

评估范围为江西凤凰光学科技有限公司的资产组。评估基准日，评估范围内的资产包括流动资产、非流动资产（固定资产、无形资产、其他非流动资产）。总资产账面价值为 1,582.46 万元；负债包括流动负债，总负债账面价值为 251.73 万元；资产组净值账面价值为 1,330.73 万元。具体资产类型和审计后账面价值详见下表：

金额单位：人民币元

科目名称	账面价值
应收账款	3,800.00
预付款项	2,306,234.52
流动资产小计	2,310,034.52
固定资产	6,698,904.96
无形资产	4,613,163.68
其他非流动资产	2,202,549.30

科目名称	账面价值
非流动资产小计	13,514,617.94
资产总计	15,824,652.46
应付票据及应付账款	270,201.62
应付职工薪酬	2,247,111.85
流动负债小计	2,517,313.47
非流动负债小计	
负债总计	2,517,313.47
资产组净值	13,307,338.99

本次委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

账面值已经大信会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了大信审字[2024]第 1-01056 号标准无保留意见《审计报告》。

（三）企业主要资产情况

纳入评估范围的资产包括：应收账款、预付账款、设备类资产、其他无形资产、其他非流动资产。以上资产的类型及特点如下：

1.应收账款：为应收广纳四维（广东）光电科技有限公司的货款。

2.预付账款：为预付给供应商的货款。

3.设备类资产

（1）机器设备

机器设备共 7 项，设备购置于 2016-2023 年间。主要为金相显微镜 BX53M、工业型 MTF 测量仪 PRO9 等。部分设备购置时间较早。至评估基准日，上述设备使用、维护、保养正常。

（2）电子设备

电子设备共 132 项，主要有工作站、AR 实验室用虚像测试系统等。至评估基准日，上述设备使用、维护、保养正常。

（3）模具

模具共 3 项，主要有 6 英寸纳米压印模板、纳米压印模具 B3-1-Update 模板等，至评估基准日，上述设备使用、维护、保养正常。

4.其他无形资产

（1）账面记录的无形资产

企业申报纳入评估范围账面记录的无形资产包括：用于设计、画图、检测、模拟仿真等的软件及测试系统等。上述其他无形资产均为产权持有单位于 2022-2024 年期间外购获得，基准日可正常使用。具体情况如下：

序号	内容或名称	取得日期	法定使用年限 (月)	账面价值 (元)
1	AR 自适应图像质量测试系统 TSD-HIPAA-001	2023/03/14	60	100,457.22
2	工程 ANSYS OptiSlang 防真软件	2022/07/26	60	537,002.22
3	Tanner L-Edit 软件	2023/01/05	60	207,964.60
4	反色差&鬼影&畸变测试算法软件	2023/09/06	60	100,833.34
5	分布式计算平台开发(第一阶段)	2023/08/09	60	61,485.15
6	“Project Nirvana”分体式增强现实智能眼镜项目	2023/12/31	60	1,813,915.86
7	衍射光学建模软件 VirtualLab Fusion Release 2021.1	2024/01/30	60	400,615.80
8	衍射光学建模软件 VirtualLab Fusion Release 2021.1	2024/01/30	60	463,629.85
9	衍射光学建模软件 VirtualLab Fusion Release 2021.1	2024/01/30	60	463,629.82
10	衍射光学建模软件 VirtualLab Fusion Release 2021.1	2024/01/30	60	463,629.82

(2) 账面未记录的无形资产

企业申报纳入评估范围账面未记录的无形资产包括 56 项专利,具体情况如下:

序号	专利号	专利名称	专利类型	专利权人	申请日期	专利状态
1	2021106852310	一种高亮度高分辨率高对比度的增强现实显示设备	发明专利	凤凰光学股份有限公司	2021/06/21	驳回失效
2	2021215351966	一种柔性液晶智能变色 AR 眼镜	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2021/07/07	专利权维持
3	2021109016734	一种具有高耦合效率的波导显示装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2021/08/06	等待实审提案
4	2021218456226	一种无腿便携式 AR 眼镜	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2021/08/09	专利权维持
5	2021109080711	一种 AR 眼镜无线非接触充电装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2021/08/09	一通出案待答复
6	2022102601619	一种用于增强显示型近眼显示的投影光学模组	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2022/03/17	驳回等复申请请求
7	2022111235503	一种避免颜色串扰的波导显示器	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2022/09/15	等待实审提案
8	2022111315989	一种消除鬼像衍射光学设备	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2022/09/15	等待实审提案
9	2022113209857	一种多色衍射光波导的测试方法	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2022/10/26	专利权维持
10	2022114408082	一种衍射光波导均匀性补偿的方法	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2022/11/17	专利权维持
11	2021104482215	一种可拆分增强现实显示设备及其系统	发明专利	凤凰光学股份有限公司	2021/04/25	撤回专利申请
12	2021104826538	一种使用半透半反电致变色组件的增强现实显示设备	发明专利	凤凰光学股份有限公司	2021/04/30	等待实审提案
13	2022102601572	一种近眼型虚拟现实光学模组	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2022/03/16	专利权维持
14	202210350457X	一种多层衍射光波导装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2022/04/02	专利权维持
15	2023110805311	一种小型化 LCOS 投影装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/08/25	等待实审提案
16	2023220603557	一种近眼显示系统双目融合调节装置	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2023/08/02	专利权维持
17	2023225000077	一种近眼显示系统中漏光消除装置	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2023/09/14	受理

序号	专利号	专利名称	专利类型	专利权人	申请日期	专利状态
18	2023225000700	一种近眼显示系统中鬼像消除装置	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2023/09/14	受理
19	2023109723310	一种屈光度可调的近眼显示光学装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/08/03	等待实审提案
20	2021208622696	一种可拆分增强现实显示设备	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2021/04/25	专利权维持
21	2021209322345	一种使用半透半反电致变色组件的增强现实显示设备	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2021/04/30	专利权维持
22	2021218318438	一种具有高耦合效率的波导显示装置	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2021/08/06	专利权维持
23	2021110215315	一种具有高效率高均匀性的波导装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2021/09/01	专利权维持
24	2021113542319	一种具有零级光回收利用功能的衍射光波导装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2021/11/12	驳回等复审请求
25	2021115461689	一种可消除彩虹效应的衍射光波导装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2021/12/16	一通出案待答复
26	2022100283166	一种多通道衍射光波导装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2022/01/11	一通回案实审
27	2022102593862	一种用于近眼增强现实显示的投影光学模组	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2022/03/16	专利权维持
28	2022106988531	一种可区分声源的 AR 眼镜	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2022/06/20	等待实审提案
29	2023116499396	一种短焦广角光学目镜	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/12/04	等待实审提案
30	202321579461X	一种控制 AR 眼镜的蓝牙指环	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2023/06/20	专利权维持
31	2023107339909	一种控制 AR 眼镜的蓝牙指环	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/06/20	等待实审提案
32	2023108816892	一种二维出瞳扩展光波导结构	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/07/18	等待实审提案
33	2023109501175	一种消鬼像防漏光的 AR 眼镜	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/07/31	等待实审提案
34	202322298406X	一种可提高衍射效率均匀性的光栅	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2023/08/25	专利权维持
35	2023113246263	一种单微光引擎双耦入双目 AR 显示装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/10/13	等待实审请求、PCT
36	202311480050X	一种 AR 眼镜用精密屈光度调节装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/11/08	等待实审请求
37	2023230139855	一种 AR 眼镜用精密屈光度调节装置	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2023/11/08	受理
38	2023113064320	一种瞳距可调的 AR 眼镜双目融合光学模组	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/10/10	等待实审请求
39	2023113078412	一种高亮偏振不敏感的双目 AR 眼镜	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/10/10	等待实审请求
40	2023113824494	一种用于 AR 眼镜的波导片布局结构	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/10/24	等待实审请求
41	2023113824668	一种中继式光学扩瞳装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/10/24	等待实审请求
42	2023114633649	一种用于近眼显示装置的紧凑型波导结构	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/11/06	等待实审请求

序号	专利号	专利名称	专利类型	专利权人	申请日期	专利状态
43	2023220775125	一种屈光度可调的近眼显示光学装置	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2023/08/03	受理
44	2023115379927	一种单显示器双目屈光度可调近眼显示系统	发明专利	凤凰智能电子(杭州)有限公司	2023/11/17	等待实审提案
45	2023117413119	一种单母版双目衍射光波导制备方法	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/12/28	受理
46	2023118405726	一种零级复用双耦入双目AR显示装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/12/28	受理
47		一种瞳距可调节的AR眼镜用双目融合光学模组	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司		提交未受理
48		一种短焦紧凑型增强现实光学系统	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司		撰写中
49	2023115936009	一种零级复用单光机双目显示装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/11/27	等待实审请求
50		一种AR光波导杂散光的测试方法	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司		撰写中
51		一种单光机双目双层显示方案	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司		撰写中
52		一种波导亮度色度均匀性补偿方法	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司		撰写中
53		一种衍射光波导方案	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司		撰写中
54		一种抑制漏光的衍射光波导结构	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司		撰写中
55	2023115380178	一种具有大视场角的增强现实光学装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/11/17	等待实审请求
56	202323111077X	一种具有大视场角的增强现实光学装置	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2023/11/17	受理

5.其他非流动资产

其他非流动资产主要为预付的设备款。

(四) 企业申报的表外资产的类型、数量

截至本次评估基准日，除前述未入账无形资产外，无其它表外资产。

(五) 利用(引用)其他机构出具的报告结论所涉及的资产类型、数量和账面金额(或者评估值)

本次评估报告利用由大信会计师事务所(特殊普通合伙)于2024年3月28日出具的大信审字[2024]第1-01056号标准无保留意见《审计报告》。

除此之外未利用其他机构出具的报告。

四、价值类型

资产评估价值类型包括市场价值和公允价值以外的价值类型。经资产评估师与委托人充分沟通后，根据本次评估目的、市场条件及评估对象自身条件等因素，本次评估采用的市场价值作为选定的价值类型，具体定义如下：

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

除非特别说明，本报告中的市场价值是指评估对象在中国（大陆）产权（资产）交易市场上所表现的市场价值。

五、评估基准日

本项目评估基准日是 2024 年 1 月 31 日。

评估基准日是由委托人根据有利于经济行为实现的原则及相关会计核算因素，能够全面反映评估对象资产、负债的整体情况等因素综合确定。

六、评估依据

（一）经济行为依据

1.中国电子科技集团有限公司《中国电科关于下达 2024 年度投资计划的通知》（2024 年 4 月 3 日，电科战略[2024]161 号）；

2.凤凰光学股份有限公司《2024 年度第一次总经理办公会决议》（2024 年 1 月 5 日，股份决议字[2024]1 号）。

（二）法律法规依据

1.《中华人民共和国资产评估法》（2016 年 7 月 2 日，中华人民共和国主席令第 46 号,中华人民共和国第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过）；

2.《中华人民共和国民法典》（2020 年 5 月 28 日第十三届全国人民代表大会第三次会议通过）；

3.《中华人民共和国企业所得税法》（2018 年 12 月 29 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议第二次修正）；

4.《中华人民共和国企业所得税法实施条例》（2008 年国务院令第 512 号）；

5.《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》（2011 年财政部、国家税务总局令第 65 号）；

6.《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财政部、国家税务总局财税〔2016〕36 号）；

7.《中华人民共和国增值税暂行条例》（2017 年国务院令第 691 号）；

8.《财政部 税务总局关于调整增值税税率的通知》（财税[2018]32 号）；

9.《关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部 税务总局 海关总署公告

2019年第39号);

10.《中华人民共和国企业国有资产法》(2008年10月28日第十一届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过);

11.《国有资产评估管理办法》(国务院令第91号,国务院令第732号修订);

12.《企业国有资产监督管理暂行条例》(国务院令第378号,国务院令第709号修订);

13.《关于印发<国有资产评估管理办法施行细则>的通知》(国资办发〔1992〕36号);

14.《国有资产评估管理若干问题的规定》(财政部令第14号);

15.《企业国有资产评估管理暂行办法》(国资委第12号令);

16.《企业国有资产交易监督管理办法》(国资委、财政部第32号令);

17.《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》(国资委产权〔2006〕274号);

18.《关于企业国有资产评估报告审核工作有关事项的通知》(国资产权〔2009〕941号);

19.《关于建立中央企业资产评估项目公示制度有关事项的通知》(国资发产权〔2016〕41号);

20.《关于加强中央企业评估机构备选库管理有关事项的通知》(国资发产权〔2016〕42号);

21.《关于企业国有资产交易流转有关事项的通知》(国资发产权规〔2022〕39号);

22.《资产评估行业财政监督管理办法》(2017年4月21日财政部令第86号,2019年中华人民共和国财政部令第97号修订);

23.《中华人民共和国证券法》(2019年12月28日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十五次会议修订);

24.《中华人民共和国专利法》(2008年12月27日第十一届全国人大常委会第六次会议第三次修正,2020年10月17日第十三届全国人大常委会第二十二次会议第四次修正);

25.《中华人民共和国专利法实施细则》(2010年国务院令第569号);

26.其他与资产评估相关的法律、法规等。

（三）评估准则依据

- 1.《资产评估基本准则》（财资〔2017〕43号）；
- 2.《资产评估职业道德准则》（中评协〔2017〕30号）；
- 3.《资产评估执业准则——资产评估程序》（中评协〔2018〕36号）；
- 4.《资产评估执业准则——资产评估报告》（中评协〔2018〕35号）；
- 5.《资产评估执业准则——资产评估委托合同》（中评协〔2017〕33号）；
- 6.《资产评估执业准则——资产评估档案》（中评协〔2018〕37号）；
- 7.《资产评估执业准则——资产评估方法》（中评协〔2019〕35号）；
- 8.《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协〔2017〕46号）；
- 9.《资产评估价值类型指导意见》（中评协〔2017〕47号）；
- 10.《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协〔2017〕48号）；
- 11.《资产评估准则术语2020》（中评协〔2020〕31号）；
- 12.《企业国有资产评估报告指南》（中评协〔2017〕42号）；
- 13.《资产评估执业准则——机器设备》（中评协〔2017〕39号）；
- 14.《资产评估执业准则——利用专家工作及报告》（中评协〔2017〕35号）；
- 15.《资产评估执业准则——无形资产》（中评协〔2017〕37号）；
- 16.《资产评估执业准则——知识产权》（中评协〔2023〕14号）；
- 17.《专利资产评估指导意见》（中评协〔2017〕49号）；
- 18.《企业会计准则-基本准则》（2014年7月23日根据中华人民共和国财政部令第76号《财政部关于修改<企业会计准则-基本准则>的决定》修订）；
- 19.其他与资产评估相关的准则依据等。

（四）权属依据

- 1.专利证（发明专利证、实用新型专利证、外观设计专利证）；
- 2.设备购置合同、发票等；
- 3.其他权属证明文件。

（五）取价依据

- 1.委托人提供的财务报表、审计报告；
- 2.产权持有单位提供的重要协议、供销合同、发票等财务、经营资料；
- 3.中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率

(LPR)；

- 4.评估人员现场调查收集的其他估价信息相关资料；
- 5.委托人提供的盈利预测及相关资料；
- 6.国家宏观、行业统计分析资料；
- 7.可比上市公司的相关资料；
- 8.同花顺 iFinD 数据端；
- 9.机电产品价格信息查询系统；
- 10.市场询价资料。

(六) 其他依据

- 1.委托人与我公司签订的《资产评估委托合同》；
- 2.产权持有单位提供的《资产评估申报明细表》；
- 3.与产权持有单位相关人员的访谈记录；
- 4.中瑞世联资产评估集团有限公司数据资料；
- 5.产权持有单位提供的其他有关资料；
- 6.《关于印发〈企业国有资产评估项目备案工作指引〉的通知》（国资发产权〔2013〕64号）；
- 7.《资产评估专家指引第8号——资产评估中的核查验证》（中评协〔2019〕39号）。

七、评估方法

(一) 评估方法的选择

依据资产评估基本准则，确定资产价值的评估方法包括市场法、收益法和成本法三种基本方法及其衍生方法。

资产评估专业人员应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析市场法、收益法和成本法三种资产评估基本方法的适用性，选择评估方法。

市场法适用的前提条件是：

- (1) 评估对象的可比参照物具有公开的市场，以及活跃的交易；
- (2) 有关交易的必要信息可以获得。

收益法适用的前提条件是：

- (1) 评估对象的未来收益可以合理预期并用货币计量；

- (2) 预期收益所对应的风险能够度量；
- (3) 收益期限能够确定或者合理预期。

成本法（资产基础法）适用的前提条件是：

- (1) 评估对象能正常使用或者在用；
- (2) 评估对象能够通过重置途径获得；
- (3) 评估对象的重置成本以及相关贬值能够合理估算。

本次评估选用的评估方法为：资产基础法。评估方法选择理由如下：

未选用市场法评估的理由：本次评估范围内资产组，主要研发生产 XR 产品中的核心光学模组，目前可给商业客户提供小批量样品，了解到业内其他光学模组厂商也尚处于供样阶段，在资本市场和产权交易市场均难以找到足够与资产组所处阶段、成长性等方面具有可比性的上市公司或交易案例，故本项目不适用市场法评估。

未选用收益法评估的理由：本次评估范围内资产组，主要研发生产 XR 产品中的核心光学模组，目前可给商业客户提供小批量样品，由于商用 XR 产品研发难度较高，且需要大量供应链配合，所以目前无法估计商业用户订单规模；未来何时开始量产，以及未来年度生产的产量决定于技术迭代和市场发展速度，就目前生产研发情况，存在非常大的不确定性，导致产权持有单位及评估人员均难以合理估计未来量产的年份，也难以合理可靠的预测量产后的收益；综合上述因素，本项目不适用收益法评估。

选取资产基础法评估的理由：评估基准日资产负债表内及表外各项资产、负债可以被识别，并可以用适当的方法单独进行评估，故本次评估选用了资产基础法。

（二）评估方法简介

I. 资产基础法

1. 流动资产

（1）应账款项

应收款项包括应收账款。在账面核实无误的基础上，对于期后已收回和有充分理由相信能全额收回的，按账面余额确认评估值；对于收回的可能性不确定的款项，参照个别认定或账龄分析估计可能的风险损失额，以账面余额扣减估计的风险损失额确定评估值。

(2) 预付账款

根据所能收回的相应货物形成资产或权利的价值确定评估值。对于能够收回相应货物或权利的，按核实后的账面值作为评估值。

2. 设备类资产

(1) 机器设备、模具的评估

根据本次评估目的，按照持续使用原则，以市场价格为依据，结合委估设备的特点和收集资料情况，本次评估主要采用重置成本法进行评估。

评估价值=重置价值×综合成新率

1) 重置全价的确定

① 国产机器设备重置全价的确定

重置全价=设备购置价+运杂费+安装调试费+设备基础费+前期及其他费用+资金成本-可抵扣增值税进项税

A. 设备购置价：

购置价主要依据设备最新市场成交价格，并参考产品报价手册予以确定。

B. 设备运杂费

根据设备生产销售企业与各设备使用单位的运距、设备体积大小（能否集装箱、散装）设备的重量、价值（贵重、价低）以及所用交通工具等因素视具体情况综合确定。

C. 安装调试费

首先查询专用设备的价格中是否包含厂家上门免费的安装调试，如果不包含，则根据设备安装的复杂程度和技术要求高低，分别对不同专业生产设备按不同行业规定的取费标准确定，或经评估人员调查了解企业设备实际安装调试费用综合确定。

D. 设备基础费

对于设备的基础费，根据设备的特点，参照《机械工业建设项目概算编制办法及各项概算指标》，以购置价为基础，按不同费率计取。如设备不需单独的基础或基础已在建设厂房时统一建设，在计算设备重置全价时不再考虑设备基础费用。

E. 前期及其他费用

主要项目取费有建设单位管理费、工程监理费、环境评价费、可行性研究费、

勘察费设计费、招投标代理费等。

F.资金成本

不论是企业自有资金还是从银行借贷资金用于设备购置，均计算资金成本。资金成本的计算时间按设备的合理工期并假设资金在合理工期内均匀投入考虑，贷款利率按评估基准日执行的贷款市场报价利率确定。

G.可抵扣增值税进项税

根据国家现行增值税政策，企业购置的机器设备、购置过程中发生的运杂费、安装费、建设单位管理费以外的前期及其他费用均可以进行增值税进项税抵扣。故本次对其进行增值税进项税抵扣。

因本次假设为移地使用，本次评估范围内设备不涉及运杂费、安装调试费、设备基础费、前期及其他费用和资金成本，故重置成本不考虑上述费用。

②进口机器设备重置全价的确定：通过核实近期设备合同价、向进口设备代理商询价以及与相关设备方面专家讨论的基础上综合确定重置全价。

重置全价=设备购置价+关税+增值税+银行财务费+外贸手续费

2) 综合成新率的确定

对大型、关键设备，采用勘察成新率和理论成新率按权重确定：

综合成新率=勘察成新率×0.6+理论成新率×0.4

①勘察成新率

勘察成新率的确定主要以企业设备实际状况为主，根据设备的技术状态、工作环境、维护保养情况，依据现场实际勘察情况对设备分部位进行逐项打分，确定勘察成新率。

②理论成新率

理论成新率根据设备的经济寿命年限（或尚可使用年限）和已使用的年限确定。

理论成新率=（经济寿命年限-已使用的年限）/经济寿命年限×100%

对于已使用年限超过经济寿命年限的设备，使用如下计算公式：

理论成新率=尚可使用年限/（已使用年限+尚可使用年限）×100%

3) 评估值的计算

评估值=重置全价×综合成新率

模具的评估方法参照机器设备的评估方法。

（2）电子设备的评估

1) 电子设备重置全价的确定

电子设备多为工作站、AR 虚像测试系统等设备，由经销商负责运送安装调试，重置成本直接以不含税市场采购价确定。

2) 成新率的确定

依据其经济寿命年限来确定其综合成新率：

成新率=（1-已使用年限/经济寿命年限）×100%。

3) 评估价值的确定

评估值=重置全价×成新率

3.无形资产

A.无形资产-技术类无形资产

对于无形资产，一般可采用市场法、成本法和收益法三种方法进行评估。

（1）市场法

市场法对于技术市场和资本市场比较发达的国家和地区，是一种常用的有效方法。这种评估方法主要是通过市场上选择相同或相近似的专利及专有技术作为参照物，针对各种价值影响因素，如专利及专有技术的功能进行类比，将被评估专利及专有技术与参照物进行价格差异的比较调整，分析各项调整结果、确定专利及专有技术的价值。

使用市场法评估专利及专有技术的前提是市场数据比较公开化，需要存在着具有可比性的参照物，并且参照物的价值影响因素明确，应能够量化。市场法使用较多的是功能性类比法。由于我国专利及专有技术市场目前尚处发展阶段，专利及专有技术保护环境还很不规范，以及专利及专有技术产品的公平交易数据采集较为困难，因此市场法在目前我国专利及专有技术评估应用中的操作性还具有较大的难度，故本次专利评估不适用市场法。

（2）成本法

成本法是根据委估资产形成的全部投入，考虑委估资产的资产价值与成本的相关程度合理确定委估资产的重置成本，然后合理确定无形资产贬值后，并将其从重置成本中予以扣除而得到被评估资产价值的评估方法。

其基本计算公式为：

重置成本=直接成本+间接费用+资金成本+合理利润和相关税费

$$\begin{aligned} \text{评估值} &= \text{重置成本} - \text{功能性贬值} - \text{经济性贬值} \\ &= \text{重置成本} \times (1 - \text{无形资产贬值率}) \end{aligned}$$

确定各项重置成本时，采用与研制成本相关的财务核算法。基本方法是，将研制委估资产所消耗的各项支出（包括物化劳动和活劳动费用），按与技术成果研制相适应的实际支出情况扣除其中不必要和不合理项目后计算消耗量，按现行价格和费用标准计算重置成本。

（3）收益法

收益法是通过估算待评估专利及专有技术产品在未来的预期收益，并采用适宜的折现率折算成现值，然后加总求和得出专利及专有技术价值的一种评估方法。采用收益法进行评估，首先要解决有关专利及专有技术产品收入、折现率以及专利及专有技术产品的寿命期等基本参数的选取问题。

使用收益法评估的基础是专利及专有技术产品首先要具备较充分的客户群；并且专利及专有技术与经营收益之间存在较为稳定的比例关系；专利及专有技术产品的未来收益可以预测。

本次委估的专利技术应用于 XR 设备生产方便的专利技术，截至评估基准日相关产品的样品已提供给客户，尚未取得客户订单，主营业务收入主要为样品收入，营业规模较小，未来预计何时开始量产，以及未来年度生产的产量，就目前生产研发情况，存在一定的不确定性，较难合理的估计未来年度专利技术所产生的收益，故本次专利评估不适用收益法。

综上所述，本次评估选用重置成本法对委估专利进行评估。

B.无形资产-外购类无形资产

本次评估范围内用于设计、画图、检测、模拟仿真等的软件及测试系统，均为定制软件/系统，由开发公司按照委托人的要求开发，本次评估参考企业原始购置成本并参照同类软件市场价格变化趋势确定贬值率，计算评估价值，公式如下：

$$\text{评估价值} = \text{原始购置价格} \times (1 - \text{贬值率})$$

4.其他非流动资产

其他非流动资产经核实账面记录无误，本次评估以核实后账面值确定为评估值。

3.流动负债

流动负债包括：应付账款、应付职工薪酬。

对以上负债，评估人员根据企业提供的各项目明细表，对账面值进行了核实。本次评估以核实后的账面值或根据其实际应承担的负债确定评估值。

（三）评估结论确定的方法

本次评估结论确定的方法为资产基础法。

八、评估程序实施过程 and 情况

资产评估专业人员根据中国资产评估准则以及国家资产评估的相关规定，对评估对象涉及的资产和负债实施了评估。主要评估程序实施过程和情况如下：

（一）接受委托

我公司与委托人洽谈，就评估目的、评估对象和评估范围、价值类型、评估基准日、资产评估报告使用范围、资产评估报告提交期限及方式、评估服务费及支付方式、评估工作各方参与人工作配合和协助等资产评估业务基本事项达成一致，签订资产评估委托合同，拟定评估计划。

（二）前期准备

针对本项目特点和资产分布情况，我公司制定了资产评估方案，组建了评估团队。

为便于产权持有单位的财务与资产管理人员理解并提交资产评估资料，我公司对产权持有单位相关配合人员进行了资产评估资料准备工作培训，并指派专人指导产权持有单位清查资产、准备评估资料、核实资产、验证资料，对资产评估资料准备过程中遇到的问题进行解答。

（三）现场调查

1. 资产核实

（1）指导产权持有单位填表和准备应向资产评估机构提供的资料

资产评估专业人员指导产权持有单位的财务与资产管理人员在自行资产清查的基础上，按照资产评估机构提供的“资产评估申报明细表”及其填写要求、资料清单等，对纳入评估范围的资产进行细致准确地填报，同时收集准备资产的产权证明文件和反映性能、状态、经济技术指标等情况的文件资料等。

（2）初步审查和完善产权持有单位填报的资产评估申报明细表

资产评估专业人员通过查阅有关资料，了解纳入评估范围的具体资产的详细状况，然后仔细审查各类“资产评估申报明细表”，检查有无填项不全、错填、资产项目不明确等情况，并根据经验及掌握的有关资料，检查“资产评估申报明细表”

有无漏项等，同时反馈给产权持有单位对“资产评估申报明细表”进行完善。

（3）现场实地勘查

根据纳入评估范围的资产类型、数量和分布状况，资产评估专业人员在产权持有单位相关人员的配合下，按照资产评估准则的相关规定，对各项资产进行了现场勘查，并针对不同的资产性质及特点，采取了不同的勘查方法。

（4）补充、修改和完善资产评估申报明细表

资产评估专业人员根据现场实地勘查结果，并和产权持有单位相关人员充分沟通，进一步完善“资产评估申报明细表”，以做到：账、表、实相符。

（5）查验产权证明文件资料

评估人员对评估范围内资产的产权进行了调查，对权属资料不完善、权属资料不清晰的情况，提请企业核实。

2. 尽职调查

资产评估专业人员为了充分了解产权持有单位的经营管理状况及其面临的风险，进行了必要的尽职调查。

（四）资料收集

资产评估专业人员根据评估项目的具体情况进行了评估资料收集，包括直接从市场等渠道独立获取的资料，从委托人等相关当事方获取的资料，以及从政府部门、各类专业机构和其他相关部门获取的资料，并对收集的评估资料进行了必要分析、归纳和整理，形成评定估算的依据。

（五）评定估算

资产评估专业人员针对各类资产的具体情况，根据选用的评估方法，选取相应的公式和参数进行分析、计算和判断，形成了初步评估结论。项目负责人对各类资产评估初步结论进行汇总，撰写并形成初步资产评估报告。

（六）内部审核

根据我公司评估业务流程管理办法规定，项目负责人在完成初步资产评估报告后提交公司内部审核。项目负责人在内部审核完成后，与委托人或者委托人同意的其他相关当事人就资产评估报告有关内容进行沟通，根据反馈意见进行合理修改后出具并提交资产评估报告。

九、评估假设

本资产评估报告分析估算采用的假设条件如下：

（一）基本假设

1.公开市场假设

公开市场假设是对资产拟进入的市场条件以及资产在这样的市场条件下接受何种影响的一种假定。公开市场是指充分发达与完善的市场条件，是指一个有资源的买方和卖方的竞争性市场，在这个市场上，买方和卖方的地位平等，都有获取足够市场信息的机会和时间买卖双方都是在自愿的、理智的、非强制性或不受限制的条件下进行。公开市场假设以资产在市场上可以公开买卖为基础。

2.移地使用假设

假设资产不在原所在地或者原安装地继续使用，而是改变使用地点在其他地方继续使用。

3.交易假设

假设所有待评估资产已经处在交易的过程中，资产评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估。

（二）一般假设

1.假设评估基准日后国家现行的有关法律法规及政策、国家宏观经济形势无重大变化，本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；

2.假设评估基准日后产权持有单位的管理层是负责的、稳定的，且有能力担当其职务；

3.假设评估基准日后无人力不可抗拒因素及不可预见因素对产权持有单位造成重大不利影响；

4.委托人及产权持有单位提供的相关基础资料和财务资料真实、准确、完整；

5.假设评估人员所依据的对比公司的财务报告、交易数据等均真实可靠。

（三）特殊假设

1.假设评估基准日后产权持有单位在现有管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与目前方向保持一致；

2.假设评估基准日后产权持有单位采用的会计政策和编写此份报告时所采用的会计政策在重要方面保持一致；

3.假设产权持有单位相关的利率、汇率、赋税基准及税率、政策性征收费用等评估基准日后不发生重大变化；

4.假设产权持有单位完全遵守所有有关的法律法规；

5.资产评估专业人员未对各种设备在评估基准日时的技术参数和性能做技术检测，在假定委托人提供的有关技术资料 and 运行记录是真实有效的前提下，通过实地勘察作出的判断。

本报告评估结论在以上假设和限制条件下得出，当出现与上述评估假设和限制条件不一致的事项发生时，本评估结果一般会失效。

十、评估结论

本次资产评估采用资产基础法对江西凤凰光学科技有限公司资产组价值进行评估，根据以上评估工作，得出如下评估结论：

（一）资产基础法评估结论

江西凤凰光学科技有限公司资产组于评估基准日的总资产账面价值为 1,582.46 万元，评估价值为 5,764.19 万元，增值额为 4,181.73 万元，增值率为 264.25%；总负债账面价值为 251.73 万元，评估价值为 251.73 万元，无评估增减值；资产组净值账面价值为 1,330.73 万元，评估价值为 5,512.46 万元，增值额为 4,181.73 万元，增值率为 314.24%。

资产评估结果汇总表（资产基础法）

金额单位：人民币万元

项 目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100
流动资产	1	231.00	231.00		
非流动资产	2	1,351.46	5,533.19	4,181.73	309.42
其中：长期股权投资	3				
投资性房地产	4				
固定资产	5	669.89	714.72	44.83	6.69
在建工程	6				
无形资产	7	461.32	4,598.22	4,136.90	896.75
其中：土地使用权	8				
其他非流动资产	9	220.25	220.25		
资产总计	10	1,582.46	5,764.19	4,181.73	264.26
流动负债	11	251.73	251.73	0.00	0.00
非流动负债	12				
负债总计	13	251.73	251.73	0.00	0.00
资产组净值	14	1,330.73	5,512.46	4,181.73	314.24

注：本次固定资产及无形资产的评估结果不含增值税。

资产基础法评估详细情况见各资产评估明细表。

（二）评估结论使用有效期

本资产评估报告所揭示评估结论的使用有效期为一年，自评估基准日 2024 年 1 月 31 日起至 2025 年 1 月 30 日止。超过一年使用本资产评估报告所列示的评估

结论无效。国家法律、法规另有规定的除外。

十一、特别事项说明

以下为在评估过程中已发现可能影响评估结论但非评估人员执业水平和能力所能评定估算的有关事项：

（一）关于引用其他机构出具报告结论的情况特别说明

本次评估报告利用由大信会计师事务所（特殊普通合伙）于2024年3月28日出具的大信审字[2024]第1-01056号标准无保留意见《审计报告》的审计结论。

（二）关于聘请专家个人协助工作的情况特别说明

本项目不涉及聘请专家个人协助工作。

（三）关于权属资料不全面或者存在瑕疵的情形特别说明

经核实，于评估基准日，委估专利的证载权利人为江西凤凰光学科技有限公司、凤凰光学股份有限公司、凤凰智能电子（杭州）有限公司，对于非产权持有单位的专利，已出具说明承诺产权归江西凤凰光学科技有限公司所有，专利年费按时足额缴纳，未设定抵押、质押他项权利，产权清晰，不存在法律诉讼等产权纠纷事项。评估人员认为上述事项不会对评估结论产生重大影响。

根据《资产评估对象法律权属指导意见》的规定，资产评估机构及资产评估专业人员执行资产评估业务的目的是对评估对象价值进行估算并发表专业意见，对评估对象的法律权属确认或发表意见超出资产评估专业人员的执业范围，资产评估专业人员不对评估对象的法律权属提供保证。

（四）关于评估程序受到限制的情形特别说明

本项目不涉及评估程序受到限制的情形。

（五）关于评估资料不完整的情形特别说明

本项目不存在评估资料不完整的情形。

（六）关于评估基准日存在的法律、经济等未决事项特别说明

本项目不存在法律、经济等未决事项。

（七）担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项的性质、金额及与评估对象的关系

截至评估基准日，产权持有单位合同期内的租赁事项如下：

杭州海康微影传感科技有限公司（甲方）与江西凤凰光学科技有限公司杭州分公司（乙方）于2024年1月9日签订《房屋租赁合同》，约定甲方将其座落于

杭州市桐庐县凤川街道董家路 258 号 FABA 物业出租给乙方作为纳米压印工艺设备使用，建筑面积共计约 30 平方米，租赁期限自 2024 年 1 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日，共计 6 个月，租赁期内含税总费用为人民币 279,834 元。

本次评估未考虑将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方式可能追加付出的价格等对评估结论的影响。

（八）关于评估基准日至资产评估报告日之间可能对评估结论产生影响的事项特别说明

未发现可能对评估结论产生影响的事项。

（九）关于本次资产评估对应的经济行为中，可能对评估结论产生重大影响的瑕疵情形特别说明

未发现可能对评估结论产生重大影响的瑕疵情形。

（十）本评估报告未考虑由于具有控制权或者缺乏控制权可能产生的溢价或者折价对评估对象价值的影响，亦未考虑流动性对评估对象价值的影响。

（十一）其他需要说明的事项

1.本评估报告的评估结论是反映委托评估对象在外部宏观经济环境不发生变化等假设前提下，于评估基准日所表现的本报告所列明的评估目的下的价值。

2.本评估报告的评估结论未考虑委估资产可能存在的产权登记或权属变更过程中的相关费用和税项；也未考虑评估值增减可能产生的纳税义务变化。

3.委托人和相关当事人未及时向评估人员说明对本评估结论可能产生影响的瑕疵事项，而评估人员履行了必要的评估程序无法正常获悉的情况下，评估机构及评估人员不承担相关责任。

4.在评估基准日以后的有效期内，如果资产数量及作价标准发生变化时，应按以下原则处理：

（1）当资产数量发生变化时，应根据原评估方法对资产数额进行相应调整；

（2）当资产价格标准发生变化、且对资产评估结果产生明显影响时，委托人应及时聘请有资格的资产评估机构重新确定评估价值；

（3）对评估基准日后，资产数量、价格标准的变化，委托人在资产实际作价时应给予充分考虑，进行相应调整。

资产评估报告使用人应注意以上特别事项对评估结论产生的影响。

十二、评估报告使用限制说明

（一）资产评估报告使用范围

1. 资产评估报告的使用人为：江西凤凰光学科技有限公司和国家法律、法规规定的资产评估报告使用人。

2. 资产评估报告所揭示的评估结论仅对本项目对应的经济行为有效。

3. 资产评估报告的评估结论使用有效期为自评估基准日起一年。委托人或者其他资产评估报告使用人应当在载明的评估结论使用有效期内使用资产评估报告。

4. 未经委托人书面许可，资产评估机构及其资产评估专业人员不得将资产评估报告的内容向第三方提供或者公开，法律、行政法规另有规定的除外。

5. 未征得资产评估机构同意，资产评估报告的内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体，法律、行政法规规定以及相关当事人另有约定的除外。

（二）委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估师不承担责任。

（三）除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

（四）资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

（五）资产评估报告系资产评估机构及其资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则，根据委托履行必要的资产评估程序后出具的专业报告，在资产评估机构盖章及资产评估师签名，并经国有资产监督管理机构或所出资企业备案后方可正式使用。

十三、评估报告日

本资产评估报告日为 2024 年 4 月 4 日。

十四、签名盖章

(本页无正文，为签字盖章页)

法定代表人: 

资产评估师: 董雨露 (签字)



资产评估师: 姜玉婷 (签字)



中瑞世联资产评估集团有限公司



2024年4月4日

资产评估报告附件

- 附件一、与评估目的相对应的经济行为文件
- 附件二、产权持有单位审计报告及附注
- 附件三、委托人和产权持有单位营业执照复印件
- 附件四、企业产权登记证
- 附件五、评估对象涉及的主要权属证明资料
- 附件六、委托人和其他相关当事人的承诺函
- 附件七、签名资产评估师的承诺函
- 附件八、资产评估机构备案文件复印件及相关证书复印件
- 附件九、资产评估机构营业执照副本复印件
- 附件十、签名资产评估师职业资格证书登记卡复印件
- 附件十一、资产评估委托合同复印件
- 附件十二、资产评估明细表
- 附件十三、账面价值与评估结论存在较大差异的说明

中国电子科技集团有限公司 文 件

电科战略〔2024〕161号

中国电科关于下达 2024 年度 投资计划的通知

各成员单位：

为全面贯彻党的二十大精神和中央经济工作会议精神，落实中央企业负责人会议工作部署，以及集团公司提升战略能力研讨会和年度工作会议要求，加强投资计划对集团战略的有效支撑，强化投资布局自顶向下的战略统筹，制定了《集团公司 2024 年度投资计划方案》。该方案已经集团公司董事会 2024 年第一次临时会议审议通过，现将计划下达（具体项目明细通过安全邮件下达）给你们，请遵照执行。有关通知如下：

一、建立年度计划分类管理机制。一是从战略方向符合性角度，将符合“一巩固三做强”发展方向的项目分为：巩固发展尖端配套优势、做强体系、做强基础和做强以智能为代表的新域新质；二是从项目重要性角度，以支撑战略方向落地的重要程度为标准分为：集团战略类项目、成员单位重点发展类项目和成员单位一般发展类项目。

二、加快推进年度计划高效执行。本次年度计划审核结果分为：“通过”、“待定”和“否定”。其中，“通过”项目应抓紧组织论证并制定实施方案，依法合规履行审批决策程序；“待定”项目暂不成熟，后续视项目进度和方案论证等情况可申请在中期调整时纳入“通过”；“否定”项目不符合“一巩固三做强”发展方向，暂不列入年度计划。各成员单位应积极推动年度计划落地，进一步提升执行率，强化闭环管理机制。每月 25 日前通过资产经营管理系统填报投资、处置等年度计划执行情况，并填报重点项目月度实施进展情况。

三、坚持底线思维防范化解风险。紧密围绕集团公司“一巩固三做强”发展方向，严控非主业投资，有效控制新增法人户数。做好投资计划与全面预算、投资后评价的衔接，强化防控投资风险主体责任，完善投资项目闭环管理机制，避免国有资产流失。

特此通知。

联系人及电话：

王宇飞 010-68200911（股权类计划）

陶 琴 010-68207250 (固定资产投资计划)
马春雷 010-68200839 (金融证券投资计划)
刘 锋 010-68207330 (资产经营计划)

- 附件：1. 2024 年度股权投融资计划表（各主送单位仅分发
相关部分）
2. 2024 年度固定资产投资计划表（各主送单位仅分
发相关部分）
3. 2024 年度金融证券投资计划表（各主送单位仅分
发相关部分）
4. 2024 年度股权处置计划表（各主送单位仅分发相
关部分）
5. 2024 年度资产经营计划表（各主送单位仅分发相
关部分）





序号	项目名称	二级单位	投资主体	项目情况		项目阶段	“一巩固三做强”类型	重要性	批复/申报项目总投资	累计完成投资	本年审 定投资 金额	审核 结论
				建设目标	建设内容							
					平方米, 服务中心建筑面积 5000 平方米, 物业配套建筑面积 1000 平方米; 地下建筑面积约 36500 平方米, 包括地下停车场、地下楼梯间、动力站房等; 以及道路、绿化、围墙等室外配套设施。							

(二) 日常经营类

单位: 万元

二级单位	本年审 定投资 金额
中电海康集团有限公司	73,138

三、金融证券投资计划表

无

四、股权处置计划表

单位: 万元

序号	项目名称	二级成员单位	实施主体	调整方式	项目内容	预计回收资金	审核结论
10	中电海康退出电科云(北京)科技有限公司	中电海康集团有限公司	中电海康集团有限公司	对外转让	中电海康退出电科云(北京)科技有限公司 12.09%股权	0	通过
11	中电海康退出上海芯物科技有限公司	中电海康集团有限公司	中电海康集团有限公司	对外转让	中电海康退出上海芯物科技有限公司 3.25%	0	通过
12	中电海康转让所持中电科公共设施运营管理有限公司 10%股权	中电海康集团有限公司	中电海康集团有限公司	对外转让	中电海康转让中电科公共设施运营管理有限公司 10%股权	600	通过
13	中电海康转让所持杭州银行股份有限公司股票	中电海康集团有限公司	中电海康集团有限公司	对外转让	中电海康集团有限公司转让所持杭州银行股份有限公司	150	通过
14	凤凰光学 XR 业务资产重组体转让至中国电子科技南湖研究院	中电海康集团有限公司	江西凤凰光学科技有限公司	内部划转	江西凤凰光学科技有限公司杭州分公司孵化的 XR 业务资产重组体转让给电科海康或中国电子科技南湖研究院, 转让价格预估约 6000 万元 (最终以电科集团备案结果为准)	0	通过
15	清算注销镇平县海康聚鑫数字技术有限公司	中电海康集团有限公司	杭州海康威视数字技术有限公司	清算注销	海康威视清算注销镇平县海康聚鑫数字技术有限公司	3,528	通过
16	杭州海康威视数字技术股份有限公司转让浙江城市数字技术有限公司股权	中电海康集团有限公司	杭州海康威视数字技术有限公司	对外转让	海康威视持有浙江城市数字技术有限公司 46% 股权, 此次拟按照 9000 万元估值转让 41% 股权, 其中宁波区县国资受让 20% 股权, 浙江城数员工持股平台受让 21% 股权。员工持股平台将同步启动设立。	3,690	通过
17	海康威视减资退出浙江	中电海康集团有限公司	贵州海康交通大数据	减资	贵州海康交通大数据有限公司减资退出	115	通过

凤凰光学股份有限公司总经理办公会 会议决议

股份决议字[2024] 1 号

2024 年度第一次总经理办公会决议

会议时间：2024 年 1 月 5 日晚上 6:00-晚上 9:00

会议地点：海康总部 A 楼 9 层北区大会议室

参加人员：刘泳玉、缪建新、范文、谢会超、杨超、舒智勇

列席人员：王俊、熊诗雄、罗跃忠、高波、童学平、于德次

会议主持：缪建新

会议记录：于德次

主要内容：

审议《关于启动公司拟出售 XR 业务相关资产组的审计和评估工作的专题报告》。

会议审议通过了谢会超总报告的《关于启动公司拟出售 XR 业务相关资产组的审计和评估工作的专题报告》。

基于公司 XR 业务优化调整需要，拟将公司及下属各单位的 XR 业务相关一揽子资产组打包整体出售，转让价格以经电科集团备案的资产评估值为基准确定。为此，会议研究同意公司启动拟出售的 XR 业务相关资产组

的审计、评估工作，评估基准日确定 2024 年 1 月 31 日。

特此决议。



主送：股份公司经理层

拟稿：凤凰光学股份有限公司战略发展部

江西凤凰光学科技有限公司 XR 业务

审计报告

大信审字[2024]第 1-01056 号

大信会计师事务所（特殊普通合伙）

WUYIGE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP.



大信会计师事务所
北京市海淀区知春路1号
学院国际大厦22层
邮编 100083

WUYIGE Certified Public Accountants.LLP
22/F,Xueyuan International Tower
No.1Zhichun Road,Haidian Dist.
Beijing,China,100083

电话 Telephone: +86 (10) 82330558
传真 Fax: +86 (10) 82327668
网址 Internet: www.daxincpa.com.cn

审计报告

大信审字[2024]第 1-01056 号

江西凤凰光学科技有限公司:

一、 审计意见

我们审计了江西凤凰光学科技有限公司 XR 业务模拟财务报表,包括 2021 年 12 月 31 日、2022 年 12 月 31 日、2023 年 12 月 31 日、2024 年 1 月 31 日的资产负债表,2021 年度、2022 年度、2023 年度、2024 年 1 月的利润表、现金流量表、所有者权益变动表,以及财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照财务报表附注二所述编制基础编制,公允反映了 XR 业务 2021 年 12 月 31 日、2022 年 12 月 31 日、2023 年 12 月 31 日、2024 年 1 月 31 日的财务状况以及 2021 年度、2022 年度、2023 年度、2024 年 1 月的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,



大信会计师事务所
北京市海淀区知春路1号
学院国际大厦22层
邮编 100083

WUYIGE Certified Public Accountants.LLP
22/F,Xueyuan International Tower
No.1Zhichun Road,Haidian Dist.
Beijing,China,100083

电话 Telephone: +86 (10) 82330558
传真 Fax: +86 (10) 82327668
网址 Internet: www.daxincpa.com.cn

并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

大信会计师事务所（特殊普通合伙）



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年三月二十八日





模拟资产负债表

编制单位：江西凤凰光学科技有限公司

单位：人民币元

项	附注	2024年1月31日	2023年12月31日	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产					
货币资金					
交易性金融资产					
衍生金融资产					
应收票据					
应收账款	(一)	3,800.00			
应收款项融资					
预付款项	(二)	2,306,234.52	2,116,175.15	1,569,873.10	1,245,698.46
其他应收款					
其中：应收股利					
存货					
其中：原材料					
库存商品(产成品)					
合同资产					
持有待售资产					
一年内到期的非流动资产					
其他流动资产					
流动资产合计		2,310,034.52	2,116,175.15	1,569,873.10	1,245,698.46
非流动资产：					
债权投资					
其他债权投资					
长期应收款					
长期股权投资					
其他权益工具投资					
其他非流动金融资产					
投资性房地产					
固定资产	(三)	6,698,904.96	4,884,438.46	1,595,350.27	410,000.11
其中：固定资产原价		8,243,771.55	5,708,493.62	1,841,516.10	424,891.67
累计折旧		1,544,866.59	824,055.16	246,165.83	14,891.56
固定资产减值准备					
在建工程					
生产性生物资产					
油气资产					
使用权资产					
无形资产	(四)	4,613,163.68	2,874,635.37	703,217.20	
开发支出					
商誉					
长期待摊费用					
递延所得税资产					
其他非流动资产	(五)	2,202,549.30	2,693,791.30	1,115,718.00	571,650.00
非流动资产合计		13,514,617.94	10,452,865.13	3,414,285.47	981,650.11
资产总计		15,824,652.46	12,569,040.28	4,984,158.57	2,227,348.57

法定代表人：

高波

主管会计工作负责人：姚祎环

会计机构负责人：姚祎环



模拟资产负债表（续）

编制单位：江西凤凰光学科技有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2024年1月31日	2023年12月31日	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债：					
短期借款					
交易性金融负债					
衍生金融负债					
应付票据					
应付账款	(六)	270,201.62	418,514.91	226,138.81	
预收款项					
合同负债	(七)		7,079.65		
应付职工薪酬	(八)	2,247,111.85	1,851,930.14	933,001.44	459,890.41
其中：应付工资		2,121,444.00	1,744,952.00	869,376.00	433,474.60
应付福利费					
#其中：职工奖励及福利基金					
应交税费					
其中：应交税金					
其他应付款					
其中：应付股利					
持有待售负债					
一年内到期的非流动负债					
其他流动负债	(九)		920.35		
流动负债合计		2,517,313.47	2,278,445.05	1,159,140.25	459,890.41
非流动负债：					
长期借款					
应付债券					
其中：优先股					
永续债					
租赁负债					
长期应付款					
长期应付职工薪酬					
预计负债					
递延收益					
递延所得税负债					
其他非流动负债					
其中：特准储备基金					
非流动负债合计		-	-	-	-
负债合计		2,517,313.47	2,278,445.05	1,159,140.25	459,890.41
所有者权益（或股东权益）：					
实收资本（或股本）	(十)	48,601,668.73	43,157,145.07	17,216,032.85	5,061,629.55
国家资本					
国有法人资本		48,601,668.73	43,157,145.07	17,216,032.85	5,061,629.55
集体资本					
民营资本					
外商资本					
#减：已归还投资					
实收资本（或股本）净额		48,601,668.73	43,157,145.07	17,216,032.85	5,061,629.55
其他权益工具					
其中：优先股					
永续债					
资本公积					
减：库存股					
其他综合收益					
其中：外币报表折算差额					
专项储备					
盈余公积					
其中：法定公积金					
任意公积金					
#储备基金					
#企业发展基金					
#利润归还投资					
未分配利润	(十一)	-35,294,329.74	-32,866,549.84	-13,391,014.53	-3,294,171.39
所有者权益合计		13,307,338.99	10,290,595.23	3,825,018.32	1,767,458.16
负债和所有者权益总计		15,824,652.46	12,569,040.28	4,984,158.57	2,227,348.57

法定代表人：

高波

主管会计工作负责人：

姚锦环

会计机构负责人：

姚锦环





模拟利润表

编制单位：江西风光光学科技有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2024年1月31日	2023年12月31日	2022年12月31日	2021年12月31日
一、营业收入	(十二)	41,274.00	281,869.64		
减：营业成本	(十二)		281,869.64		
税金及附加					
销售费用					
管理费用					
研发费用	(十三)	2,469,053.90	19,475,535.31	10,096,843.14	3,294,171.39
财务费用					
其中：利息费用					
利息收入					
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）					
其他					
加：其他收益					
投资收益（损失以“-”号填列）					
其中：对联营企业和合营企业的投资收益					
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）					
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）					
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）					
信用减值损失（损失以“-”号填列）					
资产减值损失（损失以“-”号填列）					
资产处置收益（损失以“-”号填列）					
二、营业利润		-2,427,779.90	-19,475,535.31	-10,096,843.14	-3,294,171.39
加：营业外收入					
其中：政府补助					
减：营业外支出					
三、利润总额		-2,427,779.90	-19,475,535.31	-10,096,843.14	-3,294,171.39
减：所得税费用					
四、净利润		-2,427,779.90	-19,475,535.31	-10,096,843.14	-3,294,171.39
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）					
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）					
五、其他综合收益的税后净额		-	-	-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-	-	-
1.重新计量设定受益计划变动额					
2.权益法下不能转损益的其他综合收益					
3.其他权益工具投资公允价值变动					
4.企业自身信用风险公允价值变动					
5.其他					
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-	-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益					
2.其他债权投资公允价值变动					
3.可供出售金融资产公允价值变动损益					
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额					
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益					
6.其他债权投资信用减值准备					
7.现金流量套期储备					
8.外币财务报表折算差额					
9.其他					
六、综合收益总额		-2,427,779.90	-19,475,535.31	-10,096,843.14	-3,294,171.39

法定代表人：

高波

主管会计工作负责人：

姚祎环

会计机构负责人：

姚祎环





模拟现金流量表

编制单位：江苏凤凰光学科技有限公司

单位：人民币元

项	附注	2024年1月31日	2023年12月31日	2022年12月31日	2021年12月31日
一、经营活动产生的现金流量：					
销售商品、提供劳务收到的现金		29,474.00	289,869.14		
收到的税费返还					
收到其他与经营活动有关的现金					
经营活动现金流入小计		29,474.00	289,869.14		
购买商品、接受劳务支付的现金		1,272,965.73	7,663,103.38	4,612,788.77	2,600,809.57
支付给职工以及为职工支付的现金		863,599.12	9,635,331.35	4,637,695.33	1,318,887.04
支付的各项税费					
支付其他与经营活动有关的现金		49,469.13	1,076,023.21	176,080.73	145,391.27
经营活动现金流出小计		2,186,033.98	18,374,457.94	9,426,564.83	4,065,087.88
经营活动产生的现金流量净额		-2,156,559.98	-18,084,588.80	-9,426,564.83	-4,065,087.88
二、投资活动产生的现金流量：					
收回投资收到的现金					
取得投资收益收到的现金					
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额					
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额					
收到其他与投资活动有关的现金					
投资活动现金流入小计					
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		3,287,963.68	7,856,523.42	2,727,838.47	996,541.67
投资支付的现金					
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额					
支付其他与投资活动有关的现金					
投资活动现金流出小计		3,287,963.68	7,856,523.42	2,727,838.47	996,541.67
投资活动产生的现金流量净额		-3,287,963.68	-7,856,523.42	-2,727,838.47	-996,541.67
三、筹资活动产生的现金流量：					
吸收投资收到的现金		5,444,523.66	25,941,112.22	12,154,403.30	5,061,629.55
取得借款收到的现金					
收到其他与筹资活动有关的现金					
筹资活动现金流入小计		5,444,523.66	25,941,112.22	12,154,403.30	5,061,629.55
偿还债务支付的现金					
分配股利、利润或偿付利息支付的现金					
支付其他与筹资活动有关的现金					
筹资活动现金流出小计					
筹资活动产生的现金流量净额		5,444,523.66	25,941,112.22	12,154,403.30	5,061,629.55
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响					
五、现金及现金等价物净增加额					
加：期初现金及现金等价物余额			0.00	0.00	0.00
六、期末现金及现金等价物余额					
			0.00	0.00	0.00

法定代表人：

高波

主管会计工作负责人：

姚祎环

会计机构负责人：

姚祎环



江西凤凰光学科技有限公司 XR 业务 模拟财务报表附注

(除特别注明外, 本附注金额单位均为人民币元)

一、 企业的基本情况

江西凤凰光学科技有限公司(以下简称“凤凰科技”)成立于 2005 年 1 月 12 日成立, 注册资本为人民币 134,880,137.00 元, 统一社会信用代码: 913611007697724480, 地址: 江西省上饶经济技术开发区凤凰西大道 197 号。

公司经营范围: 光学仪器及配件、光电子器件及其电子器件、摄影器材、照相器材及配件、各类光学镜片、金属制品、塑胶制品研发、生产、销售; 从事货物及技术的进出口业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。

二、 财务报表的编制基础

凤凰科技拟将 XR 业务相关资产、负债整体打包进行转让。

XR 业务模拟财务报表以持续经营为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》和具体会计准则等规定(以下合称“企业会计准则”), 并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、 遵循企业会计准则的声明

XR 业务编制的财务报表符合企业会计准则的要求, 真实、完整地反映了 XR 业务 2021 年 12 月 31 日、2022 年 12 月 31 日、2023 年 12 月 31 日、2024 年 1 月 31 日的财务状况以及 2021 年度、2022 年度、2023 年度、2024 年 1 月的经营成果和现金流量等相关信息。

四、 重要会计政策和会计估计

(一) 会计期间

XR 业务会计年度为公历年度, 即每年 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

(二) 营业周期

XR 业务以一年 12 个月作为正常营业周期, 并以营业周期作为资产和负债的流动性划分

标准。

(三) 记账本位币

XR 业务以人民币为记账本位币。

(四) 金融工具

1. 金融工具的分类及重分类

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

(1) 金融资产

XR 业务将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①XR 业务管理金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

XR 业务将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①XR 业务管理金融资产的业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，XR 业务可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，XR 业务将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，XR 业务可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

XR 业务改变管理金融资产的业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

(2) 金融负债

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

2. 金融工具的计量

XR 业务金融工具初始确认按照公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，XR 业务按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。金融工具的后续计量取决于其分类。

(1) 金融资产

①以摊余成本计量的金融资产。初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。初始确认后，对于该类金融资产（除属于套期关系的一部分金融资产外），以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益。

③以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资。初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失均计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

④指定为公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资。初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。除获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益外，其他相关利得和损失均计入其他综合收益，且后续不转入当期损益。

(2) 金融负债

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。该类金融负债包括交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具) 和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，交易性金融负债公允价值变动形成的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，由企业自身信用风险变动引起的该金融负债公允价值的变动金额，计入其他综合收益，其他公允价值变动计入当期损益。如果对该金融负债的自身信用风险变动的影响计入其他综合收益会造成或扩大损益中的会计错配的，XR 业务将该金融负债的全部利得或损失计入当期损益。

②以摊余成本计量的金融负债。初始确认后，对此类金融负债采用实际利率法以摊余成

本计量。

3. XR 业务对金融工具的公允价值的确认方法

如存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值；如不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。在有限情况下，如果用以确定公允价值的近期信息不足，或者公允价值的可能估计金额分布范围很广，而成本代表了该范围内对公允价值的最佳估计的，该成本可代表其在该分布范围内对公允价值的恰当估计。XR 业务利用初始确认日后可获得的关于被投资方业绩和经营的所有信息，判断成本能否代表公允价值。

4. 金融资产和金融负债转移的确认依据和计量方法

(1) 金融资产

XR 业务金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且 XR 业务转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬；③该金融资产已转移，虽然 XR 业务既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有报酬的，但未保留对该金融资产的控制。

XR 业务既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有报酬的，且保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入被转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认相关负债。

金融资产转移整体满足终止确认条件的，将以下两项金额的差额计入当期损益：①被转移金融资产在终止确认日的账面价值；②因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，先按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，然后将以下两项金额的差额计入当期损益：①终止确认部分在终止确认日的账面价值；②终止确认部分收到的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

针对 XR 业务指定为公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

(2) 金融负债

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，XR 业务终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

金融负债（或其一部分）终止确认的，XR 业务将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

（五）预期信用损失的确定方法及会计处理方法

1. 预期信用损失的确定方法

XR 业务以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产（含应收款项）、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资（含应收款项融资）、租赁应收款进行减值会计处理并确认损失准备。

XR 业务在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否显著增加，将金融工具发生信用减值的过程分为三个阶段，对于不同阶段的金融工具减值采用不同的会计处理方法：（1）第一阶段，金融工具的信用风险自初始确认后未显著增加的，XR 业务按照该金融工具未来 12 个月的预期信用损失计量损失准备，并按照其账面余额（即未扣除减值准备）和实际利率计算利息收入；（2）第二阶段，金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加但未发生信用减值的，XR 业务按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按照其账面余额和实际利率计算利息收入；（3）第三阶段，初始确认后发生信用减值的，XR 业务按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按照其摊余成本（账面余额减已计提减值准备）和实际利率计算利息收入。

（1）较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，XR 业务可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

（2）应收款项、和租赁应收款计量损失准备的方法

XR 业务对于由《企业会计准则第 14 号—收入》规范的交易形成的应收款项（无论是否含重大融资成分），以及由《企业会计准则第 21 号—租赁》规范的租赁应收款，均采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

根据金融工具的性质，XR 业务以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否

显著增加。XR 业务根据信用风险特征将应收票据、应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收账款组合 1：母公司合并范围内的客户

应收账款组合 2：非母公司合并范围内的客户

应收票据组合 1：银行承兑汇票

应收票据组合 2：商业承兑汇票

对于划分为组合的应收账款，XR 业务参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

对于划分为组合的应收票据，XR 业务参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

(3) 其他金融资产计量损失准备的方法

对于除上述以外的金融资产，如：债权投资、其他债权投资、其他应收款、除租赁应收款以外的长期应收款等，XR 业务按照一般方法，即“三阶段”模型计量损失准备。

XR 业务根据款项性质将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1：保证金、押金

其他应收款组合 2：关联方款项

其他应收款组合 3：代垫款项

其他应收款组合 4：其他款项

2. 预期信用损失的会计处理方法

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，XR 业务在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益，并根据金融工具的种类，抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值或计入预计负债（贷款承诺或财务担保合同）或计入其他综合收益（其他债权投资）。

(六) 存货

1. 存货的分类

存货是指 XR 业务在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料、周转材料（包装物、低值易耗品等）、委托加工材料、在产品、自制半成品、库存商品（产成品）等。

2. 发出存货的计价方法

存货发出时，采取加权平均法确定其发出的实际成本。

3. 存货跌价准备的计提方法

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，并按单个存货项目计提存货跌价准备，但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。

4. 存货的盘存制度

XR 业务的存货盘存制度为永续盘存制。

5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品和包装物采用一次转销法摊销。

(七) 合同资产和合同负债

1. 合同资产

XR 业务将已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）作为合同资产列示。合同资产的减值准备计提参照金融工具预期信用损失法。XR 业务对于合同资产（无论是否含重大融资成分），均采用简化方法计量损失准备。

合同资产发生减值损失，按应减记金额，借记“资产减值损失”，贷记合同资产减值准备；转回已计提的资产减值准备时，做相反分录。

2. 合同负债

XR 业务将已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

XR 业务将同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

(八) 固定资产

1. 固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。同时满足以下条件时予以确认：与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；该固定资产的成本能够可靠地计量。

2. 固定资产分类和折旧方法

XR 业务固定资产主要分为：房屋及建筑物、机器设备、电子设备、运输设备等；折旧方法采用年限平均法。根据各类固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。除已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入

账的土地之外，XR 业务对所有固定资产计提折旧。

类别	折旧年限（年）	预计残值率（%）
机器设备	10	4
检测及简易设备	5	4
行政及办公设备	5	4
其他设备	2	4

（九）在建工程

XR 业务在建工程分为自营方式建造和出包方式建造两种。在建工程在工程完工达到预定可使用状态时，结转固定资产。预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：固定资产的实体建造（包括安装）工作已经全部完成或实质上已经全部完成；已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常运行或能够稳定地生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业；该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；所购建的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符。

（十）借款费用

1. 借款费用资本化的确认原则

XR 业务发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

2. 资本化金额计算方法

资本化期间，是指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间。借款费用暂停资本化的期间不包括在内。在购建或生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，应当暂停借款费用的资本化。

借入专门借款，按照专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定；占用一般借款按照累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算确定，资本化率为一般借款的加权平均利率；借款存在折价或溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或溢价金额，调整每期利息金额。

实际利率法是根据借款实际利率计算其摊余折价或溢价或利息费用的方法。其中实际利

率是借款在预期存续期间的未来现金流量，折现为该借款当前账面价值所使用的利率。

(十一) 无形资产

1. 无形资产的计价方法

XR 业务无形资产按照成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款和相关支出作为实际成本。投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不公允的，按公允价值确定实际成本。自行开发的无形资产，其成本为达到预定用途前所发生的支出总额。

XR 业务无形资产后续计量方法分别为：使用寿命有限无形资产采用直线法摊销，并在年度终了，对无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整；使用寿命不确定的无形资产不摊销，但在年度终了，对使用寿命进行复核，当有确凿证据表明其使用寿命是有限的，则估计其使用寿命，按直线法进行摊销。

2. 使用寿命不确定的判断依据

XR 业务将无法预见该资产为公司带来经济利益的期限，或使用期限不确定等无形资产确定为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命不确定的判断依据为：来源于合同性权利或其他法定权利，但合同规定或法律规定无明确使用年限；综合同行业情况或相关专家论证等，仍无法判断无形资产为公司带来经济利益的期限。

每年年末，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，主要采取自下而上的方式，由无形资产使用相关部门进行基础复核，评价使用寿命不确定判断依据是否存在变化等。

3. 内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准，以及开发阶段支出符合资本化条件的具体标准

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，满足确认为无形资产条件的转入无形资产核算。

(十二) 长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、无形资产等长期资产于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。

可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产

生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，无论是否存在减值迹象，至少每年进行减值测试。减值测试时，商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

(十三) 长期待摊费用

XR 业务长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用。长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。若长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

(十四) 职工薪酬

职工薪酬，是指 XR 业务为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬主要包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

1. 短期薪酬

在职工为 XR 业务提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，企业会计准则要求或允许计入资产成本的除外。XR 业务发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。企业为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

2. 离职后福利

XR 业务在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

3. 辞退福利

XR 业务向职工提供辞退福利时，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，

并计入当期损益：XR 业务不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；XR 业务确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

4. 其他长期职工福利

XR 业务向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，应当按照有关设定提存计划的规定进行处理；除此外，根据设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。

(十五) 预计负债

当与或有事项相关的义务是 XR 业务承担的现时义务，且履行该义务很可能导致经济利益流出，同时其金额能够可靠地计量时确认该义务为预计负债。XR 业务按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；如涉及多个项目，按照各种可能结果及相关概率计算确定最佳估计数。

资产负债表日应当对预计负债账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数，应当按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

(十六) 收入

XR 业务在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。履约义务是指合同中 XR 业务向客户转让可明确区分商品的承诺。交易价格是指 XR 业务因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及 XR 业务预期将退还给客户的款项。

履约义务是在某一时段内履行、还是在某一时点履行，取决于合同条款及相关法律规定。如果履约义务是在某一时段内履行的，则 XR 业务按照履约进度确认收入。否则，XR 业务于客户取得相关资产控制权的某一时点确认收入。

(十七) 合同成本

XR 业务的合同成本包括为取得合同发生的增量成本及合同履约成本。为取得合同发生的增量成本（“合同取得成本”）是指不取得合同就不会发生的成本。该成本预期能够收回的，XR 业务将其作为合同取得成本确认为一项资产。

XR 业务为履行合同发生的成本，不属于存货等其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由用户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

2. 该成本增加了 XR 业务未来用于履行履约义务的资源；

3. 该成本预期能够收回。

XR 业务将确认为资产的合同履约成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期的，在资产负债表计入“存货”项目；初始确认时摊销期限在一年或一个正常营业周期以上的，在资产负债表中计入“其他非流动资产”项目。

XR 业务将确认为资产的合同取得成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期的，在资产负债表计入“其他流动资产”项目；初始确认时摊销期限在一年或一个正常营业周期以上的，在资产负债表中计入“其他非流动资产”项目。

XR 业务对合同取得成本、合同履约成本确认的资产（以下简称“与合同成本有关的资产”）采用与该资产相关的商品收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。取得合同的增量成本形成的资产的摊销年限不超过一年的，在发生时计入当期损益。

与合同成本有关的资产的账面价值高于下列两项的差额时，XR 业务将超出部分计提减值准备并确认为资产减值损失：

1. 因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价；

2. 为转让该相关商品估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述两项差额高于该资产账面价值的，应当转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下的该资产在转回日的账面价值。

（十八）政府补助

1. 政府补助类型及会计处理

政府补助是指 XR 业务从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产（但不包括政府作为所有者投入的资本）。政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。与日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

政府文件明确规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，确认为与资产相关的政府补助。政府文件未明确规定补助对象的，能够形成长期资产的，与资产价值相对应的

政府补助部分作为与资产相关的政府补助，其余部分作为与收益相关的政府补助；难以区分的，将政府补助整体作为与收益相关的政府补助。与资产相关的政府补助确认为递延收益。确认为递延收益的金额，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。

除与资产相关的政府补助之外的政府补助，确认为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

XR 业务取得政策性优惠贷款贴息，财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向 XR 业务提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用；财政将贴息资金直接拨付给 XR 业务的，XR 业务将对应的贴息冲减相关借款费用。

2. 政府补助确认时点

政府补助在满足政府补助所附条件并能够收到时确认。按照应收金额计量的政府补助，在期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时予以确认。除按照应收金额计量的政府补助外的其他政府补助，在实际收到补助款项时予以确认。

(十九) 递延所得税资产和递延所得税负债

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，确定该计税基础为其差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。如未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的，则减记递延所得税资产的账面价值。

3. 对与子公司及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非 XR 业务能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

(二十) 租赁

1. 租入资产的会计处理

在租赁期开始日，XR 业务对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产和租赁负债，并在租赁期内分别确认折旧费用和利息费用。

XR 业务在租赁期内各个期间采用直线法，将短期租赁和低价值资产租赁的租赁付款额计入当期费用。

(1) 使用权资产

使用权资产，是指承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。在租赁期开始日，使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：①租赁负债的初始计量金额；②在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；③承租人发生的初始直接费用；④承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

XR 业务使用权资产折旧采用年限平均法分类计提。对于能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产预计剩余使用寿命内计提折旧；对于无法合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

XR 业务按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》的相关规定来确定使用权资产是否已发生减值并进行会计处理。

(2) 租赁负债

租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：①固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；②取决于指数或比率的可变租赁付款额；③根据承租人提供的担保余值预计应支付的款项；④购买选择权的行权价格，前提是承租人合理确定将行使该选择权；⑤行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；

XR 业务采用租赁内含利率作为折现率；如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用 XR 业务的增量借款利率作为折现率。XR 业务按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入财务费用。该周期性利率是指公司所采用的折现率或修订后的折现率。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

当 XR 业务对续租选择权、终止租赁选择权或者购买选择权的评估结果发生变化的，则按变动后的租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。当实质租赁付款额、担保余值预计的应付金额或者取决于指数或比率的可变

租赁付款额发生变动的，则按变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。

2. 出租资产的会计处理

(1) 经营租赁会计处理

XR 业务在租赁期内各个期间采用直线法，将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。XR 业务将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入相同的确认基础分期计入当期收益。

(2) 融资租赁会计处理

XR 业务在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入。XR 业务发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始入账价值中。

五、主要会计政策变更、会计估计变更及前期会计差错更正的说明

(一) 主要会计政策变更

1. 会计政策变更及依据

(1) 财政部于 2017 年发布了修订后的《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》、《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》、《企业会计准则第 24 号——套期会计》、《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》（上述四项准则以下统称“新金融工具准则”）。XR 业务自 2021 年 1 月 1 日起执行新金融工具准则。

新金融工具准则将金融资产划分为三个类别：（1）以摊余成本计量的金融资产；（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；（3）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在新金融工具准则下，金融资产的分类是基于 XR 业务管理金融资产业务模式及该资产的合同现金流量特征而确定。新金融工具准则取消了原金融工具准则中规定的持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产三个类别。新金融工具准则以“预期信用损失”模型替代了原金融工具准则中的“已发生损失”模型。在新金融工具准则下，XR 业务具体会计政策见附注四（四）、（五）。

(2) 财政部于 2018 年 12 月发布了修订后的《企业会计准则第 21 号——租赁》。XR 业务自 2021 年 1 月 1 日起执行。对于首次执行日前已存在的合同，XR 业务选择不重新评估其是否为租赁或者包含租赁。XR 业务根据首次执行的累计影响数，调整首次执行当年年初留存收

益及财务报表其他相关项目金额，不调整可比期间信息。XR 业务具体会计政策见附注四（二十）。

（3）企业会计准则解释第 16 号

2022 年 11 月 30 日，财政部发布《企业会计准则解释第 16 号》，明确包括承租人在租赁期开始日初始确认租赁负债并计入使用权资产的租赁交易，以及因固定资产等存在弃置义务而确认预计负债并计入相关资产成本的交易等（以下简称适用本解释的单项交易）产生的资产和负债相关的递延所得税不适用《企业会计准则第 18 号——所得税》第十一条（二）、第十三条关于豁免初始确认递延所得税负债和递延所得税资产的规定，应当根据《企业会计准则第 18 号——所得税》等有关规定，在交易发生时分别确认相应的递延所得税负债和递延所得税资产。

根据《企业会计准则解释第 16 号》新旧衔接的相关规定，本公司对于在首次施行该解释的财务报表列报最早期间的期初因适用该解释的单项交易而确认的租赁负债和使用权资产，产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的，将累积影响数调整财务报表列报最早期间的期初留存收益及其他相关财务报表项目。

2. 会计政策变更的影响

（1）执行新金融工具准则的影响

无影响。

（2）执行修订后租赁准则的影响

无影响。

（3）执行企业会计准则解释第 16 号的影响

无影响。

（二）主要会计估计变更

无

（三）前期会计差错更正

无

六、税项

(一) 主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	应纳税增值额（应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算）	13%、9%等
城市维护建设税	实际缴纳的增值税税额	7%
教育费附加（含地方教育费附加）	实际缴纳的增值税税额	5%

七、财务报表重要项目注释

(一) 应收账款

1. 按账龄披露

账龄	2024 年 1 月 31 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
1 年以内（含 1 年）	3,800.00			

2. 按坏账准备计提方法分类

类别	2024 年 1 月 31 日			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款（新旧准则均适用）	3,800.00			
其中：账龄组合	3,800.00			

3. 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

(1) 账龄组合

账龄	2024 年 1 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	预期信用损失率 (%)	坏账准备	账面余额	预期信用损失率 (%)	坏账准备
1 年以内（含 1 年）	3,800.00					

(二) 预付款项

账龄	2024 年 1 月 31 日			2023 年 12 月 31 日		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
1 年以内（含 1 年）	2,036,184.52	88.29		2,116,175.15	100.00	
1 至 2 年	270,050.00	11.71				

合计	2,306,234.52	—		2,116,175.15	—	
账龄	2022 年 12 月 31 日			2021 年 12 月 31 日		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
1 年以内 (含 1 年)	1,569,873.10	100.00		1,245,698.46	100.00	

1. 截止 2024 年 1 月 31 日, 账龄超过 1 年的大额预付账款情况

债权单位	债务单位	2024 年 1 月 31 日 余额	账龄	未结算的原因
江西凤凰光学科技有限公司	深圳清力技术有限公司	253,450.00	1-2 年	未到结算期

2. 截止 2024 年 1 月 31 日按欠款方归集的期末余额前五名的预付款项情况

债务人名称	账面余额	占预付款项合计的比例 (%)	坏账准备
中山市众盈光学有限公司	423,764.00	18.37	
深圳清力技术有限公司	253,450.00	10.99	
东莞市旭瑞光电科技有限公司	232,000.00	10.06	
杭州春庚科技有限公司	211,500.00	9.17	
沂普光电 (天津) 有限公司	184,000.00	7.98	
合 计	1,304,714.00	56.57	

(三) 固定资产

类 别	2024 年 1 月 31 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
固定资产	6,698,904.96	4,884,438.46	1,595,350.27	410,000.11

1. 固定资产

(1) 固定资产情况

项 目	2021年1月1日	本期增加额	本期减少额	2021年12月31日
账面原值合计		424,891.67		424,891.67
其中: 办公设备		424,891.67		424,891.67
累计折旧合计		14,891.56		14,891.56
其中: 办公设备		14,891.56		14,891.56
固定资产账面价值合计		410,000.11		410,000.11
其中: 办公设备		410,000.11		410,000.11

项 目	2022年1月1日	本期增加额	本期减少额	2022年12月31日
账面原值合计	424,891.67	1,416,624.43		1,841,516.10

江西凤凰光学科技有限公司 XR 业务
模拟财务报表附注
2021 年 1 月 1 日—2024 年 1 月 31 日

项 目	2022年1月1日	本期增加额	本期减少额	2022年12月31日
其中：办公设备	424,891.67	1,213,084.60		1,637,976.27
机器设备		203,539.83		203,539.83
累计折旧合计	14,891.56	231,274.27		246,165.83
其中：办公设备	14,891.56	223,132.68		238,024.24
机器设备		8,141.59		8,141.59
固定资产账面价值合计	410,000.11			1,595,350.27
其中：办公设备	410,000.11			1,399,952.03
机器设备				195,398.24

项 目	2023年1月1日	本期增加额	本期减少额	2023年12月31日
账面原值合计	1,841,516.10	3,866,977.52		5,708,493.62
其中：办公设备	1,637,976.27	1,454,920.23		3,092,896.50
机器设备	203,539.83	969,579.42		1,173,119.25
其他		1,442,477.87		1,442,477.87
累计折旧合计	246,165.83	577,889.33		824,055.16
其中：办公设备	238,024.24	448,020.92		686,045.16
机器设备	8,141.59	72,169.29		80,310.88
其他		57,699.12		57,699.12
固定资产账面价值合计	1,595,350.27			4,884,438.46
其中：办公设备	1,399,952.03			2,406,851.34
机器设备	195,398.24			1,092,808.37
其他				1,384,778.75

项 目	2024年1月1日	本期增加额	本期减少额	2024年1月31日
账面原值合计	5,708,493.62	2,535,277.93		8,243,771.55
其中：办公设备	3,092,896.50	1,466,566.54		4,559,463.04
机器设备	1,173,119.25	891,720.24		2,064,839.49
其他	1,442,477.87	176,991.15		1,619,469.02
累计折旧合计	824,055.16	720,811.43		1,544,866.59
其中：办公设备	686,045.16	47,357.59		733,402.75
机器设备	80,310.88	615,754.72		696,065.60
其他	57,699.12	57,699.12		115,398.24
固定资产账面价值合计	4,884,438.46			6,698,904.96
其中：办公设备	2,406,851.34			3,826,060.29
机器设备	1,092,808.37			1,368,773.89
其他	1,384,778.75			1,504,070.78

(四) 无形资产

项目	2022 年 1 月 1 日余额	本期增加额	本期减少额	2022 年 12 月 31 日余额
原价合计		767,146.04		767,146.04
其中：软件		767,146.04		767,146.04
累计摊销合计		63,928.84		63,928.84
其中：软件		63,928.84		63,928.84
账面价值合计				703,217.20
其中：软件				703,217.20

项目	2023 年 1 月 1 日余额	本期增加额	本期减少额	2023 年 12 月 31 日余额
原价合计	767,146.04	2,411,472.60		3,178,618.64
其中：软件	767,146.04	2,411,472.60		3,178,618.64
累计摊销合计	63,928.84	240,054.43		303,983.27
其中：软件	63,928.84	240,054.43		303,983.27
账面价值合计	703,217.20	—	—	2,874,635.37
其中：软件	703,217.20	—	—	2,874,635.37

项目	2024 年 1 月 1 日余额	本期增加额	本期减少额	2024 年 1 月 31 日余额
原价合计	3,178,618.64		3,629.47	5,019,649.37
其中：软件	3,178,618.64		3,629.47	3,174,989.17
非专利技术		1,844,660.20		1,844,660.20
累计摊销合计	303,983.27	102,502.42		406,485.69
其中：软件	303,983.27	71,758.08		375,741.35
非专利技术		30,744.34		30,744.34
账面价值合计	2,874,635.37	—	—	4,613,163.68
其中：软件	2,874,635.37	—	—	2,799,247.82
非专利技术		—	—	1,813,915.86

(五) 其他非流动资产

项目	2024 年 1 月 31 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
预付设备款	2,202,549.30	2,693,791.30	1,115,718.00	571,650.00

(六) 应付账款

账龄	2024 年 1 月 31 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
1 年以内 (含 1 年)	270,201.62	418,514.91	226,138.81	

(七) 合同负债

项 目	2024 年 1 月 31 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
预售合同款		7,079.65		

(八) 应付职工薪酬

项目	2021年1月1日	本期增加	本期减少	2021年12月31日
短期薪酬		1,643,415.84	1,199,196.43	444,219.41
离职后福利-设定提存计划		135,361.61	119,690.61	15,671.00
合计		1,778,777.45	1,318,887.04	459,890.41

项目	2022 年 1 月 1 日	本期增加	本期减少	2022 年 12 月 31 日
短期薪酬	444,219.41	4,682,628.24	4,231,349.01	895,498.64
离职后福利-设定提存计划	15,671.00	384,978.12	363,146.32	37,502.80
合计	459,890.41	5,067,606.36	4,594,495.33	933,001.44

项目	2023年1月1日	本期增加	本期减少	2023年12月31日
短期薪酬	895,498.64	9,782,461.45	8,890,228.05	1,787,732.04
离职后福利-设定提存计划	37,502.80	771,798.60	745,103.30	64,198.10
合计	933,001.44	10,554,260.05	9,635,331.35	1,851,930.14

项目	2024年1月1日	本期增加	本期减少	2024年1月31日
短期薪酬	1,787,732.04	1,175,221.46	791,238.12	2,171,715.38
离职后福利-设定提存计划	64,198.10	83,559.37	72,361.00	75,396.47
合计	1,851,930.14	1,258,780.83	863,599.12	2,247,111.85

1. 短期薪酬

项 目	2021年1月1日	本期增加	本期减少	2021年12月31日
工资、奖金、津贴和补贴		1,439,231.70	1,005,757.10	433,474.60
职工福利费				
社会保险费		92,980.70	82,235.89	10,744.81
其中：医疗保险费及生育保险费		90,984.51	80,462.43	10,522.08
工伤保险费		1,996.19	1,773.46	222.73
住房公积金		104,387.40	104,387.40	
工会经费和职工教育经费		6,816.04	6,816.04	
合 计		1,643,415.84	1,199,196.43	444,219.41

项 目	2022年1月1日	本期增加	本期减少	2022年12月31日
工资、奖金、津贴和补贴	433,474.60	4,105,249.62	3,669,348.22	869,376.00
职工福利费		200.00	200.00	
社会保险费	10,744.81	266,800.22	251,422.39	26,122.64
其中：医疗保险费及生育保险费	10,522.08	261,293.34	246,210.06	25,605.36
工伤保险费	222.73	5,506.88	5,212.33	517.28
住房公积金		306,432.40	306,432.40	
工会经费和职工教育经费		3,946.00	3,946.00	
合 计	444,219.41	4,682,628.24	4,231,349.01	895,498.64

项 目	2023年1月1日	本期增加	本期减少	2023年12月31日
工资、奖金、津贴和补贴	869,376.00	8,614,670.30	7,739,094.30	1,744,952.00
职工福利费		11,400.00	11,400.00	
社会保险费	26,122.64	512,844.96	496,187.56	42,780.04
其中：医疗保险费及生育保险费	25,605.36	501,809.25	485,541.46	41,873.15
工伤保险费	517.28	11,035.71	10,646.10	906.89
住房公积金		624,679.40	624,679.40	
工会经费和职工教育经费		18,866.79	18,866.79	
合 计	895,498.64	9,782,461.45	8,890,228.05	1,787,732.04

项 目	2024年1月1日	本期增加	本期减少	2024年1月31日
工资、奖金、津贴和补贴	1,744,952.00	1,061,299.94	684,807.94	2,121,444.00
职工福利费				
社会保险费	42,780.04	55,684.52	48,193.18	50,271.38
其中：医疗保险费及生育保险费	41,873.15	54,480.82	47,143.95	49,210.02
工伤保险费	906.89	1,203.70	1,049.23	1,061.36
住房公积金		58,237.00	58,237.00	
工会经费和职工教育经费				
合 计	1,787,732.04	1,175,221.46	791,238.12	2,171,715.38

2. 设定提存计划

项 目	2021年1月1日	本期增加	本期减少	2021年12月31日
基本养老保险		130,821.21	115,674.71	15,146.50
失业保险费		4,540.40	4,015.90	524.50
合 计		135,361.61	119,690.61	15,671.00

项 目	2022年1月1日	本期增加	本期减少	2022年12月31日
基本养老保险	15,146.50	371,846.38	350,783.28	36,209.60
失业保险费	524.50	13,131.74	12,363.04	1,293.20
合 计	15,671.00	384,978.12	363,146.32	37,502.80

项 目	2023 年 1 月 1 日	本期增加	本期减少	2023 年 12 月 31 日
基本养老保险	36,209.60	745,425.34	719,634.60	62,000.34
失业保险费	1,293.20	26,373.26	25,468.70	2,197.76
合 计	37,502.80	771,798.60	745,103.30	64,198.10

项 目	2024年1月1日	本期增加	本期减少	2024年1月31日
基本养老保险	62,000.34	80,700.54	69,888.34	72,812.54
失业保险费	2,197.76	2,858.83	2,472.66	2,583.93
合 计	64,198.10	83,559.37	72,361.00	75,396.47

(九) 其他流动负债

项目	2024 年 1 月 31 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
待转销项税额		920.35		

(十) 实收资本

投资者名称	2024 年 1 月 31 日	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	2021 年 12 月 31 日
江西凤凰光学科技 有限公司	48,601,668.73	43,157,145.07	17,216,032.85	5,061,629.55

(十一) 未分配利润

项目	2024 年 1 月	2023 年度
上年年末余额	-32,866,549.84	-13,391,014.53
本期期初余额	-32,866,549.84	-13,391,014.53
本期增加额	-2,427,779.90	-19,475,535.31
其中：本期净利润转入	-2,427,779.90	-19,475,535.31
本期期末余额	-35,294,329.74	-32,866,549.84

项目	2022 年度	2021 年度
上年年末余额	-3,294,171.39	
本期期初余额	-3,294,171.39	
本期增加额	-10,096,843.14	-3,294,171.39
其中：本期净利润转入	-10,096,843.14	-3,294,171.39

项目	2022 年度	2021 年度
上年年末余额	-3,294,171.39	
本期期初余额	-3,294,171.39	
本期增加额	-10,096,843.14	-3,294,171.39
其中：本期净利润转入	-10,096,843.14	-3,294,171.39
本期期末余额	-13,391,014.53	-3,294,171.39

(十二) 营业收入和营业成本

项目	2024 年 1 月		2023 年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务小计	40,707.96		281,869.64	281,869.64
产品销售	40,707.96		280,973.41	280,973.41
技术性服务			896.23	896.23
其他业务小计	566.04			
测试费	566.04			
合计	41,274.00		281,869.64	281,869.64

(十三) 研发费用

项目	2024 年 1 月	2023 年度	2022 年度	2021 年度
工资及劳务费	1,258,780.83	10,554,260.05	5,067,606.36	1,778,777.45
材料费	683,646.76	5,892,732.15	4,409,096.65	1,270,242.75
折旧摊销	226,210.87	817,943.76	295,203.11	14,891.56
外协费	70,796.46	124,492.58		
专用费	52,536.80	442,274.17	76,270.00	33,902.22
差旅费	16,919.08	822,506.39	76,419.63	88,026.84
事务费		5,400.00		
其他	160,163.10	815,926.21	172,247.39	108,330.57
合计	2,469,053.90	19,475,535.31	10,096,843.14	3,294,171.39

八、或有事项

截至 2023 年 12 月 31 日，XR 业务无需披露的或有事项。

九、资产负债表日后事项

截至本报告日，XR 业务无需披露的重要资产负债表日后非调整事项。

十、关联方关系及其交易

(一) 本企业的母公司

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对 XR 业务的持股比例 (%)	母公司对 XR 业务的表决权比例 (%)
凤凰光学股份有限公司	上饶市凤凰大道西 197 号	光学镜头、电芯、照相器材、钢片快门、光学原材料、仪器零配件等产品的生产和销售	281,573,889.00	100.00	100.00

十一、按照有关财务会计制度应披露的其他内容。

无



江西凤凰光学科技有限公司

二〇二四年三月二十八日



仅供江西凤凰光学
科技有限公司使用

营业执照

(副本) (6-1)

统一社会信用代码

91110108590611484C



扫描市场主体身
份码了解更多登
记、备案、许可、
监管信息，体验
更多应用服务。

名称 大信会计师事务所（特殊普通合伙）

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 吴卫星, 谢泽敏

经营范围

审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出资额 4870万元

成立日期 2012年03月06日

主要经营场所 北京市海淀区知春路1号22层2206



登记机关

2024年01月10日

仅供江西凤凰光学
科技有限公司使用

证书序号: 0017384

说明

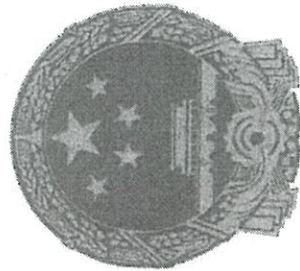


1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



会计师事务所 执业证书

名称: 大信会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 谢泽敏

主任会计师:

经营场所: 北京市海淀区知春路1号22层2206

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 11010141

批准执业文号: 京财会许可[2011]0073号

批准执业日期: 2011年09月09日

发证机关: 北京市财政局



二〇一一年九月九日

中华人民共和国财政部制

仅供江四凤凰光子
科技有限公司使用



	姓名	许宗斌
	Full name	
	性别	男
	Sex	
	出生日期	1969-10-15
	Date of birth	
工作单位	湖北金龙联合会计师事务所	
Working unit		
身份证号码	429004691015017	
Identity card No.		

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

CPA 注册会计师协会
2009年度年检专用章

CPA 注册会计师协会
2010年度年检合格

CPA 注册会计师协会
2011年度年检合格

CPA 注册会计师协会
2012年度年检合格

经办人: 郭诗勇

年 月 日

注册
Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

CPA 注册会计师协会
2006年度年检专用章

CPA 注册会计师协会
2011年度年检合格

CPA 注册会计师协会
2012年度年检合格

经办人: 陈秀

年 月 日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

CPA 注册会计师协会
2009年度年检合格

CPA 注册会计师协会
2010年度年检合格

CPA 注册会计师协会
2011年度年检合格

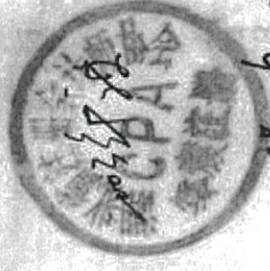
CPA 注册会计师协会
2012年度年检合格

经办人: 郭诗勇

年 月 日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2005年 5月 31日
2006年 5月 31日



2005年 5月 31日



姓名: 许崇琛
证书编号: 420003240001



this renewal is valid for 合格

证书编号: 420003240001
No. of Certificate

批准注册协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期
Date of Issuance

一、注册会计师行业...
二、本证书...
三、本证书...
四、本证书...

1. When a holder shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

湖北天学

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2016年 9月 6日

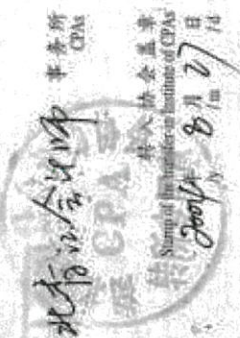


注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入
Agree the holder to be transferred to

湖北金控联合会计师事务所

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2016年 8月 27日



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

湖北省江通有限责任会计师事务所

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2016年 9月 6日



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

姓名	赵明
Sex	男
出生日期	1972-09-08
工作单位	武汉信德联合会计师事务所有限公司
身份证号码	420402197209080018

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意换出
Agree to be transferred from

事务所
CPA

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

日期
2022年1月7日

同意换入
Agree to be transferred to

事务所
CPA

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

日期
2022年1月7日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证
This
this

赵明 (420000104326)

2018年已通过

2015年05月18日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



仅供江西凤凰光学
科技有限公司使用



仅供江西凤凰光学
科技有限公司使用

年度检验登记
Annual Renewal Registration

湖北注册会计师协会
Hubei Institute of CPAs

起期 420000194326
2017年已缴过

验证证书真实有效

年度检验登记
Annual Renewal Registration

湖北注册会计师协会
Hubei Institute of CPAs

起期 420000104226
2018年已缴过

湖北注册会计师协会
Hubei Institute of CPAs

证书编号
No. of Certificate: 4200001045205

发证日期
Date of Issue: 2002

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2022年1月7日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2022年1月7日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2022年12月1日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2022年1月7日

编号: 7697724482018101100570

企业产权登记表

企业名称	江西凤凰光学科技有限公司			
国家出资企业	中国电子科技集团有限公司	企业级次	4	
注册地点	江西省-上饶市-上饶县	注册日期	2005-01-12	
注册资本(万元)	13.488.010000	组织形式	有限责任公司	
序号	出资人名称	实缴资本 (万元)	认缴资本 (万元)	股权比例 (%)
1	凤凰光学股份有限公司	13.488.010000	13.488.010000	100
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
	合计	13.488.010000	13.488.010000	100



产权登记时间: 2021-03-02

打印时间: 2023-05-11

备注:

1. 本表是出资人在发放时点对投资企业产权状况信息的记载
2. 本表所记载信息来源于企业章程、审计报告、验资报告等材料, 以上资料所记载信息的真实性、准确性由相关各方负责, 不因出具本表而转移相关各方面的责任

证书号第 15928728 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种柔性液晶智能变色 AR 眼镜

发 明 人：熊茂宇; 华建飞

专 利 号：ZL 2021 2 1535196.6

专利申请日：2021 年 07 月 07 日

专 利 权 人：江西凤凰光学科技有限公司

地 址：334000 江西省上饶市经济技术开发区凤凰西大道 197 号

授权公告日：2022 年 03 月 04 日

授权公告号：CN 215953975 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第15928728号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年07月07日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

凤凰光学股份有限公司

发明人：

熊茂宇；华建飞



证书号第 15887669 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种无腿便携式 AR 眼镜

发明人：熊茂宇；华建飞

专利号：ZL 2021 2 1845622.6

专利申请日：2021 年 08 月 09 日

专利权人：江西凤凰光学科技有限公司

地址：334000 江西省上饶市经济技术开发区凤凰西大道 197 号

授权公告日：2022 年 02 月 25 日

授权公告号：CN 215910728 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 15887669 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 09 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

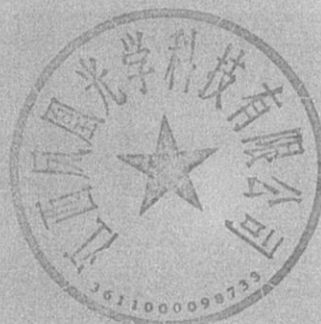
申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

凤凰光学股份有限公司

发明人：

熊茂宇； 华建飞





国家知识产权局

310000

浙江省杭州市西湖区古墩路671号咏元大厦1号楼1401室 杭州君度专利代理事务所(特殊普通合伙)
杨天娇(18857885352)

发文日:

2023年10月07日



申请号: 202211320985.7

发文序号: 2023100700080970

申请人: 江西凤凰光学科技有限公司

发明创造名称: 一种多色衍射光波导的测试方法

授予发明专利权通知书

1. 根据专利法第39条及实施细则第54条的规定, 上述发明专利申请经实质审查, 没有发现驳回理由, 现作出授予专利权的通知。

申请人收到本通知书后, 还应当依照办理登记手续通知书的内容办理登记手续。

申请人按期办理登记手续后, 国家知识产权局将作出授予专利权的决定, 颁发发明专利证书, 并予以登记和公告。

期满未办理登记手续的, 视为放弃取得专利权的权利。

法律、行政法规规定相应技术的实施应当办理批准、登记等手续的, 应依照其规定办理。

2. 授予专利权的上述发明专利申请是以下列申请文件为基础的:

原始申请文件。 分案申请递交日提交的文件。 下列申请文件:

3. 授予专利权的上述发明专利申请的名称:

未变更。

由_____变更为上述名称。

4. 申请人于_____年_____月_____日提交专利号为_____的“放弃专利权声明”, 经审查:

进入放弃专利权的程序。

未进入放弃专利权的程序。理由是: 申请人声明放弃的专利与本发明专利申请不属于相同的发明创造。

5. 审查员依职权对申请文件修改如下:

6. 申请人在申请日后补交了实验数据, 该数据未包含在授权公告文本中。

注: 在本通知书发出后收到的申请人主动修改的申请文件, 不予考虑。

审查员: 李若楠

联系电话: 010-53962446

审查部



210413
2022.10

纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区前门桥西土城路6号 国家知识产权局专利局受理处收
电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。

证书号第6700562号



发明专利证书

发明名称：一种衍射光波导均匀性补偿的方法

发明人：饶鹏辉;孙雪伟;华建飞

专利号：ZL 2022 1 1440808.2

专利申请日：2022年11月17日

专利权人：江西凤凰光学科技有限公司

地址：334000 江西省上饶市经济技术开发区凤凰西大道197号

授权公告日：2024年02月09日

授权公告号：CN 116107089 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第6700562号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年11月17日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

江西凤凰光学科技有限公司

发明人：

饶鹏辉;孙雪伟;华建飞



证书号第6050073号



发明专利证书

发明名称：一种近眼型虚拟现实光学模组

发明人：陈朋波;王一

专利号：ZL 2022 1 0260157.2

专利申请日：2022年03月16日

专利权人：江西凤凰光学科技有限公司

地址：334000 江西省上饶市经济技术开发区凤凰西大道197号

授权公告日：2023年06月13日

授权公告号：CN 114675419 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第6050073号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年03月16日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

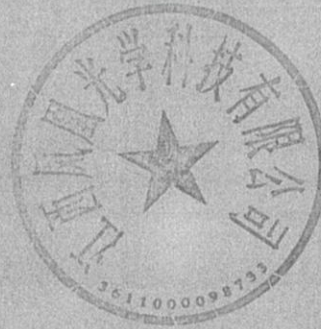
申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

江西凤凰光学科技有限公司

发明人：

陈朋波;王一



证书号第20231205号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种近眼显示系统双目融合调节装置

发明人：娄玉博;何小龙

专利号：ZL 2023 2 2060355.7

专利申请日：2023年08月02日

专利权人：江西凤凰光学科技有限公司

地址：334000 江西省上饶市经济技术开发区凤凰西大道197号

授权公告日：2023年12月26日

授权公告号：CN 220252302 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第20231205号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年08月02日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

江西凤凰光学科技有限公司

发明人：

姜玉博;何小龙



证书号第15968035号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种可拆分增强现实显示设备

发明人：林喜泓；王鹏；刘锐

专利号：ZL 2021 2 0862269.6

专利申请日：2021年04月25日

专利权人：江西凤凰光学科技有限公司

地址：334000 江西省上饶市经济技术开发区凤凰西大道197号

授权公告日：2022年03月08日

授权公告号：CN 215986716 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第15968035号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年04月25日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

凤凰光学股份有限公司

发明人：

林喜泓；王鹏；刘锐



证书号第15968035号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种可拆分增强现实显示设备

发明人：林喜泓；王鹏；刘锐

专利号：ZL 2021 2 0862269.6

专利申请日：2021年04月25日

专利权人：江西凤凰光学科技有限公司

地址：334000 江西省上饶市经济技术开发区凤凰西大道197号

授权公告日：2022年03月08日

授权公告号：CN 215986716 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第15943059号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年04月30日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

凤凰光学股份有限公司

发明人：

林喜泓；王鹏；刘锐



证书号第15943059号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种使用半透半反电致变色组件的增强现实显示设备

发明人：林喜泓；王鹏；刘锐

专利号：ZL 2021 2 0932234.5

专利申请日：2021年04月30日

专利权人：凤凰光学股份有限公司

地址：334000 江西省上饶市凤凰西大道197号

授权公告日：2022年03月08日

授权公告号：CN 215986717

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第15968035号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年04月25日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

凤凰光学股份有限公司

发明人：

林喜泓；王鹏；刘锐



证书号第 15947377 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种具有高耦合效率的波导显示装置

发明人：饶鹏辉;王一

专利号：ZL 2021 2 1831843.8

专利申请日：2021 年 08 月 06 日

专利权人：江西凤凰光学科技有限公司

地址：334000 江西省上饶市经济技术开发区凤凰西大道 197 号

授权公告日：2022 年 03 月 08 日

授权公告号：CN 215986721 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 15947377 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 06 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

凤凰光学股份有限公司

发明人：

饶鹏辉；王一



证书号第5954248号



发明专利证书

发明名称：一种具有效率高均匀性的波导装置

发明人：饶鹏辉;王一

专利号：ZL 2021 1 1021531.5

专利申请日：2021年09月01日

专利权人：江西凤凰光学科技有限公司

地址：334000 江西省上饶市经济技术开发区凤凰西大道197号

授权公告日：2023年05月09日

授权公告号：CN 113777787 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第5954248号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年09月01日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

凤凰光学股份有限公司

发明人：

饶鹏辉;王一



证书号第6399734号



发明专利证书

发明名称：一种用于近眼增强现实显示的投影光学模组

发明人：陈朋波;王一

专利号：ZL 2022 1 0259386.2

专利申请日：2022年03月16日

专利权人：江西凤凰光学科技有限公司

地址：334000 江西省上饶市经济技术开发区凤凰西大道197号

授权公告日：2023年10月13日

授权公告号：CN 114706189 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第6399734号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年03月16日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

江西凤凰光学科技有限公司

发明人：

陈朋波;王一



证书号第20219000号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种控制AR眼镜的蓝牙指环

发明人：华建飞;王格;汤春刚;陈鹏辉

专利号：ZL 2023 2 1579461.X

专利申请日：2023年06月20日

专利权人：江西凤凰光学科技有限公司

地址：334000 江西省上饶市经济技术开发区凤凰西大道197号

授权公告日：2023年12月22日

授权公告号：CN 220232404 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第20219000号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年06月20日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

江西凤凰光学科技有限公司

发明人：

华建飞;王格;汤春刚;陈鹏辉



证书号第20452038号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种可提高衍射效率均匀性的光栅

发明人：吴迪;王一

专利号：ZL 2023 2 2298406.X

专利申请日：2023年08月25日

专利权人：江西凤凰光学科技有限公司

地址：334000 江西省上饶市经济技术开发区凤凰西大道197号

授权公告日：2024年02月09日

授权公告号：CN 220473726 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第20452038号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年08月25日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

江西凤凰光学科技有限公司

发明人：

吴迪;王一



委托人暨产权持有单位承诺函

中瑞世联资产评估集团有限公司：

因本公司拟非公开协议转让资产组的需要，同意接受委托人委托贵公司对该经济行为所涉及的本公司申报的资产组进行评估，评估基准日为 2024 年 1 月 31 日。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，本公司承诺如下并承担相应的法律责任：

1. 评估目的所对应的经济行为符合国家法律规定并已经得到批准。
2. 本公司所提供的评估资料真实、完整、合法、准确。
3. 本公司有关资产的抵押、质押、担保、诉讼及其他或有负债等重大事项等在“关于进行资产评估有关事项说明”中已揭示充分，无任何隐瞒事项。
4. 纳入评估范围的资产与经济行为涉及的资产范围一致，未重未漏。
5. 纳入评估范围内的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法、有效。
6. 纳入评估范围的资产在评估基准日至资产评估报告日发生影响评估行为及结果的重大事项，已全部如实告知资产评估机构，并提醒其在资产评估报告中披露。
7. 不干预资产评估机构和资产评估专业人员独立、客观、公正地执业。
8. 本公司及本公司主要负责人和协助评估工作的人员均与资产评估机构和本次资产评估专业人员没有任何利益冲突或存在损害评估独立性的关系。

委托人暨产权持有单位：江西凤凰光学科技有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：



2024 年 4 月 3 日

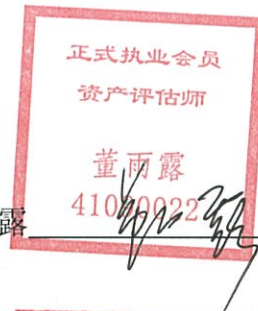
资产评估师承诺函

江西凤凰光学科技有限公司：

受贵公司的委托，我们对贵公司拟非公开协议转让资产组事宜所涉及的资产组，以 2024 年 1 月 31 日为基准日进行了评估，形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，我们承诺如下：

- 1.具备相应的执业资格。
- 2.评估对象和评估范围与资产评估委托合同的约定一致。
- 3.对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实。
- 4.根据资产评估准则选用了评估方法。
- 5.充分考虑了影响评估价值的因素。
- 6.评估结论合理。
- 7.评估工作未受到非法干预并独立进行。

资产评估师：董雨露



资产评估师：娄玉婷



2024 年 4 月 4 日

深 圳 市 财 政 局

深圳市财政局关于中瑞世联资产评估集团有限公司跨省（市）迁移的备案公告

（深财资备案〔2023〕54号）

中瑞世联资产评估集团有限公司变更事项备案及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。变更备案的相关信息如下：

一、资产评估机构名称为中瑞世联资产评估集团有限公司，组织形式为公司制，统一社会信用代码：91110102678011336A。

二、法定代表人为何源泉。

三、中瑞世联资产评估集团有限公司跨省（市）级行政区划迁移至本市，该公司的股东基本情况，申报的资产评估专业人员基本情况等相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。

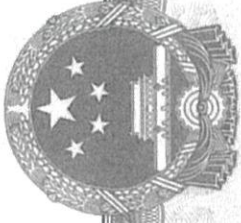
(此页无正文)



(联系人：于曦，电话：0755-83938020)



抄送：深圳市资产评估协会。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91110102678011336A



名称 中瑞世联资产评估集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 何源泉

成立日期 2008年07月23日

住所 深圳市前海深港合作区南山街道听海大道5059号前海鸿荣源中心A座1204A



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。取得许可经营的经营范围应当在营业执照经营范围中予以法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年12月06日



中国资产评估协会 正式执业会员证书

会员编号：41090022

会员姓名：董雨露

证件号码：412821*****7

所在机构：中瑞世联资产评估集团有限公司



年检情况：通过（2024-04-30）

职业资格：资产评估师

矿业权评估师



扫码查看详细信息

评估发现价值

诚信铸就行业

本人印鉴：



签名：



(有效期至 2025-04-30 日止)



中国资产评估协会 正式执业会员证书

会员编号：11190331

会员姓名：姜玉婷

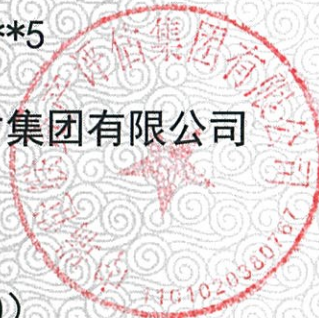
证件号码：152322*****5

所在机构：中瑞世联资产评估集团有限公司



年检情况：通过（2024-04-30）

职业资格：资产评估师



扫码查看详细信息

评估发现价值

本人印鉴：



签名：



(有效期至 2025-04-30 日止)



合同编号: CRP2024-300268-HT0352

资产评估委托合同

委托人 (甲方): 江西凤凰光学科技有限公司

受托人 (乙方): 中瑞世联资产评估集团有限公司

签订地点: 北京市海淀区



委托人（甲方）：江西凤凰光学科技有限公司

联系地址：浙江省杭州市余杭区爱橙街 198 号中电海康集团 A 座 9 楼

电话：13585853798

传真：-

电子邮箱：mincheng@phenixoptics.com.cn

受托人（乙方）：中瑞世联资产评估集团有限公司

联系地址：北京市海淀区西直门北大街 32 号枫蓝国际中心 A 座 16 层

电话：86（10）66553366

传真：86（10）66553380

电子邮箱：dongyulu@crwu.com

甲乙双方本着平等自愿、诚实守信的原则，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国资产评估法》及《资产评估执业准则—资产评估委托合同》的相关规定，就委托资产评估服务项目，经双方协商一致，达成以下约定：

一、评估目的

为江西凤凰光学科技有限公司拟转让资产组提供价值参考。

二、评估对象和评估范围

1. 评估对象：江西凤凰光学科技有限公司拟转让资产组市场价值。

2. 评估范围：江西凤凰光学科技有限公司拟转让资产组（具体详见被评估单位提供的资产申报明细表）。

三、评估基准日

评估基准日为：2024 年 1 月 31 日。

四、评估报告使用人及使用范围

1. 依据本合同出具的资产评估报告仅供委托人和法律、行政法规规定的使用人使用，无其他资产评估报告使用人，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

2. 甲方或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用目的及用途使用资产评估报告。

3. 资产评估报告的评估结论使用有效期为自评估基准日起壹年。甲方或者其他资产评估报告使用人应当在载明的评估结论使用有效期内使用资产评估报告。

4. 未经甲方书面许可,乙方及其资产评估专业人员不得将资产评估报告的内容向第三方提供或者公开,法律、行政法规另有规定的除外。

5. 未征得乙方同意,资产评估报告的内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体,法律、行政法规规定以及相关当事人另有约定的除外。

6. 恰当使用资产评估报告是甲方和其他相关当事人的责任,甲方或者其他资产评估报告使用人违反前述约定使用资产评估报告的,给乙方造成负面影响或损失甲方需赔偿,乙方及其资产评估专业人员不承担责任。

五、评估报告提交期限和方式

一般情况下,乙方收到甲方作为委托人应提供的全部资料后,于【 】个工作日内完成甲方委托的评估工作,并向甲方提交资产评估报告交换意见稿。经充分交换意见后,乙方应于【 】个工作日内向甲方出具正式的资产评估报告【 】份,并以快递、专人送达、自取等方式交付甲方。

若因不可抗力、不可预见、不可避免的情况以及由于甲方未履行本合同约定的责任和义务,致使乙方未能按照约定如期出具资产评估报告的,乙方出具资产评估报告的时间可以顺延,直至达到出具报告的条件,并不视为乙方违约。

六、评估服务费总额、支付时间及支付方式

1. 资产评估服务费含税总额为:(人民币)【7】万元整(大写:柒万元)(含增值税金),不含乙方人员现场工作发生的差旅费、食宿费、函证、复制资料等合理的费用。开票单位和结算均由江西凤凰光学科技有限公司杭州分公司承担。

2. 如甲方要求扩大合同约定的评估对象和评估范围,评估服务费用在原约定费用的基础上予以增加,增加的费用由甲乙双方另行协商并签订补充合同或协议;

3. 支付时间及支付方式:

3.1 本合同经双方签订后,乙方人员进驻甲方指定的现场前,由甲方支付给乙方资产评估服务费总额的【50】%,即人民币【3.5】万元;

3.2 提交正式资产评估报告后,甲方再支付给乙方资产评估服务费总额剩余的【50】%,即人民币【3.5】万元。

4. 如本合同约定事项因甲方原因中止/终止，甲方应按照乙方完成的工作量支付乙方相应的评估服务费。具体如下：

4.1 乙方进驻评估现场 2 个工作日内，非乙方原因造成项目中止时，甲方向乙方支付评估费用总额的 30%；

4.2 乙方进驻评估现场 2 个工作日后至现场评估结束之前，非乙方原因造成项目中止时，甲方向乙方支付评估费用总额的 50%；

4.3 乙方现场评估结束后向甲方提交初步评估结果，非乙方原因造成项目中止时，甲方向乙方支付评估费用总额的 70%；

4.4 乙方完成现场评估工作且向甲方提供内容符合本合同约定的评估报告初稿后，非乙方原因造成项目中止时，甲方向乙方支付评估费用总额的 90%。

甲方将在中/终止合同或甲方不需要报告后 5 个工作日内向乙方指定的账号汇入相应的评估费用，乙方同时向甲方提供对应金额的发票。

5. 乙方收款信息如下：

名称：中瑞世联资产评估集团有限公司

纳税人识别号：91110102678011336A

地址：北京市海淀区西直门北大街枫蓝国际 A 座 16 层

电话：010-66553366

开户行：招商银行北京西直门支行

账号：1109090563104010000000012

开户行行号：308100005631

6. 双方依据交易习惯，协商一致约定，所开具的发票不视为本协议书中已付款的凭证，向乙方指定的账户转账并收妥后的相关银行转账凭证系履行本协议唯一的付款凭证。

七、其他权利和义务

1. 甲方应当为乙方及其资产评估专业人员开展资产评估业务提供必要的工作条件和协助；甲方不得向乙方做虚假、误导性陈述，不得干涉乙方资产评估专业人员的工作，不得提出违反公平公正的评估要求，否则乙方可拒绝接受委托，并单方解除本合同，且已收取的费用不予退还。

2. 甲方应当根据资产评估业务需要，负责乙方及其资产评估专业人员与其他

相关当事人之间的协调。

3. 若甲方无法提供协助、协调工作导致评估程序受阻或受限时乙方有权拒绝履行资产评估委托合同。

4. 甲方和其他相关当事人应于乙方开始资产评估工作前,对被评估资产进行全面的清查核实,并依照资产评估法、评估准则及乙方的要求,填报资产评估明细表,向乙方提供所需的各项资料。

5. 甲方应依法提供资产评估业务需要的各项资料(包括但不限于财务会计信息及其他资料),并保证所提供的资料的真实性、准确性、完整性和合法性;甲方或者其他相关当事人应当对其所提供的资料进行确认,确认方式包括并不限于签字、盖章或者法律允许的其他方式;如因甲方提供资料存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏问题,造成任何第三方就根据本资产评估合同出具的评估报告向乙方及资产评估师提出索赔或致使乙方及资产评估师受到监管部门处罚,甲方应补偿乙方及资产评估师因此引起的任何损失。

甲方和其他相关当事人如果拒绝提供或者不如实提供开展资产评估业务所需的权属证明、财务会计信息和其他资产评估相关资料的,乙方有权拒绝履行资产评估委托合同。

6. 甲方提前终止资产评估业务、解除资产评估委托合同的,甲方应当按照已经开展资产评估业务的时间、进度,或者已经完成的工作量支付相应的评估服务费。

甲方要求出具虚假资产评估报告或者有其他非法干预评估结论情形的,乙方有权单方解除资产评估委托合同;因甲方或者其他相关当事人原因导致资产评估程序受限,乙方无法履行资产评估委托合同,乙方可以单方解除资产评估委托合同。

7. 因甲方原因导致无法履行委托合同时,甲方应按照乙方已经开展资产评估业务的时间、进度,或者已经完成的工作量支付相应的评估服务费。

8. 遵守相关法律、行政法规和资产评估准则,依照独立、客观、公正的原则,对评估对象在评估基准日特定目的下的价值进行分析和估算并出具资产评估报告,是乙方及其资产评估专业人员的责任。

9. 乙方应指派与本合同约定事项要求能力相适应的人员进行执业,以确保工

作进度和质量。甲方有权要求乙方评估人员中可能涉及与甲方有利害关系的人员进行回避。

10. 乙方及其资产评估人员应遵守职业道德，对执业过程中获取的甲方及相关当事方的信息履行保密义务。保密义务期限为长期，不受本合同终止、解除、部分或全部被认定无效影响。

八、约定事项的变更

1. 本合同签订后，签约双方发现相关事项遗漏、约定不明确，或者履行评估程序受到限制需要增加、调整约定事项，或者评估目的、评估对象、评估基准日发生变化，或者评估范围发生重大变化的，乙方可以要求与甲方订立补充合同或者重新订立资产评估委托合同，或者以法律允许的其他方式对以上相关条款进行变更。

2. 如发生不可预见的情况，影响资产评估工作如期完成或需提前提交资产评估报告的，甲乙双方均应及时告知对方，并经协商变更相关约定事项。由于不可抗力导致无法履行本合同约定事项的，根据不可抗力的影响，双方可以部分或者全部免除责任，法律另有规定的除外。

九、违约责任和争议解决

1. 双方按照《中华人民共和国民法典》的规定承担相应的违约责任；双方因不可抗力无法履行本合同的，根据不可抗力的影响，可以部分或者全部免除责任，法律另有规定的除外。

2. 乙方迟延提交资产评估报告（包括交换意见稿和/或正式稿）超过【 】天，或因其自身原因无法完成本合同约定事项的，甲方有权解除合同。同时，乙方应退还已收取的资产评估服务费。

3. 因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方一致同意均提请北京仲裁委员会按照其仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

4. 因履行本协议发生纠纷，所产生的合理费用，包括但不限于律师费、取证费、保全费、公证费、鉴定费等均由败诉方承担。

十、通知的送达

1. 本合同首部双方预留的联系方式为通知或法律文书的有效送达地址。

2. 通知或法律文书以传真形式发出的，以发件方发送后打印的发送确认单显

示的时间视为已送达；以电子邮件发出的，以邮件成功到达约定邮箱视为已送达；以快递形式发出的，无论是拒收还是退回，均以快递发出后的第三日视为已送达。

3. 双方送达地址如有变更的，变更方需要在变更前 30 日内书面告知对方，否则应自行承担送达不能的法律后果。

十一、 合同的终止

有下列情形之一的，本合同终止：

1. 甲乙双方已履行完结本合同约定的义务；
2. 甲乙双方同意终止并签订终止合同或协议；
3. 出现本合同约定可终止履行的事项，乙方行使单方解除权的；
4. 因发生不可抗力无法继续履行本合同的；
5. 发生其他约定解除情形。

十二、 合同的生效

- 1、 本合同自双方签订之日起生效。
- 2、 本合同一式【4】份，甲乙双方各持【2】份，每份具有同等法律效力。

十三、 其他事项

1. 本合同未尽事宜，由双方协商后另行签署补充合同（或协议），补充合同（或协议）与本合同具有同等法律效力，补充合同（或协议）与本合同约定内容不一致的，以补充合同（或协议）为准。

2. 本合同订立后发现相关事项存在遗漏、约定不明确，或者在合同履行中约定内容发生变化的，双方在订立补充合同（协议）或者重新订立资产评估委托合同，或者以法律允许的其他方式对本合同的相关条款进行变更磋商时，补充合同（协议）或者重新签订的合同未签署生效前，本合同及其相应条款仍然有效。

（以下无正文）

(本页无正文，为签字盖章页)

委托人(甲方): 江西凤凰光学科技有限公司
住 所: 江西省上饶市经济开发区凤凰西大道 197 号
法定代表人: 高波
联系人: 程敏
联系电话: 13585853798
签订时间: 2024 年 2 月 21 日



程敏



受托人(乙方): 中瑞世联资产评估集团有限公司
住 所: 北京市海淀区西直门北大街 32 号枫蓝国际中心 A 座 16 层
法定代表人: 何源泉
联系人: 董雨露
联系电话: 66553366
签订时间: 2024 年 2 月 21 日



何源泉

《资产评估委托合同》补充协议

委托人（甲方）：江西凤凰光学科技有限公司

受托人（乙方）：中瑞世联资产评估集团有限公司

鉴于：

甲乙双方已就资产评估事宜于2024年2月21日签署了《资产评估委托合同》（乙方合同编号CRP2024-300268以下简称“原评估合同”），经双方认真协商，就“原评估合同”的补充事项达成以下一致意见：

一、评估目的由“为江西凤凰光学科技有限公司拟转让资产组提供价值参考”变更为“为江西凤凰光学科技有限公司拟非公开协议转让资产组提供价值参考”；

二、评估对象由“江西凤凰光学科技有限公司拟转让资产组市场价值”变更为“江西凤凰光学科技有限公司的资产组价值”。

三、评估范围由“江西凤凰光学科技有限公司拟转让资产组（具体详见被评估单位提供的资产申报明细表）”变更为“江西凤凰光学科技有限公司的资产组（具体详见产权持有单位提供的资产申报明细表）”。

四、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与其具有同等的法律效力。

五、除本协议中明确所作补充的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议一式4份，甲、乙双方各执2份，具有同等法律效力。

(本页无正文，为签字盖章页)

委托人(甲方):江西凤凰光学科技有限公司

住 所:江西省上饶市经济开发区凤凰西大道197号

法定代表人:高波



联系人:程敏

联系电话:13585853798

签订时间:2024年4月3日

受托人(乙方):中瑞世联资产评估集团有限公司

住 所:北京市海淀区西直门北大街32号枫蓝国际中心A座16层

法定代表人:何源泉



联系人:董雨露

联系电话:13671128985

签订时间:2024年4月3日



资产评估结果汇总表

评估基准日：2024年1月31日

表1

产权持有单位：江西凤凰光学科技有限公司

金额单位：人民币万元

项 目	账面价值		评估价值		增减值		增值率%	
	A	B	C=B-A	D=C/A×100%				
流动资产	231.00	231.00	-	-				
非流动资产	1,351.46	5,533.19	4,181.73	309.42				
其中：债权投资	-	-	-	-				
其他债权投资	-	-	-	-				
长期应收款	-	-	-	-				
长期股权投资	-	-	-	-				
其他权益工具投资	-	-	-	-				
其他非流动金融资产	-	-	-	-				
投资性房地产	-	-	-	-				
固定资产	669.89	714.72	44.83	6.69				
在建工程	-	-	-	-				
生产性生物资产	-	-	-	-				
油气资产	-	-	-	-				
使用权资产	-	-	-	-				
无形资产	461.32	4,598.21	4,136.90	896.76				
开发支出	-	-	-	-				
商誉	-	-	-	-				
长期待摊费用	-	-	-	-				
递延所得税资产	-	-	-	-				
其他非流动资产	220.25	220.25	-	-				
资产总计	1,582.46	5,764.19	4,181.73	264.26				
流动负债	251.73	251.73	-	-				
非流动负债	-	-	-	-				
负债总计	251.73	251.73	-	-				
股东全部权益	1,330.73	5,512.46	4,181.73	314.24				

正式执业会员

资产评估师

董雨露

资产评估师：董雨露

资产评估师：姜玉婷

资产评估师：姜玉婷

资产评估师：姜玉婷

资产评估师：姜玉婷

资产评估师：姜玉婷

资产评估师：姜玉婷

资产评估师：姜玉婷

资产评估师：姜玉婷

评估机构：中瑞世联资产评估集团有限公司

资产评估结果分类汇总表

评估基准日：2024年1月31日

表2

产权持有单位：江西凤凰光学科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	一、流动资产合计	2,310,034.52	2,310,034.52	-	-
2	货币资金	-	-	-	-
3	交易性金融资产	-	-	-	-
4	衍生金融资产	-	-	-	-
5	应收票据及应收账款	3,800.00	3,800.00	-	-
6	预付账款	2,306,234.52	2,306,234.52	-	-
7	其他应收款	-	-	-	-
8	存货	-	-	-	-
9	合同资产	-	-	-	-
10	持有待售资产	-	-	-	-
11	一年内到期的非流动资产	-	-	-	-
12	其他流动资产	-	-	-	-
13	二、非流动资产合计	13,514,617.94	55,331,913.30	41,817,295.36	309.42
14	债权投资	-	-	-	-
15	其他债权投资	-	-	-	-
16	长期应收款	-	-	-	-
17	长期股权投资	-	-	-	-
18	其他权益工具投资	-	-	-	-
19	其他非流动金融资产	-	-	-	-
20	投资性房地产	-	-	-	-
21	固定资产	6,698,904.96	7,147,216.00	448,311.04	6.69
22	在建工程	-	-	-	-
23	生产性生物资产	-	-	-	-
24	油气资产	-	-	-	-
25	使用权资产	-	-	-	-
26	无形资产	4,613,163.68	45,982,148.00	41,368,984.32	896.76
27	开发支出	-	-	-	-
28	商誉	-	-	-	-
29	长期待摊费用	-	-	-	-
30	递延所得税资产	-	-	-	-
31	其他非流动资产	2,202,549.30	2,202,549.30	-	-
32	三、资产总计	15,824,652.46	57,641,947.82	41,817,295.36	264.25

资产评估结果分类汇总表

评估基准日：2024年1月31日

表2

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
33	四、流动负债合计	2,517,313.47	2,517,313.47	-	-
34	短期借款	-	-	-	-
35	交易性金融负债	-	-	-	-
36	衍生金融负债	-	-	-	-
37	应付票据及应付账款	270,201.62	270,201.62	-	-
38	预收款项	-	-	-	-
39	合同负债	-	-	-	-
40	应付职工薪酬	2,247,111.85	2,247,111.85	-	-
41	应交税费	-	-	-	-
42	其他应付款	-	-	-	-
43	持有待售负债	-	-	-	-
44	一年内到期的非流动负债	-	-	-	-
45	其他流动负债	-	-	-	-
46	五、非流动负债合计	-	-	-	-
47	长期借款	-	-	-	-
48	应付债券	-	-	-	-
49	租赁负债	-	-	-	-
50	长期应付款	-	-	-	-
51	预计负债	-	-	-	-
52	递延收益	-	-	-	-
53	递延所得税负债	-	-	-	-
54	其他非流动负债	-	-	-	-
55	六、负债总计	2,517,313.47	2,517,313.47	-	-
56	七、净资产（所有者权益）	13,307,338.99	55,124,634.35	41,817,295.36	314.24

评估机构：中瑞世联资产评估集团有限公司



流动资产评估汇总表

评估基准日：2024年1月31日

表3

产权持有单位：江西凤凰光学科技有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
3-1	货币资金	-	-		
3-2	交易性金融资产	-	-		
3-3	衍生金融资产	-	-		
3-4	应收票据	-	-		
3-5	应收账款余额	3,800.00	3,800.00	-	-
	减：坏账准备	-	-		
3-5	应收账款	3,800.00	3,800.00	-	-
3-6	预付账款余额	2,306,234.52	2,306,234.52	-	-
	减：坏账准备	-	-		
3-6	预付账款	2,306,234.52	2,306,234.52	-	-
3-7	其他应收款	-	-		
3-8	存货	-	-		
3-9	合同资产	-	-		
3-10	持有待售资产	-	-		
3-11	一年内到期的非流动资产	-	-		
3-12	其他流动资产	-	-		
3	流动资产余额合计	2,310,034.52	2,310,034.52	-	-
	减：减值准备	-	-		
3	流动资产净值合计	2,310,034.52	2,310,034.52	-	-

产权持有单位填表人：程敏

评估人员：董雨露、姜玉婷

填表日期：2024年2月22日

共1页 第1页

应收账款评估明细表

评估基准日：2024年1月31日

表3-5

产权持有单位：江西凤凰光学科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	是否内 部往来	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	广纳四维（广东）光电科技有限公司	货款	2024/01	1年以内	否	3,800.00	3,800.00	-	-	
账面余额合计							3,800.00	-	-	
减：坏账准备										
减：预计风险损失										
账面净值合计							3,800.00	-	-	

产权持有单位填表人：程敏
填表日期：2024年2月22日

评估人员：董雨露、姜玉婷

预付账款评估明细表

评估基准日：2024年1月31日

表3-6

金额单位：人民币元

产权持有单位：江西凤凰光学科技有限公司

序号	收款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	是否内部往来	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	江西高佳光电科技有限公司	货款	2023/08	1年以内	否	27,966.90	27,966.90	-	-	
2	东莞精熙光机有限公司	货款	2023/12	1年以内	否	18,812.00	18,812.00	-	-	
3	东莞市旭瑞光电科技有限公司	货款	2023/12	1年以内	否	232,000.00	232,000.00	-	-	
4	中山市众盈光学有限公司	货款	2023/09	1年以内	否	423,764.00	423,764.00	-	-	
5	信联智翎科技（苏州）有限公司	货款	2023/03	1年以内	否	29,000.00	29,000.00	-	-	
6	福建福光天瞳光学有限公司	货款	2023/12	1年以内	否	174,000.00	174,000.00	-	-	
7	杭州海康微影传感科技有限公司	租房押金	2023/05	1年以内	否	46,639.00	46,639.00	-	-	
8	视涯科技股份有限公司	货款	2023/03	1年以内	否	20,000.00	20,000.00	-	-	
9	杭州春庚科技有限公司	货款	2023/08	1年以内	否	211,500.00	211,500.00	-	-	
10	山东易诺电子科技有限公司	货款	2022/09	1-2年	否	16,600.00	16,600.00	-	-	
11	沂普光电（天津）有限公司	货款	2023/04	1年以内	否	184,000.00	184,000.00	-	-	
12	南京鼎州光电科技有限公司	货款	2023/09	1年以内	否	39,550.00	39,550.00	-	-	
13	源视科技（深圳）有限公司	货款	2023/03	1年以内	否	61,800.00	61,800.00	-	-	
14	南京迈得特光学有限公司	货款	2023/11	1年以内	否	40,000.00	40,000.00	-	-	
15	SONY CORPORATION OF HO	货款	2023/11	1年以内	否	91,705.60	91,705.60	-	-	
16	盐城鸿石智能科技有限公司	货款	2023/12	1年以内	否	3,000.00	3,000.00	-	-	
17	浙江科正电子信息产品检验有限公司	货款	2024/01	1年以内	否	10,112.00	10,112.00	-	-	
18	上海显耀显示科技有限公司	货款	2023/07	1年以内	否	16,000.00	16,000.00	-	-	
19	深圳市凯盛德电子有限公司	货款	2023/10	1年以内	否	57,630.00	57,630.00	-	-	
20	深圳市路普斯科技有限公司	货款	2023/08	1年以内	否	9,700.00	9,700.00	-	-	
21	深圳市安之眼科技有限公司	货款	2024/01	1年以内	否	2,341.50	2,341.50	-	-	
22	深圳市荣泰电子有限公司	货款	2024/01	1年以内	否	129,615.52	129,615.52	-	-	
23	上海维远光学科技有限公司丹阳分公司	货款	2024/01	1年以内	否	338.00	338.00	-	-	
24	上海理雾环保设备有限公司	货款	2024/01	1年以内	否	49,500.00	49,500.00	-	-	
25	深圳清力技术有限公司	货款	2022/06	1-2年	否	253,450.00	253,450.00	-	-	
26	中国科学院苏州纳米技术与纳米仿生研究所	货款	2023/12	1年以内	否	50,000.00	50,000.00	-	-	
27	深圳市迪普威视科技有限公司	货款	2023/12	1年以内	否	4,210.00	4,210.00	-	-	
28	紫荆光刻技术（深圳）有限公司	货款	2023/09	1年以内	否	6,000.00	6,000.00	-	-	

产权持有单位填表人：程敏
填表日期：2024年2月22日

评估人员：董雨露、姜玉婷

非流动资产评估汇总表

评估基准日：2024年1月31日

表4

产权持有单位：江西凤凰光学科技有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-1	债权投资	-	-		
4-2	其他债权投资	-	-		
4-3	长期应收款	-	-		
4-4	长期股权投资	-	-		
4-5	其他权益工具投资	-	-		
4-6	其他非流动金融资产	-	-		
4-7	投资性房地产	-	-		
4-8	固定资产	6,698,904.96	7,147,216.00	448,311.04	6.69
4-9	在建工程	-	-		
4-10	生产性生物资产	-	-		
4-11	油气资产	-	-		
4-12	使用权资产	-	-		
4-13	无形资产	4,613,163.68	45,982,148.00	41,368,984.32	896.76
4-14	开发支出	-	-		
4-15	商誉	-	-		
4-16	长期待摊费用	-	-		
4-17	递延所得税资产	-	-		
4-18	其他非流动资产	2,202,549.30	2,202,549.30	-	-
4	非流动资产余额合计	13,514,617.94	55,331,913.30	41,817,295.36	309.42
	减：减值准备	-	-		
4	非流动资产净值合计	13,514,617.94	55,331,913.30	41,817,295.36	309.42

产权持有单位填表人：程敏

评估人员：董雨露、姜玉婷

填表日期：2024年2月22日

共1页 第1页

固定资产评估汇总表

评估基准日：2024年1月31日

表4-8

产权持有单位：江西凤凰光学科技有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值		评估价值		增值额		增值率%		
		原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值	
房屋建筑物类合计										
4-8-1	固定资产-房屋建筑物	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4-8-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4-8-3	固定资产-管道及沟槽	-	-	-	-	-	-	-	-	-
设备类合计										
4-8-4	固定资产-机器设备	8,243,771.55	6,698,904.96	8,667,835.00	7,147,216.00	424,063.45	448,311.04	5.14	6.69	
4-8-5	固定资产-车辆	2,064,839.49	1,368,773.89	2,225,400.00	1,362,021.00	160,560.51	-6,752.89	7.78	-0.49	
4-8-6	固定资产-办公设备	4,559,463.04	3,826,060.29	4,830,144.00	4,203,385.00	270,680.96	377,324.71	5.94	9.86	
4-8-7	固定资产-模具设备	1,619,469.02	1,504,070.78	1,612,291.00	1,581,810.00	-7,178.02	77,739.22	-0.44	5.17	
4-8-7	固定资产-土地	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4-8-8 固定资产-固定资产清理										
4-8	固定资产余额合计	8,243,771.55	6,698,904.96	8,667,835.00	7,147,216.00	424,063.45	448,311.04	5.14	6.69	
	减：减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4-8	固定资产净值合计	8,243,771.55	6,698,904.96	8,667,835.00	7,147,216.00	424,063.45	448,311.04	5.14	6.69	

填表日期：2024年2月22日

评估人员：董雨露、姜玉婷

共1页 第1页

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2024年1月31日

表4-8-4

产权持有单位：江西凤凰光学科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注	
									原值	净值	原值	成新率%			
1	1200000	3D打印机	3DSL-600 (双进口配置)	上海数造机	台	1	2022/07/14	2022/07/14	203,539.83	174,230.10	221,200.00	81	179,172.00	2.84	
2	1200001	AA工装设备	AA工装设备 (订制)	山东易诺电	台	1	2023/03/09	2023/03/09	237,977.12	218,938.95	221,600.00	91	201,656.00	-7.89	
3	1200002	金相显微镜BX53M	金相显微镜BX53M	奥林巴斯	台	1	2023/08/25	2023/08/25	176,991.15	169,911.50	176,300.00	96	169,248.00	-0.39	
4	1200003	金相显微镜BX53M	金相显微镜BX53M	奥林巴斯	台	1	2023/08/25	2023/08/25	176,991.15	169,911.50	176,300.00	96	169,248.00	-0.39	
5	1200004	VID单目测试设备	VID设备/OF (订制)	欧拓飞科技	台	1	2023/04/21	2023/04/21	171,620.00	159,263.36	165,600.00	92	152,352.00	-4.34	
6	1200005	VR反畸变测试设备	VR反畸变测试设备/OF (订制)	欧拓飞科技	台	1	2023/04/21	2023/04/21	206,000.00	191,168.00	196,300.00	92	180,596.00	-5.53	
7	1201660	工业型MTF测量仪 PRO9	工业型MTF测量仪 PRO9	HAN CHON	台	1	2016/12/31	2016/12/31	891,720.24	285,350.48	1,068,100.00	29	309,749.00	8.55	
账面余额合计															
减：减值准备															
账面净值合计															
									2,064,839.49	1,368,773.89	2,225,400.00		1,362,021.00	-0.49	
									2,064,839.49	1,368,773.89	2,225,400.00		1,362,021.00	-0.49	

固定资产—办公设备评估明细表

评估基准日：2024年1月31日

产权持有单位：江西凤凰光学科技有限公司
 评估单位：人民币元
 金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%		
1	1400006	戴尔灵越7501设计师本	戴尔灵越7501设计师本	戴尔公司	台	1	2021/06/07	2021/06/07	5,044.25	2,542.30	5,040.00	47	2,369.00	-6.82
2	1400007	联想ThinkPad T14 酷睿版笔记本	联想ThinkPad T14 酷睿版笔记本	联想公司	台	1	2021/07/14	2021/07/14	3,911.50	3,911.50	5,645.00	49	2,766.00	-29.29
3	1400008	台式电脑 HUAWEI MateBook D 15 2021款	台式电脑 HUAWEI MateBook D 15 2021款	华为公司	台	1	2021/07/14	2021/07/14	4,158.41	2,162.38	5,199.00	49	2,548.00	17.83
4	1400009	1、单主机：攀升 商擎Pro11代i5 16G 256+1T 4G 1台 2、显示屏：联想23.8寸 2k高刷IPS, 数量：2	SANSUNG HDR10 27英寸 超清4K 微边 10.7亿色	三星公司	台	1	2021/07/14	2021/07/14	6,371.68	3,313.28	6,799.00	49	3,332.00	0.56
5	1400010	三星 (SAMSUNG) 27英寸 4K超高清 IPS技术 HDR10	三星 (SAMSUNG) 27英寸 4K超高清 IPS技术 HDR10	三星公司	台	1	2021/09/17	2021/09/17	2,268.20	1,252.05	2,087.00	53	1,106.00	-11.66
6	1400012	戴尔DELL成就5890台式机电脑主机+23.8英寸显示器	戴尔DELL成就5890台式机电脑主机+23.8英寸显示器	戴尔公司	台	1	2021/09/28	2021/09/28	8,375.22	4,623.13	6,498.00	53	3,444.00	-25.51
7	1400013	惠普 (HP) Z1 G6台式机图形工作站台式电脑主机+显示器	惠普 (HP) Z1 G6台式机图形工作站台式电脑主机+显示器	惠普公司	台	1	2021/06/07	2021/06/07	7,079.65	3,568.15	6,176.00	47	2,903.00	-18.64
8	1400014	惠普 (HP) Z1 G6台式机图形工作站台式电脑主机+显示器	惠普 (HP) Z1 G6台式机图形工作站台式电脑主机+显示器	惠普公司	台	1	2021/06/07	2021/06/07	7,079.65	3,568.15	6,176.00	47	2,903.00	-18.64
9	1400018	戴尔工作站T920 (MBPZ) 金牌6248R/ 8*64G DDR4 3200/	戴尔工作站T920 (MBPZ) 金牌6248R/ 8*64G DDR4 3200/	戴尔公司	台	1	2021/08/31	2021/08/31	79,469.03	43,505.20	78,456.00	52	40,797.00	-6.23
10	1400018	8根内存条*64G	8根内存条*64G DDR4 3200	戴尔公司	台	1	2021/08/31	2021/08/31	22,800.00	13,714.42	22,509.00	60	13,505.00	-1.53
11	1400019	联想ThinkPad T14 酷睿版笔记本	联想ThinkPad T14 酷睿版笔记本	联想公司	台	1	2021/08/10	2021/08/10	4,601.77	2,466.55	6,499.00	50	3,250.00	31.76
12	1400021	戴尔CPU 金牌 6248R	戴尔CPU 金牌 6248R	戴尔公司	台	1	2021/08/03	2021/08/03	17,679.65	9,476.30	14,400.00	50	7,200.00	-24.02
13	1400022	戴尔(DELL) 灵越5110台式机CPU+内存条	戴尔(DELL) 灵越5110台式机CPU+内存条	戴尔公司	台	1	2021/09/07	2021/09/07	4,690.27	2,589.04	5,399.00	52	2,807.00	8.42
14	1400023	占美工控台式电脑 CPU+内存条	占美工控台式电脑 CPU+内存条	占美公司	台	1	2021/09/17	2021/09/17	2,740.00	1,512.48	2,673.00	53	1,417.00	-6.31
15	1400024	加工/测试电路板驱动板设备 DPO2024B	加工/测试电路板驱动板设备 DPO2024B	泰克公司 (tektronix)	台	1	2021/12/16	2021/12/16	40,866.37	24,519.82	18,499.00	79	14,614.00	-40.40
16	1400025	T7920 商用台式机 (主机)	戴尔T7920工作站	戴尔公司	台	1	2021/09/07	2021/09/07	20,353.98	11,235.40	29,368.00	52	15,271.00	35.92
17	1400026	三星显示器 27英寸 4K超高清 IPS技术 HDR10	三星显示器 27英寸 4K超高清 IPS技术 HDR10	三星公司	台	1	2021/09/17	2021/09/17	2,288.99	1,263.52	1,739.00	53	922.00	-27.03
18	1400027	透射式摄像头灯箱	透射式摄像头灯箱T259000	三恩时	台	1	2021/12/16	2021/12/16	24,601.77	14,761.06	22,620.00	79	17,870.00	21.06
19	1400028	戴尔DELL成就5890台式机电脑主机+23.8英寸显示器	戴尔DELL成就5890台式机电脑主机+23.8英寸显示器	戴尔公司	台	1	2021/09/28	2021/09/28	8,375.22	4,623.13	6,498.00	53	3,444.00	-25.51
20	1400029	戴尔 Precision T7920 台式机工作站 (主机+27寸显示器)	戴尔 Precision T7920 台式机工作站 (主机+27寸显示器)	戴尔公司	台	1	2021/10/13	2021/10/13	101,769.91	57,805.31	96,859.00	54	52,304.00	-9.52
21	1400030	戴尔DELL成就5890台式机电脑主机+23.8英寸显示器	戴尔DELL成就5890台式机电脑主机+23.8英寸显示器	戴尔公司	台	1	2021/09/28	2021/09/28	8,566.37	4,728.64	6,498.00	53	3,444.00	-27.17
22	1400031	戴尔(DELL) 灵越5110台式机CPU+内存条	戴尔(DELL) 灵越5110台式机CPU+内存条	戴尔公司	台	1	2021/11/17	2021/11/17	3,715.93	2,170.11	3,537.00	56	1,981.00	-8.71
23	1400033	AR光学测试仪器 (23个部件)	AR光学测试仪器 (23个部件)	订制	台	1	2021/12/16	2021/12/16	10,150.43	6,090.26	11,049.00	79	8,729.00	43.33
24	1400034	工业相机BFS-U3-244S8M-C	工业相机BFS-U3-244S8M-C	菲力尔公司	台	1	2021/12/28	2021/12/28	15,929.21	9,557.52	15,345.00	65	9,974.00	4.36
25	1400035	工业相机BFS-U3-244S8M-C	工业相机BFS-U3-244S8M-C	菲力尔公司	台	1	2021/12/28	2021/12/28	15,929.20	9,557.51	15,345.00	65	9,974.00	4.36
26	1400036	三星液晶显示器23.8寸	三星液晶显示器23.8寸	三星公司	台	1	2021/11/17	2021/11/17	929.00	542.54	884.00	56	495.00	-8.76
27	1400038	光学电动云台	光学电动云台ZD-YT-600	正东精密	台	1	2022/05/06	2022/05/06	34,513.28	23,469.03	34,452.00	88	30,318.00	29.18
28	1400039	光谱仪主机ICS-2000A	光谱仪主机ICS-2000A	柯尼卡美能达	台	1	2022/04/19	2022/04/19	251,769.91	167,175.22	217,500.00	82	178,350.00	6.68
29	1400040	联想ThinkBook 16p 锐龙R9-5900HX 2021款 16英寸	联想ThinkBook 16p 锐龙R9-5900HX 2021款 16英寸	联想公司	台	1	2021/12/03	2021/12/03	11,415.93	6,849.56	8,526.00	57	4,860.00	-29.05
30	1400041	华为手机 P40 Pro-8GB+256g	华为手机 P40 Pro-8GB+256g	华为公司	台	1	2021/12/03	2021/12/03	3,538.94	2,123.36	4,253.00	46	1,956.00	-7.88
31	1400042	OPPO手机 Find X3 Pro-8GB+256g	OPPO手机 Find X3 Pro-8GB+256g	OPPO公司	台	1	2021/12/03	2021/12/03	4,336.28	2,601.76	3,131.00	46	1,440.00	-44.65
32	1400044	光学平台实验桌 DRP12-08 200*800*800mm	光学平台实验桌 DRP12-08 200*800*800mm	订制	台	1	2021/12/28	2021/12/28	13,539.82	8,123.88	14,739.00	79	11,644.00	43.33
33	1400045	积分球测试系统 PCE-2000B	积分球测试系统 PCE-2000B	远方光电	台	1	2022/03/11	2022/03/11	85,398.23	55,338.05	81,127.00	81	65,713.00	18.75

产权持有单位填表人：程敏
 填表日期：2024年2月22日

评估人员：董雨霖、姜玉婷

固定资产—办公设备评估明细表

评估基准日：2024年1月31日

产权持有单位：江西凤凰光学科技有限公司
金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%		
34	1400046	探测器PM210D-数字功率和能量表头, 硅探头, 400 mm-1100 mm	探测器PM210D-数字功率和能量表头, 硅探头, 400 mm-1100 mm	索雷博	台	1	2022/08/29	2022/08/29	11,162.17	8,126.06	12,202.00	86	10,494.00	29.14
35	1400047	AR实验室用虚拟测试系统(C-PMI29-ND3)	AR实验室用虚拟测试系统(C-PMI29-ND3)	卓立汉光	台	1	2023/04/21	2023/04/21	615,929.20	527,235.39	681,471.00	92	626,953.00	18.91
36	1400049	手动六维台AAK6-60R	手动六维台AAK6-60R	卓立汉光	台	1	2022/04/27	2022/04/27	7,079.65	4,700.90	7,555.00	82	6,195.00	31.78
37	1400050	手动六维台AAK6-60R	手动六维台AAK6-60R	订制	台	1	2022/04/27	2022/04/27	7,079.64	4,700.89	7,555.00	82	6,195.00	31.78
38	1400051	双频偏尼隔振光学平台1200mm*800mm*800mm DRP12-08	双频偏尼隔振光学平台1200mm*800mm*800mm DRP12-08	三星公司	台	1	2022/03/14	2022/03/14	1,946.90	1,261.60	2,352.00	62	1,458.00	15.57
39	1400052	27英寸4K超高清IPS技术 HDR10 可壁挂 三面微边 电脑显示器	27英寸4K超高清IPS技术 HDR10 可壁挂 三面微边 电脑显示器	小米公司	台	1	2022/04/08	2022/04/08	1,945.13	1,291.57	1,722.00	77	1,326.00	2.67
40	1400053	小米挂壁式空调KFR-35GW/N1A3	小米挂壁式空调KFR-35GW/N1A3	戴尔公司	台	1	2022/03/28	2022/03/28	14,159.29	9,175.22	16,499.00	63	10,394.00	13.28
41	1400054	戴尔主机CPU:9-12900K 内存: 16G 硬盘: 1T SSD 显卡: RTX3060TI	戴尔主机CPU:9-12900K 内存: 16G 硬盘: 1T SSD 显卡: RTX3060TI	戴尔公司	台	1	2022/03/28	2022/03/28	1,415.93	917.53	1,699.00	63	1,070.00	16.62
42	1400055	电脑显示器; 戴尔 (DELL) U2422HX 23.8	电脑显示器; 戴尔 (DELL) U2422HX 23.8	戴尔公司	台	1	2022/03/28	2022/03/28	1,415.93	917.53	1,699.00	63	1,070.00	16.62
43	1400056	电脑显示器; 戴尔 (DELL) U2422HX 23.8	电脑显示器; 戴尔 (DELL) U2422HX 23.8	华为公司	台	1	2022/05/24	2022/05/24	704.42	486.65	751.00	66	496.00	1.92
44	1400057	华为S24显示器	华为S24显示器	戴尔公司	台	1	2022/04/27	2022/04/27	207,522.13	137,794.70	207,522.00	65	134,889.00	-2.11
45	1400058	戴尔Precision 7920 塔式工作站 CPU:双英特尔至强金牌 6246R*2	戴尔Precision 7920 塔式工作站 CPU:双英特尔至强金牌 6246R*2	戴尔公司	台	1	2022/04/27	2022/04/27	207,522.12	137,794.69	207,522.00	65	134,889.00	-2.11
46	1400059	戴尔Precision 7920 塔式工作站 CPU:双英特尔至强金牌 6246R*2	戴尔Precision 7920 塔式工作站 CPU:双英特尔至强金牌 6246R*2	戴尔公司	台	1	2022/07/26	2022/07/26	208,672.58	148,574.87	208,673.00	70	146,071.00	-1.69
47	1400060	戴尔Precision 7920 塔式工作站 CPU:双英特尔至强金牌 6246R*2	戴尔Precision 7920 塔式工作站 CPU:双英特尔至强金牌 6246R*2	戴尔公司	台	1	2022/04/08	2022/04/08	8,141.59	5,406.01	7,688.00	64	4,920.00	-8.99
48	1400061	戴尔dell7090MT台式机电脑(i7 11700F 16G 256G SSD 显示器E2422H)	戴尔dell7090MT台式机电脑(i7 11700F 16G 256G SSD 显示器E2422H)	戴尔公司	台	1	2022/04/08	2022/04/08	8,141.60	5,406.01	7,688.00	64	4,920.00	-8.99
49	1400062	戴尔dell7090MT台式机电脑(i7 11700F 16G 256G SSD 显示器E2422H)	戴尔dell7090MT台式机电脑(i7 11700F 16G 256G SSD 显示器E2422H)	戴尔公司	台	1	2023/03/29	2023/03/29	33,053.10	27,764.60	32,201.00	92	29,625.00	6.70
50	1400065	彩色照度计CL-200A	彩色照度计CL-200A	柯尼卡美能达	台	1	2022/06/21	2022/06/21	8,141.59	5,666.54	6,498.00	68	4,419.00	-22.02
51	1400067	Vostro 5890台式机电脑 Intel Core i7-11700F 16G 256G固态硬盘	Vostro 5890台式机电脑 Intel Core i7-11700F 16G 256G固态硬盘	戴尔公司	台	1	2022/04/19	2022/04/19	2,123.89	1,410.26	1,739.00	64	1,113.00	-21.08
52	1400068	三星27英寸4k显示器	三星27英寸4k显示器	三星公司	台	1	2022/04/19	2022/04/19	9,026.55	5,993.63	7,133.00	64	4,565.00	-23.84
53	1400070	联想笔记本CPU:15V-04CD i7-10750H/16G/4GB/2TB SSD/P620-4GB	联想笔记本CPU:15V-04CD i7-10750H/16G/4GB/2TB SSD/P620-4GB	联想公司	台	1	2022/04/19	2022/04/19	1,575.22	1,071.16	1,523.00	83	1,264.00	18.00
54	1400071	凤凰显微镜 XTL-165-CT	凤凰显微镜 XTL-165-CT	凤凰公司	台	1	2022/05/23	2022/05/23	7,681.59	5,666.54	7,681.00	68	5,223.00	-7.83
55	1400072	戴尔7090MT台式机电脑	戴尔7090MT台式机电脑	戴尔公司	台	1	2022/06/21	2022/06/21	9,724.78	6,612.84	10,767.00	66	7,106.00	7.46
56	1400073	联想ThinkBook 16p AMD锐龙标压 16英寸高性能轻薄笔记本电脑	联想ThinkBook 16p AMD锐龙标压 16英寸高性能轻薄笔记本电脑	联想公司	台	1	2022/05/25	2022/05/25	5,308.85	3,694.96	5,999.00	68	4,079.00	10.39
57	1400074	笔记本电脑戴尔灵越15Pro-5518 15.6英寸	笔记本电脑戴尔灵越15Pro-5518 15.6英寸	戴尔公司	台	1	2022/06/21	2022/06/21	6,690.27	4,656.43	6,311.00	68	4,291.00	-7.85
58	1400076	戴尔DELL笔记本电脑 双频偏尼隔振光学平台1200mm*800mm*800mm DRP12-08	戴尔DELL笔记本电脑 双频偏尼隔振光学平台1200mm*800mm*800mm DRP12-08	戴尔公司	台	1	2022/06/21	2022/06/21	7,522.12	6,318.58	8,281.00	92	7,619.00	20.58
59	1400078	六维耦合台EU130-6W	六维耦合台EU130-6W	北光世纪	台	1	2023/03/29	2023/03/29	2,123.89	1,512.21	2,294.00	85	1,950.00	28.95
60	1400079	VTS104/精密升降台	VTS104/精密升降台	北光世纪	台	1	2022/07/14	2022/07/14	2,920.35	2,920.35	3,300.00	99	3,267.00	11.87
61	1400080	SB113/光学平台	SB113/光学平台	订制	台	1	2024/01/31	2024/01/31	2,920.35	2,920.35	3,300.00	99	3,267.00	11.87
62	1400089	华硕笔记本CPU:12代英特尔酷睿i7 16英寸轻薄本高性能轻薄笔记本电脑	华硕笔记本CPU:12代英特尔酷睿i7 16英寸轻薄本高性能轻薄笔记本电脑	华硕公司	台	1	2022/09/07	2022/09/07	7,786.72	5,793.32	8,099.00	72	5,831.00	0.65
63	1400091	三星27英寸2K IPS高清液晶显示器 S27B610EQ	三星27英寸2K IPS高清液晶显示器 S27B610EQ	三星公司	台	1	2022/09/30	2022/09/30	5,220.35	3,883.93	5,799.00	73	4,233.00	8.99
64	1400092	戴尔OptiPlex7090MT商用台式机电脑主机酷睿 i7 32G 2T-256G	戴尔OptiPlex7090MT商用台式机电脑主机酷睿 i7 32G 2T-256G	戴尔公司	台	1	2022/09/30	2022/09/30	1,590.27	1,183.17	1,435.00	73	1,048.00	-11.42
65	1400093	三星27英寸4K Type-C 6w 薄型显示器 T7000 智能显示器	三星27英寸4K Type-C 6w 薄型显示器 T7000 智能显示器	三星公司	台	1	2022/09/30	2022/09/30	5,840.71	4,625.84	5,667.00	78	4,420.00	-4.45
66	1400094	戴尔主机 T3650 I7-11700/32G/256G+2T	戴尔主机 T3650 I7-11700/32G/256G+2T	戴尔公司	台	1	2022/12/30	2022/12/30	7,079.96	5,607.70	9,999.00	78	779.00	38.93
67	1400094	戴尔23.8英寸显示器	戴尔23.8英寸显示器	戴尔公司	台	1	2022/12/30	2022/12/30	1,053.10	834.05	1,022.00	78	797.00	-4.44
68	1400094	华为23.8英寸显示器	华为23.8英寸显示器	戴尔公司	台	1	2022/12/30	2022/12/30	7,389.51	5,845.36	7,899.00	78	6,161.00	5.40
69	1400095	戴尔灵越910 电脑主机(i7 12700F 16G 256G+1T 显卡32.8英寸整机	戴尔灵越910 电脑主机(i7 12700F 16G 256G+1T 显卡32.8英寸整机	戴尔公司	台	1	2022/12/30	2022/12/30	7,389.51	5,845.36	7,899.00	78	6,161.00	5.40

固定资产—办公设备评估明细表

评估基准日：2024年1月31日

表4-8-6

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%		
70	1400096	六维耦合台 EU130-6W	六维耦合台 EU130-6W	北光世纪	台	1	2023/03/29	2023/03/29	7,522.12	6,318.58	8,281.00	92	7,619.00	20.58
71	1400097	六维耦合台 EU130-6W	六维耦合台 EU130-6W	北光世纪	台	1	2023/03/29	2023/03/29	7,522.12	6,318.58	8,281.00	92	7,619.00	20.58
72	1400098	戴尔U2422HX显示器23.8英寸	戴尔U2422HX显示器23.8英寸	戴尔公司	台	1	2022/11/24	2022/11/24	1,235.87	959.04	1,193.00	76	907.00	-5.43
73	1400099	AR实验室电动平移台设备ZDZP140-150	AR实验室电动平移台设备ZDZP140-150	华为公司	台	1	2023/03/29	2023/03/29	4,247.79	3,568.15	4,676.00	92	4,302.00	20.57
74	1400101	华为笔记本电源MateBook B3-420 i5-1135G7 16G 512G SSD	华为笔记本电源MateBook B3-420 i5-1135G7 16G 512G SSD	华为公司	台	1	2022/12/30	2022/12/30	4,565.49	3,615.87	4,430.00	78	3,455.00	-4.45
75	1400102	华为笔记本电源MateBook B3-420 i5-1135G7 16G 512G SSD	华为笔记本电源MateBook B3-420 i5-1135G7 16G 512G SSD	华为公司	台	1	2022/12/30	2022/12/30	4,565.49	3,615.87	4,430.00	78	3,455.00	-4.45
76	1400105	戴尔主机T6500T 12700F 16G 256G+1T GTX1660S+23.8寸华为显示器	戴尔主机T6500T 12700F 16G 256G+1T GTX1660S+23.8寸华为显示器	戴尔公司	台	1	2023/01/06	2023/01/06	7,628.32	6,163.69	7,628.00	79	6,026.00	-2.23
77	1400109	索雷博衍射实验器材一套-37个部件	索雷博衍射实验器材一套-37个部件	索雷博	台	1	2023/02/06	2023/02/06	8,752.57	7,212.12	9,636.00	90	8,672.00	20.24
78	1400110	迈克逊干涉光路装置-共含60个零件	迈克逊干涉光路装置-共含60个零件	大恒图像	台	1	2023/04/26	2023/04/26	15,855.14	13,572.00	17,542.00	92	16,139.00	18.91
79	1400111	大恒图像工业相机MER2-2000-19U3M	大恒图像工业相机MER2-2000-19U3M	大恒图像	台	1	2023/02/13	2023/02/13	1,946.90	1,604.25	2,143.00	84	1,800.00	12.20
80	1400112	北光世纪六维调节架-ZH26	北光世纪六维调节架-ZH26	北光世纪	台	1	2023/04/26	2023/04/26	6,176.99	5,287.51	6,834.00	95	6,492.00	22.78
81	1400113	北光世纪六维调节架-ZH26	北光世纪六维调节架-ZH26	北光世纪	台	1	2023/04/26	2023/04/26	6,176.99	5,287.51	6,834.00	95	6,492.00	22.78
82	1400114	台式匀胶机WS-650Mz-23NPPB	台式匀胶机WS-650Mz-23NPPB	Laurell	台	1	2023/09/06	2023/09/06	90,353.99	84,571.34	89,633.00	97	86,944.00	2.81
83	1400115	台式电脑戴尔T3650 处理器：I7 11700/华为23.8寸显示器	台式电脑戴尔T3650 处理器：I7 11700/华为23.8寸显示器	戴尔公司	台	1	2023/04/21	2023/04/21	8,805.31	7,537.34	8,805.00	84	7,396.00	-1.88
84	1400116	华为笔记本电源14 2022 12代酷睿版7 16G 512G 轻薄本14英寸触控全面屏	华为笔记本电源14 2022 12代酷睿版7 16G 512G 轻薄本14英寸触控全面屏	华为公司	台	1	2023/04/21	2023/04/21	5,752.21	4,923.89	5,752.00	84	4,832.00	-1.87
85	1400118	光学电动云台ZD-YT-600	光学电动云台ZD-YT-600	正东精密	台	1	2023/08/17	2023/08/17	30,530.96	28,088.48	34,362.00	95	32,644.00	16.22
86	1400119	联想笔记本电源CAD制图DP15v-02CD 17-10750H/16G/512G/4G-P620	联想笔记本电源CAD制图DP15v-02CD 17-10750H/16G/512G/4G-P620	联想公司	台	1	2023/04/21	2023/04/21	6,193.81	5,301.90	7,599.00	84	6,383.00	20.39
87	1400120	联想笔记本电源P15v-02CD 17-10750H/16G/512G/4G-P620	联想笔记本电源P15v-02CD 17-10750H/16G/512G/4G-P620	联想公司	台	1	2023/04/21	2023/04/21	6,193.80	5,301.89	8,199.00	84	6,887.00	29.90
88	1400121	华为笔记本电源MateBook D14 2022 12代酷睿版7 1260P 16GB+512GB	华为笔记本电源MateBook D14 2022 12代酷睿版7 1260P 16GB+512GB	华为公司	台	1	2023/04/21	2023/04/21	4,954.87	4,241.37	6,699.00	84	5,627.00	32.67
89	1400122	华为笔记本电源D14 2022 12代酷睿版7 1260P 16GB+512GB	华为笔记本电源D14 2022 12代酷睿版7 1260P 16GB+512GB	华为公司	台	1	2023/04/21	2023/04/21	4,040.71	3,458.85	4,999.00	84	4,199.00	21.40
90	1400123	洁净室工作台定制款单层1张	洁净室工作台定制款单层1张	订制	台	1	2023/09/28	2023/09/28	2,477.88	2,319.29	2,778.00	97	2,695.00	16.20
91	1400124	洁净室工作台定制款双层1张	洁净室工作台定制款双层1张	订制	台	1	2023/09/28	2023/09/28	2,964.60	2,774.87	3,323.00	97	3,223.00	16.15
92	1400125	储物柜抽屜式72抽 带门M号抽屜；0.9mm厚	储物柜抽屜式72抽 带门M号抽屜；0.9mm厚		个	1	2023/09/06	2023/09/06	2,100.00	1,965.60	2,354.00	97	2,283.00	16.15
93	1400126	储物柜抽屜式72抽 带门M号抽屜；0.9mm厚	储物柜抽屜式72抽 带门M号抽屜；0.9mm厚		个	1	2023/09/06	2023/09/06	2,100.00	1,965.60	2,354.00	97	2,283.00	16.15
94	1400128	华为笔记本电源B3-420 NDZ-WFH9A轻薄本14英寸 i5-1135G7 16GB512GB	华为笔记本电源B3-420 NDZ-WFH9A轻薄本14英寸 i5-1135G7 16GB512GB	华为公司	台	1	2023/05/29	2023/05/29	3,982.30	3,472.56	3,935.00	86	3,384.00	-2.55
95	1400129	华为笔记本电源B3-420 NDZ-WFH9A轻薄本14英寸 i5-1135G7 16GB512GB	华为笔记本电源B3-420 NDZ-WFH9A轻薄本14英寸 i5-1135G7 16GB512GB	华为公司	台	1	2023/05/29	2023/05/29	3,982.30	3,472.56	3,935.00	86	3,384.00	-2.55
96	1400130	三星电源适配器28英寸 4K IPS 107英寸 广色域设计制图 三星窄边框 URS5	三星电源适配器28英寸 4K IPS 107英寸 广色域设计制图 三星窄边框 URS5	戴尔公司	台	1	2023/04/20	2023/04/20	1,485.84	1,271.88	1,589.00	84	1,335.00	4.96
97	1400131	AR双目融合测试系统	AR双目融合测试系统/OE	欧拓飞	台	1	2023/06/30	2023/06/30	109,800.00	97,502.40	123,576.00	94	116,161.00	19.14
98	1400132	AR虚像测试系统IC-PMI29 XBND3	AR虚像测试系统IC-PMI29 XBND3	泰思德	台	1	2024/01/29	2024/01/29	690,265.48	690,265.48	779,999.00	99	772,199.00	11.87
99	1400133	AR虚像测试系统IC-PMI29 XBND3	AR虚像测试系统IC-PMI29 XBND3	泰思德	台	1	2024/01/29	2024/01/29	690,265.49	690,265.49	779,999.00	99	772,199.00	11.87
100	1400134	高度计 543-491B	高度计 543-491B	日本三丰	台	1	2023/05/25	2023/05/25	5,964.60	5,201.13	6,659.00	93	6,193.00	19.07
101	1400136	华为笔记本电源B3-420 i5-1135G7 16G 512G SSD	华为笔记本电源B3-420 i5-1135G7 16G 512G SSD	华为公司	台	1	2023/05/29	2023/05/29	3,982.30	3,472.56	3,935.00	86	3,384.00	-2.55
102	1400139	拓竹Bambu Lab 3D打印机 P1S	拓竹Bambu Lab 3D打印机 P1S	拓竹科技	台	1	2024/01/26	2024/01/26	3,536.28	3,536.28	3,479.00	99	3,444.00	-2.61
103	1400143	京瓷组装机CPU；酷睿9 11900K（8核16线程）等	京瓷组装机CPU；酷睿9 11900K（8核16线程）等	组装机	台	1	2023/05/08	2023/05/08	12,335.11	10,756.22	12,335.00	85	10,485.00	-2.62
104	1400144	戴尔主机T3650 F7 32+512+2T GTX1660TI -华为23.8寸显示器	戴尔主机T3650 F7 32+512+2T GTX1660TI -华为23.8寸显示器	戴尔公司	台	1	2023/05/29	2023/05/29	8,805.31	7,678.23	8,805.00	86	7,572.00	-1.38
105	1400145	半自动点胶叠台	半自动点胶叠台	JANO	台	1	2023/09/19	2023/09/19	103,196.48	96,591.91	115,682.00	96	111,055.00	14.97

评估人员：董雨露、姜玉婷

产权持有单位填表人：程敏

填表日期：2024年2月22日

固定资产—办公设备评估明细表

评估基准日：2024年1月31日

表4-8-6
金额单位：人民币元

产权持有单位：江西凤凰光学科技有限公司

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%		
106	1400147	华为笔记本电脑B3-420 NDZ-WFH9A8显示屏14英寸15.1135G7 16GB 512GB	华为笔记本电脑B3-420 NDZ-WFH9A8显示屏14英寸15.1135G7 16GB 512GB	华为公司	台	1	2023/05/29	2023/05/29	3,982.30	3,472.56	3,982.00	86	3,425.00	-1.37
107	1400148	戴尔T3650 I7 32+512+2T GTX1660TI 主机+华为23.8英寸显示器	戴尔T3650 I7 32+512+2T GTX1660TI 主机+华为23.8英寸显示器	戴尔公司	台	1	2023/05/29	2023/05/29	8,805.31	7,678.23	11,119.00	86	9,562.00	24.53
108	1400149	数字显示搅拌加热板PC-420D	数字显示搅拌加热板PC-420D	戴尔公司	台	1	2023/06/28	2023/06/28	4,800.00	4,262.40	5,402.00	94	5,078.00	19.13
109	1400151	华为MateViewSE 23.8英寸显示器	华为MateViewSE 23.8英寸显示器	华为公司	台	1	2023/08/07	2023/08/07	550.89	506.82	478.00	90	430.00	-15.16
110	1400155	华为笔记本电脑B3-420 NDZ-WFH9A8显示屏14英寸15.1135G7 16GB 512G	华为笔记本电脑B3-420 NDZ-WFH9A8显示屏14英寸15.1135G7 16GB 512G	华为公司	台	1	2023/08/07	2023/08/07	3,982.30	3,663.71	3,982.00	90	3,584.00	-2.18
111	1400160	双目融合固定相机可调瞳距治具	双目融合固定相机可调瞳距治具		台	1	2023/08/01	2023/08/01	3,750.00	3,450.00	4,221.00	95	4,010.00	16.23
112	1400164	三星32英寸4K智慧 电脑显示器	三星32英寸4K智慧 电脑显示器	三星公司	台	1	2023/08/07	2023/08/07	1,677.88	1,543.65	1,671.00	90	1,504.00	-2.57
113	1400165	戴尔7000MT十二代i7商用设计绘图渲染建模台式机电脑 主机	戴尔7000MT十二代i7商用设计绘图渲染建模台式机电脑 主机	戴尔公司	台	1	2023/08/07	2023/08/07	6,626.55	6,096.43	6,600.00	90	5,940.00	-2.57
114	1400166	网络存储盘	网络存储盘		个	1	2023/07/27	2023/07/27	7,345.13	6,640.00	8,283.00	92	7,620.00	14.76
115	1400167	工业相机 2400万像素 索尼IMX540芯片	工业相机 2400万像素 索尼IMX540芯片		台	1	2023/09/28	2023/09/28	18,584.07	17,394.68	20,832.00	94	19,582.00	12.57
116	1400169	联想P780 主机 I7-12700/32G/512G+2T/5060 12G +27寸显示器	联想P780 主机 I7-12700/32G/512G+2T/5060 12G +27寸显示器	联想公司	台	1	2023/08/09	2023/08/09	9,380.53	8,630.09	9,343.00	90	8,409.00	-2.56
117	1400170	联想 2023款14英寸77CD银色i7-1260P 笔记本X6显卡 16G内存 512G高速固态硬盘	联想 2023款14英寸77CD银色i7-1260P 笔记本X6显卡 16G内存 512G高速固态硬盘	联想公司	台	1	2023/08/09	2023/08/09	4,999.12	4,599.19	7,299.00	90	6,569.00	42.83
118	1400171	戴尔 (DELL) 23.8英寸办公显示器 D2421H	戴尔 (DELL) 23.8英寸办公显示器 D2421H	戴尔公司	台	1	2023/08/15	2023/08/15	617.70	568.29	699.00	91	636.00	11.91
119	1400173	光学电动云台 (小量程) ZD-YT-600-2	光学电动云台 (小量程) ZD-YT-600-2	正东精密	台	1	2024/01/29	2024/01/29	32,743.36	32,743.36	37,000.00	99	36,630.00	11.87
120	1400174	光学电动云台 (大量程) ZD-YT-600-1	光学电动云台 (大量程) ZD-YT-600-1	正东精密	台	1	2024/01/29	2024/01/29	32,743.36	32,743.36	37,000.00	99	36,630.00	11.87
121	1400175	仿人摄像头 光闸前置FOV70度仿人摄像头C口	仿人摄像头 光闸前置FOV70度仿人摄像头C口		台	1	2023/11/30	2023/11/30	18,805.31	18,203.54	21,144.00	98	20,721.00	13.83
122	1400176	仿人摄像头 光闸前置FOV70度仿人摄像头C口	仿人摄像头 光闸前置FOV70度仿人摄像头C口		台	1	2023/11/30	2023/11/30	18,805.31	18,203.54	21,144.00	98	20,721.00	13.83
123	1400192	打压机	打压机		台	1	2024/01/30	2024/01/30	7,787.61	7,787.61	8,800.00	99	8,712.00	11.87
124	1400193	展示用支架-alpha波导片展示支架-共6件部件	展示用支架-alpha波导片展示支架-共6件部件		台	1	2023/10/12	2023/10/12	9,292.05	8,846.03	10,416.00	98	10,208.00	15.40
125	1400194	测试用支架-氦游-B3单目测试治具-共含6件部件	测试用支架-氦游-B3单目测试治具-共含6件部件		台	1	2023/10/12	2023/10/12	9,734.51	9,267.26	10,912.00	98	10,694.00	15.40
126	1400195	双目相机支架	双目相机支架		台	1	2024/01/26	2024/01/26	10,119.47	10,119.47	11,434.00	99	11,320.00	11.86
127	1400197	海尔180L三门冰箱BCD-180LLC2E0C9	海尔180L三门冰箱BCD-180LLC2E0C9	海尔公司	台	1	2024/01/25	2024/01/25	768.32	768.32	868.00	99	859.00	11.80
128	1400198	戴尔Precision 7865 塔式工作站	戴尔Precision 7865 塔式工作站	戴尔公司	台	1	2023/12/12	2023/12/12	45,132.74	44,410.62	45,133.00	97	43,779.00	-1.42
129	1400199	戴尔Precision 7865 塔式工作站	戴尔Precision 7865 塔式工作站	戴尔公司	台	1	2023/12/12	2023/12/12	45,132.74	44,410.62	45,133.00	97	43,779.00	-1.42
130	1400200	戴尔Precision 7865 塔式工作站	戴尔Precision 7865 塔式工作站	戴尔公司	台	1	2023/12/12	2023/12/12	45,132.74	44,410.62	45,133.00	97	43,779.00	-1.42
131	1400201	戴尔Precision 7865 塔式工作站	戴尔Precision 7865 塔式工作站	戴尔公司	台	1	2023/12/12	2023/12/12	45,132.75	44,410.63	45,133.00	97	43,779.00	-1.42
132	1400204	联合创新 (INNOCN) 28英寸 4K显示器	联合创新 (INNOCN) 28英寸 4K显示器	联合创新	台	1	2023/12/12	2023/12/12	1,288.00	1,267.39	1,453.00	97	1,409.00	11.17
账面余额合计														
减：减值准备									4,559,463.04	3,826,060.29	4,830,144.00		4,203,385.00	9.86
账面净值合计									4,559,463.04	3,826,060.29	4,830,144.00		4,203,385.00	9.86

产权持有单位填表人：程敏
填表日期：2024年2月22日

评估人员：董雨露、姜玉婷

固定资产——模具设备评估明细表

评估基准日：2024年1月31日

表4-8-6
金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%		
1	1500001	硅基6英寸纳米压印模板	硅基6英寸纳米压印模板	慕德微纳(株)	副	1	2023/11/16	2023/11/16	840,707.96	773,451.32	440,300.00	98	431,490.00	IC: 区 地号: 区
2	1500002	6英寸纳米压印模具	6英寸纳米压印模具	慕德微纳(株)	副	1	2023/11/16	2023/11/16	601,769.91	553,628.31	396,200.00	98	388,280.00	地号: 区
3	1500010	纳米压印模具 B3-1-Update模板	纳米压印模具 B3-1-Update模板	慕德微纳(株)	副	1	2024/01/25	2024/01/25	176,991.15	176,991.15	598,800.00	98	586,820.00	地号: 区
											176,991.00	99	175,220.00	IC: 区 地号: 区
账面余额合计									1,619,469.02	1,504,070.78	1,612,291.00		1,581,810.00	5.17
减：减值准备														
账面净值合计									1,619,469.02	1,504,070.78	1,612,291.00		1,581,810.00	5.17

无形资产评估汇总表

表4-13

金额单位：人民币元

产权持有单位：江西凤凰光学科技有限公司

评估基准日：2024年1月31日

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
4-13-1	无形资产-土地使用权	-	-		
4-13-2	无形资产-矿业权	-	-		
4-13-3	无形资产-海域使用权	-	-		
4-13-4	无形资产-其他无形资产	4,613,163.68	45,982,148.00	41,368,984.32	896.76
4-13-5	无形资产-数据资产	-	-		
4-13	无形资产余额合计	4,613,163.68	45,982,148.00	41,368,984.32	896.76
4-13	减：减值准备	-	-		
4-13	无形资产净值合计	4,613,163.68	45,982,148.00	41,368,984.32	896.76

评估人员：董雨露、姜玉婷

评估人员：董雨露、姜玉婷

填表日期：2024年2月22日

共1页 第1页

无形资产—其他无形资产评估明细表

评估基准日：2024年1月31日

表4-13-4

产权持有单位：江西凤凰光学科技有限公司

金额单位：人民币元

序号	无形资产名称和内容	取得日期	法定/预计使用年限(月)	原始入账价值	账面价值	尚可使用年限(月)	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	AR自适应图像质量检测系统 TSD—HIPAA—001	2023/03/14	60	123,008.85	100,457.22	48	117,572.00	17,114.78	17.04	
2	工程ANSYS OptiSlang仿真软件	2022/07/26	60	767,146.04	537,002.22	41	733,240.00	196,237.78	36.54	
3	Tanner L-Edit软件	2023/01/05	60	265,486.72	207,964.60	46	253,753.00	45,788.40	22.02	
4	反色差&鬼影&畸变测试算法软件	2023/09/06	60	110,000.00	100,833.34	54	105,138.00	4,304.66	4.27	
5	分布式计算平台开发(第一阶段)	2023/08/09	60	68,316.83	61,485.15	53	65,297.00	3,811.85	6.20	
6	“Project Nirvana”分体式增强现实智能眼镜项目	2023/12/31	60	1,844,660.20	1,813,915.86	59	1,763,130.00	-50,785.86	-2.80	
7	衍射光学建模软件VirtualLab Fusion Release 2021.1	2024/01/30	60	775,385.41	400,615.80	31	1,092,496.00	691,880.20	172.70	为从凤凰股份购买的软件,原始购置日期为2020年8月,购入后延续了凤凰股份的摊销政策。
8	衍射光学建模软件VirtualLab Fusion Release 2021.1	2024/01/30	60	732,047.08	463,629.85	38	1,067,174.00	603,544.15	130.18	为从凤凰股份购买的软件,原始购置日期为2021年3月,购入后延续了凤凰股份的摊销政策。
9	衍射光学建模软件VirtualLab Fusion Release 2021.1	2024/01/30	60	732,047.07	463,629.82	38	1,067,174.00	603,544.18	130.18	
10	衍射光学建模软件VirtualLab Fusion Release 2021.1	2024/01/30	60	732,047.14	463,629.82	38	1,067,174.00	603,544.18	130.18	
11	专利权				38,650,000.00		38,650,000.00	38,650,000.00		后附明细
	账面余额合计			6,150,145.34	4,613,163.68		45,982,148.00	41,368,984.32	896.76	
	减:减值准备									
	账面净值合计			6,150,145.34	4,613,163.68		45,982,148.00	41,368,984.32	896.76	

产权持有单位填表人：程敏
填表日期：2024年2月22日

评估人员：董雨霖、姜玉婷

无形资产—其他无形资产（专利权）评估明细表

评估基准日：2024年1月31日

表4-13-4
金额单位：人民币元

序号	专利权号	专利名称	专利类型	专利权人	申请日期	专利状态	法定使用年限(年)	尚可使用年限(年)	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	2021106852310	一种高亮度高分辨率高对比度的增强现实显示设备	发明专利	凤凰光学股份有限公司	2021/06/21	驳回失效	20	17.39				
2	20212153151966	一种柔性液晶智能变色AR眼镜	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2021/07/07	专利权维持	10	7.43				
3	20211109016734	一种具有高耦合效率的波导显示装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2021/08/06	等待实审提案	20	17.51				
4	2021218456226	一种无腿便携式AR眼镜	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2021/08/09	专利权维持	10	7.52				
5	20211109080711	一种AR眼镜无线非接触充电装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2021/08/09	一通出案待答复	20	17.52				
6	2022102601619	一种用于增强现实型近眼显示的投影光学模组	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2022/03/17	驳回等复审请求	20	18.12				
7	2022111235503	一种消除颜色串扰的波导显示器	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2022/09/15	等待实审提案	20	18.62				
8	2022111315989	一种消除鬼像衍射光学设备	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2022/09/15	等待实审提案	20	18.62				
9	2022113209857	一种多色衍射光波导的测试方法	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2022/10/26	专利权维持	20	18.74				
10	2022114408082	一种衍射光波导均匀性补偿的方法	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2022/11/17	专利权维持	20	18.80				
11	2021104482215	一种可拆分增强现实显示设备及其系统	发明专利	凤凰光学股份有限公司	2021/04/30	撤回专利申请	20	17.23				
12	2021104826538	一种使用半透半反电致变色组件的增强现实显示设备	发明专利	凤凰光学股份有限公司	2021/04/30	等待实审提案	20	17.25				
13	2022102601572	一种近眼型虚拟现实光学模组	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2022/03/16	专利权维持	20	18.12				
14	202210350457X	一种多层衍射光波导装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2022/04/02	专利权维持	20	18.17				
15	2023110805311	一种小型LCOS投影装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/08/25	等待实审提案	20	19.56				
16	20233202603557	一种近眼显示系统双目融合调节装置	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2023/08/02	专利权维持	10	9.50				
17	2023225000077	一种近眼显示系统中偏光消除装置	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2023/09/14	受理	10	9.62				
18	2023225000710	一种近眼显示系统中鬼像消除装置	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2023/09/14	受理	10	9.62				
19	2023109723310	一种屈光度可调的近眼显示光学装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/08/03	等待实审提案	20	19.50				
20	2021208622696	一种可拆分增强现实显示设备	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2021/04/25	专利权维持	10	7.23				
21	2021209322345	一种使用半透半反电致变色组件的增强现实显示设备	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2021/04/30	专利权维持	10	7.25				
22	2021218318438	一种具有高耦合效率的波导显示装置	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2021/08/06	专利权维持	10	7.51				
23	2021110215315	一种具有高效率高均匀性的波导装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2021/09/01	专利权维持	20	17.59				
24	2021113542319	一种具有零级光回收利用功能的衍射光波导装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2021/11/12	驳回等复审请求	20	17.78				
25	2021115461689	一种可消除彩虹效应的衍射光波导装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2021/12/16	一通出案待答复	20	17.88				
26	2022100283166	一种多通道衍射光波导装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2022/01/11	一通出案待答复	20	17.95				
27	2022102593862	一种用于近眼增强现实显示的投影光学模组	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2022/03/16	专利权维持	20	18.12				
28	2022106988531	一种可区分声源的AR眼镜	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2022/06/20	等待实审提案	20	18.38				
29	2023116499396	一种短焦广角光学目镜	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/12/04	等待实审提案	20	19.84	38,650,000.00	38,650,000.00		
30	2023321579461X	一种控制AR眼镜的蓝牙指环	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2023/06/20	专利权维持	10	9.38				
31	2023107339909	一种控制AR眼镜的蓝牙指环	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/06/20	等待实审提案	20	19.38				
32	2023108816892	一种二维出瞳扩展光波导结构	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/07/18	等待实审提案	20	19.46				
33	2023109501175	一种消除像差漏光的AR眼镜	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/07/31	等待实审提案	20	19.50				
34	2023222298406X	一种可提高衍射效率均匀性的光栅	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2023/08/25	专利权维持	10	9.56				
35	2023113246263	一种单微光引擎双瞳入双目AR显示装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/10/13	等待实审请求、PCT	20	19.70				
36	202311480050X	一种AR眼镜用精密屈光度调节装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/11/08	等待实审请求	20	19.77				
37	20232320139855	一种AR眼镜用精密屈光度调节装置	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2023/11/08	受理	10	9.77				
38	2023113064320	一种瞳距可调的AR眼镜双目融合光学模组	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/10/10	等待实审请求	20	19.69				
39	2023113078412	一种高亮偏振不敏感的双目AR眼镜	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/10/10	等待实审请求	20	19.69				
40	2023113824494	一种用于AR眼镜的波导片布局结构	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/10/24	等待实审请求	20	19.73				
41	2023113824668	一种中视式光学波导装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/10/24	等待实审请求	20	19.73				

无形资产—其他无形资产（专利权）评估明细表

评估基准日：2024年1月31日

表4-13-4

金额单位：人民币元

序号	专利权号	专利名称	专利类型	专利权人	申请日期	专利状态	法定使用年限(年)	尚可使用年限(年)	评估价值	增减值	增值率%	备注
42	2023114633649	一种用于近眼显示装置的紧凑型波导结构	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/11/06	等待实质请求	20	19.76				
43	2023220775125	一种屈光度可调的近眼显示光学装置	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2023/08/03	受理	10	9.50				
44	2023115379927	一种单显示器双目屈光度可调近眼显示系统	发明专利	凤凰智能电子(杭州)有限公司	2023/11/17	等待实质提案	20	19.79				
45	2023117413119	一种单母版双目衍射光波导制备方法	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/12/28	受理	20	19.91				
46	2023118405726	一种零级复用双瞳入双目AR显示装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/12/28	受理	20	19.91				
47		一种瞳距可调的AR眼镜用双目融合光学模组	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司		提交未受理	10	10.00				
48		一种短焦紧凑型增强现实光学系统	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司		撰写中	20	20.00				
49	2023115936009	一种零级复用单光机双目显示装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/11/27	等待实质请求	20	19.82				
50		一种AR光波导杂散光的测试方法	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司		撰写中	20	20.00				
51		一种单光机双目双屏显示方案	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司		撰写中	20	20.00				
52		一种波导亮度色度均匀性补偿方法	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司		撰写中	20	20.00				
53		一种衍射光波导方案	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司		撰写中	20	20.00				
54		一种抑制漏光的衍射光波导结构	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司		撰写中	20	20.00				
55	2023115380178	一种具有大视场角的增强现实光学装置	发明专利	江西凤凰光学科技有限公司	2023/11/17	等待实质请求	20	19.79	38,650,000.00	38,650,000.00		
56	202323111077X	一种具有大视场角的增强现实光学装置	实用新型	江西凤凰光学科技有限公司	2023/11/17	受理	10	9.79	38,650,000.00	38,650,000.00		
账面余额合计												
减：减值准备												
账面净值合计									38,650,000.00	38,650,000.00		

其他非流动资产评估明细表

评估基准日：2024年1月31日

表4-18

金额单位：人民币元

序号	内容或名称	取得日期	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	江西凤凰光学科技有限公司	2023/11	11,500.00	11,500.00	-	-	气密性测试机
2	东莞精熙光机有限公司	2023/06	91,448.80	91,448.80	-	-	B7245T
3	东莞精熙光机有限公司	2023/06	127,846.80	127,846.80	-	-	B4940TA
4	东莞精熙光机有限公司	2023/12	95,885.10	95,885.10	-	-	B4940TA
5	东莞精熙光机有限公司	2023/12	68,586.60	68,586.60	-	-	B7245T
6	中山依瓦塔光学有限公司	2023/09	27,000.00	27,000.00	-	-	平行光管
7	中山依瓦塔光学有限公司	2023/10	81,000.00	81,000.00	-	-	光机MTF测试设备
8	中山依瓦塔光学有限公司	2023/08	13,500.00	13,500.00	-	-	平行光管
9	中山依瓦塔光学有限公司	2024/01	162,000.00	162,000.00	-	-	光机MTF测试设备
10	浙江驰拓科技有限公司	2023/09	110,000.00	110,000.00	-	-	光刻版
11	佛山铭泰光电科技有限公司	2023/12	55,800.00	55,800.00	-	-	逆光路MTF检测设备
12	佛山铭泰光电科技有限公司	2023/02	111,600.00	111,600.00	-	-	逆光路MTF检测设备
13	欧拓飞科技（珠海）有限公司	2023/12	25,974.00	25,974.00	-	-	均匀性校准开发软件
14	欧拓飞科技（珠海）有限公司	2023/02	52,270.00	52,270.00	-	-	双目融合测试设备优化
15	欧拓飞科技（珠海）有限公司	2024/01	19,329.00	19,329.00	-	-	反畸变色散校正软件
16	欧拓飞科技（珠海）有限公司	2024/01	22,659.00	22,659.00	-	-	杂散光测试软件
17	东莞俐伟光电科技有限公司	2023/12	40,800.00	40,800.00	-	-	0.55mm孔径物镜
18	上海横丽国际贸易有限公司	2023/12	7,700.00	7,700.00	-	-	扭力计
19	慕德微纳（杭州）科技有限公司	2024/01	175,000.00	175,000.00	-	-	纳米压印模具Alpha2
20	东莞市正远智能装备有限公司	2023/12	74,400.00	74,400.00	-	-	三轴高精密点胶设备
21	慕德微纳（杭州）科技有限公司	2024/01	175,000.00	175,000.00	-	-	纳米压印模具 MG30
22	慕德微纳（杭州）科技有限公司	2024/01	350,000.00	350,000.00	-	-	纳米压印模具Beta3
23	东莞精熙光机有限公司	2023/08	38,250.00	38,250.00	-	-	B7245T
24	苏州市宇宏光电仪器有限公司	2023/06	69,000.00	69,000.00	-	-	Radiant-I29设备自动化
25	东莞精熙光机有限公司	2023/05	51,000.00	51,000.00	-	-	B7245T
26	慕德微纳（杭州）科技有限公司	2023/08	145,000.00	145,000.00	-	-	衍射光波导纳米压印模具B3-2
	合计		2,202,549.30	2,202,549.30	-	-	

产权持有单位填表人：程敏
填表日期：2024年2月22日

评估人员：董雨露、姜玉婷

流动负债评估汇总表

评估基准日：2024年1月31日

表5

产权持有单位：江西凤凰光学科技有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
5-1	短期借款	-	-	-	
5-2	交易性金融负债	-	-	-	
5-3	衍生金融负债	-	-	-	
5-4	应付票据	-	-	-	
5-5	应付账款	270,201.62	270,201.62	-	-
5-6	预收款项	-	-	-	
5-7	合同负债	-	-	-	
5-8	应付职工薪酬	2,247,111.85	2,247,111.85	-	-
5-9	应交税费	-	-	-	
5-10	其他应付款	-	-	-	
5-11	持有待售负债	-	-	-	
5-12	一年内到期的非流动负债	-	-	-	
5-13	其他流动负债	-	-	-	
5	流动负债合计	2,517,313.47	2,517,313.47	-	-

产权持有单位填表人：程敏

评估人员：董雨露、姜玉婷

填表日期：2024年2月22日

共 1 页 第 1 页

账面价值与评估结论存在较大差异的说明

江西凤凰光学科技有限公司：

受贵公司的委托，我们对江西凤凰光学科技有限公司拟非公开协议转让的资产组
市场价值，以 2024 年 1 月 31 日为基准日进行了评估，形成了资产评估报告。

江西凤凰光学科技有限公司拟非公开协议转让的资产组，账面价值为 1,330.73
万元，采用资产基础法评估后，评估价值为 5,512.46 万元，评估增值 4,181.73 万元，
增值率为 314.24%。

评估增值的主要原因是纳入评估范围的资产组包括无形资产-专利权，相关专利
权的研发成本已费用化，从而造成评估增值。