

证券代码：603123
债券代码：188895

证券简称：翠微股份
债券简称：21 翠微 01

公告编号：临 2025-001

北京翠微大厦股份有限公司

2024 年年度业绩预亏公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

1、经财务部门初步测算，公司预计 2024 年年度实现归属于上市公司股东的净利润为-6.9 亿元到-6.5 亿元。

2、预计 2024 年年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-6.9 亿元到-6.5 亿元。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日。

（二）业绩预告情况

1、经财务部门初步测算，公司预计 2024 年年度实现归属于上市公司股东的净利润为-6.9 亿元到-6.5 亿元。

2、预计 2024 年年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-6.9 亿元到-6.5 亿元。

（三）公司本次预计的业绩未经注册会计师审计。

二、上年同期业绩情况

（一）利润总额：-5.65 亿元。归属于上市公司股东的净利润：-5.84 亿元。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：-2.87 亿元。

（二）每股收益：-0.73 元。

三、本期业绩预亏的主要原因

1、公司控股子公司北京海科融通支付服务有限公司在收单业务中受行业交易规模下滑、展业难度加大、固定成本较高等诸多因素影响，经营业绩降幅较大。

2、受零售行业环境影响公司零售业务收入下滑，全资子公司当代商城下属中关村店自2024年1月7日起闭店重建，以上因素导致公司零售业务经营亏损。同时，基于零售业务的行业环境影响，公司在报告期相应调减递延所得税资产的确认，对净利润产生一定影响。

四、风险提示

本次预告未经注册会计师审计，且注册会计师未对公司本期业绩预告是否适当和审慎出具专项说明。公司尚未发现影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的2024年年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

北京翠微大厦股份有限公司董事会

2025年1月18日